

UMOWA nr

zawarta w dniu roku w Skarżysku-Kamiennej pomiędzy:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie: 20-340 Lublin, ulica Garbarska 21a, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony,

- **PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko-Kamienna z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej**, adres: 26-110 Skarżysko-Kamienna, al. Marsz. J. Piłsudskiego 51,

zwaną dalej **Zamawiającą**, reprezentowaną przez:

.....,

a:

..... z siedzibą w, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, Wydział Gospodarczy pod nr KRS:, NIP:, REGON:, kapitał zakładowy..... (w pełni opłacony – dot. Spółek akcyjnych), zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....,

Panią/ Panem, prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w, adres:....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:....., REGON:....., zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....,

zwana dalej **Umową**.

Zamawiający i Wykonawca zwani są również dalej razem „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Adres do korespondencji strony określają:

Zamawiający: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, al. Marsz. J. Piłsudskiego 51,
26-110 Skarżysko-Kamienna,
Tel. (41) 25 26 790, fax (41) 25 26 315, email: sekretariat.os@pgedystrybucja.pl

Wykonawca:,
.....,
tel./fax, email:

Preambuła:

Zważywszy, że Wykonawca złożył ofertę w postępowaniu nr, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, o udzielenie zamówienia niepublicznego zwanego dalej „Postępowaniem”, zgodnie z postanowieniami Procedury zakupów PGE Dystrybucja S.A. PROC 30031/F, a złożona przez Wykonawcę oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza,

Strony postanawiają co następuje:

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie p.n. „.....” na warunkach określonych w niniejszej Umowie, a w szczególności:
 - 1) opracować dokumentację projektową, w tym przygotować projekt budowlany,
 - 2) uzyskać na rzecz Zamawiającego niezbędne prawa do dysponowania nieruchomościami,

- 3) uzyskać wymagane ostateczne decyzje administracyjne, w tym pozwolenie na budowę lub uzyskać potwierdzenie nie wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych,
 - 4) zrealizować roboty budowlane, zgodnie z wszelkimi postanowieniami Umowy, treścią „Oferty Wykonawcy z dnia” (Załącznik nr 1 do Umowy), treścią uzgodnionego „Harmonogramu rzeczowo-finansowego” (Załącznik nr 2 do Umowy), oraz treścią „Specyfikacji technicznej” (Załącznik nr 3 do Umowy).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie potrzebne do wykonania Umowy, a także że posiada potencjał ekonomiczny, kadrowy, logistyczny i techniczny niezbędny dla terminowej realizacji wszystkich zobowiązań określonych w Umowie.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i należytego wykonania przedmiotu Umowy, z zachowaniem najwyższej staranności wynikającej z profesjonalnego charakteru wykonywanej przez niego działalności, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, standardami i wymogami branżowymi, z poszanowaniem wszelkich powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz uprawnień osób trzecich.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli jakości i sposobu realizacji Umowy lub poszczególnych obowiązków Wykonawcy objętych Umową w każdym czasie, samodzielnie lub za pomocą upoważnionych przez Zamawiającego osób trzecich. Prawo to może być realizowane poprzez zobowiązanie Wykonawcy do niezwłocznego udzielenia wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania przedmiotu Umowy.
 5. Wykonawca oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie Umowy.

§2

Termin realizacji Umowy

1. Terminy realizacji przedmiotu Umowy określa harmonogram rzeczowo-finansowy, przy czym:
 - 1) wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej, **nastąpi do dniar.** Dokumentacja projektowa zostanie przekazana przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego,
 - 2) przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w terminie 7 dni roboczych od podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej,
 - 3) wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu Umowy, nastąpi do dnia r.
2. Za termin realizacji przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być udokumentowane. Zmiana terminu realizacji Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w ustalonym terminie przedmiotu Umowy lub nie dotrzyma terminów ustalonych w uzgodnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym robót Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na wykonawcę kary umowne.

§3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań na nim ciążyących, a wynikających z Umowy, w tym za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą wynosi:
 - 1) **wartość Umowy netto (bez podatku VAT): zł**
(słownie złotych:),
 - 2) **podatek wg stawki VAT 23% wynosi: zł,**
(słownie złotych:), **wg stawki VAT 23%,**
 - 3) **wynagrodzenie umowne brutto (z podatkiem VAT): zł,**

(słownie złotych:).

Wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w pkt. 3) niniejszego paragrafu ulegnie zmianie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy.

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi:
 - 1) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot Umowy, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, majątkowe prawa autorskie, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze,
 - 2) koszty wykonania dokumentacji projektowej w tym:
 - a. koszty pozyskania prawa dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:
 - (1) wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu wraz z kosztami aktu notarialnego,
 - (2) w przypadku nie uzyskania służebności przesyłu koszty uzyskania decyzji administracyjnych o ograniczeniu praw rzeczowych,
 - b. koszty nadzoru autorskiego obejmującego w szczególności:
 - (1) dokonanie na wezwanie Zamawiającego kontroli zgodności realizowanych rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami, niezależnie od takiej kontroli ze strony nadzoru inwestorskiego,
 - (2) uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych powstałych w trakcie realizacji robót, w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
 - (3) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - (4) udział w komisjach i naradach technicznych stron zobowiązanych do współpracy przy realizacji projektu.
 - 3) koszty realizacji robót budowlanych w tym między innymi:
 - a. koszty dopuszczeń do pracy, wyłączenia napięcia, przygotowania i likwidacji miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń. Za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z *Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.* oraz *Cennikiem usług dodatkowych – pozataryfowych PGE Dystrybucja S.A.*, z terminem płatności 30 dni,
 - b. koszty związane z odbiorami wykonywanych robót (przy powtórnych odbiorach), zgodnie z obowiązującym *Cennikiem usług dodatkowych – pozataryfowych PGE Dystrybucja S.A.*
 - c. koszty projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu, w tym pasa drogowego, wszelkie koszty administracyjne, pozwolenia, zgody,
 - d. koszty obsługi geodezyjnej,
 - e. koszty wycinek drzew, odszkodowań za szkody, w tym powstałe na gruncie oraz w uprawach.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym, jeżeli faktyczny zakres robót będzie mniejszy od przewidzianego w specyfikacji technicznej (Załącznik nr 3 do Umowy) i w ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 1), wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu odpowiednio do zmniejszenia zakresu robót.
4. Dla dokonania odbioru przedmiotu Umowy Zamawiający sporządzi wraz z Wykonawcą protokół odbioru końcowego.
5. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu nastąpi w drodze płatności jednorazowej, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego bez uwag w terminie 30 dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego z zastrzeżeniem postanowień ust. 6 prawidłowo wystawionej faktury. W fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Jeżeli do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy inwentaryzację geodezyjną w postaci opracowania powykonawczego, sporządzonego przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem złożenia do właściwego Ośrodka Geodezyjnego celem rejestracji oraz oświadczenie o treści opisanej w § 5 ust. 10 pkt 1, Zamawiający w przypadku braku innych uwag do zakresu i jakości wykonania przedmiotu Umowy dokona odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez dostarczenia kompletnej inwentaryzacji

geodezyjnej. W takim wypadku Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia kaucji gwarancyjnej na zabezpieczenie wykonania tej części zobowiązania Wykonawcy - w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1. Kaucja gwarancyjna zostanie potrącona przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego. Zwrot kaucji w wysokości potrąconego nominału – bez odsetek nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu potwierdzonego przez właściwy Ośrodek geodezyjny operatu geodezyjnego, w którym nie została opisana niezgodność usytuowania podlegających odbiorowi urządzeń i obiektów budowlanych z dokumentacją projektową i jej uzgodnieniami. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu potwierdzonego przez właściwy Ośrodek geodezyjny operatu geodezyjnego w terminie **do 8 tygodni** od daty odbioru końcowego;

7. W związku z wprowadzeniem u Zamawiającego elektronicznego obiegu dokumentów w zakresie obsługi faktur zakupowych, który obsługiwany jest przez ArchiDoc S.A., Wykonawca zobowiązany jest przesłać oryginał faktury wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym protokół rozliczenia finansowego) wystawione zgodnie z postanowieniami ust. 5 na poniższy adres skrytki pocztowej:

ArchiDoc S.A., ul. Niedźwiedziniec 10, 41-506 Chorzów

dot. PGE

lub na adres poczty elektronicznej: efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl (do przesyłania faktur w formie elektronicznej wymagane jest podpisanie odrębnego oświadczenia).

