

## II. WZÓR UMOWY NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH ELEKTROENERGETYCZNYCH [WZÓR]

### II.1 Wariant podstawowy ( II.1- RB)

*(płatności częściowe, podwykonawstwo, zabezpieczenie należytego wykonania umowy)*

**UMOWA NR .....**

**Zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy:**

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie: 20-340 Lublin, ulica Garbarska 21a, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w całości opłacony, w imieniu której działa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna – Oddział ..... z siedzibą w ....., ul. .... zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

-----

a

*[Dane Wykonawcy]*

-----

reprezentowanego przez:

-----,

-----,

zwaną/zwanym/zwanymi także dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi także dalej „**Stroną**”, a łącznie – „**Stronami**”.

Strony wskazują następujące adresy do korespondencji:

-----

**Zamawiający:** ..... Tel. ....

**Wykonawca:** ..... Tel. ....

Umowa zawarta w wyniku postępowania zakupowego nr..... prowadzonego przez Zamawiającego na podstawie Procedury Zakupów w trybie ..... na realizację robót budowlanych o następującej treści zwana dalej „Umową”:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w branży elektroenergetycznej dla zadania:

*[nazwa zadania zgodna z ofertą i SWZ]*

na podstawie dokumentacji projektowej, zgodnie z warunkami i wymaganiami niniejszej Umowy, w szczególności z treścią oferty Wykonawcy z dnia ..... (Załącznik nr 1 do Umowy), Harmonogramem

rzeczowo-finansowym (Załącznik nr 2 do Umowy) oraz treścią Opisu przedmiotu zamówienia - dalej OPZ (Załącznik nr 4 do Umowy).

2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany z zachowaniem najwyższej staranności, profesjonalnego charakteru wykonywanej działalności przez Wykonawcę, obowiązującymi przepisami, normami, standardami i wymogami branżowymi, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, warunkami wynikającymi z uzgodnień, sprawdzeń, decyzji lub postanowień administracyjnych, opinii, służebności lub innych istotnych dla realizacji wymagań wynikających z treści wskazanej dokumentacji projektowej, z poszanowaniem przepisów i norm BHP oraz ochrony środowiska wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących i wymagań Zamawiającego.

## **§ 2**

### **Terminy realizacji Umowy**

1. Przedmiot Umowy zostanie przez Wykonawcę wykonany w terminie do dnia: .....
2. Strony ustalają, że przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, przy czym:
  - 1) przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od daty zawarcia z Zamawiającym odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu przez Wykonawcę wcześniejszego złożenia odpowiedniego oświadczenia Kierownika budowy o objęciu obowiązków dla realizacji przedmiotu umowy wraz z załącznikami określonymi w ustawie Prawo Budowlane,
  - 2) za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się datę zatwierdzenia przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 Umowy, który nie zawiera jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego w przedmiocie zgodności zgłoszonego do odbioru przedmiotu umowy z Umową,
  - 3) strony ustalają, że w przypadku konieczności ograniczenia dostaw energii elektrycznej dla odbiorców energii elektrycznej dla realizacji przedmiotu umowy, wówczas Wykonawca zorganizuje swoim kosztem i staraniem pracę swojego zespołu wykonawczego tak aby wyłączenia odbiorców dla całej realizacji zadania nie trwały, łącznie w całym okresie wykonywania umowy, dłużej niż ..... godzin,
  - 4) czas wyłączeń urządzeń i sieci elektroenergetycznej (powodujących przerwy w dostawach energii elektrycznej dla odbiorców) liczony będzie następująco:
    - a) w przypadku dopuszczenia do pracy przez Pogotowie Energetyczne Zamawiającego – od momentu dopuszczenia do pracy do momentu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do załączenia pod napięcie, powiększony o 1 godzinę na każde wyłączenie,
    - b) w przypadku uzgodnionego pomiędzy stronami samodopuszczenia – od momentu wyłączenia linii spod napięcia do momentu załączenia linii pod napięcie.
3. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być szczegółowo udokumentowane przez Wykonawcę pod rygorem nieuwzględnienia ich zasadności. Zmiana terminu realizacji Umowy wymaga aneksu do Umowy.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie wykona w ustalonym terminie przedmiotu Umowy lub nie dotrzyma terminów ustalonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym (Załącznik nr 2 do Umowy) Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na Wykonawcę kary umowne zgodnie z postanowieniami § 10 i § 11.

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy i wszelkich zobowiązań na nim ciążących, wynikających z Umowy, wynosi:

- 1) **wynagrodzenie umowne netto (bez podatku VAT):** .....zł  
(słownie:..... złotych),
- 2) **podatek VAT:** .....zł  
(słownie:..... złotych),  
wg stawki VAT.....%,
- 3) **wynagrodzenie umowne brutto (z podatkiem VAT):** .....zł  
(słownie:..... złotych).

Wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3) powyżej ulegnie zmianie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy.

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi:
  - 1) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot Umowy, narzuty, zysk, ewentualne opusty, ubezpieczenia, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze,
  - 2) koszty dopuszczeń do pracy wyłączenia napięcia, przygotowania i likwidacji miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z aktualną Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A., Usługi wykonywane na dodatkowe zlecenie Odbiorcy, z terminem płatności 30 dni), opłaty za samodopuszczenie nie będą naliczane,
  - 3) koszty związane z odbiorami wykonywanych robót,
  - 4) koszty projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu, w tym pasa drogowego, wszelkie koszty administracyjne, pozwoleń, zgód i wynikających z nich działań lub czynności za wyjątkiem przypisanych bezpośrednio w Umowie do obowiązków Zamawiającego,
  - 5) koszty obsługi geodezyjnej,
  - 6) koszty wycinek drzew, krzewów i gałęzi, odszkodowania za szkody, w tym powstałe na gruncie oraz uprawach w wyniku realizacji przedmiotu umowy, a także w trakcie usuwania wad lub usterek powstałych w okresie gwarancji lub rękojmi.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Jeżeli faktyczny zakres robót będzie mniejszy od przewidzianego w Opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej oraz w ofercie Wykonawcy, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu odpowiednio do zmniejszenia zakresu robót. Ceny jednostkowe robót, materiałów, sprzętu oraz narzutów będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu nastąpi w formie płatności częściowych zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, przy czym:
  - 1) wykonane części przedmiotu Umowy stanowiące wyodrębnione składniki funkcjonalno-użytkowe rozliczane będą do wysokości 80% ich wartości zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, po ich odbiorze przez Zamawiającego. Wyplata pozostałej części należnego wynagrodzenia nastąpi po odbiorze końcowym przedmiotu umowy i wywiązaniu się Wykonawcy z wszystkich wynikających niej zobowiązań,
  - 2) rozliczanie robót będzie się odbywało fakturami częściowymi, obejmującymi okresy nie krótsze niż miesięczne, na podstawie odbiorów częściowych przeprowadzonych zgodnie z postanowieniami §5. Zapłata będzie następowała w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem rozliczenia finansowego podpisanym przez inspektora nadzoru lub wskazanego przez Zamawiającego w umowie koordynatora na podstawie protokołu odbioru częściowego z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 11,

- 3) ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przeprowadzonego zgodnie z § 5 Umowy, który nie zawiera jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego w przedmiocie zgodności zgłoszonego do odbioru przedmiotu umowy z Umową, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 11, § 7 ust. 10 i § 9 ust. 11. Zapłata będzie następowała w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 11.
5. Jeżeli do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy inwentaryzację geodezyjną w postaci opracowania powykonawczego sporządzonego przez uprawnionego geodetę, z potwierdzeniem złożenia do właściwego organu geodezyjnego celem weryfikacji i wprowadzenia do zasobu geodezyjnego oraz oświadczenie o treści opisanej w § 5 ust. 11 pkt 1), Zamawiający w przypadku braku innych uwag do zakresu i jakości wykonania przedmiotu umowy dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takim wypadku Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia kaucji gwarancyjnej na zabezpieczenie wykonania tej części zobowiązania Wykonawcy – w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1). Kaucja gwarancyjna zostanie zatrzymana przez Zamawiającego z płatności wynikającej z faktury końcowej VAT, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego. Zwrot kaucji w wysokości zatrzymanego nominalu – bez odsetek, nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zawierającej klauzulę urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do zasobu geodezyjnego właściwego organu geodezyjno-kartograficznego, w której nie została ujawniona niezgodność usytuowania podlegających odbiorowi urządzeń i obiektów budowlanych z dokumentacją projektową i jej uzgodnieniami. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zawierającej klauzulę urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do zasobu geodezyjnego właściwego organu geodezyjno-kartograficznego w terminie do 8 tygodni<sup>1</sup> od daty odbioru końcowego pod rygorem wykorzystania przez Zamawiającego kaucji na pokrycie roszczeń wynikających z tytułu nienależytego wykonania bądź stwierdzenia niewłaściwego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
6. W związku z wprowadzeniem u Zamawiającego elektronicznego obiegu dokumentów w zakresie obsługi faktur zakupowych, Wykonawca zobowiązany jest przysłać faktury wystawione zgodnie z postanowieniami Umowy:
- 1) w formie papierowej na adres:
- Archidoc S.A.**  
**ul. Niedźwiedziniec 10**  
**41-506 Chorzów**  
**dot. PGE**
- albo:
- 2) w formie elektronicznej - na adres poczty elektronicznej: [efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl](mailto:efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl) - pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- albo:
- 3) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym – na konto Zamawiającego na w/w platformie – rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9462593855.

---

<sup>1</sup> W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wydłużenie terminu złożenia inwentaryzacji geodezyjnej, przez Inicjatora postępowania

Zmiana danych wskazanego wyżej podmiotu nie powoduje konieczności zmiany umowy, a jedynie pisemnego poinformowania Sprzedawcy/Kontrahenta/Wykonawcy przez Zamawiającego.

