



Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

**R O T O R**

Projektowanie, nadzór budowlany, pomiary, wykonawstwo

26-620 Radom, ul. Sycyńska 35 lok. 6  
tel. 48 33 22 100, tel. kom. 48 531 827 452



egz. 1

## PROJEKT WYKONAWCZY.

Nazwa adres obiektu budowlanego:

**PRZEBUDOWA LINII KABLOWEJ SN FABRYKA MEBLI RELACJI:  
GPZ KOZIENICE – ESELTE 2, ORAZ GPZ KOZIENICE – PRZEMYSŁOWA 1  
W M. KOZIENICE GM. KOZIENICE – RE KOZIENICE**

**NA PODSTAWIE UMOWY: 1794/LZA/ZS/2019**

Jednostka ewidencyjna: 140705\_5 Kozienice – Obszar Wiejski

Obręb: 0001 Aleksandrówka: dz. nr ew.: 153/3, 153/4, 238/1, 238/2, 237/1, 497/11, 499, 497/16, 500, 376/1, 377/1, 378/1, 505/1, 505/3,

Jednostka ewidencyjna: 140705\_4 Kozienice – Miasto

Obręb: 0004 Kozienice: dz. nr ew.: 4249, 4248, 6843, 6865, 4601, 4602/11

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

Inwestor:

**PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie**

**20-340 Lublin,**

**ul. Garbarska 21A,**

**PGE Dystrybucja S.A.**

**Oddział Skarżysko-Kamienna z siedzibą w Skarżysku- Kamiennej**

**Al. Marszałka J. Piłsudskiego 51,**

**26-110 Skarżysko-Kamienna**

**PGE Dystrybucja S.A.**  
**Oddział Skarżysko-Kamienna**  
**Rejon Energetyczny Kozienice**  
**NA PODSTAWIE PROTOKOŁU Z ZASTAWIENIA SIĘ**  
**z dnia 2021-11-24**  
**Uzgodnienie ważności**  
**Bogusław Balcerzak**  
**Data i podpis 2021-11-24**

Projektant	inż. Piotr Bujanowicz	upr. nr GP-III-7342/337/94, nr ew. MIB MAZ/IE/2625/01	19-11-2021	
------------	-----------------------	--	------------	--

RADOM - 2021

**PGE Dystrybucja S.A.**  
**Oddział Skarżysko-Kamienna**  
**Rejon Energetyczny Kozienice**

**NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ TECHNICZNĄ-PRAWNĄ  
DO REALIZACJI ZATWIERDZAM**

**ZNAK REJESTRU 35812021-11-24-2021**  
**PGE Dystrybucja S.A.**  
**Oddział Skarżysko-Kamienna**  
**Rejon Energetyczny Kozienice**

**Data, podpis**  
**Z-ca Dyrektora**  
**Bogusław Balcerzak**

**Temat:**

**Pd: RE:**

Dnia 29 listopada 2021 10:15 Jaworski Mateusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.] <Mateusz.Jaworski@pgedystrybucja.pl> napisał(a):

Dzień dobry,

Nie wnoszę uwag do projektu w zakresie kanalizacji światłowodowej.

Pozdrawiam

**From:** [p.w.rotor@wp.pl](mailto:p.w.rotor@wp.pl) <p.w.rotor@wp.pl>

**Sent:** Monday, November 22, 2021 11:26 AM

**To:** Jaworski Mateusz [PGE Dystr. O.Skarżysko-Kam.] <Mateusz.Jaworski@pgedystrybucja.pl>

**Subject:**

Dzień dobry,

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ROTOR prosi o uzgodnienie projektu kanalizacji światłowodowej dla zadania pt. :

PRZEBUDOWA LINII KABLOWEJ SN FABRYKA MEBLI RELACJI: GPZ KOZIENICE – ESELTE 2, ORAZ GPZ KOZIENIC

E – PRZEMYSŁOWA 1 W M. KOZIENICE GM. KOZIENICE – RE KOZIENICE. wg umowy nr 1794/LZA/ZS/2019.

Z poważaniem

Piotr Bujanowicz

**Mateusz Jaworski**  
**T +48 41 252 6310**  
Inżynier ds. Teletransmisji  
**Wydział Łączności**  
**PGE Dystrybucja S.A.**



**PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie,**  
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Lublin, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000343124  
NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł., Kapitał wpłacony: 9 729 424 160 zł.,  
[www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl)

PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w danych zawartych w niniejszej wiadomości i załącznikach do niej, a wszelkie oświadczenia w niej zawarte dotyczące w szczególności opisów, rysunków, fotografii, parametrów technicznych, warunków handlowych, cen, mają charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Wiążące ustalenie ceny, warunków umowy i innych elementów istotnych niniejszą wiadomością, nastąpi w umowie zawartej w formie odrębnego dokumentu.

Wiadomość ta może zawierać informacje poufne, przeznaczone do wyłącznej wiadomości adresata. Przeglądanie, przesyłanie, powielanie lub inne wykorzystanie tych informacji przez osoby inne, niż te, dla których wiadomość była przeznaczona jest zabronione. W przypadku otrzymania tej wiadomości w wyniku błędu proszę poinformować nadawcę i wykasować wiadomość.

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged information. If you are not the named addressee you should not disseminate, distribute or take any action in reliance upon the information. If you have received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Kozienice, dnia 15 listopada 2021r.

BIA.6740.485.2021.MS

**DECYZJA Nr 529/2021**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. 2020.1333 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. 2021.735) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04.10.2021r. (data wpływu 18.10.2021r.) złożonego przez Pana Piotra Bujanowicza pełnomocnika inwestora

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę  
dla PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie  
ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin**

obejmujące: budowę sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15kV i kanalizacji światłowodowej z lokalizacją na działkach Nr 505/1, 505/3, 483/46 i 483/47 położonych w miejscowości Aleksandrówka (obręb ewidencyjny 0001 Aleksandrówka), na działkach Nr 225, 221, 5/2 i 214 położonych w miejscowości Janów (obręb ewidencyjny 0009 Janów), na działkach Nr 1398/1, 1395, 962/1, 964/3, 964/5, 966/1, 968/1, 970/1, 972/1, 974/1, 976/1, 978/1, 980/1, 982/1 i 984/1 położonych w miejscowości Nowiny (obręb ewidencyjny 0023 Nowiny), gmina Kozienice (jednostka ewidencyjna 140705\_5 Kozienice – obszar wiejski) oraz na działkach Nr 4249, 4248, 6843, 4601 i 4602/11 położonych w miejscowości Kozienice (obręb ewidencyjny 0004 Kozienice), gmina Kozienice (jednostka ewidencyjna 140705\_4 Kozienice – Miasto).

Autorzy projektu:

- inż. Piotr Bujanowicz posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr GP-III-7342/337/94; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IE/2625/01;
- mgr inż. Marian Szpindor posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych Nr BUA-III-8386/9/89; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IE/7427/03;

z zachowaniem następujących warunków:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zachować warunki określone w:
  - a) protokole z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 03.06.2020r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kozienicach Nr PODGiK.I.6630.39.2020 z dnia 29.05.2020r.,
  - b) protokole z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 03.02.2021r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kozienicach Nr PODGiK.I.6630.4.2021
  - c) piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.4.3.434.50.2020 z dnia 10.06.2020r., WA.4.3.434.45m.2020 z dnia 28.12.2020r.,
  - d) decyzjach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.ZUZ.4.4210.5.74.2020.MM z dnia 30.12.2020r., WA.ZUZ.4.4210.66.2021.MG z dnia 11.08.2021r.,
  - e) decyzji Burmistrza Gminy Kozienice znak: WI.7230.3.148.2020 z dnia 23.12.2020r.,
  - f) piśmie Gminy Kozienice znak: WI.7230.4.107.2020 z dnia 23.12.2020r.,
- zabezpieczyć i oznakować teren budowy;



- zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu a po zakończeniu budowy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;
  - przestrzegać technologii i organizacji robót określonych projektem;
  - uporządkować teren po zakończeniu robót budowlanych.
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nadzór nad robotami budowlanymi należy powierzyć osobom posiadającym przygotowanie zawodowe w odpowiedniej specjalności;
- 3) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną;
- wynikających z treści art. 36 ust. 1 - 4 oraz art 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

### UZASADNIENIE

Decyzja zatwierdzenia projektu i pozwolenia na budowę wydana została w oparciu o: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Aleksandrówka gmina Kozienice zatwierdzony uchwałą nr VII/28/2011 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 3 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 50 z 2011r., poz.1632), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Janów gmina Kozienice uchwalonego Uchwałą nr VI/73/2007 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 29 marca 2007r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2007r., Nr 157, poz. 4294), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Janów zwanego „Janów II” uchwalonym uchwałą nr XII/103/2013 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 03.12.2015r. /Dz. Urz. Nr – poz. 2509 z dnia 14 marca 2016r./, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Nowiny gmina Kozienice zatwierdzony Uchwałą nr VII/29/2011 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 3 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011r., Nr 50, poz. 1633), ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak GS.6733.14.2020.MB z dnia 13.07.2020r. wydaną przez Burmistrza Gminy Kozienice, projekt budowlany wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

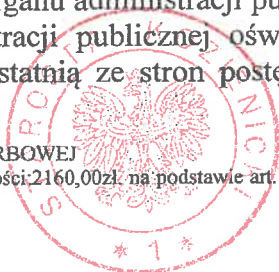
Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie miała wpływu na stan zasobów obszarów chronionych, w tym nie będzie zagrażać zachowaniu siedlisk przyrodniczych, roślin lub zwierząt oraz nie będzie wpływać w sposób istotny negatywnie na gatunki roślin i zwierząt dla których został wyznaczony obszar Natura 2000.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 2160,00zł na podstawie art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2020.1546 z późniejszym zmianami).



Z up. STAROSTY  
*Dorota Pajak*  
p.o. NACZELNIK  
Wydziału Budownictwa i Architektury

**Otrzymują:**

1. **Piotr Bujanowicz (pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.)**  
+2 egz. proj. bud
2. Strony wg wykazu
3. A/a + 1. egz. proj. bud.

**Do wiadomości:**

1. Burmistrz Gminy Kozienice
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kozienicach  
+ 1 egz. proj. bud.

Wobec upływu terminu określonego  
w ustawie Kodeks postępowania  
administracyjnego do wniesienia  
odwołania, decyzja niniejsza stała się  
ostateczna w dniu **06.12.2021r.**  
i podlega wykonaniu.

Z up. STAROSTY  
**N. Smietanka**  
**Magdalena Smietanka**  
p.o. NACZELNIK  
Wydziału Budownictwa i Architektury

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).



Warszawa, 1 czerwca 2021 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.7840.7.35.2021.EG

### DECYZJA NR 358/SAAB/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 kwietnia 2021 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 30.06.2021r.

Radom, dnia 15.04.2021r.

dla:

PGE Dystrybucja S.A.,  
ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin

obejmujące:

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Kizoska

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

**„Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15 KV, budowa kanalizacji kablowej pod torami linii kolejowej nr 77 Janików - Świerże Górne na dz. ewid. 6865 z obrębu 0004 Kozienice, gm. Kozienice znajdującej się na obszarze kolejowym usytuowanym na terenie zamkniętym, na działkach obręb 0004 Kozienice dz. nr 6865”. Działka inwestycyjna nr ew.: 6865, obręb 0004 Kozienice, jedn. ew. 140705\_4 Kozienice-Miasto,**

autorzy projektu:

- inż. Piotr Bujanowicz, posiadający uprawnienia budowlane nr GP-III-7342/337/94 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. MAZ/IE/2625/01;

- mgr inż. Marian Szpindor, posiadający uprawnienia budowlane nr BUA-III-8386/9/89 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. MAZ/IE/7427/03;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno – budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.

4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska.
  5. Należy dostosować się do opinii nr 57/2021 PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych z dnia 22 lutego 2021 r. znak: KNWa2a.6315.66.2021.AP/1;
  6. Należy dostosować się do uzgodnienia PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie Wydział Ewidencji i Nieruchomości z dnia 12 listopada 2020 r. znak: KNWa4.6141.1187.2020.KJ/13;
  7. Należy dostosować się do warunków wskazanych w postanowieniu Wojewody Mazowieckiego Nr 354/SAAB/2021, znak: WI-I.7840.11.180.2020.EG.
  8. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
  9. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
  10. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215 ze zm.);
  11. Zgodnie z art. 37 ust. 1 prawa budowlanego, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
3. ~~Terminy rozbiórki~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 6865, obręb 0004 Kozienice, jedn. ew. 140705\_4 Kozienice-Miasto (teren zamknięty PKP).

## UZASADNIENIE

W dniu 12 kwietnia 2021 r. został złożony wniosek inwestora – PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin, o udzielenie pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15 KV, budowa kanalizacji kablowej pod torami linii kolejowej nr 77 Janików - Świerże Górne na dz. ewid. 6865 z obrębu 0004 Kozienice, gm. Kozienice znajdującej się na obszarze kolejowym usytuowanym na terenie zamkniętym, na działkach obręb 0004 Kozienice dz. nr 6865”. Działka inwestycyjna nr ew.: 6865, obręb 0004 Kozienice, jedn. ew. 140705\_4 Kozienice-Miasto.

Na wstępie organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu,
2. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. decyzję Wojewody Mazowieckiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 121/LOK/2020 z dnia 12 listopada 2020 r. znak: WI-I.746.1.92.2020.DW;
4. pełnomocnictwa.



Następnie dokonano sprawdzenia wniosku pod względem materialno-prawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane tj.:

1. zgodności projektu budowlanego z warunkami zawartymi w decyzji Wojewody Mazowieckiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 121/LOK/2020 z dnia 12 listopada 2020 r. znak: WI-I.746.1.92.2020.DW, a także wymogami ochrony środowiska;
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
4. wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Przedłożona dokumentacja projektowa zawierała braki i nieprawidłowości, dlatego też Wojewoda Mazowiecki postanowieniem Nr 571/SAAB/2021 z dnia 5 maja 2021 r., znak: WI-I.7840.7.35.2021.EG nałożył na inwestora obowiązek ich usunięcia, w terminie 60 dni od dnia otrzymania postanowienia.