Zmiana danych wskazanego wyżej podmiotu nie powoduje konieczności zmiany Umowy, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego.

8. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona Wykonawcy na jego rachunek bankowy, którego numer będzie uwidocznił na fakturze VAT.
9. Wszelkie płatności będą dokonywane przelewem bankowym, na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
10. Za dzień zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
11. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w Umowie albo w wezwaniu, nie dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy, to Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości odsetek ustawowych.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.
13. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową. Ponadto Wykonawca oświadcza, że pochodzenie towaru, który jest przedmiotem Umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
14. Wynagrodzenie może być zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). W przypadku, gdy rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo –kredytowej, wskazany na fakturze przez Wykonawcę, nie jest rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca jest obowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnego oświadczenia na co najmniej 7 dni przed terminem płatności danej faktury. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w płatności, które zostało wywołane naruszeniem przez Wykonawcę wymogu określonego w zdaniu poprzedzającym.
15. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2021r. poz. 424 z późn. zm.).
16. Wykonawca oświadcza, że na chwilę zawarcia [posiada/nie posiada¹](#) status Dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r., str. 1, ze zm.). W przypadku zmiany status

¹ niepotrzebne skreślić

przedsiębiorcy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 Dni od daty zmiany na piśmie poinformowanie Zamawiającego o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy.

17. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) w odniesieniu do dochodów osiąganych z Umowy:
 - a. Wykonawca jest podmiotem, na którym ciąży obowiązek podatkowy;
 - b. dochody są związane z działalnością w kraju rezydencji podatkowej,
- 2) jest ostatecznym beneficjentem wynagrodzenia (rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności), tzn.:
 - a. otrzymuje należności dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części;
 - b. nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
 - c. prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 3) nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości swoich dochodów.

§4

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Wykonawca dostarczy wykonaną dokumentację do siedziby Zamawiającego. Odbiór dokumentacji projektowej, będzie dokonany pisemnym protokołem odbioru dokumentacji projektowej.
2. Zamawiający po zgłoszeniu dokumentacji do odbioru, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty dostarczenia mu dokumentacji, zapozna się z dokumentacją i może:
 - 1) przyjąć opracowaną dokumentację bez uwag i uznać za wykonaną zgodnie z umową. W takim przypadku Strony podpiszą protokół odbioru dokumentacji projektowej.
 - 2) uznać, że przekazana dokumentacja zawiera wady, nie spełnia postawionych przez niego wymagań. W takiej sytuacji Zamawiający zwróci przedłożoną dokumentację Wykonawcy, wraz z pisemnymi uwagami, w celu wprowadzenia poprawek lub uzupełnień. Wykonawca niezwłocznie dokona poprawek lub uzupełnień, w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku braku poprawy lub uzupełnień we wskazanym terminie, lub ponownego złożenia Zamawiającemu dokumentacji zawierającej błędy lub braki Zamawiający uzna, że prace zostały wykonane niezgodnie z umową lub umowa jest niewykonana w części albo w całości, i może odstąpić od Umowy oraz żądać zapłaty kary umownej określonej w § 14 ust. 1 pkt.2).
 - 3) Uznać opracowaną dokumentację za wykonaną niezgodnie z umową lub uznać umowę, w tym opracowaną dokumentację za niewykonaną w części albo w całości i może odstąpić od Umowy oraz żądać zapłaty kary umownej, określonej w § 14 ust. 1 pkt.2).
3. W przypadku braku dalszych zastrzeżeń Zamawiającego do dokumentacji po naniesieniu przez Wykonawcę poprawek lub uzupełnieniu braków, zgodnie z ust. 2 pkt 2) niniejszego paragrafu, najpóźniej w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty przekazania przez Wykonawcę poprawionej lub uzupełnionej dokumentacji, strony podpiszą protokół odbioru dokumentacji projektowej.
4. Strony ustalają, że dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej Umowy zostanie wydana Zamawiającemu w ilości:
 - 1) 1 kpl. Projektu Budowlanego z oryginałami prawomocnych uzgodnień i decyzji, wydanych na rzecz Zamawiającego, wymaganych prawem budowlanym oraz 1 kpl. oryginalnych załączników graficznych do protokołu z narady koordynacyjnej ZUDP,
 - 2) 3 kpl. Projektu Wykonawczego sprawdzonego przez Zamawiającego wraz z zakresem rzeczowym podstawowych elementów sieci, szczegółowymi warunkami realizacji robót,
 - 3) 2 kpl. zgód (w formie odpowiednich dokumentów, umów, kopii aktów notarialnych) właścicieli, użytkowników, zarządcy działek (1 kpl. oryginały i 1 kpl. kopie) wraz z mapą przebiegu trasy oraz wypisami z ewidencji gruntów i zestawieniem dokumentów opisujących stan własności terenu, na którym zlokalizowane będą projektowane urządzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia i dostarczenia zestawienia dokumentów potwierdzających stan własności terenu, na którym zlokalizowane będą projektowane urządzenia.