7. W przypadku Wykonawcy zagranicznego niebędącego podatnikiem VAT według obowiązującego w tym zakresie prawa polskiego, kwota należnego podatku VAT zostanie rozliczona z Urzędem Skarbowym przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującym prawem polskim.
8. Jeśli Wykonawca działa w niniejszej Umowie w ramach konsorcjum, faktury wystawiane są w imieniu Wykonawcy przez lidera Konsorcjum. Faktury wystawiane są w złotych polskich
9. Zapłata należności będzie dokonana przelewem bankowym na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Po upływie tego terminu Zamawiający na żądanie Wykonawcy okaże dowód obciążenia swojego rachunku. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który jest najbliższym dniem roboczym dla Zamawiającego.
11. *Wykonawca przed terminem pierwszej płatności jest zobowiązany dostarczyć aktualny certyfikat rezydencji podatkowej, tzn. dokument (tj. oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza za zgodność z oryginałem) wydany przez właściwe władze podatkowe z kraju Wykonawcy poświadczający, że Wykonawca jest rezydentem tego kraju dla celów podatku od dochodu w rozumieniu umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy krajem Wykonawcy a Polską (miejsce siedziby podatnika). Przy czym jeśli certyfikat rezydencji podatkowej nie zawiera okresu jego ważności, za aktualny uznaje się certyfikat przez okres kolejnych dwunastu miesięcy od dnia jego wydania. Po upływie okresu ważności certyfikatu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kolejny certyfikat.*
12. *Jeżeli w okresie dwunastu miesięcy od dnia wydania certyfikatu rezydencji miejsce siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych uległo zmianie, Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego udokumentowania miejsca siedziby dla celów podatkowych nowym certyfikatem rezydencji.*
13. *Wykonawca oświadcza, że:*
  - 1) *w odniesieniu do dochodów osiągniętych z niniejszej Umowy:*
    - a) *wykonawca jest podmiotem, na którym ciąży obowiązek podatkowy,*
    - b) *dochody są związane z działalnością w kraju rezydencji podatkowej.*
  - 2) *jest ostatecznym beneficjentem wynagrodzenia wynikającego z Umowy (rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności), tzn.:*
    - a) *otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części,*
    - b) *nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi,*
    - c) *prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.*
  - 3) *nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości swoich dochodów.*
14. *Z zastrzeżeniem ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu, każda płatność kwot wykazanych na fakturach jest uzależniona od przedstawienia przez Wykonawcę aktualnego oryginalnego certyfikatu rezydencji (nie rzadziej niż raz w roku) oraz ponadto załączenia do Umowy wydruku z zagranicznego rejestru handlowego, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej w danym państwie.*
15. *W przypadku braku dokumentów, o których mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, z wynagrodzenia Wykonawcy będzie potrącony podatek u źródła w stawce 20%.*
16. *W przypadku, gdyby którakolwiek ze wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 13 niniejszego*

*paragrafu, przesłanek uległa zmianie, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia na piśmie Zamawiającego o tym fakcie.*

17. *Od płatności Wykonawcy wynikających z Umowy, przekraczających 2 mln złotych w roku podatkowym będzie pobierany przez Zamawiającego podatek u źródła, niezależnie od spełnienia przesłanek określonych w ust. 11-16 niniejszego paragrafu.*
18. Obowiązki określone w ust. 11 – 17 niniejszego paragrafu, mają zastosowanie tylko dla transakcji z nierezydentami, tzn. zagranicznymi kontrahentami gdzie Zamawiający dokonuje płatności z tytułu usług/transakcji wymienionych w art. 21 oraz art. 22 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tj.: Dz. U z 2021 r. poz. 1800 z zm.).
19. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP: .....  
Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.
20. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy, do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
21. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.
22. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego z zastrzeżeniem innych postanowień umowy Wykonawca będzie miał prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących.
23. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK\_V7M/K podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
24. Wykonawca oświadcza, że pochodzenie towaru, który jest przedmiotem umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
25. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści do naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności w zakresie podatku VAT.
26. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o istnieniu w obrocie prawnym prawomocnego orzeczenia stwierdzającego uczestniczenie Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
27. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 23 – 25 niniejszego paragrafu, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
28. Wynagrodzenie może być zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

29. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do dostarczenia nowego oświadczenia w przypadku zmiany stanu faktycznego o którym mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu. Złożenie nowego oświadczenia nie powoduje konieczności aneksowania umowy.
30. Faktura musi zawierać numer zamówienia SAP (zamówienia realizacyjnego utworzonego w systemie informatycznym SAP Zamawiającego) lub numer kontraktu SAP (nr umowy utworzony w systemie SAP Zamawiającego).
31. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tego tytułu i pokrywa wszystkie wydatki, nakłady i koszty poniesione przez Wykonawcę, jak również jego honorarium (marżę) z tytułu wykonania przez niego wszystkich zobowiązań, jakie pośrednio lub bezpośrednio wynikają z Umowy - w szczególności obejmuje to koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na Usługi, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, koszty materiałów i pozostałe składniki cenotwórcze, koszty związane z odbiorami wykonywanych prac, wszelkie koszty administracyjne, pozwolenia, zgody, koszty związane z ewentualnym przetwarzaniem danych osobowych lub przeniesieniem praw autorskich oraz wykonywania wszelkich innych obowiązków umownych obciążających Wykonawcę. Za wyjątkiem obowiązku zapłaty wynagrodzenia zgodnie z Umową, Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania jakichkolwiek innych (dodatkowych) płatności i świadczeń, w tym pokrywania opłat lub kaucji, wynikających z realizacji obowiązków umownych przez Wykonawcę.
32. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać obniżone o wartość niewykorzystanych materiałów i dostaw inwestorskich, które nie zostały zwrócone Zamawiającemu w stanie opowiadającym parametrom jakościowym z daty przekazania dla realizacji przedmiotu umowy, uległy uszkodzeniu lub zaginięciu po przekazaniu Wykonawcy niezależnie od przyczyn. Obniżenie wynagrodzenia w wymienionych przypadkach ustalane jest przez Zamawiającego na podstawie własnej kalkulacji i realizowane poprzez potrącanie kwoty kalkulacji z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie Wykonawcy noty księgowej/noty obciążeniowej/faktury zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania przedmiotowego potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Tryb postępowania przewidziany dla potrącenia umownego nie ogranicza Zamawiającego w możliwości dokonywania potrącenia na zasadach ogólnych.
33. Zasady określone w ust. 31 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio w przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze zwrotu materiałów i urządzeń wskazanych w załącznikach do Umowy jako podlegające zwrotowi Zamawiającemu.
34. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy do:
- 1) pełnej i niezwłocznej współpracy z Zamawiającym przy analizie ewentualnych obowiązków w zakresie przekazywania informacji o schematach podatkowych zgodnie z Ustawą z 29 sierpnia 1997 Ordynacja podatkowa (dalej „Ustawa”), które mogą wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy,
  - 2) w przypadku pełnienia roli Promotora przez Wykonawcę w rozumieniu Ustawy, wypełnienia obowiązków związanych z przekazywaniem informacji o schemacie podatkowym w uzgodnieniu z Zamawiającym, po uzyskaniu zwolnienia z obowiązku zachowania prawnie chronionej tajemnicy zawodowej.
35. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 424).
36. W przypadku ustanowienia podwykonawcy/podwykonawców robót budowlanych do zasad wynagrodzenia stosuje się odpowiednio postanowienia § 7 i 9 Umowy.
37. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 424.).

## **§ 4**

### **Zmiana wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie określone w Umowie podlega zmianom (odpowiednio poprzez jego podwyższenie albo obniżenie) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy – na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zmiany mogą nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od terminu zawarcia Umowy, a każda kolejna zmiana nie może występować wcześniej niż 12 miesięcy od ostatniej zmiany wynagrodzenia umownego, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany jest dzień otwarcia ofert, zmiany mogą nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia upływu terminu składania ofert, a każda kolejna zmiana nie może występować wcześniej niż 12 miesięcy od ostatniej zmiany wynagrodzenia umownego.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia umownego stanowi wartość bezwzględną Wskaźnika Waloryzacyjnego ( $W_w$ ), o którym mowa w Załączniku nr 9 do Umowy, obliczonego zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 5 i musi wynosić co najmniej 5%.
5. Zmiana zostanie dokonana w oparciu o wskaźniki cen publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”), zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 9 do Umowy – Waloryzacja wynagrodzenia umownego. Zmiana będzie dokonywana w zakresie prac nieodebranych przez Zamawiającego i dla których termin odbioru częściowego prac zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Umowy pn. Harmonogram rzeczowo - finansowy nie upłynął na dzień złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia umownego (za dzień złożenia wniosku rozumie się datę wpływu kompletnego wniosku do Strony Umowy). W przypadku, gdyby wskaźniki, o których mowa powyżej przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez GUS.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy, jest możliwa w przypadku, gdy zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powodują zmianę wartości całkowitego wynagrodzenia umownego o co najmniej 3% w stosunku do wartości wynagrodzenia, które w chwili złożenia wniosku o zmianę wynika z Umowy
7. Wszystkie zmiany, o których mowa w niniejszym ustępie, nie mogą powodować wzrostu wynagrodzenia umownego o więcej niż 10% wynagrodzenia umownego wskazanego w § 3 Umowy w brzmieniu z dnia jej zawarcia.
8. W celu weryfikacji spełnienia przesłanki waloryzacji wynagrodzenia umownego wskazanej w ust. 4 powyżej, Strona wnioskująca jest zobligowana do dokonania stosownych wyliczeń i wykazania wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich drugiej Stronie. Strona wnioskująca opracuje i przedstawi wyliczenia zgodnie z wzorem w Załączniku nr 9 do Umowy. Wykonawca ma obowiązek wykazać wpływ zmiany Wskaźnika Waloryzacyjnego na wzrost kosztów realizacji zamówienia poprzez przedstawienie Zamawiającemu wraz z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia odpowiednich dokumentów, kalkulacji i zestawień kosztów potwierdzających okoliczności wskazane we wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia. Dokumenty załączone do wniosku powinny zawierać w szczególności wskazanie części wynagrodzenia, które ma podlegać zmianie, wskazanie kosztów wykonania Umowy przed i po zmianie Wskaźnika, kalkulację kosztów wykonania przedmiotu Umowy po zmianie Wskaźnika, wskazanie terminu, od którego koszty realizacji Umowy uległy zmianie.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującym podwykonawcom, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawców, jeżeli spełniony jest następujący warunek:



- 1) przedmiotem umowy podwykonawczej są roboty budowlane;
10. Zmiany wysokości wynagrodzenia umownego Wykonawcy określone w niniejszym paragrafie zostaną wprowadzone w postaci pisemnego aneksu do Umowy oraz zmiany załącznika nr 2 do Umowy (harmonogramu rzeczowo-finansowego).

## **§ 5**

### **Odbiory**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Przez dokonanie odbioru końcowego przez Zamawiającego rozumie się podpisanie protokołu odbioru końcowego, który nie zawiera jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego w przedmiocie zgodności zgłoszonego do odbioru przedmiotu umowy z Umową. Protokół potwierdza zakończenie realizacji przedmiotu i stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury na warunkach określonych w Umowie. Data zatwierdzenia protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego stanowi termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
3. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu oraz części lub etapy przedmiotu umowy wynikające z ustaleń Harmonogramu rzeczowo-finansowego, odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu przez Zamawiającego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od skutecznego zgłoszenia Wykonawcy przedstawicielowi Zamawiającego.
4. Wykonawca każdorazowo pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego roboty budowlane i montażowe dla których Strony ustaliły taką możliwość poprzez odpowiednie zapisy w Harmonogramie rzeczowo-finansowym (Załącznik nr 2), Zamawiający dokona ich odbioru w terminie do 7 dni roboczych od wpłynięcia zgłoszenia. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży przedstawicielowi Zamawiającego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, atesty protokoły wykonanych prób lub pomiarów dotyczące odbieranego elementu robót. Dla dokonania odbioru częściowego Zamawiający może powołać komisję odbioru.
5. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o terminie faktycznego zakończenia całości robót w zakresie określonym w §1 umowy i gotowości do odbioru dołączając dokumentację powykonawczą oraz wszystkie niezbędne dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w tym wymagane przepisami i niniejszą umową oświadczenia, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz dziennik budowy. Do zawiadomienia o zakończeniu robót i zgłoszeniu do odbioru końcowego wymagane jest dołączenie pisemnego potwierdzenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru sporządzone przez inspektora nadzoru – jeżeli został ustanowiony.
6. Zawiadomienie o gotowości do odbioru, dokonane przez Wykonawcę bez przekazania kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 5 powyżej, nie będzie uważane za skuteczne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru.
7. Zamawiający po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu powoła komisję, która dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni roboczych dla urzędzeń WN oraz 4 dni roboczych dla urzędzeń SN i nN, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej w terminie 10 dni roboczych dla urzędzeń WN i 7 dni roboczych dla urzędzeń SN i nN, licząc od dnia ich skutecznego zgłoszenia – zgodnie z § 5 ust. 5. W tym terminie powinien być sporządzony protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez Zamawiającego.
8. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy. Przedstawiciel Zamawiającego skutecznie powiadomi wskazanego w umowie przedstawiciela Wykonawcy o terminie i miejscu odbioru na 2 dni robocze przed datą jego rozpoczęcia.

9. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru. Protokoły odbiorów częściowych i końcowych wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego lub upoważnionego do tej czynności przedstawiciela Zamawiającego.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone braki lub wady:
- 1) nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający zażąda ich usunięcia wyznaczając odpowiedni termin; usunięcie braków lub wad wymaga ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru z zachowaniem postanowień pkt 4) - 8) powyżej, wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie stanowi zmiany terminu wykonania umowy, Wykonawca może zostać obciążony kosztami ponownego odbioru w kwocie 2 000 zł dla robót dotyczących wyłącznie nN i 5 000 zł dla robót pozostałych,
  - 2) nienadające się do usunięcia, jednak ujawnione wady nie są istotne, nie uniemożliwiają prawidłowego użytkowania obiektu, w przypadku takim Zamawiający może dokonać odbioru i jednocześnie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - 3) nienadające się do usunięcia i utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie obiektu, w przypadku takim Wykonawca jest zobowiązany do ponownego wykonania całości lub części wadliwych robót, Zamawiający ma prawo według własnego wyboru do domagania się od Wykonawcy kar umownych lub odstąpienia od umowy.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzony zostanie brak inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zawierającej klauzulę urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do zasobu geodezyjnego właściwego organu geodezyjno-kartograficznego komisja odbioru i przedstawiciele Zamawiającego podejmą następujące czynności:
- 1) w przypadku dostarczenia opracowania powykonawczego sporządzonego przez uprawnionego geodetę, z potwierdzeniem złożenia do właściwego ośrodka geodezyjnego celem weryfikacji i wprowadzenia do zasobów oraz oświadczenia sporządzonego przez uprawnionego geodetę, potwierdzonego przez kierownika budowy i Wykonawcę, zawierającego jednoznaczne określenie, że przedmiot umowy został zainwentaryzowany powykonawczo i nie stwierdzono odstępstw od zaprojektowanej trasy uzgodnionej przez właściwy dla przedmiotu umowy zespół Starosty powiatowego w trakcie narady koordynującej usytuowanie sieci uzbrojenia oraz w decyzji o pozwoleniu na budowę lub odpowiednim zgłoszeniu, a oryginały inwentaryzacji odpowiednio przyjętej i zaewidencjonowanej we właściwym ośrodku geodezyjnym zostaną dostarczone Zamawiającemu w czasie nie dłuższym niż 8 tygodni<sup>2</sup> – odbiór i ewentualne czynności łączeniowe będą kontynuowane na ryzyko Wykonawcy,
  - 2) brak inwentaryzacji geodezyjnej w przypadku stwierdzenia wypełnienia wszystkich warunków pkt 1) niniejszego ustępu wyłącza zastosowanie § 10 ust. 1 pkt 1) i 6) oraz nie wstrzymuje możliwości wystawienia faktury końcowej lub jednorazowej z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 5,
  - 3) dostarczenie przez Wykonawcę oryginału kompletnej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej odpowiednio przyjętej i zaewidencjonowanej we właściwym ośrodku geodezyjnym w trybie przewidzianym w pkt 1) niniejszego ustępu wymaga przeanalizowania jej właściwości w odniesieniu do wymagań dotyczących przedmiotu umowy przez komisję odbioru lub działającego w jej imieniu Przewodniczącego, w przypadku potwierdzenia zgodności wykonania przedmiotu umowy z wymaganiami Umowy wymagane jest wniesienie odpowiednich zapisów na Protokole odbioru końcowego, w przypadku stwierdzenia niezgodności zapisy ust 10 pkt 3) stosuje się odpowiednio,
  - 4) w przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi określonemu w pkt 1) powyżej, niespełnienia zobowiązania Wykonawcy określonego w pkt. 3) powyżej lub stwierdzenia przez przedstawicieli Komisji odbioru na podstawie dostarczonej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej istotnej niezgodności przedmiotu umowy z Umową, w szczególności odstępstw usytuowania urządzeń i obiektów budowlanych wchodzących w skład przedmiotu umowy od tras i lokalizacji ustalonych w Projekcie Budowlanym, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru do domagania się od Wykonawcy ponownego wykonania

---

<sup>2</sup> W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wydłużenie terminu złożenia inwentaryzacji geodezyjnej, przez Inicjatora postępowania

całości lub części wadliwych robót, domagania się kar umownych, a także wykorzystania prawa do odstąpienia od umowy.

12. W przypadku nie odebrania przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy, o których mowa w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu, za kolejny odbiór robót Wykonawca może zostać obciążony kosztami ponownego odbioru w kwocie 2 000 zł dla robót dotyczących wyłącznie nN i 5 000 zł dla robót pozostałych.

## **§ 6**

### **Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:

1) po stronie Zamawiającego:

-----  
**pełniący funkcję inspektora nadzoru/koordynatora umowy<sup>3</sup>**  
-----

2) po stronie Wykonawcy:

-----  
**pełniący funkcję kierownika budowy**  
-----

2. Każda ze Stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w Umowie.
3. Każda z osób jest uprawniona do samodzielnego wykonywania czynności związanych z realizacją obowiązków wynikających z Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust 2 oraz uprawnień do wykonywania odbiorów częściowych i odbioru końcowego, dla których przeprowadzenia Zamawiający wyznaczy komisję odbioru.
4. Zamawiający może według swojego uznania wskazać innych swoich reprezentantów niż określono w ust 1 dla realizacji czynności określonych w ust 2. leżących po stronie Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie występował do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych w imieniu Zamawiającego, w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy w oparciu o udzielone przez Zamawiającego upoważnienie/szczegółowe pełnomocnictwo.
6. Wykonawca dokona zwrotu oryginałów udzielonych przez Zamawiającego pełnomocnictw dotyczących realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni po dokonaniu odbioru końcowego pod rygorem wstrzymania płatności faktury końcowej.
7. Zmiana osób, wskazanych w ust. 1 pkt 2) wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga aneksu do Umowy.

## **§ 7**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy w sposób zgodny z Umową w tym w szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:

-----  
<sup>3</sup> Lub "koordynatora umowy – uzupełnić, wybrać właściwą funkcję"

- 1) wykonywanie prac z należytą starannością, aktualnym poziomem wiedzy technicznej, przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę, wydanymi decyzjami administracyjnymi, postanowieniami zgłoszeniami, a także uzgodnieniami w przedmiocie zamówienia, zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową, pisemnymi instrukcjami, normami, zaleceniami oraz wytycznymi Zamawiającego,
  - 2) wykonywanie Przedmiotu Umowy terminowo, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym i OPZ a w tym wymaganiami dotyczącymi organizacji pracy, wyłączeń sieci i urządzeń, ograniczeń dla odbiorców zasilanych z sieci elektroenergetycznej powiązanej z przedmiotem umowy,
  - 3) wykonywanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami bhp i ppoż., zasadami wiedzy technicznej oraz zasadami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A. zawartymi w szczególności w „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.” i „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
  - 4) wykonywanie prac zgodnie ze szczegółowo określonymi warunkami dopuszczenia do prac na czynnej sieci i urządzeniach elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. przy wyłączeniach i organizacji miejsca pracy zapewnianych przez służby Zamawiającego w uzgodnionych terminach z zachowaniem wymagań OPZ,
  - 5) wykonywanie prac zgodnie z zasadami i warunkami organizacji przez Wykonawcę samodopuszczeń do urządzeń PGE Dystrybucja S.A. w przypadkach określonych w OPZ,
  - 6) koordynacja prac realizowanych przez pracowników lub podwykonawców Wykonawcy jeżeli zostali ustanowieni,
  - 7) przygotowanie Przedmiotu Umowy i wymaganych dokumentów do dokonania odbioru przez Zamawiającego oraz pisemne zgłoszenie Przedmiotu Umowy do odbioru i przekazanie Zamawiającemu wymaganej dokumentacji potwierdzającej wykonanie przedmiotu umowy – zgodnie z wymogami Umowy,
  - 8) posługiwanie się przy realizacji Umowy wyłącznie osobami posiadającym wymagane umiejętności, kwalifikacje i doświadczenie, potwierdzone wymaganymi przez Zamawiającego certyfikatami, uprawnieniami, poświadczeniami lub innymi dokumentami,
  - 9) pełna realizacja wszystkich zobowiązań umownych, w tym w zakresie obsługi reklamacji i usług gwarancyjnych, wymogów Klauzuli Poufności oraz obowiązków związanych z ochroną danych osobowych.
- 1.a Powiadomienie przed przystąpieniem do robót, użytkowników, właścicieli działek i użytkowników innych urządzeń o terminie i sposobie wykonania planowanych prac.
  2. Zapewnienie objęcia funkcji kierownika budowy i ewentualnie kierowników robót branżowych przez osoby o odpowiedniej wiedzy, doświadczeniu zawodowym i uprawnieniach oraz dostarczenie z odpowiednim wyprzedzeniem Zamawiającemu stosownych oświadczeń i dokumentów niezbędnych do ustanowienia wspomnianych osób funkcyjnych dla realizacji przedmiotu umowy.
  3. Zapewnienie w wymaganych przepisami przypadkach sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BiOZ) na podstawie informacji projektanta przy uwzględnieniu specyfiki robót wynikających z przedmiotu umowy.
  4. Dokonanie w terminie dziesięciu dni od momentu zawarcia umowy zgłoszenia i uzgodnienia harmonogramu planowanych wyłączeń zgodnego ze złożoną ofertą (Załącznik nr 1 do umowy) i warunkami OPZ. W przypadku braku możliwości wyznaczenia planowanych wyłączeń dla całego okresu realizacji przedmiotu umowy Wykonawcę obowiązuje dostarczenie i uzgodnienie ww. harmonogramu w cyklach miesięcznych z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni (przed początkiem kolejnego kalendarzowego miesiąca).
  5. Dostarczenie niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, obowiązek dostawy nie obejmuje materiałów wskazanych jako dostawa inwestorska Zamawiającego.
  6. Pobranie w terminach uzgodnionych z wskazanym przedstawicielem Zamawiającego materiałów

inwestorskich z magazynów PGE Dystrybucja S.A. Oddział ..... lub miejsca określonego przez Zamawiającego w OPZ, dostarczenie na budowę, zabezpieczenie przed uszkodzeniami lub ingerencją osób trzecich lub sił przyrody do czasu odbioru końcowego oraz rozliczenie powierzonych dostaw.