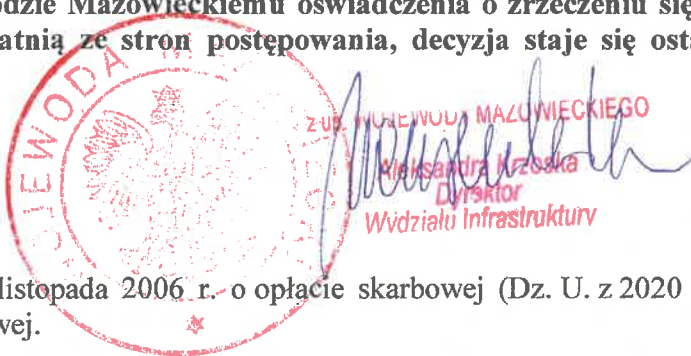
W dniu 17 maja 2021 r. pełnomocnik inwestora przedłożył ostatecznie poprawione projekty budowlane zgodnie z ww. postanowieniem.

W związku z przedłożeniem wszelkich niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, w tym również nałożonych przez załączone do projektu decyzje, opinie, i uzgodnienia, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono, jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546) podmiot dokonał opłaty skarbowej.

**Załącznik:** zatwierdzony projekt budowlany

**Otrzymują:**

1. Pan Piotr Bujanowicz - pełnomocnik inwestora  
ul. Sycyńska 35 m. 6, 26-620 Radom (+2 egz. proj. budowlanego)
2. PKP S. A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie,  
(dot. pisma znak: KNWa2a.6315.66.2021. AP/1 z dnia 22 lutego 2021 r.)  
ul. Armatnia 14, 01-246 Warszawa
3. aa. (+ 1 egz. proj. budowlanego)

**Do wiadomości:**

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (+ 1 egz. proj. budowlanego)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane);
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).





WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 6 października 2020 r.

WI-I.7840.1.63.2020.AW

## DECYZJA NR 653/SAAB/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) – dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 lipca 2020 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

PGE Dystrybucja S.A.,  
ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin

obejmujące:

**„budowa sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15 KV, budowa kanalizacji kablowej w miejscowości Aleksandrówka, gm. Kozienice w pasie drogi krajowej DK 79”, na działkach obręb 0001 Aleksandrówka dz. nr 238/2, 237/1, 497/11, jednostka ewidencyjna 140705\_5 Kozienice, województwo mazowieckie, powiat kozienicki, miejscowość Aleksandrówka,**

autorzy projektu budowlanego:

- inż. Piotr Bujanowicz, posiadający uprawnienia budowlane nr ew. GP-III-7342/337/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. MAZ/IE/2625/01,
- mgr inż. Marian Szpindor, posiadający uprawnienia budowlane nr ew. BUA-III-8386/9/89 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. MAZ/IE/7427/03;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 Prawo budowlane.
2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska.
5. Należy dostosować się do protokołu z narady koordynacyjnej Starosty Kozienickiego z dnia 3 czerwca 2020 r.
6. Należy dostosować się do decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 kwietnia 2020 r., znak: O/WA.Z-3.4341.232.2020.1.EC, zezwalającej na lokalizację sieci.

Decyzja stała się ostateczna  
w dniu 27.10.2020r.  
Radom, dnia 17.11.2020r.  
z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
Aleksandra Krzóska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

7. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
  8. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
  9. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215).
  10. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: <sup>2)</sup>~~
- ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obejmuje działki o nr ew. 238/2, 237/1, 497/11 obręb 0001 Aleksandrówka, jednostka ewidencyjna 140705\_5 Kozienice (pas drogowy drogi DK-79).

## UZASADNIENIE

W dniu 20 lipca 2020 r., wpłynął do tutejszego organu wniosek inwestora: PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin dla realizacji inwestycji pn.: „budowa sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15 KV, budowa kanalizacji kablowej w miejscowości Aleksandrówka, gm. Kozienice w pasie drogi krajowej DK 79”, na działkach obręb 0001 Aleksandrówka dz. nr 238/2, 237/1, 497/11, jednostka ewidencyjna 140705\_5 Kozienice, województwo mazowieckie, powiat kozienicki, miejscowość Aleksandrówka.

Na wstępie organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego aktualnym na dzień opracowania projektu,
2. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. pełnomocnictwo.

Następnie tutejszy organ dokonał sprawdzenia przedmiotowego wniosku pod względem materialno-prawnym, zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego tj.:

1. zgodność projektu budowlanego z warunkami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania, przestrzennego dla miejscowości Aleksandrówka gmina Kozienice uchwalonym uchwałą nr VII/28/2011 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 3 lutego 2011 r. (Dz. Urz. Nr 50 poz. 1632 z dnia 5 kwietnia 2011 r.), a także wymaganiami ochrony środowiska,
2. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b;
4. wykonanie, a w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

W związku z brakami w powyższym zakresie, postanowieniem Nr 866/SAAB/2020 z dnia 29 lipca 2020 r. Wojewoda Mazowiecki nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia nieprawidłowości i braków w terminie 60 dni od daty otrzymania postanowienia.

W dniu 17 września 2020 r. pełnomocnik inwestor przedłożył ostatecznie poprawione projekty budowlane zgodnie z ww. postanowieniem.

W związku z dostarczeniem przez pełnomocnika inwestora wszelkich niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, w tym również nałożonych przez załączone do projektu decyzje, opinie i uzgodnienia, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono, jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzosa  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

**Załącznik:** zatwierdzony projekt budowlany

**Otrzymują:**

1. Pan Piotr Bujanowicz – pełnomocnik inwestora (+2 egz. projektu budowlanego)
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Warszawie  
ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa (dot. dec. znak O/WA.Z-3.4341.232.2019.EC z dnia 23.04.2020 r.)
3. aa. (+1 egz. projektu budowlanego)

**Do wiadomości:**

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa (+1 egz. projektu budowlanego)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane);
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).



Kozienice, dnia 21 grudnia 2020r.

BIA.6740.606.2020.MS

**DECYZJA Nr 612/2020**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. 2020.1333 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. 2020.256 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.11.2020r. (data wpływu 01.12.2020r.) złożonego przez Pana Piotra Bujanowicza pełnomocnika Inwestora

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla PGE Dystrybucja S.A.**

**ul Garbarska 21A, 20-340 Lublin**

**obejmujące: budowę sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15 kV oraz budowę kanalizacji światłowodowej z lokalizacją na działkach Nr 153/3, 153/4, 238/1, 499, 497/16, 500, 376/1, 377/1, 378/1 i 511/1 położonych w miejscowości Aleksandrówka (obręb ewidencyjny 0001 Aleksandrówka), gmina Kozienice (jednostka ewidencyjna 140705\_5 Kozienice – obszar wiejski).**

Autor projektu:

- inż. Piotr Bujanowicz posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr GP-III-7342/337/94; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IE/2625/01;
- mgr inż. Marian Szpindor posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych Nr BUA-III-8386/9/89; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IE/7427/03;

z zachowaniem następujących warunków:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zachować warunki określone w:
  - a) protokole z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 03.06.2020r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kozienicach Nr PODGiK.I.6630.39.2020 z dnia 29.05.2020r.,
  - b) piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.4.3.434.50.2020 z dnia 10.06.2020r.,
  - c) piśmie Gminy Kozienice znak: WI.7230.4.40.2020 z dnia 12.05.2020r.,
  - d) decyzji Gminy Kozienice znak: WI.7230.3.58.2020 z dnia 12.05.2020r.,
- zabezpieczyć i oznakować teren budowy;
- zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu a po zakończeniu budowy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;
- przestrzegać technologii i organizacji robót określonych projektem;
- uprządkować teren po zakończeniu robót budowlanych.

2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nadzór nad robotami budowlanymi należy powierzyć osobom posiadającym przygotowanie zawodowe w odpowiedniej specjalności

3) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną

wynikających z treści art. 36 ust. 1 - 4 oraz art 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

Decyzja zatwierdzenia projektu i pozwolenia na budowę wydana została w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Aleksandrówka gmina Kozienice zatwierdzony uchwałą nr VII/28/2011 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 3 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 50 z 2011r., poz.1632), projekt budowlany wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie miała wpływu na stan zasobów obszarów chronionych, w tym nie będzie zagrazać zachowaniu siedlisk przyrodniczych, roślin lub zwierząt oraz nie będzie wpływać w sposób istotny negatywnie na gatunki roślin i zwierząt dla których został wyznaczony obszar Natura 2000.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości: 122,00 zł. na podstawie art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2019.1000 z późniejszymi zmianami).



#### Otrzymują:

**1. Piotr Bujanowicz (pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.)**

+2 egz. proj. bud

**2. Strony wg wykazu**

**3. A/a + 1. egz. proj. bud.**

#### Do wiadomości:

**1. Burmistrz Gminy Kozienice**

**2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kozienicach**

+ 1 egz. proj. bud.

**3. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości**

Starostwa Powiatowego w Kozienicach

+ 1 egz. proj. zagosp.

Z up. STAROSTY

*Dorota Pajók*  
p.o. NACZELNIK

Wydziału Budownictwa i Architektury

Wobec upływu terminu określonego w ustawie Kodeks postępowania administracyjnego do wniesienia odwołania, decyzja niniejsza stała się ostateczna w dniu **13.01.2021** i podlega wykonaniu.

Z up. STAROSTY

*Dorota Pajók*  
p.o. NACZELNIK

Wydziału Budownictwa i Architektury

#### Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).





**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor Zarządu Zlewni  
w Radomiu**

WA.ZUZ.4.4210.5.74.2020.MM

**DECYZJA**

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 3) lit. b), art. 389 pkt 9), art. 397 ust. 3, pkt 2), art. 393 ust. 4, art. 400 ust. 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 lipca 2020r. (data wpływu 4 sierpnia 2020r.) Pana Piotra Bujanowicza, reprezentującego firmę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ROTOR”, ul. Sycyńska 35 lok. 6, 26-600 Radom, pełnomocnika PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, Al. Marszałka Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna, przekazanego przez Kierownika Nadzoru Wodnego w Kozienicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 31 lipca 2020r. znak: WA.4.3.423.24.2020, uzupełnionego ostatecznie w dniu 13 października 2020r., w sprawie wydania pozwoleń wodnoprawnych

**orzekam**

**I. Wydaję pozwolenie wodnoprawne dla PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, na prowadzenie przewodów w rurociągach osłonowych tj. kabla elektroenergetycznego SN 15 kV wraz z kanalizacją światłowodową przez:**

- 1. wody powierzchniowe rzeki Zagożdżonki w km 17+160 (dz. nr ewid. 505/3 obręb: 0001-Aleksandrówka, gm. Kozienice, pow. kozienicki, woj. mazowieckie.**

**Parametry przejścia:**

- metoda wykonania przejścia – horyzontalny przecisk sterowany, rury ochronne 4×160 mm, 1×110 mm, w układzie 2×2×160 mm (jedna nad drugą) + 1×110 mm (rura typu RHDPE),
- całkowita długość przewiertu - 29,50 m,
- rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 116,00 m n.p.m.,
- głębokość góry rury osłonowej pod dnem rzeki – 1,50 m,
- współrzędne przekroczenia w geodezyjnym układzie odniesienia PL -ETRF2000:  
początek: X: 5715547.14 Y: 7537940.95, koniec: : X: 5715560.62 Y: 7537967.55

- 2. rzekę Kanał Chartowa ujętą w rurociąg w km 5+270 (dz. nr ewid. 153/4 obręb: 0001-Aleksandrówka, gm. Kozienice, pow. kozienicki, woj. mazowieckie.**

**Parametry przejścia:**

- metoda wykonania przejścia – wykop otwarty, rury ochronne 2×160 mm, 1×110 mm obok siebie (rury typu DVK),
- całkowita długość przejścia - 0,50 m,
- współrzędne przekroczenia w geodezyjnym układzie odniesienia PL -ETRF2000:  
X: 5715664.47 Y: 7537456.05.

3. rzekę Kanał Chartowa ujętą w rurociąg w km 5+240 (dz. nr ewid. 238/1 obręb: 0001-Aleksandrówka, gm. Kozienice, pow. kozienicki, woj. mazowieckie.

Parametry przejścia:

- metoda wykonania przejścia – wykop otwarty, rury ochronne 2×160 mm, 1×110 mm obok siebie (rury typu DVK),
- całkowita długość przejścia - 0,50 m,
- współrzędne przekroczenia w geodezyjnym układzie odniesienia PL -ETRF2000:  
X: 5715697.21 Y: 7537538.70.

4. rzekę Kanał Chartowa ujętą w rurociąg w km 5+160 (dz. nr ewid. 238/2 obręb: 0001-Aleksandrówka, gm. Kozienice, pow. kozienicki, woj. mazowieckie.

Parametry przejścia:

- metoda wykonania przejścia – wykop otwarty, rury ochronne 2×160 mm, 1×110 mm obok siebie (rury typu DVK),
- całkowita długość przejścia - 0,50 m,
- współrzędne przekroczenia w geodezyjnym układzie odniesienia PL -ETRF2000:  
X: 5715705.19 Y: 7537558.71.

II. Przy wykonywaniu uprawnień wynikających z niniejszej decyzji PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, obowiązana jest do:

1. Wykonania przekroczenia rzeki Zagożdżonka i Kanał Chartowa zgodnie z warunkami niniejszego pozwolenia i przedstawionego operatu wodnoprawnego.
2. Zapewnienia w trakcie prowadzenia robót swobodnego przepływu wód w rzece Zagożdżonke.
3. Powiadomienia Nadzoru Wodnego w Kozienicach z dwutygodniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z wykonaniem przekroczenia rzeki Zagożdżonka i Kanał Chartowa.
4. Oznakowania trwale miejsca przekroczenia przez rzekę Zagożdżonka i Kanał Chartowa poprzez zamontowanie słupków betonowych z zamieszczeniem na nich informacji o rodzaju infrastruktury i głębokości położenia góry rury osłonowej.
5. Po zakończeniu prac teren robót oraz teren przyległy inwestycji należy uporządkować.
6. Zgłoszenia wykonanego przejścia do Zarządu Zlewni w Radomiu w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania, w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, stosownie do wymagań art. 331ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. Do zgłoszenia sporządzonego zgodnie z ww. przepisami należy dołączyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanego przejścia.
7. Zawarcia z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami rzeki Zagożdżonki i Kanał Chartowa niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia, w trybie art. 261 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 310 ze zm.).
8. Ponoszenia kosztów ewentualnych szkód powstałych u osób trzecich w związku z wykonywanym pozwoleniem.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

#### UZASADNIENIE

Pan Piotr Bujanowicz, reprezentujący firmę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ROTOR”, ul. Sycyńska 35 lok. 6, 26-600 Radom, pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, Al. Marszałka Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 30 lipca 2020r. (data

wpływu 4 sierpnia 2020r.), przekazany przez Kierownika Nadzoru Wodnego w Kozienicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przy piśmie z dnia 31 lipca 2020r. znak: WA.4.3.423.24.2020, w sprawie wydania pozwoleń wodnoprawnych na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące przewodów w rurociągach osłonowych tj. kabla elektroenergetycznego średniego napięcia 15 kV i kanalizacji światłowodowej przez rzekę Zagożdżonkę w km 17+160 (działka o nr ewid. 505/3) oraz przez rzekę Kanał Chartowa ujętą w rurociąg w km 5+270 (działka o nr ewid. 153/4), w km 5+240 (działka o nr ewid. 238/1) i km 5+160 (działka o nr ewid. 238/2), obręb 0001 – Aleksandrówka, gm. Kozienice, pow. kozienicki, woj. mazowieckie.

