

UMOWA nr .....

zawarta w dniu ..... w Skarżysku-Kamiennym pomiędzy:

**PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie**, 20-340 Lublin, ulica Garbarska 21a, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony:

**w imieniu której działa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko-Kamienna z siedzibą w Skarżysku-Kamiennym,**

adres:

26-110 Skarżysko-Kamienna, al. Marsz. J. Piłsudskiego 51,

zwana dalej **Zamawiającym**, reprezentowana przez:

.....,

**a**

..... z siedzibą w ....., wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., .... Wydział Gospodarczy pod nr KRS: ....., NIP: ....., REGON: ....., kapitał zakładowy:..... (w pełni opłacony – dot. Spółek akcyjnych), zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....,

Panią/ Panem ....., prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w ....., adres:....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:....., REGON:....., zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....,

zwana dalej: **Umową**.

Zamawiający i Wykonawca zwani są również dalej razem „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”

**Adres do korespondencji Strony określają:**

Zamawiający: **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna, Tel. (41) 25 26 790, fax (41) 25 26 315, email: sekretariat.os@pgedystrybucja.pl**

Wykonawca: .....,  
.....,  
tel./fax ....., email: .....

Zważywszy, że Wykonawca złożył ofertę w postępowaniu nr **POST/DYS/OSK/LZA/02498/2024**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, o udzielenie zamówienia niepublicznego zwanego dalej „Postępowaniem”, zgodnie z postanowieniami Procedury zakupów PGE Dystrybucja S.A. PROC 30031/G, a złożona przez Wykonawcę oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza,

**Strony postanawiają co następuje:**

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się: wykonać roboty budowlane, a także inne prace, dostawy (zwane dalej łącznie „robotami”), dla zadania „**Modernizacja pokrycia dachowego budynku stacyjnego w GPZ Kunów**” zgodnie z wszelkimi postanowieniami Umowy, treścią „Oferty Wykonawcy” (Załącznik nr 1 do Umowy) oraz treścią „Opisu przedmiotu zamówienia” (Załącznik nr 2 do Umowy).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie potrzebne do wykonania Umowy, a także że posiada potencjał ekonomiczny, kadrowy, logistyczny i techniczny niezbędny dla terminowej realizacji wszystkich zobowiązań określonych w Umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i należytego wykonania przedmiotu Umowy, z zachowaniem najwyższej staranności wynikającej z profesjonalnego charakteru wykonywanej przez niego działalności, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, standardami i wymogami branżowymi, z poszanowaniem wszelkich powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz uprawnień osób trzecich.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli jakości i sposobu realizacji Umowy lub poszczególnych obowiązków Wykonawcy objętych Umową w każdym czasie, samodzielnie lub za pomocą upoważnionych przez Zamawiającego osób trzecich. Prawo to może być realizowane poprzez zobowiązanie Wykonawcy do niezwłocznego udzielenia wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie Umowy.
6. W przypadku, gdy po Stronie Wykonawcy występuje kilka podmiotów działających wspólnie (w tym w formie konsorcjum), wówczas postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do tych Wykonawców. Wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika (Lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
7. Zamawiający może przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, co będzie uznane za wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni Zamawiającego z zobowiązań wobec pozostałych Wykonawców realizujących wraz z Liderem wspólnie Umowę. Niezależnie od powyższego Zamawiający może żądać od każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego w Umowie, a także kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca ze skutkiem złożenia ich względem wszystkich pozostałych Wykonawców. Jednocześnie Zamawiający nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień Wykonawcy, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.
8. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę są solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, m. in. szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym - niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, że powyższy zakres odpowiedzialności obejmuje także następstwa działania lub zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich.
9. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z zachowaniem najwyższej staranności, profesjonalnego charakteru wykonywanej działalności przez Wykonawcę, obowiązującymi przepisami, normami, standardami i wymogami branżowymi, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, warunkami wynikającymi z uzgodnień, sprawdzeń, decyzji lub postanowień administracyjnych, opinii lub innych istotnych dla realizacji wymagań wynikających z treści wskazanej dokumentacji projektowej, z poszanowaniem przepisów i norm BHP oraz ochrony środowiska wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących i wymagań Zamawiającego.

## § 2

### Termin realizacji Umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy:
  - 1) przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od dnia dostarczenia Zamawiającemu pisemnego wystąpienia wraz z niezbędnymi dokumentami w powyższym zakresie, złożonego po podpisaniu Umowy;
  - 2) wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu Umowy nastąpi do dnia ..... r.
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, który nie zawiera uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego w zakresie zgodności zgłoszonego do odbioru przedmiotu umowy z Umową, sporządzonego zgodnie z postanowieniami § 4.
3. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być udokumentowane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zmiana terminu realizacji Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w ustalonym terminie przedmiotu Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązać umowę (poprzez jej wypowiedzenie) i nałożyć na Wykonawcę kary umowne.

