**Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń i terenów zewnętrznych dla PGE Dystrybucja S.A. w podziale na 7 zadań w następujących lokalizacjach:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr Zadania** | **Nazwa zadania** | **Osoba do kontaktu** | **Telefon kontaktowy** | **E-mail** |
| **1** | Oddział Białystok | Małgorzata Perkowska | 85 740 5245 | [Malgorzata.Perkowska@pgedystrybucja.pl](mailto:Malgorzata.Perkowska@pgedystrybucja.pl) |
| **2** | Oddział Lublin | Ewa Zygas | 81 445 1382 | [Ewa.Zygas@pgedystrybucja.pl](mailto:Ewa.Zygas@pgedystrybucja.pl) |
| **3** | Oddział Łódź | Anna Wolska | 42 675 1737 | [Anna.Wolska@pgedystrybucja.pl](mailto:Anna.Wolska@pgedystrybucja.pl) |
| **4** | Oddział Rzeszów | Bogusław Perłowski  Anita Fortuniak | 17 749 7410  17 749 7439 | [Boguslaw.Perlowski@pgedystrybucja.pl](mailto:Boguslaw.Perlowski@pgedystrybucja.pl)  [Anita.Fortuniak@pgedystrybucja.pl](mailto:Anita.Fortuniak@pgedystrybucja.pl) |
| **5** | Oddział Skarżysko -  Kamienna | Nina Grzegorek | 41 252 6248 | [Nina.Grzegorek@pgedystrybucja.pl](mailto:Nina.Grzegorek@pgedystrybucja.pl) |
| **6** | Oddział Warszawa | Krzysztof Miśków | 22 367 1643 | [Krzysztof.Miskow@pgedystrybucja.pl](mailto:Krzysztof.Miskow@pgedystrybucja.pl) |
| **7** | Oddział Zamość | Marek Ćwikliński | 84 539 2240 | [Marek.Cwiklinski@pgedystrybucja.pl](mailto:Marek.Cwiklinski@pgedystrybucja.pl) |

**Zadanie nr 1 - Oddział Białystok:**

1. **Centrala Oddziału,** ul. Elektryczna 13, 15-950 Białystok,
2. Budynek szkoleniowy, ul. Narewska, 15-950 Białystok,
3. Budynek administracyjny, warsztatowo- garażowy ul. Elewatorska 17 15-950 Białystok,
4. **Rejon Energetyczny Łomża**, Al. Legionów 157, 18-400 Łomża,

Posterunek Energetyczny Grajewo, ul. Elektryczna 4, 19-200 Grajewo,

1. Posterunek Energetyczny Kolno, ul. Konstytucji 3 Maja 72, 18-500 Kolno,
2. Posterunek Energetyczny Zambrów, ul. Elektryczna 12, 18-300 Zambrów,
3. **Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski,** ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski**,**
4. Zaplecze Rejonu Energetycznego, Bielsk Podlaski, ul. Białostocka 71a, 17-100 Bielsk Podlaski,
5. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski, Budynek garażowo – administracyjny, ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski
6. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski Budynek warsztatowo-garażowy, ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski
7. Posterunek Energetyczny Hajnówka, ul. Prosta 54, 17-200 Hajnówka,
8. Posterunek Energetyczny Siemiatycze, ul. 11 Listopada 166A, 17-300 Siemiatycze,
9. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski Biuro Dystrybucji Wysokie Mazowieckie, ul. Wspólna 41, 18-200 Wysokie Mazowieckie,
   * 1. Posterunek Energetyczny Wysokie Mazowieckie, ul. Wspólna 68, 18-200 Wysokie Mazowieckie,
     2. Budynek Rejonu Sieci Czyżew, ul. Szkolna 36, 18-220 Czyżew,
     3. Budynek Rejonu Sieci Ciechanowiec, ul. Wojska Polskiego 19, 18-230 Ciechanowiec,
10. **Rejon Energetyczny Ełk**, ul. Sportowa 1, 19-300 Ełk,
    1. Posterunek Energetyczny Giżycko, Sekcja Utrzymania Sieci Giżycko- bud. Magazynowy, Biuro Dystrybucji Giżycko- bud administracyjny, ul. Przemysłowa 3, 11-500 Giżycko,
    2. Rejon Energetyczny budynek – maszynownia; garażowo – gospodarczy; magazyn, ul. Sportowa 1A, 19-300 Ełk
    3. Posterunek Energetyczny Olecko, ul. Szosa do Świętajna 15, 19-400 Olecko,
    4. Posterunek Energetyczny Gołdap, ul. Stadionowa 5, 19-500 Gołdap,
    5. Posterunek Energetyczny Mikołajki, ul. Kolejowa 14, 11-730 Mikołajki,
    6. Posterunek Energetyczny Węgorzewo, ul. Pionierów 23, 11-600 Węgorzewo,
    7. Posterunek Energetyczny Pisz, 12-200 Pisz, ul. Klementowskiego 25
11. **Rejon Energetyczny Suwałki,** ul. Piaskowa 1, 16-400 Suwałki,
12. Posterunek Energetyczny Augustów budynek administracyjny; budynek warsztatowo - magazynowy, ul. Elektryczna 2, 16-300 Augustów,
13. Posterunek Energetyczny Filipów, ul. Fabryczna 14, 16-424 Filipów,
14. Posterunek Energetyczny Sejny, ul. Elektryczna1, 16-500 Sejny,
15. Posterunek Energetyczny Szypliszki, ul. Suwalska1, 16-411 Szypliszki,
16. **Rejon Energetyczny Białystok Teren:** ul. Elewatorska 17\1, 15-620 Białystok
17. Posterunek Energetyczny Choroszcz, ul. Elewatorska 17\1, 15-620 Białystok
18. Posterunek Energetyczny Sokółka, ul. Kolejowa 25, 16-100 Sokółka
19. Posterunek Energetyczny Łapy, Sekcja Utrzymania Sieci Łapy, Biuro Dystrybucji Łapy, ul. Wodociągowa 9, 18-100 Łapy,
20. Posterunek Energetyczny Dąbrowa Białostocka, ul. Jana Pawła II 33, 16-200 Dąbrowa Białostocka,
21. Posterunek Energetyczny Mońki, ul. Mickiewicza 58, 19-101 Mońki,
22. Posterunek Energetyczny Zacisze, ul. Zacisze 5, 15-138 Białystok,
23. Posterunek Energetyczny Gródek, ul. Polna 8, 16-040 Gródek,

