


PROJEKT DESIGN

	<small>stadium: stage.</small>	Projekt wykonawczy		<small>nr No.</small>	03713_P54
	<small>UMOWA CONTRACT</small>	1253/GL/LZA/MC/2017			
	<small>OBIEKT PLANT</small>	GPZ 220/110/30 kV Rożki			
	<small>PRACE WORKS</small>	Przebudowa GPZ 220/110/30 kV Rożki. Decyzje, postanowienia, uzgodnienia właścicielskie i branżowe			
	<small>INWESTOR INVESTOR</small>	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko- Kamienna 26-110 Skarżysko-Kamienna Al. Marszałka J. Piłsudskiego 51			
MENEDŻER PROJEKTU <small>PROJECT MANAGER</small>					
mgr inż. Grzegorz Krupa					
PROJEKTOWAŁ <small>DESIGNED BY</small>					
SPRAWDZIŁ <small>VERIFIED BY</small>					
ZATWIERDZIŁ <small>APPROVED BY</small>					
mgr inż. Grzegorz Sodzawiczny Dyrektor Pionu Projektowania i Analiz					
<small>ZMIANA REVISION</small>	A	E2A			
<small>DATA DATE</small>	06. 2019	07. 2021			
<p>Niniejsze opracowanie można kopiować i rozpowszechniać tylko w całości. Kopiowanie części może nastąpić tylko po pisemnej zgodzie Energotest Sp. z o.o.</p> <p><i>This documentation can be copied and published only in all. Fragmentary copying can be done only after writing consent of Energotest Ltd.</i></p>					

Gliwice, październik 2018

1. Niniejsza dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową nr **1253/GL/LZA/MC/2017** z dnia 19.02.2018 r. oraz zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i normami.

Dokumentacja ta jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2. Projekt opracowano stosownie do obowiązujących danych do wykonania pracy projektowej oraz przepisów aktualnych w dniu oddania projektu Zamawiającemu.

Realizacja projektu po upływie 24 miesięcy od daty przekazania Zamawiającemu wymagać będzie weryfikacji danych do wykonania pracy projektowej oraz zgodności z przepisami i dostosowania rozwiązań projektowych do wyników weryfikacji.

Projekt skoordynowano z branżą (działem)	Koordynujący		
	Symbol	Imię i nazwisko koordynującego (kierownika działu), pieczęć	Podpis
Branża prowadząca (Dział)	PA2		
Rzeczoznawca ds. BHP i Ergonomii		nie dotyczy	
Rzeczoznawca ds. p.poż.		nie dotyczy	
Dział Rozwoju i Realizacji Systemów		nie dotyczy	
Branża (Dział)		nie dotyczy	
Branża (Dział)		nie dotyczy	

Pion:	PA
Nr projektu:	03713_P54_E2A
Strona:	1/1

L.p.	Wyszczególnienie	Nr rysunku	Ilość arkuszy	Zmiany					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Strona tytułowa		1		E2A				
2.	Strona klauzul		1	A					
3.	Strona koordynacyjna		1	A					
4.	Karta zmian projektu		1	A					
5.	Spis zawartości		2		E2A				
5.1	Wykaz projektów		3		E2A				
6.	Dane wejściowe do projektu		1	A					
7.	Załączniki								
7.1	Potwierdzenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji (pismo nr BI.7010.52.208 z dnia 13.03.2018)		1						
7.2	Wypisy z rejestru gruntów		13	A					
7.3	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (pismo nr BI.6220.17.2018.DW z dnia 21.02.2019)		19	A					
7.4	Zaświadczenie o prawomocności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (pismo nr BI.6220.17.2018.DW z dnia 29.05.2019)		1	A					
7.5	Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (pismo nr BI.6730.53.2019 (decyzja nr 65.2019) z dnia 20.08.2019 r.)		4	A					
7.6	Pozwolenie na rozbiórkę budynku podziemnego, zbiornika olejowego, budynku gospodarki olejowej i chłodni kominowej (pismo nr BA.6741.37.2019 z dnia 07.08.2019 r.)		1	A					
7.7	Zgoda na dysponowanie nieruchomością PSE 72/2 związana z wyburzeniem budynków sprężarkowni (pismo nr DE-PZ-WG.203.3.2015.3 z dnia 12.09.2019)		2	A					
7.8	Uzgodnienie projektu remontu drogi dojazdowej do SE Rożki z Gminą Kowala (pismo nr BI.7010.98.2019.AK z dnia 27.06.2019 r.)		2	A					
7.9	Uzgodnienia branżowe dot. remontu drogi dojazdowej do stacji		9	A					
7.10	Potwierdzenie niewniesienia sprzeciwu do wniosku o zgłoszenie robót budowlanych drogi dojazdowej do stacji		2	A					
7.11	Pozwolenie wodnoprawne – ujęcie wody (pismo nr ROŚ.6341.171.2016.MM z dnia 14.11.2016 r.)		2	A					
7.12	Pozwolenie wodnoprawne – ścieki		3	A					

	(pismo nr NN-404/P/58-RB/16 z dnia 29.11.2016 r.)								
7.13	Pozwolenie na budowę dot. przebudowy stacji Rożki – Etap 1 (pismo nr BA.6740.142.2020 z dnia 19.03.2020 r.)		4	A					
7.14	Pozwolenie na budowę kotew transformatorowych (pismo nr BA.6740.1511.2020.AF z dnia 30.09.2020 r.)		4	A					
7.15	Pozwolenie na budowę przebudowy stacji Rożki – Etap 2 (pismo nr BA.6740.2323.2020.ZG z dnia 29.01.2021 r.)		2		E2A				

L.p.	Nr projektu	Tytuł projektu
Projekty budowlane		
1	03713_P01	Rozbiórka budynku podziemnego, zbiornika olejowego, budynku gospodarki olejowej i chłodni kominowej na terenie GPZ Rożki
2	03713_P02	Przebudowa GPZ Rożki
3	03713_spr	Rozbiórka budynków sprężarkowni na terenie GPZ Rożki
4	03713_P04	Przebudowa GPZ Rożki (Etap 2)
5	03713_P05	Budowa kotew dla transformatorów TR-1 i TR-2
Projekty wykonawcze		
6	03713_P06	Koncepcja projektowa
7	03713_P07	Rozdzielnia 110 kV. Obwody pierwotne
8	03713_P08	Rozdzielnia 110 kV. Branża konstrukcyjno-budowlana – część zasadnicza
9	03713_P09	Rozdzielnia 110 kV. Branża konstrukcyjno-budowlana – bramka linii 110 kV Szerzawy i bramka transformatorowa
10	03713_P10	Plan zagospodarowania terenu
11	03713_P11	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole sprzęgła nr 1
12	03713_P12	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 2
13	03713_P13	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole transformatorowe nr 3
14	03713_P14	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole transformatorowe nr 4
15	03713_P15	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 5
16	03713_P16	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 7
17	03713_P17	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 8
18	03713_P18	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 10
19	03713_P19	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 11
20	03713_P20	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 12
21	03713_P21	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 13
22	03713_P22	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Pole liniowe nr 14

23	03713_P23	Rozdzielnia 110 kV. Obwody wtórne. Szafa zabezpieczeń ZS i LRW
24	03713_P25	Pomiar energii
25	03713_P26	Telemechanika
26	03713_P27	Rozdzielnica potrzeb własnych 400/230 V AC
27	03713_P28	Rozdzielnica prądu stałego 220 V DC
28	03713_P29	Rozdzielnica napięć gwarantowanych 230 V AC
29	03713_P30	Rozdzielnia 30 kV. Rozdzielnica 30 kV
30	03713_P32	Sprzęt BHP i przeciwpożarowy
31	03713_P33	Agregat prądotwórczy
32	03713_P34	Trasy kablowe
33	03713_P35	Instalacja odgromowa, uziemienia i połączeń wyrównawczych
34	03713_P36	Instalacja odwodnienia, wodociągowa i hydrantowa
35	03713_P37	Rozdzielnice pomocnicze 0,4 kV AC
36	03713_P38	Centralna sygnalizacja
37	03713_P39	Instalacja wentylacji i klimatyzacji budynku nastawni
38	03713_P40	Instalacja wentylacji budynku rozdzielni 30 kV i akumulatorni
39	03713_P41	Instalacja oświetlenia awaryjnego
40	03713_P42	Instalacja oświetlenia podstawowego
41	03713_P43	Instalacja oświetlenia zewnętrznego stacji
42	03713_P44	System Ochrony Technicznej (SOT)
43	03713_P45	Budynki. Branża konstrukcyjno-budowlana
44	03713_P46	Drogi wewnętrzne
45	03713_P47	Drogi zewnętrzne

Pozostałe opracowania		
48	03713_P48	Obliczenia zwarciove
49	03713_P49	Karta informacyjna przedsięwzięcia
50	03713_P51	Dokumentacja geologiczna
51	03713_P52	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów
52	03713_P53	Kosztorysy
53	03713_P54	Decyzje, postanowienia, uzgodnienia właścicielskie i branżowe

6. DANE WEJŚCIOWE DO PROJEKTU

6.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest katalog decyzji, postanowień, uzgodnień właścicielskich i branżowych oraz innych dokumentów formalnoprawnych związanych z realizacją przebudowy stacji 220/110/30 kV Rożki.

6.2 Podstawa prawna wykonania projektu

Projekt wykonano na podstawie:

- ◆ Umowy nr **1253/GL/LZA/MC/2017** z dnia 19.02.2018 r. pomiędzy PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie Oddział Skarżysko-Kamienna (Zamawiający), a Energotest Sp. z o.o. (Wykonawca),
- ◆ Ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 z późniejszymi zmianami,
- ◆ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami,
- ◆ Ustawy Prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 z późniejszymi zmianami,
- ◆ Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 w sprawie warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z późniejszymi zmianami,,
- ◆ Norm wyszczególnionych w opisie technicznym.

6.3 Podstawa techniczna wykonania projektu

Projekt wykonano na podstawie:

- ◆ Pozostałej dokumentacji projektowej związanej z przedmiotowym zadaniem wg. Wykazu projektów.

6.4 Zakres opracowania

Projekt swym zakresem obejmuje:

- ◆ Katalog decyzji, postanowień, uzgodnień właścicielskich i branżowych oraz innych dokumentów formalnoprawnych związanych z realizacją przebudowy stacji 220/110/30 kV Rożki.

Kowala, dnia 13.03.2018r

znak:BI.7010.52.2018

Energotest sp. Z o.o.
ul. Chorzowska 44B
44-100 Gliwice

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia z 09.03.2018r (data wpływu 12.03.2018r) Urząd Gminy w Kowali informuje, że Uchwałą Rady Gminy Kowala Nr X/51/2011 z dnia 7 października 2011r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Nr 231 z 14 grudnia 2011 roku poz.7440, uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Kowala obejmujący sołectwa: Bardzice, Grabina, Huta Mazowskańska, Kotarwice, Mazowszany, Parznice, Ruda Mała, Trabllice. Dla pozostałych obszarów plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/17/94 z dnia 30.11.1994 r. Rady Gminy w Kowali ogłoszony w Dz. Urz. woj. radomskiego NR 19 poz. 167 z 1994 r., który obowiązywał do dnia 31.12.2003 r., stracił ważność. Wobec powyższego nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew.: 72/1, 72/2, 72/3, 519/11, 519/1, 519/6, 519/8, 519/9. 519/10 położonych w miejscowości Rożki, obręb geodezyjny Rożki, gmina Kowala.

Sekretarz Gminy

Alina Szczęśniak

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-03-15

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	JR	Ch Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	20	72/1 1	KW RA1R/82892/1	G.169	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PAŃSTWA PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;	Ba	2.1407	2.1407
2	20	72/3 1	AKT ZGONU 1090/2004 AN 1680/2011 AN 3047/2016 AN 6122/2016 AN 656/2016 AN 7456/2016 AN1759/08 AN6355/02	G.246	WŁ 1/1 WU 724/10000 WU 939/40000 WU 978/10000 WU 2817/40000 WU 724/10000 WU 978/10000 WU 965/10000	SKARB PAŃSTWA LIDIA URSZULA LECH Rodzice: ANDRZEJ, KAZIMIERA MŁODOCIN MNIEJSZY 44E; 26- 624 KOWALA; BEATA MAGDALENA OLSZEWSKA Rodzice: WITOLD, ALICJA STASZICA 6/8/72; 26-610 RADOM; GRAŻYNA FELIKSA PAWELEC Rodzice: JAN, IRENA ROŻKI 40C/3; 26-624 KOWALA; ALICJA JANINA STĘPIEŃ Rodzice: JAN, ANNA NIEDZIAŁKOWSKIEGO 19/21/56; 26-610 RADOM; JAN WOŹNIAK Rodzice: JÓZEF, STEFANIA ROŻKI 40C/m2; 26-624 KOWALA; (małżeństwo) WITOLD JAN FRANKOWICZ Rodzice: JAKUB, WIKTORIA MŁODOCIN WIĘKSZY 80; 26-624 KOWALA; JOANNA ZOFIA FRANKOWICZ Rodzice: STEFAN, STANISŁAWA MŁODOCIN WIĘKSZY 80; 26-624 KOWALA; (małżeństwo) WŁADYSŁAW JANCZYK Rodzice: JÓZEF, ANNA ROŻKI 40C/6; 26-624 KOWALA; WANDA KRYSZYNA JANCZYK Rodzice: STANISŁAW, MARIANNA	B	0.1436	0.1436

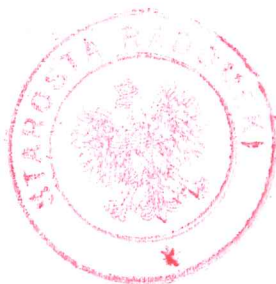
			INS 1125/07		WU 842/10000	ROŻKI 40C/6; 26-624 KOWALA; (małżeństwo) MIROSLAW KOZAKIEWICZ Rodzice:MARIAN,STANISŁAWA ROŻKI 40D/1; 26-624 KOWALA; MARZENA MARIA KOZAKIEWICZ Rodzice:KAZIMIERZ,JADWIGA ROŻKI 40D/1; 26-624 KOWALA;			
			POST.INS162/05		WU 670/10000	(małżeństwo) TADEUSZ KUCHARSKI Rodzice:STANISŁAW,ANNA ROŻKI 40D/5; 26-624 KOWALA; TERESA KUCHARSKA Rodzice:WŁADYSŁAW,JADWIGA ROŻKI 40D/5; 26-624 KOWALA;			
					WU 838/10000	(małżeństwo) ZDZISŁAW SADZA Rodzice:JÓZEF,MARIANNA ROŻKI 40D/m4; 26-624 KOWALA; MARIA SADZA Rodzice:JÓZEF,ANNA ROŻKI 40D/4; 26-624 KOWALA;			
					WU 643/10000	(małżeństwo) EDWARD SUS Rodzice:JÓZEF,WIKTORIA ROŻKI 40D/2; 26-624 KOWALA; URSZULA SUS Rodzice:WOJCIECH,JULIANNA ROŻKI 40D/2; 26-624 KOWALA;			
					WU 898/10000	(małżeństwo) ŁUKASZ SYKULSKI Rodzice:SZCZEPAN,HALINA ROŻKI 40C/1; 26-624 KOWALA; DOROTA SYKULSKA Rodzice:PIOTR,GRAŻYNA ZBIJÓW DUŻY 32; 26-503 MIRÓW;			
					WU 801/10000	(małżeństwo) SZCZEPAN SYKULSKI Rodzice:RYSZARD,HENRYKA ROŻKI 40D/3; 26-624 KOWALA; HALINA SYKULSKA Rodzice:JAN,ZOFIA ROŻKI 40C/4; 26-624 KOWALA;			
3	20	<u>72/2</u> 1	KW RA1R/89345/1	G.239	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PANSTWA " POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA " WARSZAWSKA 165; 05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA;	Ba	1.7647	1.7647
4	20	<u>519/11</u> 1	KW RA1R/82892/1	G.169	WŁ 1/1	SKARB PANSTWA	dr	0.2265	0.2265

