

ProElectro Dawid Kucharczyk

Brzóza, ul. Przecinka 21, 26-903 Głowaczów

NIP: 812-192-02-29

TEL. 799-860-983

REGON: 380317225

PROJEKT TECHNICZNY

(STRONA TYTUŁOWA)

Nazwa zamierzenia
budowlanego

**Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia
do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych
na działkach 4426/1, 4426/2, 4426/3, 4426/4, 4426/5, 4426/6,
4426/7, 4426/8, 4426/9, 4426/10, 4426/11, 4426/12, 4426/13 w
m. Grójec.**

Umowa nr UMJ/DYS/OSK/IP/13110/2023/WY z dnia 03.10.2023r.

Kat. Obiektu
budowlanego

XXVI

Jednostka
ewidencyjna

140605_4 Grójec

Obręb

0001 Grójec

Numery działek

4426/1, 4426/2, 4426/3, 4426/4, 4426/5, 4426/6, 4426/7,
4426/8, 4426/9, 4426/10, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4426/14,
840/2, 837/2, 833/2, 830/5, 3676/5, 818/13, 818/41

Inwestor

PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie
ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin

Zamawiający

PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna
Al. Marszałka Piłsudskiego 51

Stanowisko

imię i nazwisko

Data

podpis

Projektant

mgr inż. Dawid Kucharczyk
upr. nr MAZ/0688/PBE/18
nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19
w specjalność inst.-inż.
w zakresie sieci i inst. el.

29.01.
2024



Nr egzemplarza

1

Kozienice

STYCZEŃ 2024

Starosta Grójecki
ul. Józefa Piłsudskiego 59
05-600 Grójec

Grójec, 15 lipca 2024 r.

BiA.6740.452.2024.PD

DECYZJA NR 538/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 27.05.2024 r.,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,
reprezentowanej przez Pana Dawida Kucharczyka,
Brzoza, ul. Przecinka 21, 26-903 Głowaczów**

obejmujące:

budowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia stacji transformatorowej SN/ nN na działkach o nr ewidencyjnym 818/13, 818/41, 830/5, 833/2, 837/2, 840/2, 3676/5, 4426/1, 4426/2, 4426/3, 4426/4, 4426/5, 4426/6, 4426/7, 4426/8, 4426/9, 4426/10, 4426/11, 4426/12, 4426/13 i 4426/14, poł. w obrębie ewidencyjnym 0001 Grójec, jednostce ewidencyjnej 140605_4 Grójec;

według projektu mgr inż. Dawida Adama Kucharczyka uprawnionego do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; nr ewidencyjny uprawnień MAZ/0688/PBE/18; projektant wpisany jest na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/IE/0199/19;

sprawdzonego przez mgr inż. Jarosława Kucharczyka uprawnionego do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; nr ewidencyjny uprawnień Wa-348/02; projektant wpisany jest na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/IE/3900/02;

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
należy zachować warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach do projektu.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:⁻²⁾

3. Terminy rozbiórki:

1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~⁻²⁾

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~⁻²⁾

4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~²⁾

5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- 1) zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki;
- 2) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego oraz, o ile jest wymagany, projektu technicznego;
- 3) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:
 - a) tablicę informacyjną oraz

- b) ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

W dniu 27.05.2024 r. na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, reprezentowanej przez Pana Dawida Kucharczyka, Brzoza, ul. Przecinka 21, 26-903 Głowaczów zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na budowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia stacji transformatorowej SN/ nN na działkach o nr ewidencyjnym 818/13, 818/41, 830/5, 833/2, 837/2, 840/2, 3676/5, 4426/1, 4426/2, 4426/3, 4426/4, 4426/5, 4426/6, 4426/7, 4426/8, 4426/9, 4426/10, 4426/11, 4426/12, 4426/13 i 4426/14, poł. w obrębie ewidencyjnym 0001 Grójec, jednostce ewidencyjnej 140605_4 Grójec.

Na wstępie organ administracji architektoniczno - budowlanej dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnoprawnym. Inwestor do wniosku dołączył:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
2. pełnomocnictwa wraz z opłatą skarbową;
3. odpis aktualny z KRS;
4. wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego;
5. decyzja Starosty Grójeckiego o wyłączeniu z produkcji rolnej;
6. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego.

Wobec stwierdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, dokonano sprawdzenia projektu budowlanego pod względem materialnoprawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 425 z późn. zm.), tj.:

1. zgodność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi;
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca – Uchwała Nr XXXI/228/08 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 08.09.2008 r.;
3. kompletność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:
 - a. kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego;
4. dołączenie:
 - a. wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
 - b. oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;
5. posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych na podstawie:
 - a. kopii dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 – w przypadku uprawnień niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - b. danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane – w przypadku uprawnień wpisanych do tego rejestru;
6. przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego na podstawie:

- a. zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – w przypadku osób niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- b. danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane – w przypadku osób wpisanych do tego rejestru.

Załączony do wniosku projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany spełniał wymogi art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym, w dniu 06.06.2024 r. zgodnie z art. 61 § 4 i 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Starosta Grójecki zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzania się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w przedmiotowej sprawie.

Strony postępowania administracyjnego nie skorzystały z przysługujących im praw.

Zamierzenie budowlane jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca – Uchwała Nr XXXI/228/08 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 08.09.2008 r. oraz innymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024, poz. 725 z późn. zm.).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego: w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 cytowanej wyżej ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 2 x 105,00 zł na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2022, poz. 2142 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Ewa Kapis-Tyza
NACZELNIK WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Otrzymują:

1. PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie - reprezentowana przez Pana Dawida Kucharczyka (1 egz. decyzji + 1 egz. projektu)
2. Pan Paweł Karolewski (1 egz. decyzji)
3. Pani Agnieszka Karolewska (1 egz. decyzji)
4. Developer's Dreams Sp. z o. o. (1 egz. decyzji)
5. Pan Marcin Buben (1 egz. decyzji)
6. Pani Justyna Buben (1 egz. decyzji)
7. Gmina i Miasto Grójec (1 egz. decyzji)

8. A/a (1 egz. decyzji + 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Grójcu (1 egz. ostatecznej decyzji + 1 egz. projektu)
2. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec (1 egz. ostatecznej decyzji)

Załączniki: projekt – jeden tom.

Opracowała: Paulina Dąbrowska

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.).¹⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.²⁾

1. W przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się:
 - 1) dziennik budowy
 - 2) dziennik rozbiórki – w przypadku robót budowlanych polegających wyłącznie na rozbiórce;
 - 3) dziennik montażu – w przypadku robót budowlanych polegających wyłącznie na montażu;
2. przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor występuje do właściwego organu w celu:
 - 1) ostemplowania przedłożonego dziennika budowy albo
 - 2) wydania i ostemplowania dziennika budowy;
3. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zmierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4 lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.
4. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany:
 - 1) Zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku:
 - a) Robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - b) Budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4,
 - c) Przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,
 - d) Instalowania, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d;
5. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
7. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
8. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

*niepotrzebne skreślić

- 1) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 2) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Id:1507

Niniejsza decyzja wobec nie wniesienia
odwołania w trybie i terminie określonym
ustawowo stała się ostateczna
na dzień.....13.08.2024r.....
Grójec, dnia 13.08.2024r.....

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO


Ewa Kapis-Pyza
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU GOSPODARSTWA I ARCHITEKTURY

GK.6124.253.2024

Grójec, dn. 17 maja 2024r.

DECYZJA Nr 253/2024

Na podstawie art.11 ust.1 i 4, art.12 ust.1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 13, 14, i art.14 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych – /tj. Dz. U. z 2024r. poz. 82 / oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego tekst jednolity /Dz. U. z 2023r. poz. 775 / - po rozpatrzeniu sprawy z wniosku P. Dawida Kucharczyka, Brzózka, ul. 21, 26-903 Głowaczów działającego jako pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A, z/s ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin w sprawie wyłączenia użytków rolnych z produkcji rolniczej w działce nr 4426/5 położonej w m. Grójec, gmina Grójec

O r z e k a m :

- I. Zezwalam PGE Dystrybucja S.A, z/s ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej 13,5m² gruntów wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego RIIIb stanowiących część działki nr 4426/5 położonej w m. Grójec, gmina Grójec przewidzianych pod budowę stacji transformatorowej SN/nN, oznaczonej w projekcie zagospodarowania działki – zgodnie z kserokopią wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXI/228/08 z dnia 08.09.2008r.
- II. Ustalam dla PGE Dystrybucja S.A, z/s ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin:

1. Należność z tytułu trwałego wyłączenia z produkcji rolniczej 13,5m² RIIIb- 354,11 zł /słownie: trzysta pięćdziesiąt cztery złote jedenaście groszy/

W/w należność pomniejsza się o wartość gruntu, ustaloną według cen rynkowych stosowanych w obrocie gruntami w dniu faktycznego wyłączenia tego gruntu z produkcji tj. o kwotę 5043,47zł / słownie: pięć tysięcy czterdzieści trzy złote czterdzieści siedem groszy/

**Należność do uiszczenia: 354,11-5043,47=0zł
zwalniam z należności jednorazowej**

2. Oplatę roczną z tytułu użytkowania gruntów na cele nierolnicze stanowiącą 10 % należności tj. 35,41 zł / słownie: trzydzieści pięć złotych czterdzieści jeden groszy/ płatną przez 10 lat od roku 2025 do roku 2034 włącznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.

Należność z tytułu trwałego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej oraz opłaty roczne należy wpłacać na konto: Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego PKO BP S.A. IX O/Warszawa, 98 1020 1097 0000 7902 0007 5580.

Należność i opłaty roczne nie uiszczone w terminie podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Stosownie do treści art.12 ust.2, 3 i 4 powołanej na wstępie ustawy informuję, że właściciel, który w okresie 2 lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji, otrzymuje zwrot uiszczonych należności, jaką uiszczył, odpowiednio do powierzchni gruntów nie wyłączonych z produkcji. W razie zbycia gruntów, co do których wydano niniejszą decyzję, o których mowa w art.11 ust. 1 i 2, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączył grunt z produkcji. Zbywający jest obowiązany uprzedzić nabywcę o tym obowiązku.

W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest zobowiązany uprzedzić o tym nabywcę.

III. Nałożyć na **PGE Dystrybucja S.A, z/s ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin** obowiązek zdjęcia przed rozpoczęciem inwestycji próchnicznej warstwy gleby i wykorzystania jej na pozostałej części działki użytkowanej rolniczo.

Uzasadnienie

Decyzję niniejszą wydaje się na wniosek P. Dawida Kucharczyka, Brzózka, ul. 21, 26-903 Głowaczów działającego jako pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A, z/s ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin.

Do wniosku dołączono kserokopię wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXI/228/08 z dnia 08.09.2008r., oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt zagospodarowania wnioskowanej działki z opisem technicznym, kserokopię porozumienia, kserokopię umowy w sprawie umieszczenia na nieruchomości urządzeń, kserokopię pełnomocnictwa wraz z opłatą skarbową oraz opłatę skarbową za wydanie decyzji administracyjnej.

Wypis z rejestru ewidencji gruntów i mapę glebowo-rolniczą wykonano we własnym zakresie.

Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą przechowywaną w tut. zasobach Ośrodka Dokumentacyjno-Geodezyjnym na przedmiotowej działce występują gleby pochodzenia mineralnego.

Decyzją niniejszą naliczono opłatę roczną za powierzchnię **13,5m² RIIb** (grunty orne klasy IIb), stanowiące 10% należności tj. **35,41 zł** płatną przez 10 lat od roku 2025 do roku 2034 włącznie w terminie do 30 czerwca każdego roku.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 82 / w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji z niezgodnie z przepisami niniejszej ustawy, sprawcy wyłączenia ustala się opłatę wysokości dwukrotnej należności.

Do wyliczeń przyjęto cenę wartości rynkowej przedmiotowej nieruchomości określoną w porozumieniu z dnia 21.02.2024r. z którego wynika, że cena 1 m² wynosi 373,59zł.

Biorąc pod uwagę zgromadzone w sprawie dokumenty należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem Starosty Grojeckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki :

- Projekt zagospodarowania działki
- Klauzula informacyjna

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO

Anna Wysznińska
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI
KARTOGRAFII, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Pouczenie

1. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2023r. poz. 775 ze zm.) :
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
2. Zgodnie z art. 22 ust.2 ustawy z dn. 17 maja 1989r., Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023r. poz.1762) właściciel lub inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty i budynki lub ich części, są obowiązane zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, wynikających z decyzji właściwych organów. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, w trybie art. 48 ust. 1 pkt 5 w/w ustawy strony podlegają karze grzywny.

Otrzymują:

1. PGE Dystrybucja S.A
ul. Garbarska 21A
20-340 Lublin
Pełnomocnik:
P. Dawid Kucharczyk
Brzózka, ul. Przecinka 21
26-903 Głowaczów
2. Developer's Dreams Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec
3. Ewidencja gruntów w/m
4. a/a

Do wiadomości decyzję ostateczną otrzymuje:

1. Urząd Marszałkowski
Województwa Mazowieckiego
ul. Jagiellońska 26
03-719 Warszawa

Wobec zrzeczenia się z prawa składania odwołania
niniejszym decyzja Nr 253/2014 znak G1.6/114.253.2014
podlega wykonaniu w dniu 27.05.2014
Grójec, dn 13.08.2014

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Anna Wyszynska
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI
KARTOGRAFII, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art.6 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U z 2023 r. poz. 2111) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 10,00zł.

Opracowała: Justyna Cieślak
Tel: (48) 665-11-38

Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Projekt Zagospodarowania Terenu	Skala 1 : 500
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 1

Proj. 2x mufa kablowa przelotowa POLJ-24/1x70-150

Proj. rura ochronna 2xSRS 160 - dł. 26m
Proj. rura ochronna 2x SRS 160 - dł. 4m
Proj. rura ochronna 2x DVK 160 - dł. 78m
Istn. St. Tr. Wiatraczna
Istn. LSN Wiatraczna - Orzeszkowej

Proj. 2x 3x XRUHAKXS 12/20kV 1x120mm²
Lt= 210m (Lk= 226m)
relacji proj. wcinka w istn. kabel SN k-k proj.
St. Tr. "Grójec Chopina" nr 1824

Proj. ZK-3+2TL nr 2/obw.1
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m

Proj. ZK-3+2TL nr 1/obw.1
Proj. rura ochronna
DVK 110 - dł. 4m

Załącznik do Decyzji Starosty Grójeckiego
Nr 253/2024 z dnia 17.05.2024

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Anna Wyszynska
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI
KARTOGRAFII, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Istn. linia napowietrzna
wysokiego napięcia 110 kV

Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. YAKXs 4x120mm² Lt= 105m (Lk=123)
relacji St. Tr. k-k ZK nr 2/obw.1
Proj. ZK-3+1TL nr 3/obw.2
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. ZK-3+2TL nr 4/obw.2
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m

Proj. stacja transformatorowa SN/nN
St. Tr. "Grójec Chopina" nr 1824
typu MRw-b1pp20/630-4
R<2,78Ω
Proj. ogrodzenie panelowe wokół stacji
3,7 x 3,55m
Proj. powierzchnia do wybruku: 7m²

Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. ZK-3+2TL nr 5/obw.2
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. YAKXs 4x120mm² Lt= 108m (Lk=141)
relacji St. Tr. k-k ZK nr 7/obw.2

Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. ZK-3+2TL nr 6/obw.2
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
Proj. ZK-3+2TL nr 7/obw.2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1 (2)	
Nr zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.3751.2023
Miejscowość	Grójec
Jednostka ewidencyjna	140605_4
Obręb ewidencyjny	0001
Numer działki	zgodnie z lokalizacją
Skala mapy	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	plaskich PL-2000/21 wysokości PL-EVRF2007-NH1 geodezyjny PL-ETRF-2000
Oznaczenie sekcji mapy	7.85.18.15.4.2, 7.85.18.15.4.4, 7.85.20.11.3.1, 7.85.20.11.3.3
Oznaczenie obszaru aktualizacji	
Służebności gruntowe	wykonano bez ustalenia obciążeń
Użytek gruntowy nie ujawniony w ewidencji gruntów i budynków	
Wykonano w dniu	05.12.2023
GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Sławomir Wdowczyk Nr upr. 17877	

OŚWIADCZAM, ŻE OPERAT TECHNICZNY ZAWIERAJĄCY REZULTATY PRAC GEODEZYJNYCH, W WYNIKU KTÓREGO POWSTAŁ NIEJSZY DOKUMENT, UZYSKAŁ POZYTYWNY WYNIK WERYFIKACJI.	
JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWYCH OŚWIADCZEŃ.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GRÓJECKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.3751.2023
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOBIT Usługi Geodezyjne Sławomir Wdowczyk
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GK.6640.3751.2023 z dnia 2023-12-14
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sławomir Wdowczyk Nr uprawnień 17877

Grójec, dn.2024-02-14

L. dz. /RP/MC/222/...../ 2024

ProElektro Dawid Kucharczyk
Brzoza, ul. Przecinka 21
26-903 Głowaczów

W załączeniu przesyłamy protokół z uzgodnienia:

Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków
wierorodzinnych na działkach od 4426/1 do 4426/13 w m. Grójec

Projektant: Dawid Kucharczyk MAZ/0688/PBE/18

.....ProElektro Dawid Kucharczyk..... Zlecenie: UMJ/DYS/OSK/IP/13110/202

Informujemy, że przedłożone opracowanie uzgadniamy tylko pod względem zgodności z warunkami zasilania. Odpowiedzialność za opracowanie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami obciąża Wasze Biuro Projektowe.