**Zadanie nr 2 - Oddział Lublin:**

1. **Centrala Oddziału Lublin,** ul. Garbarska 21, 20-340 Lublin,
2. Budynek Centrali PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin
3. Budynek Departamentu Specjalistycznego, ul. Garbarska 21, 20-340 Lublin
4. Budynek Transportu, ul. Garbarska 21, 20-340 Lublin
5. Magazyn Główny, ul. Pancerniaków 6,20-331 Lublin
6. Cechownia Liczników, ul. Pancerniaków 4b
7. Rozdzielnia 400kV – Łagiewniki, 20-003 Ciecierzyn
8. **Rejon Energetyczny Lublin-Teren,** ul. Elektryczna 2, 20-349 Lublin
9. Posterunek Energetyczny Świdnik, al. Lotników Polskich 54, 21-040 Świdnik
10. Posterunek Energetyczny Lubartów, ul. Nowodworska 8 i ul. Nowodworska 12, 21-100 Lubartów
11. Posterunek Energetyczny Bychawa, ul. Mickiewicza 40, 23-100 Bychawa
12. Posterunek Energetyczny Fajsławice, Fajsławice 110 A, 21-060 Fajsławice
13. Posterunek Energetyczny Michów, ul. Podwalna 17, 21-140 Michów
14. Posterunek Energetyczny Łęczna, ul. Księży Wrześniewskich 6, 21-100 Łęczna
15. **Rejon Energetyczny Lublin – Miasto,** ul. Wolska 10, Budynek Warsztatowy; Magazynowy,

20-411 Lublin

1. Budynek Administracyjno-biurowy; ul. Wolska 12, 20-411 Lublin
2. **Rejon Energetyczny Puławy,** ul. Sieroszewskiego 6, 24-100 Puławy
3. Wydział specjalistyczny, ul. Składowa 1a, 24-100 Puławy
4. Posterunek Energetyczny Nałęczów, ul. Wiercieńskiego 5, 24-160 Nałęczów
5. Posterunek Energetyczny Opole Lubelskie, Przemysłowa 6, 24-300 Opole Lubelskie
6. Posterunek Energetyczny Dęblin, ul. Balonna 1, 08-530 Dęblin
7. **Rejon Energetyczny Biała Podlaska,** Budynek RDR; Budynek administracyjny; magazyn; warsztat

samochodowy, ul. Brzeska 166, 21-500 Biała Podlaska

1. Posterunek Energetyczny Biała Podlaska, ul Kąpielowa 14/16, 21-500 Biała Podlaska
2. Posterunek Energetyczny Tuczna, 21-523 Tuczna 208 A
3. Posterunek Energetyczny Łosice ul. Parcele 08-200 Łosice
4. Rejon Energetyczny Biała Podlaska ul. Brzeska 166 21-500 Biała Podlaska
5. Posterunek Energetyczny Wisznice-Curyn 21-580 Wisznice.
6. Posterunek Energetyczny Terespol, 21-550 Terespol, ul. Wojska Polskiego 115
7. **Rejon Energetyczny Radzyń Podlaski**, Budynek biurowo-magazynowy; wielofunkcyjny;

administracyjno-techniczny ul. Warszawska 98, 21-300 Radzyń Podlaski

1. Posterunek Energetyczny Parczew, ul. Kościelna 115, 21-200 Parczew
2. Posterunek Energetyczny Międzyrzec podlaski, ul. Brzeska 98, 21-560 Międzyrzec Podlaski
3. Posterunek Energetyczny Radzyń Podlaski, ul. Warszawska 123, 21-300 Radzyń Podlaski
4. **Rejon Energetyczny Kraśnik,** Budynek administracyjny; administracyjno - gospodarczyul. Lubelska 91,

23-200 Kraśnik

1. RE-5 dwa budynki Kraśnik, ul. Lubelska 91, 23-200 Kraśnik
2. Posterunek Energetyczny Bełżyce, ul Kazimierska 31a, 24-200 Bełżyce

