

UMOWA NR/OW/2024
(Postępowanie nr)

zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł, w całości wpłacony, w imieniu której działa **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa z siedzibą w Warszawie, adres: 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95**, reprezentowaną przez:

.....,

zwaną także dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w, adres: xx-xxx,
ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy
....., Wydział Gospodarczy pod nr KRS:, NIP:, REGON:,
reprezentowaną przez: / **prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą** z siedzibą
w, adres: ul., wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, NIP: ..., REGON: ..., / oraz ... **prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą**
z siedzibą w ..., adres: ... ul. ..., wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, NIP: ..., REGON: ..., prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki
cywilnej pod nazwą ..., adres: ... ul. ..., NIP: ..., REGON: ..., reprezentowanymi przez:

.....,

zwaną/ym/i także dalej „**Wykonawcą**”,
zwanymi także dalej „**Stroną**”, a łącznie – „**Stronami**”.

Strony wskazują następujące adresy do korespondencji:

Zamawiający:

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa, tel. 22 512 13 11,

Wykonawca:

.....

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia nr
z dnia roku na realizację o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w branży elektroenergetycznej dla następującego zadania: **na terenie RE**
zgodnie z wszelkimi postanowieniami niniejszej umowy, treścią oferty Wykonawcy z dnia
roku (Załącznik nr 1 do umowy), Harmonogramem rzeczowo-finansowym (Załącznik nr 2 do umowy)
oraz treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), w tym Specyfikacją techniczną (Załącznik
nr 3 do umowy).

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają terminy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy zgodnie z załączonym Harmonogramem rzeczowo-finansowym (Załącznik nr 2 do umowy), przy czym:
 - 1) przekazanie miejsca wykonania prac nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od dnia dostarczenia Zamawiającemu pisemnego wystąpienia wraz z niezbędnymi dokumentami w powyższym zakresie, złożonego po podpisaniu umowy,
 - 2) wykonanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy nastąpi do dnia: r.

Jeżeli w trakcie realizacji prac konieczne będzie ograniczenie dostaw energii elektrycznej, wówczas wyłączenia odbiorców dla całej realizacji zadania nie będą trwałe, łącznie w całym okresie wykonywania umowy, dłużej niż godzin minut (..... minut).

Czas wyłączeń urządzeń sieciowych (powodujących przerwy w dostawach energii elektrycznej dla odbiorców) liczony będzie następująco:

- 1) w przypadku dopuszczenia do pracy przez pogotowie energetyczne Zamawiającego – od momentu dopuszczenia do pracy do momentu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do załączenia pod napięcie,
 - 2) w przypadku samodopuszczenia (powiększony o 1 godzinę na każde wyłączenie) – od momentu wyłączenia linii spod napięcia do momentu załączenia linii pod napięcie.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, sporządzonego zgodnie z postanowieniami § 4.
3. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być udokumentowane odpowiednimi zapisami upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zmiana terminu realizacji umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie wykona w ustalonym terminie przedmiotu umowy lub nie dotrzyma terminów ustalonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym (Załącznik nr 2 do umowy) Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na Wykonawcę kary umowne.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań na nim ciążyących, a wynikających z umowy, w tym za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:
 - 1) **wartość umowy netto (bez podatku VAT):** zł
(słownie: złotych),
 - 2) **podatek VAT, wg stawki VAT 23 %:** zł
(słownie: złotych),
 - 3) **wynagrodzenie umowne brutto (z podatkiem VAT):** zł
(słownie: złotych).

Wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3 powyżej ulegnie zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany umowy.

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi:

- 1) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze,
 - 2) koszty dopuszczeń do pracy - wyłączenia napięcia, przygotowania i likwidacji miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z aktualną Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A., Usługi wykonywane na dodatkowe zlecenie odbiorcy - z terminem płatności 30 dni). Opłaty za samodopuszczenie nie będą naliczane,
 - 3) koszty związane z odbiorami wykonywanych prac (przy powtórnych odbiorach),
 - 4) koszt projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu, w tym pasa drogowego, wszelkie koszty administracyjne, pozwolenia, zgody,
 - 5) koszty wycinek drzew, odszkodowania za szkody, w tym powstałe na gruncie oraz uprawach.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Jeżeli faktyczny zakres prac będzie mniejszy od przewidzianego w SWZ i Specyfikacji technicznej oraz w ofercie Wykonawcy, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu odpowiednio do zmniejszenia zakresu prac.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu nastąpi w formie płatności jednorazowej.
5. Dla dokonania odbioru przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi wraz z Wykonawcą protokół odbioru końcowego. Zapłata należności za wykonane prace zostanie uregulowana jednorazowo, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 11 i § 6 ust. 9. Zapłata należności przez Zamawiającego za wykonanie prace będzie dokonana przelewem bankowym na rachunek podany przez Wykonawcę na fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura musi zawierać numer zamówienia SAP (zamówienia realizacyjnego utworzonego w systemie SAP Zamawiającego) lub numer kontraktu SAP (umowy utworzonej w systemie SAP Zamawiającego) – w przypadku, gdy taki numer (numery) zostały podane Wykonawcy przed wystawieniem faktury, oraz następujące dane:

