

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

Zadanie 1.

1. Określenie przedmiotu zakupu

Przedmiotem postępowania zakupowego jest instalacja systemu kontroli dostępu, zabezpieczająca trzy przejścia, niezbędna do powstania Centrum Dyspozytorskiego w Rejonie Energetycznym Otwock, będącym w posiadaniu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa.

2. Zasady realizacji świadczenia usługi

Instalacja systemu kontroli dostępu do obiektu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa w lokalizacji Rejonu Energetycznego w Otwocku przy ul. Warszawskiej 27 – Rejonowe Centrum Dyspozytorskie.

Wymagania ogólne dotyczące realizacji zlecenia:

- System kontroli dostępu winien spełniać wymogi Dyrektywy NIS2.
- System musi być zgodny z załączonym „Projektem koncepcyjnym systemu kontroli dostępu” (zał. 1)
- Zamawiający wymaga zastosowania takich elementów SKD, które umożliwiają integrację z użytkowanym w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, systemem kontroli dostępu, w szczególności w zakresie możliwości wykorzystania posiadanych obecnie kart dostępowych.
- Zalecane jest aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą wykonywane prace instalacyjne, uzyskał na swoją odpowiedzialność wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania prawidłowej oferty i podpisania umowy.
- Szczegóły techniczne montażu systemu należy uzgodnić z wyznaczoną Osobą Kontaktową: Paweł Wojdat, pawel.wojdat@pgedystrybucja.pl; +48 609433046, wizję lokalną obiektu na etapie postępowania przetargowego należy uzgodnić z wyznaczoną Osobą Kontaktową: Iwona Sado-Biedrzycka, iwona.sado-biedrzycka@pgedystrybucja.pl; + 48 609433928.
- Prace mogą być wykonywane od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰- 18⁰⁰.

Zakres prac dla zadania:

- Wykonanie okablowania i montażu urządzeń – **ilość 3 przejścia** , w tym: montaż czytników, elektrozamków, rygli, przycisków wyjścia, przycisków ewakuacyjnych, okablowania, programowania oraz konfiguracji systemu.
- Usunięcie uszkodzeń powstałych podczas montażu oraz odtworzenia elementów wystroju architektonicznego budynku.

- Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi systemu.
- Dostarczenie i zakodowanie kart zbliżeniowych (20 szt.).

Materiały dla jednego przejścia:

- Kontroler dostępu, transformator sieciowy w obudowie – 1 szt.
- Czytnik – 1 szt.
- Przycisk wyjścia – 1 szt.
- Przycisk ewakuacyjny – 1 szt.
- Elektrodygiel z blachami - 1 szt.
- Listwy montażowe i przewody - 1szt.

UWAGA: System oraz pozostałe materiały winny mieć atesty, certyfikaty i dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Sprzęt

- Roboty montażowe wykonywać przy użyciu elektronarzędzi sprawnych i dopuszczonych do eksploatacji, oraz drabin montażowych.

Transport

- Transport elementów systemu i innych urządzeń należy wykonywać w fabrycznych opakowaniach. Pozostałe elementy – materiały transportować w sposób zabezpieczający przed ich uszkodzeniem. Transport obejmuje drogę pomiędzy magazynem dystrybutora a miejscem wbudowania.

Wykonywanie robót

- Montaż przewodów i elementów systemu KD wykonany na docelowo przygotowanych podłożach. Nie dopuszcza się stosowania rozwiązań prowizorycznych i tymczasowych.
- Wykonana kontrola jakości i poprawności prac montażowych.
- Weryfikacja stanu kompletności elementów systemu i znaków fabrycznych zabezpieczeń.
- Wizualna analiza stanu technicznego, w szczególności uszkodzeń mechanicznych.
- Przeprowadzenie startu i weryfikacji poprawności działania systemu z zapisaniem wyników w protokole rozruchu.

Odbiór robót

- Wykonane roboty podlegają odbiorowi końcowemu. Nie przewiduje się odbiorów częściowych.
- Instalacja powinna być przedstawiona do odbioru technicznego końcowego po spełnieniu następujących warunków:
 - zakończenie wszystkich robót montażowych przy instalacji,
 - poprawne zakodowanie kart zbliżeniowych,
 - przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wszystkich niezbędnych pomiarów,
 - przygotowanie protokołów z wynikami pomiarów podpisanych przez osoby uprawnione,

- przeszkolenie pracowników obsługi potwierdzone stosownym protokołem,
- posiadanie kompletu dokumentów do odbioru.