					WU 1/1	PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;			
5	20	<u>519/1</u> 1	KW RA1R/82892/1	G.169	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PAŃSTWA PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;	dr	0.4687	0.4687
6	20	<u>519/6</u> 1	AKT ZGONU 1090/2004 AN 1680/2011 AN 3047/2016 AN 6122/2016 AN 656/2016 AN 7456/2016 AN1759/08 AN6355/02 I NS 112/07	G.246	WŁ 1/1 WU 724/10000 WU 939/40000 WU 978/10000 WU 2817/40000 WU 724/10000 WU 978/10000 WU 965/10000 WU 842/10000	SKARB PAŃSTWA LIDIA URSZULA LECH Rodzice: ANDRZEJ, KAZIMIERA MŁODOCIN MNIEJSZY 44E; 26- 624 KOWAŁA; BEATA MAGDALENA OLSZEWSKA Rodzice: WITOLD, ALICJA STASZICA 6/8/72; 26-610 RADOM; GRAŻYNA FELIKSA PAWELEC Rodzice: JAN, IRENA ROŻKI 40C/3; 26-624 KOWAŁA; ALICJA JANINA STĘPIEŃ Rodzice: JAN, ANNA NIEDZIAŁKOWSKIEGO 19/21/56; 26-610 RADOM; JAN WOŹNIAK Rodzice: JÓZEF, STEFANIA ROŻKI 40C/m2; 26-624 KOWAŁA; (małżeństwo) WITOLD JAN FRANKOWICZ Rodzice: JAKUB, WIKTORIA MŁODOCIN WIĘKSZY 80; 26-624 KOWAŁA; JOANNA ZOFIA FRANKOWICZ Rodzice: STEFAN, STANISŁAWA MŁODOCIN WIĘKSZY 80; 26-624 KOWAŁA; (małżeństwo) WŁADYSŁAW JANCZYK Rodzice: JÓZEF, ANNA ROŻKI 40C/6; 26-624 KOWAŁA; WANDA KRYSZYNA JANCZYK Rodzice: STANISŁAW, MARIANNA ROŻKI 40C/6; 26-624 KOWAŁA; (małżeństwo) MIROSŁAW KOZAKIEWICZ Rodzice: MARIAN, STANISŁAWA ROŻKI 40D/1; 26-624 KOWAŁA; MARZENA MARIA KOZAKIEWICZ	dr	0.0552	0.0552

			POST.INS162/05		WU 670/10000	Rodzice:KAZIMIERZ,JADWIGA ROŻKI 40D/1; 26-624 KOWALA; (małżeństwo) TADEUSZ KUCHARSKI Rodzice:STANISŁAW,ANNA ROŻKI 40D/5; 26-624 KOWALA; TERESA KUCHARSKA Rodzice:WŁADYSŁAW,JADWIGA ROŻKI 40D/5; 26-624 KOWALA;			
					WU 838/10000	(małżeństwo) ZDZISŁAW SADZA Rodzice:JÓZEF,MARIANNA ROŻKI 40D/m4; 26-624 KOWALA; MARIA SADZA Rodzice:JÓZEF,ANNA ROŻKI 40D/4; 26-624 KOWALA;			
					WU 643/10000	(małżeństwo) EDWARD SUS Rodzice:JÓZEF,WIKTORIA ROŻKI 40D/2; 26-624 KOWALA; URSZULA SUS Rodzice:WOJCIECH,JULIANNA ROŻKI 40D/2; 26-624 KOWALA;			
					WU 898/10000	(małżeństwo) ŁUKASZ SYKULSKI Rodzice:SZCZEPAN,HALINA ROŻKI 40C/1; 26-624 KOWALA; DOROTA SYKULSKA Rodzice:PIOTR,GRAŻYNA ZBIJÓW DUŻY 32; 26-503 MIRÓW;			
					WU 801/10000	(małżeństwo) SZCZEPAN SYKULSKI Rodzice:RYSZARD,HENRYKA ROŻKI 40D/3; 26-624 KOWALA; HALINA SYKULSKA Rodzice:JAN,ZOFIA ROŻKI 40C/4; 26-624 KOWALA;			
7	20	<u>519/8</u> 1	KW RA1R/82892/1	G.169	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PANSTWA PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;	dr	0.0591	0.0591
8	20	<u>519/9</u> 1	KW RA1R/89345/1	G.239	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PANSTWA " POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA " WARSZAWSKA 165; 05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA;	dr	0.3137	0.3137
9	20	<u>519/10</u> 1	KW RA1R/89345/1	G.239	WŁ 1/1	SKARB PANSTWA	dr	0.4593	0.4593

					WU 1/1	" POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA " WARSZAWSKA 165; 05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA;			
--	--	--	--	--	-----------	---	--	--	--

Sporządził : Dariusz Skrzypczak



Z up. STAROSTY
Dariusz Skrzypczak
INSPEKTOR

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-04-23

Ip.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	JR	Ch Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	20	116/2 1	KW RA1R/16995/0	G.297	WŁ 1/1	ŁUKASZ DAMIAN WOŹNIAK Rodzice:MARIAN,KRYSTYNA ROŻKI 21; 26-624 KOWALA;	R R IVa R R V Br R V Wsr R V W R V	0.5371 0.4353 0.2046 0.0360 0.0094	1.2224
2	20	116/3 1	KW RA1R/131079/5	G.309	WŁ 1/1	(małżeństwo) MARIUSZ WOŹNIAK Rodzice:MARIAN,KRYSTYNA ROŻKI 21; 26-624 KOWALA; MAŁGORZATA WOŹNIAK Rodzice:MARIAN,TERESA LUDWINÓW 39; 26-624 KOWALA;	R R IVa R R V Wsr R V B W R V	0.5373 0.3657 0.0589 0.0654 0.0005	1.0278
3	20	114/1 1	KW RA1R/52272/0	G.11	WŁ 1/2 WŁ 1/2	ALBERT ANDRZEJ WOŹNIAK Rodzice:ANDRZEJ,HALINA URSZULI 5/m13; 26-616 RADOM; HALINA WOŹNIAK Rodzice:KAZIMIERZ,STANISŁAW URSZULI 5/13; 26-616 RADOM;	R R IVa R R V Br R V R R VI N W R IVa W R V	0.9435 0.5173 0.1213 0.1089 0.0544 0.0084 0.0046	1.7584

4	20	115/1 1	KW RA1R/35064/4	G.104	WL 1/2	JANINA PIECZENIAK Rodzice: PIOTR, NATALIA SPÓŁDZIELCZA 3/8; 26-610 RADOM;	R	R	IVa	0.9842	1.8754
					WL 1/2	JÓZEF WIKTOR SZKOPEK Rodzice: PIOTR, NATALIA ROŻKI 25; 26-624 KOWALA;	R	R	V	0.5886	
							Br	R	V	0.2380	
							R	R	VI	0.0449	
							W	R	V	0.0197	

Sporządził : Dariusz Skrzypczak



Z up. STAROSTY
Dariusz Skrzypczak
INSPEKTOR

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-04-23

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	JR	Ch Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	1	145 1		G.87	SI 1/1	GMINA KOWALA KOWALA STĘPOCINA 105A; 26- 624 KOWALA;	dr	0.3200	0.3200

Sporządził : Dariusz Skrzypczak



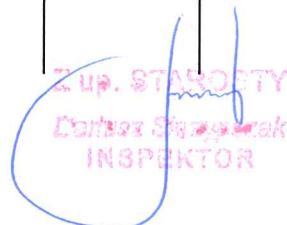
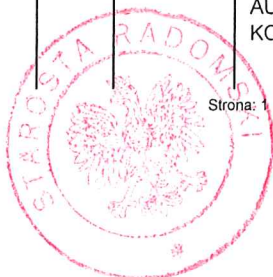
Z up. STAROSTY
Dariusz Skrzypczak
INSPEKTOR

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-11-15

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	JR	Ch Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	1	139 1	AWZ PBG 6/74 POST. VII NS 771/17	G.17	WŁ 1/12 WŁ 1/3 WŁ 1/12 WŁ 3/6	ALEKSANDRA ŁYŻWA Rodzice:WITOLD,IWONA SOKOLA 25/60; 26-110 SKARŻYSKO KAMIENNA; WITOLD JAN ŁYŻWA Rodzice:WACŁAW,REGINA SKARŻYSKO KAMIENNA 25/60; 26-110; MONIKA GRAŻYNA SZTABOWSKA Rodzice:WITOLD,IWONA SOKOLA 25/60; 26-110 SKARŻYSKO-KAMIENNA; ANNA IRENA ŚMIGIELSKA Rodzice:WACŁAW,REGINA FUNDOWICZA 6; 26-600 RADOM;	Lzr R V R R V Lzr R VI Ls Ls V Br R V R R IVb Lzr R IVb	0.2825 0.0932 0.0928 0.0819 0.0765 0.0449 0.0082	0.6800
2	1	140 1	KW RA1R/33164/1	G.21	WŁ 1/1	ZYGMUNT SKARBEK Rodzice:JAN,MARIANNA AUGUSTÓW 38; 26-624 KOWALA;	R R V Br R V R R VI R R IVb	1.0353 0.6141 0.0228 0.0078	1.6800
3	1	145 1		G.87	SI 1/1	GMINA KOWALA KOWALA STĘPOCINA 105A; 26- 624 KOWALA;	dr	0.3200	0.3200
4	1	146/1 1	KW RA1R/33164/1	G.21	WŁ 1/1	ZYGMUNT SKARBEK Rodzice:JAN,MARIANNA AUGUSTÓW 38; 26-624 KOWALA;	R R V	0.0219	0.0219
5	1	146/2 1	KW RA1R/33164/1	G.21	WŁ 1/1	ZYGMUNT SKARBEK Rodzice:JAN,MARIANNA AUGUSTÓW 38; 26-624 KOWALA;	R R V	0.3588	0.3588

Strona: 1



Sporzadzil : Dariusz Skrzypczak

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-11-15

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	JR	Ch Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	20	92 1	KW RA1R/94424/7	G.250	WŁ 1/1	MARIUSZ JAN RAKOWSKI Rodzice: JAN, ZOFIA KS. KONSTANTEGO DAMROTA 1A/10; 45-064 OPOLE;	R R IVa R R V	0.6272 0.0428	0.6700
2	20	93 1	KW RA1R/107030/3	G.277	WŁ 1/2 WŁ 1/2	MAREK GRZYB Rodzice: HENRYK, HENRYKA RWAŃSKA 19/4B; 26-610 RADOM; ELŻBIETA LIDIA MAJSTRAK Rodzice: HENRYK, HENRYKA MŁODOCIN MNIEJSZY 52; 26-624 KOWALA;	R R V R R IVa	1.0575 0.9725	2.0300
3	20	96 1	KW RA1R/21632/6	G.120	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PAŃSTWA PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;	Ba	0.2300	0.2300
4	20	113/5 1	1700-186/12 DEC.SPN-R. 7533. 105.36.2013.BK NR1529/ R/14 KW RA1R/149441/3	G.347	WŁ 1/1	JOANNA ELŻBIETA SŁOWIŃSKA Rodzice: MACIEJ, MIECZYŚLAWA OPOCZYŃSKA 32/1; 26-601 RADOM;	R R IVa R R V Lzr R V Lzr Ps IV N Ps Ps IV Br R V R R VI W Ps IV	0.6672 0.4684 0.1483 0.1072 0.1032 0.0962 0.0480 0.0221 0.0111	1.6747

							W R IVa	0.0030	
5	20	<u>519/7</u> 1	KW RA1R/82892/1	G.169	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PANSTWA PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;	dr	0.0256	0.0256
6	20	<u>94</u> 1	KW RA1R/21556/9	G.16	WŁ 1/1	MAŁGORZATA RADZISZEWSKA Rodzice:MACIEJ,MIECZYŚLAWA WITKOWSKIEGO 20/1; 26-600 RADOM;	R R IVa R R V	0.0684 0.2516	0.3200
7	20	<u>95</u> 1	KW RA1R/21632/6	G.120	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PANSTWA PGE DYSTRYBUCJA S.A. Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE GARBARSKA 21A; 20-340 LUBLIN;	R R V R R IVa	0.1898 0.0302	0.2200
8	20	<u>97</u> 1	KW RA1R/53750/2	G.290	WŁ 1/1	IWONA CHEŁMIŃSKA Rodzice:ŚLAWOMIR,BEATA TRABLICE 69F; 26-624 KOWAŁA;	R R IVa R R V Ps Ps V	0.4620 0.3125 0.1455	0.9200
9	20	<u>98</u> 1	KW RA1R/35064/4	G.104	WŁ 1/2 WŁ 1/2	JANINA PIECZENIAK Rodzice:PIOTR,NATALIA SPÓŁDZIELCZA 3/8; 26-610 RADOM; JÓZEF WIKTOR SZKOPEK Rodzice:PIOTR,NATALIA ROŻKI 25; 26-624 KOWAŁA;	R R IVa R R V Ps Ps V	0.4552 0.4169 0.1979	1.0700
10	20	<u>99</u> 1	KW RA1R/16995/0	G.297	WŁ 1/1	ŁUKASZ DAMIAN WOŹNIAK Rodzice:MARIAN,KRYSZYNA ROŻKI 21; 26-624 KOWAŁA;	R R IVa R R V Ps Ps V	0.6513 0.5757 0.5492	1.7762
11	20	<u>100</u> 1	KW RA1R/50476/6	G.72	WŁ 1/1	ELŻBIETA BĄK Rodzice:JÓZEF,JADWIGA ROŻKI 20; 26-624 KOWAŁA;	R R V R R IVa	0.2695 0.2305	0.5000
12	20	<u>101</u> 1	KW RA1R/86501/2	G.238	WŁ 1/1	MARIUSZ WOŹNIAK Rodzice:EUGENIUSZ,WIESŁAWA ROŻKI 17; 26-624 KOWAŁA;	R R V	0.5278	1.0300

							R	R	IVa	0.5022	
13	20	102/1 1	KW RA1R/35734/2	G.397	WŁ 1/1	PIOTR WOZNIAK Rodzice:MARIAN,HALINA ROŻKI 16; 26-624 KOWALA;	R	R	IVa	0.6752	1.1800
							R	R	V	0.5048	

Sporządził : Dariusz Skrzypczak

Z up. STAROSTY
Dariusz Skrzypczak
INSPEKTOR

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ust.1 i 2 oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (zwanej dalej ooś) (Dz.U. z 2018r., poz. 2081) a także § 3 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2016r. poz. 71), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2018r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku firmy **Energotest Sp. z o.o. ul. Chorzowska 44B 44-100 Gliwice reprezentowanej przez Grzegorza Krupę Pełnomocnika PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin** z dnia 29.11.2018r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **„Przebudowie GPZ Rożki”** na działkach nr 72/1, 519/8 i 519/11 obręb geodezyjny Rożki

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie GPZ Rożki.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na: „Przebudowie GPZ Rożki” na działkach nr 72/1, 519/8 i 519/11 obręb geodezyjny Rożki, gmina Kowala, powiat radomski, województwo mazowieckie. Właścicielem działki jest Skarb Państwa a Użytkownikiem wieczystym PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin.

Przekształcenie istniejącej infrastruktury polegać będzie na przebudowie, demontażu istniejących obiektów budowlanych, utwardzeniu dróg, termomodernizacji istniejących budynków, wymianie kabli, agregatów, transformatorów, rozdzielnic i innych elementów infrastruktury technicznej.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W fazie realizacji inwestycji będzie krótkotrwała emisja hałasu oraz spalin powstających podczas okresowego użytkowania maszyn i urządzeń niezbędnych przy pracach związanych z robotami budowlanymi oraz transportem materiałów i urządzeń w miejsce ich montażu. Dodatkowo w fazie realizacji inwestycji będą wytwarzane i wprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej ścieki komunalno-bytowe. Aby ograniczyć do minimum powyższe uciążliwości należy:

- zastosować materiały oraz urządzenia do budowy gwarantujące bardzo wysoką jakość wykonania oraz posiadających wymagane atesty,

- ograniczyć uciążliwości w trakcie realizacji przedsięwzięcia takie jak: nadmierny hałas, pylenie, emisja substancji lotnych,
- w trakcie robót budowlano-montażowych należy przestrzegać przepisów bhp i ppoż. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2013 poz. 492), jak również obowiązujących instrukcji dotyczących bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych,
- prowadzić roboty budowlane, elektryczne wyłącznie na ogrodzonym terenie stacji,
- zobowiązać wykonawcę robót do doprowadzenia terenu wokół przebudowywanych/budowanych obiektów do stanu pierwotnego poprzez wyrównanie terenu i zasianie trawy,
- postępować z ziemią pochodzącą z wykopów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami,
 - postępowanie z odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 992):
 - zbieranie odpadów powstałych w czasie prowadzenia robót w sposób selektywny,
 - ewentualne składowanie odpadów w ściśle określonych miejscach, odpowiednio zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, pyleniem i odciekami,
 - transportowanie odpadów zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi,
 - transportowanie odpadów niebezpiecznych (np. wiader po farbach i środkach do zabezpieczania fundamentów) z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie towarów niebezpiecznych,
 - przekazanie wszystkich odpadów podmiotom do tego uprawnionym zgodnie z Ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 992),
 - z uwagi na zwiększoną ilość osób na budowie częściej opróżniać istniejący zbiornik na nieczystości ciekłe nie doprowadzając do jego przepełnienia.
- W fazie eksploatacji projektowanych obiektów emitowane będzie pole elektromagnetyczne o częstotliwości 50 Hz, wysokoczęstotliwościowe pole zakłócające (ulot elektryczny), hałas oraz energia cieplna od nagrzewających się elementów, przez które przepływa prąd elektryczny. Jednakże jak opisano w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia szkodliwość dla środowiska nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm.

