

UMOWA nr/2024
(Postępowanie nr/2024 – Zadanie nr)
zawarta w dniu w

pomiędzy:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: : 9 729 424 160 zł w całości opłacony, w imieniu której działa:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział z siedzibą, adres: zwana dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1.,

a

.....
reprezentowaną przez:

1.,

2.

zwany dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi **Stronami**.

Na podstawie dokonanego przez **Zamawiającego** wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą pzp” została zawarta umowa następującej treści zwana dalej „Umową”:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac w zakresie usług czystościowo - porządkowych w obiektach należących oraz zarządzanych przez Zamawiającego zgodnie z zakresem przedstawionym w Załącznikach Nr 1 i 2 do Umowy dla Zadania Nr
2. Zakres i częstotliwość wykonywania zleconych prac czystościowo - porządkowych w obiektach Zamawiającego zostały określone w Załączniku Nr 2 do Umowy.
3. Wykaz adresów i ilości sprzątanых powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych zawiera Załącznik Nr 3 do Umowy.
4. Wykaz pracowników odpowiedzialnych za realizację postanowień Umowy oraz administratorów bezpośrednio nadzorujących wykonanie prac ze strony Wykonawcy zawiera Załącznik Nr 6 do Umowy.
5. Wykaz pracowników odpowiedzialnych za realizację postanowień Umowy oraz administratorów bezpośrednio nadzorujących wykonanie prac ze strony Zamawiającego zawiera Załącznik Nr 7 do Umowy.

§ 2

Sposób realizacji Umowy

1. Wykonawca w ramach świadczonych usług sprzątania zobowiązany jest do:
 - 1) Wypełniania zobowiązań wynikających z Umowy z należytą starannością,
 - 2) Zapewnienia wysokiego standardu świadczonych usług oraz uwzględniania ewentualnych uwag zgłaszanych w tej sprawie przez upoważnionego do nadzoru prac porządkowych pracownika Zamawiającego, wymienionego w § 1 ust. 5 Umowy,
 - 3) Zapewnienia stałego kontaktu telefonicznego z pracownikiem Zamawiającego nadzorującego wykonanie Umowy; w szczególności poprzez podanie numeru telefonicznego do osoby o której mowa w § 1 ust. 4 Umowy,

- 4) Zapewnienia odpowiednim pracownikom szkolenia z zakresu ppoż.,
- 5) Przestrzegania przepisów BHP, ppoż. oraz zarządzeń Zamawiającego (o zarządzeniach mogących dotyczyć Wykonawcy będzie on niezwłocznie informowany),
- 6) Wykonywania w sposób nieuciążliwy i bezkolizyjny czynności związanych z utrzymaniem czystości we wszystkich obiektach w godzinach ustalonych z Zamawiającym,
- 7) Zapewnienia pracownikom estetycznej odzieży roboczej oraz identyfikatorów,
- 8) Zapewnienia pracownikom środków ochrony indywidualnej tzn. rękawic lateksowych i gospodarczych itp.,
- 9) Wyposażenia pracowników w sprzęt niezbędny do świadczenia usługi,
- 10) Zapewnienia w ramach świadczonych usług:
 - a) środków czystościowych we wszystkich pomieszczeniach, w których obecnie się znajdują, takich jak:
 - płynne mydło do rąk do istniejących dozowników,
 - papier toaletowy do istniejących dozowników,
 - ręczniki jednorazowego użytku składane lub rolowane do istniejących dozowników,
 - worki foliowe na odpady,
 - detergentów do mycia powierzchni, sprzętu, urządzeń, naczyń,
 - specjalistycznego sprzętu porządkowego i transportowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo i rzetelnie wykonać powierzone prace oraz zapewnia, iż jego pracownicy wykonywać będą zlecenie z należytą starannością, wymaganą od osób profesjonalnie zajmujących się czynnościami tego rodzaju.
3. Wykonawca zobowiązuje się, iż osoby, z których pomocą usługę wykonuje, jak również osoby którym wykonanie usługi powierza będą posiadać aktualne badania lekarskie (okresowe), uprawnienia dotyczące prac na wysokości, potwierdzające zdolność do wykonywania usługi.
4. W czasie trwania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Zamawiającemu do wglądu dokumentów, potwierdzających iż osoby, o których mowa w ust. 3, spełniają warunki określone w ust. 3.
5. W przypadku stwierdzenia, iż osoby, o których mowa w ust. 3, nie spełniają warunków określonych w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od momentu podjęcia wiadomości przez Zamawiającego o tej okoliczności. Zamawiający ma także prawo odstąpić od Umowy w przypadku nieudostępnienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3, w terminie 30 dni od momentu, kiedy Wykonawca wezwany uprzednio nie przedstawił Zamawiającemu ww. dokumentów.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienia przy użyciu własnych środków czystości, materiałów i urządzeń w ramach cen określonych w § 3 ust. 1 Umowy.
7. Wszystkie stosowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia materiały, urządzenia oraz środki czystości będą posiadać właściwe świadectwa dopuszczenia do użytkowania oraz karty charakterystyki.
8. Używane środki powinny być wyłącznie wysokiej jakości i właściwe dla danego rodzaju powierzchni.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń oraz środków czystości i dezynfekcji stosowne dokumenty, o których mowa w ust. 7.
10. Środki czystości dopuszczone do użytkowania muszą znajdować się w oryginalnie oznakowanych opakowaniach.
11. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem Umowy ze strony Zamawiającego jest:
 - a) Dla Części Nr -, numer telefonu -
 - b) Dla Części Nr -, numer telefonu -
12. Osobami uprawnionymi do kontaktów ze strony Wykonawcy są:
 - a) Dla Części Nr -, numer telefonu -
 - b) Dla Części Nr -, numer telefonu -
13. Strony mają prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 11 i 12, w każdym czasie trwania Umowy, informując o tym pisemnie drugą Stronę. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany Umowy.
14. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu bezpłatny dostęp do internetowego systemu (e-mail, formularz internetowy) zgłoszeń reklamacji, dotyczących nienależytego wykonania Umowy.

15. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego, usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego przypadków nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podpisania przez pracowników Wykonawcy oświadczenia o zachowaniu poufności. Zobowiązani są także do przestrzegania procedur wewnętrznych Zamawiającego.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zatrudnionych przez siebie pracowników w związku z wykonywaniem przez nich prac zleconych przez Zamawiającego zgodnie z § 1 Umowy i w razie wyrządzenia przez nich szkody obowiązany jest do jej niezwłocznego naprawienia.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usług oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę,
19. Wykonawca zobowiązuje się do należytego dbania o mienie Zamawiającego.
20. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym Umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż. oraz regulaminów i instrukcji obowiązujących na terenie objętym przedmiotem zamówienia (Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie wewnętrzne regulaminy i instrukcje niezbędne do prawidłowego realizowania usługi objętej Umową),
 - 1) Zamawiający umożliwi Wykonawcy dostęp do obiektów i terenów sprzątanym, w zakresie objętym Umową,
 - 2) Zamawiający zapewnia Wykonawcy korzystanie z energii elektrycznej oraz wody dla potrzeb wykonywania usługi,
 - 3) Zamawiający umożliwi Wykonawcy nieodpłatne (w miarę swoich możliwości lokalowych), korzystanie z pomieszczenia socjalnego dla sprząających,
 - 4) Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się oraz personel sprząający z dokumentami o których mowa w § 2 ust. 16 Umowy,
 - 5) Wykonawca odpowiada m.in. za :
 - a) należyte wykonanie usługi, o której mowa w § 1 Umowy,
 - b) zamknięcie po zakończeniu sprzątania okien i drzwi do pomieszczeń,
 - c) wyłączenie urządzeń elektrycznych, świateł i zakręcenia punktów czerpania wody.
21. Wykonawca będzie informował pracownika ochrony budynku lub pracownika Wydziału Administracyjnego, nadzorującego wykonywanie Umowy o uszkodzeniach zagrażających mieniu Zamawiającego w stanie poszczególnych pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia, w szczególności:
 - a) uszkodzenia instalacji wod-kan, elektrycznej, klimatyzacji, gazowej, CO,
 - b) uszkodzenia okien i drzwi.
22. Wykonawca przed rozpoczęciem prac przedstawi Zamawiającemu imienny wykaz osób, które będą realizowały przedmiotowe zamówienie. Przy każdej zmianie personelu realizującego zamówienie, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego, przed wprowadzeniem nowego pracownika na obiekt, poprzez doręczenie imiennego wykazu pracowników z podaniem rodzaju oraz nr dokumentu tożsamości.
23. Wykonawca, który jest pracodawcą zatrudniającym co najmniej 25 pracowników w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy, który osiąga wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenie rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych, zobowiązany jest do niezwłocznego wystawienia i doręczenia Zamawiającemu informacji o kwocie obniżenia, o której mowa w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tj. Dz. U. 2024 poz. 44) nie później niż do 15. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przypadał termin płatności za dana fakturę.
24. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje kilka podmiotów działających wspólnie (w tym w formie konsorcjum), wówczas postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do tych Wykonawców. Wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika (Lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.

25. Zamawiający może przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, co będzie uznane za wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni Zamawiającego z zobowiązań wobec pozostałych Wykonawców realizujących wraz z Liderem wspólnie Umowę. Niezależnie od powyższego Zamawiający może żądać od każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego w Umowie, a także kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca ze skutkiem złożenia ich względem wszystkich pozostałych Wykonawców. Jednocześnie Zamawiający nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień Wykonawcy, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.
26. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę są solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, m. in. szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym - niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, że powyższy zakres odpowiedzialności obejmuje także następstwa działania lub zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich.
27. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki publicznej oraz w stosunku do Zamawiającego statusu spółki dominującej, wyraża zgodę na przekazanie tej Umowy oraz dokumentów z nią związanych PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., a także informacji dotyczących jej realizacji, na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz.U. 2022, poz. 2554, z późn. zm.) oraz podawania do publicznej wiadomości informacji w zakresie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. 2018, poz. 757, z późn. zm.); powyższe uprawnienie dotyczy także innych podmiotów należących do Grupy Kapitałowej PGE w związku z wymogami nałożonymi przepisami prawa.
28. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego przysługujących Zamawiającemu praw i obowiązków (w tym praw i obowiązków przyszłych) wynikających z Umowy – w całości lub w części – na spółkę należącą do Grupy Kapitałowej PGE. Dla uniknięcia wątpliwości, Strony niniejszym potwierdzają, że zawarcie Umowy stanowi w przedmiotowym zakresie wyrażenie przez Wykonawcę zgody na przejęcie wynikających z Umowy zobowiązań Zamawiającego - w rozumieniu art. 519 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1610, z późn. zm.). Na potrzeby Umowy Strony ustalają, że przez „Grupę Kapitałową PGE” rozumieją PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. (nr KRS: 0000059307) oraz spółki w stosunku do niej dominujące, zależne lub powiązane – zarówno obecnie, jak i w przyszłości – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1467, z późn. zm.).