## § 3

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań na nim ciążyących, a wynikających z Umowy, w tym za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą wynosi:

- 1) **wartość Umowy (bez podatku VAT):** ..... zł,  
(słownie złotych: .....),
- 2) **podatek VAT wg stawki 23% wynosi:** ..... zł,  
(słownie złotych: .....),
- 3) **wynagrodzenie umowne (z podatkiem VAT):** ..... zł,  
(słownie złotych: .....).

Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w pkt. 3) niniejszego paragrafu ulegnie zmianie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy.

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi:
  - 1) koszty wykonania robót budowlanych;
  - 2) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot Umowy, narzuty, zysk, ubezpieczenia, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze;
  - 3) koszty związane z odbiorami wykonywanych robót (przy powtórnych odbiorach);
  - 4) wszelkie koszty administracyjne, pozwolenia, zgody;
  - 5) odszkodowania za szkody będące następstwem wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a także w trakcie usuwania wad w ramach rękojmi lub gwarancji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy. Jeżeli faktyczny zakres robót będzie mniejszy od przewidzianego w SWZ i Opisie przedmiotu zamówienia oraz w Ofercie Wykonawcy, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu odpowiednio do zmniejszenia zakresu robót.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3) nastąpi jednorazowo po wykonaniu i odbiorze całości prac w formie protokołu odbioru.
5. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona Wykonawcy na jego rachunek bankowy, którego numer będzie uwidoczniony na fakturze VAT, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
6. W związku z wprowadzeniem u Zamawiającego elektronicznego obiegu dokumentów w zakresie obsługi faktur zakupowych, który obsługiwany jest przez ArchiDoc S.A., Wykonawca zobowiązany jest przysłać oryginał faktury wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym protokół rozliczenia finansowego) wystawione zgodnie z postanowieniami ust. 6:
  - a) w postaci papierowej na poniższy adres skrytki pocztowej:

**ArchiDoc S.A.**

**ul. Niedźwiedziniec 10**

**41-506 Chorzów**

**dot. PGE**

albo:

b) w postaci elektronicznej - na adres poczty elektronicznej: [efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl](mailto:efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl) - pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, albo:

c) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym – na konto Zamawiającego na w/w platformie – rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9462593855.

Zmiana danych wskazanego wyżej podmiotu nie powoduje konieczności zmiany Umowy, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego.

7. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w Umowie albo w wezwaniu, nie dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy, to Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości odsetek za opóźnienie zgodnie z obowiązującymi powszechnymi przepisami prawa.
8. Wynagrodzenie może być zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn. zm.).

9. Wszelkie płatności będą dokonywane przelewem bankowym, na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
10. Za dzień zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego Zamawiającego. Po upływie tego terminu Zamawiający na żądanie Wykonawcy okaże dowód obciążenia swojego rachunku. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który jest najbliższym dniem roboczym dla Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową. Ponadto Wykonawca oświadcza, że pochodzenie towaru, który jest przedmiotem Umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
13. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2023 poz. 711 z późn. zm.).
14. Wykonawca oświadcza, że posiada status [mikroprzedsiębiorcy\\*](#) / [małego przedsiębiorcy\\*](#) / [średniego przedsiębiorcy\\*](#) / [dużego przedsiębiorcy\\*](#) (\* - niepotrzebne skreślić) – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023, poz. 711, z późn. zm.).
15. Wykonawca przed terminem pierwszej płatności jest zobowiązany dostarczyć aktualny certyfikat rezydencji podatkowej, tzn. dokument (tj. oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza za zgodność z oryginałem) wydany przez właściwe władze podatkowe z kraju Wykonawcy poświadczający, że Wykonawca jest rezydentem tego kraju dla celów podatku od dochodu w rozumieniu umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy krajem Wykonawcy a Polską (miejsce siedziby podatnika). Przy czym jeśli certyfikat rezydencji podatkowej nie zawiera okresu jego ważności, za aktualny uznaje się certyfikat przez okres kolejnych dwunastu miesięcy od dnia jego wydania. Po upływie okresu ważności certyfikatu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kolejny certyfikat.
16. Jeżeli w okresie dwunastu miesięcy od dnia wydania certyfikatu rezydencji miejsce siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych uległo zmianie, Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego udokumentowania miejsca siedziby dla celów podatkowych nowym certyfikatem rezydencji.
17. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) w odniesieniu do dochodów osiąganych z niniejszej Umowy:
    - a. Wykonawca jest podmiotem, na którym ciąży obowiązek podatkowy;
    - b. dochody są związane z działalnością w kraju rezydencji podatkowej,
  - 2) jest ostatecznym beneficjentem wynagrodzenia (rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności), tzn.:
    - a. otrzymuje należności dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części;
    - b. nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
    - c. prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą;
  - 3) nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości swoich dochodów.
18. Z zastrzeżeniem ust. 15 i 16 niniejszego paragrafu, płatność faktury jest uzależniona od przedstawienia przez Wykonawcę aktualnego oryginalnego certyfikatu rezydencji (nie rzadziej niż raz w roku) oraz ponadto załączenia do Umowy wydruku z zagranicznego rejestru handlowego, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej w danym państwie.
19. W przypadku braku dokumentów, o których mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu, z wynagrodzenia Wykonawcy będzie potrącony podatek u źródła w stawce 20%.
20. W przypadku, gdyby którakolwiek ze wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu, przesłanek uległa zmianie, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia na piśmie Zamawiającego o tym fakcie.
21. Od płatności Wykonawcy wynikających z Umowy, przekraczających 2 mln złotych w roku podatkowym będzie pobierany przez Zamawiającego podatek u źródła, niezależnie od spełnienia przesłanek określonych w ust. 15-18 niniejszego paragrafu.
22. Obowiązki określone w ust. 15-20 niniejszego paragrafu, mają zastosowanie tylko dla transakcji z nierezydentami, tzn. zagranicznymi kontrahentami gdzie Zamawiający dokonuje płatności z tytułu usług/transakcji wymienionych w art. 21 oraz art. 22 ustawy CIT.