Do wniosku dołączono:

- operat wodnoprawny wraz z wersją elektroniczną opracowany przez Pana Wiktora Zembek VITO-TECH w lipcu 2020r.,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
- pełnomocnictwo substytucyjne z dnia 6 grudnia 2019r. Nr 2130/I/LZA/2019 dla Pana Macieja Bujanowicza wraz z poświadczeniem wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 17,0 zł,
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – decyzja Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 13 lipca 2020r. znak: GS.6733.14.2020.MB,
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Aleksandrówka – pismo Gminy Kozienice z dnia 13 maja 2020r., znak: GS.6727.165.2020,
- wypisy z rejestru gruntów,
- poświadczenie wniesienia opłaty za wydanie pozwoleń wodnoprawnych w wysokości 4x224,88 zł.

Po zapoznaniu się z przedłożonym wnioskiem i załączoną dokumentacją stwierdzono, że nie spełniają one wszystkich wymogów określonych w art. 407 - 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.). W związku z tym pismem z dnia 10 września 2020r. znak: WA.ZUZ.4.4210.5.74.2020.MM wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia i poprawienia przedłożonego wniosku i operatu wodnoprawnego w zakresie: dołączenia do wniosku decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego opatrzoną w klauzulę ostateczności oraz uzupełnienia wniosku o przekroje poprzeczne przejścia rurociągami przez rzekę Kanał Chartowa ujętą w rurociąg. Pismem z dnia 18 września 2020r. (data wpływu 23 września 2020r.) wnioskodawca przedłożył uzupełnienie do wniosku i operatu wodnoprawnego.

Projektowana inwestycja będzie zlokalizowana w granicach obszaru Natura 2000 Ostoja Kozienicka (kod obszaru PLB140013) i może potencjalnie znacząco oddziaływać na ten obszar. Zatem stosownie do zapisów art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zm.) jeżeli organ uzna, że przedsięwzięcie, inne niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, wydaje postanowienie w sprawie nałożenia obowiązku przedłożenia właściwemu miejscowo regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska dokumentów określonych tą ustawą, celem stwierdzenia braku potrzeby lub konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000. Biorąc pod uwagę położenie działek objętych wnioskiem na terenie obszaru Natura 2000 oraz działając na zasadzie ostrożności w podejmowaniu ostatecznych rozstrzygnięć, postanowieniem z dnia 10 września 2020r. znak: WA.ZUZ.4.4210.5.74.2020.MM Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu PGW Wody Polskie zobowiązał inwestora do przedłożenia właściwemu Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie dokumentów wymaganych cytowaną wyżej ustawą celem zajęcia stanowiska.

Dla przedsięwzięcia objętego niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszary NATURA 2000 PLB 140013 „Ostoja Kozienicka” wydając postanowienie z dnia 8 października 2020r. znak: WSTR.43.8.2020.MK.

Po dokonaniu ponownej analizy złożonych dokumentów uznając złożone dokumenty za kompletne wszczęto postępowanie administracyjne, o którym powiadomiono strony zawiadomieniem z dnia 20 listopada 2020r. znak: WA.ZUZ.4.4210.5.74.2020.MM.

Z uwagi na złożony materiał dowodowy, wystarczający do rozpatrzenia sprawy i wynikającą z art.10 § 1 Kpa normę prawną zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu, poinformowano jednocześnie strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i zgłoszenia ewentualnych uwag. Zgodnie z obligatoryjnymi wymogami obowiązujących przepisów cytowanej ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu przedmiotowego postępowania podana została do publicznej wiadomości. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie umieszczone zostało w Biuletynie Informacji Publicznej PGW Wody Polskie, wywieszone na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Gminy Kozienice.

Obowiązek uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia przewodów w rurociągach osłonowych przez wody powierzchniowe płynące wynika z art. 389 pkt 9) ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że określony w operacie wodnoprawnym sposób przekroczenia rzeki Zagożdżonki metodą przecisku sterowanego i rzeki Kanał Chartowa metodą wykopu otwartego jest akceptowany przez podmiot odpowiedzialny za jej utrzymanie. Położenie góry rury osłonowej pod dnem rzeki Zagożdżonki przyjęto na głębokości 1,5 m. Przejście pod rzeką Zagożdżonką nie wpłynie negatywnie na możliwości utrzymywania koryta rzeki. Powierzchnia gruntu pokrytego wodami w rozumieniu prawa wodnego pomiędzy górnymi krawędziami skarp rzeki Zagożdżonki zajętej pod przedmiotowe przejście wynosi 12,7 m<sup>2</sup>.

W toku prowadzonego postępowania strony nie wniósł żadnych uwag i wniosków.

Na podstawie załączonego do wniosku operatu wodnoprawnego oraz w oparciu o przeprowadzone postępowanie organ uznał, że zostały spełnione przesłanki merytoryczne i formalne określone Prawem wodnym, niezbędne do wydania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem i na warunkach określonych w decyzji. Wydanie pozwolenia wodnoprawnego nie narusza wymogów określonych w art. 396 ww. ustawy Prawo wodne.

W pkt. II niniejszej decyzji nałożono na inwestora, a następnie użytkownika wykonanego przekroczenia rzeki Zagożdżonki i Kanał Chartowa obowiązki wynikające z przepisów ww. ustawy Prawo wodne oraz obowiązki niezbędne dla właściwego wykonania robót.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy - Prawo wodne, obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych. Jednak zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3) ww. ustawy Prawo wodne, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie stało się ostateczne, to pozwolenie wodnoprawne wygasa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do WSA.

Decyzja nie została zaskarżona w ustawowo  
zakreślonym terminie i stała się ostateczna  
z dniem ...25.01.2021...

DYREKTOR

Ryszard Wiosna



DYREKTOR

Ryszard Wiosna

Otrzymują:

- ① Pan Piotr Bujanowicz  
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ROTOR”  
ul. Sycyńska 35 lok. 6, 26-600 Radom
2. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna  
Al. Marszałka Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna
3. PGE Dystrybucja S.A.  
ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie  
ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa

Do wiadomości:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Nadzór Wodny w Kozienicach  
ul. Kochanowskiego 27, 26-900 Kozienice

*Za wydanie pozwoleń wodnoprawnych wniesiono opłatę w wysokości 4 × 224,88 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 52/100) na podstawie art. 398 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.) na rachunek bankowy nr 07 1130 1017 0020 1510 6720 0024.*

## 2. SPIS ZAWARTOŚCI.

1. Strona tytułowa.
2. Spis zawartości.
3. Opis techniczny.
4. Wykaz podstawowych materiałów.
5. Założenia projektowe
6. Protokół z narady koordynacyjnej.
7. Uzgodnienie PGE DYSTRYBUCJA SA – RE Kozienice.
8. Uzgodnienia z zarządcami nieruchomości.
9. Szczegółowe warunki.
10. Spis rysunków.

- |                         |           |
|-------------------------|-----------|
| • Lokalizacja część 1   | 1: 500    |
| • Lokalizacja część 2   | 1: 500    |
| • Orientacja            | 1: 10 000 |
| • Schemat zasilania LSN |           |

- |               |
|---------------|
| • Rys. nr 1/E |
| • Rys. nr 2/E |
| • Rys. nr 3/E |
| • Rys. nr 4/E |



## OPIS TECHNICZNY.

### CEL INWESTYCJI

Celem inwestycji jest przebudowa linii kablowej SN Fabryka Mebli relacji: GPZ Kozienice – Eselte 2, oraz GPZ Kozienice – Przemysłowa 1 w m. Kozienice gm. Kozienice.

### PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa podpisana z PGE Dystrybucja SA,
- założenia projektowe
- inwentaryzacja istniejącej sieci
- wizja lokalna na miejscu inwestycji,
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [dz. u. nr 80, poz. 717],
- Ustawa „Prawo Budowlane” - tekst jednolity,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- PN 05100-1,
- N SEP-E-001,
- N SEP-E-002,
- N SEP-E-003,
- N SEP-E-004,
- PN-E-05115,
- PN-IEC 364,
- PN-IEC 60364,
- Album linii napowietrznych średniego napięcia z przewodami gołymi na żerdziach wirowanych

### WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Na trasie projektowanej linii energetycznej nie występują drzewa i krzewy. Projektowana inwestycja nie spowoduje wycinki drzew.

### INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCEJ LINII ŚREDNIEGO I NISKIEGO NAPIĘCIA

Istniejąca linia kablowa SN wykonana kablami HAKFta 95 mm<sup>2</sup>, HAKFta 120 mm<sup>2</sup>, YHAKXs 120mm<sup>2</sup>.

### ZAKRES PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Linia SN :

- Budowa linii kablowej kablem typu 3x XRUHAKXs 1x240/50mm<sup>2</sup> 12/20kV - dł. trasy 2393m (dł. kabla 2509m),
- Budowa kanalizacji światłowodowej rurami typu 2x RHDPE 40 – dł. trasy 1295m (dł. rur 1347m)
- Montaż muf kablowych – 2 kpl.
- Demontaż linii kablowych SN – ok. 2600m.

## PROJEKTOWANE PRACE MONTAŻOWE

### Linia kablowa średniego napięcia 15 kV.

Projektuję się przebudowę istniejących linii kablowych średniego napięcia wykonanych kablami typu HAKFta 3x 95 mm<sup>2</sup>, HAKFta 3x 120 mm<sup>2</sup>, 3x YHAKXs 1x 120mm<sup>2</sup> na linie kablowe typu 3x XRUHAKXs 1x240/50mm<sup>2</sup> 12/20kV.

Projektowaną linię kablową relacji GPZ Kozienice – Przemysłowa 1 należy wyprowadzić z pola nr 7 GPZ Kozienice, zmuflować mufą przejściową z istniejącym kablem HAKFta 120 mm<sup>2</sup>.

Projektowaną linię kablową relacji GPZ Kozienice – Esellte 2 należy wyprowadzić z pola nr 20 GPZ Kozienice, zmuflować mufą przelotową z istniejącą linią kablową 3x YHAKXs 1x 120mm<sup>2</sup>. **Miejsce mufowania trwale oznaczyć słupkami oznaczeniowymi betonowymi. W dokumentacji powykonawczej podać współrzędne geodezyjne lokalizacji mufy.**

**Prace budowlane należy skoordynować z budową linii kablowych wg. projektu na podstawie umowy nr: 1016/LZA/KP/2019 (LSN Słowiki, Zamrażalnia).**

Projektowane linie kablowe prowadzić wzdłuż dróg publicznych zgodnie z rys. 1-2/E. Kabel na całej długości układać na głębokości **minimum 100cm**. Lokalizacja projektowanych urządzeń wg. rysunków 1/E-4/E.

### Kanalizacja światłowodowa.

Na całej długości trasy projektowanych linii kablowych SN projektuję się kanalizację światłowodową wykonaną rurami 2x RHDPE 40 o grubości ścianki 3,7mm. Kanalizację pierwotną należy stosować zgodnie z rys. 1/E-2/E, oraz w przypadku skrzyżowań z drogami, chodnikami, pod korytem rzek, gdy stosowany jest przewiert sterowany oraz w trudnych warunkach terenowych.

Kanalizację wtórną należy wykonać atestowanymi rurami RHDPE o średnicy zewnętrznej 40 mm i grubości ścianki 3,7 mm wewnętrznie wzdłużnie rowkowanymi z warstwą poślizgową ułatwiającą zaciąganie.

Przy każdym znaczącym załamaniu, na rozgałęzieniach trasy oraz na trasie na odcinkach max. 1-1,5 km należy stosować studnie SK-2 lub podziemne zasobniki kablowe. **W każdym podziemnym zasobniku kablowym należy zastosować system inteligentnych znaczników kulistych 1400 EMS-iD – 1421-XR/iD umożliwiających indywidualną identyfikację i lokalizację każdego ze znaczników.** Rurociąg należy łączyć hermetycznie oraz poddać ciśnieniowej próbie szczelności o ciśnieniu 2 atm. i czasie próby 24 godzin. Rurociąg znaczyć tabliczkami co 10m trasy, w studniach, zasobnikach i na zakończeniu trasy. Tabliczka powinna zawierać informację o trasie rurociągu. Trasę rurociągu oznaczać folią ostrzegawczą w kolorze pomarańczowym z opisem „Uwaga światłowód”.

Prace przy kanalizacji światłowodowej wykonywać zgodnie z wytycznymi do projektowania kanalizacji światłowodowej wzdłuż energetycznych linii kablowych SN i nN przygotowanych przez PGE Dystrybucja S.A.

### Roboty demontażowe.

Złom AL z demontażu (przewody, kable) należy zdać protokolarnie do magazynu RE. Pozostały złom (żerdzie ŻN, konstrukcje linii nn, izolatory) należy zutylizować.

### **Projekt organizacji pracy w celu zminimalizowania wyłączeń na sieci:**

#### **1.Kolejność wykonywania prac:**

- budowa linii kablowej SN
- wykonanie muf i głowic kablowych

#### **2.Planowane ograniczenie związane z realizacją inwestycji:**

- budowa linii kablowej - 0 wyłączeń
- wykonanie muf i głowic kablowych - 0 wyłączeń

#### **3.Przyjęte środki zaradcze celem ograniczenia wyłączeń:**

Nie przewiduję się ograniczeń w dostawach energii elektrycznej dla odbiorców końcowych.