Protokół nr087/RP/G/2024

z posiedzenia Rady Technicznej przy Rejonie Energetycznym Grójec z dnia2024-02-14

Po zapoznaniu się z wyżej wymienioną dokumentacją komisja w składzie:

1. Marek Czaplicki
2. Mirosław Pisarczyk
3. Dominik Chmielewski






przedstawia następujące wnioski:

Uzgodniono bez uwag / z uwagami*

.....
.....
.....
.....

Zatwierdzam:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Grójec


Dyrektor
Jerzy Kaieta

ProElectro Dawid Kucharczyk

Brzóza, ul. Przecinka 21, 26-903 Głowaczów

NIP: 812-192-02-29

TEL. 799-860-983

REGON: 380317225

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Strona tytułowa.

2. Zawartość opracowania.

3. Opis techniczny.

4. Rysunki:

- | | |
|--|---------------|
| • Lokalizacja | rys. nr 1/PT |
| • Orientacja | rys. nr 2/PT |
| • Schemat zasilania nN | rys. nr 3/PT |
| • Schemat elektryczny stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 4/PT |
| • Widok z góry stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 5/PT |
| • Rozdzielnica SN typu TPM stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 6/PT |
| • Rozdzielnica nN stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 7/PT |
| • Schemat WSBO stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 8/PT |
| • Schemat układu bilansującego stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 9/PT |
| • Przepusty stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 10/PT |
| • Instalacja uziemiająca stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 11/PT |
| • Elewacje stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 12/PT |
| • Posadowienie stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 13/PT |
| • Posadowienie (grunt) stacji transformatorowej Grójec Chopina | rys. nr 14/PT |

Od: Jaworski Mateusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.]
<Mateusz.Jaworski@pgedystrybucja.pl>
Wysłano: piątek, 26 stycznia 2024 13:57
Do: Pro Electro
Temat: RE: kanalizacja światłowodowa Grójec

Dzień dobry,

W tym konkretnym przypadku nie jest wymagana kanalizacja światłowodowa.

Pozdrawiam

From: Pro Electro <proelectro@interia.pl>
Sent: Thursday, January 18, 2024 10:02 AM
To: Jaworski Mateusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.] <Mateusz.Jaworski@pgedystrybucja.pl>
Subject: kanalizacja światłowodowa Grójec
Importance: High

Dzień dobry,

W związku z realizacją projektu budowy przyłącza elektroenergetycznego ze stacją transformatorową zlokalizowanego na odgałęzieniu od linii SN Wiatraczana - Orzeszkowej w m. Grójec, Proszę o informację czy dla powyższego zakresu wymagana jest kanalizacja światłowodowa ?

--

Pozdrawiam
Dawid Kucharczyk
tel. 799-860-983

Mateusz Jaworski
Inżynier ds. Teletransmisji
Wydział Łączności
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna

Tel.: +48 41 252 6310
Tel.: +48 691 361 600

www.pgedystrybucja.pl



PGE Dystrybucja S.A.

PGE DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE, 20-340 LUBLIN, UL. GARBARSKA 21A, WPISANA DO REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW PROWADZONEGO PRZEZ SĄD REJONOWY LUBLIN-WSCHÓD W LUBLINIE Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU, VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY POD NUMEREM KRS: 00000946-25-93-855, REGON: 060552840, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 9 729 424 160 ZŁ., KAPITAŁ WPŁACONY: 9 729 424 160 ZŁ.

PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w danych zawartych w niniejszej wiadomości i załącznikach do niej, a wszelkie oświadczenia w niej zawarte dotyczące w szczególności opisów, rysunków, fotografii, parametrów technicznych, warunków handlowych, cen, mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Wiążące ustalenie ceny, warunków umowy i innych elementów istotnych, objętych umową, nastąpi w umowie zawartej w formie odrębnego dokumentu.

Wiadomość ta może zawierać informacje poufne, przeznaczone do wyłącznej wiadomości adresata. Przeglądanie, przesyłanie, powielanie lub jakiegokolwiek innego wykorzystania tej wiadomości jest zabronione.

24.01.2024r

Bilski Zdzisław [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.]

Do: Woźniak Dariusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.]
Temat: RE: dane do obliczeń uziemień

Witam

1. LSN Wiatraczna – Orzeszkowej zasilana jest z GPZ Grójec pole 15kv nr 8 Walki Młodych sekcji 1
 - punkt zerowy sieci 15kV uziemiony przez reaktancję
 - prąd 1-fazowy zwarcia doziemnego – nastawa prądu na dławiku $J_c=60A$
 - moc zwarcia na szynach 15kV sekcja 1 – 239MVA
 - czas własny wyłącznika – 0,04s
 - czas nastawy zabezp. ziemnozwarciowych w linii Walki Młodych – 1s
 - czas przerwy w cyklu SPZ $T_1=1s$, $T_2=20s$
 - czas zwłoki automatyki AWSCz – 3s; czas działania – 5s
2. LSN Kierzkowska 1 – Kierzkowska 2 zasilana jest z GPZ Zamłynie pole 15kv nr 15 Baza ZM sekcji 1
 - punkt zerowy sieci 15kV uziemiony przez reaktancję (dławiki z regulacją nadążną)
 - nastawienia na dławiku odczytane z systemu Ex normalny układ pracy dla sekcji 1 $J_c=263A$ (pomierzone przez regulator 237A)
 - moc zwarcia na szynach 15kV sekcja 1 – 225MVA
 - czas własny wyłącznika – 0,04s
 - czas nastawy zabezp. ziemnozwarciowych w linii Baza ZM – 1s
 - czas przerwy w cyklu SPZ - brak
 - czas zwłoki automatyki AWSCz – 3s; czas działania – 5s
3. LSN Mariacka – Młodzianowska zasilana jest z GPZ Zamłynie pole 15kv nr 28 Krucza Szkoła sekcji 2
 - punkt zerowy sieci 15kV uziemiony przez reaktancję (dławiki z regulacją nadążną)
 - nastawienia na dławiku odczytane z systemu Ex normalny układ pracy dla sekcji 2 $J_c=162A$ (pomierzone przez regulator 147A)
 - moc zwarcia na szynach 15kV sekcja 1 – 250MVA
 - czas własny wyłącznika – 0,04s
 - czas nastawy zabezp. ziemnozwarciowych w linii Krucza Szkoła – 1s
 - czas przerwy w cyklu SPZ - brak
 - czas zwłoki automatyki AWSCz – 3s; czas działania – 5s

From: Woźniak Dariusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.] <Dariusz.Wozniak@pgedystrybucja.pl>
Sent: Friday, January 19, 2024 2:23 PM
To: Bilski Zdzisław [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.] <Zdzislaw.Bilski@pgedystrybucja.pl>
Subject: FW: dane do obliczeń uziemień

Dariusz Woźniak
Mistrz
Dział Stacji Radom
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna
Tel.: +48 48 365 7250
Tel.: +48 691 360 420

From: Pro Electro <proelectro@interia.pl>
Sent: Thursday, January 18, 2024 9:59 AM
To: Woźniak Dariusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.] <Dariusz.Wozniak@pgedystrybucja.pl>
Subject: dane do obliczeń uziemień

OPIS TECHNICZNY.

WSTĘP

Opracowanie dotyczy budowy sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1, 4426/2, 4426/3, 4426/4, 4426/5, 4426/6, 4426/7, 4426/8, 4426/9, 4426/10, 4426/11, 4426/12, 4426/13 w m. Grójec.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Zlecenie inwestora.

Wizja lokalna w terenie, inwentaryzacja.

Uzgodnienia dokonane w trakcie opracowywania projektu z Inwestorem

Normy i przepisy:

PN-IEC 364 (wszystkie arkusze),

PN-IEC 60364 (wszystkie arkusze),

N SEP-E-001,

N SEP-E-002,

N SEP-E-003,

PN-E 5100-1

Katalogi urządzeń.

Zlecenie inwestora,

WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie jest związana z odprowadzaniem ścieków, zanieczyszczaniem atmosfery ani gleby, przewidziana jest podcinka gałęzi.

ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC

Linia SN :

- Budowa linii kablowej kablem typu 3x XRUHAKXs 1x120/25mm² 12/20kV - dł. trasy 2x 210m (dł. kabla 2x 226m),
- Mufowanie kabla SN mufa POLJ-24/1x70-150 – 6 kpl.
- Montaż rur ochronnych SRS 160 (przecisk) – 60m,
- Montaż rur ochronnych DVK 160 – 156m,
-

Stacja transformatorowa SN/nn :

- Budowa stacji transformatorowej wewnętrznej MRw-b1pp-20/630-4 – 1 kpl.
- Montaż ogrodzenia panelowego 3,7m x 3,55m
- Wykonanie bruku wokół stacji 7m²,

Linia nN:

- Budowa linii kablowej nN YAKXs 4x120mm² – dł. trasy 213m (Lk=264m)
- Złącze ZKP typu ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/1P – 1 kpl.
- Złącze ZKP typu ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P – 6 kpl.
- Wykonanie uziemienia – 7 kpl.

Stan istniejący.

Istniejąca linia kablowa SN wykonana kablem 3x XRUHAKXs 1x120mm² w ulicy Witkacego. Stacja transformatorowa wewnętrzna SN/nN przy ulicy Witkacego.

PROJEKTOWANE PRACE MONTAŻOWE

Linia kablowa średniego napięcia 15 kV.

Projektuje się wykonanie wcinki w istniejącą linię kablową SN typu 3x XRUHAKXS 1x120mm² relacji Wiatraczna – Orzeszkowej na dz. 818/41. Projektowane kable SN wykonać jako 3x XRUHAKXs 1x120/25mm² 12/20kV i zmuflować z istniejącymi kablami SN mufami kablowymi przelotowymi typu POLJ-24/1x70-150. Projektowane linie kablowe w pasie drogi gminnej na całej długości chronić w rurach ochronnych typu SRS 160 i DVK 160 zgodnie z rys. 1/PT.

Projektowane kable wprowadzić na pola liniowe projektowanej stacji „Grójec Chopina” nr 1824 typu MRw-b1pp-20/630-4. Stosować głowice kątowe konektorowe typ CTS 630A 24kV 95-240/EGA.

Kabel na całej długości układać na głębokości **minimum 100cm**. Przy wprowadzeniu kabla na słupa pozostawić zapasy eksploatacyjne po 2,5m.

Stacja SN/nn wewnętrzna „Grójec Chopina” nr 1824.

Projektuje się budowę stacji transformatorowej kontenerowej z obsługą wewnętrzną typu MRw-b1pp-20/630-4. Lokalizacja pokazana na podkładzie geodezyjnym – rys 1/PT. Projektowana stacja transformatorowa zlokalizowana na wydzielonej części działki nr ew. 4426/5, własność PGE Dystrybucja S.A.

Projektowana stacja o wymiarach max. 2,66 m szerokości x 2510 mm głębokości. Drzwi do stacji od strony drogi wewnętrznej (prywatnej).

Stacja wyposażona w złącze kablowe SN TPM typu LLTL. Pole transformatorowe wyposażone we wkładkę bezpiecznikową typu HH 16A.

Połączenie pola transformatorowego złącza kablowego SN z transformatorem wykonać kablami typu 3x YHAKXs 1x70mm².

Rozdzielnica stacyjna nN 6 polowa z kontrolą stanu wkładek bezpiecznikowych dla każdego obwodu i układem bilansującym. Na projektowanej stacji transformatorowej należy zainstalować nowy transformator przystosowany do montażu w stacji wewnętrznej 15,75/0,42 kV o mocy 160 kVA. Rozdzielnicę zasilić kablami 4x (2x YKXs 1x240mm²).

Rozdzielnica wyposażona wg rysunku w układ pomiarowy pośredni i przygotowana do zamontowania koncentratora i modułu komunikacyjnego, listwa pomiarowa na oddzielnej szynie TH.

Stację transformatorową wewnętrzną należy posadzić na podsypce piaskowo-żwirowej o docelowej grubości minimum 20 cm (po zagęszczeniu). Grubość „poduszki” piaskowo-żwirowej musi być dostosowana do lokalnych warunków gruntowo-wodnych i lokalnej strefy przemarzania. Powierzchnia podsypki piaskowo-żwirowej musi być wypoziomowana w płaszczyźnie posadowienia stacji, a jakość przygotowania podłoża w wykopie potwierdzona w protokole odbioru. Wokół złącza w wykopie wykonać zewnętrzne uziemienie w formie otoku uziemiającego.

Stacja jest modułową prefabrykowaną konstrukcją składającą się z następujących elementów:

- obudowa betonowa stacji z samonaprowadzaniem wraz z komorą transformatora,
- fundament betonowy prefabrykowany - kablownia,
- rozdzielnice SN i nN,
- dach betonowy płaski.

Kable SN i nN z zewnątrz wprowadzone są przez otwory przepustowe umieszczone w zalanych w fundamencie przepustach APP-150 i APP-100 z wybijaną membraną.

Kabel należy wsunąć w otwór przepustowy wraz z założonym gumowym wkładem uszczelniającym typu APW3-150/30, APW1-100/30 wodoszczelnym do 5 bar i gazoszczelnym do 3 bar. Po umieszczeniu gumowego wkładu w przepuście dokręca się śruby dociskowe do oporu; nacisk elementów dociskowych wywołany dokręcaniem powoduje spęcenie gumowej wkładki uszczelniającej i wzrost średnicy zewnętrznej przepustu, a co za tym idzie zamocowanie go w otworze i uszczelnienie połączenia.

Masa i gabaryty stacji

Długość [mm]	2660
Szerokość [mm]	2510
Wysokość [mm]:	
bryły głównej (bez dachu)	2250
z dachem (od pow. gruntu)	~2480
Masa bez wyposażenia [kg]:	
fundamentu	4000
bryły głównej z drzwiami i żaluzjami	7500
dachu	2500
Powierzchnia zabudowy:	6,67 m ²
Kubatura zabudowy:	15,02 m ³

Dane technologiczne

- Oświetlenie – sztuczne.
- Wentylacja grawitacyjna.
- Otwory wlotowe i wylotowe żaluzyjne umieszczone w drzwiach.
- Instalacja uziemiająca.

Dane techniczno - materiałowe

- Ściany - beton zbrojony wibrowany klasy C30/37 grubości 120 mm, (ściany boczne i tylna REI 120), kolor elewacji według ustaleń (paleta CERESIT);
- Fundament - beton zbrojony wibrowany klasy C30/37 o grubości ścianki 90-120 mm, posiada wydzielone komory:
 - przedział kablowy z przepustami;
 - szczelna misa olejowa;
- Stółarka drzwiowa – aluminiowa lakierowana wg palety RAL;
- Żaluzje – aluminiowe lakierowane wg palety RAL;
- Dach betonowy płaski wg palety RAL .

Klasyfikacja pożarowa obiektu

Zgodnie z Polską Normą PN-EN 62271-202:2010, materiały użyte w konstrukcji stacji transformatorowej prefabrykowanej powinny posiadać minimalny poziom odporności na ogień pojawiający się wewnątrz lub na zewnątrz stacji. W wytrzymałości ogniowej uwzględniana jest tylko reakcja na ogień. Dopuszcza się rozważanie odporności na ogień, według lokalnych przepisów, co jest przedmiotem między wytwórcą i użytkownikiem.

Dla stacji typu MRw-b1pp 20/630-4 gęstość obciążenia ogniowego Q_d wynosi:

- dla transformatora olejowego o mocy 630 kVA, – **2714,4 MJ/m²**.
- dla transformatora suchego **<500 MJ/m²**.

Materiały tradycyjne użyte do konstrukcji obudów stacji transformatorowych uważane są za niepalne: beton, metal(stal, aluminium, itp.), tynk, wata szklana lub wełna mineralna i nie rozprzestrzeniają ognia.

Dane znamionowe stacji

	SN	nN
Maksymalna moc transformatora	630 kVA	
Moc zainstalowanego transformatora	160 kVA	
Napięcie znamionowe	25 kV	0,4 kV
Znamionowe napięcie izolacji	-	0,69 kV
Częstotliwość znamionowa / liczba faz	50Hz / 3	
Napięcie wytrzymywane o częstotliwości sieciowej	50/60 kV	2,5 kV
Napięcie udarowe piorunowe wytrzymywane (1,2/50μs)	125/145 kV	8 kV
Prąd znamionowy ciągły pól liniowych	630 A	400 A
Prąd znamionowy ciągły pola transformatorowego	250 A	1250 A
Prąd znamionowy krótkotrwały wytrzymywany (1 s)	20 kA	25 kA
Prąd znamionowy szczytowy wytrzymywany	50 kA	55 kA
Klasyfikacja IAC stacji	AB – 20 kA – (1s)	
Stopień ochrony	IP 43	
Klasa obudowy	10	
Maksymalna moc znamionowa transformatora	630 kVA	
Wytrzymałość dachu na obciążenia	2500 N/m ²	
Wytrzymałość obudowy na udary mechaniczne	20 J (IK10)	

Wypozażenie:

Niniejszy projekt dotyczy stacji MRw-b1pp 20/630-4 wypozażonej w:

- a) rozdzielnicę SN typu TPM Kompakt;
- b) rozdzielnicę nN typu RN-W

Rozdzielnica średniego napięcia

W stacji zastosowano 4-polową rozdzielnicę SN typu TPM Kompakt o konfiguracji: 3 x pole liniowe, 1 x pole transformatorowe, produkcji ZPUE S.A. Rozdzielnica stanowi niezależny element stacji.