1) Nabywca: PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin

2) Odbiorca: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa

Faktura może być przekazana Zamawiającemu:

- a) w formie papierowej na adres:

**ArchiDoc S.A.
ul. Niedźwiedziniec 10
41-506 Chorzów
dot. PGE**

- b) w formie elektronicznej - na adres poczty elektronicznej:

efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl

pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

Zmiana danych wskazanych w niniejszym ustępie nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna względem Wykonawcy z chwilą poinformowania go o takiej zmianie.

7. W każdej fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w umowie albo w wezwaniu nie dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy, to Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
9. Za dzień zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP: Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.
11. Wykonawca zapewnia, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
12. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, wskazany na fakturze przez Wykonawcę, nie jest rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca jest obowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnego oświadczenia na co najmniej 7 dni przed terminem płatności danej faktury. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w płatności, które zostało wywołane naruszeniem przez Wykonawcę wymogu określonego w zdaniu poprzedzającym.
13. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2023.1790 z późn. zm.).

§ 4 **Odbiory**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego, na którym Zamawiający nie naniósł uwag. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały prace zanikające i ulegające zakryciu oraz etapowe wynikające z uwarunkowań zawartych w harmonogramie realizacji prac z tym, że odbiór tych prac przez Zamawiającego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od zgłoszenia Wykonawcy.
3. Dostawy oraz prace budowlane i montażowe, dla których Strony ustalają odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi do Zamawiającego, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, z uwzględnieniem ust. 2, tak by nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu prac.
4. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o terminie faktycznego zakończenia całości prac w zakresie określonym w § 1 umowy dołączając wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
5. Zamawiający po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powoła komisję, która dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni roboczych dla urzędzeń WN oraz 4 dni roboczych dla urzędzeń SN i nN licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej w terminie 10 dni roboczych dla urzędzeń WN i 7 dni roboczych dla urzędzeń SN i nN licząc od daty ich skutecznego zgłoszenia – zgodnie z § 4 ust. 4. W tym terminie powinien być sporządzony protokół odbioru końcowego.
6. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.

7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac, to Zamawiający sporządzi protokół określający niedociągnięcia w wykonaniu przedmiotu umowy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie stanowi zmiany terminu wykonania umowy,
 - 2) nienadające się do usunięcia, jednak ujawnione wady nie utrudniają prawidłowego użytkowania obiektu, to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 3) nienadające się do usunięcia i utrudniające prawidłowe użytkowanie obiektu, to Wykonawca jest zobowiązany do ponownego wykonania całości lub części kwestionowanych prac.
11. W przypadkach nieodebrania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, o których mowa w ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu, za kolejny odbiór prac Wykonawca zostanie obciążony kosztami ponownego odbioru według kalkulacji własnych Zamawiającego.

§ 5

Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
 - w zakresie koordynacji realizacji umowy
p., tel.,
 - w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego
p., tel.,
 - 2) po stronie Wykonawcy:
 - w zakresie koordynacji realizacji umowy
p., tel.,
p., tel.
2. Każda ze Stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie (chyba że będą uprawnione do reprezentowania Strony).
3. Każda z osób jest uprawniona do samodzielnego wykonywania czynności związanych z odbiorami częściowymi, pracami zanikającymi i ulegającymi zakryciu oraz etapowymi, zaś odbiór końcowy odbywa się zgodnie z § 4 umowy.
4. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu po stronie Zamawiającego do dokonania czynności określonych w ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu upoważnione są inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie występował w imieniu Zamawiającego, w oparciu o udzielone przez Zamawiającego upoważnienie/pełnomocnictwo, w sprawach związanych z realizacją przedmiotu