**Zadanie nr 3 - Oddział Łódź:**

1. **Kompleks Tuwima**, ul. Tuwima 54/56/58 oraz **Targowa 1/3**, 90-021 Łódź, Bud. administracyjny
2. **Kompleks Janów**, ul. Rokicińska 144/146/148, 92-412 Łódź, Bud. administracyjny; magazyn; warsztat
3. **ul. Targowa 7** , 90-042 Łódź, Bud. administracyjny; magazyn; warsztat
4. **ul. Kilińskiego 68**, 90-119 Łódź, Bud. administracyjny
5. **ul. Rudzka 6**, 93-457 Łódź, Bud. administracyjny
6. **ul. Ratajska 5/7**, 91-231 Łódź, Bud. Administracyjny, warsztat
7. **Pabianice,** ul. Piłsudskiego 19, 95-200 Pabianice, Bud. administracyjny
8. **Zgierz,** ul. Wschodnia 1/3, 95-100 Zgierz, Bud. Administracyjny, warsztat
9. **Posterunek Stryków,** ul. Targowa 12, 95-010 Stryków,
10. **Posterunek Ozorków,** ul. Starzyńskiego 5, 95-035 Ozorków,
11. **Posterunek Andrespol,** ul. Brzezińska 9, 95-020 Andrespol,
12. **Rejon Energetyczny Piotrków ul. Narutowicza 35, 97-300 Piotrków,**
13. **Rejon Energetyczny Żyrardów, ul. Mazowiecka 1-5, 96-300 Żyrardów**
14. Posterunek Energetyczny Skierniewice ul. Sobieskiego12, 96-100 Skierniewice
15. Posterunek Energetyczny Rawa Mazowiecka ul. Skierniewicka 35A, 96-200 Rawa Mazowiecka
16. **Rejon Energetyczny Sieradz ul. Wojska Polskiego 98, 98-200 Sieradz**
17. Posterunek Energetyczny Łask ul. Przemysłowa 8, 98-100 Łask
18. Posterunek Energetyczny Poddębice ul. Łódzka 45, 99-200 Poddębice
19. Zduńska Wola, Przemysłowa 31, 98-220 Sieradz (okresowo) + zakup środków czystości
20. **Rejon Energetyczny Łowicz ul. Mostowa 30, 99-400 Łowicz**
21. Posterunek Energetyczny Sochaczew ul. Kusocińskiego 7, 96-500 Sochaczew
22. Posterunek Energetyczny Sochaczew GPZ ul. Partyzantów 17, 96-500 Sochaczew
23. Posterunek Energetyczny Koluszki ul. Kopernika 9, 97-130 Koluszki
24. **Posterunek Energetyczny Radomsko ul. Joselewicza 6, 97-500 Radomsko**

a. Posterunek Energetyczny Przedbórz ul. Cegielniana 22, 97-570 Przedbórz

1. **Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki, ul. M. Skłodowskiej-Curie 51/53, 97-200 Tomaszów Mazowiecki**

a. Posterunek Energetyczny Opoczno ul. Inowłodzka 19, 26-300 Opoczno

1. **Posterunek Energetyczny 98-300 Wieluń ul. Sieradzka 62, 98-300 Wieluń**

a. Posterunek Energetyczny Widawa ul. Wieluńska 23, 98-170 Widawa

1. **Rejon Energetyczny Bełchatów, Rogowiec - Kurnos. 97-400 Bełchatów**

**Zadanie nr 4 - Oddział Rzeszów:**

1. **Centrala Oddziału,** ul. 8-go Marca 6, 35-65 Rzeszów,
2. Siedziba Oddziału**,** ul. 8-go Marca 8, 35-65 Rzeszów
3. Baza Magazynowo – Transportowa, ul. Ciepłownicza 8e, 35-322 Rzeszów
4. Licznikownia ul. Przemysłowa 1b, 35-115 Rzeszów
5. **Rejon Energetyczny Rzeszów,** ul. 8-go Marca 4 35-65 Rzeszów
6. Siedziba RE Rzeszów ul. 8-go Marca 4, 35-65 Rzeszów
7. Baza RE Rzeszów, ul. Ciepłownicza 8d, 35-322 Rzeszów
8. Baza RE Rzeszów, ( Budynek Wielofunkcyjny) ul. Ciepłownicza 8d, 35-322 Rzeszów
9. Posterunek Energetyczny Tyczyn, ul. Słowackiego 7, 36-020 Tyczyn
10. **Rejon Energetyczny Mielec,** al. Ducha Św. 6a, 39-300 Mielec
11. Siedziba RE Mielec, al. Ducha Św. 6a, 39-300 Miele
12. Budynek Techniczno-Biurowy al. Ducha Św. 8, 39-300 Mielec
13. Posterunek Energetyczny Tarnobrzeg, ul. Szpitalna 3, 39-400 Tarnobrzeg
14. Posterunek Energetyczny Nowa Dęba, ul. Kościuszki 104, 39-460 Nowa Dęba
15. Wydział Utrzymania Sieci Skopanie, ul. Mielecka 3, 39-451 Skopanie
16. Wydział Utrzymania Sieci Sędziszów Młp,. ul. Węglowskiego 19, 39-120 Sędziszów Młp.
17. Posterunek Energetyczny Ropczyce, ul. Mickiewicza 47, 39-100 Ropczyce
18. Posterunek Energetyczny Kolbuszowa, ul. Słoneczna 4, 36-100 Kolbuszowa
19. **Rejon Energetyczny Staszów,** ul. Krakowska 44, 28-200 Staszów
20. Siedziba RE Staszów, ul. Krakowska 44, 28-200 Staszów
21. Posterunek Energetyczny Sandomierz, ul. Energetyczna 4, 27-600 Sandomierz
22. Posterunek Energetyczny Klimontów, ul. Ossolińska 47, 27-640 Klimontów
23. Posterunek Energetyczny Opatów, ul. Żeromskiego 5, 27-500 Opatów
24. Posterunek Energetyczny Ożarów, ul. Kolejowa, 27-530 Ożarów
25. **Rejon Energetyczny Sanok,** ul. Lipińskiego 183, 38-500 Sanok
26. Siedziba RE Sanok, ul. Lipińskiego 183, 38-500 Sanok
27. Posterunek Energetyczny Lesko, ul. Piłsudskiego 54, 38-600 Lesko
28. Posterunek Energetyczny Besko, ul. Górska 1, 38-524 Besko
29. Posterunek Energetyczny Ustrzyki Dolne, ul. Korczaka 3, 38-700 Ustrzyki Dolne
30. Posterunek Energetyczny Komańcza, 38-543 Komańcza 79
31. Posterunek Energetyczny Brzozów, ul. Legionistów 53, 36-200 Brzozów
32. **Rejon Energetyczny Stalowa Wola,** ul. KEN 18, 37-450 Stalowa Wola
33. Siedziba RE Stalowa Wola, ul. KEN 18, 37-450 Stalowa Wola
34. Posterunek Energetyczny Nisko, ul. Olszyna 2, 37400 Nisko