§ 3

Wartość Umowy i wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

1.1. Maksymalna wartość za wykonanie prac porządkowych dla powierzchni wewnętrznych:

nettozł,

(słownie zł.....)

bruttozł.

w tym

cena netto za 1 m2/miesiąc zł,

cena brutto za 1 m2/miesiąc zł,

stawka podatku VAT wg obowiązujących przepisów wynosi %

1.2. Maksymalna wartość za wykonanie prac porządkowych dla powierzchni zewnętrznych:

nettozł,

(słownie zł;.....)

bruttozł.

w tym

cena netto za 1 m2/miesiąc zł,

cena brutto za 1 m2/miesiąc zł,

stawka podatku VAT wg obowiązujących przepisów wynosi %

1.3. Maksymalna łączna wartość usług dla pozycji 1.1 – 1.2

netto:zł,

(słownie zł:)

brutto:zł.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie świadczenia Wykonawcy konieczne do prawidłowego, pełnego, funkcjonalnego, terminowego wykonania przedmiotu Umowy, nawet gdy obowiązek wykonania świadczenia nie wynika wprost z dokumentów leżących u podstaw Umowy.

2.1. Wykonawca otrzyma zwiększone wynagrodzenie w danym miesiącu o metraż dodatkowo włączony do eksploatacji, a wymagający wykonania prac porządkowych.

2.2. Zamawiający pomniejszy koszt usługi w danym miesiącu o metraż pomieszczeń lub terenów zewnętrznych wyłączonych z eksploatacji przez minimum 5 dni roboczych (np. przerwa urlopową, remont, malowanie – przyczyny niezależne od Zamawiającego i niemożliwe do przewidzenia w momencie podpisywania Umowy). O ww. wyłączeniu w eksploatacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę co najmniej z jednodniowym wyprzedzeniem.

3. Sporządzony przez Strony protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.

4. Rozliczenia z tytułu świadczonych usług będą realizowane na podstawie zbiorczej faktury miesięcznej obejmującej całość faktycznie wykonanych usług w danym okresie z podziałem na obiekty. Do faktury muszą być dołączone protokoły z wykonania prac potwierdzone przez administratora obiektu.

5. Faktura VAT będzie wystawiana w odniesieniu do konkretnej ilości m2 (wg Załącznika nr 3 do Umowy) na danym obiekcie. Faktura VAT będzie wystawiona i doręczona przez Wykonawcę w terminie do 3 dni roboczych kolejnego miesiąca wraz z protokołami odbioru prac. Faktura VAT wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami zostanie zwrócona i spowoduje opóźnienie zapłaty z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie każdorazowo, przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego, na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia na adres wskazany przez Zamawiającego.

7. Strony ustalają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

9. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016 r., N. 710, z późn. zm.)

Faktury za wykonane usługi Wykonawca będzie wysyłał na adres:

ArchiDoc S.A.

ul. Niedźwiedziniec 10

41-506 Chorzów

dot. PGE

lub adres poczty elektronicznej: efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl

(do przesyłania faktur w formie elektronicznej – w tym przypadku wymagane jest podpisanie odrębnego oświadczenia) ze wskazaniem numeru umowy, której dotyczy faktura.

Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.

10. Zapłata należności będzie dokonana przelewem bankowym na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
11. Wynagrodzenie może być zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
12. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy, do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK_VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
14. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści do naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności w zakresie podatku VAT.
16. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj.: Dz. U. 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.).
17. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy*/ małego przedsiębiorcy*/ średniego przedsiębiorcy*/ dużego przedsiębiorcy* (* - niepotrzebne skreślić) – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790, z późn. zm.).
18. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji Umowy przez Wykonawcę, powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzytelności wynikających z Umowy wymaga zgody Zamawiającego.

§ 4

Zmiana wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1.1 stawki podatku od towarów i usług (VAT w okresie obowiązywania umowy). Należna kwota podatku VAT zostanie obliczona od kwoty wynagrodzenia netto w wymiarze obowiązującym w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT,
 - 1.2 wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 1.3 zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 1.4 zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1, przy czym wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji przez okres 12 miesięcy okresu obowiązywania Umowy, z wyłączeniem przypadku z pkt. 1.1.