Przewidziane do modernizacji linie kablowe SN pracują w pierścieniu – wyłączenia realizować poprzez zmianę miejsca podziału sieci.

**Łączny czas wyłączeń: 0 godzin**

## UWAGI

O terminie rozpoczęcia robót poinformować pisemnie właścicieli działek, gdzie przebiegać będzie inwestycja.

Roboty wykonać zgodnie z postanowieniami przepisów budowlanych oraz polskich norm.

Wytyczenie miejsc pod posadowienie słupów raz przebieg trasy układanych kabli późniejsze ich zinwentaryzowanie należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonać ręcznie.

Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary powykonawcze sporządzając odpowiednie protokoły; teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Przy budowie projektowanych urządzeń energetycznych stosować wyroby dopuszczone do obrotu na podstawie Prawa Budowlanego oraz Dyrektywy Europejskiej Niskonapięciowej.


Stosować się do uwag i zaleceń z narady koordynacyjnej.

Uporządkować teren na trasie prowadzonych prac i wywieść ewentualne zanieczyszczenia.

W celu nawiązania nowych urządzeń do urządzeń istniejących należy zgłosić ten fakt do Rejonu Energetycznego.

Roboty w pasie drogowym wykonywać na zasadach określonych przez Zarządcę drogi.

Wszystkie zamknięcia wykonać w systemie „Master Key”.

  
inż. Piotr Bujanowicz  
upr. proj. GP-III-7342/337/94  
§ 2 ust. 1 pkt. 1; § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d  
upr. bud. UAN-II-K 8386/RA/2/85

### WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW .

Lp	Materiał	Ilość	Jednostka
1	Kabel SN - XRUHAKXs 1x240/50mm <sup>2</sup> 12/20kV	7527	m
2	Głowice wewnętrzne 240mm <sup>2</sup> SN 12/20kV	6	Kpl.
3	Mufa przejściowa SN 95-240	1	Kpl.
4	Mufa przelotowa SN 120-240	1	Kpl.
5	Folia czerwona	775	m
6	Rura ochronna RHDPE 200	528	m
7	Rura ochronna RHDPE 160	216	m
8	Rura ochronna RHDPE 110	372	m
9	Rura ochronna SRS 160	296	m
10	Rura ochronna SRS 110	148	m
11	Rura ochronna DVK 160	404	m
12	Rura ochronna DVK 110	202	m
13	Rura RHDPE 40	2694	m
14	Folia pomarańczowa	775	m
15	Znacznik 1421-XR/iD	20	szt.
16	Studzienka teletechniczna SK-2	20	szt.
17	Słupek oznaczeniowy betonowy	2	Szt
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			

### WYKAZ MATERIAŁÓW Z DEMONTAŻU .

Lp	Materiał	Ilość	Jednostka
1	Linia kablowa HAKFta 3x 95 mm <sup>2</sup>	2600	m
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

Założenia projektowe.

## RE KOZIENICE

**Nazwa obiektu: Przebudowa linii kablowej SN Fabryka Mebli relacji: GPZ Kozienice – Esellte 2 oraz GPZ Kozienice – Przemysłowa 1**

Charakterystyka obiektu

Miejscowość	Aleksandrówka, Kozienice
Gmina	Kozienice
Stan istniejący	<p>Istniejąca linia kablowa 15 kV Fabryka Mebli relacji: GPZ Kozienice – Esellte 2 wybudowana kablem typu HAKFta 95 mm<sup>2</sup> – 1400m (rok budowy 1973) oraz kablem YHAKXs 120 mm<sup>2</sup> – 200 m. Linia zasilana z GPZ Kozienice (pole 20).</p> <p>Istniejąca linia kablowa 15 kV Fabryka Mebli relacji: GPZ Kozienice – Przemysłowa 1 wybudowana kablem typu HAKFta 95 mm<sup>2</sup> – 1200m (rok budowy 1973) oraz kablem HAKFta 120 mm<sup>2</sup> – 600 m. Linia zasilana z GPZ Kozienice (pole 7).</p> <p>Istniejąca trasa kabli w większości przebiega przez tereny kolejowe (wzdłuż oraz w poprzek torów kolejowych).</p>
Stan docelowy – oczekiwany z podaniem wymagań dotyczących przewidywanych do zastosowania urządzeń	<p><b>Stan oczekiwany:</b> Poprawa niezawodności pracy sieci, zmniejszenie awaryjności sieci, poprawa wskaźnika SAIDI.</p> <p><b>Wymagania:</b> Przebudowa istniejącej linii kablowej SN relacji: GPZ Kozienice – Esellte 2 oraz GPZ Kozienice – Przemysłowa 1 obejmuje wymianę istniejących linii kablowych SN, biegnących równolegle po tej samej trasie.</p> <p>Kabel w relacji GPZ Kozienice – Esellte 2 typu HAKFta 95 mm<sup>2</sup> o długości ok. 1400m należy wymienić na kabel typu 3 x XRUHAKXs 1x240 mm<sup>2</sup> po istniejącej lub zmienionej trasie. Projektowany kabel należy wprowadzić w istniejące pole nr 20 w GPZ Kozienice a z drugiej strony należy połączyć poprzez mufę kablową z istniejącym kablem typu 3 x YHAKXs 1 x 120 mm<sup>2</sup> biegnącym dalej do stacji Esellte 2.</p> <p>Kabel w relacji GPZ Kozienice – Przemysłowa 1 typu HAKFta 95 mm<sup>2</sup> o długości ok. 1200m należy wymienić na kabel typu 3 x XRUHAKXs 1x240 mm<sup>2</sup> po istniejącej lub zmienionej trasie. Projektowany kabel należy wprowadzić w istniejące pole nr 7 w GPZ Kozienice a z drugiej strony należy połączyć poprzez mufę kablową z istniejącym kablem typu HAKFta 120 mm<sup>2</sup> biegnącym dalej do stacji Przemysłowa 1.</p> <p>Oba projektowane kable należy prowadzić równolegle we wspólnym wykopie.</p>

Rafał Zynek

.....  
osoba przygotowująca założenia

  
.....  
podpis



**PROTOKÓŁ**  
**z narady koordynacyjnej**  
**przeprowadzonej w dniu 2020-06-03**  
**w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kozienicach, ul. Kochanowskiego 28**

**Wniosek nr:** PODGiK.I.6630.39.2020  
**Data wpływu wniosku:** 2020-05-29

**Przedmiot narady:** Sieć elektroenergetyczna i telekomunikacyjna

**Wnioskodawca:** PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE "ROTOR" Piotr Bujanowicz  
**Adres:** 26-600 RADOM, ul. SYCYŃSKA 35 LOK. 6

**Inwestor:** PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ SKARŻYSKO-KAMIENNA  
**Adres:** 26-110 SKARŻYSKO-KAMIENNA, ul. AL. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 51

**Lokalizacja obiektu:** Aleksandrówka, od dz. 153/3 przez dz. 499, 500 (drogi) do dz. 505/3  
 (rz. Zagożdżonka); m. Kozienice, dz. nr: 4249, 4248  
 gm.: KOZIENICE- obszar wiejski

Forma przeprowadzenia narady koordynacyjnej: elektroniczna - za pomocą poczty e-mail

Przewodnicząca narady koordynacyjnej: Inspektor Monika Warok

**Uczestnicy Narady Koordynacyjnej**

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej lub zarządzającego siecią	Stanowisko uczestnika narady - uwagi	Imię i Nazwisko	Podpis
1.	Przewodnicząca narady koordynacyjnej	uwaga na odwołanie	Monika Warok	z up. STAROSTY mgr Monika Warok INSPEKTOR
2.	GDDKiA	uwaga na odwołanie	Tomasz Maj	uzgodnienia dokonano za pomocą poczty e-mail
3.	Gmina Kozienice	-----	nieobecność - brak odpowiedzi	-----
4.	PSG Sp. z o.o. Gazownia w Pionkach	-----	nieobecność - brak odpowiedzi	-----
5.	PGE Dystrybucja S.A.	bez uwag	Daniel Maksym	uzgodnienia dokonano za pomocą poczty e-mail
6.	KGK Sp. z o.o.	-----	nieobecność - brak odpowiedzi	-----
7.	Nadzór Wodny w Kozienicach	uwaga na odwołanie	Anna Gałązkiewicz	uzgodnienia dokonano za pomocą poczty e-mail
8.	Orange Polska S.A.	-----	nieobecność - brak odpowiedzi	-----
9.	WUOZ Delegatura w Radomiu	bez uwag	Witold Bujakowski	uzgodnienia dokonano za pomocą poczty e-mail
10.	Projektant	-----	-----	-----

## **Uwagi i zalecenia:**

Na posiedzeniu narady koordynacyjnej po dokonaniu wglądu do dokumentacji projektowej **uzgodniono sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu przy zachowaniu uwag i zaleceń.**

### **Ad. 1. Przewodnicząca narady koordynacyjnej**

W trakcie budowy inwestor zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia wytyczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania robót geodezyjnych.
- b) wykonania robót wg projektu w zakresie lokalizacji przedstawionej na mapie do celów projektowych i zatwierdzonej na naradzie koordynacyjnej,
- c) po zakończeniu inwestycji zapewnić wykonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenia związanej z tym dokumentacji.

Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie. Zniszczone lub uszkodzone znaki geodezyjne będą odtworzone na koszt Inwestora.

(Rozporządzenie MSWiA w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych z dn. 15 kwietnia 1999r. Dz. U. Nr 45, poz. 454 ze zmianami).

Przedmiotem narady jest wyłącznie usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest mapa z naniesioną projektowaną inwestycją wraz z adnotacją zawierającą informacje, iż dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.)
- Zarządzenie Starosty Kozienickiego nr 7/2018 z dnia 29 stycznia 2018 r.

### **Ad.2. GDDKiA Zwoleń**

Uzgadnia się na warunkach Decyzji O/WA.Z-3.4341.232.2020.1.EC

### **Ad.7. Nadzór Wodny w Kozienicach**

Sieć elektroenergetyczna i telekomunikacyjna przechodzi przez rz. Kanał Chartowa (rurociąg) - należy uzgodnić z Nadzorem Wodnym w Kozienicach

Starosta  
mgr Monika Warok  
INSPEKTOR

Starosta Kozienicki  
26-900 Kozienice  
ul. Kochanowskiego 28

Znak sprawy: **PODGiK.I.6630.4.2021**

**PROTOKÓŁ**  
z narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
w dniu **2021-02-03**

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ROTOR Piotr Bujanowicz  
26-620 Radom  
Sycyńska 35 lok. 6

Inwestor: PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ SKARŻYSKO-KAMIENNA REJON ENERGETYCZNY KOZIENICE  
26-900 KOZIENICE  
PRZEMYSŁOWA 11

Lokalizacja obiektu: Aleksandrówka,dz.:483/46,483/47;Nowiny,dz.1395-dr;Janów,dz.:225,221;m.Kozienice,dz.:4248,6843

Identyfikatory działek: 140705\_5.0001.483/46, 140705\_5.0001.483/47, 140705\_4.0004.4248, 140705\_4.0004.6843, 140705\_4.0004.4601, 140705\_4.0004.4602/11, 140705\_5.0009.225, 140705\_5.0009.221, 140705\_5.0009.5/2, 140705\_5.0009.214, 140705\_5.0023.1395, 140705\_5.0023.964/3, 140705\_5.0023.964/5, 140705\_5.0023.968/1, 140705\_5.0023.970/1, 140705\_5.0023.974/1, 140705\_5.0023.976/1, 140705\_5.0023.978/1, 140705\_5.0023.980/1, 140705\_5.0023.982/1, 140705\_5.0023.984/1, 140705\_5.0023.1398/1, 140705\_5.0023.962/1, 140705\_5.0023.966/1, 140705\_5.0023.972/1

Opis przedmiotu narady:

- 1 sieć telekomunikacyjna
- 2 sieć elektroenergetyczna

Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej: za pomocą środków komunikacji elektronicznej  
Przewodnicząca narady koordynacyjnej - Monika Warok, Inspektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

**Uczestnicy narady koordynacyjnej:**

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
	AGENCJA ROZWOJU MAZOWSZA S.A.	Paweł Przychodzień  2021-01-29 07:05:15	brak uwag
	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOZIENICACH	Sławomir Boryczka  2021-02-02 08:31:55	brak uwag

1	GMINA KOZIENICE		nieobecność - brak odpowiedzi
2	PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ SKARŻYSKO- KAMIENNA REJON ENERGETYCZNY KOZIENICE	Daniel Maksym  2021-01-27 11:26:22	brak uwag
3	PSG SP. Z O.O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE GAZOWNIA W PIONKACH	Krzysztof Libiszewski  2021-01-27 12:10:08	Miejsce skrzyżowań projektowanych urządzeń uzbrojenia podziemnego z istniejącą siecią gazową wykonać wg. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn. 26-04-2013 r. Dz.U. poz. 640. Miejsca kolizji zabezpieczyć rurą ochronną. Roboty ziemne w strefie ochronnej gazociągu wykonać ręcznie. O przystąpieniu do prac budowlanych wykonawca zobowiązany jest powiadomić Gazownię w Pionkach ul. Słowackiego 17a z 14-dniowym wyprzedzeniem
4	KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP. Z O.O.		nieobecność - brak odpowiedzi
5	ORANGE POLSKA S.A.		nieobecność - brak odpowiedzi
6	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE ZARZĄD ZLEWNI W RADOMIU - NADZÓR WODNY KOZIENICE	Anna Gałązkiewicz  2021-01-28 13:10:12	Uzgodniono z NW Kozienice w dniu 28.12.2020
7	WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W WARSZAWIE DELEGATURA W RADOMIU	Witold Bujakowski  2021-02-02 10:22:52	brak uwag

#### Uwagi Przewodniczącego:

Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością. Przed przystąpieniem do prac realizacyjnych, punkty osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub przesunięciem, jeżeli znajdują się w obszarze inwestycji. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie. Zniszczenie, uszkodzenie, przesunięcie tych punktów podlega karze grzywny. W przypadku ich uszkodzenia, zniszczenia lub zamiaru przeniesienia w procesie realizacji inwestycji, należy niezwłocznie powiadomić właściwy organ administracji oraz dokonać wznowienia i utrwalenia punktu osnowy na własny koszt. Czynność tą należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego (art. 11 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne).

Przedmiotem narady jest wyłącznie usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest mapa z naniesioną projektowaną inwestycją wraz z adnotacją zawierającą informacje, iż dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne.