-
6. Dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym - CDR lub DVD (format: pdf). **Dokumentacja elektroniczna powinna zawierać dodatkowo projekt wykonawczy bez danych wrażliwych.**

§5

Odbiory robót budowlanych

1. Strony Umowy ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu Umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego na którym Zamawiający nie naniósł uwag. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu oraz etapowe wynikające z uwarunkowań zawartych w uzgodnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym robót z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego, nastąpi w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze po zgłoszeniu przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o terminie zakończenia całości robót w zakresie określonym w §1 Umowy dołączając wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
4. Zamawiający po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 powoła komisję, która dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej w 10 dni, licząc od dnia ich zgłoszenia. W tym terminie powinien zostać sporządzony protokół odbioru końcowego.
5. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
6. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
7. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie,
 - 2) nienadające się do usunięcia, jeśli jednak ujawnione wady nie utrudniają prawidłowego użytkowania obiektu, to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 3) nienadające się do usunięcia i utrudniające prawidłowe użytkowanie obiektu Wykonawca jest zobowiązany do ponownego wykonania całości lub części kwestionowanych robót.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzony zostanie brak inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (zgłoszonej i zaewidencjonowanej we właściwym ośrodku geodezyjnym) komisja odbioru i przedstawiciele Zamawiającego podejmą następujące czynności:
 - 1) w przypadku dostarczenia oświadczenia sporządzonego przez uprawnionego geodetę potwierdzonego przez kierownika budowy i Wykonawcę zawierającego jednoznaczne określenie, że przedmiot Umowy został zainwentaryzowany i nie stwierdzono odstępstw od trasy ustalonej przez ZUDP i decyzji pozwolenia na budowę, oryginały inwentaryzacji zostaną dostarczone Zamawiającemu w czasie nie dłuższym niż 8 tygodni – odbiór i ewentualne czynności łączeniowe będą kontynuowane na ryzyko Wykonawcy,
 - 2) brak inwentaryzacji geodezyjnej - w razie potwierdzenia wypełnienia wszystkich warunków ust. 10 pkt 1) niniejszego paragrafu - nie będzie rozumiany jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy,

- 3) dostarczenie kompletnej inwentaryzacji geodezyjnej w trybie przewidzianym w ust. 10 pkt. 1) niniejszego paragrafu wymaga protokolarnego przyjęcia i ponownego przeanalizowania przez komisję wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z zawartej Umowy,
 - 4) przesłanki do zapłaty faktury końcowej lub jednorazowej zachodzą po dostarczeniu inwentaryzacji oraz pozytywnego protokołu bez uwag wg ust. 10 pkt. 3) niniejszego paragrafu,
 - 5) w przypadku niespełnienia łącznie wszystkich warunków ust. 10 pkt. 1) i 3) brak inwentaryzacji geodezyjnej będzie przeszkodą dla uznania Umowy za należyście wykonaną oraz upoważnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnień przewidzianych w ust. 9 niniejszego paragrafu oraz § 14 i § 15.
 - 6) Należności wynikające z kar umownych naliczonych w związku z niewykonaniem obowiązków Wykonawcy, o których mowa w niniejszym ustępie, zostaną w pierwszym rzędzie pokryte z kaucji, o której mowa w §3 ust.6.
11. W przypadku nie odebrania przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy, o których mowa w ust. 8 i 9 niniejszego paragrafu, za kolejny odbiór robót Wykonawca zostanie obciążony kosztami ponownego odbioru zgodnie z obowiązującym *Cennikiem usług dodatkowych – pozataryfowych PGE Dystrybucja S.A.*