**7. Rejon Energetyczny Janów Lubelski ul. Zamoyskiego 96, 23-300 Janów Lubelski**

1. Posterunek Energetyczny Harasiuki, ul. Leżajska 4, 37-413 Harasiuki
2. Posterunek Energetyczny Annopol, ul. Radomska 41, 23-235 Annopol
3. Wydział Utrzymania Sieci Zaklików, ul. Janowska 8, 37-470 Zaklików
4. Budynek Administracyjny, Polichna IV 162, 23-225 Szastarka
5. **Rejon Energetyczny Krosno,** ul. Hutnicza 4, 38-400 Krosno
6. Siedziba RE Krosno, ul. Hutnicza 4, 38-400 Krosno
7. Posterunek Energetyczny Jasło, ul. Kościuszki 12, 38-200 Jasło
8. Baza Magazynowa Jasło, ul. Piłsudskiego 37, 38-200 Jasło
9. Posterunek Energetyczny Strzyżów, ul. 1-go Maja 10, 38-100 Strzyżów
10. Posterunek Energetyczny Dukla, ul. Kopernika 2, 38-450 Dukla
11. **Rejon Energetyczny Leżajsk,** ul. Polna 10 A, 37-300 Leżajsk
12. Siedziba RE Leżajsk, ul. Polna 10 A, 37-300 Leżajsk
13. Posterunek Energetyczny Łańcut Głuchów, ul. Graniczna 56, 37-100 Łańcut
14. Posterunek Energetyczny Sokołów Młp,. ul. Wojska Polskiego 70, 36-050 Sokołów Młp.
15. Posterunek Energetyczny Rudnik, ul. Szpitalna 1, 37-420 Rudnik.

**Zadanie nr 5 - Oddział Skarżysko-Kamienna:**

1. **Centrala Oddziału,** Al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna,
2. Baza Usług Technicznych, ul. Szydłowiecka 26, 26-110 Skarżysko-Kamienna,
3. Baza Usług Technicznych, ul. Szydłowiecka 26A, 26-110 Skarżysko-Kamienna,
4. Wydział Transportu, ul. Rejowska 97, 26-110 Skarżysko-Kamienna.
5. Departament Specjalistyczny (Wydział Sieci WN / Dział Stacji Kielce), ul. Witosa 68A, 25-561 Kielce,
6. Stacja Elektroenergetyczna Ostrowiec Systemowa, ul. Rudzka 111, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski,
7. Stacja Elektroenergetyczna Rożki, 26-624 Kowala-Stępocina
8. **Rejon Energetyczny Radom,** ul. Średnia 49, 26-600 Radom,
9. Posterunek Energetyczny Białobrzegi, ul. 11 Listopada 31, 26-800 Białobrzegi,
10. Posterunek Energetyczny Iłża, ul. Bodzentyńska 74, 27-100 Iłża,
11. Posterunek Energetyczny Przytyk, ul. Cicha 7, 26-650 Przytyk,
12. **Rejon Energetyczny Kielce,** ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce,
13. Posterunek Energetyczny Daleszyce, ul. Błonie 6, 26-021 Daleszyce,
14. Posterunek Energetyczny Zagnańsk, ul. Spacerowa 8A, 26-050 Zagnańsk,
15. Posterunek Energetyczny Piekoszów, ul. Ogrodowa 9B, 26-065 Piekoszów,
16. Posterunek Energetyczny Jędrzejów, ul. Okrzei 103, 28-300 Jędrzejów,
17. Posterunek Energetyczny Sędziszów, ul. Kielecka 13, 28-340 Sędziszów,
18. Posterunek Energetyczny Włoszczowa, ul. Czarnieckiego 24, 29-100 Włoszczowa,
19. Budynek magazyny, ul. Witosa 68a,
20. **Rejon Energetyczny Skarżysko,** ul. Rejowska 95, 26-110 Skarżysko-Kamienna,
21. Posterunek Energetyczny Starachowice, ul. Kopalniana 25, 27-200 Starachowice,
22. Posterunek Energetyczny Szydłowiec, ul. Kościuszki 16, 26-500 Szydłowiec,
23. Posterunek Energetyczny Końskie, ul. Krakowska 44, 26-200 Końskie,
24. Posterunek Energetyczny Przysucha, ul. Przemysłowa 5, 26-400 Przysucha,
25. Posterunek Energetyczny Radoszyce, ul. Zachodnia 1, 26-230 Radoszyce,
26. **Rejon Energetyczny Busko,** ul. Bohaterów Warszawy 110, 28-100 Busko-Zdrój,
27. Posterunek Energetyczny Chmielnik, ul. Szydłowska 14, 26-020 Chmielnik,
28. Posterunek Energetyczny Pińczów, ul. Batalionów Chłopskich 117, 28-400 Pińczów,
29. Posterunek Energetyczny Pacanów, ul. Słupska 55, 28-133 Pacanów,
30. Posterunek Energetyczny Miechów, ul. M. Konopnickiej 25, 32-200 Miechów,
31. Posterunek Energetyczny Kazimierza Wielka, ul. Koszycka 22, 28-500 Kazimierza Wielka,
32. **Rejon Energetyczny Ostrowiec,** ul. Kopernika 53, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski,