23. W przypadku doręczenia Zamawiającemu fakturę VAT zawierającą błędy lub niezawierającą wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy, do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
24. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.
25. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK\_VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
26. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści do naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności w zakresie podatku VAT.
27. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o istnieniu w obrocie prawnym prawomocnego orzeczenia stwierdzającego uczestniczenie Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
28. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 25-27 niniejszego paragrafu, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest w tym terminie zobowiązany przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 90 (dziewięćdziesiąt) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
29. Faktura musi zawierać numer zamówienia SAP (zamówienia realizacyjnego utworzonego w systemie informatycznym SAP Zamawiającego) lub numer kontraktu SAP (nr umowy utworzony w systemie SAP Zamawiającego).
30. W przypadku ustanowienia Podwykonawcy/Podwykonawców robót budowlanych do zasad wynagrodzenia stosuje się odpowiednio postanowienia § 6 i 8 Umowy.

#### **§ 4**

#### **Odbiory**

1. Strony Umowy ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu Umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego, na którym Zamawiający nie naniósł uwag. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu oraz etapowe wynikające z istniejących uwarunkowań. Odbiór tych robót nastąpi przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od zgłoszenia Wykonawcy. Odbiór częściowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ten zakres przy odbiorze końcowym.
3. Dostawy oraz roboty budowlane i montażowe, dla których Strony ustalają odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi do Zamawiającego, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, z uwzględnieniem ust. 2, tak by nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu Umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży osobie nadzorującej niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.
4. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o terminie faktycznego zakończenia całości robót w zakresie określonym w § 1 Umowy dołączając wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
5. Zamawiający po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powoła komisję, która dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej w 10 dni roboczych, licząc od dnia ich skutecznego zgłoszenia – zgodnie z § 4 ust. 4. W tym terminie powinien być sporządzony protokół odbioru końcowego.
6. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.



7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający sporządza protokół rozbieżności określający niedociągnięcia w wykonaniu przedmiotu Umowy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad wymaga ponownego zgłoszenia i zostanie stwierdzony protokolarnie, zgodnie z zasadami opisanymi powyżej. Wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie stanowi zmiany terminu wykonania Umowy;
  - 2) nienadające się do usunięcia, jednak ujawnione wady nie utrudniają prawidłowego użytkowania obiektu to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
  - 3) nienadające się do usunięcia i utrudniające prawidłowe użytkowanie obiektu Wykonawca jest zobowiązany do ponownego wykonania całości lub części kwestionowanych robót.
11. W przypadku nie odebrania przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu, za kolejny odbiór robót Wykonawca zostanie obciążony kosztami ponownego odbioru zgodnie z obowiązującym Cennikiem Usług Dodatkowych PGE Dystrybucja S.A.

## § 5

### Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: ..... - roboty budowlane  
..... - instalacje elektryczne
  - 2) po stronie Wykonawcy: ..... - roboty budowlane  
..... - instalacje elektryczne
2. Każda ze Stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w Umowie.
3. Każda z osób jest uprawniona do samodzielnego wykonywania czynności związanych z odbiorami częściowymi, robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu oraz etapowymi a odbiór końcowy odbywa się wg § 4.
4. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu po stronie Zamawiającego do dokonania czynności określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu upoważnione są inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Zmiana danych osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu i dla swej skuteczności wystarczające jest powiadomienie drugiej Strony o takiej zmianie.