7. Dokonanie geodezyjnego wytyczenia oraz inwentaryzacji elementów sieci elektroenergetycznej i zgłoszenie prac do ewidencji geodezyjnej oraz dostarczenie dwóch egzemplarzy inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie papierowej i jednego w formie elektronicznej. Wymagana forma dostarczenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej:
- 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz ze szkicem wytyczenia i szkicem inwentaryzacji (na nośniku informatycznym należy przekazać wykaz współrzędnych geodezyjnych X i Y w układzie 1965 i 2000). Wykaz współrzędnych w pliku txt powinien być przygotowany osobno dla każdego poziomu napięć. Wykaz współrzędnych w zakresie obiektów liniowych powinien zawierać współrzędne punktów tyczenia poszczególnych węzłów usystematyzowane w kolejności od początkowego do ostatniego tj. zgodnie z przebiegiem trasy obiektu inwentarzowego,
  - 2) dokumentacja projektowa i powykonawcza przebiegu sieci wraz z atrybutami zinwentaryzowanych elementów stanowi integralną część dokumentacji i wymagana jest w plikach wektorowych z rozszerzeniem .shp dla inwentaryzowanych warstw w układach 2000 (pas 6,7), 1992(m), 1965 (strefa\_1).
8. Zutylizowanie materiałów pochodzących z demontażu (jeżeli występują), nieprzewidzianych do powtórnego montażu, z wyjątkiem materiałów określonych w OPZ, które należy dostarczyć do ..... Materiały niezwrócone Zamawiający potraktuje jako odsprzedane Wykonawcy i obciąży Wykonawcę fakturą według kalkulacji własnych, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej do dnia zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru wymagane odrębnymi przepisami dokumenty poświadczające właściwe wykonanie obowiązku zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
9. Zapłata odszkodowań za szkody określone w § 3 ust. 2 pkt 6) z uwzględnieniem poniższych postanowień:
- 1) W przypadku zaistnienia sporu Wykonawcy z właścicielem lub zarządcą nieruchomości gruntowych o wysokość odszkodowania za straty typu rolnego lub ogrodowego spowodowane realizacją przedmiotu umowy, szkód uzasadnionych optymalną technologią robót i zasadą minimalizacji ingerencji w zastane zagospodarowanie, Wykonawca podejmie następujące działania:
    - a) zapewni swoim kosztem i staraniem wycenę wyrządzonych strat w postaci opracowania właściwego operatu przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego z określeniem kwoty/kwot i podmiotów uprawnionych do ich otrzymania,
    - b) dokona zapłaty odszkodowania na rachunek bankowy lub przekazem pocztowym na rzecz podmiotu uprawnionego, a kopie potwierdzeń zapłaty odszkodowania dostarczy Zamawiającemu,
    - c) w przypadku odmowy podjęcia odszkodowań przez podmioty uprawnione, Zamawiający z Wykonawcą ustali wysokość kaucji gwarancyjnej równą kwocie należnego odszkodowania na podstawie dostarczonego opracowania wskazanego w niniejszym punkcie lit. a. Kaucja zostanie potrącona z płatności za fakturę końcową, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego. Kaucja gwarancyjna służy zabezpieczeniu pokrycia roszczeń podmiotów uprawnionych o wypłatę odszkodowania za straty typu rolnego lub ogrodowego spowodowane prowadzonymi robotami budowlanymi. Zwolnienie kaucji i wypłata jej w nominale – bez odsetek nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu szkód. W przypadku pokrycia przez Zamawiającego roszczeń podmiotów uprawnionych, kaucja nie podlega zwrotowi, Zamawiającemu przysługuje roszczenie względem Wykonawcy w przypadku stwierdzenia wyższej niż wniesiona kaucja wartości strat lub szkód wyrządzonych właścicielowi lub zarządcy nieruchomości.
  - 2) Wykonawca nie później niż w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedstawia Zamawiającemu informację o sporze i czynnościach opisanych w pkt 1). Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowe

termin na rozliczenie szkód wskazanych w pkt 1) – nie dłuższy niż 6 miesięcy, który zostanie odnotowany na protokole odbioru końcowego. Dodatkowy termin rozliczenia szkód nie będzie podstawą do naliczania kar umownych z tytułu opóźnień realizacji przedmiotu umowy lub usunięcia ujawnionych wad. Po upływie wyznaczonego terminu kaucja przepada na rzecz Zamawiającego.

- 3) Przesłanki do odbioru końcowego, wystawienia i przyjęcia faktury końcowej zachodzą przy braku innych uwag do zakresu i jakości wykonania przedmiotu umowy w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu wszystkich należnych odszkodowań lub oświadczenia o podjęciu przez niego wszystkich niezbędnych działań dla zaspokojenia roszczeń oraz ustanowieniu kaucji gwarancyjnej zgodnie z pkt 1).
- 4) W przypadkach innych niż opisano w pkt 1) powyżej, a zwłaszcza przy wystąpieniu szkód nieuzasadnionych optymalną technologią robót przy naruszeniu zasady minimalizacji ingerencji w zastany stan nieruchomości Wykonawca ma obowiązek naprawienia poczynionych szkód i uregulowania ewentualnego odszkodowania przed zgłoszeniem przedmiotu umowy Zamawiającemu do odbioru końcowego.
10. Odtworzenie terenów zielonych, dróg i chodników i innych elementów zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli nieruchomości na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej i udostępnienia nieruchomości dla wykonania robót.
11. Opracowanie projektów organizacji ruchu drogowego oraz wniesienie opłat za zajęcie pasa drogowego zgodnie z wydanymi decyzjami, tj. wniesienie opłat za czasowe zajęcie pasa drogowego i utrudnienia w ruchu oraz pokrycie kosztów wynikających z prowadzenia robót na terenach zamkniętych, w tym PKP.
12. Wycinka drzew i gałęzi z uprzątnięciem i zwrotem pozyskanego drewna właściwym właścicielom nieruchomości lub utylizacją w uzgodnionych przypadkach.
13. Wykonanie prac w terminach określonych w § 2 zgodnie z Harmonogramem rzeczowo–finansowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
14. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu, na którym prowadzone są roboty oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia.
15. Dostarczenie upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego nie później niż na dwa dni robocze przed terminem odbiorów częściowych, robót zanikających, ulegających zakryciu wymaganych świadectw jakości, certyfikatów, protokołów wykonanych prób i pomiarów, atestów dotyczących zgłaszanego do odbioru elementu robót
16. Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców robót budowlanych, a także realizacja postanowień, w tym zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia zgodnie z zasadami opisanymi w § 9.
17. Systematyczne prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go upoważnionym przedstawicielom Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń oraz przechowywanie dziennika budowy na terenie budowy
18. Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac, właściwej organizacji zgodnie z Planem BiOZ w tym przestrzegania zasad BHP, ochrony placu budowy lub obszaru wykonywanych prac, właściwe zabezpieczenie terenu i urządzeń związanych z realizacją przedmiotu umowy przed ingerencją lub niebezpieczeństwem dla osób postronnych.
19. Zapewnienie odpowiedniej ilości pracowników z niezbędnymi dla wykonywanych prac kwalifikacjami oraz ich wyposażenia i środków ochrony osobistej, oraz pracowników z niezbędnymi uprawnieniami do nadzoru nad zespołem pracowników i prac w technologii PPN w znaczeniu i przy wymaganiach określonych w Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.
20. Zapewnienie odpowiedniego do zakresu przedmiotu umowy sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych i ochrony środowiska.

21. Zapewnienie realizacji przedmiotu umowy w poszanowaniu norm i zasad współżycia społecznego, w tym ograniczenia emisji szkodliwych czynników, hałasu, zakłóceń komunikacyjnych, istotnych utrudnień dla mieszkańców itp.
22. Bezzwłoczne przekazanie Zamawiającemu otrzymanych decyzji, postanowień administracyjnych lub innych istotnych dokumentów mających charakter zobowiązania obecnego lub przyszłego dla Zamawiającego pozyskanych w wyniku podjętych przez Wykonawcę czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy na podstawie udzielonych przez Zamawiającego pełnomocnictw.
23. Przeprowadzenie pomiarów, prób napięciowych, rozruchów próbnych wybudowanych urządzeń z powiadomieniem przedstawiciela Zamawiającego z wyprzedzeniem 2 dni roboczych zamiarze ich przeprowadzenia oraz umożliwienie uczestnictwa.
24. Przygotowanie przedmiotu umowy i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
25. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach i przekazanie jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy łącznie z oryginałem dziennika budowy. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej oraz na nośniku elektronicznym – w formacie wskazanym w OPZ
26. Pisemne zgłoszenie Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru wraz z wymaganymi Prawem budowlanym oświadczeniami kierownika budowy.
27. Przeprowadzenie na wniosek Zamawiającego badań lub sprawdzeń, które nie były przewidziane niniejszą umową lub nie wynikają z obowiązujących przepisów. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę lub stanowią jego koszty.
28. Udostępnienie przedmiotu umowy lub jego części Zamawiającemu do przeprowadzenia własnych prób jakości wykonania.
29. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
30. Zapłata kar umownych w przypadkach opisanych w § 10 niniejszej umowy.
31. Usunięcie wad i usterek w przedmiocie umowy na zasadach określonych w § 12 niniejszej umowy.
32. Gospodarowanie wytworzonymi przez siebie w ramach realizacji umowy odpadami, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności przepisami Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. Dowodem właściwego postępowania z odpadami powstałymi przy realizacji zamówienia będą w szczególności potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie kart przekazania odpadów, dostarczone - na żądanie Zamawiającego - przez Wykonawcę wraz z dokumentami niezbędnymi dla dokonania odbioru.
33. Realizacja pozostałych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, a szczególności dotyczących ochrony danych osobowych, zachowania tajemnicy, wymagań związanych z podwykonawstwem robót budowlanych.

#### **§ 7a<sup>4</sup>**

#### **Obowiązki informacyjne Wykonawcy**

1. Zamawiający oświadcza, iż w związku z pozyskaniem publicznych środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji, o którym mowa w art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (Dz. U. z 2022 r. poz. 318), został nałożony na niego obowiązek informacyjny, na rzecz Skarbu Państwa, dotyczący realizacji przedmiotu Umowy, zwłaszcza obowiązek poddania się kontroli

---

<sup>4</sup> § 7a umowy do zastosowania w przypadkach zgodnych z wytycznymi o zadaniach z pozyskaniem środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji

wykorzystania pozyskanych środków.

2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, dodatkowych wyjaśnień, informacji zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 10 do Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregoś z zobowiązań, o których mowa w Załączniku nr 10 do Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia (niezależnie od winy Wykonawcy) w wykonaniu każdego z tych zobowiązań w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty od Zamawiającego. Kwota, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania któregoś z zobowiązań, o których mowa w Załączniku nr 10 do Umowy. Strony postanawiają, że kary nałożone w ramach niniejszego ustępu, wlicza się do limitu kar ustalonego w Umowie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji obowiązków wynikających z Załącznika nr 10 do Umowy do dnia 31.12.2027 r. niezależnie od okresu obowiązywania Umowy oraz okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za czynności związane z realizacją obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie oraz Załączniku nr 10 do Umowy zostało uwzględnione w Wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 Umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie ani zwrot poniesionych kosztów za wykonanie obowiązku informacyjnego.