3. W przypadku, gdy zmiana określona w ust. 1 odnosi się wyłącznie do zmiany stawki podatku VAT wskazywanej na wystawianej przez Wykonawcę Zamawiającemu fakturze VAT, to zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy, a Wykonawca uwzględnia na wystawianej fakturze aktualną stawkę VAT, wynikającą ze zmienionych przepisów prawa podatkowego. Wykonawca dodatkowo poinformuje Zamawiającego na piśmie o wystąpieniu tej okoliczności.
4. W razie zaistnienia przypadku zmiany przewidzianego w pkt. 1.2 - 1.4 („Zmiana”), zastosowanie ma następująca procedura:
5. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu w formie pisemnej wnioski o zmianę Umowy, zawierający w szczególności:
 - 5.1.1. Określenie Zmiany, na którą Wykonawca się powołuje.
 - 5.1.2. Wykazanie, że zaistniała Zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.
 - 5.1.3. Wykazanie w jaki sposób te zwiększone koszty Wykonawcy uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia.
 - 5.1.4. Określenie postulowanej zmiany wynagrodzenia wynikającej z zaistniałej zmiany - wraz ze szczegółowym uzasadnieniem oraz dokumentami potwierdzającymi podnoszony wpływ Zmiany na wynagrodzenie Wykonawcy („Wniosek”). Ciężar wykazania wpływu Zmiany na koszt wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
- 5.2. Do dokumentów, które mogą potwierdzać wpływ Zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, należą w szczególności:
 - 5.2.1. Kalkulacja ceny ofertowej, przygotowana przez Wykonawcę z rozbiciem na poszczególne czynniki cenotwórcze.
 - 5.2.2. Dokumenty z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, jak również ewentualne umowy cywilnoprawne, wykazujące strukturę (oraz podstawę) zatrudnienia i wynagrodzenia osób, którymi Wykonawca posługuje się dla wykonania Zadania, jak również procentowy stopień obciążenia (zaangażowania) tych osób pracą na rzecz Zadania w stosunku do pełnego zakresu ich obowiązków u Wykonawcy.
 - 5.2.3. Dokumenty wskazujące na podstawę i wysokość obciążenia Wykonawcy z tytułu obowiązkowych składek społecznych lub zdrowotnych w zakresie zatrudnienia osób, którymi Wykonawca posługuje się dla wykonania Zadania.
 - 5.2.4. Kalkulacje i zestawienia przedstawiające wpływ Zmiany na poszczególne kategorie kosztów Wykonawcy w perspektywie pozostałej do wykonania części zadania i z odniesieniem ich do przewidzianych w Umowie zasad płatności wynagrodzenia.
- 5.3. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, jeśli dane przekazane wraz z wnioskiem nie potwierdzają, że przedmiotowa Zmiana ma wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę lub że wpływ ten odpowiada postulowanej przez Wykonawcę wartości zmiany wynagrodzenia. Każda ze Stron może zwrócić się dodatkowo o przeprowadzenie spotkania, którego przedmiotem będzie bardziej szczegółowe omówienie przedłożonych informacji, wyjaśnień i dokumentów.
- 5.4. Jeśli z przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów nie wynika, że zaistnienie Zmiany będzie miało wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę lub gdy wykazywany przez Wykonawcę wpływ Zmiany na koszty wykonania zamówienia nie odpowiada postulowanej we Wniosku zmianie Wynagrodzenia, Wniosek ten jest nieuzasadniony w całości lub w części - Zamawiający informuje Wykonawcę w formie pisemnej o braku podstaw do uwzględnienia wniosku w całości lub w części - wraz z uzasadnieniem tego stanowiska.
- 5.5. Wykazanie przez Wykonawcę, że zaistniała Zmiana będzie miała określony we wniosku wpływ na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę, stanowi podstawę do zawarcia przez Stronę aneksu do Umowy, modyfikującego w adekwatny sposób wysokość Wynagrodzenia. Zamawiający potwierdzi Wykonawcy warunki dokonanej zmiany w formie pisemnej, w tym poprzez przekazanie projektu aneksu do Umowy.
- 5.6. Strony podejmą starania, aby procedura opisana w ust. 5.1 - 5.5 nie trwała dłużej niż 60 dni od daty otrzymania kompletnego wniosku przez Zamawiającego. Termin ten zostaje przedłużony o każdy okres opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przypisanych mu czynności przewidzianych w ramach opisanej procedury.

- 5.7. Zmiana Umowy wywołana Zmianą wchodzi w życie w terminie określonym w aneksie do Umowy, uwzględniającym w zakresie skutków prawnych jego obowiązywania także okres, który upłynął od daty zaistnienia przedmiotowej Zmiany.
- 5.8. Zmiana Umowy nie ma wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy dotyczące zdarzeń i kosztów, które wystąpiły przed datą zaistnienia Zmiany.
- 5.9. Wszelkie dokumenty składane przez Wykonawcę powinny być przedłożone w oryginale lub w kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 5.10. Za datę złożenia przez Stronę oświadczenia woli lub wiedzy uznaje się także datę otrzymania przez drugą Stronę wiadomości e-mail zawierającej skany pism obejmujących przedmiotowe oświadczenie, o ile pisma te w oryginale zostały następnie wysłane w ciągu dwóch najbliższych dni roboczych przesyłką pocztową lub kurierską do tej drugiej Strony.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 1, które zmniejszają koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę, odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 5, z tym zastrzeżeniem, że procedurę zmiany Umowy może zainicjować także Zamawiający, żądając określonych informacji, dokumentów lub wyjaśnień od Wykonawcy, który ma wówczas obowiązek takie dane przedstawić.
7. Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określone w niniejszym paragrafie zostaną wprowadzone w postaci pisemnego aneksu do Umowy.

§ 4a

1. Stosownie do art. 439 ust. 1-4 ustawy pzp Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustępach poniżej, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy rozumie się odpowiednio wzrost oraz obniżenie ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie.
3. Podstawą zmiany wysokości wynagrodzenia jest zmiana cen towarów i usług publikowana na stronie internetowej Głównego Urzędu Statystycznego <https://stat.gov.pl/> w zakładce „Opracowania sygnałne”, podzakładka „Informacje sygnałne”, częstotliwość publikacji „miesięczne”, pozycja L.P. 15 „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych” w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o zmianę wynagrodzenia w relacji do poprzedniego miesiąca (dalej „Wskaźnik”).
4. Zmiana wynagrodzenia będzie dokonywana w oparciu o skumulowaną wartość rocznych wartości Wskaźnika („Skumulowana Wartość Wskaźnika”), licząc od daty zawarcia Umowy, określaną według wzoru:

$$[\text{Skumulowana Wartość Wskaźnika}] = \prod_{i=1}^n \left(\frac{\text{Wskaźnik}_i}{100} \right)$$

gdzie:

i – kolejny numer miesiąca licząc od daty zawarcia Umowy lub od ostatniej zmiany wynagrodzenia

n – bieżący miesiąc

Wskaźnik_{i-1} - wartość Wskaźnika w miesiącu i

5. Skumulowana Wartość Wskaźnika, uprawniającą Strony do żądania zmiany wynagrodzenia musi wynosić co najmniej 10% (dziesięć procent), licząc od daty zawarcia Umowy, a w przypadku dokonywania kolejnej zmiany wynagrodzenia – licząc od daty poprzedniej zmiany wynagrodzenia spowodowanej zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
6. Wynagrodzenie ulega zmianie o procent odpowiadający ½ wartości procentowej Skumulowanej Wartości Wskaźnika, licząc od daty zawarcia Umowy, a w przypadku dokonywania kolejnej zmiany wynagrodzenia – licząc od daty poprzedniej zmiany wynagrodzenia spowodowanej zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązuje w stosunku do wynagrodzenia od dnia, w którym Strony zgodnie z