Wymiary rozdzielnicy SN:

- | | |
|---------------|---------|
| - szerokość - | 920 mm |
| - wysokość - | 1700 mm |
| - głębokość - | 790 mm |

Połączenie rozdzielnicy z transformatorem wykonano kablem 3xYHAKXS (1x70 mm²). W polu transformatorowym zastosowano głowice konektorowe kątowe typu K200LR a na transformatorze głowice wewnętrzne typu ITK 224.

W rozwiązaniu stacji zastosowano rozdzielnicę niskiego napięcia typu RN-W produkcji ZPUE S.A.

Wymiary rozdzielnicy wynoszą:

- szerokość - 1400 mm
- wysokość - 2075 mm
- głębokość - 270 mm

Rozdzielnica wypozażona jest w rozłącznik główny typu SIRCO 1250A, a na odpływach w rozłączniki bezpiecznikowe listwowe wielkość NH-2 400A (6 szt.). Dodatkowo rozdzielnica została wypozażona w dwa rozłączniki 910A do podłączenia agregatu.

Połączenie rozdzielnicy nN z transformatorem wykonano kablem 3x(2xYKXS 1x240 mm²). Rozdzielnica w wykonaniu standardowym przystosowana jest do pracy w układzie TN-C-S.

Komora transformatora

W stacji przewiduje się montaż transformatora w wykonaniu fabrycznym bez dodatkowych elementów o mocy do 630 kVA. Transformator jest wstawiany przez drzwi lub dach, po czym zabezpieczony przed przesuwaniem poprzez zablokowanie kół blokadami.

Komora transformatora oddzielona jest od pomieszczenia ruchu elektrycznego (wspólny korytarz obsługi rozdzielnicy nN i SN) ścianką z blachy ocynkowanej. Posadzka w komorze transformatorowej posiada otwór, przez który w razie wycieku, olej z transformatora spływa do szczelnej misy olejowej stanowiącej wydzieloną część fundamentu (kablowni).

Uziemienie stacji

Stacja posiada uziemienie ochronne i robocze podłączone do wspólnego uziomu na zewnątrz stacji. Główna magistrala uziemiająca wewnątrz stacji składa się z części poziomej wykonanej z płaskownika ocynkowanego Fe/Zn 40x5 wewnątrz stacji.

W stacji do głównej magistrali podłączono:

- Rozdzielnicę SN – linką LgY 70 mm²,
- Rozdzielnicę nN – bednarką Fe/Zn 30x5 [mm],
- Każdą transformatora – linką LgY 70 mm²,
- Dach stacji w dwóch punktach – linką LgY 70 mm²,
- Bryła główna, kablownia w dwóch punktach – bednarką Fe/Zn 40x5 [mm],
- Futryny, drzwi, obróbki, żaluzje – linką LgY 25 mm²,
- Włazy – linką LgY 35 mm²,

Do głównej magistrali należy dołączyć przez zaciski kontrolne dwuśrubowe wyprowadzenia uziemienia zewnętrznego doprowadzonego do magistrali przez otwory technologiczne umieszczone w fundamencie. Wyprowadzenie N z transformatora należy dołączyć do osobnego wyprowadzenia uziemienia zewnętrznego.

Po połączeniu uziomu z instalacją uziemiającą stacji należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia. Niniejszy projekt nie obejmuje uziemienia zewnętrznego stacji transformatorowej.

Utwardzenie terenu wokół stacji transformatorowej „Grójec Chopina” nr 1824.

Projektuje się na wyznaczonym terenie (wg. projektu zagospodarowania terenu- rys. 1/PT) utwardzenie nawierzchni i ułożenie opaski z typowej kostki brukowej betonowej o powierzchni około 7m². Dostęp do projektowanej stacji transformatorowej bezpośrednio z drogi - dz. nr 4426/14.

Ogrodzenie terenu pod stację „Grójec Chopina” nr 1824.

Projektuje się na wyznaczonym terenie (wg planu sytuacyjnego- rys. 1/PT) ogrodzenie panelowe z siatki malowanej proszkowo gr. 4mm o wysokości panelu 1320mm i długości 2500mm o oczkach 50x200mm. Słupki metalowe z profilu zamkniętego 60x40x2[mm] posadowione w fundamentach prefabrykowanych 250x240x200[mm] zatopione w betonie. Pomiędzy słupkami fundament ogrodzenia stanowią płyty żelbetowe o dł. 2340mm, gr. 50mm i wys. 250mm. Wysokość ogrodzenia wynosi 1570mm. Od strony drogi wykonać furtkę o szer. 0,9 m. Stosować zamek w systemie typu master key.

Linia nn.

Projektuje się budowę linii kablowej wykonanej kablami typu YAKXs 4x120mm². Kable na całej długości układać na głębokości minimum 70cm. Kable zgodnie z rys. 1/PT chronić w rurach ochronnych DVK 110.

Na trasie linii kablowych zgodnie z rys. 1/PT zabudować złącza ZKP typu ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/1P i ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P. Projektowane złącza lokalizować w linii ogrodzenia działek przyłączanych z dostępem od strony drogi.

Złącze wg. katalogu PGE należy wykonać w II klasie ochronności i wyposażać zgodnie z rys. nr 3/PT. Z proj. złącza wyprowadzić wewnętrzną linię zasilającą do proj. budynku (zakres projektu nie obejmuje wykonania wlv). W złączu należy uziemić szynę PEN. Rezystancja uziemienia szyny "PEN" nie powinna przekraczać $R \leq 30 \Omega$. Uziom należy wykonać przez ułożenie w rowie kablowym na głębokości 0,6 m bednarki

ocynkowanej FeZn 25 x 4 mm. W przypadku gdy nie można uzyskać wymaganej wartości rezystancji uziemienia należy zabudować uziom pionowy wykonany prętem ocynkowanym Ø16 2x3m. W proj. złączu zostanie zamontowany układ pomiarowo-rozliczeniowy 3-fazowy w układzie bezpośrednim (montaż w zakresie PGE Dystrybucja SA). W złączu pomiarowym należy zainstalować zabezpieczenie główne o prądzie znamionowym 20A - zgodnie z warunkami przyłączeniowymi - przystosowane do oplombowania.

Ochrona odgromowa i od przepięć.

Ochrona realizowana będzie przez zastosowanie ograniczników przepięć:

- po stronie SN - POLIM D 18N – projektuje się na miejscu zmiany izolacji oraz dodatkowo na słupie rozłącznikowym
 - po stronie n.n. - GXO-0,66/10
- uziemiając je do 10 omów wykonując uziom poziomy i pionowy.

Układanie kabli.

Projektowane kable układać w rowie kablowym na głębokości 100cm (kable SN) i 70 cm. (kable nN). Kable układać na dnie rowu kablowego jeżeli grunt jest piaszczysty; w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie piasku o grubości co najmniej 10 cm. Po ułożeniu kable przykryć warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości 15 cm i przykryć folią koloru niebieskiego PCV z tworzywa sztucznego na całej długości rowu kablowego. Pozostałą część wykopu zasypać gruntem rodzimym ubijając go warstwami co 20 cm. Kabel układać linią falistą z zapasem kablowym 4% długości wykopu w celu skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Na kabel należy nałożyć opaski identyfikacyjne przy wprowadzeniu na słupa i wprowadzeniu do złącza oraz na trasie co 10 m, opis na opasce powinien zawierać relacje kabla, typ, przekrój, wykonawcę, właściciela oraz rok ułożenia. Przy wprowadzeniu kabla do złącza rozdzielczego, na słupa, pozostawić zapasy eksploatacyjne. Na skrzyżowaniach z istniejącymi chodnikami i drogami dojazdowymi projektowane kable należy chronić w rurach ochronnych.

Nad kablem nN YAKXs układać bednarkę uziemiającą FeZn 25x4mm i połączyć do słupów. Uziemienie poniżej 30Ω. Połączenia spawane w miejscu spawu zabezpieczyć masą bitumiczną lub taśmą DENSO.

Uziemienie.

Dla linii 15 kV

Uziom dla stacji zaleca się wykonać jako taśmowo-prętowy zgodnie z katalogiem stosując bednarkę FeZn 40 x 5 oraz pręty fi 16 ocynkowane lub pomiedziowane.

Dla wyrównania potencjałów projektuje się uziom poziomy z gęstej kraty 2,1 x 1,2 m na głębokości 0,3 m i połączony z uziomem ochronnym w min. dwóch miejscach w miejscu stanowiska wykonywania łączy.

Dla linii 0,4kV

Uziom wykonać jako taśmowo- prętowy. Uziemienie wykonać przez ułożenie bednarki w rowie Fe x Zn 25 x 4 na głębokości 0,6 m oraz uziom pionowy wykonany prętem ocynkowanym Ø16 oraz kratę z bednarki Fe x Zn 25 x 4.

Uziemienie i dodatkowa ochrona od porażeń.

Dane do obliczeń dla linii SN „Wiatraczna - Orzeszkowej”		
L.p.	Nazwa i oznaczenie parametru	Wartość
1.	Prąd pojemnościowy doziemny – I_c	60A
2.	Czas zadziałania automatyki AWSC - t_{AWSC}	5,0s
3.	Czas opóźnienia zabezpieczeń ziemnozwarciowych - t_2	3,0s
4.	Czas własny wyłącznika - t_W	0,04s
5.	Czas trwania przerwy SPZ 1 - $t_{1.SPZ}$	1s
6.	Czas trwania przerwy SPZ 2 - $t_{2.SPZ}$	20s

Dla linii napowietrznej przyjmuje się współczynnik redukcyjny $r=1$

Uziemienie stacji transformatorowej.

Uziemienie stacji transformatorowej obliczone według normy N SEP-E-001.

Spełnione muszą być następujące warunki:

1. Wypadkowa rezystancja wszystkich uziemień sieci których rezystancja przekracza 30Ω znajdujących się na obszarze koła o średnicy 200m, obejmującego stację zasilającą powinna spełniać warunek:

$$R_{BN} \leq 5\Omega$$

2. Wypadkowa rezystancja wszystkich uziemień punktów neutralnych i przewodów PEN (PE) sieci, w których możliwe jest zwarcie doziemne z pominięciem przewodów PEN (PE) powinna spełniać warunek:

$$R_B \leq R_E \frac{50V}{U_0 - 50V} = 10\Omega \cdot \frac{50V}{230V - 50V} = 2,78 \Omega$$

3. Punkt neutralny sieci elektroenergetycznej nN pracującej w układzie TN i połączone z nim przewody PEN (PE) tej sieci mogą być połączone z uziemieniem urządzeń wyższego napięcia, jeśli największe napięcie zakłócenia przy zwarcu po stronie wysokiego napięcia nie spowoduje powstania po stronie niskiego napięcia przekroczenia dopuszczalnych napięć U_F odczytanych z Tab.2 normy N SEP-E-001 dla czasu trwania zwarcia doziemnego t_F w sieci wysokiego napięcia. Warunek ten jest spełniony gdy:

$$R_E \leq \frac{U_F}{I_E} = \frac{U_F}{r \cdot 0,2 \cdot I_C} = \frac{69V}{0,2 \cdot 60A} = 5,75\Omega$$

Zgodnie z powyższymi warunkami rezystancja uziemienia dla projektowanej stacji transformatorowej nie może przekroczyć wartości :

$$R_B \leq 2,78\Omega$$

Projekt organizacji pracy w celu zminimalizowania wyłączeń na sieci:

1. Kolejność wykonywania prac:

- budowa linii kablowej SN i nN
- zabudowa stacji transformatorowej SN/nN
- zabudowa złącz kablowych nN
- wcinka i mufowanie kabli SN

2. Planowane ograniczenie związane z realizacją inwestycji:

- mufowanie kabla SN (1 brygada - 5 godzin)

3. Przyjęte środki zaradcze celem ograniczenia wyłączeń:

- W stacjach transformatorowych „Wiatraczna Grójec” nr 1399 i „Grójec Orzeszkowej” wyłączyć i uziemić linię kablową SN relacji Wiatraczna – Orzeszkowej.

ŁĄCZNY CZAS WYŁĄCZEŃ : 0 GODZIN.

UWAGI

O terminie rozpoczęcia robót poinformować pisemnie właścicieli działek, gdzie przebiegać będzie inwestycja.

Roboty wykonać zgodnie z postanowieniami przepisów budowlanych oraz polskich norm.

Wytyczenie miejsc pod posadowienie słupów raz przebieg trasy układanych kabli późniejsze ich zinwentaryzowanie należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonać ręcznie.

Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary powykonawcze sporządzając odpowiednie protokoły; teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Przy budowie projektowanego przyłącza energetycznego stosować wyroby dopuszczone do obrotu na podstawie Prawa Budowlanego oraz Dyrektywy Europejskiej Niskonapięciowej.

Stosować się do uwag i zaleceń z narady koordynacyjnej.

Uporządkować teren na trasie prowadzonych prac i wywieść ewentualne zanieczyszczenia.

W celu nawiązania nowych urządzeń do urządzeń istniejących należy zgłosić ten fakt do Rejonu Energetycznego.

Roboty w pasie drogowym wykonywać na zasadach określonych przez Zarządcę drogi.

Wszystkie zamknięcia wykonać w systemie „Master Key”.

mgr inż. Dawid Kucharczyk
Upoważnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych, elektroenergetycznych
i teleenergetycznych
nr ewid. MAZ/0688/PBE/18

WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Lp	Materiał	Ilość	Jednostka
1	Kompletna stacja transf. MRw-b1pp-20/630-4 z układem bilansującym i oprzewodowaniem zgodnie z Projektem Wykonawczym	1	Kpl.
2	Prefabrykowane ogrodzenie stacji transformatorowej	1	Kpl.
3	Kostka brukowa	7	m2
4	Głowice konektorowe 120mm ² SN 12/20kV	6	Kpl.
5	Mufa kablowa SN 12/20kV przelotowa	6	Kpl.
6	Kabel SN - XRUHAKXs 1x120/25mm ² 12/20kV	1356	m
7	Folia czerwona	420	m
8	Rura ochronna SRS 160	60	m
9	Rura ochronna DVK 160	156	m
10	Bednarka FE/ZN 40x5	50	m
11	Kabel nN - YAKXs 4x120mm ²	264	m
12	Złącze ZKP typu ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/1P	1	Kpl.
13	Złącze ZKP typu ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P	6	Kpl.
14	Rura ochronna DVK 110	44	m
15	Folia niebieska	213	m
16	Bednarka FE/ZN 25x4	213	m
17	Pręt fi 16	20	szt.
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			

ZESTAWIENIE WKŁADEK MASTERKEY.

Lp	Poziom dostępu	Ilość
1	Stacja transformatorowa	3 szt
2	Złącze licznikowe – część złączowa	7 szt
3	Złącze licznikowe – część pomiarowa	13 szt
4		

Wykaz transformatorów

Lp	Nazwa	Moc (kVA)	Stan
1.	Grójec Chopina nr 1824	160	Nowy
2.			

1. Dobór transformatora 15/0,4kV

Zgodnie z warunkami przyłączenia i współczynnikiem jednoczesności do obliczeń należy przyjąć: $P_1=70,52 \text{ kW}$

$$S = \frac{P_s}{\cos\varphi} = \frac{70,52}{0,93} = 75,83 \text{ kVA}$$

Uwzględniając zapas mocy na rozbudowę sieci przyjmuję transformator o mocy 160kVA.

2. Dobór bezpieczników SN dla transformatora 160kVA

$$I_{BSN} \geq (2 \div 2,5) \frac{S_{NT}}{\sqrt{3} \times U_N} = 2,0 \frac{160000}{\sqrt{3} \times 15000} = 12,32 \text{ A}$$

S_{NT} - moc znamionowa transformatora w [kVA]

U_N - znamionowe napięcie strony górnej transformatora [kV]

I_{BSN} - prąd znamionowy wkładki bezpiecznikowej

Przyjęto zabezpieczenie 16A

3. Dobór przekładników prądowych

Zgodnie z WBSE Tom 5 dla transformatora o mocy 160 kVA dobiera się przekładniki prądowe 250/5 A/A klasy 0,2 o obciążalności 5VA, $F_s=5$, $I_{th}=15\text{kA}$, $I_{dyn}=37,5\text{kA}$.

Projektant

Nazwa obwodu: Grójec Chopina nr 1824



Licencja nr 59325 ver. 1.

Wyniki obliczeń skuteczności ochrony od porażeń:

Element	Opis	I [m]	Zabezpieczenie	Opis zabezpieczenia	Czas zadziałania [s]	Zs [Ω]	Ia [A]	Zs*Ia [V]	Tolerancja[V]	U [V]	Zs*Ia ≤ U	Izw [A]
K1:1	YAKY4x 120,	100,0	B1:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,093	1 209,0	112,25	±4,49	230	TAK	2 477,2
K1:2	YAKY4x 120,	23,0	B1:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,105	1 209,0	126,66	±5,07	230	TAK	2 195,5
K2:1	YAKY4x 120,	43,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,064	1 209,0	77,74	±3,11	230	TAK	3 576,8
K2:2	YAKY4x 120,	20,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,074	1 209,0	89,58	±3,58	230	TAK	3 104,2
K2:3	YAKY4x 120,	23,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,086	1 209,0	103,58	±4,14	230	TAK	2 684,5
K2:4	YAKY4x 120,	32,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,102	1 209,0	123,51	±4,94	230	TAK	2 251,4
K2:5	YAKY4x 120,	23,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	0,2	0,114	1 209,0	138,04	±5,52	230	TAK	2 014,4

OCHRONA OD PORAŻEŃ JEST SKUTECZNA

Program oblicza ww. wielkości zgodnie z PN-HD 60364-5-52 w zakresie ochrony od porażeń prądem elektrycznym.

W obliczeniach uwzględniono nominalną wartość impedancji.