## § 6

### Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym poniżej.
2. W przypadku zamiaru wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres Umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zgłosić taki zamiar Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych robót. Zgłoszenie musi obejmować co najmniej następujące elementy: oznaczenie szczegółowego przedmiotu robót budowlanych przewidzianych do wykonania przez Podwykonawcę, oznaczenie Podwykonawcy, w tym wskazanie jego firmy i siedziby oraz adresu, NIP, terminy wykonania powierzonych robót budowlanych, terminy płatności, wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za roboty budowlane. Zgłoszenie może także mieć formę umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
3. Zamawiający w terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 ma prawo zgłosić Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez wskazanego Podwykonawcę.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty, w razie zaistnienia odpowiedzialności Zamawiającego wynikającej z art. 647<sup>1</sup> k.c., Zamawiający niezwłocznie zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o dostarczenie w ciągu 7 dni dowodów zapłaty należności żądanej przez Podwykonawcę lub przedstawienia zastrzeżeń dotyczących zasadności żądania. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, Zamawiający może:

- a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Zamawiający stwierdzi lub Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
  - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo;
  - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia umów z Podwykonawcami oraz dowodów zapłaty Podwykonawcom za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców na każde żądanie Zamawiającego oraz przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym i zapłatą faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy.
  8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy.
  9. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez Podwykonawców.
  10. Jeżeli Podwykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne związane z nimi obowiązki w taki sposób, że skutkuje to naruszeniem postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby Podwykonawca zaprzestał na określony czas lub na stałe powierzonych mu robót budowlanych lub innych obowiązków.
  11. Wykonanie robót przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
  12. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne i swoich przedstawicieli lub pracowników.
  13. Tryb przewidziany w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.

## **§ 7**

### **Zakaz zatrudniania pracowników Zamawiającego**

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania przy wykonywaniu Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, w tym na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, pracowników Zamawiającego. Ustalenie, czy osoba fizyczna, którą Wykonawca zamierza zatrudnić przy wykonywaniu Umowy, pozostaje w stosunku pracy z Zamawiającym należy do obowiązków Wykonawcy.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać przez cały czas trwania Umowy.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiającemu w przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w ust. 1 przysługuje uprawnienie do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 5% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w artykule § 3 ust. 1, pkt 3, za każdy fakt naruszenia. Ponadto Zamawiający, na zasadach ogólnych, ma prawo dochodzić odszkodowania za szkody, wyrządzone takim naruszeniem, które przewyższają wartość kar umownych.
4. Obowiązki określone w ust. 1 obciążają również Podwykonawców Wykonawcy z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność za wykonanie tych obowiązków przez podwykonawcę ponosi Wykonawca jak za działania lub zaniechania własne, zgodnie z treścią ust. 2 oraz ust. 3.
5. Zamawiający odmówi zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, jeżeli umowa taka nie będzie zawierała zobowiązań Podwykonawcy do zachowania zgodnego z określonym w ust. 1.

## **§ 8**

### **Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, prace dodatkowe**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z:
  - 1) wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
  - 2) wszelkimi zapisami niniejszej umowy;
  - 3) aktualnie obowiązującymi normami oraz uzgodnieniami w przedmiocie zamówienia;
  - 4) standardami technicznymi obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A.;
  - 5) Opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik do umowy nr 2);
  - 6) przepisami bhp i ppoż.