a. Posterunek Energetyczny Nowa Słupia, ul. Staszica 23, 26-006 Nowa Słupia,

1. **Rejon Energetyczny Kozienice,** ul. Przemysłowa 11, 26-900 Kozienice,
2. Posterunek Energetyczny Pionki, ul. Augustowska 6, 26-670 Pionki,
3. Posterunek Energetyczny Zwoleń, ul. Perzyny 82, 26-700 Zwoleń,
4. Posterunek Energetyczny Lipsko, ul. Spacerowa 21, 27-300 Lipsko,
5. **Rejon Energetyczny Grójec,** ul. Mogielnicka 32, 05-600 Grójec,
6. Posterunek Energetyczny Warka, ul. Kolejowa 12, 05-660 Warka,
7. Posterunek Energetyczny Nowe Miasto, ul. Kwiatowa 1/3, 26-420 Nowe Miasto**.**

**Zadanie 6 – Oddział Warszawa:**

1. **Centrala Oddziału**, ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa,
2. **Rejon Energetyczny Pruszków**, ul. Waryńskiego 4/6, 05-800 Pruszków,
3. Wydział Stacji, ul. Groblowa 6, 05-800 Pruszków,
4. Posterunek Energetyczny Błonie, ul. Grodziska 17, 05-870 Błonie
5. **Rejon Energetyczny Jeziorna**, ul. Piaseczyńska 52, 05-520 Konstancin Jeziorna,

a. GPZ Piaseczno, ul. Energetyczna 18, 05-500 Piaseczno,

1. **Rejon Energetyczny Legionowo**, Michałów Reginów, ul. Nowodworska 3, 05-119 Michałów Reginów,
2. Posterunek Energetyczny Łomianki, ul. Kolejowa 123, 05-092 Łomianki (wyłączony z usługi sprzątania od dnia 01.01.2025 r. do dnia 01.06.2026 r.),
3. Posterunek Energetyczny Wołomin, ul. Piłsudskiego 61, 05-200 Wołomin,
4. Budynek biurowy Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Górska 46, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki (wyłączony z usługi sprzątania od dnia 01.06.2026 r.)
5. **Rejon Energetyczny Mińsk Mazowiecki**, ul. Warszawska 218, 05-300 Mińsk Mazowiecki,
6. Posterunek Energetyczny Garwolin, ul. Stacyjna 50, 08-400 Garwolin,
7. **Rejon Energetyczny** Otwock, ul. Warszawska 27, 05-400 Otwock,
8. **Rejon Energetyczny Siedlce**, ul. Piłsudskiego 100/102, 08-110 Siedlce (oraz ul. Spokojna 37, 08-110

Siedlce),

1. Posterunek Energetyczny Łuków, ul. Cieszkowizna 115b, 21-400 Łuków
2. Zaplecze techniczne Oddziału Warszawa, ul. Spokojna 37, 08-110 Siedlce
3. **Rejon Energetyczny Ostrołęka**, ul. Targowa 37, 07-410 Ostrołęka,
4. Posterunek Energetyczny Różan, ul. Polna 51, 06-230 Różan,
5. Posterunek Energetyczny Myszyniec, ul. Reymonta 23, 07-430 Myszyniec,
6. Posterunek Energetyczny Przasnysz, ul. Piłsudskiego 193, 06 - 300 Przasnysz,
7. **Rejon Energetyczny Wyszków**, ul. Pułtuska 116, 07-200 Wyszków,
8. Posterunek Energetyczny Ostrów Mazowiecka, ul. Ścienna 1, 07-300 Ostrów Mazowiecka,
9. Baza Pogotowia Energetycznego Tłuszcz, ul. Przemysłowa 48, 05-240 Tłuszcz,
10. Posterunek Energetyczny Sokołów Podlaski, ul. Kosowska 65, 08-300 Sokołów Podlaski,
11. Posterunek Energetyczny Łochów, ul. Przemysłowa 1, 07-130 Łochów,
12. Posterunek Energetyczny Kosów Lacki, ul. Pańska 50, 08-330 Kosów Lacki,