3. Termin realizacji zakupu

Umowa zostaje zawarta na okres do 30 dni roboczych od daty jej podpisania.

4. Miejsce świadczenia usług

05-400 Otwock, ul. Warszawska 27, budynek B – II piętro

5. Gwarancja

24 miesiące od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

6. Podwykonawstwo

- Zamawiający dopuszcza wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

7. Kryteria i sposób oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy w oparciu o następujące kryteria oceny:

- Cena 100 %

Zadanie 2.

1. Określenie przedmiotu zakupu

Przedmiotem postępowania zakupowego jest instalacja systemu kontroli dostępu zabezpieczająca trzy wejścia do Centrum Dyspozytorskiego w RE Pruszków, będącego w posiadaniu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6.

2. Zasady realizacji świadczenia usługi

Instalacja systemu kontroli dostępu do obiektu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa w lokalizacji Centrum Dyspozytorskiego RE Pruszków.

Wymagania ogólne dotyczące realizacji zlecenia:

- System kontroli dostępu winien spełniać wymogi Dyrektywy NIS2.
- Zamawiający wymaga zastosowania takich elementów systemu kontroli dostępu, by mogły być zintegrowane z systemem Ochrony Technicznej użytkowanym w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, w szczególności w zakresie stosowanych obecnie przez Zamawiającego kart dostępowych.

- Wymagane jest aby Wykonawca dokonać wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą wykonywane prace instalacyjne, uzyskać na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszystkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
- Szczegóły techniczne montażu systemu oraz wizję lokalną obiektu na etapie postępowania przetargowego należy uzgodnić z wyznaczoną Osobą Kontaktową Panem Robertem Magdziakiem.
- Prace mogą być wykonywane od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰- 15⁰⁰

Zakres prac dla zadania:

- Wykonanie schematu instalacji systemu kontroli dostępu do 3 wejść.
- Wykonanie okablowania i montażu urządzeń – **ilość 3 przejścia**, w tym: montaż czytników, elektrozamków, rygla, przycisków wyjścia, przycisków ewakuacyjnych, okablowania, programowanie oraz konfiguracja systemu.
- Usunięcie uszkodzeń powstałych podczas montażu oraz odtworzenia elementów wystroju architektonicznego budynku. Do wszystkich urządzeń wymagających obsługi, zabudowanych np. sufitami podwieszanymi należy zastosować rewizje.
- Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi systemu.

Materiały dla jednego przejścia:

- Kontroler dostępu, transformator sieciowy w obudowie – 1 szt.
- Czytnik – 1 szt.
- Przycisk wyjścia – 1 szt.
- Przycisk ewakuacyjny – 1 szt.
- Elektrorygiel z blachami - 1 szt.
- Elektrozamek – 1 szt.
- Listwy montażowe i przewody - 1szt.

UWAGA: System oraz pozostałe materiały winny mieć atesty, certyfikaty i dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Zamawiający dopuszcza zastosowanie zwoń elektromagnetycznych, zamiast elektrozamków.

Sprzęt

- Roboty montażowe wykonywać przy użyciu elektronarzędzi sprawnych i dopuszczonych do eksploatacji, drabin montażowych.

Transport

- Transport elementów systemu i innych urządzeń należy wykonywać w fabrycznych opakowaniach. Pozostałe elementy – materiały transportować w sposób zabezpieczający przed ich uszkodzeniem.

Transport obejmuje drogę pomiędzy magazynem dystrybutora a placem budowy (miejscem wbudowania).

Wykonywanie robót

- Montaż przewodów i elementów systemu KD winien być wykonany na przygotowanych podłożach jako rozwiązanie docelowe (nie dopuszcza się stosowania rozwiązań prowizorycznych, tymczasowych, należy unikać stosowania koryt, listew lub rur do prowadzenia przewodów).
- Wykonana kontrola jakości robót
- Sprawdzenie stanu kompletności elementów systemu – wyrób fabryczny (znaki fabrycznych zabezpieczeń),
- Rozruch, wyniki wpisane do protokołu.

Odbiór robót

- Wykonane roboty podlegają odbiorowi końcowemu (nie przewiduje się odbiorów częściowych).
- Instalacja powinna być przedstawiona do odbioru technicznego końcowego po spełnieniu następujących warunków:
zakończenie wszystkich robót montażowych przy instalacji,
przeprowadzenie wszystkich badań przed odbiorowych z wynikiem pozytywnym,
przeszkolenie obsługi,
posiadanie kompletu dokumentów do odbioru, w tym dokumentacji powykonawczej.