## **§ 8**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Przekazanie Wykonawcy w dniu podpisania umowy dokumentacji projektowej dotyczącej przedmiotu umowy w ilości 1 egz. Projektu budowlanego i 1 egz. Projektu wykonawczego lub 1 egz. Projektu budowlano-wykonawczego.
2. Zgłoszenie ustanowienia kierownika budowy lub dodatkowo kierownika lub kierowników robót we właściwym organie nadzoru budowlanego na podstawie odpowiednich oświadczeń przekazanych przez Wykonawcę.
- 2.a Zgłoszenie właściwym organom nadzoru budowlanego zamiaru rozpoczęcia robót w przypadkach wymagających podjęcia takiego działania, po dostarczeniu przez Wykonawcę właściwych, wymaganych przepisami oświadczeń kierownika budowy (a także kierowników robót – jeżeli jest taka potrzeba), dotyczących objęcia obowiązków w ramach realizacji przedmiotu umowy.
3. Uzgodnienie, koordynację i realizację czynności planu wyłączeń w zakresie przygotowania i organizacji miejsca pracy na czynnych urządzeniach energetycznych sieci dystrybucyjnej we współdziałaniu z Wykonawcą zgodnie z obowiązującą Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. Przy organizacji przez Wykonawcę samodopuszczeń obowiązki Zamawiającego ograniczają się do .....<sup>5</sup>
4. Przekazanie placu budowy i dziennika budowy (jeżeli jest wymagany) w terminie określonym w §2 ust. 2, pkt 1). pod warunkiem odpowiednio wcześniejszego dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia Kierownika budowy o objęciu obowiązków z wymaganymi zaświadczeniami.
5. Udostępnienie w uzgodnionych terminach materiałów wskazanych w OPZ jako dostawa inwestorska oraz przyjęcie i rozliczenie określonych materiałów z demontażu.
6. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego oraz w miarę konieczności nadzoru autorskiego.
7. Zapłata za umieszczenie urządzeń w pasach drogowych, terenach kolejowych, zamkniętych, gminnych jeżeli takie obowiązki wynikają z OPZ.
8. Dokonanie odbiorów wykonanych prac na zasadach określonych w 5 niniejszej umowy.

---

<sup>5</sup> Określić na podstawie zapisów wymagań ofertowych inicjatora postępowania.



9. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, potwierdzania faktycznie wykonanych prac, sprawdzenie usunięcia wad i usterek, w tym dokonywanie i potwierdzanie odpowiadających wymienionym obowiązkom zapisów w dzienniku budowy.
10. Dokonanie odbioru i płatności za kompletne i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, a w przypadkach szczegółowo określonych w niniejszej umowie również dokonywanie płatności częściowych za odebrane, określone w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, wyodrębnione części przedmiotu umowy z zastrzeżeniem postanowień dotyczących Podwykonawstwa zapisanymi w § 9 Umowy.

## **§ 9**

### **Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza do wykonania określonego w OPZ zakresu przedmiotu umowy przez Podwykonawców, a także dalszych podwykonawców (zwanych dalej „Podwykonawcami”) wyłącznie w przypadku określenia takiej możliwości w OPZ oraz zachowania obowiązujących w tym zakresie postanowień Umowy. Strony nie przewidują możliwości realizacji Umowy przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w tym zakresie.
2. W przypadku zamiaru wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zgłosić taki zamiar Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych robót. Zgłoszenie musi obejmować co najmniej następujące elementy: oznaczenie nazwy zadania, szczegółowego przedmiotu robót budowlanych wykonywanych przez Podwykonawcę, oznaczenie Podwykonawcy, w tym wskazanie jego firmy i siedziby oraz adresu, NIP, właściwego dla Podwykonawcy rejestru/ewidencji oraz przyporządkowanego mu numeru, terminy wykonania powierzonych robót budowlanych, terminy płatności, wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za roboty budowlane oraz wykazanie, że podmiot spełnia oczekiwania w zakresie wiarygodności technicznej i ekonomicznej w sposób dający gwarancję właściwego poziomu organizacji i jakości powierzonych robót.
3. Zamawiający w terminie 30 dni od daty doręczenia kompletnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 ma prawo zgłosić Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez wskazanego Podwykonawcę.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty, Zamawiający niezwłocznie zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o dostarczenie w ciągu 7 dni dowodów zapłaty należności żądanej przez Podwykonawcę lub przedstawienia zastrzeżeń dotyczących zasadności żądania.
6. Jeżeli którykolwiek z Podwykonawców, wobec których Zamawiający będzie związany odpowiedzialnością solidarną z Wykonawcą na mocy art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego udokumentuje fakt opóźnionych i należnych mu od Wykonawcy płatności, a Wykonawca nie przedstawi, w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, dowodów/zastrzeżeń wskazujących na niezasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający zobowiązany będzie dokonać płatności bezpośredniej części wynagrodzenia na wskazany rachunek Podwykonawcy.
7. Po dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy Zamawiający poinformuje Wykonawcę i Podwykonawcę o dokonanej płatności, przesyłając potwierdzenie zrealizowanego przelewu oraz odrębne oświadczenie o dokonanej płatności i jej podstawie.
8. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na rzecz Podwykonawcy stosownie do powyższych postanowień skutkować będzie wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Podwykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wykonanych robót budowlanych oraz wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia umownego do wysokości płatności dokonanej na rzecz Podwykonawcy.
9. Odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia za powierzone mu bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, lecz nie wyższej niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za odpowiadający zgłoszeniu zakres robót wynikający z umowy z Zamawiającym.

10. W przypadku określenia w umowie płatności częściowych za wykonanie przedmiotu umowy warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę oryginału oświadczenia Podwykonawcy, któremu powierzone zostały bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania roboty budowlane objęte przedkładaną fakturą VAT/rachunkiem Wykonawcy, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy, o uregulowaniu względem niego wszystkich należności lub dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia względem tego Podwykonawcy, z których treści będzie jednoznacznie wynikać, że jego należności z tytułu realizacji ww. robót, według stanu na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku, zostały uregulowane.
11. W przypadku nieprzedstawienia oświadczeń/dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10, potwierdzających brak zaległości Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane, których dotyczy brak oświadczenia/dowodu zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń/dowodów zapłaty. W przypadku nieprzedstawienia ww. dokumentów bieg terminu określonego w § 3 ust. 4 pkt 2) i 3) niniejszej umowy nie rozpoczyna się.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty Podwykonawcom za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców na każde żądanie Zamawiającego oraz przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym i zapłatą faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy.
13. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez Podwykonawców.
14. Jeżeli Podwykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne związane z nimi obowiązki w taki sposób, że skutkuje to naruszeniem postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby Podwykonawca zaprzestał na określony czas lub na stałe powierzonych mu robót budowlanych lub innych obowiązków.
15. Wykonanie robót przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej umowy.
16. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne i swoich przedstawicieli lub pracowników.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - 1) w razie zwłoki w wykonaniu Umowy – w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu realizacji zadania określonego w § 2 ust. 1, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1),
  - 2) w razie rozwiązania umowy albo odstąpienia od umowy, w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1), z zastrzeżeniem ust. 4,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub nieprzystąpienie do usunięcia wad lub usterek w terminie – w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterki,
  - 4) w razie braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu złożenia uzupełnionego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu – Wykonawca zobowiązany jest wówczas do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w Umowie. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 3),
  - 5) w razie przekroczenia dziennego deklarowanego czasu wyłączeń – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) pomnożonego przez stosunek liczby godzin spóźnienia do liczby godzin

deklarowanego wyłączenia dziennego. Ponadto, w razie potrzeby dodatkowych wyłączeń ponad uzgodniony harmonogram, wynikających ze złej jakości wykonanej pracy, kara będzie liczona w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) pomnożonego przez stosunek liczby godzin dodatkowego wyłączenia do łącznej liczby godzin deklarowanych wyłączeń określonych w § 2 ust. 1, jednak suma kar dziennych z tytułu spóźnień nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 1),

- 6) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę (jego podwykonawców lub inne osoby, za które ponosi odpowiedzialność), klauzuli poufności określonej w § 14, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia,
  - 7) w przypadku nieterminowego uregulowania lub braku płatności przysługującej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, w wysokości 5 000 zł za każdy udokumentowany przypadek,
  - 8) w przypadku dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bez skutecznego zgłoszenia, w wysokości 10 000 zł za każdy udokumentowany przypadek.
2. Zamawiający jest także uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych, w przypadku:
- 1) wstrzymania realizacji niniejszej Umowy z powodu powstania - leżącego po stronie Wykonawcy – zagrożenia naruszenia lub naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek wstrzymania,
  - 2) naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych – w postaci:
    - a) braku niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o stwierdzonym przez Wykonawcę podejrzeniu naruszenia zasad ochrony danych – w wysokości 200 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - b) niezgłoszenia bez zbędnej zwłoki stwierdzonego incydentu naruszenia zasad ochrony danych osobowych – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - c) podjęcia bez uprzedniej zgody Zamawiającego działań, dla których umowa powierzenia wymaga uzyskanie takiej zgody, w szczególności w zakresie dalszego powierzenia, przekazania danych poza obszar EOG, profilowania – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - d) braku udzielania Zamawiającemu w wymaganym terminie informacji niezbędnych dla realizacji przez Zamawiającego umowy powierzenia lub obowiązków administratora danych osobowych – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - e) niedotrzymania obowiązku usunięcia lub zwrotu powierzonych do przetwarzania danych osobowych znajdujących się w dyspozycji Wykonawcy zgodnie z warunkami umowy powierzenia - w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - f) wszelkich pozostałych naruszeń postanowień umowy powierzenia - w wysokości 500 zł. za każdy przypadek naruszenia,
  - 3) przez odrębny przypadek naruszenia należy rozumieć naruszenie zasad przetwarzania danych osobowych dotyczącej jednej osoby fizycznej. Jeśli naruszenie dotyczy danych osobowych wielu osób, to wynikająca z Umowy kara umowna z tego tytułu określona zostanie jako iloczyn danej wartości kary umownej i liczby osób, których danych osobowych dotknęło naruszenie.
3. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów z tym zastrzeżeniem, że – o ile Umowa nie stanowi inaczej - ten sam stan faktyczny, ujęty w konkretne działanie lub zaniechanie Wykonawcy, nie może być podstawą do naliczenia kilku kar umownych.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy jedynie w zakresie jej niewykonanej części, wartość Umowy określaną dla potrzeb kary umownej ujętej w ust. 1 pkt 2) pomniejsza się o wartość części przedmiotu Umowy, która została prawidłowo wykonana w toku Umowy.
5. O ile nie jest to sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może zaspokoić

wierzytelności w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych - także jeszcze niewymagalne - poprzez potrącanie tych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie Wykonawcy noty księgowej/noty obciążeniowej zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania przedmiotowego potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Tryb postępowania przewidziany dla potrącenia umownego nie ogranicza Zamawiającego w możliwości dokonywania potrącenia na zasadach ogólnych. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę kar umownych przewyższającą wartość należnego mu wynagrodzenia w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty/noty księgowej/noty obciążeniowej.