Potencjalnym zagrożeniem dla stanu JCWP (jednolitych części wód powierzchniowych) jest incydentalne ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego na terenie zlewni JCWP substancjami ropopochodnymi spowodowane awaryjnym wyciekiem paliw pędnych z silników maszyn budowlanych wykorzystywanych przy budowie oraz ewentualnymi wyciekami z pojazdów poruszających się po jezdni na etapie jego eksploatacji, a następnie migracja ww. zanieczyszczeń do wód powierzchniowych.

W związku z tym:

- podczas robót budowlanych należy używać nowoczesnych i sprawnych urządzeń i maszyn, które nie powodują zagrożenia skażenia środowiska.
- użyte maszyny i urządzenia winny być jedynie emiterem spalin pochodzących ze spalania paliw płynnych takich jak olej napędowy,
- należy zachować właściwą organizację prac budowlanych oraz prowadzić prace ze szczególną ostrożnością w celu zapobiegnięcia awariom sprzętu ciężkiego w wyniku czego mogłoby dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierało wpływu na stan wód podziemnych, a tym samym na osiągnięcie celów środowiskowych założonych dla JCWPd, (jednolitych części wód podziemnych) na terenie których będzie zlokalizowane.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody, miejsca kultu religijnego, stanowiska archeologiczne czy zabytki wobec czego nie istnieje konieczność ochrony tych cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych czy zabytków.

Uciążliwości dla terenów sąsiednich wystąpią tylko na etapie realizacji prac remontowo-budowlanych a po ich zakończeniu ustąpią.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23.

Planowane przedsięwzięcie a także przyjęte rozwiązania techniczno-organizacyjne wykonania inwestycji opisane w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wpłyną na obniżenie dotychczasowych wartości jakości środowiska.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji obiektu nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej oraz budowlanej. Ryzyko wystąpienia katastrofy zostanie ograniczone do minimum poprzez:

- prowadzenie prac budowlanych w obszarach stacji wyłączonych spod napięcia,
- zapewnienie odpowiedniego przeszkolenia pracowników w zakresie prowadzonych robót budowlanych oraz późniejszej eksploatacji,
- zapewnienie sprawnego sprzętu budowlanego i środków transportu,

- zapewnienie prawidłowej eksploatacji i konserwacji (zgodnie z instrukcją obsługi) poszczególnych maszyn i urządzeń używanych podczas prowadzenia prac budowlanych,
- zapewnienie stałego nadzoru nad wykonawcą robót,
- wykonywanie prac na polecenie pisemne,
- zapewnienie postoju sprzętu technicznego na terenie utwardzonym,
- zapewnienie transportu i składowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 992),
- zastosowanie konstrukcji, urządzeń i aparatów elektrycznych o długoletnim okresie eksploatacji, dostosowanych do występującej strefy zabrudzeniowej oraz lokalnych warunków klimatycznych z uwzględnieniem ewentualnych zmian klimatu,
- użycie materiałów budowlanych obojętnych dla środowiska,
- zastosowanie powszechnie znanej i bezpiecznej technologii budowy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na położenie terenu inwestycyjnego w centralnej Polsce i zakresu przedsięwzięcia, nie prowadzono postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć wytwarzających energię elektryczną, a jest jedynie przedsięwzięciem przesyłającym energię, wobec czego nie będzie miało wpływu na wytwarzanie dwutlenku węgla i uwalnianie do atmosfery.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 29 listopada 2018 roku do Wójty Gminy Kowala wpłynął wniosek firmy Energotest Sp. z o.o. ul. Chorzowska 44B 44-100 Gliwice reprezentowanej przez Grzegorza Krupę Pełnomocnika PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin potwierdzonego Pełnomocnictwem ogólnym nr 001/DSA/2016 z dnia 07.01.2016 roku oraz Pełnomocnictwem substytucyjnym nr 235/I/LZA/2018 z dnia 19.02.2018r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowie GPZ Rożki”.

Wnioskodawca złożył kompletny wniosek wraz z załącznikami tj. Kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowana będzie planowana inwestycja.

Inwestycja ta zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 7 „stacje elektroenergetyczne lub napowietrzne linie elektroenergetyczne, o napięciu znamionowym nie mniejszym niż 110 kV, inne niż

wymienione w § 2 ust. 1 pkt 6 – „stacje elektroenergetyczne lub napowietrzne linie elektroenergetyczne, o napięciu znamionowym nie mniejszym niż 220 kV, o długości nie mniejszej niż 15 km;” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016r. poz.71) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Działając zgodnie z art. 64 ust.1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2018 roku poz. 2081) w dniu 04.12.2018r. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

W odpowiedzi na wystąpienie Wójta Gminy Kowala, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu wydał opinię znak: ZNS.712-76/18 z dnia 17.12.2018r. w której stwierdził, brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie reprezentujący Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak: WA.RZŚ.436.1.921.2018.ZZ04.SP z dnia 15.12.2018r. wyraził opinię, że dla niniejszego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazał na umieszczenie w decyzji zapisów, które zostały zamieszczone w pkt. II treści decyzji.

Regionalny Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Zamiejscowy w Radomiu wydał opinię znak WOOŚ-I.4220.1052.1018.AGO z dnia 09 stycznia 2019 roku, że dla niniejszego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postępowanie zakończono Zawiadomieniem stron postępowania z dnia 18 stycznia 2019 roku o możliwości zapoznania się ze sprawą jak również opiniami organów uzgadniających w tym opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

W toku przeprowadzonego postępowania nie zostały zgłoszone wnioski przez strony postępowania. Uwagi i wnioski nie zostały również zgłoszone przez żadne organizacje ekologiczne ani zainteresowane społeczeństwo.

W związku z tym w dniu 30.01.2019 roku Wójt Gminy Kowala wydał Postanowienie, nie nakładające obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „przebudowa GPZ Rożki”.

Treść niniejszej decyzji została przygotowana w oparciu o przedłożony materiał tj. kartę informacyjną przedsięwzięcia, jak również uzgodnienia stosownych organów w szczególności Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia należało postąpić jak w sentencji.

Załącznikiem do niniejszej decyzji zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 2081) jest Charakterystyka przedsięwzięcia.


Dariusz Bulski

Pouczenie:

1. *Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Kowala w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.*
2. *W trakcie biegu terminu od wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*
3. *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś; wniosek też powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.*

Otrzymują:

- ①. Wnioskodawca
2. Strony postępowania
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
5. Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
6. a/a

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a/ skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji kwalifikują ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie Punktu Zasilania Rożki (GPZ Rożki) składającego się z terenu rozdzielni 110 kV, istniejących budynków stacyjnych i placu składowego aparatury rezerwowej oraz terenu rozdzielni 220 kV, który to z uwagi na dobry stan techniczny nie obejmuje niniejszego postępowania.

Teren rozdzielni 110 kV GPZ Rożki posiada czternastopolową, napowietrzną rozdzielnię 110 kV z podwójnym, sekcjonowanym systemem szyn zbiorczych i sprzęgłem poprzecznym.

W ramach przebudowy rozdzielni 110 kV planuje się wykonanie:

- wymiany aparatów elektrycznych 110 kV wraz z konstrukcjami wsporczymi i fundamentami – ok. 97 szt.,
- wymiany siatki uziemiającej na terenie całej rozdzielni 110 kV – 12 pól rozdzielni 110 kV,
- wymiany szafek sterowniczych niskiego napięcia – ok. 14 szt.,
- wymiany stanowisk transformatorowych transformatorów 110/30 kV – 2 szt.,
- wymiany oszynowania rozdzielni 110 kV – ok. 2850 m przewodów,
- wymiany konstrukcji wysokich dla oszynowania – ok. 37 szt.,
- wymiany kanałów kablowych – ok. 680 m,
- budowy chodników – ok. 557 m², w ramach wymiany rozdzielni 30 kV:
- wymiany rozdzielnicy – ok. 10 pól 30 kV,
- dostosowania budynku rozdzielni 30 kV do nowej rozdzielnicy,
- wymianę rozdzielnic 400/230 V AC, 220 V DC i 220 V AC nacięcia gwarantowanego,
- remont komór transformatorów potrzeb własnych 30/0,4 kV – 2 szt.,
- zabudowę agregatu prądotwórczego w budynku rozdzielni 30 kV dla tymczasowego zasilania potrzeb własnych stacji – 1 szt. o mocy ok. 200 kVA ze zbiornikiem na paliwo zapewniającym pracę przez 24 godziny,
- przebudowę linii SN zasilających rozdzielnię 30 kV i wyprowadzających moc z rozdzielni 30 kV – ok. 2000 m kabli 30 kV,
- wymianę kabli obwodów wtórnych – ok. 21900 m kabli niskiego napięcia,
- dostosowanie obwodów wtórnych, zabezpieczeń i telemechaniki do nowych warunków pracy (wymiana urządzeń automatyki stacyjnej) – 1 kpl., w ramach termomodernizacji i remontów części budynków stacyjnych:
- termomodernizację budynku rozdzielni 30 kV,
- termomodernizację łącznika pomiędzy rozdzielnią 30 kV a halą kompensatorów,

- termomodernizację budynku warsztatowego,
- termomodernizację akumulatorni,
- przebudowę budynku hali montażowej (malowanie pomieszczeń, naprawa i malowanie elewacji, wymiana bram wjazdowych),
- wyposażenie w instalację klimatyzacyjną pomieszczenia nastawni oraz pomieszczenia łączności,
- odmalowanie pomieszczenia nastawni,
- modernizację oświetlenia w części budynków,
- montażu oświetlenia awaryjnego,
- wyposażenia w instalację klimatyzacyjną pomieszczenia nastawni oraz pomieszczenia łączności.

W ramach likwidacji (rozbiórki i demontażu) budynków/obiektów stacyjnych planuje się wykonanie:

- rozbiórki budynku podziemnego,
- rozbiórki zbiornika olejowego,
- rozbiórki budynku gospodarki olejowej,
- rozbiórki chłodni kominowej (utylicacja płyt azbestowo-cementowych i zasypanie basenu pod chłodnią),
- demontażu instalacji sprężonego powietrza na terenie rozdzielni 110 kV (agregaty, zbiorniki, rurociągi),
- przebudowy i rozbudowy dróg wewnętrznych na terenie stacji – ok. 4380 m² dróg wewnętrznych,
- remontu ogrodzenia zewnętrznego i bram wjazdowych na teren stacji: ok. 600 m ogrodzenia i 5 bram,
- budowy oświetlenia terenu stacji – ok. 30 lamp oświetleniowych,
- remontu instalacji odgromowej stacji (oczyszczenie i odmalowanie iglic odgromowych na terenie GPZ Rożki),
- montażu systemu monitoringu – 1 kpl.,
- remontu instalacji wodociągowej – ok. 300 m rurociągu,
- remontu instalacji hydrantowej ok. 200 m rurociągu,
- budowę/remont instalacji odwodnienia stacji – ok. 1500 m rurociągów z uwzględnieniem odwodnienia mis transformatorowych transformatorów 110/30 kV poprzez separatory oleju.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nr 72/1, 519/8 i 519/11 obręb geodezyjny nr 0020 Rożki gmina Kowala, powiat radomski, województwo mazowieckie, na terenie Punktu Zasilania Rożki. Grunty inwestycyjne należą do Skarbu Państwa i są w użytkowaniu wieczystym PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie pod adresem ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin.

Dla obszaru inwestycji Rada Gminy Kowala nie uchwaliła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Kowala IV/21/2001 z dnia 14.09.2001r. oraz zmienionego uchwałą Nr VII/40/2009 z dnia 31.08.2009r ze zmianami, grunty leżą na obszarze przeznaczonym pod przemysł, przetwórstwo i składy.

W ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Radomskiego tereny oznaczone są symbolem Ba – co oznacza tereny przemysłowe.

Dostęp do terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie zostanie zapewniony

przez istniejącą drogę dojazdową łączącą teren GPZ Rożki z drogą nr 733 w Augustowie gmina Kowala.

Od strony wschodniej do stacji doprowadzone są tory kolejowe, które prowadzone są przez budynek hali montażowej i hali kompensatorów oraz wzdłuż granicy pomiędzy rozdzielnią 110 i 220 kV na działce 72/2.

Na terenie GPZ Rożki znajdują się utwardzone drogi wewnętrzne o nawierzchni sypkiej. Zarówno teren wokół budynków jak i teren rozdzielni 110 kV posiada instalację oświetleniową.

GPZ Rożki posiada instalację hydrantową z dwoma hydrantami na terenie zajęтым przez budynki stacyjne i jednym hydrantem przy budynku warsztatowym. Hydrant znajduje się również przy drodze dojazdowej do stacji (zasilony z wodociągu gminnego).

GPZ Rożki posiada instalację wodociągową z ujęciem wody na terenie zajęтым przez budynki stacyjne.

GPZ Rożki posiada instalację odwadniającą z odprowadzeniem wody opadowej do rowów wokół stacji oraz do rowu kolejowego. Woda z instalacji odwodnienia mis transformatorowych odprowadzana jest do rowu kolejowego poprzez separatory.

Teren zajęty przez GPZ Rożki otoczony jest głównie terenami rolnymi. Jedynie od Północnego wschodu teren stacji sąsiaduje z terenami mieszkalnymi. Odległość terenu rozdzielni 110 kV od najbliższego zabudowania na cele mieszkaniowe wynosi ok. 70 m.

- b/ powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,**

Teren zajęty przez GPZ Rożki otoczony jest głównie terenami rolnymi. Jedynie od północnego wschodu teren stacji sąsiaduje z terenami mieszkalnymi. Odległość terenu rozdzielni 110 kV od najbliższego zabudowania na cele mieszkaniowe wynosi ok. 70 m.

W pobliżu istniejącego GPZ Rożki nie znajduje się żadna inna stacja tego typu ani żaden inny obiekt emitujący hałas, pole elektromagnetyczne i energię cieplną mogący powodować kumulowanie oddziaływań w stopniu, który spowodował by przekroczenie norm ochrony środowiska. Zjawisko kumulacji oddziaływań nie będzie występować.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,**

Na ogrodzonym terenie GPZ Rożki znajdują się nieliczne drzewa (głównie owocowe). Ogrodzony teren GPZ Rożki częściowo pokrywa roślinność trawiasta.

W wyniku realizacji planowanej inwestycji, sposób pokrycia działek inwestycyjnych roślinnością ulegnie zmianie:

- w obrębie modernizowanych pól rozdzielni 110 kV (wysypanie warstwy tłucznia na podłożu utrudniającym porost roślin wokół projektowanych aparatów elektrycznych),
- na terenie rozdzielni 110 kV i częściowo na terenie zajęтым przez budynki stacyjne (budowa dróg wewnętrznych).

W ramach przedsięwzięcia może zaistnieć konieczność wycinki drzew i krzewów. Ewentualną wycinką drzew zostaną jednak objęte głównie drzewa owocowe rosnące na terenie rozdzielni 110 kV i terenie zajęтым przez budynki stacyjne i to jedynie w zakresie wymagany do realizacji przedsięwzięcia. Na ogrodzonym terenie GPZ Rożki znajdują się nieliczne drzewa (głównie owocowe). Ogrodzony teren GPZ Rożki częściowo pokrywa roślinność trawiasta.