3. Termin realizacji zakupu

Umowa zostaje zawarta na okres do 30 dni roboczych od daty jej podpisania.

4. Miejsce świadczenia usług

05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6

5. Gwarancja

24 miesiące od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

6. Podwykonawstwo

- Zamawiający dopuszcza wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

7. Kryteria i sposób oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy w oparciu o następujące kryteria oceny:

- Cena 100 %

Zadanie 3.

1. Określenie przedmiotu zakupu

Przedmiotem postępowania zakupowego jest instalacja systemu sygnalizacji pożaru w poziomych ciągach komunikacyjnych w budynku biurowym Rejonu Energetycznego Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6, zgodnie z załączonym projektem.

2. Zasady realizacji świadczenia usługi

Wymagania ogólne dotyczące realizacji zlecenia:

- Zamawiający wymaga zastosowania takich elementów systemu, by mogły być zintegrowane z systemem sygnalizacji pożaru obecnie funkcjonującym w obiekcie, zapewniając prawidłową pracę całości systemu.
- Wymagane jest aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą wykonywane prace instalacyjne, uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszystkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
- Szczegóły techniczne montażu systemu oraz wizję lokalną obiektu na etapie postępowania przetargowego należy uzgodnić z wyznaczoną Osobą Kontaktową Panem Robertem Magdziakiem.
- Prace mogą być wykonywane od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰- 15⁰⁰
- Prace wykonywane będą pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia w zakresie robót elektrycznych (eksploatacja i dozór).

Zakres prac dla zadania:

- Bezpośredni zakres robót budowlanych określony w załączonym przedmiarze robót.
- Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej uzgodnionej i pozytywnie zaopiniowanej przez biegłego z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
- Usunięcie uszkodzeń powstałych podczas montażu oraz odtworzenia elementów wystroju architektonicznego budynku. Do wszystkich urządzeń wymagających obsługi, zabudowanych np. sufitami podwieszanymi należy zastosować rewizje.
- Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi systemu.

UWAGA: System oraz pozostałe materiały winny mieć atesty, certyfikaty i dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie przy ochronie przeciwpożarowej obiektów.

Sprzęt

- Roboty montażowe wykonywać przy użyciu elektronarzędzi sprawnych i dopuszczonych do eksploatacji, drabin montażowych.

Transport

- Transport elementów systemu i innych urządzeń należy wykonywać w fabrycznych opakowaniach. Pozostałe elementy – materiały transportować w sposób zabezpieczający przed ich uszkodzeniem. Transport obejmuje drogę pomiędzy magazynem dystrybutora a placem budowy (miejscem wbudowania).

Wykonywanie robót

- Montaż przewodów i elementów systemu winien być wykonany na przygotowanych podłożach jako rozwiązanie docelowe (nie dopuszcza się stosowania rozwiązań prowizorycznych, tymczasowych, należy unikać stosowania koryt, listew lub rur do prowadzenia przewodów).
- Wszelkie przepusty służące do prowadzenia przewodów muszą zostać wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
- Wykonanie kontroli jakości robót
- Sprawdzenie kompletności elementów systemu – wyrób fabryczny (znaki fabrycznych zabezpieczeń),
- Rozruch systemu, wyniki wpisane do protokołu.

Odbiór robót

- Wykonane roboty podlegają odbiorowi końcowemu (nie przewiduje się odbiorów częściowych).
- Instalacja powinna być przedstawiona do odbioru technicznego końcowego po spełnieniu następujących warunków:
zakończenie wszystkich robót montażowych przy instalacji,
przeprowadzenie wszystkich badań przed odbiorowych z wynikiem pozytywnym,
przeszkolenie obsługi,
posiadanie kompletu dokumentów do odbioru, w tym dokumentacji powykonawczej uzgodnionej i pozytywnie zaopiniowanej przez rzeczoznawcę w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

3. Termin realizacji zakupu

Umowa zostaje zawarta na okres do 30 dni roboczych od daty jej podpisania.

4. Miejsce świadczenia usług

05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6

5. Gwarancja

24 miesięcy od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

6. Podwykonawstwo

- Zamawiający dopuszcza wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

7. Kryteria i sposób oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy w oparciu o następujące kryteria oceny:

- Cena 100 %