Program korzysta ze stabilizowanych danych:

- rezystancje i reakcje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...) Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992
- rezystancje i reakcje innych elementów wg danych producentów
- wartości skutecznych prądów wyłączalnych odczytano z pasmowych charakterystyk czasowo-prądowych wg PN lub danych producentów (tolerancja odczytu ±4%)
- typ zdefiniowany przez Użytkownika

(K) - prądy wyłączalne dla czasu długotrwałego obciążenia wg PN-EN 60268-1:2010 z zastosowaniem współczynnika k

(E) - prąd wyłączalny bezp. topikowego uwzględnia współczynnik 2.5 wg pkt. Standardu ENEC Operator Sp. z o.o. z 01.01.2019r

Wyniki obliczeń skuteczności ochrony przed skutkami przeciążeń:

Element	Opis	Sp. ułoż.	I [m]	Zabezpieczenie	Opis zabezpieczenia	IB [A]	In [A]	Iz [A]	Iz [A]	IB ≤ In ≤ Iz	Iz [A]	Tolerancja [A]	Iz ≤ 1.45*Iz	Iz ≤ 1.45*Iz
K1:1	YAKY4x 120,	D1	100,0	B1:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	33,0	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK
K1:2	YAKY4x 120,	D1	23,0	B1:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	16,5	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK
K2:1	YAKY4x 120,	D1	43,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	74,2	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK
K2:2	YAKY4x 120,	D1	20,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	65,9	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK
K2:3	YAKY4x 120,	D1	23,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	49,5	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK
K2:4	YAKY4x 120,	D1	32,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	33,0	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK
K2:5	YAKY4x 120,	D1	23,0	B2:1_1	WTNH 2 gG 100 A (APATOR)	16,5	100,0	norma	150,0	TAK	149,0	±6,0	217,5	TAK

IB - prąd roboczy, Iz - dopuszczalna obciążalność prądowa, In - prąd znamionowy zabezpieczenia, Iz - prąd wyłączający zabezpieczenia dla czasu długotrwałego obciążenia

OCHRONA PRZED SKUTKAMI PRZECIĄŻEŃ JEST SKUTECZNA

Program oblicza ww. wielkości zgodnie z PN-HD 60364-5-52 w zakresie ochrony przed skutkami przeciążeń.
Program korzysta ze stałabyzowanych danych:
- dopuszczalna obciążalność prądowa kabli i przewodów instalacyjnych wg „Instalacje elektryczne niskiego napięcia” - PN-HD 60364-5-52
- dopuszczalna obciążalność prądowa typowych przewodów linii napowietrznych wg PBUE Instytut Energetyki 1980
- dopuszczalna obciążalność prądowa innych elementów wg danych producentów
- prądy wyłączające dla czasu długotrwałego obciążenia odczytano z charakterystyk czasowo-prądowych wg PN lub danych producentów (tolerancja odczytu ±4%)
* - typ zdefiniowany przez Użytkownika
(K) - prądy wyłączające dla czasu długotrwałego obciążenia wg PN-EN 60289-1:2010 z zastosowaniem współczynnika k
(E) - prąd wyłączający bezp. topikowego uwzględnia współczynnik 2,5 wg pkt. Standardu ENEC Operator Sp. z o.o. z 01.01.2019r

Projektant

Nazwa obwodu: Grójec Chopina nr 1824



Licencja nr 59925 ver. 1.

Wyniki obliczeń spadków napięcia:

Element	Opis	l [m]	U [V]	Σ P i k.	Σ P s k.	n. k.	P l k.	k j k	P s k.	P o k	k j s.	P l w.	n. w.	Σ P l w.	Σ n w. k j w.	Pobl	cos φ	kx	dU [%]	IB [A]
K1:1	YAKY4x 120°	100,0	400	48,00	21,70	2	24,00	0,45	10,85	21,70	1,00	-	-	-	-	21,70	0,95	1,13	0,39	32,97
K1:2	YAKY4x 120°	23,0	400	24,00	10,85	2	24,00	0,45	10,85	10,85	1,00	-	-	-	-	10,85	0,95	1,13	0,04	16,48
							48,00		21,70										0,43	
K2:1	YAKY4x 120°	43,0	400	108,00	48,82	1	12,00	0,45	5,42	48,82	1,00	-	-	-	-	48,82	0,95	1,13	0,38	74,17
K2:2	YAKY4x 120°	20,0	400	96,00	43,40	2	24,00	0,45	10,85	43,40	1,00	-	-	-	-	43,40	0,95	1,13	0,16	65,94
K2:3	YAKY4x 120°	23,0	400	72,00	32,55	2	24,00	0,45	10,85	32,55	1,00	-	-	-	-	32,55	0,95	1,13	0,13	49,45
K2:4	YAKY4x 120°	32,0	400	48,00	21,70	2	24,00	0,45	10,85	21,70	1,00	-	-	-	-	21,70	0,95	1,13	0,12	32,97
K2:5	YAKY4x 120°	23,0	400	24,00	10,85	2	24,00	0,45	10,85	10,85	1,00	-	-	-	-	10,85	0,95	1,13	0,04	16,48
							108,00		48,82										0,83	

parametry i wyniki obliczeń dla odcinka:

S P_l k. - suma mocy zainstal. odbiorców komunalnych [kW]S P_s k. - suma mocy szczyt. odbiorców komunalnych [kW]n. k., P_l k., k_j k., P_s k. - dane odbiorcy komunalnego [kW]Po k = [P_l(k-1) + P_s(k-1)] * k_js(k-1) + P_s k

Program korzysta ze stabilizowanych danych:

- rezystancje i reakcje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...)” Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992

- rezystancje i reakcje innych elementów wg danych producentów

- wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich wg ZP ELTOR Bydgoszcz

* - typ zdefiniowany przez Użytkownika

k_j s. - wsp. jednoczesn. styku galezi (dot. mocy szczytowych odb. komunalnych)P_l w., n. w. - dane odbiorcy wiejskiego [kW]S P_l w. - suma mocy zainstalowanych odbiorców wiejskich [kW]

S n. w. - suma ilości odbiorców wiejskich

k_j w. - wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich

Pobl - rzeczywiste obciążenie mocą danego odcinka [kW]

kx - współczynnik wpływu reakcji kx=1+(X/R)*tg φ

IB - prąd roboczy [A]



PGE Dystrybucja S.A.

WP 1
1.01.10.2013
CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/S/00234.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00234 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Połna 3/15
05-600 Grójec

Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00234 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/1

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i Instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku Instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilic linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilic linią kablową SN "Grójec - Wąłki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy Instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłońiec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Elektrotechniczny
Rajon Elektrotechniczny Orlęc
Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WPG 1
Str. 01 z 01
CHRONIONE W PGE DYSTYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/5/00235.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00235 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00235 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek Jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/2

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilic linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnątrzową z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilic linią kablową SN "Grójec - Wałki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytocznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:
Piotr Rosłońiec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Grójec


Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

CHRONIONE W IGF DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/S/00236.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00236 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/WP/00236 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/3

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilć linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnątrzową z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilć linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączonego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonek

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Kwartysko-Kampania
Rejon Elektryczny 00234

Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/5/00237

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00237 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.

ul. Polna 3/15

05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/WP/00237 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny

Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/4

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku Instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilic linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnątrz z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilic linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytocznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii bierniej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączonego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Górajac
J. Kowalski
Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/5/00238.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00238 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00238 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: wiatra garażowa
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/5

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilć linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnątrz z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilć linią kablową SN "Grójec - Wałki Młode" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieścić się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec



Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Grójec



Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WP-1
z dnia 01.10.2019r.
CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/S/00239.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00239 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00239 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/6

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i Instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilic linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilic linią kablową SN "Grójec - Walki Młode" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Ondzia Skarżysko-Kamienna
Rejon Elektryczny Górnica

[Signature]
Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WP 1
(wz 01.10.2019)
CHRONIONE W PGE DYSTYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/s/00240.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00240 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/WP/00240 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek Jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/7**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku Instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilć linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilć linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieścić się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączonego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Górzec

Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WP 1
(wz 01 10.2019)
LHRONIONE W FGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/S/00241.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00241 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Poła 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/WP/00241 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek Jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/8

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilic linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilic linią kablową SN "Grójec - Walik Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytucznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepiędami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rajon Energetyczny Gójsz

Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WP.1
(wz.03.10.2019)
CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/S/00242.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00242 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00242 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4425/9

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczenia energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zacisk na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilć linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilć linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączonego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.

Oddział Elektarysko-Kamian

Rajon Elektaryczny Gró

A. Korczak

Zastępca Dyrektora

Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

W7-1
Lwz 01 10 2019
CHRONIONE W I G E D Y S T R Y B U C J A S . A .

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/5/00243.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00243 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Półna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00243 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/10

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilć linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnątrz z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilć linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii bierniej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż tg φ = 0,4.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.,
Biuro 1 Skorzysko-Kamienna
Kamień Energetyczny Grójec
[Podpis]
Zastępca Dyrektora
Artur Słusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WP-1
(ucz. 01.10.2019)
CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/5/00245.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00245 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/WP/00245 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/11

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zadski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilic linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilic linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytocznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.


15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączonego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

12

Warunki przyłączenia zatwierdził:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skorzyako-Kamienna
Region Energetyczny Grójec

Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

UWP-1
(z dn. 01.10.2019)
CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 27-02-2023 r.
23-17/5/00246.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00246 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00246 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/12

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV. Stacja zasilająca
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wybudować złącze kablowo-pomiarowe w granicy przedmiotowej działki,
 - 5.2 nowoprojektowane złącze kablowo-pomiarowe zasilć linią kablową nN o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniejszym jednak niż 120mm²,
 - 5.3 wybudować stację transformatorową SN/nN wewnętrzną z transformatorem dobranym do obciążenia,
 - 5.4 projektowaną stację transformatorową zasilć linią kablową SN "Grójec - Walki Młodych" relacji stacje transformatorowe Grójec Wiatraczna - Grójec Orzeszkowej.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami,
 - 6.2 zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6.3 wykonać projekt budowlano-wykonawczy dla projektowanej inwestycji (lokalizacja układów pomiarowych) i uzgodnić w RE Grójec.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii bierniej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieścić się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie

prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie,

14.3 warunki przyłączenia wspólne: 23-17/WP/00234, 23-17/WP/00235, 23-17/WP/00236, 23-17/WP/00237, 23-17/WP/00238, 23-17/WP/00239, 23-17/WP/00240, 23-17/WP/00241, 23-17/WP/00242, 23-17/WP/00243, 23-17/WP/00245, 23-17/WP/00246.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłońec

PR

Warunki przyłączenia zatwierdził:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rajon Energetyczny Grójec
[Signature]
Zastępca Dyrektora
Arkadiusz Korczak



PGE Dystrybucja S.A.

WZ.1
Załącznik nr 1
CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Grójec, 28-03-2023 r.
23-17/5/00478

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/00478 o przyłączenie do sieci.

DEVELOPER'S DREAMS Sp. z o.o.
ul. Polna 3/15
05-600 Grójec

**Warunki przyłączenia nr 23-17/UP/00478 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek jednorodzinny
Lokalizacja: gmina Grójec, miejscowość Grójec, ul. Wiatraczna, nr dz. 4426/13

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 07-03-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: najbliższy słup, linia kablowa lub złącze kablowe linii nN. Stacja zasilająca 1399 GRÓJEC WIATRACZNA.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 12,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
5.1 wybudować przyłącze kablowe od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1 do linii ogrodzenia/granicy przedmiotowej działki z dostępem od drogi dojazdowej (długość ok. 25 mb), przyłącze zakończyć złączem kablowo-pomiarowym.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
6.2 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej.
8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytłacznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-pomiarowym.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.


Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Rosłonec

Warunki przyłączenia zatwierdził:

PGE Dystrybucja S.A.
Wydział Inżynierski
Techniczny Główny
[Podpis]
Dyrektora
Piotr Korczak

Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych wraz z kopią
zaświadczenia wydaną przez izbę samorządu zawodowego

Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Projekt Zagospodarowania Terenu	Skala 1 : 500
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 1

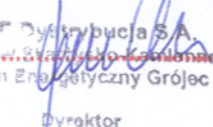
Proj. 2x mufa kablowa przelotowa POLJ-24/1x70-150

- Proj. rura ochronna 2xSRS 160 - dł. 26m
- Proj. rura ochronna 2x SRS 160 - dł. 4m
- Proj. rura ochronna 2x DVK 160 - dł. 78m
- Istn. St. Tr. Wiatraczna
- Istn. LSN Wiatraczna - Orzeszkowej

Proj. 2x 3x XRUHAKXS 12/20kV 1x120mm2
Lt= 210m (Lk= 226m)
relacji proj. wcinka w istn. kabel SN k-k proj.
St. Tr. "Grójec Chopina" nr 1824

- Proj. ZK-3+2TL nr 2/obw.1
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m

- Proj. ZK-3+2TL nr 1/obw.1
- Proj. rura ochronna
DVK 110 - dł. 4m

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Grójec
NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ TECHNICZNĄ UZGADNIA SIĘ
NA PODSTAWIE PROTOKOŁU NR 087/19/6/2024
z dnia 2024 LUT. 14
Uzgodnienie ważne 2 lata
Data i podpis 
Rejon Energetyczny Grójec
Dyrektor
Jerzy Kaleta


Istn. linia napowietrzna
wysokiego napięcia 110 kV

Proj. stacja transformatorowa SN/nN
St. Tr. "Grójec Chopina" nr 1824
typu MRW-b1pp20/630-4
R<2,78Ω
Proj. ogrodzenie panelowe wokół stacji
3,7 x 3,55m
Proj. powierzchnia do wybruku: 7m2

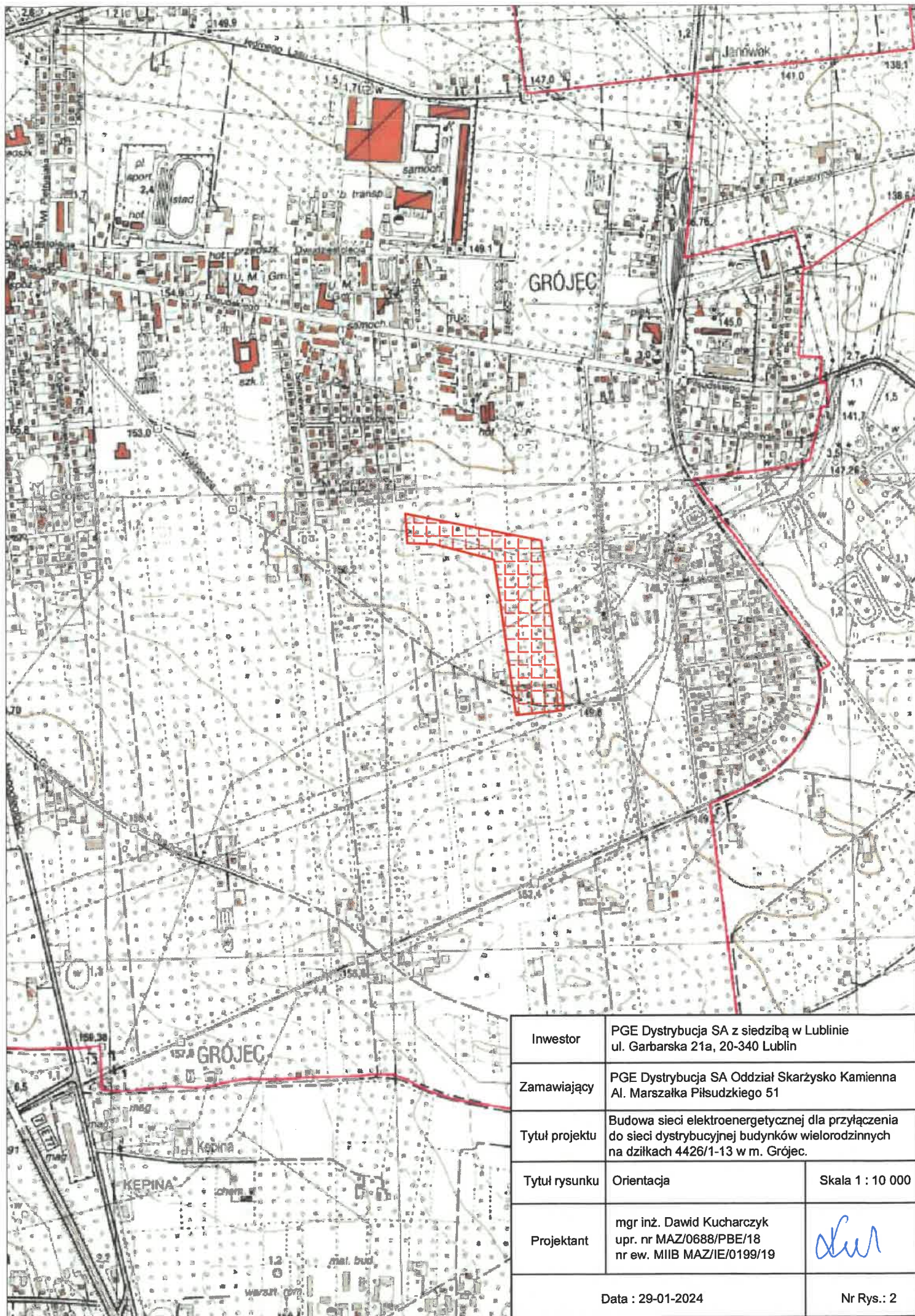
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. YAKXs 4x120mm2 Lt= 105m (Lk=123)
relacji St. Tr. k-k ZK nr 2/obw.1
- Proj. ZK-3+1TL nr 3/obw.2
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. ZK-3+2TL nr 4/obw.2
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m