Ogólnie mówiąc powierzchnia biologicznie czynna nieruchomości stanowiących teren inwestycji ulegnie zmniejszeniu w stosunku do stanu istniejącego głównie ze względu na konieczność budowy dróg wewnętrznych na terenie rozdzielni 110 kV oraz konieczność utwardzenia terenu wokół pól rozdzielni 110 kV. Mimo to w wyniku planowanej inwestycji powierzchnia biologicznie czynna nieruchomości będzie stosunkowo duża (poza działką nr 519/8, dla której w stanie obecnym i docelowym powierzchnia biologicznie czynna będzie wynosić 0%).

d) emisji i występowania innych uciążliwości,

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji będzie związana z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, a także powstawaniem ścieków bytowych i odpadów. Jednakże oddziaływania te będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i będą ograniczone przez odpowiednią organizację pracy na placu budowy.

Podczas eksploatacji projektowanych obiektów emitowane będzie pole elektromagnetyczne o częstotliwości 50 Hz, wysokoczęstotliwościowe pole zakłócające (ulot elektryczny), hałas oraz energia cieplna od nagrzewających się elementów, przez które przepływa prąd elektryczny. Dodatkowo w fazie eksploatacji inwestycji będą wytwarzane i wprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej ścieki komunalno-bytowe.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że:

- w pobliżu projektowanych obiektów, na zamkniętym terenie GPZ Rożki, najwyższe spodziewane natężenie pola elektrycznego E będzie wynosić ok. 7-8 kV/m natomiast pola magnetycznego H będzie wynosić ok. 150 A/m. Ponieważ projektowane obiekty rozdzielni 110 i 30 kV w całości będą zlokalizowane na terenie miejsc pracy poza terenami ogólnie dostępnymi można stwierdzić, że wokół przedmiotowych obiektów będzie występować co najwyżej strefa zagrożenia, w której $3,33 \text{ kV/m} < E < 20 \text{ kV/m}$ i $533 < H < 3200 \text{ A/m}$.
- oddziaływanie projektowanych, obiektów na obszary zabudowy mieszkaniowej oraz obszary ogólnodostępne będzie pomijalnie małe ze względu na stosunkowo dużą odległość projektowanych obiektów od tych terenów. Natężenie pola elektrycznego E i magnetycznego H nie przekroczy dopuszczalnej wartości $E < 1 \text{ kV/m}$ oraz $H < 60 \text{ A/m}$ dla obszarów zabudowy mieszkaniowej i $E < 10 \text{ kV/m}$ oraz $H < 60 \text{ A/m}$ dla obszarów ogólnodostępnych.

Zjawisko ulotu występującego na przewodach i osprzęcie pod napięciem jest źródłem zakłóceń radioelektrycznych mogących pogorszyć odbiór radiowy. Zgodnie z normą PN-

E- 05118:1977(PN-77/E-05118) dopuszczalny poziom tych zakłóceń mierzonych w odległości 20 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii przy częstotliwości 500 ± 10 kHz wynosi 57,5 dB (750 mV/m) przy wilgotności względnej nie większej niż 80% i temperaturze nie niższej niż 5° C. Przeprowadzone obliczenia wykazały, że powyższy warunek zostanie utrzymany ponieważ poziom zakłóceń radioelektrycznych nie przekroczy wartości 45,5 dB.

Poziom hałasu, powodowanego przez GPZ Rożki dla stanu docelowego (po przebudowie) będzie w granicach dopuszczalnych dla zabudowy mieszkaniowej w odległości 20 m od ogrodzenia rozdzielni 110 kV.

Mając na uwadze, że najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej znajdujące się w odległości ok. 70 m od ogrodzenia można stwierdzić, że wszelkie normy odnośnie emisji hałasu zostaną utrzymane.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

W czasie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia istnieje ryzyko powstania awarii w skutek nieprawidłowego działania poszczególnych elementów sieci, których nie sposób przewidzieć. Skutki tych awarii w większości nie będą miały bezpośredniego wpływu na środowisko gdyż wiązać się z koniecznością wymiany poszczególnych urządzeń w związku z czym mogą powstać odpady takie jak gruz, złom, kable.

Ze względu na prowadzenie prac budowlanych w obszarach stacji wyłączonych spod napięcia, zapewnienie odpowiedniego przeszkolenia pracowników w zakresie prowadzonych robót budowlanych oraz późniejszej eksploatacji, zapewnienie sprawnego sprzętu budowlanego i środków transportu, zapewnienie prawidłowej eksploatacji i konserwacji poszczególnych maszyn i urządzeń używanych podczas prowadzenia prac budowlanych, zapewnienie stałego nadzoru nad wykonawcą robót, zapewnienie transportu i składowania odpadów zgodnie z *Ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach*, zastosowanie konstrukcji, urządzeń i aparatów elektrycznych o długoletnim okresie eksploatacji, dostosowanych do występującej strefy zabrudzeniowej oraz lokalnych warunków klimatycznych z uwzględnieniem ewentualnych zmian klimatu, użycie materiałów budowlanych obojętnych dla środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się występowania ryzyka wystąpienia poważnej awarii katastrofy naturalnej oraz budowlanej zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

f/ przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Funkcjonowanie planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów jakości środowiska.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, stanowiska transformatorów zostaną odwodnione przez separator oleju i w przypadku wycieku ww.

oleju, zostanie on zatrzymany w szczelnych misach, a wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji (poprzez separator oleju).

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącego zaplecza sanitarnego.

Gospodarka odpadami w trakcie eksploatacji inwestycji będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

g/ zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji,

Oddziaływanie projektowanych, obiektów na obszary zabudowy mieszkaniowej oraz obszary ogólnodostępne będzie pomijalnie małe ze względu na stosunkowo dużą odległość projektowanych obiektów od tych terenów. Natężenie pola elektrycznego E i magnetycznego H nie przekroczy dopuszczalnej wartości $E \leq 1 \text{ kV/m}$ oraz $H \leq 60 \text{ A/m}$ dla obszarów zabudowy mieszkaniowej i $E \leq 10 \text{ kV/m}$ oraz $H \leq 60 \text{ A/m}$ dla obszarów ogólnodostępnych.

Poziom zakłóceń radioelektrycznych nie przekroczy wartości 45,5 dB.

Poziomu dźwięku hałasu, powodowanego przez GPZ Rożki dla stanu docelowego będzie w granicach dopuszczalnych dla zabudowy mieszkaniowej w odległości zaledwie 20 m od ogrodzenia rozdzielni 110 kV.

Mając na uwadze, że najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej znajdują się w odległości ok. 70 m od ogrodzenia można stwierdzić, że wszelkie normy odnośnie emisji hałasu zostaną dotrzymane.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje wzrostu emisji energii cieplnej w stosunku do stanu istniejącego. Większość elementów, przez które przepływać będzie prąd nie będzie się nagrzewać bardziej niż do temperatury 80°C. Ilość energii cieplnej oddawana do otoczenia będzie typowa dla konwencjonalnych stacji elektroenergetycznych tego typu.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne

Na obszarze inwestycji oraz obszarze oddziaływania inwestycji na środowisko nie występują żadne obszary podlegające ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r. poz. 1614).

Najbliżej położone są: w odległości 1,63km - Użytek ekologiczny, w odległości 14,05km - Obszar Chronionego Krajobrazu Iłża-Makowiec oraz w odległości ok. 13 km korytarz ekologiczny „GKPdC-5C – Puszcza Świętokrzyska – Dolina Wisły”.

Przedsięwzięcie ze względu na swój charakter oraz znaczne oddalenie od obszarów objętych ochroną nie spowoduje ubytku ani pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania

przedsięwzięcia na takie elementy środowiska przyrodniczego jak: krajobraz, świat zwierzęcy czy też skupiska ludzkie.

W odniesieniu do korytarza ekologicznego „GKPdC-5C – Puszcza Świętokrzyska – Dolina Wisły”, projektowana inwestycja nie spowoduje powstania fizycznych barier ekologicznych i w związku z tym nie spowoduje zmiany ciągłości oraz drożności korytarza ekologicznych. Nie spowoduje zatem zmian w aktualnym sposobie migracji roślin, zwierząt i grzybów.

Ze względu na znacząco odległość projektowanych obiektów od występujących pobliskich form ochrony przyrody oraz nieznaczny poziom hałasu i natężenia pola elektromagnetycznego emitowane przez projektowane obiekty stwierdza się, że zarówno w czasie budowy jak i eksploatacji inwestycji oddziaływanie na przedmiotowe tereny praktycznie nie będzie występować.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Planowana inwestycja nie ma wpływu na środowisko morskie gdyż położona jest w centralnej Polsce w odległości ok. 363 km od morza, jak również eksploatacja przedsięwzięcia nie ma wpływu na stan wód dopływających do morza.

c) obszary górskie lub leśne,

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie mazowieckim, powiecie radomskim, gminie Kowala, wsi Rożki. Jest to obszar Równiny Radomskiej, dlatego też inwestycja nie będzie miała pośredniego i bezpośredniego wpływu na obszary górskie.

W obszarze inwestycji i obszarze oddziaływania inwestycji na środowisko nie występują tereny zalesione lub leśne. Ogrodzony teren GPZ Rożki częściowo pokrywa roślinność trawiasta oraz nieliczne drzewa owocowe, które mogą być w zależności od potrzeb usunięte.

Najbliższe tereny zalesione znajdują się w odległości 152m od przedsięwzięcia, natomiast tereny leśne w odległości 247m i tu również nie przewiduje się oddziaływania.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

W obszarze inwestycji i obszarze oddziaływania inwestycji na środowisko nie występują takie obiekty jak oczka wodne, torfowiska itp.

Najbliżej położony obszar ochronny ujęcia wody znajduje się w miejscowości Dąbrówka Zabłotnia gmina Kowala w odległości ok. 3 600m od miejsca planowanej inwestycji.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Działki objęte wnioskiem zlokalizowane są poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz.

1614). Najbliżej położone względem niniejszej inwestycji obszary Natura 2000 znajdują się w odległościach:

- ok. 14,6 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015;
- ok. 17,3 km - obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013.
- ok. 3,34 km - pomnik przyrody
- ok. 14,05 km – Obszar Chronionego Krajobrazu – Dolina Kosówki
- ok. 13 km od obszaru inwestycji oraz obszaru oddziaływania inwestycji na

środowisko przebiega korytarz ekologiczny „GKPdC-5C – Puszcza Świętokrzyska – Dolina Wisły”.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie przekształconym antropogenicznie, tj. na terenie istniejącej stacji elektroenergetycznej.

Ze względu na znacząco odległość projektowanych obiektów od występujących pobliskich form ochrony przyrody oraz nieznaczny poziom hałasu i natężenia pola elektromagnetycznego emitowane przez projektowane obiekty stwierdza się, że zarówno w czasie budowy jak i eksploatacji inwestycji oddziaływanie na przedmiotowe tereny praktycznie nie będzie występować.

W związku z powyższym stwierdza się, że zarówno proces realizacji inwestycji jak i eksploatacji projektowanych obiektów nie będzie negatywnie oddziaływać na istniejące formy ochrony przyrody.

Inwestycja nie spowoduje ubytku ani pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt.

Przedsięwzięcie ze względu na swój charakter oraz znaczne oddalenie od obszarów objętych ochroną nie spowoduje utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na takie elementy środowiska przyrodniczego jak: krajobraz, świat zwierzęcy czy też skupiska ludzkie.

W odniesieniu do korytarzy ekologicznych, projektowana inwestycja nie spowoduje powstania fizycznych barier ekologicznych i w związku z tym nie spowoduje zmiany ciągłości oraz drożności korytarzy ekologicznych. Nie spowoduje zatem zmian w aktualny sposób migracji roślin, zwierząt i grzybów.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

Zgodnie z analizą podaną w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia w obrębie inwestycji i na obszarze oddziaływania nie przewiduje się obszarów gdzie standardy środowiska mogłyby zostać przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

Inwestycja nie leży w obszarze występowania miejsc kultu religijnego, kulturowego czy historycznego. Również w odległości 500m od planowanej inwestycji nie wskazano, żadnych obiektów o podobnych uwarunkowaniach.

h) gęstość zaludnienia,

Dla obszaru, na którym znajduje się planowane przedsięwzięcie – GPZ Rożki, gmina Kowala nie ma zatwierdzonego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Kowala IV/21/2001 z dnia 14.09.2001r. oraz Nr VII/40/2009 z dnia 31.08.2009r. ze zmianami przedsięwzięcie znajduje się w obszarze związanym z przetwórstwem, przemysłem i składami, przez które przebiegają linie energetyczne i droga.

Teren inwestycji zajęty przez GPZ Rożki otoczony jest głównie terenami rolnymi. Jedynie od północnego wschodu teren stacji sąsiaduje z terenami mieszkalnymi.

Odległość terenu rozdzielni 110 kV od najbliższego zabudowania na cele mieszkaniowe wynosi ok. 70 m.

Gęstość zaludnienia - liczba mieszkańców miejscowości Rożki na dzień 31.01.2019r. zamieszkuje 512 osób.

i) obszary przylegające do jezior,

Teren inwestycji znajduje się w obszarze Równiny Radomskiej na której w odległości ok. 17km. od inwestycji znajduje się sztuczne jezioro „Zalew Domaniewski” a naturalne jeziora nie występują w związku z czym nie występuje oddziaływanie.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Najbliżej położony obszar uzdrowiskowy to oddalony o ok. 82 km. Uzdrowiska Nałęczów.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe,

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowano na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Szabasówka od źródeł do Kobyłki bez Kobyłki” (kod europejski - PLRW20001725223).

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa).

W przypadku JCW monitorowanych, które zgodnie z wynikami oceny stanu przeprowadzonej przez GIOŚ osiągają bardzo dobry stan ekologiczny, celem środowiskowym jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie I klasy.

Ponadto, dla osiągnięcia celów środowiskowych istotne jest umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków. Dla przedmiotowej JCWP termin osiągnięcia dobrego stanu został wyznaczony na rok 2021. Dla przedmiotowego JCWP, z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany

z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu, brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierało negatywnego wpływu na zlewnie JCWP, na terenie której zostało zlokalizowane.

W wyniku planowanego przedsięwzięcia eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała dostarczenia większej ilości wody z sieci wodociągowej niż ma to miejsce w stanie istniejącym. Podczas eksploatacji obiektu nie będą powstawały również ścieki socjalno-bytowe w większych ilościach niż ma to miejsce obecnie. Ilość odprowadzonych wód do ziemi związana z odwodnieniem terenu GPZ Rożki nie powinna ulec zmianie w stosunku do stanu istniejącego.

Potencjalnym zagrożeniem dla stanu JCWP jest incydentalne ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego na terenie zlewni JCWP substancjami ropopochodnymi spowodowane awaryjnym wyciekiem paliw pędnych z silników maszyn budowlanych wykorzystywanych przy budowie oraz ewentualnymi wyciekami z pojazdów poruszających się po jezdni na etapie jego eksploatacji, a następnie migracja ww. zanieczyszczeń do wód powierzchniowych.

Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia proponowane działania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w sposób wystarczający zabezpieczą zlewnię JCWP przed ryzykiem jej zanieczyszczenia podczas budowy i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Jednolite części wód podziemnych (JCWPd):

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowano na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 87 (kod europejski – PLGW200087).

Celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

W przypadku analizowanej JCWPd nr 87 (PLGW200087) jej stan można określić jako dobry – stan ilościowy dobry i stan chemiczny dobry. Nie istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych – dobrego stanu chemicznego i ilościowego. Celem środowiskowym dla przedmiotowych JCWPd jest utrzymanie dotychczasowego stanu chemicznego i ilościowego.

Brak negatywnego wpływu na osiągnięcie dobrego stanu wód można osiągnąć poprzez:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogorszeniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych do odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego wskutek działalności człowieka.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierało wpływu na stan wód podziemnych, a tym samym na osiągnięcie celów środowiskowych założonych dla JCWPd, na terenie których będzie zlokalizowane.

Potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód podziemnych jest ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi spowodowane awaryjnym wyciekiem paliw pędnych z silników maszyn budowlanych wykorzystywanych przy budowie przedmiotowej inwestycji oraz z samochodów przyjeżdżających po drogach podczas jego eksploatacji.