§6

Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:

W zakresie dokumentacji technicznej:

W zakresie robót budowlanych:
 - 2) po stronie Wykonawcy:

W zakresie dokumentacji technicznej:

W zakresie robót budowlanych:
2. Każda ze Stron oświadcza, iż wskazane osoby są upoważnione przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w Umowie.
3. Każda z osób jest uprawniona do samodzielnego działania z zastrzeżeniem, iż do wykonywania czynności związanych z odbiorem końcowym, konieczne jest działanie łączne co najmniej 2 osób ze strony Zamawiającego i jednej osoby po stronie Wykonawcy.
4. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu po stronie Zamawiającego do dokonania czynności określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu upoważnione są inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie występował w imieniu Zamawiającego, w oparciu o udzielone przez Zamawiającego upoważnienie/pełnomocnictwo, w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych.

§7

Podwykonawcy

(w zależności od decyzji Inicjatora)

1. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia przez Wykonawcę realizacji całości lub części zamówienia podwykonawcom

Lub zapisy poniżej

1. Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie części robót przez podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym poniżej.
2. W przypadku zamiaru wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres Umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zgłosić taki zamiar Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych robót. Zgłoszenie musi obejmować co najmniej następujące elementy:

oznaczenie szczegółowego przedmiotu robót budowlanych przewidzianych do wykonania przez Podwykonawcę, oznaczenie Podwykonawcy, w tym wskazanie jego firmy i siedziby oraz adresu, NIP, terminy wykonania powierzonych robót budowlanych, terminy płatności, wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za roboty budowlane. Zgłoszenie może także mieć formę umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.

3. Zamawiający w terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 ma prawo zgłosić Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez wskazanego Podwykonawcę.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty, w razie zaistnienia odpowiedzialności Zamawiającego wynikającej z art. 647¹ k.c., Zamawiający niezwłocznie zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o dostarczenie w ciągu 7 dni dowodów zapłaty należności żądanej przez Podwykonawcę lub przedstawienia zastrzeżeń dotyczących zasadności żądania. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, Zamawiający może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Zamawiający stwierdzi lub Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia umów z Podwykonawcami oraz dowodów zapłaty Podwykonawcom za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców na każde żądanie Zamawiającego oraz przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym i zapłatą faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy.
9. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez Podwykonawców.
10. Jeżeli Podwykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne związane z nimi obowiązki w taki sposób, że skutkuje to naruszeniem postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby Podwykonawca zaprzestał na określony czas lub na stałe powierzonych mu robót budowlanych lub innych obowiązków.
11. Wykonanie robót przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
12. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne i swoich przedstawicieli lub pracowników.
13. Tryb przewidziany w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców

§8

Zakaz zatrudniania pracowników Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania przy wykonywaniu Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, w tym na podstawie Umowy o pracę lub Umowy cywilnoprawnej, pracowników Zamawiającego. Przedmiotowy zakaz obejmuje także pracowników innych jednostek organizacyjnych / oddziałów Zamawiającego. Ustalenie, czy osoba fizyczna, którą Wykonawca zamierza zatrudnić przy wykonywaniu Umowy, pozostaje w stosunku pracy z Zamawiającym należy do obowiązków Wykonawcy.

2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiającemu w przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w ust. 1 przysługuje uprawnienie do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 5% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w artykule § 3 ust. 1, pkt. 3, za każdy fakt naruszenia. Ponadto Zamawiający, na zasadach ogólnych, ma prawo dochodzić odszkodowania za szkody, wyrządzone takim naruszeniem, które przewyższają wartość kar umownych.
4. Obowiązki określone w ust. 1 obciążają również podwykonawców Wykonawcy z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność za wykonanie tych obowiązków przez podwykonawcę ponosi Wykonawca jak za działania lub zaniechania własne, zgodnie z treścią ust. 2 oraz ust. 3.
5. Zamawiający odmówi zgody na zawarcie przez Wykonawcę Umowy z podwykonawcą, jeżeli umowa taka nie będzie zawierała zobowiązań podwykonawcy do zachowania zgodnego z określonym w ust. 1.