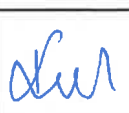
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. ZK-3+2TL nr 5/obw.2
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. YAKXs 4x120mm2 Lt= 108m (Lk=141)
relacji St. Tr. k-k ZK nr 7/obw.2

- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. ZK-3+2TL nr 6/obw.2
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. rura ochronna DVK 110 - dł. 4m
- Proj. ZK-3+2TL nr 7/obw.2

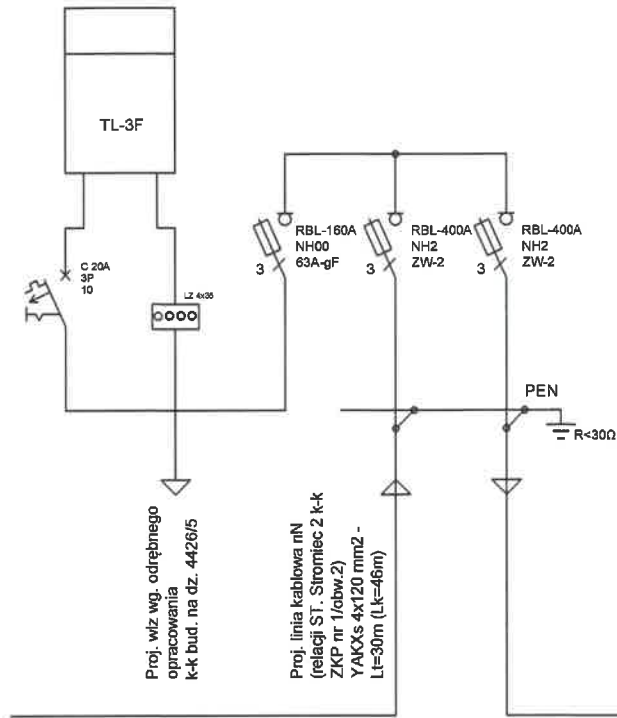
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1 (2)		
Nr zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.3751.2023	
Miejscowość	Grójec	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	40805_4
	nazwa	Grójec
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Grójec
Numer działki	zgodnie z lokalizacją	
Skala mapy	1 : 500	
Nazwa układu współrzędnych	plaskich	PL-2000/21
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
	geodezyjny	PL-ETRF-2000
Oznaczenie sekcji mapy	7 865 915 42, 7 865 915 44, 7 865 201 31, 7 865 201 33	
Oznaczenie obszaru aktualizacji		
Służebności gruntowe	wykonano bez ustalenia obciążeń	
Użytek gruntowy nie ujawniony w ewidencji gruntów i budynków		
Wykonano w dniu	05.12.2023	
<div><div><div>USŁUGI GEODEZYJNE</div><div></div></div><div><div>GEODETA UPRAWNIONY</div><div>mgr inż. Sławomir Wdowczyk</div><div>Nr upr. 17877</div></div></div>		

OŚWIADCZAM, ŻE OPERAT TECHNICZNY ZAWIERAJĄCY REZULTATY PRAC GEODEZYJNYCH, W WYNIKU KTÓREGO POWSTAŁ NINIEJSZY DOKUMENT, UZYSKAŁ POZYTYWNY WYNIK WERYFIKACJI.	
JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWYCH OŚWIADCZEŃ.	
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GRÓJECKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.3751.2023
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOBIT Usługi Geodezyjne Sławomir Wdowczyk
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GK.6640.3751.2023 z dnia 2023 -12- 14
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sławomir Wdowczyk Nr uprawnień 17877



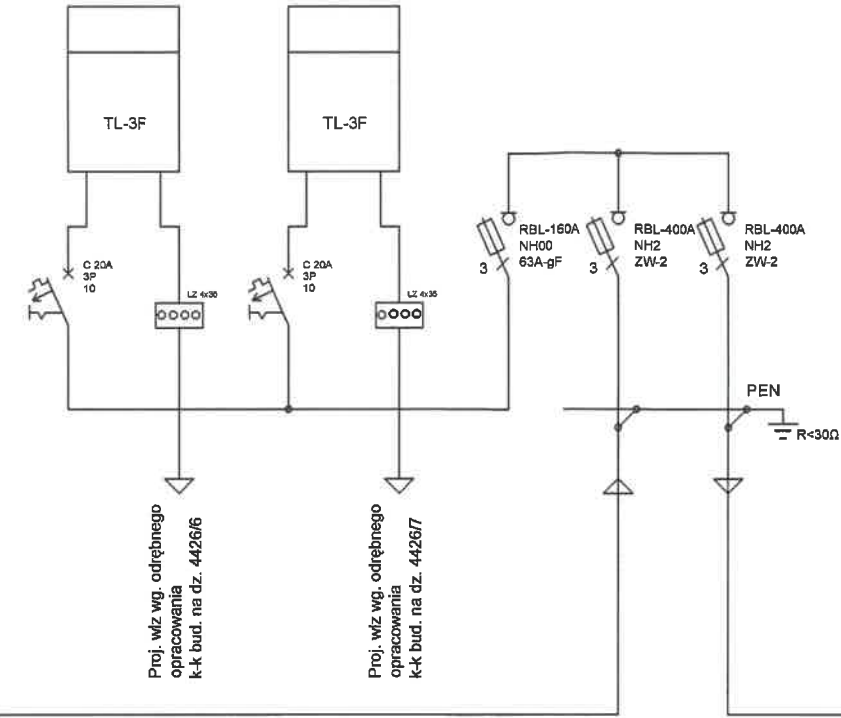
Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Orientacja	Skala 1 : 10 000
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 2

Proj. ZKP nr 3/obw.2 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



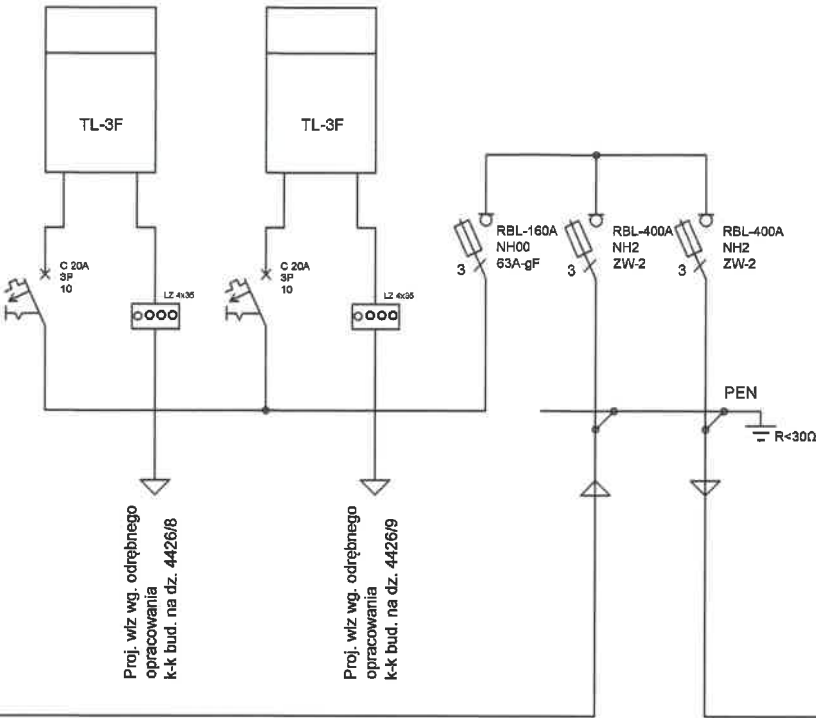
Proj. linia kablowa nN (relacji St. Tr. k-k ZKP nr 3)
YAKXs 4x120 mm2 - Lt=34m (Lk=43m)

Proj. ZKP nr 4/obw.2 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



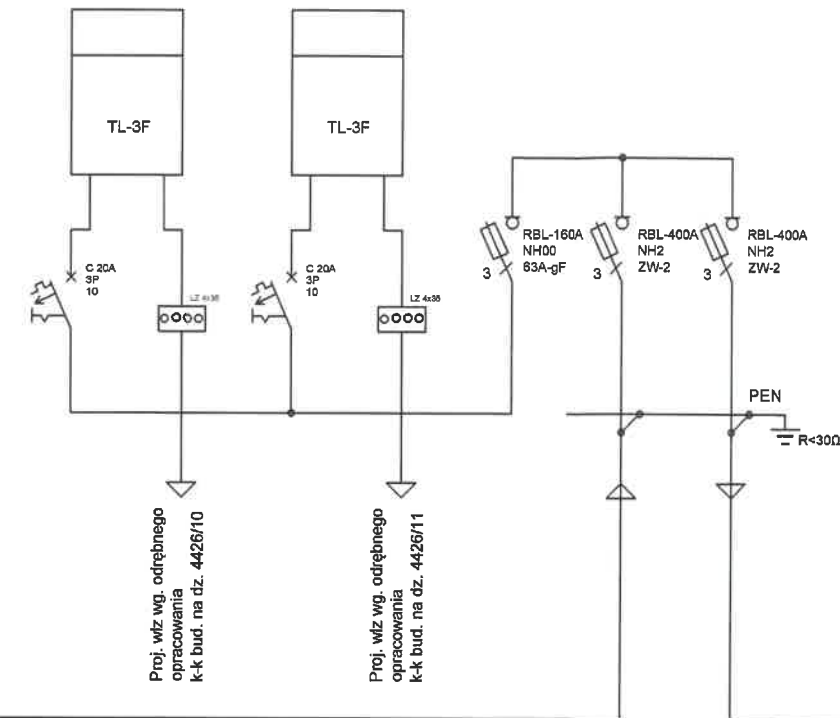
Proj. linia kablowa nN (relacji ZKP nr 3 k-k ZKP nr 4) YAKXs 4x120 mm2 - Lt=14m (Lk=20m)

Proj. ZKP nr 5/obw.2 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



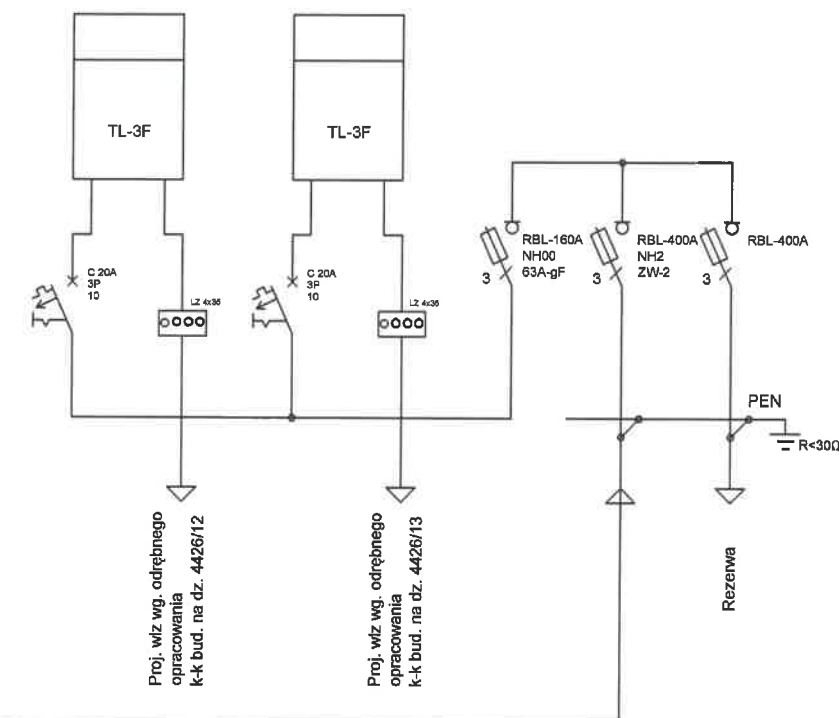
Proj. linia kablowa nN (relacji ZKP nr 4 k-k ZKP nr 5) YAKXs 4x120 mm2 - Lt=17m (Lk=23m)

Proj. ZKP nr 6/obw.2 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



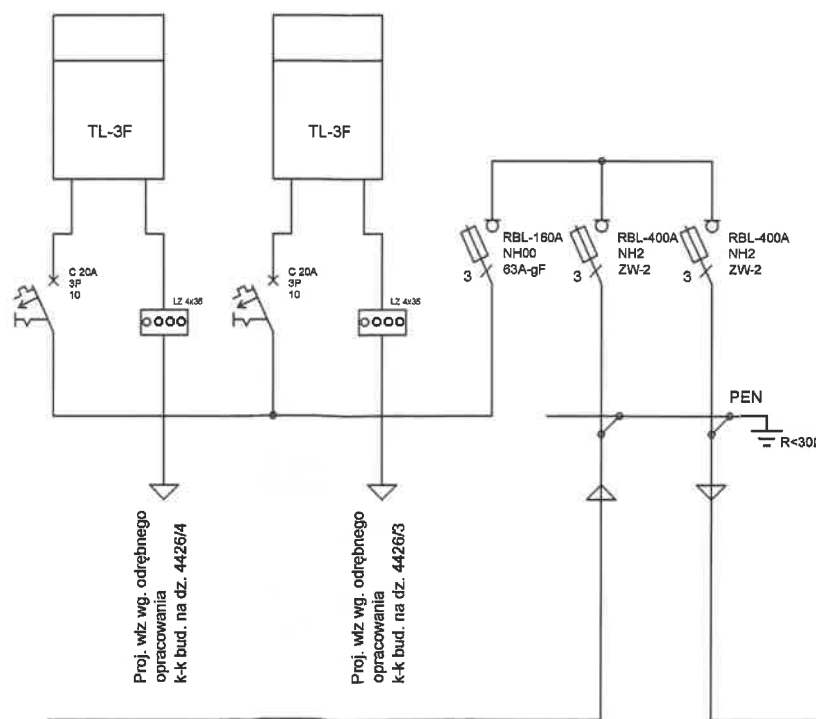
Proj. linia kablowa nN (relacji ZKP nr 5 k-k ZKP nr 6) YAKXs 4x120 mm2 - Lt=26m (Lk=32m)

Proj. ZKP nr 7/obw.2 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



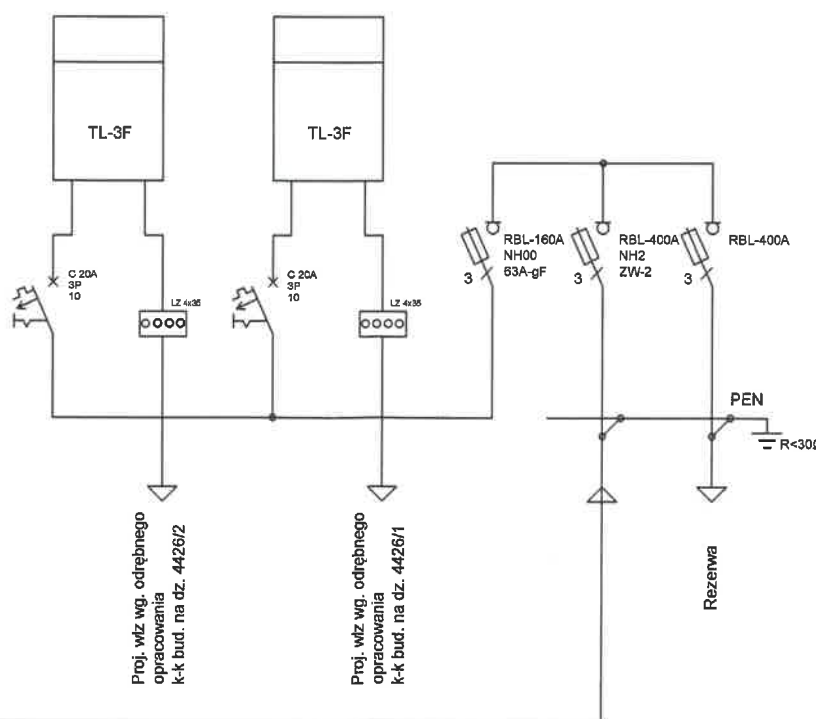
Proj. linia kablowa nN (relacji ZKP nr 6 k-k ZKP nr 7) YAKXs 4x120 mm2 - Lt=17m (Lk=23m)

Proj. ZKP nr 1/obw.1 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



Proj. linia kablowa nN (relacji St. Tr. k-k ZKP nr 1)
YAKXs 4x120 mm2 - Lt=88m (Lk=100m)