umowy do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, prace dodatkowe Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) niniejszą umową, harmonogramem wykonania prac, SWZ, warunkami technicznymi oraz wytycznymi obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A.,
 - 2) aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę i innymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w przedmiocie zamówienia,
 - 3) przepisami bhp i ppoż., zasadami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A. zawartymi w „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych PGE Dystrybucja S.A.” i „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”
 - 4) samodzielnie i bez udziału podwykonawców, chyba że Zamawiający uprzednio wyrazi jednoznaczną zgodę w formie pisemnej lub dokumentowej na udział podwykonawcy.
2. Powiadomienie, przed przystąpieniem do prac, użytkowników, właścicieli działek i użytkowników innych urządzeń o terminie i sposobie wykonania planowanych prac.
3. W przypadkach tego wymagających – ustanowienie kierownika budowy i kierownika robót, z zachowaniem wymagań obowiązujących w tym zakresie oraz dostarczenie z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawicielowi Zamawiającego stosownych oświadczeń i dokumentów niezbędnych do wystąpienia do organów nadzoru i administracji budowlanej w sprawie rozpoczęcia prac i rejestracji dziennika budowy.
4. Dokonanie w terminie 10 dni od momentu zawarcia umowy zgłoszenia i uzgodnienia harmonogramu planowanych wyłączeń zgodnego ze złożoną ofertą (Załącznik nr 1 do umowy) i warunkami SWZ. W przypadku braku możliwości wyznaczenia planowanych wyłączeń dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy Wykonawcę obowiązuje dostarczenie i uzgodnienie ww. harmonogramu w cyklach miesięcznych z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni (przed początkiem kolejnego kalendarzowego miesiąca).
5. Dostarczenie niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, z wyjątkiem materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
6. Pobranie z magazynów PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa lub miejsca wskazanego przez Zamawiającego materiałów inwestorskich i dostarczenie na miejsce wykonania prac, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
7. Zutylizowanie materiałów pochodzących z demontażu (jeżeli występują), a nieprzewidzianych do powtórnego montażu, z wyjątkiem materiałów określonych w protokole przekazania placu budowy i złomu metali kolorowych, które należy dostarczyć w miejsce wskazane przez Rejon Energetyczny właściwy terenowo dla wykonywanych prac. Materiały niezwrócone Zamawiający potraktuje jako odsprzedane Wykonawcy i obciąży Wykonawcę fakturą według kalkulacji własnych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Pisemne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru wraz z ewentualnie wymaganymi prawem budowlanym oświadczeniami kierownika budowy.
9. Zapłata odszkodowań za szkody określone w § 3 ust. 2:
 - 1) W przypadku zaistnienia sporu Wykonawcy z właścicielem nieruchomości gruntowych o wysokość odszkodowania za straty typu rolnego lub ogrodowego spowodowane prowadzonymi pracami, uzasadnione technologią prac i zasadą minimalizacji ingerencji w zastępe zagospodarowanie, Wykonawca podejmie następujące działania:
 - a. zapewni swoim kosztem i staraniem wycenę wyrządzonych strat w postaci opracowania właściwego operatu przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego z określeniem kwoty/kwot i podmiotów uprawnionych do ich otrzymania,

- b. dokona zapłaty odszkodowania na rachunek bankowy lub przekazem pocztowym na rzecz podmiotu uprawnionego, a kopie potwierdzeń zapłaty odszkodowania dostarczy Zamawiającemu,
 - c. w przypadku odmowy podjęcia odszkodowań przez podmioty uprawnione, Zamawiający z Wykonawcą ustali wysokość kaucji gwarancyjnej równą kwocie należnego odszkodowania na podstawie dostarczonego opracowania wskazanego w niniejszym punkcie lit. a.
Kaucja zostanie potrącona z płatności za fakturę końcową, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego. Kaucja gwarancyjna służy zabezpieczeniu pokrycia roszczeń podmiotów uprawnionych o wypłatę odszkodowania za straty typu rolnego lub ogrodowego spowodowane prowadzonymi pracami. Zwolnienie kaucji i wypłata jej w nominale, bez odsetek nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu szkód. W przypadku pokrycia przez Zamawiającego roszczeń podmiotów uprawnionych, kaucja nie podlega zwrotowi.
- 2) Wykonawca nie później niż w dniu odbioru końcowego zgłasza Zamawiającemu informację o sporze opisanym w pkt 1. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na rozliczenie szkód wskazanych w pkt 1, nie dłuższy niż 6 miesięcy, który zostanie odnotowany na protokole odbioru końcowego. Dodatkowy termin rozliczenia szkód nie będzie podstawą do naliczania kar umownych z tytułu opóźnień realizacji przedmiotu umowy lub usunięcia ujawnionych wad.
 - 3) Przesłanki do odbioru, wystawienia i przyjęcia faktury końcowej zachodzą przy braku innych uwag do zakresu i jakości wykonania przedmiotu umowy w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu wszystkich należnych odszkodowań lub oświadczenia o podjęciu przez niego wszystkich niezbędnych działań dla zaspokojenia roszczeń oraz ustanowieniu kaucji gwarancyjnej zgodnie z pkt 1.
- 10. Odtworzenie terenów zielonych, dróg i chodników zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli nieruchomości.
 - 11. Opracowanie projektów organizacji ruchu drogowego oraz wniesienie opłat za zajęcie pasa drogowego zgodnie z wydanymi decyzjami, tj. wniesienie opłat za czasowe zajęcie pasa drogowego i utrudnienia w ruchu oraz pokrycie kosztów wynikających z prowadzenia prac na terenach zamkniętych, np. PKP.
 - 12. Wykonanie prac w terminach określonych w § 2 zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
 - 13. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 egzemplarzu i przekazanie jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, zaś dla odbiorów częściowych, zanikających, ulegających zakryciu i etapowych: dostarczenie wymaganych świadectw jakości, certyfikatów, świadectw wykonanych prób i atestów dotyczących zgłaszanego do odbioru elementu prac na 3 dni robocze przed terminem odbioru. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym – CDR (format: „.pdf” i/lub „.gif”).
 - 14. Zabezpieczenie i oznakowanie miejsca wykonywania prac oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia.
 - 15. Prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń oraz przechowywanie dziennika budowy na terenie budowy.
 - 16. Przygotowanie przedmiotu umowy i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
 - 17. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
 - 18. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
 - 19. Utrzymanie porządku w miejscu wykonywania prac w trakcie ich realizacji.
 - 20. Likwidacja frontu prac i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.