§9

Obowiązki Wykonawcy w zakresie przygotowania dokumentacji projektowej

1. Opracowanie dokumentacji w sposób kompletny, zgodny z przepisami prawa i warunkami Umowy,
2. Opracowanie dokumentacji w oparciu o dane techniczne i szczegółowe wytyczne uzyskane od Zamawiającego (m.in. Specyfikacja techniczna, dane wyjściowe do projektowania, warunki techniczne przyłączenia, warunki Umowy przyłączeniowej, notatki służbowe i inne wskazania Zamawiającego).
3. Uzyskanie i dołączenie do dokumentacji wszystkich niezbędnych uzgodnień i ostatecznych decyzji uprawniających Zamawiającego do wybudowania i prawidłowego użytkowania obiektu, objętego dokumentacją projektową,
4. Wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością i uczciwością, najlepszą wiedzą przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności. Opracowana dokumentacja w swojej treści nie może wpłynąć na ograniczenie uczciwej konkurencji.
5. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w ilości zgodnej z §4 ust. 4, w tym w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) pozyskania niezbędnych map, podkładów i inwentaryzacji geodezyjnej oraz ich aktualizacji,
 - 2) uzyskania (w zakresie każdej nieruchomości będącej przedmiotem opracowania) aktualnego wypisu z ewidencji gruntów i sprawdzenie wypisu poprzez porównanie z zapisami Ksiąg Wieczystych,
 - 3) uzyskania w imieniu i na rzecz inwestora niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub uzyskania wyrysu i wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) zapewnienia w razie konieczności podziału/scalenia administracyjnego nieruchomości, zmiany przeznaczenia gruntów, w tym związku z gruntami leśnymi i rolnymi. Pozyskania w tym zakresie stosownych decyzji administracyjnych czy uzgodnień,
 - 5) wykonania wymaganych ekspertyz, dokumentacji, opracowań, operatów geologicznych, wodnoprawnych, wpływu na środowisko,
 - 6) opracowania projektów odtworzenia chodników i wjazdów do stacji, wymaganych stosownymi decyzjami i uzgodnieniami oraz projektów wykonania ogrodzenia terenu wokół stacji,
 - 7) dokonania uzgodnień (lub uzyskanie decyzji, postanowień, umów) z użytkownikami uzbrojenia, właścicielami gruntów, nieruchomości lub właściwymi organami administracji publicznej,
 - 8) uzgodnienia projektowanych obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej lub strefie ochrony przyrody,
 - 9) inwentaryzacji drzew i krzewów na trasie projektowanych urządzeń wraz z decyzjami administracyjnymi ich dotyczącymi,
 - 10) wykonania profili poprzecznych i podłużnych z istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną,
 - 11) oznaczenia istniejących rzędnych wynikających z ukształtowania terenu i docelowych rzędnych w przypadku przewidywanej zmiany ukształtowania terenu,
 - 12) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w formie np.: umów z właścicielami (dysponentami) nieruchomości o zgodzie na udostępnienie nieruchomości w celu budowy urządzeń energetycznych i ich późniejszą eksploatację, ustanowienia nieodpłatnej służebności przesylu, lub decyzji administracyjnej