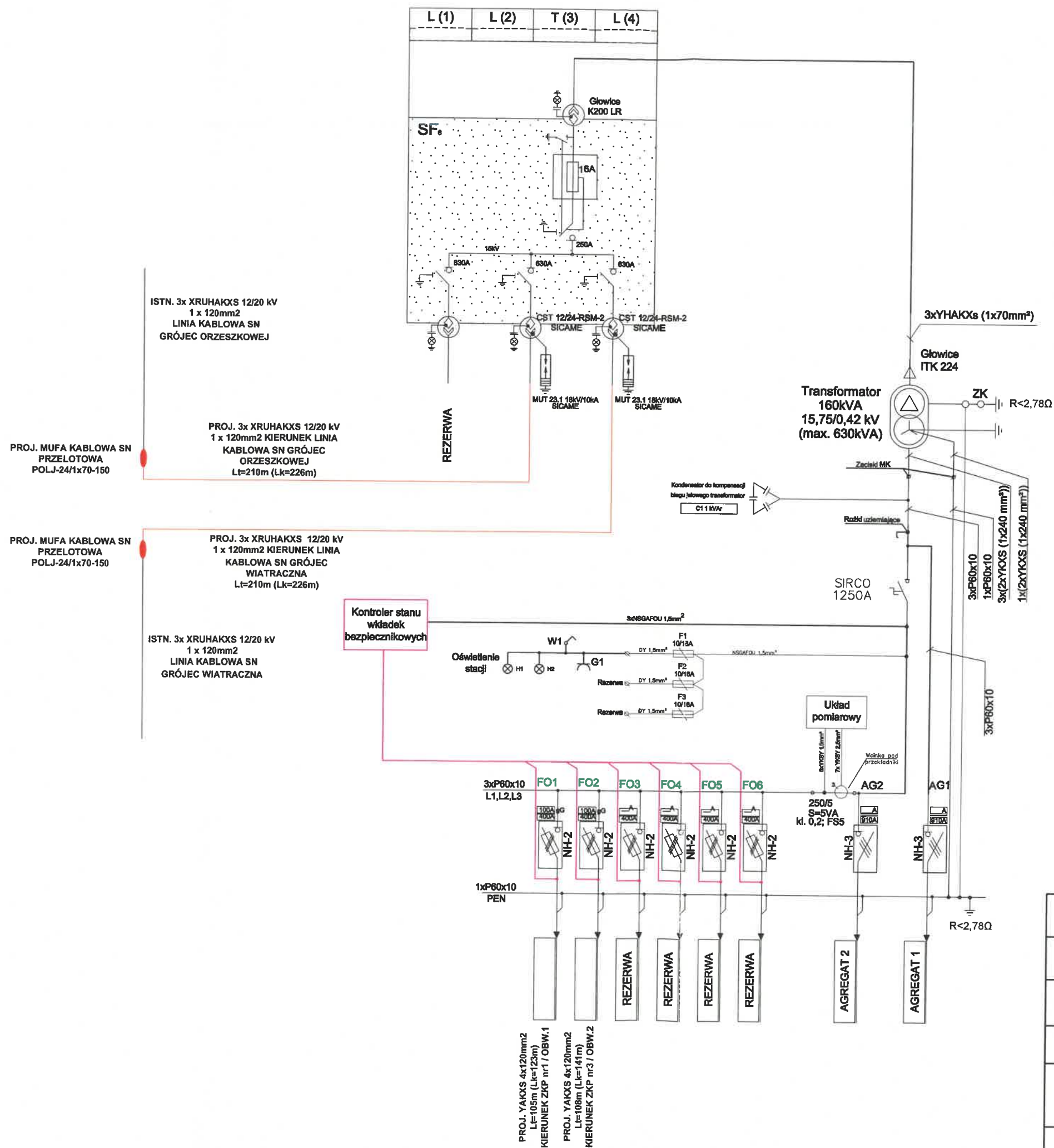
Proj. ZKP nr 2/obw.1 typu
ZK-3/RBL/2x400A+1x160A/2P



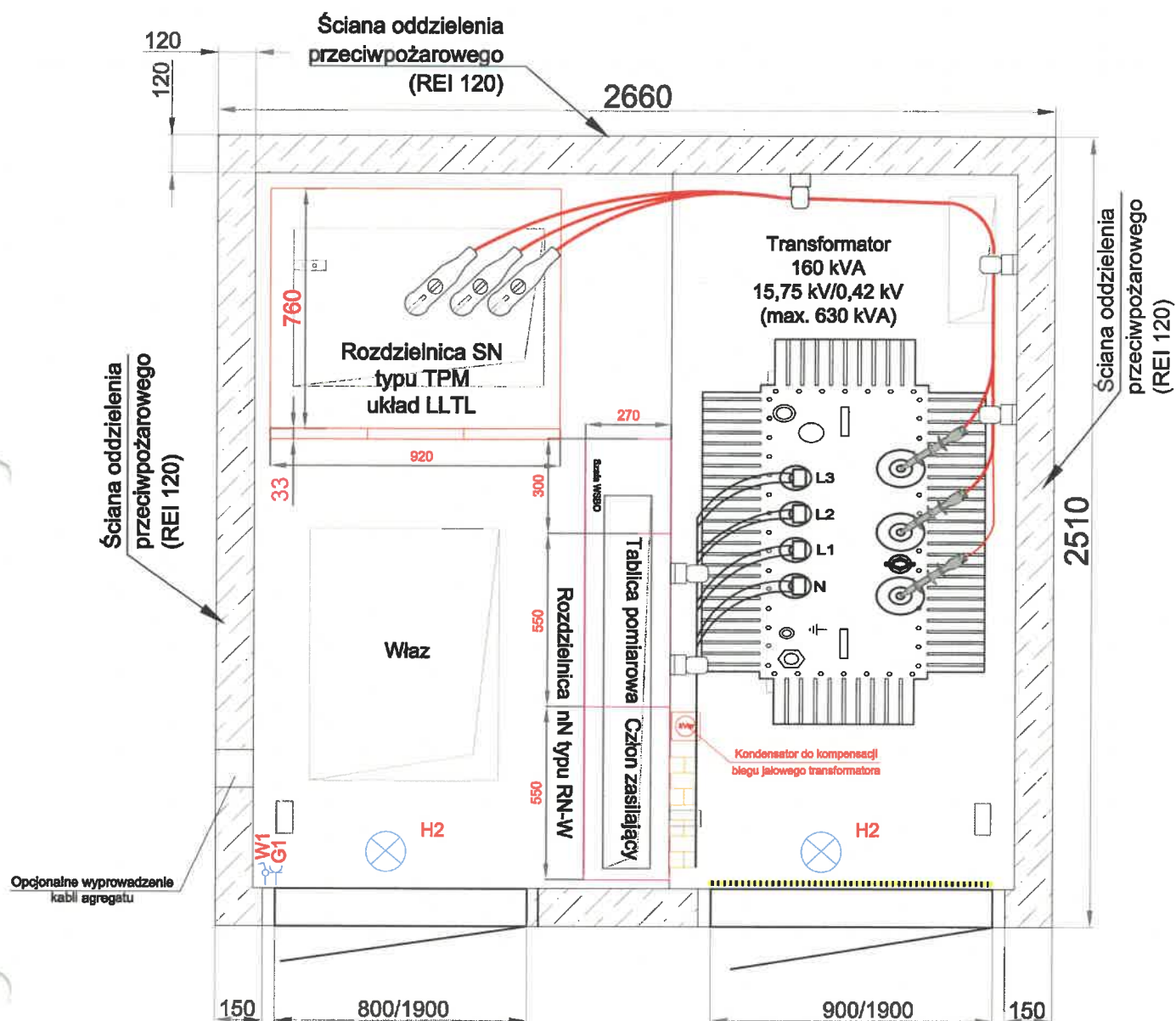
Proj. linia kablowa nN (relacji ZKP nr 1 k-k ZKP nr 2) YAKXs 4x120 mm2 - Lt=17m (Lk=23m)

Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Schemat elektryczny nN	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 3

STACJA TRANSFORMATOROWA GRÓJEC CHOPINA NR 1824



Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Schemat elektryczny stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 4

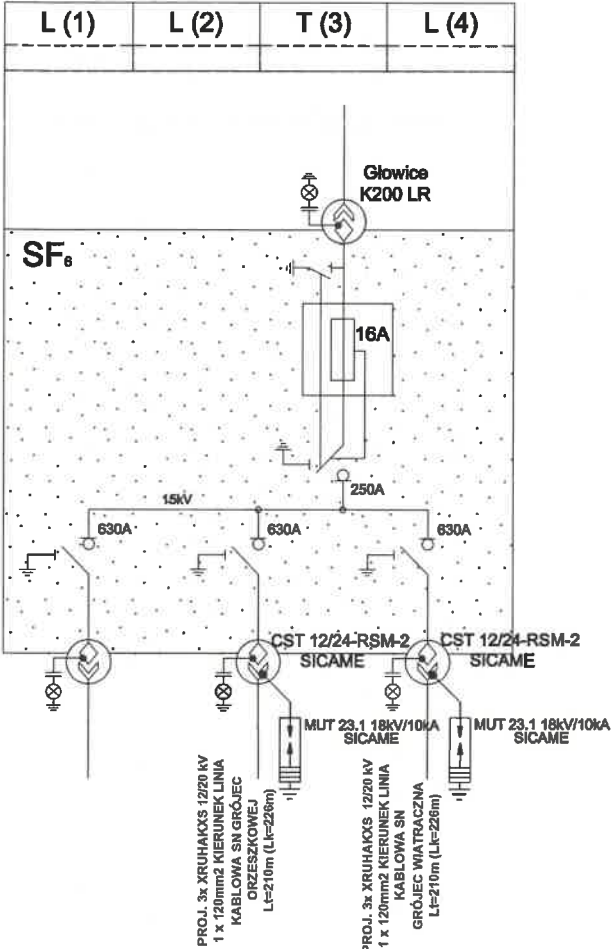



UWAGI!

- 1) Stacja wykonana według normy PN-EN 62271-202, obliczeniowo określona klasa obudowy 10.
- 2) W niniejszym opracowaniu przyjęto max. transformator Olejowy typu OIT (prod. Imefy) max. 630 kVA 15/0,4kV o wymiarach: (dł. x szer. x wys.) 1450mm x 880mm x 1800mm. Jeżeli wymiary transformatorów będą inne, gabaryty stacji mogą ulec zmianie.
- 3) Stopień ochrony stacji: IP43.

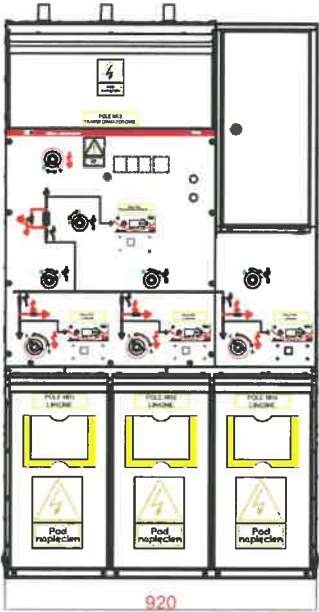
Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Widok z góry stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 5

Schemat elektryczny

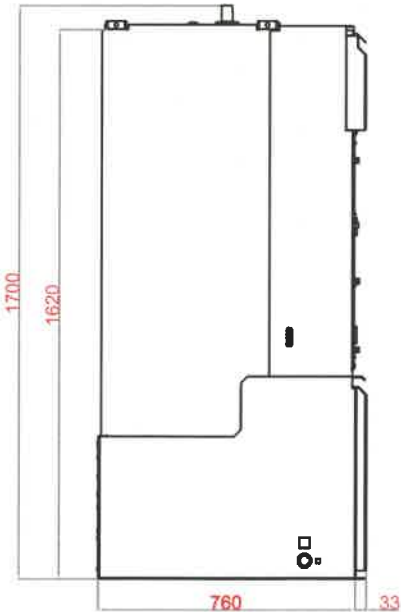


ZPUE S.A. 29-100 Włoszczowa, ul. Jędrzejowska 79c tel. +48 41 38 81 000 Serwis 24h +48 606 005 142 www.zpue.pl			
ROZDZIELNICA SN			
Typ:	TPM Kompekt	Układ:	LLTL
Rok produkcji:	2024	Nr certyfikat:	
U_r	25 kV	Pole(L)	630 A
U_p	125 / 145 kV	Pole(T)	250 A
LSC2	U_d 50 / 60 kV	I_{sc}	20 kA / 1s
IAC AFLR 20kA / 1s	Masa:	480 kg	f_r 50 / 60 Hz
PN-EN 62271-200	Masa SF ₆ :	kg	p_0 125 kPa

Widok z frontu



Widok z boku



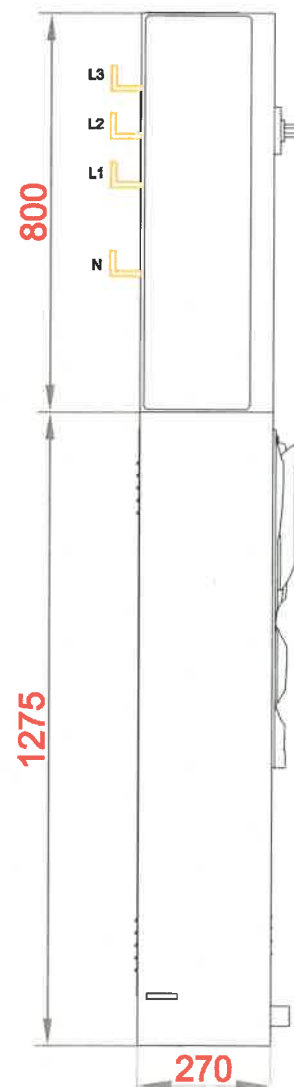
Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin		
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51		
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4428/1-13 w m. Grójec.		
Tytuł rysunku	Rozdzielnica SN typu TPM stacji transformatorowej Grójec Chopin	Skala -	
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19		
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 6	

ROZDZIELNICA nN			
Typ:	RN-W		
Rok produkcji:	2024	Nr serijny:	
Un	400 V	In	1250 A
Ui	690 V	Icw	25 kA
fn	50 Hz	Ipk	55 kA
PN-EN 61439-1		Icw - prąd znamionowy krótkotrwale wytrzymały w trybie obciążenia Ipk - prąd znamionowy szczytowy wytrzymały w trybie obciążenia	

Widok z przodu

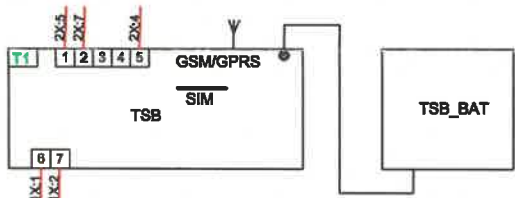
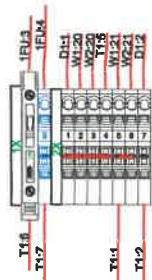
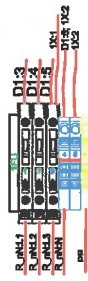
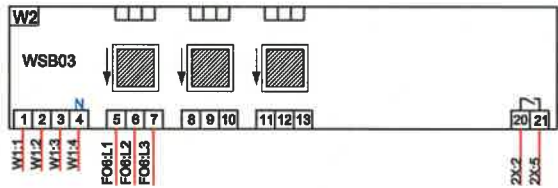
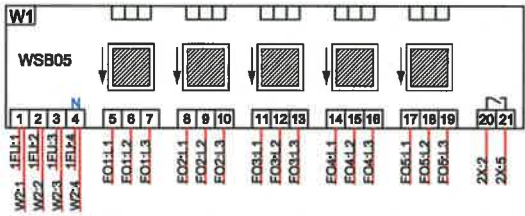
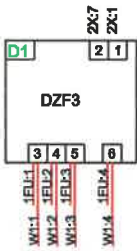
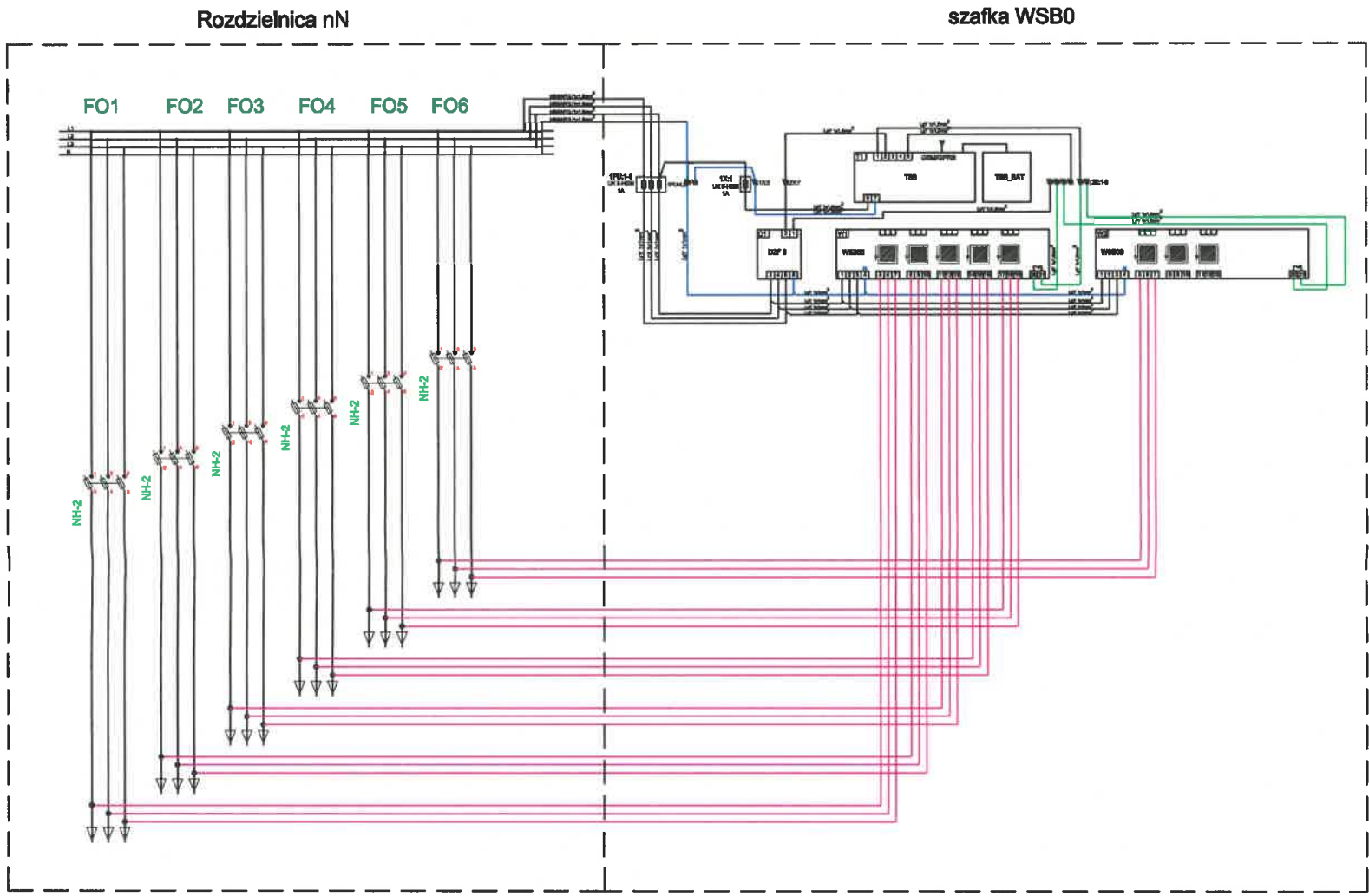