**Zadanie nr 7 - Oddział Zamość:**

1. **Rejon Energetyczny Tomaszów Lubelski,** ul. Piłsudskiego 73, 22-600 Tomaszów Lubelski
2. Posterunek Energetyczny ul. Łaszczowiecka 10/10A, 22-600 Tomaszów Lubelski
3. Posterunek Energetyczny Lubaczów, ul. Szopena 51, 37-600 Lubaczów
4. Posterunek Energetyczny Tyszowce, ul. Wielka 64, 22-630 Tyszowce
5. Posterunek Energetyczny Hrubieszów ul. Kolejowa 41, 22-500 Hrubieszów
6. **Rejon Energetyczny Jarosław,** ul. Elektrowniana 4, 37-500 Jarosław,
7. Posterunek Energetyczny Radymno, ul. Lwowska 20, 37-550 Radymno
8. Posterunek Energetyczny Przeworsk, ul. Słowackiego 30/31/32/33, 37-200 Przeworsk
9. Budynek Administracyjno-Techniczny, Wylewa 245, 37-530 Sieniawa
10. **Rejon Energetyczny Chełm**, ul. Trubakowska 61, 22-100 Chełm,
11. Posterunek Energetyczny, ul. Rejowiecka 26B 22-300 Krasnystaw
12. Posterunek Energetyczny, ul. Chełmska 1, 22-170 Rejowiec Fabryczny
13. Posterunek Energetyczny, kol. Partyzancka54, 22-120 Wojsławice
14. Posterunek Energetyczny, ul. Żołnierzy WiN 17, 22-200 Włodawa
15. **Rejon Energetyczny Zamość**, ul. Namysłowskiego 4, 22-400 Zamość
16. Posterunek Energetyczny, ul. Janowska 5, 23-440 Frampol
17. Posterunek Energetyczny, Majdan Nepryski 136A, 23-460 Józefów
18. Posterunek Energetyczny, Brody Małe 179, 22-460 Szczebrzeszyn
19. Posterunek Energetyczny, ul. Janowska 36, 23-400 Biłgoraj
20. **Centrala Oddziału Zamość,** ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość
21. Budynek Administracyjno-Biurowy „E”, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość
22. Budynek Administracyjno-Techniczny „B”, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość
23. **Rejon Energetyczny Przemyśl** ul. Sportowa 3, 37-700 Przemyśl
24. Posterunek Energetyczny Dynów, ul. Fernstalowska 12, 36-065 Dynów
25. Posterunek Eenergetyczny Bircza, Nowa Wieś 32, 37-740 Bircza

W wyżej wymienionych zadaniach, *Serwis Sprzątający* obejmuje czynności wskazane w: ” Wykaz i harmonogram czynności sprzątania” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego OPZ

*Serwis Sprzątający* świadczony będzie przez wykwalifikowany personel Wykonawcy oraz przy użyciu materiałów zapewnionych przez Wykonawcę. Na czas obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia osprzętu niezbędnego do prawidłowego wykonywania umowy. Ponadto Zamawiający przewiduje utrzymanie *Serwisu Dziennego* (pod pojęciem *Serwisu Dziennego*, Zamawiający rozumie monitorowanie i utrzymanie czystości, przez niezbędną do tego ilość personelu Wykonawcy, we wskazanych punktach, z czasem reakcji na nieprzewidziane zdarzenia wymagające podjęcia działań porządkowych, nie dłuższym niż 30 minut) w godzinach pracy odpowiednich dla lokalizacji, których będzie dotyczył.

**Wymagania ogólne dotyczące Wykonawców i sposobu realizacji zamówienia:**

1. ***Wymagania odnośnie personelu:***

✔ Przynajmniej jedna osoba ze strony Wykonawcy, pozostająca w stałym kontakcie z Zamawiającym będzie odpowiedzialna za kontrolę jakości przy realizacji przedmiotowego zamówienia,

✔ Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom:

* odzieży roboczej - estetycznej, oznaczonej w widocznym miejscu emblematem lub nazwą Wykonawcy,
* uniformu umożliwiającego jednoznaczne rozpoznanie pracownika Wykonawcy,
* odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej – zgodnie z przepisami i zasadami BHP i przepisami powiązanymi,
* zezwoleń i uprawnień dopuszczających do prac przewidzianych charakterem przedmiotowego zamówienia,

✔ Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w poufności przez przedstawicieli Wykonawcy, jego pracowników i ewentualnych podwykonawców, wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy, a także do traktowania ich w każdym wypadku, jako będących przedmiotem obowiązku zachowania tajemnicy. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do nie wykorzystywania informacji w sposób, który byłby szkodliwy dla Zamawiającego,

✔ Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usług oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę,

✔ Ewentualne kary, związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi, nakładane przez służby porządkowe (miejskie lub państwowe) obciążają bezpośrednio Wykonawcę – kwota ewentualnego mandatu (lub sumy mandatów) będzie pomniejszała wynagrodzenie Wykonawcy w danym miesiącu,

✔ Wykonawca będzie informował pracownika ochrony budynku lub pracownika Wydziału Administracyjnego, nadzorującego wykonywanie umowy o wszelkich widocznych uszkodzeniach w stanie poszczególnych pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia,

✔ Wykonawca, na minimum 1 dzień, przed rozpoczęciem prac przedstawi Zamawiającemu imienny wykaz (wykaz będzie zwierał: Imiona, Nazwiska oraz nr dowodów osobistych) osób, które będą realizowały przedmiotowe zamówienie. Przy każdej ewentualnej zmianie personelu realizującego zamówienie, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić, z 1 dniowym wyprzedzeniem Zamawiającego, przed wprowadzeniem nowego pracownika na obiekt. Ww. powiadomienie powinno nastąpić w sposób pisemny lub przez e-mail. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę przedmiotowych warunków, Zamawiający ma prawo odmówić wstępu na obiekt nowych osób i potraktować zaistniałą sytuacje, jako nienależyte wykonanie umowy, co będzie podstawą do naliczenia stosowych kar umownych.