2. Powiadomienie z **7-dniowym wyprzedzeniem** przed przystąpieniem do robót, użytkowników obiektu i innych urządzeń o terminie i sposobie wykonania planowanych prac.
3. Ustanowienie Kierownika budowy i ewentualnie Kierownika robót – z zachowaniem wymagań obowiązujących w tym zakresie oraz dostarczenie z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawicielowi Zamawiającego stosownych oświadczeń i dokumentów niezbędnych do wystąpień do Organów Nadzoru i Administracji Budowlanej w sprawie rozpoczęcia robót.
4. Dostarczenie niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, z wyjątkiem materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
5. Zutylizowanie materiałów pochodzących z demontażu (jeżeli występują), a nie przewidzianych do powtórniego montażu, z wyjątkiem materiałów określonych w protokole przekazania terenu budowy i złomu metali kolorowych, które należy dostarczyć do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna – Magazyn Główny. Materiały nie zwrócone Zamawiający potraktuje jako odsprzedane Wykonawcy i obciąży Wykonawcę fakturą według kalkulacji własnych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Pisemne zgłoszenie przedmiotu Umowy do odbioru, wraz z wymaganymi Prawem Budowlanym oświadczeniami Kierownika Budowy.
7. Zapłata odszkodowań za szkody będące następstwem wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
8. Wykonanie prac w terminie określonym w § 2 Umowy.
9. Przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach i przekazania ich Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Zaś dla odbiorów częściowych, zanikających, ulegających zakryciu i etapowych: dostarczenie wymaganych świadectw jakości, certyfikatów, świadectw wykonanych prób i atestów dotyczących zgłaszanego do odbioru elementu robót na 3 dni robocze przed terminem odbioru. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym – CDR (format: „.pdf” i/lub „.gif”).
10. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu, na którym prowadzone są roboty oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia.
11. Koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
12. Prowadzenie Dziennika budowy (Dziennika realizacji robót) i udostępnienie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń oraz przechowywanie Dziennika budowy (Dziennika realizacji robót) na terenie budowy.
13. Przygotowanie przedmiotu Umowy i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
14. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
15. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
16. Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac.
17. Uporządkowanie terenu inwestycji i likwidacja zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
18. Przeprowadzenie na wniosek Zamawiającego badań, które nie były przewidziane Umową lub nie wynikają z obowiązujących przepisów, jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.
19. Przeprowadzenie pomiarów i prób napięciowych wybudowanych urządzeń.

#### **Prace Dodatkowe**

20. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, których niewykonanie skutkowałoby niezrealizowaniem przedmiotu Umowy, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac lub dokonać stosownej korekty zakresu tych prac.
21. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych w terminie 2 dni roboczych od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania.
22. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych, rozliczenie należności za ich wykonanie nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego wyceny.
23. Rozliczenie prac dodatkowych zostanie dokonane pod warunkiem pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego wyceny i zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego regulacjami, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego Aneksu do Umowy.
24. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych Wykonawca wykona wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej Umowy.
25. Zamawiający ma prawo do określenia prac dodatkowych. Wycena prac dodatkowych zgodnie z ustępami powyżej.



### **Obowiązki Zamawiającego**

26. Dokonanie odbioru i płatności za kompletne i bezusterkowe wykonanie przedmiotu Umowy.
27. Przekazania terenu w terminie określonym w § 2 ust. 1.
28. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 4 niniejszej Umowy.
29. Zapewnienia bieżącego nadzoru inwestorskiego i w miarę konieczności nadzoru autorskiego.
30. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku budowy (Dzienniku realizacji robót) prowadzonym przez Wykonawcę.
31. Udzielenie pełnomocnictwa dla Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych.

### **§ 9**

#### **Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) w razie zwłoki w wykonaniu Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu realizacji zadania określonego § 2 ust. 1 pkt 2), jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1);
  - 2) w razie rozwiązania Umowy (w tym poprzez wypowiedzenie) albo odstąpienia od Umowy – w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1);
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub nie przystąpienia do usunięcia wad lub usterek w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1), za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterki. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1);
  - 4) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę (jego Podwykonawców lub inne osoby, za które ponosi odpowiedzialność), klauzuli poufności określonej w § 13, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek naruszenia;
  - 5) w przypadku nieterminowego uregulowania lub braku płatności przysługującej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, w wysokości 1 000 zł za każdy udokumentowany przypadek;
  - 6) w przypadku dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę bez skutecznego zgłoszenia, w wysokości 10 000 zł za każdy udokumentowany przypadek;
  - 7) w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) za każdy inny niż przewidziany w ust. 1 w pkt 1) – 3) przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem żądania utraconych korzyści.
3. Kary umowne określone w Umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 nie wliczając w to kary z tytułu odstąpienia od Umowy.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji Umowy kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za skutki naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych, które jest wynikiem działań lub zaniechań Wykonawcy, w tym działań lub zaniechań jego podwykonawców (dalszych przetwarzających). W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje obowiązki zwrócenia Zamawiającemu równowartości nałożonych i uiszczonych przez Zamawiającego z tytułu takiego naruszenia administracyjnych kar pieniężnych lub równowartości zaspokojonych przez Zamawiającego roszczeń cywilnych osób trzecich wynikających z tytułu takiego naruszenia; przedmiotowa odpowiedzialność obejmuje także prawo Zamawiającego do uzyskania od Wykonawcy zwrotu kosztów czynności obciążających administratora danych osobowych, które zostały wymuszone naruszeniem Wykonawcy, w tym w szczególności kosztów realizacji dodatkowego obowiązku informacyjnego względem osób, których dane osobowe dotyczą (umowne prawo regresu).
6. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonych wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.
7. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji jego obowiązków umownych z zastrzeżeniem ewentualnych skutków odstąpienia od Umowy.
8. Zamawiający może zaspokoić wierzytelności w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych - także jeszcze niewymagalne - poprzez potrącanie tych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie

Wykonawcy noty księgowej/noty obciążeniowej zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania przedmiotowego potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Tryb postępowania przewidziany dla potrącenia umownego nie ogranicza Zamawiającego w możliwości dokonywania potrącenia na zasadach ogólnych. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę kar umownych przewyższającą wartość należnego mu wynagrodzenia w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty/noty księgowej/noty obciążeniowej.

