



Znak sprawy:
WI-XI.7840.18.1.2020.JF

DECYZJA NR 85/B/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2020.256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ złożonego 26 maja 2020 r. (uzupełnionego 30 czerwca 2020 r.),

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko – Kamienna
Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego 51
26-110 Skarżysko – Kamienna
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

Budowa sieci kablowej SN w miejscowości Jaksice w związku z realizacją inwestycji pn.: „PBW na przebudowę i rozbudowę sieci średniego i niskiego napięcia ze stacji transf. Jaksice 2 i 4 w m. Jaksice gm, Koszyce – RE Busko” przekroczenie drogi krajowej DK 79 w km 307+081 na działce nr 457 obręb 0004 Jaksice, jednostka ewidencyjna 121402_2 Koszyce.

projekt budowlany wykonany przez:

Jarosław Marzec – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SWK/0128/PBE/19 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IE/0325/19;

sprawdzony przez:

Paweł Olczyk – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SWK/0292/WBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpis na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SWK/IE/0057/16;

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²⁾

- a) roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (Dz.U.2020.797), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć, zachować w trakcie budowy warunki i uwagi zawarte w opiniach organów i instytucji, w szczególności decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Koszyce



o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GKB.ICP.6730.2020 z 17.04.2020 r.;

- b) w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.2019.1396 ze zm.) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym²⁾~~
~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾~~

~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾~~

UZASADNIENIE

Jarosław Marzec, w imieniu inwestora, 26 maja 2020 r. złożył w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie, wniosek o pozwolenie na budowę. Pełnomocnik działa na podstawie pełnomocnictwa Nr 1455/I/LZA/2017 z 25.09.2017 r. do występowania w imieniu inwestora w przedmiotowej sprawie o pozwolenie na budowę. Z wnioskiem zostały złożone wymagane przepisami dokumenty, w tym oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Koszyce o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GKB.ICP.6730.2020 z 17.04.2020 r.;

Zgodnie z zapisami art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2020.293) dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego inwestor uzyskał ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GKB.ICP.6730.2020 z 17.04.2020 r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Koszyce i wyżej wymieniona inwestycja jest zgodna z jej zapisami.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3 oraz ust. 4 *Prawa budowlanego* wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości: w miejscowości Jaksice, w jednostce ewidencyjnej 121402_2 Koszyce, obręb ewidencyjny 0004 Jaksice, numer działki ewidencyjnej 457.

Postanowieniem Nr 96/W/2020 znak: WI-XI.7840.18.1.2020.JF z 17 czerwca 2020 r., wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*, na inwestora nałożono obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie do 29 lipca 2020 r. Obowiązek nałożony w postanowieniu został wykonany, wskazane nieprawidłowości zostały usunięte.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami wyżej wymienionej decyzji z 17 kwietnia 2020 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także wymaganiami ochrony środowiska. Projektant w projekcie budowlanym zawarł informację, iż: „Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów Dz.U.2010 nr 213 poz. 1397 z dnia 09.11.2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie zalicza się do takich, które zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco mogą oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Projektowana inwestycja nie

powoduje również wzrostu emisji, wzrostu zużycia surowców materiałów paliw i energii. Nie jest wymagane więc uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia art. 46 Prawo Ochrony Środowiska. Teren przewidziany pod inwestycję nie leży w obszarze NATURA 2000 i nie oddziałuje na ten obszar”.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedstawioną przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń (zawiadomienie o wszczęciu postępowania i postanowienie znak: WI-XI.7840.18.1.2020.JF z 26.05.2020 r.). Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono. Udział stron postępowania w fazie rozstrzygnięcia jest zagwarantowany przez doręczenie niniejszej decyzji stronom.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane*, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Małopolskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z częścią III ust. 9 pkt. 1 lit. g tabeli stanowiącej załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (tekst jednolity Dz.U.2019.1000) nalicza się opłatę skarbową w wysokości 105,00 zł (słownie: sto pięć złotych 00/100) za pozwolenie na budowę.



Otrzymują:

1. Jarosław Marzec – pełnomocnik inwestora + 2 egz. Zatwierdzonego projektu budowlanego,
2. Skarb Państwa – Starosto Powiatowe w Proszowicach (e-Puap),
3. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (e-Puap),
4. aa.

Otrzymują do wiadomości:

1. Małopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków
2. Burmistrz Miasta i Gminy Koszyce (ePuap)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283).³⁾~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283).⁴⁾~~

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego, konserwatora zabytków (nadzór archeologiczny) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

¹ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

² Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

³ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283).

⁴ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Grupa - Projekt Sp. z o.o.
ul. A. Fredry 2/5
30-605 Kraków
tel. 12 255 41 14
fax. 12 255 41 40

WOJEWODA MAŁOPOLSKI



Nr archiwalny

GP/17/DM/55

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Załącznik NR. 1

PROJEKT BUDOWLANY

z decyzji z dnia 13.09.2020r.

Nr 8518/2020

Znak: VI-XI.1840.18.1.2020ff

Inwestor: PGE Dystrybucja S.A Oddział Skarżysko - Kamienna
Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego 51,
26-110 Skarżysko - Kamienna

Obiekt: sieć kablowa SN

Temat: Budowa sieci kablowej SN w miejscowości Jaksice w związku z realizacją inwestycji pn. "PBW na przebudowę i rozbudowę sieci średniego i niskiego napięcia ze stacji transf. Jaksice 2 i 4 w m. Jaksice gm. Koszyce - RE Busko" przekroczenie drogi krajowej DK 79 km 307+081

Adres obiektu: Jaksice gm. Koszyce, powiat proszowski, województwo małopolskie

Nr działek: 457 obręb 4 Jaksice, j. ewid. 121402_2 Koszyce

Kategoria obiektu
budowlanego: XXVI

	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Branża/Funkcja	ELEKTRYCZNA		
Opracował:	inż. Bartłomiej Dujka		
Opracował:	mgr inż. Natalia Dziadosz		
Projektował:	mgr inż. Jarosław Marzec	Nr ewid. SWK/0128/PBE/19 spec. sieci i instalacje elektryczne	mgr inż. Jarosław Marzec Pr. bud. nr ewid. SWK/0128/PBE/19 do projektowania i wykonania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
Sprawdził:	mgr inż. Paweł Olczyk	Nr ewid. SWK/0292/PWBE/15 spec. sieci i instalacje elektryczne	mgr inż. Paweł Olczyk Pr. bud. nr ewid. SWK/0292/PWBE/15 do projektowania i wykonania w szczególności instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
Kraków, maj 2020r.			EGZ. NR 3