Widok z boku

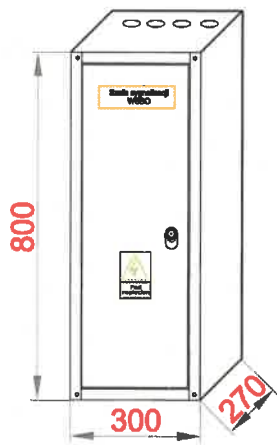


Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin		
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51		
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na dzirkach 4426/1-13 w m. Grójec.		
Tytuł rysunku	Rozdzielnica nN stacji transformatorowej Grójec Chopin	Skala -	
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19		
Data : 29-01-2024			Nr Rys.: 7

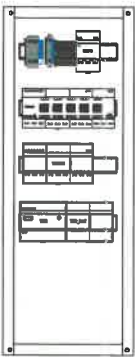
SCHEMAT UKŁADU SYGNALIZACJI PRZEPALENIA WKŁADEK BEZPIECZNIKOWYCH



WIDOK ZEWNĘTRZNY TP

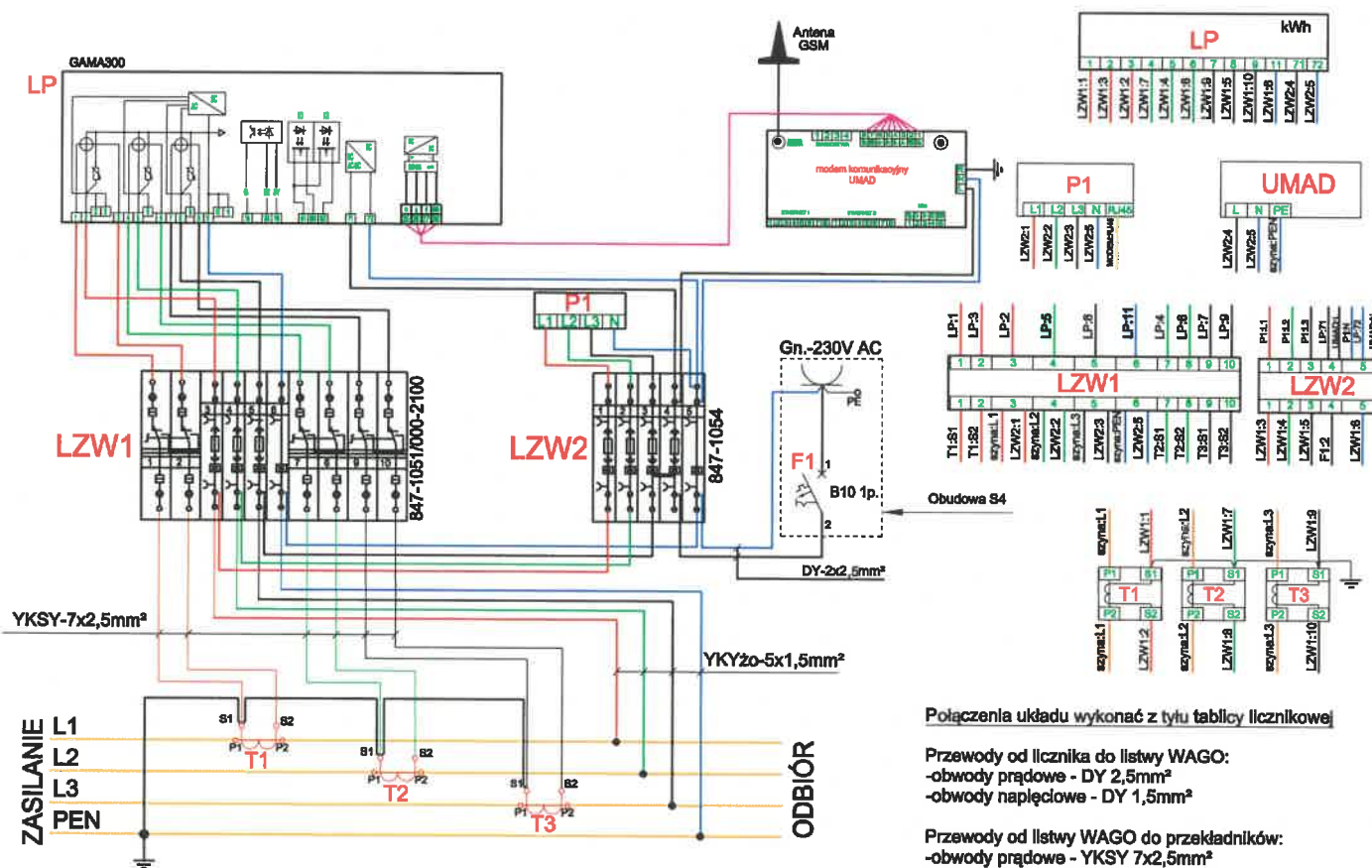


ROZMIESZCZENIE APARATURY



Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin		
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51		
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4428/1-13 w m. Grójec.		
Tytuł rysunku	Schemat WSB0 stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -	
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19		
Data : 29-01-2024			Nr Rys.: 8

SCHEMAT UKŁADU POMIAROWEGO PÓŁPOŚREDNIEGO



Połączenia układu wykonać z tyłu tablicy licznikowej

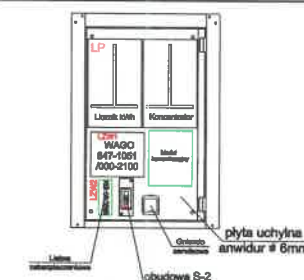
Przewody od licznika do listwy WAGO:
 - obwody prądowe - DY 2,5mm²
 - obwody napięciowe - DY 1,5mm²

Przewody od listwy WAGO do przekładników:
 - obwody prądowe - YKSY 7x2,5mm²
 - obwody napięciowe - YKY2o 5x1,5mm²

WIDOK ZEWNĘTRZNY TP



ROZMIESZCZENIE APARATURY

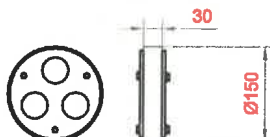


Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Schemat układu bilansującego stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	<i>[Signature]</i>
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 9

Wkład uszczelniający
rur światłowodowych
APW3-150/30/4x40



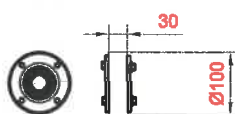
Wkład uszczelniający kabli SN
APW3-150/30/3xU



Przepust SN
APP-150/90



Wkład uszczelniający kabli nN
APW1-100/30/U

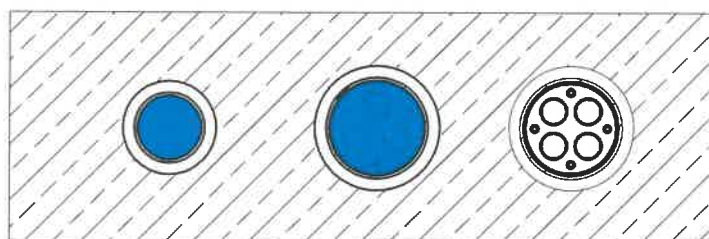


Przepust nN
APP-100/90



C

D



C

D

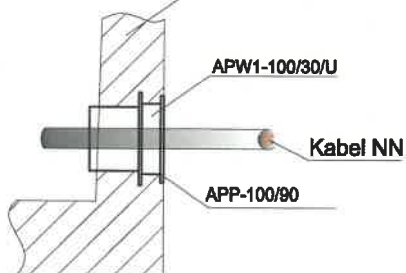
C-C

Ściana boczna
fundamentu stacji

APW1-100/30/U

Kabel NN

APP-100/90



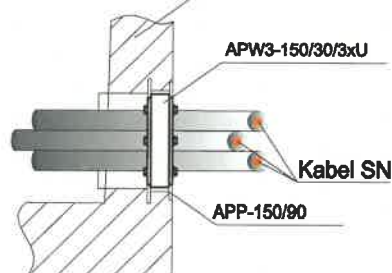
D-D

Ściana boczna
fundamentu stacji

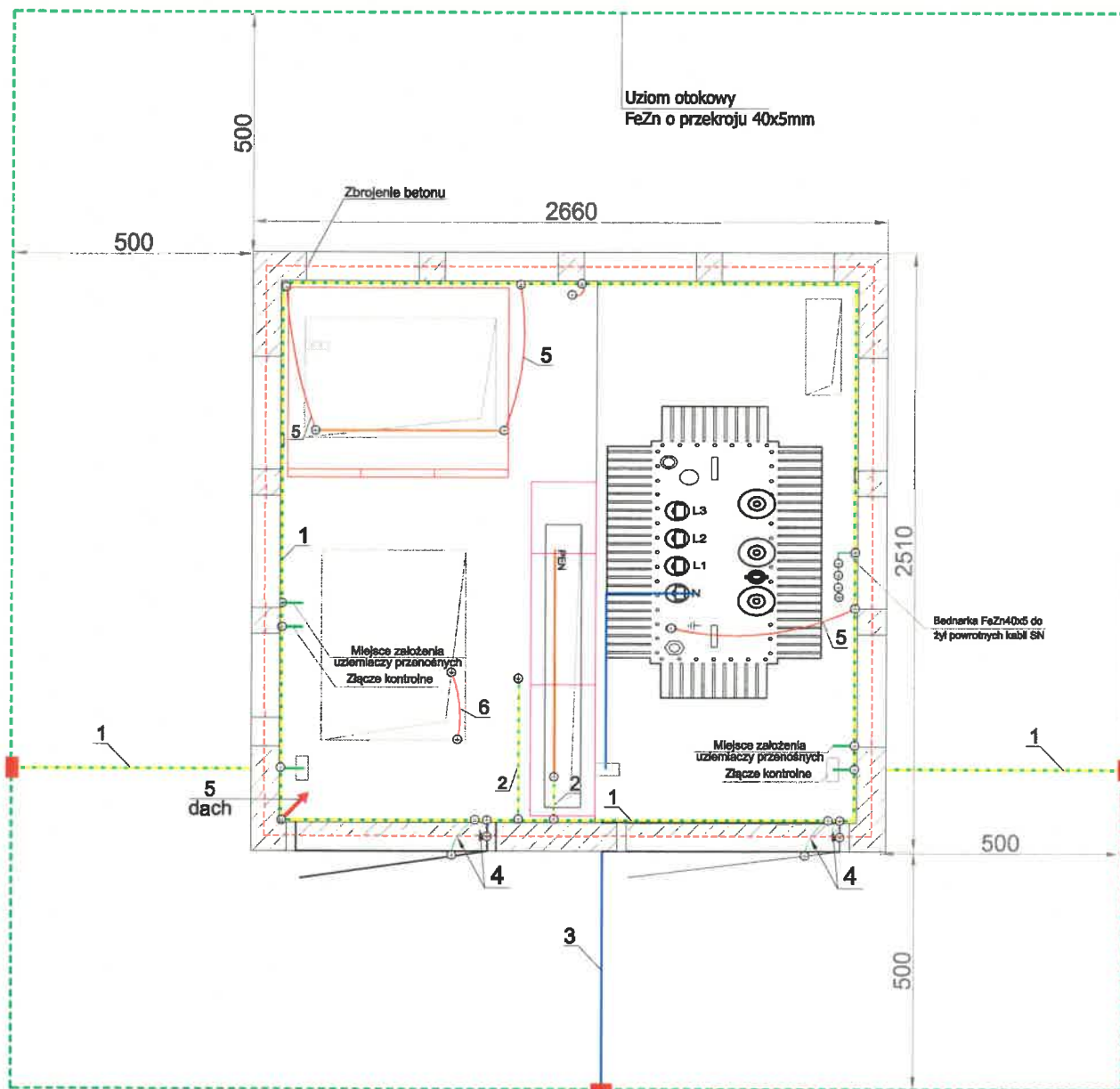
APW3-150/30/3xU

Kabel SN

APP-150/90



Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Przepusty stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 10

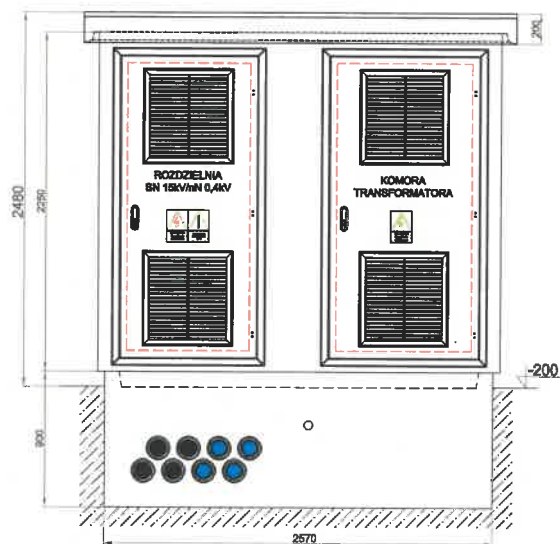


⊕ - połączenia skręcane
 ■ - połączenia spawane

- 1) Główna szyna uziemiająca - bednarka Fe/Zn 40x5
- 2) Szyna uziemiająca - bednarka Fe/Zn 30x5
- 3) Szyna uziemiająca - bednarka Fe/Zn 40x5
- 4) Przewód uziemiający LgY 1x25mm²
- 5) Przewód uziemiający LgY 1x70mm²
- 6) Przewód uziemiający LgY 1x35mm²

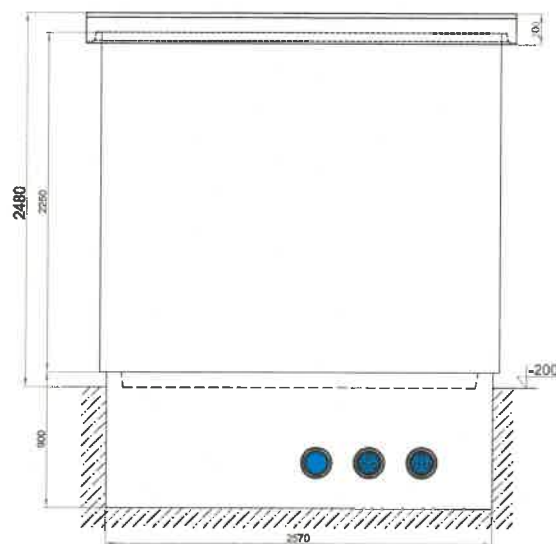
Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Instalacja uziemiająca stacji transformatorowej Grójec Chopin	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 11

Elewacja frontowa



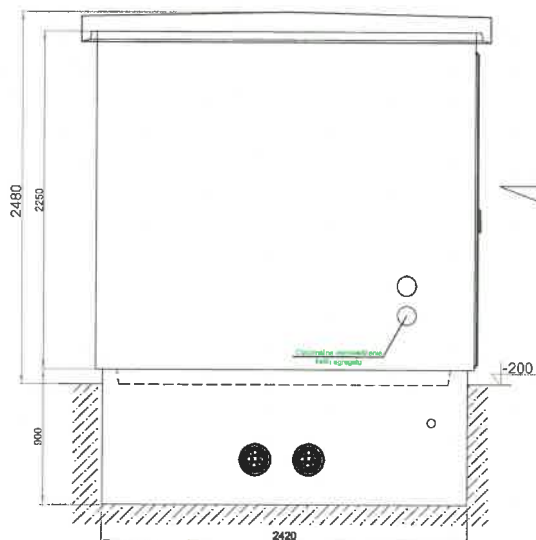
UWAGA:
Kolorystyka stacji:
- dach : RAL 3018
- drzwi i żaluzje: RAL 7017
- elewacja : RAL 7047

Elewacja tylna

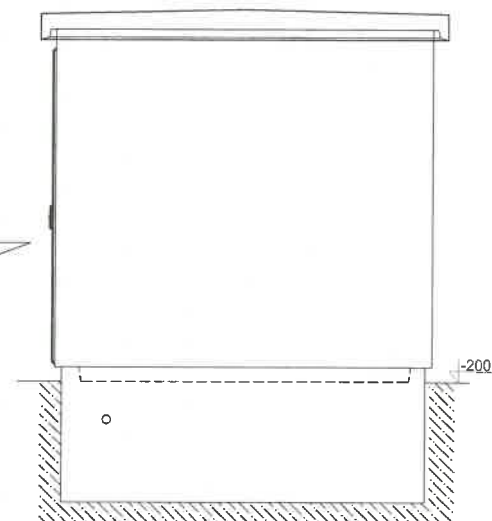


UWAGA:
Kolorystyka stacji:
- dach : RAL 3018
- drzwi i żaluzje: RAL 7017
- elewacja : RAL 7047