21. Przeprowadzenie na wniosek Zamawiającego badań, które nie były przewidziane niniejszą umową lub nie wynikają z obowiązujących przepisów; jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie prac jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.
22. Przeprowadzenie pomiarów i prób napięciowych wykonanych urządzeń.

Prace Dodatkowe

Przez prace dodatkowe należy rozumieć takie prace, które nie zostały zawarte w SWZ.

1. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, których niewykonanie skutkowałoby niezrealizowaniem przedmiotu umowy, Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac lub dokonać stosownej korekty zakresu tych prac.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych w terminie 2 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
3. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych, rozliczenie należności za ich wykonanie nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego wyceny.
4. Rozliczenie prac dodatkowych zostanie dokonane pod warunkiem pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego wyceny i zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego regulacjami, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego aneksu do niniejszej umowy.
5. W przypadku niezaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych Wykonawca wykona wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy.
6. Zamawiający ma prawo do określenia prac dodatkowych. Wycena prac dodatkowych nastąpi zgodnie z ust. 4.

Obowiązki Zamawiającego

1. Dokonanie odbioru i płatności za kompletne i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Przekazanie miejsca wykonania prac i (opcjonalnie) dziennika budowy w terminie określonym w § 2 ust. 1.
3. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy.
4. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego oraz w miarę konieczności nadzoru autorskiego.
5. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w dzienniku budowy opcjonalnie prowadzonym przez Wykonawcę.

§ 6a

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza do wykonania przedmiotu Umowy przez podwykonawców, a także dalszych podwykonawców (zwanych dalej „Podwykonawcami”) wyłącznie w przypadku określenia takiej możliwości w OPZ oraz zachowania obowiązujących w tym zakresie postanowień Umowy. Strony nie przewidują możliwości realizacji Umowy przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w tym zakresie.
2. W przypadku zamiaru wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres Umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zgłosić taki zamiar Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych robót. Zgłoszenie musi obejmować co najmniej następujące elementy: oznaczenie nazwy zadania, szczegółowego przedmiotu robót budowlanych wykonywanych przez Podwykonawcę, oznaczenie Podwykonawcy, w tym wskazanie jego firmy i siedziby oraz adresu, NIP, właściwego dla Podwykonawcy rejestru/ ewidencji oraz przyporządkowanego mu numeru, terminy wykonania powierzonych robót budowlanych, terminy płatności, wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za roboty budowlane oraz