1. ***Wymagania odnośnie sposobu realizacji prac:***

* Wykonawca zapewni serwis dzienny na terenie budynków w których znajduje:

- Centrali Spółki

- Centrali Oddziałów

- Punktów Obsługi Klienta Dystrybucyjnego i Biur Obsługi Klienta

* Wykonawca usługi odpowiada za stałe utrzymanie czystości w obiektach objętych przedmiotowym zamówieniem w sposób sprawny, dokładny i terminowy z zastosowaniem środków i materiałów o nieniszczącym działaniu na czyszczone powierzchnie i ich wystrój,
* Wykonawca w ramach *Serwisu Dziennego* zobowiązany jest do monitorowania czystości toalet oraz korytarzy w celu utrzymania wysokiego standardu czystości.
* Wykonawca w ramach *Serwisu Dziennego* zobowiązany jest do utrzymania czystości schodów przy głównych wejściach szczególnie w dni deszczowe i zimowe (opady śniegu),
* W ramach *Serwisu Dziennego*, Wykonawca zobowiązany jest do stałego monitorowania i utrzymania czystości, przez niezbędną do tego ilość personelu, we wskazanych punktach, z czasem reakcji na nieprzewidziane zdarzenia wymagające podjęcia działań porządkowych, nie dłuższym niż 30 minut,
* Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia listy czynności, które zostały wykonane przez osobę odpowiadającą za serwis dzienny

✔ Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym umową

należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, p. poż. oraz regulaminów i instrukcji

obowiązujących na terenie objętym serwisem sprzątającym (Zamawiający na wniosek Wykonawcy

udostępni wewnętrzne regulaminy i instrukcje niezbędne do realizacji zamówienia),

✔ Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i regulaminami Zamawiającego), tzn. wynoszenia posegregowanych odpadów zebranych w pojemnikach jednostkowych (znajdujących się w pomieszczeniach) do odpowiednio oznakowanych pojemników zbiorczych znajdujących się na terenie nieruchomości. Wywóz odpadów z pojemników zbiorczych zapewnia Zamawiający,

✔ Zasady oraz sposób selektywnej zbiórki odpadów (tzn. rodzaj pojemników/worków, ich kolor, wielkość itp.) są określone przez poszczególne samorządy lub inne organy administracji lokalnej na terenie których zlokalizowane są obiekty objęte usługą sprzątania,

✔ Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zabezpieczenia pomieszczenia w trakcie i po zakończonej pracy związanej z realizacją zamówienia zgodnie z odpowiednimi przepisami obowiązującymi u Zamawiającego,

✔ Serwis sprzątający będzie realizowany zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 1,

✔ Sprzątanie pomieszczeń o ograniczonym dostępie, odbywać się będzie w godzinach wyznaczonych przez Zamawiającego i pod nadzorem jego pracowników,

✔ Zabrania się w trakcie wykonywania usługi przeglądania, zapoznawania się z treścią, kopiowania jakichkolwiek informacji w formie papierowej, elektronicznej lub innej znajdujących się lub dostępnych w sprzątanych obiektach i pomieszczeniach,

✔ Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwą, jakość wykonanej usługi lub przerwę w jej świadczeniu spowodowaną np. brakiem wody, energii lub trwałym uszkodzeniem powierzchni objętych przedmiotowym zamówieniem. O tych przyczynach, utrudniających należyte wykonanie usługi Wykonawca niezwłocznie powiadamia Zamawiającego,

1. ***Wymagania odnośnie sprzętu i środków użytych do realizacji prac:***

✔ Niezbędny do sprzątania osprzęt techniczny i środki czyszczące zapewnia na swój koszt Wykonawca (odkurzacze, automaty do prania wykładzin, automaty do maszynowego nakładanie powłok zabezpieczających – polimeryzacja wykładzin, szczotki, ścierki, mopy, wiadra oraz stosowne preparaty myjąco-czyszczące, konserwujące itp.),

✔ Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania ww. sprzętu i środków niezbędnych do prawidłowego wykonywania usługi w miejscach ściśle wyznaczonych przez Zamawiającego i w sposób niestanowiący zagrożenia dla użytkowników obiektu,

✔ Wykonawca zobowiązuje się do stosowania sprzętu właściwego dla danego rodzaju nawierzchni i ponosi wszelką odpowiedzialność za uszkodzenia powstałe w skutek stosowania urządzeń niewłaściwych dla danego rodzaju powierzchni lub niewłaściwego sposobu ich używania,

✔ Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania we własnym zakresie środków zapachowych, papieru toaletowego, mydła w płynie, ręczników jednorazowych oraz innych materiałów zgodnych z załącznikiem nr 4,

✔ Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego uzupełniania ww. środków czystości. Zamawiający nie dopuszcza braków w zakresie płynności dostaw i uzupełniania odpowiednich środków w toaletach i innych pomieszczeniach wyposażonych w odpowiednie pojemniki. Braki w płynności dostaw będą traktowane, jako nienależyte wykonywanie usługi i będą podstawą do wyciągania konsekwencji w postaci stosownych kar umownych,

✔ Środki chemiczne używane przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu zamówienia będą biologicznie neutralne i będą posiadały wymagane atesty (na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie musiał przedstawić atesty), zezwalające na stosowanie ich w Polsce (muszą posiadać atest PZH lub karty charakterystyki substancji),

✔ Używane środki powinny być wyłącznie wysokiej jakości i właściwe dla danego rodzaju powierzchni – Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za uszkodzenia powstałe w skutek stosowania preparatów niewłaściwych dla danego rodzaju powierzchni lub niewłaściwego sposobu ich stosowania,