6. Jeżeli w związku z wystąpieniem kar umownych zmniejszy się kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca ma obowiązek uzupełnić kwotę zabezpieczenia w terminie 7 dni od powiadomienia go o wystąpieniu pomniejszenia zabezpieczenia.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za skutki naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych, które jest wynikiem działań lub zaniechań Wykonawcy, w tym działań lub zaniechań jego podwykonawców (dalszych przetwarzających). W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje obowiązek zwrotu Zamawiającemu równowartości nałożonych i uiszczonych przez Zamawiającego z tytułu takiego naruszenia administracyjnych kar pieniężnych lub równowartości zaspokojonych przez Zamawiającego roszczeń cywilnych osób trzecich wynikających z tytułu takiego naruszenia; przedmiotowa odpowiedzialność obejmuje także prawo Zamawiającego do uzyskania od Wykonawcy zwrotu kosztów czynności obciążających administratora danych osobowych, które zostały wymuszone naruszeniem Wykonawcy, w tym w szczególności kosztów realizacji dodatkowego obowiązku informacyjnego względem osób, których dane osobowe dotyczą (umowne prawo regresu).
8. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów zgłoszenia i uzgodnienia harmonogramu planowanych wyłączeń, o których mowa w § 7 ust. 1, Zamawiający nie gwarantuje organizacji wyłączenia w terminie umożliwiającym dotrzymanie terminu realizacji umowy i w przypadku przekroczenia terminu realizacji umowy Zamawiający naliczy karę umowną z tytułu niedotrzymania warunków zawartej umowy.
9. Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu naliczonych w ramach Umowy kar umownych, w tym kar z tytułu zwłoki, ograniczona jest do 40% wartości wynagrodzenia umownego netto, nie wliczając kary za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
11. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonych wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.
12. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji jego obowiązków umownych - z zastrzeżeniem ewentualnych skutków odstąpienia od Umowy.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych w wysokości zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli Zamawiający nie dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy na zasadach określonych w § 3 Umowy.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, według swego wyboru na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz w

przypadku zmian w przepisach prawa wiążących się z koniecznością wykonania przedmiotu umowy w inny sposób niż wynikający z Umowy, bez względu na termin wejścia w życie zmienionych wymagań oraz początek ich stosowania. Odstąpienie takie nie jest zawinione przez Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, Wykonawcy w takim przypadku nie przysługuje odszkodowanie, a jedynie proporcjonalne rozliczenie wykonanych dotychczas prac.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14-dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy oraz Harmonogramie rzeczowo-finansowym, a także żądać od Wykonawcy kar umownych.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę, ze skutkiem natychmiastowym, dokonując wypowiedzenia w formie pisemnej, w przypadku co najmniej 14-dniowego opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 § 12 niniejszej umowy oraz Harmonogramie rzeczowo-finansowym i żądać od Wykonawcy kar umownych.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, według swojego wyboru, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i żądać od Wykonawcy kar umownych w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn,
  - 2) Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej i podpisanej umowy o przetwarzanie danych osobowych w terminie do 7 dni od daty podpisania Umowy. Uprawnienie to dotyczy przypadków, w których umowa taka jest wymagana dla realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) Wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie,
  - 4) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji lub zakończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zakończyć w czasie umówionym, a nie został wyznaczony termin dodatkowy,
  - 5) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy w wyznaczonym w tym celu terminie,
  - 6) wykonany przedmiot umowy ma wady, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin,
  - 7) wady przedmiotu umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie,
  - 8) Wykonawca nie przestrzega zasad przetwarzania danych osobowych zawartych w niniejszej umowie lub umowie o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zwłaszcza w zakresie zasad bezpieczeństwa przetwarzanych danych, postanowień dotyczących powiadomień o naruszeniu ochrony danych osobowych lub stan wstrzymania realizacji niniejszej umowy, dokonany z przyczyn określonych w § 10 ust. 2 pkt 2), utrzymuje się przez okres dłuższy niż 10 dni,
  - 9) w przypadkach rażącego naruszenia obowiązków określonych w Umowie w tym w § 18,
  - 10) w przypadkach gdy Wykonawca nie uregulował płatności względem zgłoszonych podwykonawców, przynajmniej 2 krotnie nastąpiło przekroczenie terminu płatności dla zgłoszonych podwykonawców lub wystąpił przypadek uzasadnionego stanem faktycznym wystąpienia podwykonawcy robót budowlanych do Zamawiającego z zapłatę z tytułu odpowiedzialności solidarnej za wykonany zakres robót.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części lub jej rozwiązania z przyczyn określonych w ust. 2-4 niniejszego paragrafu, zabezpieczenie należytego wykonania umowy przepada na rzecz Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części albo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i żądania kar umownych, o których mowa w § 10 umowy, w przypadku gdy Wykonawca nie wniósł skutecznie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w § 13 niniejszej

Umowy, lub nie uzupełnił go w sposób określony w §13 ust. 8.

7. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części oraz rozwiązać umowę również w innych prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego. Powyższe nie ogranicza Stron w realizacji uprawnień do odstąpienia od umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa, zgodnie z ust. 8 poniżej.
8. Odstąpienie od umowy z uzasadnieniem winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w części lub rozwiązania umowy, Strony sporządzą w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jak i nieleżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji przekazać prawidłowo wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Postanowienia Umowy dotyczące odbiorów stosuje się w tym zakresie odpowiednio. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości Przedmiotu Umowy. W razie nieprzystąpienia Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu i terminie do inwentaryzacji wykonanych prac Zamawiający jest upoważniony do sporządzenia jednostronnego protokołu inwentaryzacji wykonanych prac.
10. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, odbiór prac do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu odbioru zgodnie z postanowieniami § 5 umowy. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac określony w protokole inwentaryzacji wykonanych prac w odniesieniu do postanowień Harmonogramu rzeczowo-finansowego lub całkowitego wynagrodzenia wynikającego z umowy – według wyboru Zamawiającego. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu umowy.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z powodu postępowania w sposób rażąco naruszający postanowienia Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. lub „Dobrych praktyk zakupowych PGE Dystrybucja S.A.
12. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z podejrzeniem uczestnictwa Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający, wedle swojego wyboru, może odstąpić od Umowy w całości lub w części w trybie określonym poniżej.
13. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępie 12, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez PGE Dystrybucja na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
14. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie:
  - 1) 30 dni od daty zawarcia umowy w przypadkach określonych w ust. 1.
  - 2) w przypadkach określonych w ust. 2 - 7 niniejszego paragrafu do 90 dni od daty wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia.

## § 12

### Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w przedmiocie umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy wraz z zamontowanymi urządzeniami licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Gwarancja obejmuje obowiązek Wykonawcy do usunięcia niezgodności przedmiotu umowy z wymaganiami niniejszej umowy, a w szczególności wad niewykrytych w momencie odbioru oraz wszelkich innych wad powstałych z przyczyn tkwiących lub wynikających z właściwości wykonania przedmiotu umowy i niezależnych od Zamawiającego.
4. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługuje na warunkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym rękojnia na przedmiot umowy z zastrzeżeniem, iż okres rękojmi dla nieruchomości wynosi 60 miesięcy, w pozostałych przypadkach jest równy okresowi gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie Stronie trzeciej lub usunąć samodzielnie na koszt Wykonawcy.
6. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 5 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach lub usterkach przedmiotu umowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia w formie pisemnej lub elektronicznej wysłanej na adres Wykonawcy wskazany w Umowie.
8. W przypadku zaistnienia wady lub usterki przedmiotu umowy, jej usunięcie nastąpi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o jej istnieniu, za wyjątkiem przypadków, w których Zamawiający kierując się własnym rozeznaniem ustali dłuższy termin usunięcia zaistniałych wad.
9. Usunięcie wad przedmiotu umowy zostanie zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru na zasadach opisanych w § 4 Umowy.
10. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w przedmiocie umowy w okresie gwarancji i rękojmi w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1.

## § 13

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane. *[lub]* Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .... % wynagrodzenia (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3), czyli kwotę: .....zł,  
(słownie: ..... zł) wpłacone w formie pieniężnej  
*[lub w formie ..... – wybrać właściwy wariant, niepotrzebne usunąć]*
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności zwłoki w wykonaniu umowy, kar umownych, jak też z tytułu powstania ewentualnych wad i usterek, w tym również roszczeń osób trzecich lub z tytułu rękojmi i gwarancji na wykonane usługi, bez potrzeby uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
3. Część stanowiąca 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy pod warunkiem prawidłowego wykonania umowy, potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego bezusterkowego końcowego protokołu robót, w terminie 30 dni od daty wypłynięcia pisemnego wniosku od Wykonawcy.
4. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia podlega zwrotowi po zakończeniu okresu gwarancji w terminie 30 dni

od daty wpłynięcia pisemnego wniosku od Wykonawcy o zwrot, o ile nie zostanie zaliczone na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.

5. Wykonawca w zależności od formy, w jakiej wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wskaże pisemnie przed planowanym terminem zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dokładny adres lub numer rachunku bankowego, na który Zamawiający powinien dokonać zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku braku informacji, o której mowa wyżej, Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w oparciu o posiadane informacje i dotychczasowe dane Wykonawcy (w takim przypadku Zamawiający nie odpowiada za aktualność posiadanych danych dotyczących Wykonawcy).
6. Zwrot zabezpieczenia nie nastąpi w takim zakresie, w jakim Zamawiający skorzystał z zabezpieczenia na poczet roszczeń przysługujących mu z Umowy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, przekazane w innej formie niż pieniężna, powinno zawierać zobowiązanie poręczyciela lub gwaranta do płatności na pierwsze żądanie Zamawiającego. Poręczenie lub gwarancja powinno być udzielone nieodwołalnie na cały wymagany okres. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym treść zabezpieczenia wnoszonego w innej formie niż pieniężna.
8. Dla zabezpieczenia, którego ustanowienie wymaga uprzedniego określenia kalendarzowego okresu jego obowiązywania, w szczególności w przypadku gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, okres ten zostanie przyjęty w oparciu o przewidywany termin wykonania Umowy. W przypadku przesunięcia faktycznych terminów realizacji Umowy, niezależnie od przyczyn tego przesunięcia, Wykonawca przedłuży okres obowiązywania zabezpieczenia na dalszy okres realizacji Umowy.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Żądanie wypłaty zabezpieczenia w formie gwarancji musi zostać dostarczone do gwaranta najpóźniej w ostatnim dniu ważności zabezpieczenia.
10. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia wszelkich swoich roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy według swego wyboru z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w drodze potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnych Wykonawcy kwot z tytułu wykonania robót. Dotyczy to w szczególności następujących roszczeń:
  - 1) kar umownych, uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji,
  - 2) dotyczących wynagrodzenia należnego zgłoszonym podwykonawcom wobec których Zamawiający nie złożył sprzeciwu, w przypadkach określonych w § 9 ust 6,
  - 3) odszkodowań należnych Zamawiającemu, a w szczególności z tytułu odszkodowania równego różnicy pomiędzy całkowitym wynagrodzeniem należnym Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy a wynagrodzeniem należnym innemu podmiotowi, któremu Zamawiający powierzy dokończenie robót w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy zgodnie z § 10,
  - 4) zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów odszkodowań lub należności przysługujących w wyniku realizacji przedmiotu umowy osobom trzecim po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do ich uregulowania przez Wykonawcę.
11. Jeżeli w związku z zaspokojeniem roszczeń Zamawiającego zmniejszy się kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca ma obowiązek uzupełnić kwotę zabezpieczenia w terminie 7 dni od powiadomienia go o wystąpieniu pomniejszenia zabezpieczenia.
12. Jeżeli Zamawiający będzie zaspokajać swoje roszczenia wobec Wykonawcy z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a zabezpieczenie należytego wykonania umowy okaże się niewystarczające dla zaspokojenia w całości roszczeń Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnych Wykonawcy kwot z tytułu wykonania robót.