- wykazanie, że podmiot spełnia oczekiwania w zakresie wiarygodności technicznej i ekonomicznej w sposób dający gwarancję właściwego poziomu organizacji i jakości powierzonych robót.
3. Zamawiający, w terminie 30 dni od daty doręczenia kompletnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, ma prawo zgłosić Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez wskazanego Podwykonawcę.
 4. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty, Zamawiający niezwłocznie zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o dostarczenie w ciągu 7 dni dowodów zapłaty należności żądanej przez Podwykonawcę lub przedstawienia zastrzeżeń dotyczących zasadności żądania.
 6. Jeżeli którykolwiek z Podwykonawców, wobec których Zamawiający będzie związany odpowiedzialnością solidarną z Wykonawcą na mocy art. 647¹ Kodeksu Cywilnego, udokumentuje fakt opóźnionych i należnych mu od Wykonawcy płatności, a Wykonawca nie przedstawi, w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, dowodów/zastrzeżeń wskazujących na niezasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający zobowiązany będzie dokonać płatności bezpośredniej części wynagrodzenia na wskazany rachunek Podwykonawcy.
 7. Po dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę i Podwykonawcę o dokonanej płatności, przysyłając potwierdzenie zrealizowanego przelewu oraz odrębne oświadczenie o dokonanej płatności i jej podstawie.
 8. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na rzecz Podwykonawcy, stosownie do powyższych postanowień, skutkować będzie wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Podwykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wykonanych robót budowlanych oraz wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia umownego do wysokości płatności dokonanej na rzecz Podwykonawcy.
 9. Odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia za powierzone mu bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, lecz nie wyższej niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za odpowiadający zgłoszeniu zakres robót wynikający z Umowy z Zamawiającym.
 10. W przypadku określenia w Umowie płatności częściowych za wykonanie przedmiotu Umowy, warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę oryginału oświadczenia Podwykonawcy, któremu powierzone zostały bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania roboty budowlane objęte przedkładaną fakturą VAT/rachunkiem Wykonawcy, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy, o uregulowaniu względem niego wszystkich należności lub dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia względem tego Podwykonawcy, z których treści będzie jednoznacznie wynikać, że jego należności z tytułu realizacji ww. robót, według stanu na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku, zostały uregulowane.
 11. W przypadku nieprzedstawienia oświadczeń/dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10 powyżej, potwierdzających brak zaległości Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane, których dotyczy brak oświadczenia/dowodu zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń/dowodów zapłaty. W przypadku nieprzedstawienia ww. dokumentów, bieg terminu płatności faktury nie rozpoczyna się.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty Podwykonawcom za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców na każde żądanie Zamawiającego oraz przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym i zapłatą faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy.
 13. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez Podwykonawców.

14. Jeżeli Podwykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne związane z nimi obowiązki w taki sposób, że skutkuje to naruszeniem postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby Podwykonawca zaprzestał na określony czas lub na stałe powierzonych mu robót budowlanych lub innych obowiązków.
15. Wykonanie robót przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień Umowy.
16. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie, jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne i swoich przedstawicieli lub pracowników. Dotyczy to także dalszych Podwykonawców.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczać Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zwłoki w wykonaniu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu realizacji zadania określonego w § 2 ust. 1 pkt 2, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 3,
 - 2) w razie rozwiązania umowy albo odstąpienia od umowy, w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3,
 - 3) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów zgłoszenia i uzgodnienia harmonogramu planowanych wyłączeń, o których mowa w § 6 ust. 4, albowiem Zamawiający nie gwarantuje wówczas otrzymania wyłączenia w terminie umożliwiającym dotrzymanie terminu realizacji umowy i w przypadku przekroczenia terminu realizacji umowy Zamawiający naliczy karę umowną z tytułu niedotrzymania warunków zawartej umowy,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub nieprzystąpienie do usunięcia wad lub usterek w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterek. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 3,
 - 5) w razie przekroczenia dziennego deklarowanego czasu wyłączeń – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3 pomnożonego przez stosunek liczby godzin spóźnienia do liczby godzin deklarowanego wyłączenia dziennego. Ponadto, w razie potrzeby dodatkowych wyłączeń ponad uzgodniony harmonogram, wynikających ze złej jakości wykonanej pracy, kara będzie liczona w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3 pomnożonego przez stosunek liczby godzin dodatkowego wyłączenia do łącznej liczby godzin deklarowanych wyłączeń określonych w § 2 ust. 1, jednak suma kar dziennych z tytułu spóźnień nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3.
 - 6) w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3 za każdy inny niż przewidziany w ust. 1 pkt 1-5 przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem żądania utraconych korzyści.
3. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów, z zastrzeżeniem że to samo działanie lub zaniechanie Wykonawcy nie może być

podstawą do naliczenia kary umownej z różnych tytułów

4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Zamawiający może zaspokoić wierzytelności w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych - także jeszcze niewymagalne - poprzez potrącanie tych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie Wykonawcy noty księgowej/noty obciążeniowej zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania przedmiotowego potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Tryb postępowania przewidziany dla potrącenia umownego nie ogranicza Zamawiającego w możliwości dokonywania potrącenia na zasadach ogólnych. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę kar umownych przewyższającą wartość należnego mu wynagrodzenia w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty/noty księgowej/noty obciążeniowej.
6. Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu naliczonych w ramach Umowy kar umownych, w tym kar z tytułu zwłoki, ograniczona jest do 40% wartości netto Umowy określonej w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy, nie wliczając w to kary z tytułu odstąpienia od umowy.