1. ***Sposób kontaktu:***

* Wykonawca musi udostępnić Zamawiającemu internetowy (e-mail, formularz internetowy) systemu zgłoszeń nieprawidłowości i reklamacji,
* Czas reakcji na zgłoszoną nieprawidłowość lub reklamację: niezwłocznie,
* Kontakt pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym będzie realizowany za pomocą poczty elektronicznej, telefonu lub Poczty Polskiej/dowolnej firmy kurierskiej,
* Zamawiający nie dopuszcza fax’u, jako formy kontaktu,
* Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianie jakichkolwiek z danych adresowych lub kontaktowych (w szczególności zmianie danych kontaktowych do osoby Koordynującej prace ze strony Wykonawcy),
* Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o zmianie danych adresowych lub kontaktowych w jeden z ww. sposobów,
* ***Inne postanowienia:***

✔ Wykonawca otrzyma zwiększone wynagrodzenie w danym miesiącu o metraż dodatkowo włączony do eksploatacji, a wymagający wykonania prac porządkowych,

✔ Zamawiający pomniejszy koszt usługi w danym miesiącu o metraż pomieszczeń oraz powierzchni terenów zewnętrznych wyłączonych z eksploatacji przez minimum 5 dni roboczych (np. przerwa urlopowa, remont, malowanie, likwidacja lokalizacji – przyczyny niezależne od Zamawiającego i niemożliwe do przewidzenia w momencie podpisywania umowy). O ww. wyłączeniu z eksploatacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę, co najmniej z jednodniowym wyprzedzeniem.

* Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę kary umowne w przypadkach:
* nienależytego wykonania usług porządkowo – czystościowych, stanowiących część przedmiotu zamówienia, w jednorazowej wysokości 2000, 00 zł (rozliczenie w formie kompensaty), na podstawie protokołu reklamacyjnego, podpisanego przez dwóch przedstawicieli Zamawiającego (obejmuje również reklamację wystawioną elektronicznie w systemie zgłoszeń i reklamacji dostarczonym przez Wykonawcę)
* nienależytego wykonania usług porządkowo-czystościowych, stanowiących część przedmiotu zamówienia, polegających na nie przestrzeganiu lub niewłaściwemu prowadzeniu segregacji odpadów, w wysokości 200 zł (rozliczenie w formie kompensaty) za każde tego rodzaju zdarzenie - udokumentowane przez Zamawiającego protokołem podpisanym przez dwóch przedstawicieli Zamawiającego. Do okresowych kontroli upoważnieni są pracownicy wydziałów: Administracji oraz BHP i Ochrony Środowiska,
* nienależytego wykonania usług porządkowo-czystościowych, stanowiących część przedmiotu zamówienia, skutkującego dla Zamawiającego koniecznością zaangażowania strony trzeciej w usunięcie wad, usterek i zaniechań (np. nieuprzątnięcie zalegającego śniegu, brak wykoszeń trawy). Odpowiedzialność Wykonawcy będzie równa wartości zapłaconych przez Zamawiającego faktur.
* W obiektach objętych niniejszym postępowaniem dopuszcza się możliwość przeprowadzenia oględzin obiektów przez potencjalnego Wykonawcę.

Terminy oględzin będą uzgadniane z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr Zadania** | **Nazwa zadania** | **Osoba do kontaktu** | **Telefon kontaktowy** | **E-mail** |
| **1** | Oddział Białystok | Małgorzata Perkowska | 85 740 5245 | [Malgorzata.Perkowska@pgedystrybucja.pl](mailto:Malgorzata.Perkowska@pgedystrybucja.pl) |
| **2** | Oddział Lublin | Ewa Zygas | 81 445 1382 | [Ewa.Zygas@pgedystrybucja.pl](mailto:Ewa.Zygas@pgedystrybucja.pl) |
| **3** | Oddział Łódź | Anna Wolska | 42 675 1737 | [Anna.Wolska@pgedystrybucja.pl](mailto:Anna.Wolska@pgedystrybucja.pl) |
| **4** | Oddział Rzeszów | Bogusław Perłowski  Anita Fortuniak | 17 749 7410  17 749 7439 | [Boguslaw.Perlowski@pgedystrybucja.pl](mailto:Boguslaw.Perlowski@pgedystrybucja.pl)  [Anita.Fortuniak@pgedystrybucja.pl](mailto:Anita.Fortuniak@pgedystrybucja.pl) |
| **5** | Oddział Skarżysko -  Kamienna | Nina Grzegorek | 41 252 6248 | [Nina.Grzegorek@pgedystrybucja.pl](mailto:Nina.Grzegorek@pgedystrybucja.pl) |
| **6** | Oddział Warszawa | Krzysztof Miśków | 22 367 1643 | [Krzysztof.Miskow@pgedystrybucja.pl](mailto:Krzysztof.Miskow@pgedystrybucja.pl) |
| **7** | Oddział Zamość | Marek Ćwikliński | 84 539 2240 | [Marek.Cwiklinski@pgedystrybucja.pl](mailto:Marek.Cwiklinski@pgedystrybucja.pl) |

Załączniki:

* + 1. Zał. nr 1 do OPZ - Wykaz i harmonogram czynności sprzątania
    2. Zał 2. do OPZ - Charakterystyka i opis lokalizacji objętych serwisem sprzątania
    3. Zał nr 3 do OPZ - Wykaz pojemników na środki czystości oraz ich lokalizacja
    4. Załącznik nr 4 do OPZ - Normy dot. jakości środków