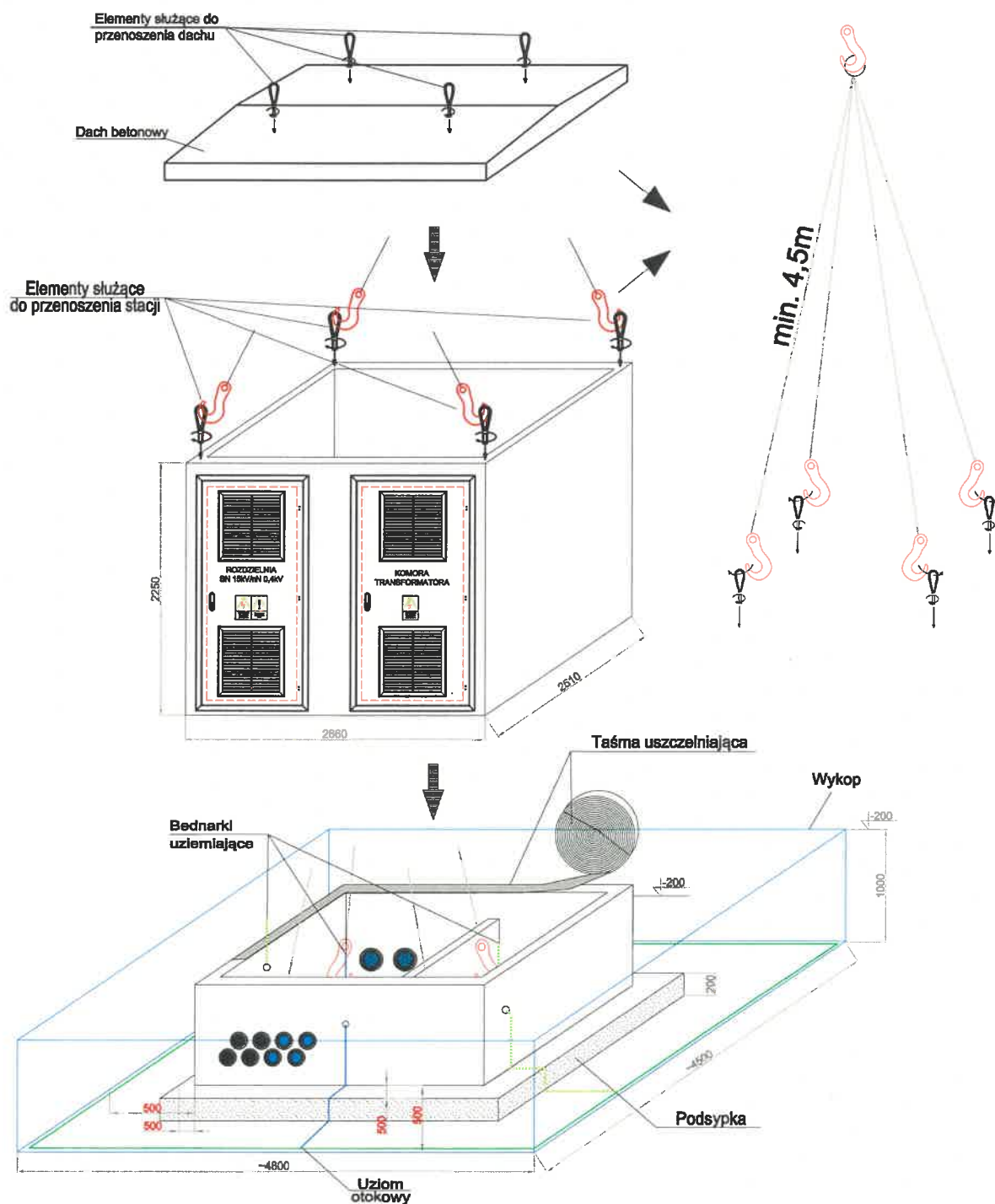
Elewacja boczna - lewa



Elewacja boczna - prawa

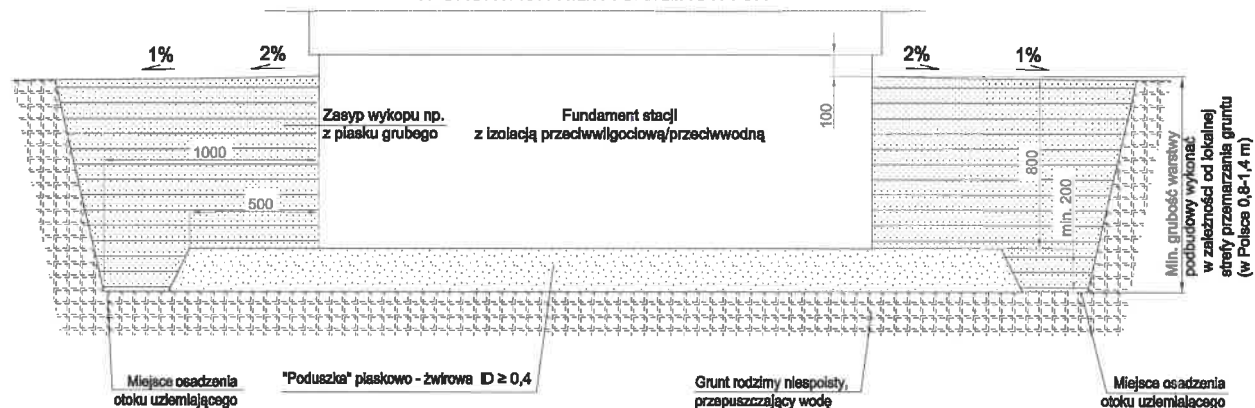


Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Elewacje stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0888/PBE/18 nr ew. MIB MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 12

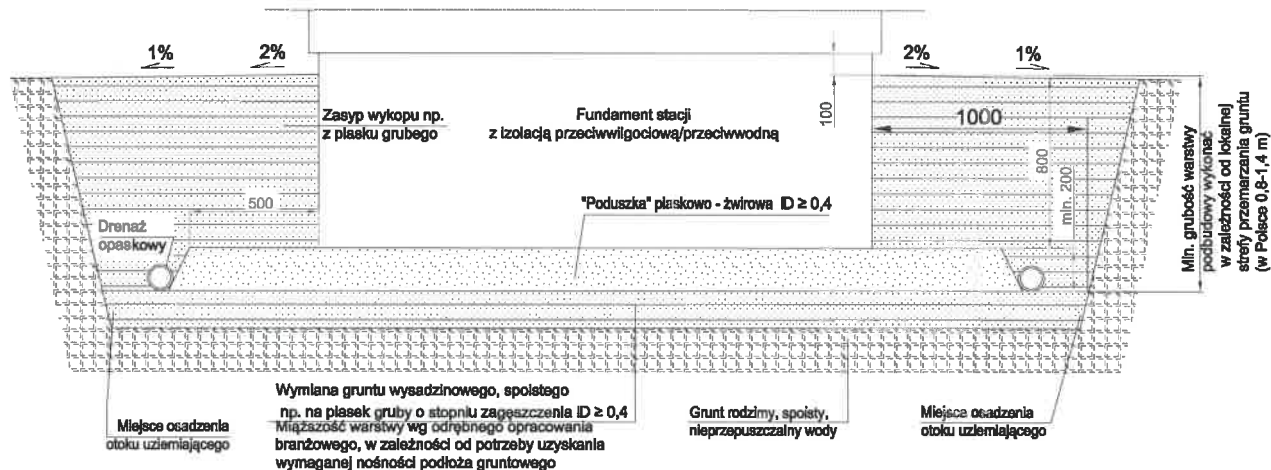


Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Posadowienie stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharzyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MII/B MAZ/IE/0199/19	
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 13

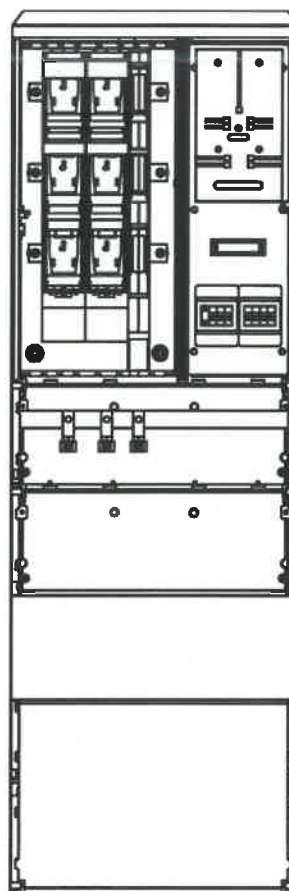
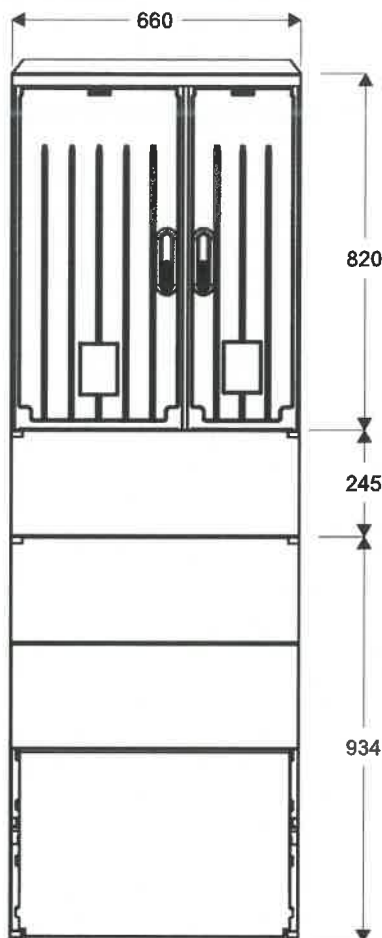
**PRZYKŁAD POSADOWIENIA STACJI MRw-b
W GRUNTACH NIEWYSADZINOWYCH**



**PRZYKŁAD POSADOWIENIA STACJI MRw-b
W GRUNTACH WYSADZINOWYCH**

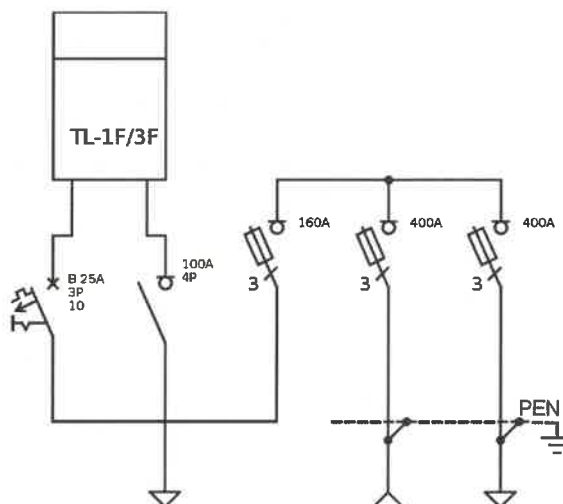


Inwestor	PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin	
Zamawiający	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51	
Tytuł projektu	Budowa sieci elektroenergetycznej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynków wielorodzinnych na działkach 4426/1-13 w m. Grójec.	
Tytuł rysunku	Posadowienie (grunt) stacji transformatorowej Grójec Chopina	Skala -
Projektant	mgr inż. Dawid Kucharczyk upr. nr MAZ/0688/PBE/18 nr ew. MIIB MAZ/IE/0199/19	<i>[Signature]</i>
Data : 29-01-2024		Nr Rys.: 14



Opis techniczny:

1. KSZI 40/26x80+KK+KF sk. 1szt.
2. Rozłącznik bezpiecznikowy listwowy 400A 2szt.
3. Rozłącznik bezpiecznikowy listwowy 160A 1szt.
4. Szyna prądowa Cu 3szt.
5. Szyna PEN Al 40x5 1szt.
6. Tablica licznikowa T/3F 1szt.
7. Wyłącznik nadprądowy 3P 1szt.
8. Rozłącznik izolacyjny 4P 1szt.
9. Szyna DIN 1szt.
10. Płyta montażowa 23x76x4 1szt.
11. Obudowa S4 2szt.
12. V-klema z łyżką 3szt.



Podstawowe dane techniczne:

In część pomiarowa max.:..... 160 A
 In część złączowa max.:..... 400 A
 Napięcie znamionowe:..... 230/400 V
 Napięcie znamionowe izolacji:..... 500/690 V
 Częstotliwość znamionowa:..... 50~60 Hz
 Stopnie ochrony:..... IK10, IP 44
 Temperatura pracy:..... -25~55 C
 I_{cw} prąd znam krótkotrwały wytrzy:..... 20 kA
 I_{pk} prąd znam szczytowy wytrzy:..... 40 kA
 Dopuszczalny czas trwania łuku elekt.: 100 ms
 Klasa ochronności:..... II

Zgodność z normami:

-PN-EN 61439-1:2011;
 -PN-EN 61439-5:2011;
 -PN-E 05163:2002;
 -PN-EN 60529:2003;
 -PN-EN 62262:2003;
 -PN-EN 62208:2011;
 -PN-EN 50274:2004;

Typ:

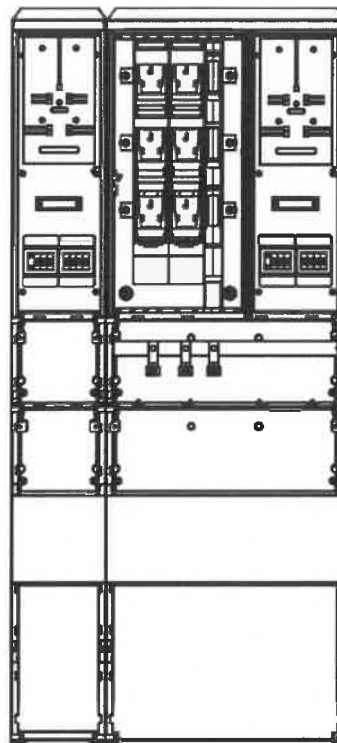
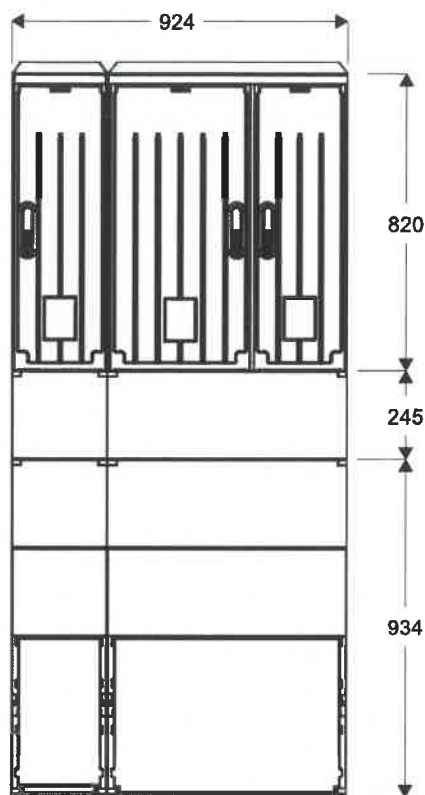
PGE:ZK-3/RBL 2x400A+
 1x160A/1P/KK
 ZK-3+1TL

Nr karty:

15.54.104

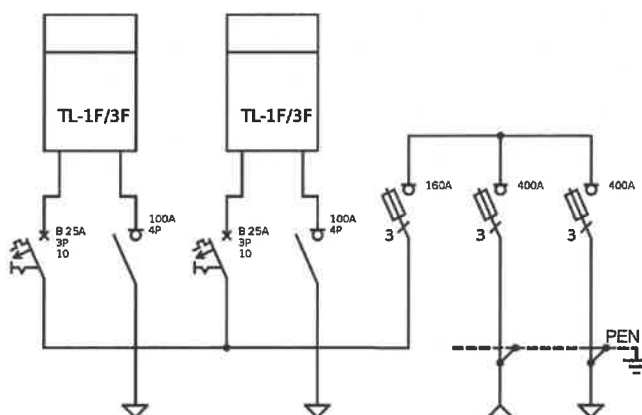
emiler®

CE



Opis techniczny:

1. KSZI 40/26x80+KK+KF sk. 1szt.
2. KSZ 26x80+KK+KF sk. 1szt.
3. Rozłącznik bezpiecznikowy listwowy 400A ... 2szt.
4. Rozłącznik bezpiecznikowy listwowy 160A ... 1szt.
5. Szyna prądowa Cu 3szt.
6. Szyna PEN Al 40x5 1szt.
7. Tablica licznikowa T/3F 2szt.
8. Wyłącznik nadprądowy 3P 2szt.
9. Rozłącznik izolacyjny 4P 2szt.
10. Szyna DIN 125 2szt.
11. Płyta montażowa 23x76x4 2szt.
12. Obudowa S4 4szt.
13. V-klema z tyżką 3szt.



Podstawowe dane techniczne:

In część pomiarowa max:..... 160 A
 In część złączowa max:..... 400 A
 Napięcie znamionowe:..... 230/400 V
 Napięcie znamionowe izolacji:..... 500/690 V
 Częstotliwość znamionowa:..... 50~60 Hz
 Stopień ochrony:..... IK10, IP 44
 Temperatura pracy:..... -25~55 C
 I_{cw} prąd znam krótkotrwały wytrzy:..... 20 kA
 I_{pk} prąd znam szczytowy wytrzy:..... 40 kA
 Dopuszczalny czas trwania łuku elekt.: 100 ms
 Klasa ochronności:..... II

Zgodność z normami:

-PN-EN 61439-1:2011;
 -PN-EN 61439-5:2011;
 -PN-E 05163:2002;
 -PN-EN 60529:2003;
 -PN-EN 62262:2003;
 -PN-EN 62208:2011;
 -PN-EN 50274:2004;

Typ:

PGE: ZK-3/RBL 2x400A+
 1x160A/2P/KK
 ZK-3+2TL

Nr karty:

15.54.105