- niniejszymi zasadami wprowadzą zmianę wynagrodzenia w formie aneksu do Umowy (w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności).
8. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest najwcześniej po upływie 12 (dwunastu) miesięcy od daty zawarcia Umowy, chyba że data zawarcia Umowy przypada co najmniej 180 (sto osiemdziesiąt) dni od terminu składania ofert, wówczas zmiana wynagrodzenia możliwa jest po upływie 6 (sześciu) miesięcy od dnia otwarcia oferty, a wartość zmiany Wskaźnika zostanie ustalona nie względem roku poprzedniego, a względem roku, w którym doszło do otwarcia oferty. Możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia jednak nie wcześniej niż 12 (dwanaście) miesięcy od ostatniej wprowadzonej zmiany wynagrodzenia spowodowanej zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
 9. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia na podstawie niniejszego paragrafu, nie może powodować wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy o więcej niż 10% (dziesięć procent) łącznego wynagrodzenia netto określonego w Umowie.
 10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w związku ze zmianą Wskaźnika, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, o usługi, której okres obowiązywania przekracza 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające odpowiednią zmianę wynagrodzenia.
 11. Uprawnienie do wnioskowania o zmianę wysokości wynagrodzenia zastrzeżone jest dla obu Stron.
 12. Wykonawca ma obowiązek wykazać wpływ zmiany Wskaźnika na wzrost kosztów realizacji zamówienia poprzez przedstawienie Zamawiającemu wraz z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia odpowiednich dokumentów, kalkulacji i zestawień kosztów potwierdzających okoliczności wskazane we wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia. Dokumenty załączone do wniosku powinny zawierać w szczególności wskazanie części wynagrodzenia, które ma podlegać zmianie, wskazanie kosztów wykonania Umowy przed i po zmianie Wskaźnika, kalkulację kosztów wykonania przedmiotu Umowy po zmianie Wskaźnika, wskazanie terminu, od którego koszty realizacji Umowy uległy zmianie.
 13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany wynagrodzenia z tytułu wzrostu kosztów związanych z realizacją Umowy w zakresie, w jakim zmiana taka została już dokonana na podstawie innych postanowień Umowy.
 14. Zmiany wysokości wynagrodzenia zostaną wprowadzone w postaci pisemnego aneksu do Umowy.
 15. W przypadku gdyby Wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 5

Reklamacje

1. W przypadku wystąpienia zastrzeżeń odnośnie usług świadczonych przez Wykonawcę, Zamawiający zgłasza je za pomocą systemu o którym mowa w § 2 ust. 14, niezwłocznie od stwierdzenia zastrzeżeń.
2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy materiały potwierdzające zasadność reklamacji, w formie protokołu podpisanego przez co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego przypadków nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w przypadku:
 - a) odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 pkt 1.3.,
 - b) nienależytego wykonania usług porządkowo – czystościowych, stanowiących część przedmiotu Umowy, w jednorazowej wysokości 2 000,00 zł za każde zdarzenie (rozliczenie w formie kompensaty), na podstawie protokołu reklamacyjnego, sporządzonego przez Zamawiającego i dostarczonego Wykonawcy (obejmuje również reklamację wystawioną elektronicznie w systemie zgłoszeń i reklamacji dostarczoną przez Wykonawcę),
 - c) nie usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego przypadków nienależytego wykonania Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w jednorazowej wysokości 2 000,00 zł za każde zdarzenie (rozliczenie w formie kompensaty), na podstawie protokołu reklamacyjnego sporządzonego przez Zamawiającego i dostarczonego