Signed by /  
Podpisano przez:

Monika Katarzyna  
Warok

Date / Data: 2021-  
02-03 11:47



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Skarżysko-Kamienna  
Rejon Energetyczny Kozienice  
26-900 Kozienice, ul. Przemysłowa 11  
tel. (41) 252 67 90, fax (48) 611 86 06  
e-mail: kozienice.os@pgedystrybucja.pl

Kozienice dnia 2021-11-24

RM/ JK

10909 / 2021

ROTOR

ul. Sycyńska 35 lok. 6  
26- 600 Radom

W załączeniu przesyłamy protokół z uzgodnienia  
P.W. - Przebudowa linii kablowej średniego napięcia Fabryka mebli relacji: GPZ  
Kozienice-Esselte 2, oraz GPZ Kozienice-Przemysłowa 1 w miejscowości  
Kozienice, gm. Kozienice.

Projektant: Piotr Bujanowicz

Informujemy, że przedłożone opracowanie uzgadniamy tylko pod względem  
zgodności z warunkami technicznymi zasilania.  
Odpowiedzialność za opracowanie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi  
przepisami obciąża Wasze Biuro Projektowe

### Protokół Nr 289/2021

z posiedzenia Rady Technicznej przy Rejonie Energetycznym Kozienice  
z dnia 2021-11-24

Po zapoznaniu się z wyżej wymienioną dokumentacją komisja w składzie:

1. Jarosław Kucharczyk
2. Mariusz Cencelewicz
- 3.

przedstawia następujące wnioski:

Uzgodniono bez uwag / z uwagami:

Zatwierdzam  
PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Skarżysko-Kamienna  
Rejon Energetyczny Kozienice  
Z-ca Dyrektora  
Bogusław Balcerzak



Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
ul. Armatnia 14  
01-246 Warszawa  
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych  
ul. Kijowska 14  
03-743 Warszawa  
tel.: +48 22 473 38 89  
e-mail: sylwester.burcon@pkp.pl

Warszawa, 22 lutego 2021 r.

KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
KNWa2a.6315.66.2021.AP/1  
UNP : 2021-0086412

## OPINIA Nr 57/2021

**Dotyczy:** Uzgodnienia lokalizacji trasy sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia z kablem teletechnicznym (odc. 1-2) w skrzyżowaniu z torami kolejowymi w km 2,594 na dz. ew. nr 6865, obr. 0004-Kozienice, gmina Kozienice-miasto, pow. kozienicki, woj. mazowieckie.

**Dla:**  
**PGE Dystrybucja S.A.**  
**ul. Garbarska 21a**  
**20-340 Lublin**

Zlecenie z dnia: 2021.02.05  
Data wpływu do uzgodnienia: 2021.02.10

Na podstawie art. 2, pkt. 9, art. 4 ust 2 i 2a, art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r. poz. 2052), Decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MI z 2020r. poz. 38 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji trasy sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia z kablem teletechnicznym (odc. 1-2) w skrzyżowaniu z torami kolejowymi w km 2,594 na dz. ew. nr 6865, obr. 0004-Kozienice, gmina Kozienice-miasto, pow. kozienicki, woj. mazowieckie i uzyskaniu pozytywnych opinii spółek:

1. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Skarżysku Kamiennej
3. TK Telekom Sp. z o.o.
4. PKP TELKOL Sp. z o.o.
5. PKP Energetyka S.A. Centralny Rejon Dystrybucji

**opiniuję pozytywnie lokalizację** trasy sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia z kablem teletechnicznym (odc. 1-2) w skrzyżowaniu z torami kolejowymi w km 2,594 na dz. ew. nr 6865, obr. 0004-Kozienice, gmina Kozienice-miasto, pow. kozienicki, woj. mazowieckie linia Nr 77 Janików – Świerże Górne szlak Bąkowiec - Sieciechów na wys. km 2,594.

## Uwagi i zalecenia:

1. Prace powinny być wykonane wg projektu w zakresie lokalizacji przedstawionej na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych potwierdzonej przez Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, zaewidencjonowanej pod nr 57/2021 zgodnie z opiniami następujących spółek: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie (pismo Nr KNWa4.6141.1187.2020.KJ/13 z dn.12.11.2020 r.), PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Skarżysku Kamiennej (pismo Nr IZDK1c-505/131/2020 z dn.09.09.2020 r.), „TK Telekom” Sp. z o.o. (pismo Nr LBPSs-508-0776/20 z dn.08.09.2020 r.), PKP TELKOL Sp. z o.o. (pismo Nr RU5-504-253/2020 z dn.24.09.2020 r.), „PKP Energetyka” S.A. Centralny Rejon Dystrybucji (pismo Nr ERD2n-5717-554/20 z dn.02.09.2020 r.).
2. Roboty na terenie PKP wykonane powinny być zgodnie z zatwierdzonym projektem z zachowaniem kolejowej skrajni budowli i wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. Wykonawcy powinni posiadać ważne przeszkolenia z zakresu BHP. Projekt powinien być uzgodniony pod względem kolizyjności zarówno z branżami kolejowymi i gestorami sieci miejskich. Należy przed przystąpieniem do planowanej inwestycji zapewnić nadzór techniczny nad robotami z branżowych jednostek kolejowych i miejskich. Urządzenia kolejowe nie mogą być naruszone, teren po zakończeniu prac doprowadzony do stanu pierwotnego a przebieg linii kablowych przez grunty PKP trwale oznakowany.
3. Roboty związane z budową należy wykonać w uzgodnieniu z zarządzającym terenem PKP.
4. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej (Art. 15 i 48 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz. U. z 2020r. poz. 2052). Jeżeli w trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpi kolizja w zakresie lokalizacji punktów osnowy, wykonawca tych prac zobowiązany jest poinformować o tym fakcie PKP S.A. jako zarządzającego terenem zamkniętym w celu ponownego uzgodnienia projektu.
5. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej podczas wykonywania prac budowlanych, wykonawca tych prac jest zobowiązany pod rygorem odpowiedzialności karnej zlecenia ich wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej na własny koszt.
6. Wykonawca zapewni wykonanie inwentaryzacji robót ulegających zakryciu oraz geodezyjnej sytuacyjno – wysokościowej inwentaryzacji powykonawczej.
7. Inwentaryzację powykonawczą należy wykonać wg obowiązujących instrukcji i przepisów wynikających z prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020r. poz. 2052) oraz Prawa budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.).
8. Dokumentację geodezyjno – kartograficzną, sporządzoną w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z części dotyczącej przebiegu inwestycji przez teren PKP, na zlecenie inwestora jednostka uprawniona do wykonywania prac geodezyjnych wnosi i stwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa, celem potwierdzenia wyników inwentaryzacji.
9. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza potwierdzona przez Wydział Geodezji (zgodnie z pkt. 7) jest niezbędnym dokumentem przy odbiorze końcowym robót.
10. Umowę za pozostawienie sieci uzbrojenia terenu na gruncie PKP należy zawrzeć z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Ewidencji Nieruchomości, ul. Armatnia 14, 01-246 Warszawa.

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia jednostek projektowania od odpowiedzialności za sporządzony projekt, nie jest równoznaczne z pozwoleniem wstępu na teren kolejowy oraz nie jest dokumentem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i jest ważne do dnia 21.02.2024r.

Opinia jest ważna wraz z rysunkiem przez okres 3 lat od dnia wydania (przez okres 3 lat projekt jest zachowywany na zasadniczej mapie). Decyzja o pozwoleniu na budowę przedłuża ważność opinii w związku z czym, zachowanie projektu na mapie przez okres dłuższy niż 3 lata wymaga powiadomienia KZUDP o uzyskanym pozwoleniu na budowę.

NACZELNIK  
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów  
Prawnych  
42 Sylwester Burcon  
-2-

22. 02. 2021

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Przybyłowska  
Główny Specjalista  
e-mail: agnieszka.przybylowska@pkp.pl  
tel. kontaktowy+48 22 473 32 16

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych  
W Skarżysku - Kamiennej  
Dział Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska  
ul. Rejowska 29, 26-110 Skarżysko - Kamienna  
tel. + 48 41 278 2269  
fax + 48 41 2784 492  
iz.skarzysko@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

  
**PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

IZDK1c-505/131/2020

Skarżysko-Kam. dn. 09.09.2020r.

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
R O T O R  
Ul. Sycyńska 35 m 6  
26-600 Radom**

Dot. : uzgodnienia lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji kablowej w pasie linii kolejowej nr 77 Janików – Świerże Górne w m. Kozienice

W nawiązaniu do pisma znak z dnia 21.08.2020r. dot. uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15kV i kanalizacji kablowej oraz umieszczenia ich w pasie linii kolejowej nr 77 Janików – Świerże Górne w km 2,430 – 2,610, PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Skarżysku - Kam. opiniuje pozytywnie w/w inwestycje z uwagą :

- przed rozpoczęciem prac Wykonawca zleci wytyczenie istniejącej infrastruktury podziemnej oraz zleci nadzór nad prowadzonymi pracami.

ŁASTEJ  
ds.  
  
sk

Opracował/a:  
Barbara Golińska  
tel. 41 278 2269

Nr IZDK 1c – 505 /131 /2020  
Załącznik: 1 egz.

Jednostka służbowa	Data wysłania	Termin zatwierdzenia	Data zwrotu
IZEN	28.08.2020r.		
IZAT			
ISE Radom .			

## ARKUSZ UZGODNIENÍ

**Do pisma:** Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ROTOR 26-620 Radom, ul. Sycyńska 35  
lok. 6 pismo z dnia 21.08.2020r.

**W sprawie:** uzgodnienie lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji kablowej  
w pasie linii kolejowej nr 77 w miejscowości Kozienice. .

**Załączniki:** pismo + załączniki.

Jednostka służbowa	Stanowisko, Data podpisu zwierzchnika jednostki sprawującej nadzór techniczny
1	2
<p><b>PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.A.</b> Zakład Linii Kolejowych w Skarżysku-Kam. 26-110 Skarżysko-Kam. ul. Rejowska 28</p>	<p>01.09.2020 Uzgodnienie bez uwag.</p> <p>GŁÓWNY INŻYNIER DS. ELEKTROENERGETYKI Jacek Gluch</p> <p>Uzgodniam. Przed rozpoczęciem prac wykonania skł. wytyczne istniejącej infrastruktury podziemnej oraz nadzór nad prowadzonymi pracami. 01.09.2020 NACZELNIK DZIAŁU Automatyki i Telekomunikacji Jurata Gałka</p> <p>07.09.2020 Wykonano pod przygotowanie do pracy skłona wytyczenia istniejącej infrastruktury, prace wykonane pod nadzorem. ZASTĘPCA NACZELNIKA</p>



Proj. sieć elektroenergetyczna kablowa średniego napięcia  
15 kV, proj. kanalizacja kablowa w całości w rurach  
ochronnych - dł trasy 19m w obszarze linii kolejowej nr 77  
Janików - Świerże Górne - dz. nr ew. 6865

Poświadczam, że niniejszy dokument został  
opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera  
opis techniczny wpisany do ewidencji  
materiałów kolejowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
Wydział Geodezji  
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego  
- 745/20

10. 08. 2020

GŁÓWNY SPECJALISTA

(1)

Anna Szwed

woj. mazowieckie  
powiat kozienicki  
jedn. ewid. Kozienice  
Obręb: 4  
Działka: 4247, 6865  
Linia kolejowa nr 77  
Janików - Świerże Górne  
km. 2,43 - 2,61  
DER:KNWa2.633.745.2020

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

w skali 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie pomiaru w terenie

1. Układ współrzędnych: "2000"
2. Układ wysokości Kronsztadt 86

Mzgedziem bez zmian  
01.09.2020r  
INSPEKTOR  
ds. Elektroenergetyki  
Krzysztof Wątył

KZEUŚCIĘCIELSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH  
"GEOPOL" s.c.  
Andrzej Gałęcki, Dorota Gałęcka  
01-029 Warszawa, ul. Dzieła 21 m. 22A  
tel. 022-722-06-86, 0-501-233-180  
NIP 527-16-88-703 Regon 012349791

Andrzej Gałęcki  
GEODETA UPRAWNIONY  
06-082 Lubicz, ul. Warszawska 55 B  
Nr upr. 6062 tel. 0 501 233 180

Warszawa, dn. 05.08.2020



Lublin 02 września 2020

ERD2n – 5717 - 554 / 20

**PGE Dystrybucja S. A.  
ul. Garbarska 21A  
20 – 340 Lublin**

W nawiązaniu do pisma z dnia 21.08.2020r. dotyczącego uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15 kV i kanalizacji kablowej w linii kolejowej nr 77, dz. nr ew. 6865 w miejscowości Kozienice obręb 0004 Kozienice, PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Dystrybucja Energii Elektrycznej Centralny Rejon Dystrybucji Ekspozytura Lublin uzgadnia w/w projekt bez uwag.

W w/w lokalizacji brak urządzeń będących własnością PKP Energetyka S. A.

Jednakże prosimy zwrócić szczególną uwagę na linię napowietrzną SN 15 kV PKP Energetyka S.A. (naniesiona na mapie projektowej kolorem czerwonym), przebiegającą poza terenem dz. nr ew. 6865 w miejscowości Kozienice obręb 0004 Kozienice.

Należy zachować bezpieczną odległość wynikającą z wartości napięcia 1kV-15kV – min. 5 metrów od najniższego punktu zawieszenia przewodu.

W przypadku konieczności wyłączenia w/w linii napowietrznej SN przed przystąpieniem do prac ziemnych, należy wystąpić do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o, Obszar Serwisowy Centralny, Rejon Serwisowy Radom, tel. kom. – z-ca kierownika rejonu 697 042 509, w celu wyłączenia napięcia oraz pełnienia nadzoru na prowadzenie prac w rejonie wskazanych urządzeń elektroenergetycznych PKP Energetyka S.A.

Jeżeli wykonawca robót budowlanych napotka niezainwentaryzowane lub niepoprawnie zainwentaryzowane instalacje podziemne zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić zaistniałą sytuację do PKP Energetyka S.A. w celu wydania aneksu do uzgodnienia.

Powyższe uzgodnienie ważne jest przez 2 lata od dnia wystawienia.