## § 10

### Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14 dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 Umowy i żądać kar umownych, o których mowa w § 9.
3. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę (poprzez jej wypowiedzenie), ze skutkiem natychmiastowym, dokonując wypowiedzenia w formie pisemnej, w przypadku co najmniej 14 dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej Umowy i żądać kar umownych, o których mowa w § 9.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w całości lub w części i nałożyć na Wykonawcę kary umowne w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zakończyć w czasie umówionym, a nie został wyznaczony termin dodatkowy;
  - 4) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym w tym celu terminie;
  - 5) wykonany przedmiot Umowy ma wady, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin;
  - 6) wady przedmiotu Umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w określonym czasie;
  - 7) w przypadkach gdy Wykonawca nie uregulował płatności względem zgłoszonych Podwykonawców, przynajmniej 2 krotnie nastąpiło przekroczenie terminu płatności dla zgłoszonych Podwykonawców lub wystąpił przypadek uzasadnionego stanem faktycznym wystąpienia Podwykonawcy robót budowlanych do Zamawiającego z zapłatą z tytułu odpowiedzialności solidarnej za wykonany zakres robót.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części oraz rozwiązać Umowę również w innych prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
7. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
8. Niezależnie od powyższego, w przypadku nienależytego lub niewykonania Umowy Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze przez podmiot trzeci, a kosztami wykonania zastępczego może obciążyć Wykonawcę, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności pozyskania sądowego upoważnienia na wykonanie zastępcze. Zamawiający wezwie Wykonawcę do należytego wykonania umowy w terminie określonym w wezwaniu, a następnie po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający będzie mógł powierzyć wykonanie danej zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów związanych z wykonaniem zastępczym. Koszty zostaną zwrócone w terminie 10 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę żądania od Zamawiającego. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, które spowodowało konieczność powierzenia wykonania prac innemu podmiotowi.

9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w części lub rozwiązania Umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i nie leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.
10. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu odbiór prac, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu, zgodnie z postanowieniami § 4 Umowy, podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w protokole inwentaryzacji wykonanych prac w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu Umowy.
11. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek wątpliwości dotyczących przestrzegania przez Wykonawcę, w tym jego pracowników, współpracowników lub osób przy pomocy których będzie realizować umowę, zasad określonych w § 17 ust. 9 i 10 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu stosowne wyjaśnienia oraz podjąć działania naprawcze mające na celu usunięcie wszelkich potwierdzonych nieprawidłowości. W przypadku nieprzedstawienia wyjaśnień lub nieusunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie 7 dni, Zamawiający – w okresie następujących 30 dni – jest uprawniony do odstąpienia od Umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z powodu postępowania przez Wykonawcę w sposób rażąco naruszający postanowienia „Dobrych praktyk zakupowych PGE Dystrybucja S.A.” lub „Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A.”, o których mowa w § 17 ust. 9 i 10 Umowy.
13. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku powzięcia informacji o prawomocnym skazaniu za przestępstwa określone w Procedurze zakupowej PGE Dystrybucja S.A. pkt. 6.3.4.3 urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy w terminie tygodniowym od powzięcia w/w informacji.
14. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z podejrzeniem uczestnictwa Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający, wedle swojego wyboru, może odstąpić od Umowy w całości lub w części w trybie określonym poniżej.
15. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępie powyżej, Zamawiający, przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zaistnienia pozytywnej weryfikacji w zakresie ryzyka uczestnictwa podmiotu w wyłudzeniach podatku VAT.
17. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia zapisów umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
18. Jeśli nie zastrzeżono terminu bądź nie zastrzeżonego innego w Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o istnieniu podstawy do odstąpienia od Umowy.
19. W związku z rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie i ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r. poz. 835) do Umowy została dołączona Klauzula Sankcyjna jako załącznik nr 4.