Zagrożenie może występować także czasie wykonywania wykopów pod projektowane fundamenty bowiem w czasie prac ziemnych może zajść konieczność odwodnienia wykopów. Prace ziemne będą jednak ograniczone do głębokości ok. 3 m pod poziomem terenu i będą trwały stosunkowo krótko, a niezwłocznie po wybudowaniu fundamentów zostaną „uszczelnione” (zasypane ziemią pochodzącą z wykopów) nie powodując szkód dla gruntów sąsiednich.

Projektowane odwonienie szczelnych mis transformatorowych za pośrednictwem separatora oleju skutecznie zabezpieczy przed dostaniem się do środowiska substancji ropopochodnych pochodzących z ewentualnych wycieków oleju z transformatorów.

Przekazana do eksploatacji sieć kanalizacyjna przez kilkadziesiąt lat nie powinna ulec awarii.

Brak wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan ilościowy i chemiczny wód wynika z charakterystyki przedsięwzięcia, zidentyfikowanych oddziaływań związanych z jego budową i eksploatacją oraz zastosowanych działań minimalizujących, bądź zapobiegających potencjalnym negatywnym oddziaływaniom.

Na podstawie stwierdzonej skali i zakresu planowanej inwestycji oraz wielkości planowanych robót ziemnych i przewidywanych zagrożeń stwierdza się, że realizacja planowanej inwestycji oraz jej eksploatacja nie utrudni spełnienia celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” zatwierdzonego na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18.10.2016 r., przy zachowaniu środków zapobiegających opisanych powyżej.

Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne jeżeli będzie występować to będzie ono znikome.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się jak dotychczas w obrębie ogrodzenia nieruchomości inwestycyjnej w miejscowości Rożki gm. Kowala, której liczba

mieszkańców na dzień 31.01.2019r wynosi 512 osób i polega głównie na remoncie zużytych elementów i wprowadzeniu nowych unowocześnionych urządzeń, które znów posłużą kilkadziesiąt lat.

Teren wokół inwestycji stanowią w większości tereny rolne i tylko przy jednej z granic w odległości ok. 70m od inwestycji znajdują się budynki mieszkalne.

Jednakże uciążliwości związane z hałasem, wydzielaniem energii cieplnej, czy emisją pól radioelektrycznych lub wysoko częstotliwych pól zakłócających (ulot elektryczny), będą na poziomie norm przewidzianych przepisami prawa.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Przedsięwzięcie pn. „Przebudowa GPZ Różki” na działkach o nr ew. 72/1, 519/8 i 519/11, obręb Różki, gmina Kowala, polega na modernizacji istniejącej stacji i jej unowocześnieniu a zasięg oddziaływania nie wychodzi poza granice nieruchomości.

Niniejsza inwestycja znajduje się w gminie Kowala, powiecie radomskim, województwie mazowieckim i nie będzie miała wpływu na transgranicznego oddziaływania na różne elementy środowiska.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji będzie związana z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, a także powstawaniem ścieków bytowych i odpadów.

Jednakże oddziaływania te będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i będą ograniczone przez odpowiednią organizację pracy na placu budowy.

Eksplatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się przede wszystkim z niewielkimi emisjami hałasu, pola elektromagnetycznego, wydzielaniem energii cieplnej, emisją pól radioelektrycznych lub wysoko częstotliwych pól zakłócających towarzyszącymi pracy urządzeń elektroenergetycznych.

Ze względu na rodzaj, skalę i informacje zawarte przedłożonej dokumentacji, funkcjonowanie planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów jakości środowiska.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, stanowiska transformatorów zostaną odwodnione przez separator oleju i w przypadku wycieku ww. oleju, zostanie on zatrzymany w szczelnych misach, a wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji (poprzez separator oleju).

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącego zaplecza sanitarnego.

Gospodarka odpadami w trakcie eksploatacji inwestycji będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczony jest do granic działki inwestycyjnej.

Zachowując opisane powyżej rozwiązania prawdopodobieństwo oddziaływania przedsięwzięcia w jego granicach jak i w terenach przyległych pozostanie na obecnym poziomie.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Czas trwania nieznacznych uciążliwości związanych z głównie z hałasem obejmie tylko okres przebudowy obiektów a następnie ustanie i nie wystąpi w długim okresie czasu.

Z uwagi na charakter planowanych prac przebudowy obiektu oddziaływanie przedsięwzięcia nie zwiększy się a powróci do stanu sprzed wykonania planowanej inwestycji.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W obszarze planowanej inwestycji oraz w obszarze oddziaływania znajdują się w większości tereny rolne oraz częściowo tereny zamieszkałe.

Nie występują żadne przedsięwzięcia dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz które mogłyby powodować kumulację oddziaływań innych niż dotychczas. Ponadto zakres przebudowy inwestycji nie powoduje zwiększenia oddziaływań już istniejących.

g/ możliwości ograniczenia oddziaływania,

Zachowując standardy wykonywania prac remontowo-budowlanych opisane w karcie informacyjnej przy uwzględnieniu zaleceń podanych przez organy opiniujące przedsięwzięcie oddziaływanie inwestycji na środowisko będzie znikome.


Dariusz Bulski

BI.6220.17.2018.DW

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2018r. poz. 2096 ze zm.) zaświadcza się, że decyzja Wójta Gminy Kowala z dnia 21.02.2019 roku znak: BI.6220.17.2018.DW stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą „Przebudowa GPZ Rożki” na działkach nr. 72/1, 519/8, 519/11 obręb geodezyjny Rożki gmina Kowala, stała się ostateczna w dniu 28 marca 2019 roku i podlega wykonaniu.

Niniejsze zaświadczenie wydano na żądanie inwestora.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. poz. 1827 ze zm.) przyjęto opłatę skarbową w wysokości 17 zł.


WÓJT
Dariusz Bulski

Otrzymują:

1. Energotest Sp z o.o.
2. a/a

BI.6730.53.2019

DECYZJA Nr 65.2019r
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003 r., późn. 717z późn. zmianami), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j .t. Dz.U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 13.06.2019 r. przez :

pełnomocnika Pana Grzegorz Krupa zam. przy ul. Chorzowskiej 44B, 44-100 Gliwice działającego na rzecz Inwestora PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin
w sprawie: ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym pod nazwą:
PRZEBUDOWA STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ ROŻKI, PRZEDSIĘWZIĘCIE O PN.: „PRZEBUDOWA GPZ ROŻKI” SŁUŻĄCEGO ZAOPATRZENIU LUDNOSCI W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ ZLOKALIZOWANEJ W ROŻKACH GM. KOWAŁA NA DZIAŁKACH NR 72/1, 519/11, 519/8.

Po uzgodnieniu decyzji stosownie do art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych (nie zajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od daty doręczenia uzgodnienia – uzgodnienie uważa się za dokonane)

z organami właściwymi w sprawach melioracji wodnych (nie zajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od daty doręczenia uzgodnienia – uzgodnienie uważa się za dokonane)

**USTALAM WARUNKI LOKALIZACJI
DLA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Pod nazwą:

PRZEBUDOWA STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ ROŻKI, PRZEDSIĘWZIĘCIE O PN.: „PRZEBUDOWA GPZ ROŻKI” na działkach nr ewid. 72/1, 519/11 i 519/8 położonych w miejscowości Rożki w gminie Kowala

1. Rodzaj inwestycji – w ramach wnioskowanej inwestycji planuje się:

- Przebudowę stacji elektroenergetycznej Rożki- przedsięwzięcie o pn.: „Przebudowa GPZ Rożki”,
- Przebudowę rozdzielni 110 kV- powierzchnia rozdzielni ok. 1,108 ha,
- Budowę kanałów żelbetowych (ok 680m),
- Budowę kanalizacji kablowej w postaci rur osłonowych dla sieci teletechnicznej (ok. 54 m),
- Budowę chodników (ok. 317m),
- Budowę linii elektroenergetycznych SN 30 kV ok. 260 m (poza liniami kablowymi układanymi w kanałach kablowych),
- Budowę kabli nN 0,4 kV ok. 960 m (poza liniami kablowymi układanymi w kanałach kablowych i kanalizacji kablowej układanych w rurach osłonowych),
- Przebudowę/ rozbudowę dróg wewnętrznych na terenie stacji (ok. 731m),
- Budowa masztów oświetleniowych (ok. 30 lamp oświetleniowych),
- Budowę /przebudowę instalacji wodociągowej (ok. 220m),
- Budowę/przebudowę instalacji hydrantowej (ok. 286m),
- Budowę/przebudowę instalacji odwodnienia (ok. 780m),
- Termomodernizację budynku rozdzielni 30 kV,
- Termomodernizację łącznika pomiędzy rozdzielnią 30 kV a halą kompensatorów,
- Termomodernizację budynku warsztatowego,
- Termomodernizację akumulatorni,
- Wyposażenie w instalację klimatyzacyjną pomieszczenia nastawni oraz pomieszczenia łączności,
- Modernizacja oświetlenia w części budynków,
- Montaż oświetlenia awaryjnego,
- Wyposażenie w instalację klimatyzacyjną pomieszczenia nastawni oraz pomieszczenia łączności.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych oraz analizy urbanistycznej położenia i stanu zainwestowania przedmiotowych działek i obszaru sąsiedniego.

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

- Inwestycję lokalizować w liniach zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym ,który stanowi integralną część decyzji.

- Dopuszcza się etapowanie inwestycji.

2.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

- Zastosować materiały posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania ze względów ekologicznych.
- Obowiązuje ochrona drzew i krzewów w rejonie inwestycji. W razie kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącym drzewostanem uzyskać decyzję zezwalającą na wycinkę drzew.
- Projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby oraz stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne.

2.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy przedmiot ten zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do państwowej Służby Ochrony Zabytków w Radomiu.
- Inwestor zobowiązany jest do finansowania ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych.
- Projektowanej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

2.4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- Dojazd i dojście do terenu inwestycji – istniejącymi drogami z działek nr 519/1, 95, 519/7 i 96 w obrębie Rożki gm. Kowala.
- Unieszkodliwienie odpadów – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem uzgodnić z dysponentami sieci.

2.5. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

Projektowana inwestycja lokalizowana jest poza terenami górniczymi i nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie może ograniczać: dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby. Wymagania podane wyżej mają charakter zasad ogólnych i nie zwalniają Wnioskodawcy od spełnienia dalej idących wymagań zawartych w prawie budowlanych i przepisach wykonawczych do tej ustawy.

2.7. Wymagania formalne

- Uzyskać uzgodnienia projektu budowlanego wynikające z przepisów szczególnych.
- Uwzględnić zalecenia jednostek uzgadniających.
- Ewentualne przełożenia lub zbliżenia do istniejących na działkach sieci uzbrojenia uzgodnić z gestorem sieci.
- Obiekt budowlany wraz z infrastrukturą należy projektować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, innymi obowiązującymi przepisami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- projekt budowlany opracować zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji - oznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 stanowiącej część graficzną niniejszej decyzji (załącznik nr I) - linią przerywaną koloru czarnego.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie zostało wszczęte na wniosek Pełnomocnika Pana Grzegorz Krupa zam. przy ul. Chorzowskiej 44B, 44-100 Gliwice działający na rzecz INWESTORA PGE Dystrybucja S.A w Lublinie. Ponieważ teren, na którym Wnioskodawca zamierza lokalizować inwestycję pod nazwą: PRZEBUDOWA STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ ROŻKI w miejscowości Rożki – nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (plan jest w trakcie opracowania)-postępowanie przeprowadzono zgodnie z procedurą określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami jest to inwestycja zaliczana do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisem Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala.

Projektowana inwestycja nie spowoduje zmian w krajobrazie z uwagi na istniejący już ukształtowany teren. Przeprowadzona w niniejszej sprawie analiza, stosownie do wymogu art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji, pozwala się z twierdzić że:

- zamierzona inwestycja stanowi rozbudowę istniejącej infrastruktury
- teren inwestycji obejmuje działki będące drogami gminnymi oraz działki osób prywatnych,

- na terenie inwestycji nie są zlokalizowane obiekty objęte ochroną prawną na podstawie przepisów obowiązującego prawa,
 - Planowana inwestycja nie jest położona na obszarze objętym ochroną prawną na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
 - planowana inwestycja wykazała możliwość jej realizacji i zgodność z przepisami prawa.
- Projekt decyzji w przedmiotowej sprawie przygotowała osoba uprawniona wpisana na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów w Warszawie

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

• *Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) - Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).*

- *Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. jeżeli:*
 - *inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,*
 - *dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.*
- *Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę.*
- *Jeśli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki wynikające z art. 36 i art. 37 tej ustawy stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 113 ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Koszty realizacji roszczeń określa organ w odrębnym postępowaniu na żądanie właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości wniesione w terminie 5 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.*

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Kowala w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WÓJTA
Piotr Markiewicz
KIEROWNIK
Referatu Budownictwa, Inwestycji,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Informacja Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i decyzjami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie lub dowód stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- prawomocną decyzję o warunkach zabudowy.

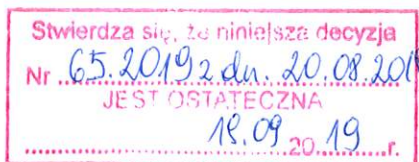
Załączniki:

Załączniki nr 1 – część graficzna

Załącznik nr 2 - orientacja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. aa



Z up. WÓJTA
Piotr Markiewicz
KIEROWNIK
Referatu Budownictwa, Inwestycji,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Radom, dnia 07 sierpnia 2019 r.

STAROSTA RADOMSKI

BA.6741. 37. 2019

nr rejestru organu 24/179...

DECYZJA Nr 1930 .2019

Na podstawie art. 28 ust. 1, art. 33 ust. 4, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019. 1186) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2018. 2096)

- po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 17.06.2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę
dla

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna
26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Józefa Piłsudskiego 51
obejmujące

roboty do wykonania: rozbiórka budynku podziemnego, zbiornika olejowego, budynku gospodarki olejowej i chłodni kominowej na terenie GPZ Rożki w ramach przedsięwzięcia pn „Przebudowa GPZ 220/110/30 kV Rożki na działce nr ewid. 72/1 obręb Rożki w gminie Kowala
kategoria obiektu XVIII

w oparciu o projekt rozbiórki obiektów opracowany przez mgr inż. Paweł Bergier upr. nr SLK/7114/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zaśw. SLK/BO/9965/17

z zachowaniem następujących warunków dotyczących szczególnych warunków zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robot budowlanych:

- teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób postronnych i w razie potrzeby zabezpieczyć dojazdu i dojazd do posesji,
- roboty rozbiórkowe wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym rozbiórki obiektu z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych zarejestrować w Starostwie Powiatowym w Radomiu dziennik rozbiórki
- gospodarka wytworzonymi w trakcie prac rozbiórkowych odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne musi odbywać się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14. Grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2019 poz. 701 ze zm.
- szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru:
- należy powierzyć kierownictwo robót rozbiórkowych osobie posiadającej odpowiednie prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych na budowie.

UZASADNIENIE

Pan Grzegorz Krupa pełnomocnik działający w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna wystąpił do Starosty Radomskiego o wydanie pozwolenia na rozbiórkę budynku podziemnego, zbiornika olejowego, budynku gospodarki

olejowej i chłodni kominowej na terenie GPZ Rożki w ramach przedsięwzięcia pn „Przebudowa GPZ 220/110/30 kV Rożki na działce nr ewid. 72/1 obręb Rożki w gminie Kowala

Do wniosku wnioskodawca załączył projekt rozbiórki z opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych i zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy pracach rozbiórkowych oraz zgodę właściciela obiektu na wykonanie prac rozbiórkowych.

O toczącym się postępowaniu w sprawie rozbiórki obiektów budowlanych na terenie GPZ Rożki zawiadomiono strony postępowania administracyjnego.

Uwzględniając powyższe należało orzec jak w sentencji.

Załączniki: projekt rozbiórki budynku mieszkalnego

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Radomskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

opłaty skarbowej na podstawie
ustawy z dnia 18.11.2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. 2016.1827 tj.)