Z poważaniem

Starszy Specjalista  
Centralnego Rejonu Dystrybucji

Michał Legocki

PKP Energetyka S.A.  
Oddział w Warszawie  
Dystrybucja Energii Elektrycznej  
Centralny Rejon Dystrybucji  
Ekspozytura:  
20-022 Lublin, ul. Okopowa 5  
tel. +48 81 472 34 76  
fax +48 81 472 16 56  
e.debinski@pkpenergetyka.pl  
Erd2@pkpenergetyka.pl  
www.pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy Krajowego  
numer KRS 0000322634  
NIP: 526-25-42-704  
REGON: 017301607-00232

kapitał zakładowy: 844.885.320,00 zł  
(wpłacony w całości)



4-4601

Proj. sieć elektroenergetyczna kablowa średniego napięcia  
15 kV, proj. kanalizacja kablowa w całości w rurach  
ochronnych - dł trasy 19m w obszarze linii kolejowej nr 77  
Janików - Świerże Górne - dz. nr ew. 6865

*Prace energetyczne S.A.  
LDN 15 kV napowietrzna.*

Poświadczam, że niniejszy dokument został  
opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera  
operat techniczny wpisany do ewidencji  
materiałów kolejowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
Wydział Geodezji  
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Identyfikator ewidencyjny regionalny zasobu  
operat techniczny - 745/20

10. 08. 2020

GŁÓWNY SPECJALISTA

*Ania Siwek*  
(1)

woj. mazowieckie  
powiat kozienicki  
jeden. ewid. Kozienice  
Obręb: 4  
Działka: 4247, 6865  
Linia kolejowa nr 77  
Janików - Świerże Górne  
km. 2,43 - 2,61  
DER:KNWa2.633.745.2020

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

w skali 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie pomiaru w terenie

1. Układ współrzędnych: "2000"
2. Układ wysokości Kronsztadt 86

WZĘSIĘGOSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH  
"GEOPOL" s.c.  
Andrzej Galecki, Dorota Galecka  
01-029 Warszawa, ul. Dzielna 21 m. 22A  
tel. 022-722-06-86, 0-501-233-180  
NIP 527-16-88-703 Regon 012349791

Inż. Piotr Sujanowicz  
upr. III / 312/337/94  
§ 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d  
upr. bud. JAW-H-K R386/RA/2/85

Andrzej Galecki  
GEODETA UPRAWNIONY  
05-082 Łódź, ul. Warszawska 55 B  
Nr upr. 6962 tel. 0 51 233 180

Warszawa, dn. 05.08.2020



**TK TELEKOM** TELEKOMUNIKACJA  
GRUPA NETIA KOLEJOWA

TK Telekom Spółka z o.o.  
ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa  
tel.: +48 22 392 20 00  
fax: +48 22 392 20 09  
infolinia: 801 022 000  
[bok@tktelekom.pl](mailto:bok@tktelekom.pl)

Katowice 08/09/2020

Sławomir Słupski  
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych  
i Dokumentacji Technicznej Sieci  
e-mail: [s.slupski@tktelekom.pl](mailto:s.slupski@tktelekom.pl)  
tel.: + 48 32 710 55 53

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
ROTOR**

**ul. Sycyńska 35 lok. 6  
26-620 Radom**

Nr ref.: LBPSs-508-0776/20.

**dotyczy: uzgodnienia lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji  
kablowej w pasie linii kolejowej nr 77 w m. Kozienice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.08.2020r. dotyczące budowy sieci elektroenergetycznej 15kV w pasie linii kolejowej nr 77 Janików – Świerże Górne wraz z przekroczeniem toru w km 2.594 na działce nr 6865 Kozienice, obręb 0004 Kozienice, TK Telekom spółka z o.o. nie wnosi uwag i uzgadnia przedstawiony projekt bez zastrzeżeń.

Z poważaniem  
SŁAWOMIR SŁUPSKI  
ds. DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

*Sławomir Słupski*

Wysokość kapitału zakładowego 384 900 500,00 złotych  
Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawa w Warszawie  
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000024788  
NIP: 526-25-48-753



TK Telekom spółka z o.o.  
ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa  
NIP: 526-25-48-753, Regon 017322058  
KRS: 0000024788

**UZGODNIONO**

08 WRZ. 2020

dnia .....

STANOWISKO  
ds. DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

Stanisław Świątek

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów kolejowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
Wydział Geodezji  
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operat techniczny - 745/20

10. 08. 2020  
GŁÓWNY SPECJALISTA (1)  
Anna Świątek

woj. mazowieckie  
powiat kozienicki  
jedn. ewid. Kozienice  
Obręb: 4  
Działka: 4247, 6865  
Linia kolejowa nr 77  
Janików – Świerże Górne  
km. 2,43 – 2,61  
DER:KNWa2.633.745.2020

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

w skali 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie pomiaru w terenie

1. Układ współrzędnych: "2000"
2. Układ wysokości Kronsztadt 86

Inż. Piotr Bujanowicz  
upr. proj. GP-III-7342/337/94  
§ 2 ust. 1 pkt. 1; § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d  
upr. bud. UAN-II-K 8386/RA/2/85

KZUSIĘDZIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH  
„GEOPOL” s.c.  
Andrzej Gałęcki, Dorota Gałęcka  
01-029 Warszawa, ul. Dzielna 21 m. 22A  
tel. 022-722-06-86, 0-501-233-180  
NIP 527-16-88-703 Regon 012349791

Andrzej Gałęcki  
GEODETA UPRAWNIONY  
05-082 Liczba, ul. Warszawska 55 B  
Nr upr. 6862 tel. 0 501 233 180

Warszawa, dn. 05.08.2020

Proj. sieć elektroenergetyczna kablowa średniego napięcia  
15 kV, proj. kanalizacja kablowa w całości w rurach  
ochronnych - dł trasy 19m w obszarze linii kolejowej nr 77  
Janików – Świerże Górne - dz. nr ew. 6865

Lublin 24.09.2020 r.

RU102

st. ds. wsparcia technicznego

Sławomir Strzemiecki

e-mail: [Slawomir.Strzemiecki@telkol.pl](mailto:Slawomir.Strzemiecki@telkol.pl)

tel. 697 045 208

Nr pisma: RU5-504-253/2020

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ROTOR****ul. Sycyńska 35 m 6****26-600 Radom**

*Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji kablowej w pasie linii kolejowej nr 77 w miejscowości Kozienice.*

PKP TELKOL Sp. z o. o. w odpowiedzi na pismo z dnia 21.08.2020 r. dotyczące lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji kablowej w pasie linii kolejowej nr 77 w miejscowości Kozienice, uzgadnia ww. inwestycję z następującymi uwagami: w zakresie przedłożonego opracowania w obszarze prac występuje kolizja z czynną infrastrukturą teletechniczną, kabel TKD.

Jednocześnie podajemy następujące warunki techniczne dotyczące wykonawstwa robót:

1. Prace ziemne w rejonie przebiegu i zbliżeń z infrastrukturą własności Spółki PKP TELKOL należy prowadzić (po uprzednim pisemnym powiadomieniu z wyprzedzeniem 14 dni) pod nadzorem pracowników Spółki PKP TELKOL lub po wystąpieniu o wytyczenie infrastruktury na odcinku prowadzonych w danym czasie prac.

Powiadomienie należy przesłać na podane poniżej adresy mailowe:

- Pan Sławomir Kryński, tel. 697 045 209  
e-mail: [Slawomir.Krynski@telkol.pl](mailto:Slawomir.Krynski@telkol.pl)  
I Pan Jan Rachwał, tel. 697 045 248  
e-mail: [Jan.Rachwal@telkol.pl](mailto:Jan.Rachwal@telkol.pl)

2. W komisjach przekazania placu budowy konieczne jest uczestnictwo przedstawicieli PKP TELKOL Sp. z o. o.
3. Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy zlecić dokładne wytyczenie trasy przebiegu kabli.
4. Roboty ziemne w miejscu zbliżenia się do kabli miedzianych PKP TELKOL na odległość mniejszą niż 2m, należy wykonywać wyłącznie sposobem ręcznym po uprzednim ich zlokalizowaniu i odkryciu z zachowaniem ostrożności.
5. Zaleca się ustalenie miejsca dróg technologicznych dla pracującego sprzętu poza trasami kabli telekomunikacyjnych. Istnieje możliwość utwardzenia czasowego płytami betonowymi na tych odcinkach gdzie wystąpi brak możliwości terenowych (uzgodnione z PKP TELKOL), które zostaną zdemontowane po zakończeniu inwestycji.



Świadectwo  
Bezpieczeństwa  
Przemysłowego



Certyfikat Ministerstwa  
Spraw Wewnętrznych  
i Administracji

PKP TELKOL sp. z o. o. • West Station II, Al. Jerozolimskie 142 B, 02-305 Warszawa • NIP 113-28-75-331  
REGON 147190587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,  
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 80 769 500,00 PLN.



6. Nowobudowaną infrastrukturę podziemną w miejscach skrzyżowań z czynnymi kablami telekomunikacyjnym, należy posadowić poniżej istniejącego kabla i dodatkowo stosując dwudzielne rury osłonowe jako zabezpieczenia ochronne.
7. Na terenie w którym przebiegają trasy istniejącego kabla telekomunikacyjnego, i ich zagłębienie w gruncie zawiera się na głębokości 0,5 – 0,9 m zabrania się składowania zdjętych warstw humusu, oraz tłucznia, ponieważ może wystąpić zagrożenie uszkodzenia ich podczas pracy ciężkiego sprzętu, oraz brak dostępu do kabli w przypadku awarii.
8. Wszelkie niezidentyfikowane kable lub inne urządzenia telekomunikacyjne odkryte podczas prac należy traktować jako czynne i zgłosić niezwłocznie do Organu wydającego uzgodnienie.
9. Za nieplanowane przestoje czynnych łączy i straty wynikłe z tego tytułu oraz zniszczenia infrastruktury teletechnicznej PKP TELKOL Sp.z o.o. zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania.
10. Podczas prowadzenia robót ziemnych, po odkryciu kabli będących własnością PKP TELKOL, należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub kradzieżą. Za wszelkie ewentualne straty Spółki PKP TELKOL Sp. z o. o. wynikłe z powodu awarii kabli miedzianych (zerwania lub uszkodzenia) podczas prowadzenia robót bez nadzoru pracownika PKP TELKOL Sp. z o. o. lub niezgodnie z zaleceniami, obciążony finansowo będzie wykonawca robót.
11. Uzgodnienie dotyczy wyłącznie infrastruktury własności Spółki PKP TELKOL.

Powyższe warunki techniczne są ważne do dnia 24.09.2022 r.

Za wykonane uzgodnienie zostanie wystawiona i przestana pocztą faktura VAT.

W załączeniu 1 kpl. uzgodnionej dokumentacji.

**DYREKTOR  
REGIONU LUBLIN**  
*[Podpis]*  
**ŚLAWOMIR KRYŃSKI**



Świadczenie  
Bezpieczeństwa  
Przemysłowego



Certyfikat Ministerstwa  
Spraw Wewnętrznych  
i Administracji

PKP TELKOL sp. z o.o. • West Station II, Al. Jerozolimskie 142 B, 02-305 Warszawa • NIP 113-28-75-351  
REGON 147190587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,  
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 90 769 500,00 PLN.

Proj. sieć elektroenergetyczna kablowa średniego napięcia  
15 kV, proj. kanalizacja kablowa w całości w rurach  
ochronnych - dł trasy 19m w obszarze linii kolejowej nr 77  
Janików - Świerże Górne - dz. nr ew. 6865

Poświadczam, że niniejszy dokument został  
opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera  
opis techniczny wpisany do ewidencji  
materiałów kolejowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Odział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
Wydział Geodezji  
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
Inventaryzator ewidencyjny materiału zasobu  
operacji technicznej - 745/20

10. 08. 2020

GŁÓWNY SPECJALISTA

Anna Siwek

(1)

woj. mazowieckie  
powiat kozienicki  
jedn. ewid. Kozienice  
Obręb: 4  
Działka: 4247, 6865  
Linia kolejowa nr 77  
Janików - Świerże Górne  
km. 2,43 - 2,61  
DER: KNWa2.633.745.2020

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

w skali 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie pomiaru w terenie

1. Układ współrzędnych: "2000"
2. Układ wysokości Kronsztadt 86

PKP TELKOL sp. z o.o.  
Aleje Jerozolimskie 142B  
02-305 Warszawa  
NIP: 113-28-75-351, REGON: 147190587  
KRS: 0000504917

STANOWISKO OBSŁUGI  
DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ  
REGIONU WSCHODNIEGO

Sławomir Strzemiński

KRZYSZTOF STOWOZ  
"GEOPOL" s.c.  
Andrzej Gałęcki, Dorota Gałęcka  
01-029 Warszawa, ul. Dzielna 21 m. 22A  
tel. 022-722-06-86, 0-501-233-180  
NIP 527-16-88-703 Regon 01234979

inż. Piotr Bujanowicz  
upr. proj. III 112/117/04  
§ 2 ust. 1 pkt. 1; § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d  
upr. bud. UAN-4-K 8386/RA/2/85

Andrzej Gałęcki  
GEODETA UPRAWNIONY  
05-082 Łukiszów, ul. Warszawska 55 B  
Nr upr. 6962 tel. 0 501 233 180

Warszawa, dn. 05.08.2020





**GENERALNY DYREKTOR  
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

O/WA.Z-3.4341.232.2020.1.EC

Warszawa, dn. 29.04.2020 r.

**Decyzja**

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 z późn. zm.) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Pana Piotra Bujanowicza (P.W. ROTOR, ul. Sycyńska 35/6, 26-600 Radom) działającego z upoważnienia PGE Dystrybucja S.A. (ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin) o wyrażenie zgody na lokalizację sieci elektroenergetycznej SN oraz budowy kanalizacji światłowodowej w pasie drogowym DK-79 w m. Aleksandrówka, gm. Kozienice

**zezwalam**

na lokalizację sieci elektroenergetycznej SN oraz budowy kanalizacji światłowodowej w pasie drogowym DK-79 w m. Aleksandrówka, gm. Kozienice, w/g lokalizacji pokazanej na mapie sytuacyjno-wysokościowej dołączonej do akt sprawy, stanowiącej integralną część niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Budowę przedmiotowych urządzeń, należy zakończyć przed uzyskaniem przez firmę PBDiM decyzji ZRID lub zrealizować ją w czasie trwania Robót Budowlanych związanych z rozbudową drogi krajowej nr 79, w terminach i na warunkach określonych przez firmę PBDiM w tym m.in. protokolarne wprowadzenie na budowę, zaakceptowanie regulaminu budowy oraz poprawne zagęszczenie zasypki przyłącza potwierdzone przez akredytowane laboratorium, które Generalny Wykonawca wcześniej zaakceptuje.  
(Generalny Wykonawcy - Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o., z siedzibą: ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki, Kierownik Budowy – Pan Mariusz Kunka, tel. 602-634-724).
2. Przejście poprzeczne należy wykonać w rurze osłonowej metodą przecisku lub przewiertu bez konieczności rozkopywania jezdni drogi krajowej.
3. Poniesienia kosztów przełożenia urządzeń lub obiektów - zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych ust. 5 - w wypadku wystąpienia kolizji przy budowie/ przebudowie drogi.
4. Odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.).
5. Nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji.
6. Ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obcych zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji.