- Wykonawcy (obejmuje również reklamację wystawioną elektronicznie w systemie zgłoszeń i reklamacji dostarczoną przez Wykonawcę),
- d) nienależytego wykonania usług porządkowo-czystościowych, stanowiących część przedmiotu Umowy, polegających na nieprzestrzeganiu lub niewłaściwym prowadzeniu segregacji odpadów, w wysokości 200 zł (rozliczenie w formie kompensaty) za każde tego rodzaju zdarzenie - o ile zostanie to udokumentowane protokołem przez Zamawiającego,
- e) nienależytego wykonania usług porządkowo-czystościowych, stanowiących część przedmiotu Umowy, skutkującego dla Zamawiającego koniecznością zaangażowania strony trzeciej w usunięcie wad, usterek i zaniechań (np. nieuprzątnięcie zalegającego śniegu, brak wykoszeń trawy) w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego, których kalkulację zamawiający przedstawi Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wysokość kosztów zaangażowania strony trzeciej poniesionych przez Zamawiającego,
- f) wystawienia przez służby porządkowe (miejskie i państwowe) mandatów Zamawiającemu w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wysokość nałożonych mandatów odpowiednio za dany miesiąc, w którym zostały wystawione,
- g) nieprzekazania Zamawiającemu w terminie informacji o kwocie obniżenia, o której mowa w § 2 ust. 23 Umowy – w wysokości 200 złotych (rozliczenie w formie kompensaty) za każdy dzień zwłoki,
- h) za stwierdzenie niezgodnego z zapisami Umowy lub obowiązującymi przepisami prawa sposobu zatrudniania osoby skierowanej do realizacji zamówienia - w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek,
- i) za każdy dzień zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na wezwania Zamawiającego lub w umożliwieniu przez Wykonawcę realizacji przez Zamawiającego innych uprawnień określonych w Umowie - w wysokości 50,00 zł za każdy taki przypadek,
- j) za naruszenie przez Wykonawcę zobowiązań do zachowania Klauzuli Poufności określonej w § 10 Umowy w zakresie informacji pozyskanych w związku z przedmiotem Umowy lub jej wykonywaniem – w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek naruszenia,
- k) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, zgodnie z § 4a ust. 10 – w wysokości 3 000 zł za każdy przypadek.
2. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie mogą być naliczane wielokrotnie - za każdy odrębny przypadek naruszenia warunków Umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
4. O ile nie stoi to w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może zaspokoić wierzytelność w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych – także niewymagalnych - wskazanych w niniejszej umowie poprzez potrącanie tych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu wykonanych usług, Wykonawca zapłaci kwotę kar umownych przewyższającą wartość należnego mu wynagrodzenia w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty/noty księgowej/noty obciążeniowej. Zamawiający poinformuje Wykonawcę następczo na piśmie o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Powyższe zapisy nie ograniczają prawa Zamawiającego do potrącenia na zasadach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy jedynie w zakresie jej niewykonanej części, wartość Umowy określaną na potrzeby wyliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia pomniejsza się o wartość usług, które zostały prawidłowo wykonane przez Wykonawcę w toku Umowy i nie podlegają zwrotowi lub kompensacie.
6. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.

7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający ograniczona jest do wartości 40 % brutto Umowy określonej w § 3 ust. 1 pkt 1.3. Umowy, nie wliczając w to kary z tytułu odstąpienia od Umowy.
8. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonych wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za skutki naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych, które jest wynikiem działań lub zaniechań Wykonawcy, w tym działań lub zaniechań jego podwykonawców (dalszych przetwarzających). W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje obowiązek zwrócenia Zamawiającemu równowartości nałożonych i uiszczonych przez Zamawiającego z tytułu takiego naruszenia administracyjnych kar pieniężnych lub równowartości zaspokojonych przez Zamawiającego roszczeń cywilnych osób trzecich wynikających z tytułu takiego naruszenia. Przedmiotowa odpowiedzialność obejmuje także prawo Zamawiającego do uzyskania od Wykonawcy zwrotu kosztów czynności obciążających administratora danych osobowych, które zostały wymuszone naruszeniem Wykonawcy, w tym w szczególności kosztów realizacji dodatkowego obowiązku informacyjnego względem osób, których dane osobowe dotyczą (umowne prawo regresu).

§ 6a

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie w kwocie: zł (słownie:).
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy pzp, przy czym zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonywana z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym w zakresie kar umownych bez potrzeby uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zwrot zabezpieczenia nie nastąpi w takim zakresie, w jakim Zamawiający skorzystał z zabezpieczenia na poczet roszczeń przysługujących mu z Umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca na rachunek Wykonawcy wraz z odsetkami na warunkach przewidzianych w art. 450 ust. 5 ustawy pzp.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy przekazane w innej formie niż pieniężna powinno zawierać zobowiązanie poręczyciela lub gwaranta do płatności na pierwsze żądanie Zamawiającego. Poręczenie lub gwarancja powinno być udzielone nieodwołalnie i bezwarunkowo na cały wymagany okres. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym treść zabezpieczenia wnoszonego w innej formie niż pieniężna.
8. Zabezpieczenie wnosi się na cały okres realizacji Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4. Dla zabezpieczenia, którego ustanowienie wymaga uprzedniego określenia kalendarzowego okresu jego obowiązywania, w szczególności w przypadku gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, okres ten jest przyjmowany w oparciu o przewidywany termin wykonania Umowy.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewwniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Żądanie wypłaty zabezpieczenia w formie gwarancji musi zostać dostarczone do gwaranta najpóźniej w ostatnim dniu ważności zabezpieczenia.
10. Gwarancja należytego wykonania Umowy wniesiona w postaci elektronicznej powinna zostać przesłana na adres mailowy:

§ 7

Wymóg zatrudnienia

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy pzp, Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 7 były przez cały czas realizacji Umowy zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - 2.1. oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2.2. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2.3. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 2.4. innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Dla uniknięcia wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, że dla realizacji przez Zamawiającego działań weryfikacyjnych bezpośrednie zastosowanie w zakresie wypełnienia wymogów ochrony danych osobowych mają wymogi oraz tryb postępowania przewidziane w § 12.
3. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego i w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane przez Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia wymogu określonego w ustępie poprzedzającym. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić realizację przedmiotowych uprawnień kontrolnych Zamawiającego względem podwykonawców poprzez przeniesienie przedmiotowych wymogów do treści umów zawieranych z podwykonawcami.
4. Wykonawca i podwykonawca dokumentują zatrudnienie swoich pracowników na zasadach wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. W toku realizacji Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę potwierdzającą aktualny stan zatrudnienia, obejmującą:
 - a) wykaz i liczbę stanowisk, na których prace objęte Przedmiotem Umowy są wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy,
 - b) opis zadań powierzonych ww. osobom w ramach Umowy, odpowiednio dla Wykonawcy i poszczególnych podwykonawców. Lista przekazywana jest niezwłocznie po wejściu w życie Umowy oraz podlega aktualizacji w toku realizacji Umowy w przypadku zaistnienia zmiany w zakresie objętych nią informacji.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących Umowę, co stanowi przejaw rażącego naruszenia obowiązków Wykonawcy.
6. Wszystkie osoby wykonujące dla Wykonawcy lub podwykonawcy czynności w ramach Umowy, względem których nie wykazano spełnienia wymogów zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zgodnie z postanowieniami ustępów poprzedzających, będą niezwłocznie odsunięte przez Wykonawcę lub podwykonawcę od realizacji takich czynności. Ponowne zaangażowanie tych osób do wykonywania czynności w ramach Umowy jest możliwe wyłącznie po uprzednim udokumentowaniu Zamawiającemu ich zatrudnienia na podstawie stosunku pracy. Postanowienia niniejszego ustępu nie ograniczają w żaden sposób przewidzianego w Umowie uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy lub naliczenia kar umownych z tytułu uprzednich naruszeń w zakresie przedmiotowych wymogów.
7. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie

realizacji zamówienia: pracownicy wykonujący usługi polegające na wykonywaniu prac czystościowo-porządkowych.

§ 7a

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, jeśli nie sprzeciwiają się temu postanowienia i zastrzeżenia wprowadzone przez Zamawiającego w treści SWZ.
2. Wykonawca nie może ukształtować umowy z podwykonawcą w sposób mniej korzystny niż zapisy niniejszej umowy (art. 463 ustawy pzp).
3. W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób lub podmiotów trzecich, którymi się posługuje w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jak za własne działania i zaniechania. Strony wyłączają zastosowanie art. 429 Kodeksu cywilnego w zakresie ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy za podwykonawcę.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 8

Okres realizacji Umowy

Umowa zostanie wykonana w terminie 24 miesięcy, liczonych od dnia podpisania Umowy przez obie Strony.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części:
 - a) co najmniej pięciokrotnego, nienależytego wykonania usług porządkowo-czystościowych, potwierdzonego protokołami reklamacyjnymi w okresie 3 miesięcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności przez Zamawiającego,
 - b) w przypadku zaprzestania realizowania usług stanowiących przedmiot Umowy przez okres co najmniej 2 dni – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności przez Zamawiającego,
 - c) w przypadku zmian w przepisach prawa wiążących się z koniecznością wykonania usług w inny sposób niż wynikające z Umowy, bez względu na termin wejścia w życie zmienionych wymagań i początek terminu ich stosowania - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności przez Zamawiającego,
 - d) jeśli wykonanie Umowy stanie się niemożliwe z uwagi na wystąpienie siły wyższej - w terminie 30 dni od daty zaistnienia tej przesłanki,
 - e) w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę w sposób rażący obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w terminie 30 dni od daty potwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia tej przesłanki;
 - f) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy powierzenia albo utrzymującego się przez okres dłuższy niż 10 dni stanu wstrzymania realizacji tej umowy - w terminie 30 dni od daty zaistnienia tej przesłanki.
2. Zamawiający może także odstąpić od Umowy w całości lub w zakresie jej niewykonanej części, w terminie 30 dni od pozyskania przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności:
 - a) które wskazują na spodziewane zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w tym w razie otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, bądź wskazują na leżący po stronie Wykonawcy brak możliwości lub zamiaru wykonania Umowy – z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa upadłościowego lub prawa restrukturyzacyjnego;
 - b) iż Wykonawca będący osobą fizyczną, urzędujący członek organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnik Wykonawcy będącego spółką jawną lub partnerską, komplementariusz Wykonawcy będącego spółką komandytową lub komandytowo-akcyjną bądź prokurent Wykonawcy, został na etapie

- postępowania zakupowego, które doprowadziło do zawarcia niniejszej Umowy lub w trakcie realizacji Umowy, prawomocnie skazany za co najmniej jedno z przestępstw, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) ustawy pzp.
3. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z podejrzeniem uczestnictwa Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający, wedle swojego wyboru, może odstąpić od Umowy w całości lub w części w trybie określonym poniżej.
 4. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 3, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy w zakresie jej niewykonanej części, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania zrealizowanej dotąd części Umowy.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron w zakresie jej niewykonanej części, postanowienia umowne mają nadal zastosowanie w stosunku do przedmiotu Umowy, który podlegał odbiorowi Zamawiającego i nie podlega zwrotowi, w tym w szczególności w zakresie kar umownych.
 7. Odstąpienie od Umowy nie wpływa na wiążący Wykonawcę obowiązek przestrzegania Klauzuli Poufności oraz możliwość dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej z tytułu naruszenia tej Klauzuli, jak i z tytułu odstąpienia od Umowy.
 8. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 9. Postanowienia powyższe nie ograniczają Stron w zakresie ich uprawnień do rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy przysługujących na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących, w tym w szczególności w przypadkach określonych w art. 456 ustawy pzp.

§ 9a

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca, przystępując do realizacji Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji Umowy, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzenia działalności, na standardach rynkowych dla tego rodzaju ubezpieczeń, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - 2) w przypadku wykonywania Umowy za pomocą innych podmiotów, ubezpieczenie powinno obejmować także podmioty, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę,
 - 3) ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 4) innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji Umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczeń przewidzianych Umową oraz, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tych ubezpieczeń i opłacenie składki ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów ubezpieczeniowych pod kątem spełnienia przez Wykonawcę wymogu posiadania ochrony ubezpieczeniowej adekwatnej do przedmiotu Umowy oraz zgłaszania uwag, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
4. W przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymania ochrony ubezpieczeniowej przewidzianych Umową lub nie przedstawi wymaganych dokumentów potwierdzających

ochronę ubezpieczeniową w dacie rozpoczęcia realizacji Umowy lub – na żądanie Zamawiającego – w okresie realizacji Umowy, Zamawiający ma prawo do:

- 1) zawarcia umowy ubezpieczenia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych Umową, na koszt Wykonawcy; lub
- 2) niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania Umowy, niezależnie od prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie.