§ 8

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, według swego wyboru, na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14-dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy i żądać stosownych kar umownych.
3. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, ze skutkiem natychmiastowym, dokonując wypowiedzenia w formie pisemnej, w przypadku co najmniej 14-dniowego opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy oraz harmonogramie i żądać stosownych kar umownych; zdanie drugie w ust. 2 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na Wykonawcę kary umowne w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie,
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy w wyznaczonym w tym celu terminie,
 - 4) wykonany przedmiot umowy ma wady, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin,
 - 5) wady przedmiotu umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w określonym czasie.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części oraz rozwiązać umowę również w innych prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
7. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w części lub rozwiązania umowy,

Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jak i nieleżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

9. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu odbiór prac, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu, zgodnie z postanowieniami § 4 umowy, przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac określony w protokole inwentaryzacji wykonanych prac w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z umowy. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu umowy.
10. W przypadkach określonych w ust. 1, 2 i 5 paragrafu niniejszego, jak też w § 9 ust. 3 pkt 3 oraz ust. 8 umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia.
11. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z podejrzeniem uczestnictwa Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający, wedle swojego wyboru, może odstąpić od Umowy w całości lub w części w trybie określonym poniżej.
12. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 11, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.

§ 9

Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w przedmiocie umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z przeznaczenia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i 36-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy wraz z zamontowanymi urządzeniami licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie wszystkich prac będących przedmiotem odbioru.
3. W przypadku gdy przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z umową i przedmiotem zamówienia, Zamawiający, wedle własnego wyboru, może:
 - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez siebie terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 2) nie żądając usunięcia wad lub usterek obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 3) odstąpić od umowy w całości lub w części, która nie została odebrana, jest wadliwa lub zawiera usterki.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.

6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach lub usterkach przedmiotu umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia.
7. W przypadku zaistnienia wady lub usterki przedmiotu umowy jej usunięcie nastąpi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o jej istnieniu, dokonanego w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem, wysłanego w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wykrycia wady lub usterki.
8. Po usunięciu wady lub usterki przedmiot umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru prac wolnych od wad i usterek, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. W przypadku gdy Wykonawca ponownie odda prace zawierające wady lub usterki, Zamawiający może odstąpić od umowy.
9. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w przedmiocie umowy w okresie rękojmi w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 3.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10a

Warunki ubezpieczenia

1. Wykonawca przystępując do realizacji Przedmiotu Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:
 - 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia, lub ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu, których zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Wykonawcy oraz podmiotów, za pomocą których wykonuje Umowę, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 100% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 Umowy na jedno i wszystkie zdarzenia, w okresie ubezpieczenia,
 - 2) w przypadku wykonywania Umowy za pomocą innych podmiotów, ubezpieczenie powinno obejmować także podwykonawców z jednoczesnym zrzeczeniem się przez ubezpieczyciela prawa do regresu w stosunku do podwykonawcy,
 - 3) ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 4) innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji Umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczeń przewidzianych Umową oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tych ubezpieczeń i opłacenie składki ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów ubezpieczeniowych pod kątem spełnienia przez Wykonawcę wymogu posiadania ochrony ubezpieczeniowej adekwatnej do przedmiotu Umowy oraz zgłaszania uwag, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
4. W przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymania ochrony ubezpieczeniowej przewidzianych Umową lub nie przedstawi wymaganych dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową w dacie rozpoczęcia Prac lub - na żądanie Zamawiającego zgodnie z ust. 2 powyżej – w okresie wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo do:

- 1) zawarcia umowy ubezpieczenia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych niniejszą Umową, na koszt Wykonawcy; lub
 - 2) niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania Prac, niezależnie od prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie.
5. Zamawiający może zapewnić na własny koszt:
- 1) ubezpieczenie robót budowlano-montażowych (CAR/EAR) na warunkach handlowo rozsądnych i zgodnych z powszechnie obowiązującą praktyką rynkową z zastosowaniem poniższych zasad:
 - a) suma ubezpieczenia będzie nie mniejsza niż kwota wynagrodzenia netto za wykonanie robót budowlano – montażyowych ustalona w niniejszej Umowie,
 - b) okres ubezpieczenia będzie obejmował okres nie krótszy niż cały okres realizacji robót budowlano-montażowych będących przedmiotem niniejszej Umowy,
 - c) ochroną ubezpieczeniową będą objęci co najmniej: Wykonawca i podwykonawcy, w zakresie ich praw i obowiązków wynikających z realizacji robót budowlano – montażyowych.
 - 2) ubezpieczenie innych ryzyk w zakresie, jaki uzna za odpowiedni do zagrożeń wynikających z realizacji przedmiotu Umowy.
6. W przypadku umów ubezpieczenia zawieranych przez Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek:
- 6.1.1. dostarczyć kompletne i zgodne z prawdą informacje niezbędne do oceny ryzyka w zakresie i terminie oczekiwanym przez Ubezpieczyciela w celu zawarcia umowy ubezpieczenia oraz w trakcie jej trwania,
 - 6.1.2. zapoznać się z przekazaną przez Zamawiającego umową ubezpieczenia i przestrzegać określonych w jej treści obowiązków, w szczególności:
 - a) dbać o posiadane mienie oraz sprawność systemów zabezpieczających,
 - b) przestrzegać właściwych przepisów prawa,
 - c) wypełniać obowiązki informacyjne wobec ubezpieczyciela,
 - d) informować, bez zbędnej zwłoki, o zaistniałej szkodzie.
 - 6.1.3. zobowiązać wszystkie inne podmioty ubezpieczone w ramach umowy ubezpieczenia do zapoznania się z postanowieniami umowy ubezpieczenia i przestrzegania określonych w jej treści obowiązków.
 - 6.1.4. W przypadku, jeśli Wykonawca lub inny ubezpieczony podmiot nie będzie przestrzegał obowiązków wynikających z umów ubezpieczenia, których niezachowanie spowoduje odmowę uznania przez ubezpieczyciela odpowiedzialności, odmowę wypłacenia lub ograniczenie wysokości odszkodowania, to wszelkie straty i szkody poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu będą obciążać Wykonawcę.
7. Odszkodowanie należne z tytułu ubezpieczenia może być przeznaczone wyłącznie na usunięcie szkody. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia informacji i raportów dotyczących trybu i sposobu wykorzystania wypłaconych odszkodowań.

8. W przypadku, gdy Wykonawca, podwykonawca lub inny podmiot zobowiązany do usunięcia szkody, nie usunie szkody właściwie i w odpowiednim terminie, prawo do odszkodowania przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli odszkodowanie, jego część lub zaliczka (zaliczki) na poczet odszkodowania zostały już temu podmiotowi wypłacone, obowiązany jest on zwrócić otrzymane kwoty Zamawiającemu, który może ich dochodzić od Wykonawcy bezpośrednio lub przez potrącenie w zakresie prawnie dopuszczalnym z zabezpieczenia lub z wynagrodzenia.
9. Kwoty udziałów własnych/fransyz, określone w umowach ubezpieczenia, przewidzianych Umową, obciążają Wykonawcę lub jego podwykonawców.

§ 11

Obowiązek zachowania tajemnicy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz dane osobowe, uzyskanych w związku z realizacją umowy oraz innych informacji, o których powziął wiadomość, bez względu na źródło ich pochodzenia, w związku z zawarciem bądź wykonywaniem umowy oraz wykorzystania otrzymanych od Zamawiającego informacji tylko w celu wykonania umowy. W okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca jest zobowiązany do nie publikowania, przekazywania, ujawniania ani udzielania żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu przed ujawnieniem lub udostępnieniem ich osobom trzecim zarówno w okresie realizacji niniejszej umowy, jak i bez ograniczeń czasowych po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie, w szczególności przez swoich pracowników oraz inne osoby zatrudnione przez niego do wykonywania przedmiotu umowy. Wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy lub pod jego kierownictwem będą uczestniczyły w realizacji umowy zostaną przez niego zobowiązane do zachowania w tajemnicy tych informacji przynajmniej w takim samym zakresie, w jakim zobowiązany jest Wykonawca.
4. Obowiązek dochowania tajemnicy nie będzie obowiązywał, gdy:
 - 1) informacja jest powszechnie znana,
 - 2) informacja została ujawniona za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego,
 - 3) informacja została ujawniona zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub orzeczenia sądowego.
5. Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1 stanowić będzie Załącznik nr 4 do umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub osoby za które ponosi odpowiedzialność któregokolwiek z nich postanowień niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda wynikająca z naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu jest wyższa od kwoty przysługującej mu kary umownej.