Z up. STAROSTY

Marianna Cieślukowska
PODINSPEKTOR WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Otrzymują:

1. PGE Dystrybucja S.A. Skarżysko- Kamienna
Pełnomocnik Pan Grzegorz Krupa
2. PGE Dystrybucja S.A. 20-340 Lublin ul. Garbarska 21A
3. Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator S.A.
05-520 Konstancin –Jeziorna ul. Warszawska 165
4. a/a

Do wiadomości otrzymują:

5. PINB Radom + 1 egz. projektu
6. Wójt Gminy Kowala



Decyzja niniejsza jako niezaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym

stała się ostateczna w dniu 27.08.2019
i podlega wykonaniu.

Radom, dnia 28.08.2019

Z up. STAROSTY

mgr Anna DREWIS
NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY



2019-67558

DE-PZ-WG.203.3.2015.3

Szanowny Pan
Grzegorz Krupa
Projektant
ENERGOTEST SP. Z O.O.
ul. CHORZOWSKA 44 B/
44-100 GLIWICE

Konstancin-Jeziorna, 12 września 2019r.

Dotyczy: *PROŚBA O DYSPONOWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE – SE Rożki*

W nawiązaniu do pisma z dnia 28.08.2019 r. w sprawie wydania zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla działki ewidencyjnej o numerze 72/2 obr. 0020 Rożki informujemy, że PGE Dystrybucja S.A. posiada służebność gruntową opisaną w § 7 b) umowy AN Rep. A 2401/1998 z dnia 08.06.1998 r. Zgodnie z ww. umową każdorazowy użytkownik wieczysty działek o nr 72/1, 519/1, 519/7, 519/11 oraz 519/11 ma prawo do przechodu i przejazdu przez działki nr 72/2, 519/9, 519/40 i 123/2, w celu eksploatacji, konserwacji, utrzymania i modernizacji swoich urządzeń.

Mając na uwadze powyższe, PSE S.A. nie widzi potrzeby wydawania dodatkowej zgody na przeprowadzenie prac budowlanych polegających na rozbiórce budynków sprężarek będących własnością PGE Dystrybucja S.A., zgodnie z załączoną mapą.

Z poważaniem,

Z UPOWAŻNIENIA DYREKTORA
Departamentu Eksploatacji
Z-CA DYREKTORA
Departamentu Eksploatacji
Paweł Pijanowski

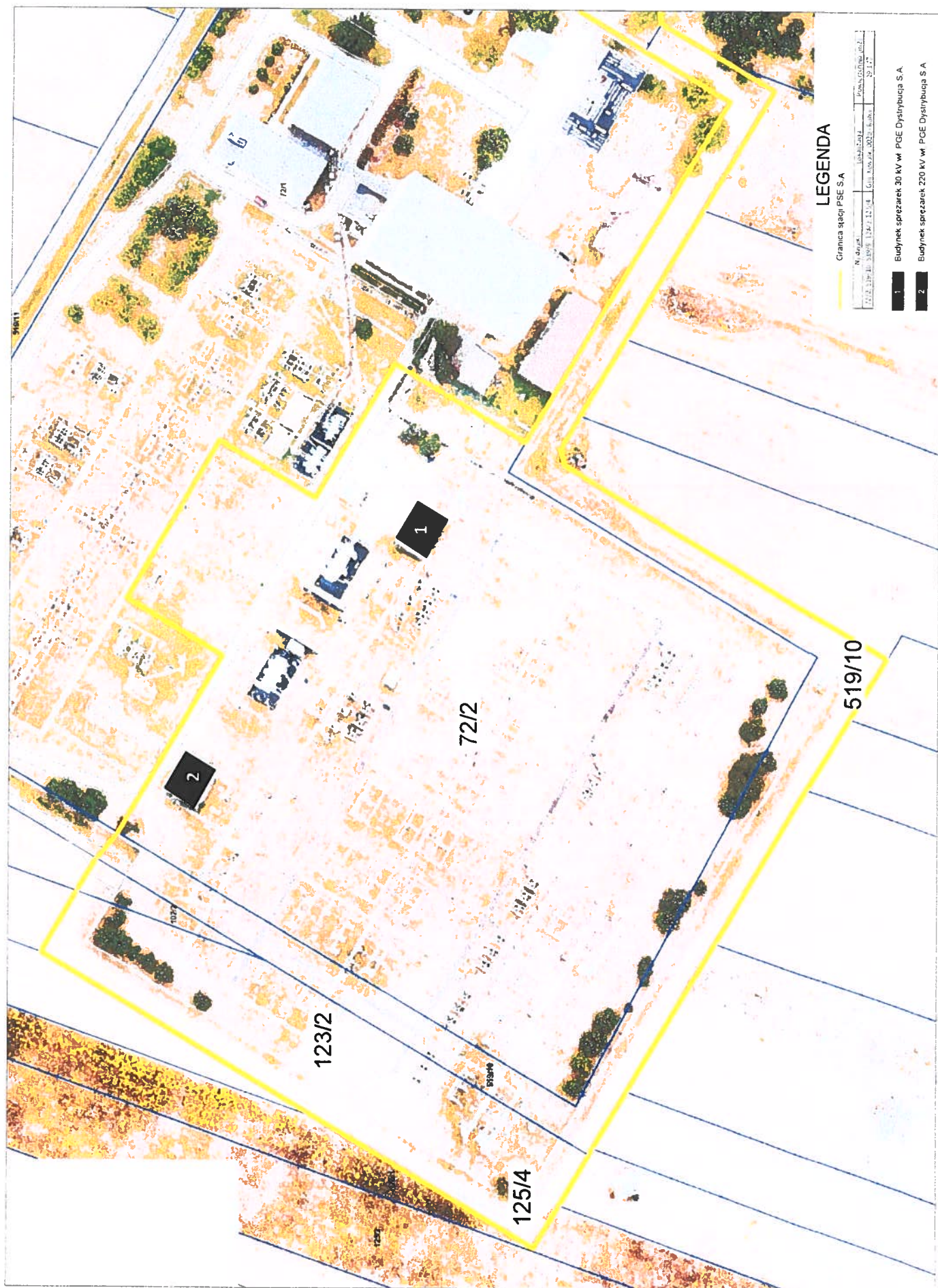
Załącznik:

Mapa SE Rożki z lokalizacją budynków sprężarek na dz. nr 72/2

Kopię otrzymują:

1. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna
al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna
2. CJI – Konrad Witkowski
3. DE: ZKO w Radomiu, WP, WG a/a

SE Rożki





Urząd Gminy w Kowali
Kowala 105A, 26-624 Kowala
Tel. Fax. (48) 610-17-60, www.kowala.pl, e-mail: kowala@kowala.pl

Kowala, dnia 27.06.2019 r.

BI.7010.98.2019.AK

Energotest sp. z o. o.
ul. Chorzowska 44B
44-100 Gliwice

Dotyczy: zaopiniowania projektu remontu drogi dojazdowej do stacji elektroenergetycznej Rożki zlokalizowanej na terenie gminy Kowala.

Działając zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.) po rozpatrzeniu dokumentacji z dnia 12.06.2019 r. (data wpływu 18.06.2019 r.) Pana Grzegorza Krupa reprezentujący Energotest sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Chorzowska 44B, 44-100 Gliwice w sprawie zaopiniowania projektu remontu drogi dojazdowej do stacji elektroenergetycznej Rożki zlokalizowanej na terenie gminy Kowala

Wójt Gminy Kowala pozytywnie opiniuje

Projekt remontu drogi dojazdowej do stacji elektroenergetycznej Rożki zlokalizowanej na terenie gminy Kowala w zakresie ciągu komunikacyjnego z odcinkiem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 145 położona w miejscowości Augustów obręb geodezyjny Augustów gmina Kowala.

Uzasadnienie

Pan Grzegorz Krupa reprezentujący Energotest sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Chorzowska 44B, 44-100 Gliwice złożył dokumentację w sprawie zaopiniowania projektu remontu drogi dojazdowej do stacji elektroenergetycznej Rożki zlokalizowanej na terenie gminy Kowala z dnia 12.06.2019 r. (data wpływu 18.06.2019 r.).

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie następuje zmiana przebiegu trasy odcinka drogi gminnej wewnętrznej. Utrzymana zostaje dotychczasowa funkcja drogi i dostępność do niej bez ograniczeń.

Przedłożony projekt nie koliduje z obecną infrastrukturą terenu.

W związku z powyższym Wójt gminy Kowala zaopiniował pozytywnie przedmiotową dokumentację.

Załącznik:

1. 1-en egzemplarz projektu;

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. a/a

Z up. WÓJTA
Piotr Markiewicz
KIEROWNIK
Referatu Budownictwa, Inwestycji,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Załącznik: klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Załącznik 8

UZUŁA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

nie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej również „RODO”) Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, informujemy, że:

- Administratorem Danych Osobowych** w Gminie Kowala (siedziba: Kowala 105A, 26-624 Kowala – Stępcina) jest:
- Gmina Kowala** – w sprawach dotyczących zakresu działań i zadań wynikających z ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.)
 - Urząd Gminy w Kowali** – jako jednostka organizacyjna gminy w sprawach dotyczących świadczenia pomocy Wójtowi w zakresie realizacji jego zadań określonych przepisami prawa.
2. **Inspektorem Ochrony Danych** jest Sylwia Kwapisz, z którą możesz się skontaktować w sprawach ochrony Twoich danych osobowych i realizacji Twoich praw poprzez (do wyboru): e-mail: iod@kowala.pl ; telefonicznie: 48/ 610-17-60 wew. 21 lub pisemnie na adres siedziby Administratora Danych, wskazany powyżej.
3. **Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu/celach:**
- wypełnienia obowiązku prawnego, wynikającego z przepisów prawa, tj: realizacji wniosków, podań i żądań złożonych przez osobę, której dane dotyczą; realizacji umów zawartych z kontrahentami; w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody;
 - w wykonywaniu zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi;
 - wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze.
4. **Podstawę prawną przetwarzania Państwa danych stanowią:**
- art. 6 ust. 1 lit. c i e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej zwanym RODO;
 - ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000);
 - ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 217 z późn. zm.)
5. Dane osobowe po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
6. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych **przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:**
- prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych;
 - prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym);
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych;
 - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się **na podstawie zgody** osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
8. **Podanie przez Panią/Pana swoich danych osobowych jest:**
- wymogiem ustawowym, w przypadku, kiedy cel, w jakim Pani/Pan je podaje, skutkuje koniecznością wypełnienia przez administratora obowiązku prawnego ciążyącego na administratorze lub koniecznością wykonania przez administratora zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości realizacji Pani/Pana interesu prawnego;
 - wymogiem umownym, w przypadku, kiedy tak stanowią zapisy umowy. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało w szczególności problemami z prawidłowym wykonaniem umowy lub niewykonaniem umowy;
 - warunkiem zawarcia umowy, w przypadku, kiedy celem, w jakim Pani/Pan je podaje, jest zawarcie umowy. W takim przypadku jest Pani/Pan zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało nie zawarciem umowy;
 - nieobligatoryjne, w przypadku, kiedy cel, w jakim administrator je od Pani/Pana pozyskał, nie skutkuje koniecznością wypełnienia przez administratora żadnego obowiązku prawnego lub nie skutkuje koniecznością wykonania przez administratora żadnego zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
9. **Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi** do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą poddawane profilowaniu.
11. **Odbiorcami danych osobowych** są podmioty zajmujące się obsługą Administratora. W związku z przetwarzaniem danych odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być również:
- organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Kowala przetwarzają dane osobowe.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4 a, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 43

Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Ul. Gazowa 11/13 26-600 Radom
tel. 48 33 241 26
henryk.jastrzebski@psgaz.pl

ENERGOTEST Sp. z o.o.
ul. Chorzowska 44B
44-100 Gliwice

Wasz znak: pismo z dnia 12.06.2019r
Nasz znak: PSGWA.ZMSZ.R.763.494(1).19

Radom, 02.07.2019

Dot.: warunków zabezpieczenia sieci gazowej w związku z projektowaną inwestycją w miejscowości Rożki gmina Kowala.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.06.2019r Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie informuje iż w pobliżu projektowanej inwestycji nie znajduje się sieć gazowa należąca do PSG Sp. z o.o.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Henryk Jastrzębski

Załącznik 9



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2019-07-02

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33

ENERGOTEST Sp. z o.o.
ul. Chorzowska 44B
44-100 Gliwice

Nasz znak: NTTG-508-2702/19
Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: Uzgodnienie i wywiad branżowy dla remontu drogi dojazdowej do stacji elektroenergetycznej Rożki, gm. Kowala, na działkach nr: 519/1, 95, 519/7, 96, obręb 0020 Rożki

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.06.2019 Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący: uzgodnienia wskazanego terenu.
Plany uzgadnia się bez uwag w zakresie zaznaczonym na załączonych mapach.
Informujemy, że na przedmiotowym terenie Firma Netia S. A. nie posiada sieci.
Uzgodnienie ważne jest jeden rok.

Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Katowice 08.01.2019

Netia S.A.
ul. Taśmowa 7a
02-677 Warszawa

W związku z przeprowadzką do nowego Oddziału Netii W Katowicach, załączam właściwy adres do korespondencji:

NETIA S.A.

40-155 Katowice

Ul. Konduktorska 33

II piętro

Proszę o kierowanie korespondencji od tej pory na nowy adres.

Recepcja.....





Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Zarządzanie Zasobami sieci i IT,
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Okoniowa 16, 91-498 Łódź
tel.: 42 614 65 44; fax: 42 656 65 50

Energotest Sp. z o.o.
ul. Chorzowska 44B
44-100 Gliwice

Łódź, 02 lipiec 2019 r.

Numer pisma: TTISILU/JU.2112-31981/19

Temat: uzgodnienie budowy dwóch dróg dojazdowych w m. Rożki, gm. Kowala, dz. 519/1, 95, 519/7, 96.

Szanowni Państwo,

informujemy, że w obrębie opracowania brak jest zaewidencjonowanej infrastruktury administrowanej i eksploatowanej przez ORANGE POLSKA S.A..

W związku z powyższym uzgadniamy bez uwag lokalizację projektowanych elementów.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń telekomunikacyjnych nienaniesionych na przedłożonym planie sytuacyjnym należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić OPL - nr infolinii 800 135 972.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika.

Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi otrzymał do celów służbowych 1 egz. planu sytuacyjnego (postać elektroniczna).

Z poważaniem

Jacek Użak

Starszy Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego (postać elektroniczna).



7021.29.2019

Kowala 16-07-2019

URZĄD GMINY w KOWALI
woj. mazowiecki
Referat Usług Komunalnych
26-624 Kowala

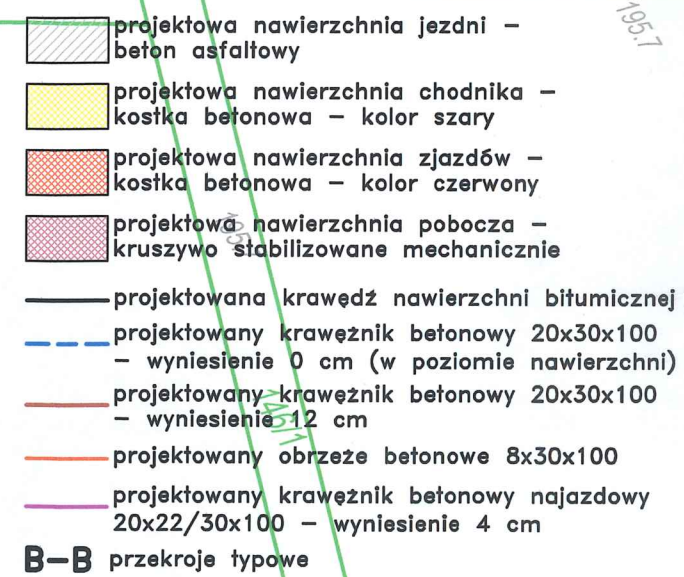
Energotest sp. z o.o.
ul. Chorzowska 44B
44-100 Gliwice

Dotyczy: pisma z dnia 12-06-2019r. - wywiad branżowy droga do stacji elektroenergetycznej Rożki.