§ 10

Klauzula poufności

1. Z zastrzeżeniem wymogów odmiennych nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w tym wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego – bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia – w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorcy Zamawiającego („Informacje Poufne”), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej dochowania, w tym nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego – w trakcie okresu realizacji Umowy oraz przez **10 lat** po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia, że te osoby i podmioty dochowają przewidzianych w Umowie warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada, jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany wykorzystywać Informacje Poufne jedynie dla celów realizacji Umowy oraz zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych – w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz zniszczy lub usunie w sposób trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.
5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie. Ujawnienie przez Wykonawcę Informacji Poufnych na zasadach określonych w niniejszym ustępie może dotyczyć wyłącznie tego zakresu informacji, którego bezpośrednio dotyczy prawny wymóg ujawnienia. Strony zobowiązują informować się wzajemnie o ujawnieniu informacji lub danych.
6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający jest uprawniony do przekazania treści Umowy (w tym oferty Wykonawcy) oraz informacji dotyczących jej realizacji do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. lub innego podmiotu należącego do Grupy Kapitałowej PGE.

§ 11

Zmiany Umowy

1. Zmiana istotnych postanowień Umowy, w szczególności treści Załącznika nr 1, jest możliwa w zakresie wynikającym z treści art. 455 ustawy pzp, tj. w przypadkach i na warunkach określonych poniżej:
 - 1.1. zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - 1.2. zmian organizacyjnych u Zamawiającego,
 - 1.3. zmniejszenia zakresu świadczonych usług Wykonawcy i w związku z tym wynagrodzenia, w przypadku sprzedaży obiektów podlegających usłudze,
 - 1.4. zmiany lokalizacji realizacji Umowy,
 - 1.5. zmniejszenia zakresu świadczonych usług Wykonawcy i w związku z tym wynagrodzenia, w przypadku zmiany ilości pomieszczeń podlegających realizacji Umowy,
 - 1.6. niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu,
 - 1.7. niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub jeżeli zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
2. W przypadku zaistnienia którejkolwiek przesłanki, o której mowa w ust. 1, Strony dokonując zmiany Umowy powinny dokonać także zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy, jeżeli zmiana Umowy będzie się wiązała z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów przez Wykonawcę lub spowoduje zmniejszenie ponoszonych przez Wykonawcę kosztów wykonania Umowy lub zaistnienie oszczędności.
3. Zmiana Umowy dokonywana jest poprzez zawarcie aneksu w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności – chyba że Umowa stanowi inaczej.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Strony niniejszej Umowy, a także podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadcza, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w § 2 ust. 11 oraz 12 Umowy, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy znajduje się na stronie: www.pgedystrybucja.pl. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE Dystrybucja S.A. do wykonania Umowy znajduje się: na stronie:
6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
7. Niezależnie od postanowień powyżej, każda ze Stron, jeśli będzie to konieczne, zrealizuje własny obowiązek informacyjny w przyjęty przez siebie sposób.

8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
10. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

§ 13

Klauzula sankcyjna

Celem postanowień zawartych w załączniku nr 12 do Umowy jest niedopuszczenie, by w wykonywaniu Umowy brały udział podmioty objęte sankcjami wynikającymi z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), a także z innych aktów prawnych dotyczących wprowadzenia środków ograniczających w związku z sytuacją w Ukrainie. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać klauzuli sankcyjnej, której treść stanowi załącznik nr 12 do Umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy pzp.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałaniu korupcji, praniu brudnych pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska, a także dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich podwykonawców powyższym zakresie.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. i jako Partner Biznesowy w swojej działalności przestrzega określonych tam standardów prawnych

i etycznych, wymaga przestrzegania tych standardów ze strony swoich podwykonawców i dostawców w sprawach związanych z realizacją umów zawartych z PGE Dystrybucja S.A.

8. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę w/w zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.
9. Jeśli jakiegokolwiek postanowienie Umowy, kilka jej postanowień lub część tych postanowień jest lub stanie się bezskuteczne lub nieważne, nie powoduje to bezskuteczności, czy nieważności całej Umowy i pozostałych postanowień. W miejsce zakwestionowanych postanowień stosuje się reguły wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących, a gdyby dana płaszczyzna nie podlegała szczegółowej regulacji, to wówczas Strony zobowiązują się do renegotjacji postanowień umownych w celu uzgodnienia nowych treści, które będą w możliwie największym stopniu odpowiadać funkcji, znaczeniu i celowi postanowień zakwestionowanych.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykaz i harmonogram czynności sprzątania.
3. Charakterystyka i opis lokalizacji objętych serwisem sprzątania.
4. Wykaz pojemników na środki czystości oraz ich lokalizacja.
5. Wymagania odnośnie środków czystości.
6. Wykaz pracowników odpowiedzialnych za realizację postanowień umowy ze strony Wykonawcy
7. Wykaz pracowników odpowiedzialnych za realizację postanowień umowy ze strony Zamawiającego.
8. Klauzula informacyjna (8.1 lub 8.2)
9. Oświadczenie o zachowaniu poufności.
10. Kopia polisy OC.
11. Wzór umowy powierzenia przetwarzania
12. Klauzula sankcyjna
13. Klauzula informacyjna dla osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą

Zamawiający

Wykonawca