7. Poniesienia przez Inwestora - w całości - kosztów budowy i eksploatacji wnioskowanego urządzenia, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.
8. W przypadku stwierdzenia przez tutejszy Oddział, że przedmiotowa inwestycja powoduje niszczenie lub uszkodzenie drogi, a w szczególności zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego, wnioskodawca zobowiązany będzie - natychmiast po wezwaniu - przywrócić poszczególne elementy zagospodarowania pasa drogowego drogi krajowej nr 79.
9. Po zakończeniu robót związanych z budową przedmiotowych urządzeń, teren pasa drogi krajowej należy uporządkować oraz odbudować poszczególne elementy jego zagospodarowania na warunkach uzyskanych w Rejonie Zwoleń. Ponadto zobowiązuje się Inwestora do przekazania do Rejonu w Zwoleniu, w terminie do 30 dni od zakończenia prac, inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych robót w dwóch egzemplarzach.
10. Za umieszczenie w/w urządzenia w pasie drogowym (za okres przewidywanego funkcjonowania urządzenia) oraz za czas zajęcia pasa drogowego na wykonanie robót, pobrana zostanie opłata zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.

### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 718 z późn. zm.) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na decyzję należy wnieść za pośrednictwem Oddziału w Warszawie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (03-808 Warszawa, ul. Mińska 25). Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2003 r. Nr 221, poz. 2193 z późn. zm.) wpis od skargi na niniejszą decyzję do WSA w Warszawie wynosi 200 złotych. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Warszawie, zrzec się prawa do wniesienia odwołania od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jeżeli przed przekazaniem sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, organ rozpoznaje tę skargę jak wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, o czym niezwłocznie zawiadamia stronę wnoszącą skargę.

Jeżeli po przekazaniu sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy organ niezwłocznie zawiadamia o tym sąd. Sąd niezwłocznie przekazuje skargę wraz z aktami sprawy temu organowi.

Zgodnie z postanowieniami art. 3, art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.

Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwolenia, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. nr 140 z 2004 r. poz. 1481), zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogi krajowej zostanie wydane po złożeniu wniosku w GDDKiA Oddział w Warszawie Rejon Zwoleń (z siedzibą: 26-600 Zwoleń, ul. Perzyny 108, tel. 48 676-38-62). Do wniosku należy dołączyć między innymi projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym, który należy sporządzić w przypadku, gdy zajęcie pasa drogowego lub wykonywane roboty wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują zmiany w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych. W pozostałych przypadkach należy przedłożyć informację o sposobie zabezpieczenia robót.

**Generalny Dyrektor  
Dróg Krajowych i Autostrad  
z upoważnienia**

Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Zarządzania Drogi i Autostrad

mgr inż. Leszek Sekuś



Warszawa ..... dnia 14.05.2020r.

GDDKiA – O/Wa stwierdza, że niniejsza/e

Decyzja/Postanowienie jest ostateczna/e

Otrzymuje :

1. Piotr Bujanowicz  
P.W. ROTOR,  
ul. Sycyńska 35/6,  
26-600 Radom

+ załącznik graficzny- 1 szt.

Do wiadomości:

1. PBDiM  
ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki
2. KP-14
3. Rejon Zwoleń
4. a/a

Wydział Uzgodnień  
Zagospodarowania Przestrzennego

mgr inż. Bartłomiej Niedziółka

WI.7230.3.58.2020

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1a; 3a; 4 i 5 Ustawy z dn. 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 2068 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dn. 04.05.2020 r. Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna RE Kozienice ul. Przemysłowa 11, 26-900 Kozienice o wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej Nr 170543W w m. Aleksandrówka (dz. Nr 497/16) oraz ul. Złota (dz. Nr 500, dz. Nr 376/1, dz. Nr 377/1, dz. Nr 378/1, dz. Nr 511/1) sieci kablowej SN wraz z kanalizacją światłowodową

### **Zezwalam**

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej Nr 170543W w m. Aleksandrówka (dz. Nr 497/16) oraz ul. Złota (dz. Nr 500, dz. Nr 376/1, dz. Nr 378/1, dz. Nr 511/1) sieci kablowej SN wraz z kanalizacją światłowodową zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji z zachowaniem następujących warunków:

1. Przejścia przez jezdnie, chodniki, zjazdy zaprojektować przeciskiem lub przewiertem.
2. Sieć posadowić na głębokości nie mniejszej jak 1 m od poziomu nawierzchni jezdni.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
  - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych
  - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
  - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
4. Utrzymanie sieci i urządzeń, należy do posiadacza.
5. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia sieci i urządzeń koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
6. Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie gruntem na cele budowlane.

Jednocześnie informuję, że Gmina Kozienice jest współwłaścicielem działki Nr 377/1 w m. Aleksandrówka w części 3/4. W związku z powyższym wyrażamy zgodę na umieszczenie linii kablowej oraz kanalizacji światłowodowej w dz. Nr 377/1 w części współwłasności tj. 3/4 z zachowaniem ww. warunków.

Informuję również, że Gmina Kozienice nie jest właścicielem dz. Nr 505/1 w m. Aleksandrówka oraz dz. Nr 4248 w m. Kozienice.

Na zasadzie art. 107 KPA w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

Od decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że nie przysługuje od niej odwołanie ani skarga do sądów administracyjnych.



Z upoważnienia  
mgr inż. Andrzej Szafran  
Dyrektor  
Wydziału Inżynierii

### Otrzymują:

1. Pełnomocnik : P. W. Rotor ul. Sycyńska 35 m. 6, 26-600 Radom.
2. aa

Sprawę prowadzi: - *Adriana Kozłowska* – tel. (048) 611-71-75

Oplata skarbową Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej- część III ust.44 pkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019r. poz.1000 z późn. zm.)

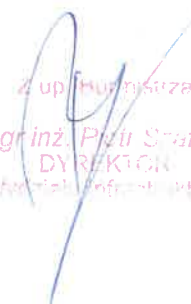
Decyzja niniejsza jako niezaskarżona  
w terminie i trybie przewidzianym  
w KPA stała się ostateczna w dniu  
02.06.2020  
i podlega wykonaniu

**PGE Dystrybucja S.A.**  
**Oddział Skarżysko Kamienna**  
**RE Kozienice**  
ul. Przemysłowa 11, 26-900 Kozienice

Odpowiadając na pismo z dnia 04.05.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych SN i kanalizacji światłowodowej w drodze gminnej w m. Aleksandrówka (dz. Nr 499, dz. Nr 238/1), Gmina Kozienice informuje, że wyraża zgodę na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych SN i kanalizacji światłowodowej w drodze gminnej w m. Aleksandrówka (dz. Nr 499, dz. Nr 238/1) oraz na dysponowanie gruntem na cele budowlane zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego pisma, z zachowaniem następujących warunków:

1. Sieć posadowić na głębokości nie mniejszej jak 1 m od nawierzchni drogi.
2. Teren po robotach należy przywrócić do stanu poprzedniego.
3. Utrzymanie urządzeń, należy do posiadacza.
4. Jeżeli budowa, rozbudowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia przyłącza w tym urządzeń z nimi związanymi, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Przed przystąpieniem do prac prosimy o zgłoszenie się w celu ustalenia warunków prowadzenia robót.

  
Z up. Burmistrza  
mgr inż. Piotr Szafr  
DYREKTOR  
Wydział Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: PW Rotor ul. Sycyńska 35 lok. 6 , 26-600 Radom.
2. aa

Sprawę prowadzi: Pani Adriana Kozłowska e-mai: [adriana.kozlowska@kozienice.pl](mailto:adriana.kozlowska@kozienice.pl)  
Wydział Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Kozienicach  
Tel. 48 611 71 75



Kozienice, 07.01.2021 r.

GKN.I.6810.4.32.2020

**ROTOR**  
**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe**  
**ul. Sycyńska 35 lok. 6**  
**26-620 Radom**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29 grudnia 2020 r., dotyczący uzgodnienia i wyrażenia zgody na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych średniego napięcia i kanalizacji kablowej na działkach: nr 4248 i 6843, położonych w obrębie 0004 Kozienice gmina Kozienice – **Starosta Kozienicki jako reprezentant Skarbu Państwa, wyraża zgodę na wykonanie czynności związanych realizacją inwestycji.**

Powyższa zgoda daje inwestorowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**STAROSTA**  
  
**mgr inż. Andrzej Jung**

STAROSTA KOZIENICKI  
GKN.I.6810.4.28.2020

Kozienice, 02.12.2020 r.

**ROTOR**  
**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe**  
**ul. Sycyńska 35 lok. 6**  
**26-620 Radom**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23 listopada 2020 r., dotyczący wyrażenia zgody na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych średniego napięcia i kanalizacji kablowej na działkach: nr 505/1, położonej w obrębie 0001 Aleksandrówka i nr 4246, położonej w obrębie 0004 Kozienice, gmina Kozienice, będących własnością Skarbu Państwa – **Starosta Kozienicki jako reprezentant Skarbu Państwa, wyraża zgodę na wykonanie czynności związanych realizacją inwestycji.**

Powyższa zgoda daje inwestorowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

STAROSTA  
*Jung*  
mgr inż. Andrzej Jung

Kozienice, dnia 17.08.2020r.

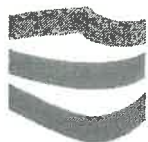
ZIOŚIO.054.4.2020.KI.14.EW

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
ROTOR  
ul. Sycyńska 35 lok. 6  
26-600 Radom**

W odpowiedzi na Państwa pismo dotyczące wymiany linii kablowej SN oraz budowy kanalizacji światłowodowej na działce nr 4601 (obręb 0004 Kozienice) informujemy, że akceptujemy przedstawioną lokalizację – zgodnie z załącznikiem graficznym.

**PREZES ZARZĄDU***mgr inż. Robert Wójcieszek*

K/O:  
1. ZIOŚO



WA.4.3.434.36.2020

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
ROTOR  
ul. Sycyńska 35 lok. 6  
26-600 Radom**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Kozienicach w odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych średniego napięcia i kanalizacji światłowodowej oraz wydania warunków technicznych przejścia przez rzekę Zagożdżonkę działka nr ewidencyjny nr 505/3 w miejscowości Aleksandrówka wnosi o wprowadzenie do koncepcji następujących uwag:

1. Prowadzone prace nie mogą utrudniać swobodnego przepływu wody w rzece.
2. Projektowane przejście pod dnem rzeki Zagożdżonki w km 17+160 wykonać metodą bez wykopową w rurze osłonowej na głębokości min. 1,5 m ( od góry rury osłonowej ) poniżej istniejącego dna, długość rury dobrać tak aby jej końce sięgały min. 2,0 m poza górne krawędzie skarp rzeki.
3. Miejsce przejścia pod dnem cieku oznaczyć znakami trwałymi ( np. słupkami betonowymi).
4. Po zakończeniu prac teren robót oraz teren przyległy do inwestycji należy uporządkować.
5. W przypadku wyrządzenia szkód w miejscu inwestycji dokonać ich naprawy na koszt inwestora.
6. O rozpoczęciu i zakończeniu robót należy poinformować Nadzór Wodny w Kozienicach.
7. Po zakończeniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną przejścia pod dnem rzeki i przekazać ją do Nadzoru Wodnego w Kozienicach.
8. Zakres działań wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zawiera art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne ( Dz.U. z 2020 r., poz.310 z póź. zm.). W załączeniu do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy wyliczyć powierzchnię gruntów Skarbu Państwa pod wodami płynącymi niezbędną do zajęcia pod projektowaną inwestycję.

Zgodnie z artykułem 261 ww. ustawy Prawo wodne grunty pokryte wodami stanowią własność Skarbu Państwa, oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną na podstawie umowy użytkowania zawartej w formie pisemnej. W tym celu do wniosku o zawarcie umowy użytkowania wraz z opisem zamierzonych czynności, należy dołączyć: mapę 1:1000 lub 1:500 z dokładnym zaznaczeniem terenu przeznaczonego pod inwestycję, wypis z rejestru gruntów oraz uzyskane pozwolenie wodnoprawne. Wzór wniosku o zawarcie umowy użytkowania znajduje się na stronie [www.warszawa.rzgw.gov.pl](http://www.warszawa.rzgw.gov.pl). Wniosek o zawarcie umowy użytkowania wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecz 13B 03-194 Warszawa.