## **§ 14**

### **Klauzula poufności**

1. Z zastrzeżeniem wymogów odmiennych nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że wszelkie dotyczące Zamawiającego informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy – bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia - w tym w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorcy Zamawiającego („Informacje Poufne”), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej dochowania, w tym nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego - w trakcie obowiązywania Umowy oraz przez 10 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia że te osoby i podmioty dochowają przewidzianych w niniejszej Umowie warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany wykorzystywać Informacje Poufne jedynie dla celów realizacji Umowy oraz zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych – w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz zniszczy lub usunie w sposób trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.
5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie. Ujawnienie przez Wykonawcę Informacji Poufnych na zasadach określonych w niniejszym ustępie może dotyczyć wyłącznie tego zakresu informacji, którego bezpośrednio dotyczy prawny wymóg ujawnienia. Strony zobowiązują informować się wzajemnie o ujawnieniu informacji lub danych.
6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający jest uprawniony do przekazania treści Umowy (w tym oferty Wykonawcy), rezultatów prac objętych Umową oraz informacji dotyczących jej realizacji do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w Warszawie lub innego podmiotu należącego do Grupy Kapitałowej PGE w związku z wymogami nałożonymi przepisami prawa.
8. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszystkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zasad określonych w niniejszym paragrafie, w tym przez swoich pracowników, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez niego do wykonywania przedmiotu umowy, a także za właściwą realizację postanowień umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych zawartej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

## **§ 15**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób wskazanych w umowie, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi załącznik nr 5 do umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE Dystrybucja S.A. do wykonania Umowy stanowi załącznik nr 6 (klauzula przekazana przez podmiot, z którym PGE Dystrybucja zawiera umowę).
6. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust.5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
8. Wykonawca obowiązany jest na podstawie przepisu art. 9c ust. 5a Ustawy Prawo energetyczne chronić dane pomiarowe na zasadach określonych w przepisach o ochronie danych osobowych. \*[wyłącznie w przypadku przetwarzania danych pomiarowych].
9. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

## **§ 16**

### **Zmiana postanowień umowy, roboty dodatkowe**

1. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy.

2. Jeśli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy, kilka jej postanowień lub część tych postanowień jest lub stanie się bezskuteczne lub nieważne, nie powoduje to bezskuteczności czy nieważności całej Umowy i pozostałych postanowień. W miejsce zakwestionowanych postanowień stosuje się reguły wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących, a gdyby dana płaszczyzna nie podlegała szczegółowej regulacji, to wówczas Strony zobowiązują się do renegotjacji postanowień umownych w celu uzgodnienia nowych treści, które będą w możliwie największym stopniu odpowiadać funkcji, znaczeniu i celowi postanowień zakwestionowanych. Zasady powyższe mają odpowiednie zastosowanie do luk w Umowie, z zastrzeżeniem § 18 ust. 13.
3. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, a także konieczność zmniejszenia zakresu lub korekty zakresu przedmiotu umowy Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac, zmniejszenie zakresu lub korektę dokonując stosownej zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia i/lub terminu realizacji umowy z zastrzeżeniem postanowień ust 4 poniżej.
4. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych a także konieczności zmniejszenia ich zakresu lub korekty w terminie dwóch tygodni od dnia stwierdzenia takiej konieczności. Zmiana zakresu przedmiotu umowy, terminu realizacji oraz przystąpienie do wykonania prac dodatkowych wymagają uprzedniego podpisania stosownego Aneksu do niniejszej umowy, umowy o przetwarzanie danych osobowych i dokonania odpowiednich zmian w zabezpieczeniu należytego wykonania umowy – jeżeli dotyczy. W przypadkach określonych w ust. 3 powyżej wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zwiększeniu lub zmniejszeniu proporcjonalnie do uznanej przez Zamawiającego zmiany zakresu przedmiotu umowy.
5. W przypadku gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na wykonanie prac dodatkowych, a także zmniejszenia ich zakresu lub korekty przedmiotu umowy lub terminu realizacji Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie niezbędne działania i czynności dla zapewnienia wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
6. Z wnioskiem o wykonanie prac dodatkowych może wystąpić także Zamawiający, zgodnie z powyższymi zapisami. Postanowienia ust 4 dotyczące zmiany zakresu przedmiotu umowy, terminu, przystąpienia do wykonania prac dodatkowych stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający ma prawo do określenia prac dodatkowych. Postanowienia zawarte w ust. 4, 5, 8 stosuje się odpowiednio.
8. Przesłanki opisane w ust. 3,4,6,7 powyżej mogą stanowić podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że:
  - 1) zmiana nie może kształtować praw i obowiązków Zamawiającego w sposób mniej korzystny niż dotychczas – z uwzględnieniem wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych związanych z przyczynami i skutkami takiej zmiany, a w szczególności z uwzględnieniem ewentualnego zwiększenia wartości Usługi wprowadzonego do Umowy na skutek zmiany,
  - 2) całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie może ulec zwiększeniu, jeśli przyczyny zmiany leżą po stronie Wykonawcy,
  - 3) całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zwiększeniu, przy czym zwiększenie to nie może przekroczyć 20 % wartości netto Umowy, jeśli przyczyny zmiany leżą po stronie Zamawiającego,
  - 4) całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zwiększeniu, przy czym zwiększenie to nie może przekroczyć 20% wartości netto Umowy, jeśli przyczyny zmiany są obiektywne, tj. zostały wywołane siłą wyższą, nie są zawinione przez żadną ze Stron Umowy albo też leżą po stronie Zamawiającego, ale są spowodowane okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - 5) w przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych, rozliczenie należności za ich wykonanie nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego wyceny na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego aneksu do niniejszej umowy,

- 6) Wykonawca sporządzi wycenę prac dodatkowych w oparciu o podstawy cenotwórcze zastosowane w zatwierdzonym, szczegółowym Kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy,
  - 7) w przypadku niezaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych lub ich wyceny Wykonawca wykona wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy.
9. Prac dodatkowych nie stanowią w szczególności: konieczność zastosowania dodatkowych osłon rurowych w przypadkach stwierdzenia kolizji wykonywanych linii kablowych z elementami podziemnego uzbrojenia terenu, wystąpienia kamienistego gruntu lub konieczności zastosowania przewiertu w miejsce planowanych przepustów w wykopie otwartym bez zmiany trasy, zmiany technologii przewiertów, prace wynikłe z istotnych zmian w zagospodarowaniu terenu (zabruki), które Wykonawca mógł uwzględnić na etapie sporządzania oferty jak również organizacja i wykonanie robót lub czynności Wykonawcy koniecznych dla wskazanych w SWZ działań niezbędnych dla ograniczenia wyłączeń sieci/urządzeń Zamawiającego oraz zachowania wymaganego maksymalnego dopuszczalnego czasu wyłączeń (np. zastosowanie odpowiedniej ilości i wielkości agregatów prądotwórczych, wykonania prac w technologii PPN, utworzenie niezbędnych tymczasowych układów zasilania).

## **§ 17**

### **Siła wyższa**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z siły wyższej lub nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań przez drugą Stronę. Siła wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać nawet przy dochowaniu najwyższej staranności, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń siły wyższej zalicza się wyłącznie, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:
  - 1) klęskę żywiołową ogłoszoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej,
  - 2) wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, stan wyjątkowy, rekwizycję lub embargo,
  - 3) rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową,
  - 4) wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia radioaktywnego,
  - 5) bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej Siłą Wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Umowy.
2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem siły wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację prac, planowane terminy wykonywania zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania Siły Wyższej. W przypadku wystąpienia siły wyższej, wynagrodzenie umowne nie ulegnie zmianie.
3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności siły wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania siły wyższej winno być natychmiast zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.
4. Po wystąpieniu siły wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez siłę wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od Przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
5. W wypadku zaistnienia siły wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub

rozwiązania Umowy.

6. Negocjacje, o których mowa w ust. 5 uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
7. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego zakończenia negocjacji.
8. Wystąpienie siły wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej zgodnie z ust. 3, stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę Umowy, wyłącznie w zakresie terminów wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej i czas konieczny dla usuwania skutków zaistnienia siły wyższej.
9. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych, do posiadania których jest obowiązany zgodnie z Umową.

### **§ 17a** **Klauzula sankcyjna**

1. Celem postanowień niniejszego paragrafu jest niedopuszczenie, by w wykonywaniu Umowy brały udział podmioty objęte sankcjami wynikającymi z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), a także z innych aktów prawnych dotyczących wprowadzenia środków ograniczających w związku z sytuacją w Ukrainie.
2. Wykonawca niniejszym oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy nie jest podmiotem objętym sankcjami oraz wartość świadczeń powierzonych do zrealizowania podmiotom biorącym udział, które są podmiotami objętymi sankcjami, liczona łącznie dla wszystkich podmiotów biorących udział będących podmiotami objętymi sankcjami, nie przekracza kwoty odpowiadającej 10% wartości zamówienia lub maksymalnej wartości wynagrodzenia, jakie może być należne Wykonawcy na podstawie Umowy (z uwzględnieniem zmian wynagrodzenia w toku realizacji Umowy, w tym zmiany wynagrodzenia za zakresy objęte prawem opcji lub ustalone wskutek procedury zmiany), w zależności, która z tych wartości będzie niższa.
3. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że w całym okresie realizacji Umowy nie będzie podmiotem objętym sankcjami oraz wartość świadczeń powierzonych do zrealizowania podmiotom biorącym udział, które są podmiotami objętymi sankcjami (ani świadczeń zrealizowanych przez nie), liczona łącznie dla wszystkich podmiotów biorących udział będących podmiotami objętymi sankcjami, nie przekroczy w całym okresie wykonywania Umowy kwoty odpowiadającej 10% wartości zamówienia lub maksymalnej wartości wynagrodzenia, jakie może być należne Wykonawcy na podstawie Umowy (z uwzględnieniem zmian wynagrodzenia w toku realizacji Umowy, w tym zmiany wynagrodzenia za zakresy objęte prawem opcji lub ustalone wskutek procedury zmiany), w zależności, która z tych wartości będzie niższa, z wyłączeniem przypadków i w zakresie, w jakim uprzednio wydane zostanie, przewidziane w art. 5k ust. 2 Rozporządzenia 833/2014, zezwolenie na dalsze wykonywanie Umowy pomimo objęcia sankcjami Wykonawcy lub jego podmiotów biorących udział.
4. Wykonawca będzie składał pisemne oświadczenia o braku objęcia sankcjami dotyczące Wykonawcy oraz jego podmiotów biorących udział, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik przekazany przez Zamawiającego, w trakcie realizacji Umowy na każdorazowe żądanie Zamawiającego. Ponadto na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w terminie 14 (czternastu) dni od otrzymania przez Wykonawcę żądania Zamawiającego, oświadczenia o braku objęcia sankcjami wszystkich lub wskazanych przez Zamawiającego podmiotów biorących udział, zgodnie ze wzorem przekazany przez Zamawiającego

w trakcie realizacji Umowy.