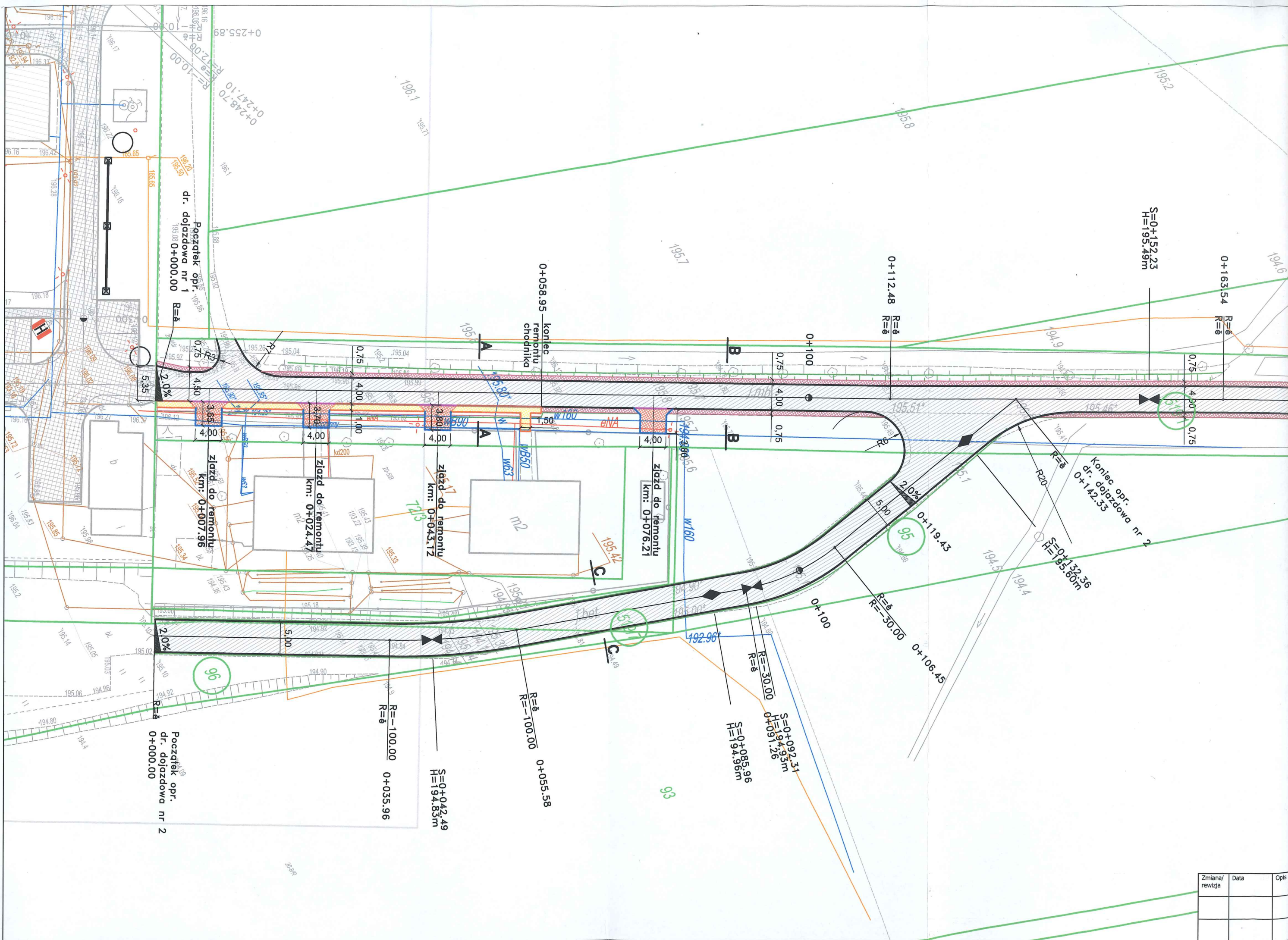
Referat Gospodarki Komunalnej w Kowali informuje, że w obrębie planowanej do remontu drogi na działkach nr ew. 519/1 i 95 eksploatuje fragment sieci wodociągowej Dz. 160 mm zaznaczony na dołączonej mapie sytuacyjnej kolorem niebieskim.

Z poważaniem:

Zup. Wójta
Mirostaw Furczyński
Kierownik
Referatu Usług Komunalnych



ENERGOTEST



Zmiana/ rewizja	Data	Opis

WA.ZUW.4.434.174.2019.MO

26.07.2019

Wpłynęło
Radom, 24 lipiec 2019 r.

Data

Znak sprawy wg JRW:

PG&E
PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna

L.dz. K/..... 162753

ZDG

GD	GE	GL	GC	GS	GR	GO
GH	GI	GJ	GK	GL	GM	GN

PG&E Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
al. Marsz. J. Piłsudskiego 51
26-110 Skarżysko-Kamienna

RJ
mm

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu w odpowiedzi na pismo znak: ET/2753/2019 z dnia 12.06.2019r. (data wpływu 15.07.2019r.) dotyczące **uzgodnienia remontu** drogi dojazdowej do stacji elektroenergetycznej Rożki informuje, że po analizie przedłożonych dokumentów oraz zgodnie z prowadzoną przez PGW Wody Polskie ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, brak jest urządzeń melioracji wodnych w obrębie granic planowanej inwestycji.

Z-CA DYREKTORA

Maciej Brzeski

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Nadzór Wodny w Szydłowcu,
3. ZUW a/a.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Radomiu

ul. Wernera 4a, 26-600 Radom

tel.: +48 (48) 362 61 38 | faks: +48 (48) 362 44 53 | e-mail: zz-radom@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

BA.6743..

1258-2019

Radom, dn. 13.06.2019 r.

* pole powyżej wypełnia organ

INWESTOR / INWESTORZY:

Imię i nazwisko (lub nazwa)

PGE DYSTYBUCJA S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna

Adres

26-110 SKARŻYSKO KAMIENNA

Nr tel. kontaktowego

Imię i nazwisko (lub nazwa)

Adres

Nr tel. kontaktowego

PEŁNOMOCNIK:

Imię i nazwisko

GRZEGORZ KRUPA

Adres korespondencyjny

44-100 GLIWICE

Nr tel. kontaktowego

UL. CHORŁOWSKA 44B (2 DOPISKIEM ENERGETEST)

665 230 588



NIE ZŁOŻYŁO SPRZECIWU

dnia 07.08.2019

Starosta Radomski

ul. Tadeusza Mazowieckiego 7

26-600 Radom

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę w trybie art. 30 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

1. Rodzaj zamierzonej inwestycji:

REMONT DROGI DOJAZDOWEJ DO STACJI 220/110/30 kV ROŻKI
WRAZ Z CHODNIKAMI

2. Adres zamierzenia budowlanego

nr ewidencyjny działki/działek	51911, 51917, 95, 96
obręb ewidencyjny	0020 Rożki
jednostka ewidencyjna	Kowala
Adres (miejscowość, ulica, nr domu)	Rożki Gmina Kowala w okolicy drogi nr 733

3. Planowany termin rozpoczęcia robót objętych zgłoszeniem 06.2020 r. (co najmniej po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia)

Załącznik 10

13.08.2019
Zup. STAROSTY
Marianne Cieślukowska
PODINSPEKTOR WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych:

CAŁKOWITA WYMIANA NAWIERCHNI JEZDNI Z DOSTOSOWANIEM DO
OBCIĄŻENIA RUCHEM KRAJ., DOCELOWY TIP NAWIERCHNI JAKO ASFALTOWY.
DEMONT ISTNIEJĄCYCH ZJAZDÓW I CHODNIKÓW, ODWODNIENIE
DROG. POZOSTAŁE BEZ ZMIAN.
ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT SZCZEGÓŁOWO OPISANO W ZAŁĄCZNIKU
DO WNIOSKU (PROJEKT WYKONAWCZY NR 08713-P47 ZAWIERAJĄCY
OPIS TECHNICZNY, SZKICE I RYSUNKI).

Załączniki do zgłoszenia:

I. Obligatoryjne (obowiązkowe)

Rodzaj załącznika	Załączam
1. oświadczenie / oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	<input checked="" type="checkbox"/>
2. pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika)	<input checked="" type="checkbox"/>
5. dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (w przypadku ustanowienia pełnomocnika)	<input checked="" type="checkbox"/>

II. Fakultatywne (w zależności od potrzeb)

Rodzaj załącznika	Załączam
1. mapa sytuacyjno- wysokościowa ze wskazaniem usytuowania obiektów objętych zgłoszeniem robót budowlanych	<input checked="" type="checkbox"/>
2. szkice i rysunki poglądowe projektowanego obiektu	<input checked="" type="checkbox"/>
3. projekt zagospodarowania terenu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane	<input checked="" type="checkbox"/>
4. inne: wskazać jakie? (np. pozwolenia, uzgodnienia, opinie wymagane odrębnymi przepisami)	<input checked="" type="checkbox"/>
- UZGODNIENIA BRANŻOWE Z GOSPODARSTWEM MIASTA	<input checked="" type="checkbox"/>
- OPINIA GMINY KOWALA DOT. PLANOWANYCH ROBÓT	<input checked="" type="checkbox"/>
- LICENCJA DLA MAPY ZASADNICZEJ POBRANEJ Z URZĘDU	<input checked="" type="checkbox"/>

Inne informacje o inwestycji:

PODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKU ZAWARTO W
PIŚMIE PRZECHODNIM DO WNIOSKU
KACZNA DELEGACJA DEMONTOWANYCH DROG, CHODNIKÓW WYNOŚI
OK. 450 m.

Oświadczam, że budowa będzie prowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, a także, że prowadzone roboty budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska i warunków zdrowotno – sanitarnych, nie wprowadzą ograniczeń lub uciążliwości zabudowy dla terenów sąsiednich. Roboty budowlane wymagające szczególnych kwalifikacji zawodowych, zostaną powierzone osobom o odpowiednich kwalifikacjach.

13.08.2019

Energotest sp. z o.o.
Pion Projektowania i Analiz
Projektant

czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia

Grzegorz Krupa

Z up. STAROSTY

Maria Wąsikowska
PODINSPEKTOR WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Grzegorz Krupa

(jeżeli zgłoszenia dokonuje kilku inwestorów – podpis składa każdy z nich)

Radom, 2016.11. 15

STAROSTA RADOMSKI

ROŚ.6341.171.2016.MM

DECYZJA

Na podstawie art. 135 pkt 1, art. 138 ust. 1, art. 139 ust. 4, art. 140 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne /t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 469 z późn. zm./ oraz art. 104, art. 162 § 1 pkt 1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 23/ po rozpatrzeniu wniosku Pana Wojciecha Nity Dyrektora Generalnego PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna /pismo z dnia 12.10.2016r. L.dz. GB/ZŁ//11292/2016/, działającego z upoważnienia PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie

stwierdzam

I. wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie poboru wód podziemnych z utworów kredowych ujęciem zlokalizowanym na terenie Stacji Elektroenergetycznej w m. Rożki, gm. Kowala, udzielonego decyzją Starosty Radomskiego z dnia 06.10.2006r. znak: ROŚ.6223-W/45/2006, obowiązującą do dnia 30.09.2016r. w związku z upływem okresu, na który było wydane,

II. niezbędność pozostawienia urządzenia wodnego, które było objęte uprawnieniami pozwolenia wodnoprawnego wydanego decyzją wymienioną w pkt I niniejszej decyzji, tj. dwuotworowego ujęcia o zasobach eksploatacyjnych $Q = 50,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 8,0 \text{ m}$, służącego do poboru wód podziemnych z utworów kredowych zlokalizowanego w m. Rożki gm. Kowala na terenie Stacji Elektroenergetycznej (studnia wiercona Nr I o głębokości 61,5 m i nr IIa o głębokości 60,0 m).

Uzasadnienie

Pan Wojciech Nita Dyrektor Generalny PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, działający z upoważnienia PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie wystąpił w dniu 19.10.2016r. z wnioskiem /pismo z dnia 12.10.2016r. L.dz. GB/ZŁ//11292/2016/ o stwierdzenie pozwolenia wodnoprawnego wydanego decyzją Starosty Radomskiego z dnia 06.10.2006r. znak: ROŚ.6223-W/45/2006 w związku z upływem okresu, na który było wydane.

Decyzją Starosty Radomskiego z dnia 06.10.2006r. znak: ROŚ.6223-W/45/2006 zostało udzielone pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z utworów kredowych dwuotworowym ujęciem dla potrzeb Stacji Elektroenergetycznej w m. Rożki gm. Kowala, do dnia 30.09.2016r.

Zgodnie z art. 135 pkt 1 cytowanej ustawy – Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli upłynął okres, na który było wydane.

Wnioskodawca poinformował, że ilość wody pobranej z ujęcia w ostatnich latach uległa znacznemu zmniejszeniu i nie przekracza $5,0 \text{ m}^3$ na dobę.

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami cytowanej ustawy – Prawo wodne /art. 124/ na pobór wód podziemnych w ilości nieprzekraczającej $5,0 \text{ m}^3$ na dobę pozwolenie wodnoprawne nie jest wymagane.

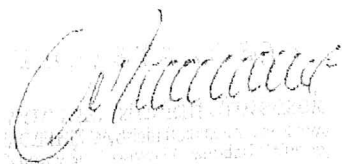
Z uwagi na fakt, że eksploatacja ujęcia nie będzie zaprzestana w niniejszej decyzji stwierdzono o niezbędności pozostawienia urządzenia wodnego tj. dwuotworowego ujęcia o zasobach eksploatacyjnych $Q = 50,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 8,0 \text{ m}$, służącego do poboru wód podziemnych z utworów kredowych zlokalizowanego w m. Rożki gm. Kowala na terenie Stacji Elektroenergetycznej (studnia wiercona Nr I o głębokości 61,5 m i nr IIa o głębokości 60,0 m).

W toku postępowania pozostałe strony nie złożyły dodatkowego wniosku, jak również zastrzeżeń odnośnie wszczętego postępowania.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Radomskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 10,00 zł /słownie: dziesięć zł/ na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej /tj Dz. U. z 2015r., poz. 783/. Data wpłaty 12.10.2016r. na rachunek bankowy nr 52124032591111001013406544.



Otrzymują:

1. PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
26-110 Skarżysko-Kamienna, al. Marsz. J. Piłsudskiego 51
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
Zarząd Zlewni w Ostrowcu Św.
27-400 Ostrowiec Św. ul. Sienkiewicza 57



DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE

NN-404/P/58-RB/16

DECYZJA Nr 876/D/NN/16

Na podstawie art. 122 ust. 1, art. 138 ust. 1, art. 140 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2012r., poz. 145) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku Pani Teresy Śliwy działającej w imieniu PGE Dystrybucji S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna o udzielenie w/w Dystrybucji pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków stanowiących mieszaninę ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych pochodzących ze Stacji Elektroenergetycznej 220/110/30kV w Rożkach do urządzenia wodnego – rowu lokalizowanego na działce nr 196/10, obręb 20 Rożki, gm. Kowal, pow. radomski.

orzekam:

- I. Stwierdzam z urzędu wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Radomskiego z dnia 09.10.2006 r., znak: ROŚ.6223-W/50/2006 na odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych, wód popłucznych z stacji wodociągowej oraz wód opadowych i roztopowych z terenu Stacji Elektroenergetycznej Rożki, gm. Kowala istniejącym wylotem do rowu melioracyjnego.
- II. Udzielam PGE Dystrybucji S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie istniejącym wylotem Ø 500 mm (współrzędne geograficzne: N 51° 33'59,20" E: 21° 05'02,85") do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce nr 196/10, obręb 20 Rożki, gm. Kowala
 1. Ścieków bytowych z oczyszczalni ścieków o RLM poniżej 2000 w okresie bezdeszczowym w ilości:

$$Q_{sr.d.} = 12,06 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{max.h.} = 0,54 \text{ m}^3/\text{h}, \quad Q_{max.r.} = 4401,9 \text{ m}^3/\text{r},$$

przy maksymalnych stężeniach wskaźników zanieczyszczenia nie przekraczających

$$\begin{aligned} \text{BZT}_5 &= 40 \text{ mg/dm}^3 \\ \text{ChZT} &= 150 \text{ mg/dm}^3 \\ \text{zawiesina ogólna} &= 50 \text{ mg/dm}^3 \end{aligned}$$

2. W okresie opadu - ścieków stanowiących mieszaninę ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych w ilości:

$$Q_{sr.d.} = 21,76 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{max.h.} = 230,26 \text{ m}^3/\text{h}, \quad Q_{max.r.} = 7941,02 \text{ m}^3/\text{r},$$

przy maksymalnych stężeniach wskaźników zanieczyszczenia nie przekraczających:

$$\begin{aligned} \text{BZT}_5 &= 40 \text{ mg/dm}^3 \\ \text{ChZT} &= 150 \text{ mg/dm}^3 \\ \text{Zawiesina ogólna} &= 100 \text{ mg/dm}^3 \\ \text{Węglowodory ropopochodne} &= 15 \text{ mg/dm}^3 \end{aligned}$$

- III. Pozwolenia wodnoprawnego udzielam do dnia 15 listopada 2026 r.