## § 11

### Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w przedmiocie Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru i przekazania w użytkowanie przedmiotu Umowy.
3. W przypadku gdy przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z umową i przedmiotem zamówienia, Zamawiający, wedle własnego wyboru, może:
  - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez siebie terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
  - 2) nie żądając usunięcia wad lub usterek obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
  - 3) odstąpić od Umowy w całości lub w części, która nie została odebrana, jest wadliwa, lub zawiera usterki.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu. Zastosowanie mają zasady wykonania zastępczego określone w § 10 ust. 8.
5. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach lub usterkach przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od ich ujawnienia.
7. W przypadku zaistnienia wady lub usterki przedmiotu Umowy usunięcie wady nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o jej istnieniu dokonanego w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem.
8. Po usunięciu wady lub usterki przedmiot Umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru robót wolnych od wad i usterek, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. W przypadku, gdy Wykonawca ponownie odda roboty zawierające wady lub usterki, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
9. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w przedmiocie Umowy w okresie rękojmi lub gwarancji w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1.

## **§ 12**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Nie dotyczy

## **§ 12a**

### **Warunki ubezpieczenia**

1. Wykonawca, przystępując do realizacji Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:
  - 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia, lub ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu, których zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, w okresie ubezpieczenia,
  - 2) w przypadku wykonywania Umowy za pomocą innych podmiotów, ubezpieczenie powinno obejmować także podmioty, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę,
  - 3) ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - 4) innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji niniejszej Umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczeń przewidzianych Umową, oraz, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tych ubezpieczeń i opłacenie składki ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów ubezpieczeniowych pod kątem spełnienia przez Wykonawcę wymogu posiadania ochrony ubezpieczeniowej adekwatnej do przedmiotu Umowy oraz zgłaszania uwag, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
4. W przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymania ochrony ubezpieczeniowej przewidzianych Umową lub nie przedstawi wymaganych dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową w dacie rozpoczęcia prac lub - na żądanie Zamawiającego zgodnie z ust. 2 powyżej – w okresie wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo do:

- 1) zawarcia umowy ubezpieczenia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych niniejszą Umową, na koszt Wykonawcy; lub
  - 2) niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania prac, niezależnie od prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, Podwykonawca lub inny podmiot zobowiązany do usunięcia szkody, nie usunie szkody właściwie i w odpowiednim terminie, prawo do odszkodowania przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli odszkodowanie, jego część lub zaliczka (zaliczki) na poczet odszkodowania zostały już temu podmiotowi wypłacone, obowiązany jest on zwrócić otrzymane kwoty Zamawiającemu, który może ich dochodzić od Wykonawcy bezpośrednio lub przez potrącenie w zakresie prawnie dopuszczalnym z zabezpieczenia lub z wynagrodzenia.
6. Kwoty udziałów własnych/fransyz, określone w umowach ubezpieczenia, przewidzianych Umową, obciążają Wykonawcę lub jego Podwykonawców.

### § 13

#### Obowiązek zachowania tajemnicy

1. Z zastrzeżeniem wymogów nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że zarówno treść niniejszej Umowy jak i wszelkie dotyczące Zamawiającego informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z jej zawarciem i wykonywaniem - bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia - w tym w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorstwa Zamawiającego, a także inne kategorie informacji chronionych w organizacji Zamawiającego (Informacje Poufne), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej nieujawniania, bez pisemnej zgody Zamawiającego przez okres co najmniej 10 lat po wykonaniu Umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od jej wykonania.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, Podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia że te osoby i podmioty dochowają warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych przewidzianych w niniejszej Umowie. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych - w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz usunie w sposób trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.
5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie.
6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający ma prawo ujawnić informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania zamówienia lub wykonywania Prac, przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego, PGE Polskiej Grupy Energetycznej S.A., a także innym Spółkom Grupy Kapitałowej PGE. Prawo, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy w szczególności oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz treści Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy, w zakresie wskazanym w przepisach prawa dotyczących informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polskiej Grupy Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z



ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych jak i również obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE i 2004/72/WE (Dz. Urz. UE L 173/1 z 12 czerwca 2014 r.).

#### § 14

##### Ochrona danych osobowych

1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób wskazanych w umowie, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi Załącznik nr 6 do Umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE Dystrybucja S.A. do wykonania Umowy znajduje stanowi Załącznik nr 7 (klauzula przekazana przez podmiot z którym PGE Dystrybucja zawiera umowę).
6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
7. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
8. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
9. Wykonawca obowiązany jest na podstawie przepisu art. 9c ust. 5a Ustawy Prawo energetyczne chronić dane pomiarowe na zasadach określonych w przepisach o ochronie danych osobowych. \*[wyłącznie w przypadku przetwarzania danych pomiarowych].
10. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