§11a

Ochrona danych osobowych

1. Strony Umowy, a także Podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32

Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.

3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.

4. Dane osobowe osób, o których mowa w §5 Umowy, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.

5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego do wykonania Umowy znajduje się w Załączniku nr 6 do Umowy (klauzula przekazana przez podmiot z którym PGE Dystrybucja zawiera umowę)

6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.

7. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.

8. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust.5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.

9. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1781), ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający jest uprawniony do przekazania treści Umowy (w tym oferty Wykonawcy) oraz informacji dotyczących jej realizacji do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w Warszawie lub innego podmiotu należącego do Grupy Kapitałowej PGE w związku z wymogami nałożonymi przepisami prawa.
2. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie

- okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy.
3. Przeniesienie przez Wykonawcę na jakąkolwiek osobę trzecią wierzytelności związanych z wykonywaniem Umowy wymaga zgody Zamawiającego - udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Przez dni robocze Strony rozumieją dni tygodnia z wyłączeniem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
 5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
 7. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Zamawiającego wskazanej w komparycji umowy.
 8. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie naruszy praw osób trzecich, zaś w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.
 9. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. dostępnego na <https://pgedystrybucja.pl/przetargi> i jako Partner Biznesowy Zamawiającego, w rozumieniu tego kodeksu, w swojej działalności przestrzega określonych w Kodeksie standardów prawnych i etycznych oraz wymaga przestrzegania tych standardów ze strony swoich podwykonawców i dostawców w sprawach związanych z realizacją umów zawartych z Zamawiającym,
 - b) prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności stosuje się do obowiązujących go zasad etyki, przepisów powszechnie obowiązującego prawa - w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałaniu korupcji, procederom prania brudnych pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów dotyczących gospodarki odpadami, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska,
 10. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że realizacja spoczywających na Wykonawcy obowiązków umownych nie będzie zlecona lub powierzona pracownikom Zamawiającego, bądź przez nich współwykonywana.
 11. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek wątpliwości dotyczących przestrzegania przez Wykonawcę, w tym jego pracowników, współpracowników, lub osób, przy pomocy których realizować będzie niniejszą umowę, zasad określonych w ust. 9-10 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu stosowne wyjaśnienia oraz podjąć działania naprawcze mające na celu usunięcie wszelkich potwierdzonych nieprawidłowości. W przypadku nieprzedstawienia wyjaśnień lub nieusunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie 7 dni, Zamawiający – w okresie następujących 30 dni - jest uprawniony do odstąpienia od Umowy.
 12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą informacyjną Zamawiającego (Załącznik nr 5 do umowy) oraz że spełnił w imieniu Zamawiającego – w zakresie przekazanych przez Wykonawcę Zamawiającemu danych osobowych – obowiązek informacyjny Zamawiającego, o którym mowa w art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.), w tym w szczególności wobec osób, którymi Wykonawca posługuje się w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy. Przedmiotowy obowiązek Wykonawca będzie wypełniał także względem każdej nowej osoby, która zostanie zaangażowana przez niego do realizacji umowy. Obowiązek jest realizowany w oparciu o wzór klauzuli przekazany przez Zamawiającego (Załącznik nr 5 do umowy). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody na wykonanie przedmiotowego obowiązku wobec wszystkich lub poszczególnych osób, których dane osobowe będą przekazywane Zamawiającemu.

13. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 13

Klauzula sankcyjna

Celem postanowień zawartych w załączniku nr 6 do Umowy jest niedopuszczenie, by w wykonywaniu Umowy brały udział podmioty objęte sankcjami wynikającymi z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), a także z innych aktów prawnych dotyczących wprowadzenia środków ograniczających w związku z sytuacją w Ukrainie. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać klauzuli sankcyjnej, której treść stanowi załącznik nr 6 do Umowy.

Załączniki do umowy

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia r.,
- Załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo-finansowy,
- Załącznik nr 3 - SWZ, w tym Specyfikacja techniczna,
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji,
o których mowa w § 11,
- Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna Zamawiającego.
- Załącznik nr 6 - Klauzula sankcyjna
- Załącznik nr 7 – Oświadczenie wykonawcy o statusie przedsiębiorcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 7 Oświadczenie wykonawcy o statusie przedsiębiorcy

Oświadczenie o statusie przedsiębiorcy

Oświadczamy, że posiadamy status
w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom
w transakcjach handlowych. W świetle przepisów spełniamy warunki ww. ustawy.

.....
(PIĘCZĄTKA, PODPIS, DATA)