- IV. Zobowiązuję osobę uprawnioną opisaną w pkt. II decyzji do:

1. Prowadzenia prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków stanowiących mieszaninę ścieków bytowych i deszczowych.
 2. Wykonywania badań jakości odprowadzanych ścieków zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. *w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego* (Dz.U. z 2014r. poz. 1800)
- V. Podstawę wydania niniejszej decyzji stanowił „Operat wodnoprawny na odprowadzanie ścieków ze Stacji Elektroenergetycznej Rożki gm. Kowala” opracowany przez Skar Centrum Sp. z o.o. – Kielce lipiec 2016 r.

UZASADNIENIE

Pani Teresa Sliwa działając w imieniu PGE Dystrybucji S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna wystąpiła do Starosty Radomskiego z wnioskiem o udzielenie w/w Dystrybucji pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków stanowiących mieszaninę ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych pochodzących ze Stacji Elektroenergetycznej 220/110/30kV w Rożkach do urządzenia wodnego – rowu lokalizowanego na działce nr 196/10, obręb 20 Rożki, gm. Kowal, pow. radomski.

Starosta Radomski przy piśmie z dnia 24.08.2016 r. przekazał wniosek, do rozpatrzenia zgodnie z kompetencjami, Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z uwagi na to, że szczególne korzystanie z wód odbywa się na terenie, który zaliczony został do tzw. terenów zamkniętych (działka nr 196/10 – decyzja nr 1 Ministra Infrastruktury z dnia 05.01.2016r. zmieniająca decyzję w sprawie terenów przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz.Urz.MI z dnia 13.01.2016 poz.1)).

Z przedłożonej dokumentacji wynikało, iż odprowadzanie ścieków socjalno - bytowych wód popłucznych ze stacji wodociągowej oraz wód opadowych i roztopowych zostało uregulowane przez Starostę Radomskiego z warunkami pozwolenia wodnoprawnego z dnia 09.10.2006 r. znak: WOŚ.6223-W/50/2006.

Po uzupełnieniu wniosku i dokumentacji Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wszczął postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Radomskiego z dnia 09.10.2006r., znak: WOŚ.6223-W/50/2006 oraz udzielenia nowego pozwolenia wodnoprawnego. W trakcie przeprowadzonego postępowania, żadna ze stron postępowania nie zgłosiła uwag lub zastrzeżeń do wniosku. Nie wpłynęły także uwagi i wnioski w ramach prowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa.

Niniejszą decyzją stwierdzono z urzędu wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Radomskiego z dnia 09.10.2006 r., znak: WOŚ.6223-W/50/2006 Zakładom Energetycznym Okręgu Radomsko - Kieleckiego, ponieważ upłynął termin na jaki było wydane.

Zgodnie z art. 123 ust. 2 pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

W tym stanie faktycznym i prawnym udzielono niniejszego pozwolenia na zasadach i warunkach określonych w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania

Otrzymują: /za potwierdzeniem odbioru/

1. Pani Teresa Śliwa, ul. Złota 23, 25-015 Kielce
2. Polskie Koleje Państwowe S.A., ul. Szczęśliwicka 62, 00-734 Warszawa
3. a/a

Do wiadomości:

1. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna
Al. J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna
2. Polskie Sieci Elektroenergetyczne –Wschód Sp. z o.o.,
ul. Żeromskiego 75, 26-600 Radom
3. WIOŚ Warszawa, Pracownia w Radomiu
ul. Puławskiego 9 A, 26-600 Radom
4. Rejonowy Związek Spółek Wodnych, ul. Targowa 4a, 26-500 Szydłowiec
5. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
Inspektorat w Ostrowcu Świętokrzyskim
ul. Sienkiewicza 57, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
6. Gmina Kowala, Kowala 105A, 26-624 Kowala

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) wnioskodawca wniósł opłatę skarbową w wysokości 217,00 zł za pozwolenie wodnoprawne i za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł.

BA.6740.142.2020

DECYZJA NR 481.2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 t.j. z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.01.2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla : PGE Dystrybucja SA, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin

obejmujące: przebudowa stacji elektroenergetycznej Rożki w ramach przedsięwzięcia Przebudowa GPZ Rożki na terenie działek nr ewidencyjny 72/1, 519/11, 519/8 w Rożkach (obręb ewidencyjny Rożki) , w gm. Kowala kategoria obiektu VIII, XVIII, XXVI,

wg projektu budowlanego sporządzonego przez następujących projektantów:

mgr inż. Paweł Bergier, upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr SLK/7114/PWBKb/16, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/BO/9965/17);

mgr inż. Piotr Jachnik, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr WKP/0214/POOK/07, należący do izby inżynierów budownictwa (WKP/BO/0292/07);

mgr inż. Grzegorz Krupa, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr SLK/5560/POOE/14, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IE/9050/15);

mgr inż. Aleksander Hawrylewicz, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, nr SLK/0047/POOS/04, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IS/8302/02);

sprawdzający: mgr inż. Zbigniew Wojnarowski, upr. bud. do sporządzania projektów budowlanych w specjalności konstr.-budowlanej nr 337/87, należący do Izby Inżynierów Budownictwa (SLK/BO/2859/01);

inż. Ryszard Zakrzewski, upr. bud. m.in. do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych nr 328/74/Pm, należący do Izby Inżynierów Budownictwa (WKP/BO/5821/01);

inż. Stanisław Kubala, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr SLK/5276/PWOE/14, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IE/8890/14);

mgr inż. Franciszek Kukla, upr. bud. projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, nr 1125/94, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IE/3818/01);

mgr inż. Rafał Skrzep, upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, nr 28/2001, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IS/4038/01)

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) przed rozpoczęciem robót należy umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy oraz zaopatrzyć się w zarejestrowany w Starostwie Powiatowym w Radomiu dziennik budowy,
- b) teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i w razie potrzeby zabezpieczyć dojścia i dojazd do posesji
- c) roboty wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, z zachowaniem warunków zawartych w szczegółowych uzgodnieniach inwestycji i projektu oraz z zachowaniem przepisów BHP, stosując wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie
- d) nowe obiekty kubaturowe i liniowe winny być wytyczone w terenie przez geodetę, a po zakończeniu budowy winna być wykonana geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza,
- e) przed przystąpieniem do użytkowania należy zrealizować zaprojektowane zagospodarowanie terenu oraz uporządkować teren,
- f) należy usunąć szkody powstałe w trakcie realizacji inwestycji

2. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Załącznik 13

- należy powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej odpowiednie prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych na budowie, o zmianie kierownika budowy należy bezzwłocznie zawiadomić organ nadzoru budowlanego,
- należy zapewnić wykonywanie nadzoru inwestorskiego poprzez ustanowienie inspektora posiadającego odpowiednie prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych na budowie - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (§2.ust.1 pkt 11 i ust.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r.,nr 138,poz.1554)

3. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie dla obiektów zaliczonych do kategorii XVIII

wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust.2 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o posiadanym przez inwestora prawie do dysponowania terenem na cele budowlane oraz decyzję Wójta Gminy Kowala o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 65.2019 z dn. 20.08.2019 r., znak BI.6730.53.2019. Przedłożony projekt budowlany został opracowany przez osoby uprawnione. Planowana budowa nie narusza interesów osób trzecich.

W sprawie inwestycji Wójt Gminy Kowala przeprowadził postępowania w sprawie oceny oddziaływania niniejszej inwestycji na środowisko zakończone Decyzją z dn. 21.02.2019 r. znak BI.6220.17.2018.DW stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania i określającą środowiskowe uwarunkowania.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Załączniki: integralną część decyzji stanowi opieczetowany projekt budowlany.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Radomskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu tego terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wydanie pozwolenia na budowę podlega opłacie skarbowej 906 zł na podstawie ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.)



Z up. STAROSTY
Sylvia Piłarsiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

Otrzymują:

1. pełnomocnik Grzegorz Krupa,

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kowala

2. PINB w Radomiu, ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-610 Radom ,

3. Aa. (zg)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane),
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki

składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)..

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

Decyzja niniejsza jako nie zaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym

stała się ostateczna w dniu 07.04.2020r.
i podlega wykonaniu

Radom, dnia 28.04.2020r.



Z up. STAROSTY

Dorota Kępka
KIEROWNIK REFERATU
Wydziału Budownictwa i Architektury

STAROSTA RADOMSKI

BA.6740.1511.2020.AF

Radom dnia

Energotest sp. z o.o.

Data wpływu 13.10.2020
wrzesień 2020 r.

Nr 1511
Skierowano do PA
GOZEGORZ KŁUPA

DECYZJA NR 1934 2020

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1, pkt 2 i art. 82 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2019. 1186 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020. 256)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11 sierpnia 2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**PGE Dystrybucja S.A. z Oddział Skarżysko-Kamienna Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51,
26-110 Skarżysko-Kamienna**

obejmujące:

budowę kotew fundamentowych dla transformatorów TR-1 i TR-2 na działce nr ewid. 72/2

obręb Rożki Gm. Kowala

/kategoria obiektu - VIII/

autor projektu:

mgr inż. Paweł Bergier posiadający uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień SLK/7114/PWBKb/16, nr zaświadczenia SLK/BO/9965/17

projektant sprawdzający:

mgr inż. Zbigniew Wojnarowski posiadający uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień 337/87, nr zaświadczenia SLK/BO/2859/01

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) przed rozpoczęciem robót należy umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy oraz zaopatrzyć się w zarejestrowany w Starostwie Powiatowym w Radomiu dziennik budowy,
 - b) teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i w razie potrzeby zabezpieczyć dojścia i dojazd do posesji
 - c) roboty wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, z zachowaniem warunków zawartych w szczegółowych uzgodnieniach inwestycji i projektu oraz z zachowaniem przepisów BHP, stosując wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie
 - d) budowa winna być wytyczona w terenie przez geodetę, a po zakończeniu budowy winna być wykonania geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

- e) istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę
 - f) przed przystąpieniem do użytkowania należy zrealizować zaprojektowane zagospodarowanie terenu oraz uporządkować teren
 - g) należy usunąć szkody powstałe w trakcie realizacji inwestycji
2. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- należy powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej odpowiednie prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych na budowie
3. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych.
4. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną i ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Uzasadnienie

Inwestor PGE Dystrybucja S.A. reprezentowany przez pełnomocnika Pana Grzegorza Krupę w dniu 11 sierpnia 2020 r. złożył do Starosty Radomskiego wniosek o pozwolenie na budowę obejmujące budowę kotew fundamentowych dla transformatorów TR-1 i TR-2 na działce nr ewid. 72/2 obręb Rożki gm. Kowala. Inwestor przedłożył 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zamierzona inwestycja pozostaje w zgodności z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Wójta Gminy Kowala Nr 52.2020 z dnia 07 lipca 2020 r.

Przedłożony projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i należące do właściwej Izby Samorządu Zawodowego oraz zawiera oświadczenie projektantów o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Po dokonaniu sprawdzenia wniosku zgodnie z wymogami przepisów art. 33 ust. 2 i 35 ust. 1 ustawy - Prawo Budowlane, nie stwierdzono uchybień pod względem formalnym oraz materialnym.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę i dlatego należało orzec jak w sentencji.

Załączniki: integralną część decyzji stanowi opieczętowany projekt budowlany

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Radomskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową w wysokości 155 zł. uiszczono w dniu 14 lipca 2020 r. zgodnie z ustawą z dnia 08.05.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015.783 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A. - Pan Grzegorz Krupa
2. Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator Spółka Akcyjna
3. A/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kowala
2. P.I.N.B. - 1 egz. projektu

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane),
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane)
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane)



Decyzja nieniejsza jako nie zaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym

stała się ostateczna w dniu... 28. 10. 2020
i podlega wykonaniu.

Radom, dnia... 04. 11. 2020

Z up. STAROSTY

Dorota Kępka
KIEROWNIK REFERATU
Wydziału Budownictwa i Architektury

BA.6740.2323.2020.ZG

DECYZJA NR 223.2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2020 r. poz. 1333 t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 t.j. z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.11.2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla : PGE Dystrybucja SA, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin

obejmujące: przebudowa stacji elektroenergetycznej GPZ Rożki -etap 2 budowa dróg wewnętrznych i instalacji oświetlenia terenu
na terenie działek nr ewidencyjny 72/1, 519/11 w Rożkach (obręb ewidencyjny Rożki) , w gm. Kowala kategoria obiektu XXV i XXVI,

wg projektu budowlanego sporządzonego przez następujących projektantów:

mgr inż. Grzegorz Krupa, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr SLK/5560/POOE/14, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IE/9050/15);

mgr inż. Marcin Biela, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr SLK/2111/POOD/08, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/BD/5790/08);

sprawdzający: inż. Stanisław Kubala, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr SLK/5276/PWOE/14, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IE/8890/14);

mgr inż. Franciszek Kukla, upr. bud. projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, nr 1125/94, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/IE/3818/01);

mgr inż. Piotr Kniaź, upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, nr SLK/4437/POOD/12, należący do izby inżynierów budownictwa (SLK/BD/9057/15)

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) przed rozpoczęciem robót należy umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy oraz zaopatrzyć się w zarejestrowany w Starostwie Powiatowym w Radomiu dziennik budowy,
- b) teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i w razie potrzeby zabezpieczyć dojścia i dojazd do posesji
- c) roboty wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, z zachowaniem warunków zawartych w szczegółowych uzgodnieniach inwestycji i projektu oraz z zachowaniem przepisów BHP, stosując wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie
- d) nowe obiekty kubaturowe i liniowe winny być wytyczone w terenie przez geodetę, a po zakończeniu budowy winna być wykonana geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza,
- e) przed przystąpieniem do użytkowania należy zrealizować zaprojektowane zagospodarowanie terenu oraz uporządkować teren,
- f) należy usunąć szkody powstałe w trakcie realizacji inwestycji

2. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- należy powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej odpowiednie prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych na budowie, o zmianie kierownika budowy należy bezzwłocznie zawiadomić organ nadzoru budowlanego,

wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust.2 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o posiadaniu przez inwestora praw do dysponowania terenem na cele budowlane oraz decyzję Wójta Gminy Kowala o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 65.2019 z dn. 20.08.2019 r., znak BI.6730.53.2019. Przedłożony projekt budowlany został opracowany przez osoby uprawnione. Planowana budowa nie narusza interesów osób trzecich.

SPIE Energotest sp. z o.o.

Data wpływu... 25.07.2021... Str. 1/2

Nr... 7646...

Skierowane do... P. E. Krupa

W sprawie inwestycji Wójt Gminy Kowala przeprowadził postępowania w sprawie oceny oddziaływania niniejszej inwestycji na środowisko zakończone Decyzją z dn. 21.02.2019 r. znak BI.6220.17.2018.DW stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania i określającą środowiskowe uwarunkowania.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

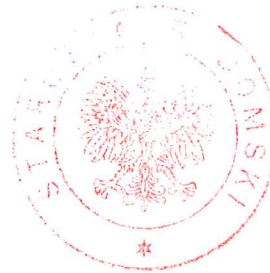
Załączniki: integralną część decyzji stanowi opieczetowany projekt budowlany.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Radomskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu tego terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wydanie pozwolenia na budowę podlega opłacie skarbowej 210 zł na podstawie ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.)



Z up. STAROSTY
Dorota Kępka
KIEROWNIK REFERATU
Wydziału Budownictwa i Architektury

Otrzymują:

1. pełnomocnik Grzegorz Krupa,

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kowala
2. PINB w Radomiu, ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-610 Radom,
3. Aa. (zg)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane),
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)..
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

Decyzja niniejsza jako nie zaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym

stała się ostateczna w dniu 07.04.2021r
i podlega wykonaniu

Radom, dnia 23.06.2021r

Z up. STAROSTY
Zenon Gąsiorek
GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydziału Budownictwa i Architektury

Załącznik 15