#### § 15

##### Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) przysługują mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie do wszelkiej dokumentacji, opracowań itp., które powstaną w związku z wykonywaniem niniejszej umowy zwane dalej Przedmiotem Umowy, a w przypadku, gdyby takie prawa mu nie przysługiwały ich przejście na Wykonawcę przed przekazaniem przez niego Zamawiającemu przedmiotu Umowy jest zapewnione;
  - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego, w zakresie opisanym w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu;

- 3) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń;
- 4) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił to będzie dysponował zapewnieniem twórcy w chwili przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji nie znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu Umowy na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynegocjowanego z Wykonawcą wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego, na pierwsze żądanie Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywania Zamawiającemu przedmiotu Umowy lub którejkolwiek jego części (utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.) będzie dysponował na zasadzie wyłączności prawami majątkowymi autorskimi do przedmiotu Umowy (lub przekazywanej w danej chwili części) na wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji i prawa te w opisanym zakresie będą mu przysługiwać do chwili przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części). Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej przez niego części) Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do przekazanego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części) na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich i nośników objęte jest wynagrodzeniem określonym w § 3 ust. 1.
3. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ustępie poprzedzającym następuje na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w punkcie poprzedzającym – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności w sieci Internet, intranet i extranet;
  - 4) zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
  - 5) wprowadzanie do pamięci komputera;
  - 6) ekspozycja;
  - 7) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
  - 8) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji;
  - 9) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami;
  - 10) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób;
  - 11) wprowadzanie jakichkolwiek zmian;
  - 12) publikowanie części lub całości.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonanych podczas wykonywania prac objętych dokumentacją przedmiotu Umowy, z tym że prawa majątkowe autorskie do zmienionej dokumentacji Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego;
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
  - 1) podejmie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich;
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego;
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
6. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych jest ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

7. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Wykonawca przenosi – z chwilą przekazania danego Utworu – prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 5 powyżej.
8. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Zamawiający (a także inne wskazane przez niego osoby) jest uprawniony do wykonywania i korzystania z modyfikacji Utworów.

## **§ 16**

### **Siła wyższa**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z siły wyższej lub nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań przez drugą Stronę. Siła wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać nawet przy dochowaniu najwyższej staranności, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń siły wyższej zalicza się w szczególności, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:
  - 1) klęskę żywiołową ogłoszoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej,
  - 2) wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, stan wyjątkowy, rekwizycję lub embargo,
  - 3) rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową,
  - 4) wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia radioaktywnego,
  - 5) bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej Siłą Wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Umowy.
2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem siły wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację prac, planowane terminy wykonywania zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania Siły Wyższej. W przypadku wystąpienia siły wyższej, wynagrodzenie umowne nie ulegnie zmianie.
3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności siły wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania siły wyższej winno być natychmiast zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.
4. Po wystąpieniu siły wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez siłę wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od Przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
5. W wypadku zaistnienia siły wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
6. Negocjacje, o których mowa w ust. 5 uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
7. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego zakończenia negocjacji.
8. Wystąpienie siły wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej zgodnie z ust. 3, stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę Umowy, wyłącznie w zakresie terminów wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej i czas konieczny dla usuwania skutków zaistnienia siły wyższej.
9. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych, do posiadania których jest obowiązany zgodnie z Umową.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Postanowienia Umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy.
2. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji niniejszej Umowy przez Wykonawcę, powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy wymaga zgody Zamawiającego.

3. Zamawiający jest uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot, będący członkiem Grupy Kapitałowej PGE, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi w związku z Umową. Jeżeli w terminie 30 dni od rozpoczęcia negocjacji strony nie dojdą do porozumienia dla rozstrzygnięcia takiego sporu, sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy nie naruszy praw osób trzecich, w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.
8. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w powyższym zakresie.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w „Dobrych praktykach zakupowych PGE Dystrybucja S.A.” (<http://www.pgedystrybucja.pl/przetargi>) oraz zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby przy pomocy których świadczy usługi na rzecz Zamawiającego lub podwykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy, będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień wyżej wymienionego dokumentu.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) i jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali tych standardów.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
12. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.

#### **Załączniki do Umowy**

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy – Formularz ofertowy z dnia .....

Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

Załącznik nr 3 - Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji, o których mowa w § 13.

Załącznik nr 4 - Klauzula sankcyjna.

Załącznik nr 5 - Obowiązki informacyjne Wykonawcy.

Załącznik nr 6a – Klauzula informacyjna Zamawiającego.

Załącznik nr 6b – Klauzula informacyjna Zamawiającego.

Załącznik nr 7 - Klauzula informacyjna Wykonawcy.

Załącznik nr 8 – Potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej.

Załącznik nr 9 – Ogólne warunki gwarancji.

Załącznik nr 10 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**