**KIEROWNIK**

  
**Anna Gałązkiewicz**

WA.4.3.434.50.2020

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
ROTOR  
ul. Sycyńska 35 lok. 6  
26-600 Radom**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Kozienicach w odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych średniego napięcia i kanalizacji światłowodowej oraz wydania warunków technicznych przejścia przez rzekę Zagożdżonkę działka nr ewidencyjny nr 505/3 w miejscowości Aleksandrówka a także przejść nad rurociągiem stanowiącym rzekę Kanał Chartowa w km 5+160, 5+240, 5+270, wnosi o wprowadzenie do koncepcji następujących uwag:

1. Prowadzone prace nie mogą utrudniać swobodnego przepływu wody w rzece.
2. Projektowane przejście pod dnem rzeki Zagożdżonki w km 17+160 wykonać metodą bez wykopową w rurze osłonowej na głębokości min. 1,5 m (od góry rury osłonowej) poniżej istniejącego dna, długość rury dobrać tak aby jej końce sięgały min. 2,0 m poza górne krawędzie skarp rzeki.
3. Miejsce przejścia pod dnem cieku oznaczyć znakami trwałymi (np. słupkami betonowymi).
4. W działkach nr 238/2, 238/1, 153/4 projektowana sieć elektroenergetyczna i kanalizacja światłowodowa będzie przechodzić nad betonowym rurociągiem stanowiącym rzekę Kanał Chartowa w km 5+160, 5+240, 5+270. Przy przejściu nad rurociągiem zachować szczególną ostrożność. Przejście wyżej wymienionymi sieciami nad rurociągiem w działkach nr 238/1 i 153/4 oznaczyć znakami trwałymi (np. słupkami betonowymi).
5. Po zakończeniu prac teren robót oraz teren przyległy do inwestycji należy uporządkować.
6. W przypadku wyrządzenia szkód w miejscu inwestycji dokonać ich naprawy na koszt inwestora.
7. O rozpoczęciu i zakończeniu robót należy poinformować Nadzór Wodny w Kozienicach.
8. Po zakończeniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną przejścia pod dnem rzeki, przejść nad rurociągiem łączącym dwa odcinki rzeki Kanał Chartowa i przekazać ją do Nadzoru Wodnego w Kozienicach.
9. Zakres działań wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zawiera art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.310 z póź. zm.). W załączeniu do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy wyliczyć powierzchnię gruntów Skarbu Państwa pod wodami płynącymi niezbędną do zajęcia pod projektowaną inwestycję.

Zgodnie z artykułem 261 ww. ustawy Prawo wodne grunty pokryte wodami stanowią własność Skarbu Państwa, oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną na podstawie umowy użytkowania zawartej w formie pisemnej. W tym celu do wniosku o zawarcie umowy użytkowania wraz z opisem zamierzonych czynności, należy dołączyć: mapę 1:1000 lub 1:500 z dokładnym zaznaczeniem terenu przeznaczonego pod inwestycję, wypis z rejestru gruntów oraz uzyskane pozwolenie wodnoprawne. Wzór wniosku o zawarcie umowy użytkowania znajduje się na stronie [www.warszawa.rzgw.gov.pl](http://www.warszawa.rzgw.gov.pl). Wniosek o zawarcie umowy użytkowania wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecz 13B 03-194 Warszawa.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Nadzór Wodny w Kozienicach

ul. Kochanowskiego 27, 26-900 Kozienice

tel.: 48 614 25 89 | faks: 48 614 25 89 | e-mail: nw-kozienice@wody.gov.pl

**KIEROWNIK**

  
**Anna Gałązkiewicz**

[www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl)

# SZCZEGÓŁOWE WARUNKI REALIZACJI ROBÓT

Obiekt: **PRZEBUDOWA LINII KABLOWEJ SN FABRYKA MEBLI RELACJI: GPZ KOZIENICE – ESELTE 2, ORAZ GPZ KOZIENICE – PRZEMYSŁOWA 1 W M. KOZIENICE GM. KOZIENICE.**

1.	Warunki określone w decyzjach administracyjnych	W decyzji nr WA.ZUZ.4.4210.5.74.2020.MM z dn. 30.12.2020r. W decyzji O/WA.Z-3.4341.232.2020.1.EC z dn. 23.04.2020r. W decyzji WI.7230.3.58.2020 z dn. 12.05.2020r.
2.	Warunki określone w uzgodnieniach i opiniach	W protokole z narady koordynacyjnej nr PODGIK.I.6630.39.2020 z dnia 03-06-2020r.; PODGIK.I.6630.4.2021 z dnia 03-02-2021r. W opinii 57/2021 pismo KNWa2a.6315.66.2021.AP/1 z dnia 22.02.2021r. – PKP S.A. W uzgodnieniu IZDK1c-505/131/2020 z dnia 09.09.2020 – PKP S.A. Zakład linii kolejowych w Skarżysku- Kamiennej W uzgodnieniu ERD2n-5717-554/20 z dnia 02.09.2020 – PKP Energetyka W uzgodnieniu LBPSs-508-0776/20 z dnia 08.09.2020 – TK Telekom Sp. z o.o. W uzgodnieniu RU5-504-253/2020 z dnia 24.09.2020 – PKP Telkol W piśmie WI.7230.4.40.2020 z dnia 12.05.2020 – Gmina Koziénice W piśmie GKN.I.6810.4.32.2020 z dnia 07.01.2021, GKN.I.6810.4.28.2020 z dnia 02.12.2020 – Starosta Koziénicki W piśmie ZIOŚIO.054.4.2020.KI.14.EW z dnia 17.08.2020 – KGK Sp. z o.o. W piśmie WA.4.3.434.36.2020 z dnia 21.05.2020, WA.4.3.434.50.2020 z dnia 10.06.2020 – PGW Wody Polskie
3.	Warunki określone w niestandardowych uzgodnieniach z właścicielem nieruchomości	O terminie wykonywanych prac należy informować właścicieli działek z 7-dniowym wyprzedzeniem. Zakres prac i sposób wykonania wewnętrznych linii zasilających należy każdorazowo uzgodnić z właścicielami działek.
4.	Warunki wynikające z przyjęcia niestandardowych rozwiązań projektowych	_____

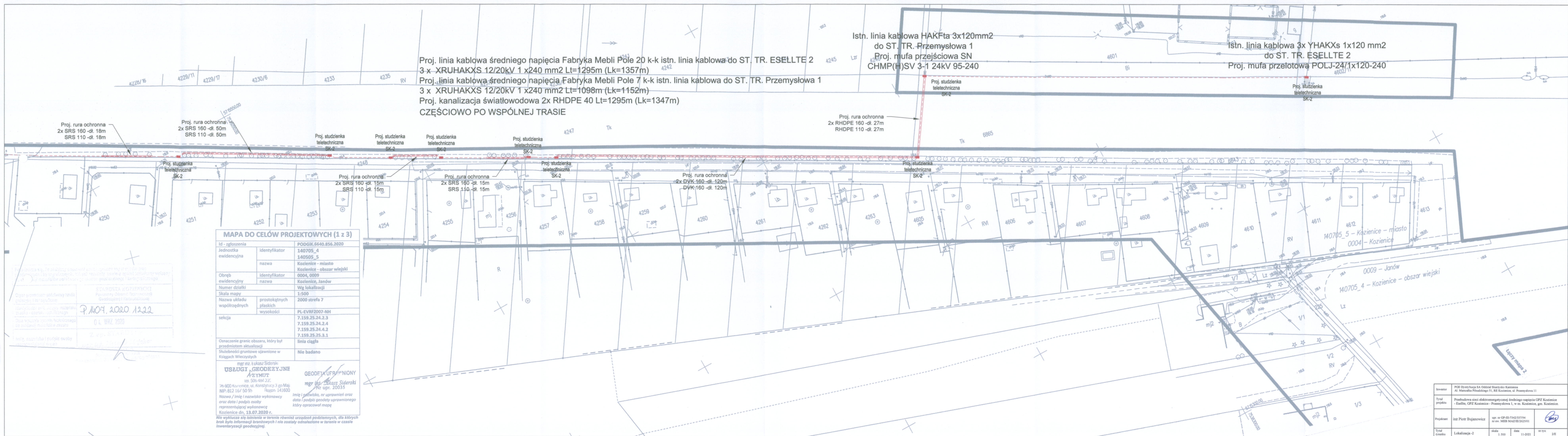
Zamawiający:

Wykonawca:  
-670969363- NIP 948-114-70-80  
PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE  
"ROTOR" Piotr Bujarowski  
26-600 Radom, ul. Sycyńska 35 lok. 6  
tel. (048) 33-22-100, kom. 531-827-452






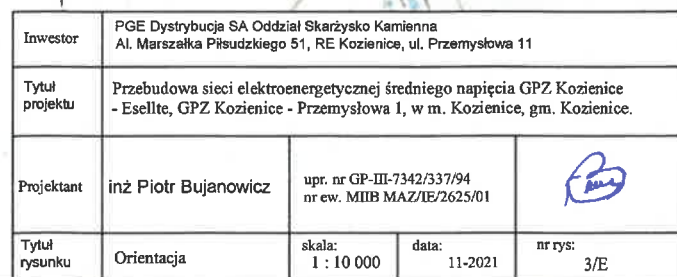


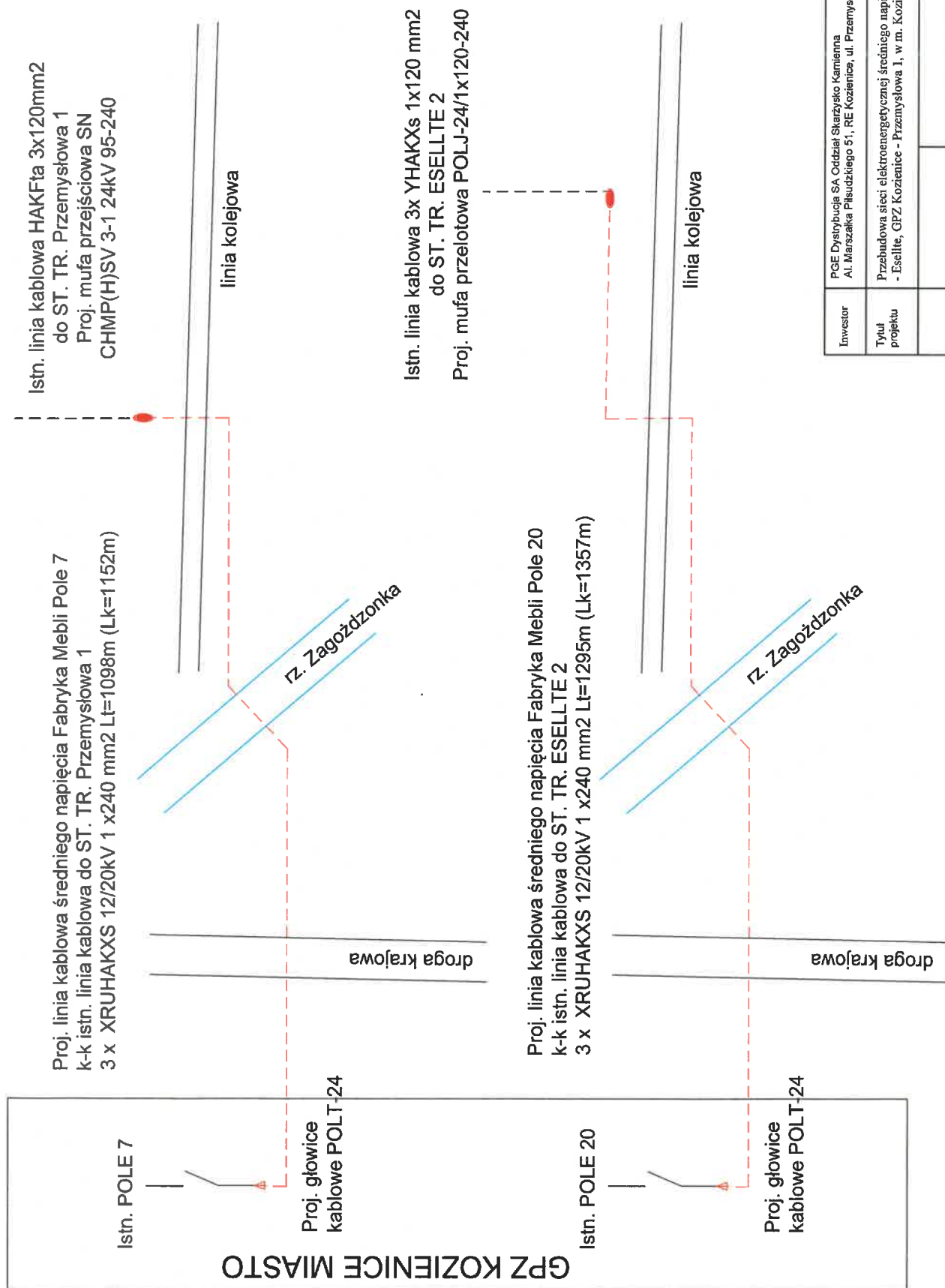


MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH (1 z 3)		
Id - zgłoszenia	PODGIIK.6640.856.2020	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	140705_4
		140505_5
Obręb ewidencyjny	nazwa	Kozienice - miasto
		Kozienice - obszar wiejski
Numer działki	identyfikator	0004_0009
	nazwa	Kozienice, Janów
Skala mapy	Wg lokalizacji	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1:500
	wysokości	2000 strefa 7
sekcja		PL-EVRF2007-NH
		7.159.25.24.2.3
		7.159.25.24.2.4
		7.159.25.24.4.2
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	linia ciągła	
Służebności gruntowe ujawnione w Księgach Władczych	Nie badano	
<p>mgr inż. Łukasz Siderski  <b>USEUJĘ GEOEDYZYJNE</b>  <b>AZYMUT</b>  tel. 501i 446 222</p> <p>76-900 Kozienice, ul. Konstytucji 3 go Maj  NIP: 812 167 50 95      Nipjon: 141600</p> <p>Nazwa / Imię i nazwisko wykonawcy  oraz data i podpis osoby  reprezentującej wykonawcę  Kozienice dn. 13.07.2020 r.</p>		
<p><b>GEOEDYZJA UFRAMIONY</b></p> <p>mgr inż. Łukasz Siderski  Nr upr. 20035</p> <p>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego  który opracował mapę</p>		
<p>Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych, dla których brak był informacji branżowych i nie zostały odnotowane w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.</p>		

Inwestor	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 11, RE Kotonicze, ul. Przemysłowa 11				
Tytuł projektu	Przebudowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia GPZ Kotonicze - Eselnie, GPZ Kotonicze - Przemysłowa 1, w m. Kotonicze, gm. Kotonicze.				
Projektant	inż Piotr Bujanowicz		upr. nr GP-III-7342/33794 nr ew. MHB MAZ-062625/01		
Tytuł rysunku	Lokalizacja -2	skala: 1:500	data: 11-2021	nr rys:	2/E







Investor	PGE Dystrybucja SA Oddział Skarżysko Kamienna Al. Marszałka Piłsudskiego 51, RE Koźienice, ul. Przemysłowa 11		
Tytuł projektu	Przebudowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia GPZ Koźienice - Eselte, GPZ Koźienice - Przemysłowa 1, w m. Koźienice, gm. Koźienice.		
Projektant	inż. Piotr Bujanowicz	upr. nr: GP-III-7342/337/94 nr ew. MIB MAZ/JE/2625/01	
Tytuł rysunku	Schemat zasilania SN	skala:	nr rys: 4/E
		data: 11-2021	