5. Nieprzedłożenie wraz z fakturą któregośkolwiek z oświadczeń, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu powoduje, że należność objęta ostatnią nieopłaconą fakturą nie staje się wymagalna i termin płatności nie biegnie. Termin zapłaty należności objętej fakturą biegnie dopiero od momentu przekazania Zamawiającemu faktury wraz ze wszystkimi dokumentami wymaganymi Umową, w tym oświadczeniami, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego oraz zapewni, że każdy z jego podmiotów biorących udział zawiadomi Wykonawcę, w formie pisemnej, o:
  - 1) powstaniu stanu objęcia go sankcjami, jak również o
  - 2) samym wystąpieniu ryzyka powstania takiej sytuacji,niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca albo taki podmiot biorący udział dowiedział się lub, przy dołożeniu należytej staranności, powinien dowiedzieć się o jego zaistnieniu lub wystąpieniu ryzyka powstania takiej sytuacji.
7. W przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca stanie się podmiotem objętym sankcjami,
  - 2) wartość świadczeń powierzonych do zrealizowania wszystkim podmiotom biorącym udział będącym podmiotami objętymi sankcjami (lub świadczeń zrealizowanych przez nie) liczona łącznie dla wszystkich podmiotów biorących udział będących podmiotami objętymi sankcjami, przekroczy kwotę odpowiadającą 10% wartości zamówienia lub maksymalnej wartości wynagrodzenia, jakie może być należne Wykonawcy na podstawie Umowy (z uwzględnieniem zmian wynagrodzenia w toku realizacji Umowy, w tym zmiany wynagrodzenia za zakresy objęte prawem opcji lub ustalone wskutek procedury zmiany), w zależności, która z tych wartości będzie niższa, lub
  - 3) doszło do naruszenia ust. 3 niniejszego paragrafu,a Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego, Zamawiający może oświadczyć Wykonawcy o zawieszeniu wykonywania Umowy na odpowiedni okres nieprzekraczający 3 (trzech) miesięcy, jednocześnie wzywając Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tych okoliczności lub określając zasady wystąpienia o uzyskanie przewidzianego w art. 5k ust. 2 Rozporządzenia 833/2014 zezwolenia na dalsze wykonywanie zamówienia. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o usunięciu okoliczności stanowiących podstawę zawieszenia wykonywania Umowy. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający może skorzystać ze wszystkich praw przewidzianych na mocy niniejszego paragrafu, w tym prawa do odstąpienia od Umowy i naliczenia kar umownych.
8. Oświadczenie o zawieszeniu wymaga zachowania formy pisemnej. W okresie zawieszenia Wykonawca ma obowiązek całkowitego wstrzymania realizacji Umowy, za wyjątkiem wykonania czynności niezbędnych dla ochrony interesów Zamawiającego związanych z realizacją Umowy (dokończenie procesów technologicznych, prace zabezpieczające, dokonanie czynności niezbędnych dla dochowania terminów ustawowych lub procesowych itp.).
9. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym z następujących przypadków, tj. gdy:
  - 1) oświadczenia Wykonawcy zawarte w ust. 2 niniejszego paragrafu lub oświadczenia Wykonawcy lub Podmiotów Biorących Udział, złożone w myśl ust. 5 okaże się nieprawdziwe,
  - 2) Wykonawca jest Podmiotem Objętym Sankcjami lub wartość świadczeń powierzonych do zrealizowania wszystkim Podmiotom Biorącym Udział będącym Podmiotami Objętymi Sankcjami (lub świadczeń zrealizowanych przez nie) liczona łącznie dla wszystkich Podmiotów Biorących Udział będących Podmiotami Objętymi Sankcjami przekroczy w całym okresie realizacji Umowy kwotę odpowiadającą 10% wartości zamówienia lub maksymalnej wartości wynagrodzenia, jakie może być należne Wykonawcy na podstawie Umowy (z uwzględnieniem zmian wynagrodzenia w toku realizacji Umowy, w tym zmiany wynagrodzenia za zakresy objęte prawem opcji lub ustalone wskutek procedury zmiany), w zależności,

która z tych wartości będzie niższa,

- 3) Wykonawca naruszy zobowiązanie wynikające z ust. 4 niniejszego paragrafu, lub
  - 4) Wykonawca nie złoży Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu i to pomimo ponownego wezwania Wykonawcy do złożenia takiego oświadczenia i wyznaczenia na to dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 (trzy) dni robocze.
10. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy na tej podstawie w terminie 3 miesięcy od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, nie później jednak niż do dnia zakończenia realizacji Umowy. Odstępując od Umowy na podstawie ust. 9 niniejszego paragrafu Zamawiający może wybrać, czy odstępuje od Umowy ze skutkiem *ex tunc* czy *ex nunc* oraz czy w przypadku odstąpienia ze skutkiem *ex nunc*, czy odstępuje w zakresie całej części niewykonanej, czy tylko w określonym zakresie części niewykonanej. Zamawiający oznaczy swój wybór w tym zakresie w treści oświadczenia o odstąpieniu.
  11. Odstąpienie dokonane na podstawie postanowień niniejszego paragrafu stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Dla uniknięcia wątpliwości, w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy na podstawie niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, o której mowa w §10 Umowy.
  12. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu zastosowanie znajdują postanowienia Umowy dotyczące skutków odstąpienia od Umowy i postępowania po odstąpieniu od Umowy.
  13. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że naruszenie zobowiązań, o których mowa niniejszym paragrafie jest związane z odpowiedzialnością gwarancyjną, w szczególności Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za zachowania własne oraz zachowania wszelkich innych osób (z wyłączeniem Zamawiającego i osób za które Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność) oraz za naruszenia będące skutkiem okoliczności przypadkowych, a odstąpienie od Umowy na podstawie niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa do dochodzenia zapłaty kar umownych, jak również nie ma wpływu na zobowiązania Wykonawcy wynikające z rękojmi za wady i gwarancji jakości.

## **§ 18**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki publicznej oraz w stosunku do Zamawiającego statusu spółki dominującej, wyraża zgodę na przekazanie tej Umowy oraz dokumentów z nią związanych PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 512 z późn. zm.) oraz podawania do publicznej wiadomości informacji w zakresie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (tekst jednolity Dz. U. 2018 r., poz. 757 z późn. zm.).
2. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzycelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę, powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzycelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie

naruszy praw osób trzecich, w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.

4. Wykonawca oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby Jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa.
  - 2) zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. ([https://pgedystrybucja.pl/przetargi.](https://pgedystrybucja.pl/przetargi)) i Jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego Kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby Jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane, również przestrzegali tych standardów.
  - 3) w razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. wątpliwości odnośnie przestrzegania zasad określonych w powyższych ustępach przez Wykonawcę lub Jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których świadczy on usługi/dostawy/roboty budowlane zasad. Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie / podejmie działania mające na celu ich usunięcie / podejmie rozmowy w celu usunięcia takich wątpliwości.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że realizacja spoczywających na Wykonawcy obowiązków umownych nie będzie zlecona lub powierzona pracownikom Zamawiającego, bądź przez nich współwykonywana.
7. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek wątpliwości dotyczących przestrzegania przez Wykonawcę, w tym jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć Usługę, zasad określonych w ust. 3 - 6 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu stosowne wyjaśnienia oraz podejmie działania naprawcze mające na celu usunięcie wszelkich potwierdzonych nieprawidłowości. Powyższe nie ogranicza Zamawiającego w prawie do skorzystania z prawa do odstąpienia od Umowy na warunkach przewidzianych w Umowie.
8. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za realizację Usługi zgodnie z Umową, dokumentacją Postępowania oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym także odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania prac objętych Usługą.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli jakości i sposobu realizacji Umowy lub poszczególnych obowiązków Wykonawcy objętych Umową w każdym czasie, samodzielnie lub za pomocą upoważnionych przez Zamawiającego osób trzecich. Prawo to może być realizowane poprzez zobowiązanie Wykonawcy do niezwłocznego udzielenia wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania Usługi.
10. Wykonawca zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby przy pomocy których świadczy usługi na rzecz Zamawiającego lub podwykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień wyżej wymienionego dokumentu.
11. Na potrzeby wykładni niniejszej umowy (dalej Umowy), o ile Umowa nie stanowi wprost inaczej przyjmuje się, że w przypadku niezgodności treści niniejszego dokumentu, a treścią Załączników rozstrzygające znaczenie ma treść niniejszego dokumentu, w przypadku niezgodności pomiędzy Umową, a OPZ rozstrzygające znaczenie ma treść umowy, w zakresie nieuregulowanym wprost w Umowie zastosowanie mają postanowienia wynikające z treści OPZ.



12. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
14. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
15. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca (nie dotyczy umów zawieranych w formie elektronicznej).
16. W przypadku, gdy po Stronie Wykonawcy występuje kilka podmiotów działających wspólnie (w tym w formie konsorcjum), wówczas postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do tych Wykonawców. Wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika (Lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
17. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę są solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, m. in. szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym - niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, że powyższy zakres odpowiedzialności obejmuje także następstwa działania lub zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich.
18. Zamawiający może przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, co będzie uznane za wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni Zamawiającego z zobowiązań wobec pozostałych Wykonawców realizujących wraz z Liderem wspólnie Umowę. Niezależnie od powyższego Zamawiający może żądać od każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego w Umowie, a także kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca ze skutkiem złożenia ich względem wszystkich pozostałych Wykonawców. Jednocześnie Zamawiający nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień Wykonawcy, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.

## **Załączniki do Umowy:**

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1	– Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 2	– Harmonogram rzeczowo-finansowy
Załącznik nr 3	– Kosztorys ofertowy
Załącznik nr 4	– OPZ – Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 5	– Klauzula informacyjna Zamawiającego (klauzula dla reprezentantów oraz klauzula dla Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą)
Załącznik nr 6	– Klauzula Wykonawcy
Załącznik nr 7	– Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych
Załącznik nr 8	– Ogólne warunki gwarancji
Załącznik nr 9	– Waloryzacja wynagrodzenia umownego
Załącznik nr 10	– Obowiązki informacyjne Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

