

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Realizacja robót budowlanych w podziale na 4 części w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej kontrahentów w miejscowości Aleksandrów, Baszkówka, Zamienie, Sękocin Nowy (R_4):

Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie następujących robót:

Zadanie 1: 25-G2/S/01754, Aleksandrów 24, 69/1 gmina Góra Kalwaria,

Realizacja robót budowlanych w zakresie:

- Stacja transformatorowa wewnątrzowa,
- Linia kablowa SN,
- Linia kablowa nn,
- Złącza kablowe nn,
- Transformator,

UWAGA:

- Wykonawca dostarcza kabel SN (XRUHAKXs 240/25 mm²),
- Inwestor dostarcza transformator (63kVA),
- Linia kablowa SN bez kanalizacji światłowodowej RHDPE
- Stosowane Rozdzielnice SN z zastosowaniem napędów silnikowych oraz przewidzianym sterowaniem zdalnym.

Zadanie 2: 23-G2/S/01207, Baszkówka, ul. Sadowa, dz.nr 5/27, gm. Piaseczno

Realizacja robót budowlanych w zakresie:

- Stacja transformatorowa wewnątrzowa,
- Linia kablowa SN,
- Słupy nn
- Linia kablowa nn,
- Złącza kablowe nn,
- Transformator,

UWAGA:

- Wykonawca dostarcza kabel SN (XRUHAKXs 240/25 mm²),
- Inwestor dostarcza transformator (400kVA),
- Linia kablowa SN bez kanalizacji światłowodowej RHDPE
- Stosowane Rozdzielnice SN z zastosowaniem napędów silnikowych oraz przewidzianym sterowaniem zdalnym.
- W celu wykonania prac potrzebnych będzie 5 agregatów prądotwórczych.

Zadanie 3: 22-G2/S/06081, Zamienie, ul. Arakowa, 8/12, gm. Lesznowola

Realizacja robót budowlanych w zakresie:

- Stacja dwutransformatorowa wewnątrzowa,
- Linia kablowa SN,
- Linia kablowa nn,
- Złącza kablowe nn,
- Transformator 2x,

UWAGA:

- Wykonawca dostarcza kabel SN (XRUHAKXs 120/25 mm²),
- Inwestor dostarcza transformator (2x 630 kVA),
- Linia kablowa SN bez kanalizacji światłowodowej RHDPE
- Stosowane Rozdzielnice SN z zastosowaniem napędów silnikowych oraz przewidzianym sterowaniem zdalnym.

Zadanie 4: 22-G2/S/08357, 22-G2/S/08358, 22-G2/S/08359, 22-G2/S/08361, 22-G2/S/08362 Sękocin Nowy, ul. Leśna, nr dz. 87/21-87/25, 87/30-87/40, 87/45-87/55, 87/60-87/70, 87/75- 87/82, gm. Raszyn

Realizacja robót budowlanych w zakresie:

- Stacja transformatorowa wewnątrzowa,
- Linia kablowa SN,
- Mufy kablowe SN
- Linia kablowa nn,
- Złącza kablowe nn,
- Transformator,

UWAGA:

- Wykonawca dostarcza kabel SN (XRUHAKXs 120/50 mm²),
- Inwestor dostarcza transformator (160kVA),
- Linia kablowa SN bez kanalizacji światłowodowej RHDPE
- Stosowane Rozdzielnice SN z zastosowaniem napędów silnikowych oraz przewidzianym sterowaniem zdalnym.

UWAGA: Dotyczy części 1,2,3,4: W przypadku nie uruchomienia stacji transformatorowej w danym zadaniu do dnia 31.12.2025 r., Wykonawca ma obowiązek wykonać zamienną dokumentację techniczno-prawną, w której zastosowana zostanie rozdzielnica SN bez gazu SF₆, zgodna z WBSE PGED.

Inspektor nadzoru: Łukasz Heba

Dokumentacja projektowa dostępna w Wydziale Przyłączania i Rozwoju (RP) w RE Jeziorna
anna.makuch@pgedystrybucja.pl tel: 22 367 33 91 lub rafal.kondej@pgedystrybucja.pl tel 22 367 33 79

Inwestor dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach równoważnych z uwzględnieniem punktów 1.2 i 1.3
Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi: - koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, majątkowe prawa autorskie, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze.

- koszty nadzoru autorskiego objętego w szczególności:

a) dokonania na wezwanie Zamawiającego kontroli zgodności realizowanych rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi i normami, niezależnie od takiej kontroli ze strony nadzoru inwestorskiego.

- udział w komisjach i naradach technicznych stron zobowiązanych do współpracy przy realizacji projektu -

Koszty realizacji robót budowlanych w tym:

- a) koszty dopuszczeni do pracy, wyłączenia napięcia, przygotowanie i likwidacja miejsca pracy, ponowne załączenie pod napięcie.
- b) koszty związane z odbiorami wykonanych robót
- c) koszty projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu w tym pasa drogowego, wszelkie inne koszty administracyjne.
- d) obsługa geodezyjna
- e) koszty wycinek drzew, odszkodowania za szkody w tym powstałe na gruncie oraz uprawach.

- 1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określać będzie dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ
- 1.2. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”
- 1.3. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.4. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1.5.1. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
 - 1.5.2. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
 - 1.5.3. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.6. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.7. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nn (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.8. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż:
 - 1.8.1. Zadanie 1: Sieć niskiego napięcia: 0h, sieć średniego napięcia : 0h**
 - 1.8.2. Zadanie 2: Sieć niskiego napięcia: 0h, sieć średniego napięcia: 0h**
 - 1.8.3. Zadanie 3: Sieć niskiego napięcia: 0h, sieć średniego napięcia: 0h**
 - 1.8.4. Zadanie 3: Sieć niskiego napięcia: 0h, sieć średniego napięcia: 0h**
- 1.9. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.
- 1.10. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.
- 1.11. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1.11.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
 - 1.11.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego Załącznik 5 do SWZ.
 - 1.11.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) "Master Key" (MK) firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. według poniższego schematu.

- **Poziom W6:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom W/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom S6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nn, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nn, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom D6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nn, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom K6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nn odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia : 31-12-2025 r.

4. Gwarancja

- 4.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

5. Podwykonawstwo

- 5.1. Zamawiający dopuszcza wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 5.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w **Załączniku nr 2 do SWZ**.