-
- o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, w zależności od wytycznych Zamawiającego w tym zakresie,
- 13) uzgodnienia lokalizacji urządzeń oraz uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego pisemnych zobowiązań od Właścicieli nieruchomości do ich sprzedaży lub ustanowienia służebności przesyłu, na potrzeby zlokalizowania wyżej wymienionych urządzeń, o powierzchniach uzgodnionych z Zamawiającym,
 - 14) uzyskania na rzecz Zamawiającego trwałego tytułu prawnego do nieruchomości pod projektowanymi kluczowymi urządzeniami elektroenergetycznymi:
 - a. dla stacji transformatorowych kontenerowych – Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić do wydzielenia działki pod projektowaną stację transformatorową, lub po pisemnym uzgodnieniu z Działem Przygotowania Inwestycji doprowadzić do ustanowienia służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.,
 - b. dla stacji transformatorowych słupowych, złącz kablowych SN, bramek rozłącznikowych – Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić do ustanowienia służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.,
 - c. w wyjątkowych sytuacjach uzgodnionych na piśmie z Zamawiającym Wykonawca może odstąpić od ustanowienia służebności przesyłu.
 - 15) przekazania Zamawiającemu wniosku o wykup działek lub ustanowienia służebności przesyłu pod urządzenia (z załączonymi pisemnymi zobowiązaniami sprzedaży lub ustanowienia służebności przesyłu) nie później niż 6 miesięcy przed terminem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
 - 16) złożenia w imieniu zamawiającego oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w przypadku prawidłowo pozyskanych i potwierdzonych stosownych praw. Wykonawca zobowiązany jest dla celów składania takiego oświadczenia potwierdzać wskazane prawa, za co ponosi odpowiedzialność,
 - 17) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub uzyskania potwierdzenia nie wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego ,
 - 18) wykonania innych czynności i obowiązków niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy.
6. Dostosowanie dokumentacji lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, wynikających z braku możliwości realizacji na jej podstawie robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek dostosować dokumentację i wprowadzić odpowiednie zmiany na żądanie Zamawiającego i z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,
7. Informowanie o zaawansowaniu prac na formularzu raportu postępu realizacji prac projektowych stanowiącym Załącznik nr 5 Ustala się następujące terminy składania raportów:
- 1) bezzwłocznie w przypadku wystąpienia utrudnień w realizacji przedmiotu Umowy, skutkujących zagrożeniem niedotrzymania terminu lub niewykonania przedmiotu Umowy,
 - 2) co 6 miesięcy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy i wszelkie wady przedmiotu Umowy oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim. Wykonawca odpowiada jak za własne, za działania osób lub podmiotów, którymi się posługuje.

§10

Obowiązki Wykonawcy w zakresie robót budowlanych

1. Wykonanie prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy zgodnie z:
 - 1) danymi wyjściowymi do projektowania,
 - 2) niniejszą umową, harmonogramem wykonania robót, SWZ, warunkami technicznymi oraz wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A.,
 - 3) aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę i innymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w przedmiocie zamówienia,
 - 4) przepisami bhp i ppoż., standardowymi rozwiązaniami technicznymi budowy obiektów elektroenergetycznych i technologii wykonywania robót, Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Zamawiającego, zgodnie z zasadami zawartymi w „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy w sieci dystrybucyjnej” obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. i „Wytycznymi do budowy

systemów elektroenergetycznych rekomendowanych w PGE Dystrybucja S.A.”.

- 5) dokumentacją projektową opracowaną zgodnie z wymogami §9 i odebraną przez Zamawiającego na warunkach § 4.
2. Dokonanie uzgodnienia harmonogramu planowanych wyłączeń nie później niż na 14 dni przez przystąpieniem do robót. W przypadku braku możliwości wyznaczenia planowanych wyłączeń dla całego okresu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawcę obowiązuje dostarczenie i uzgodnienie w/o harmonogramu w cyklach miesięcznych z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni (przed początkiem kolejnego kalendarzowego miesiąca). W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów określonych w niniejszym ustępie, Zamawiający nie gwarantuje otrzymania wyłączenia w terminie umożliwiającym dotrzymanie terminu zakończenia Umowy. Ewentualnie wynikłe z tego powodu opóźnienie w wykonaniu prac obciąża w całości Wykonawcę, a Zamawiającego uprawnia do naliczenia kar umownych na warunkach określonych w Umowie.
 3. Powiadomienie z **7-dniowym wyprzedzeniem** przed przystąpieniem do robót, użytkowników, właścicieli działek i użytkowników innych urządzeń o terminie i sposobie wykonania planowanych prac.
 4. Dostarczenie niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, z wyjątkiem materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
 5. Pobranie z magazynu RE lub miejsca wskazanego przez Zamawiającego materiałów inwestorskich i dostarczenie na budowę, w terminach uzgodnionych z inspektorem nadzoru.
 6. Dokonanie geodezyjnego wytyczenia oraz inwentaryzacji elementów sieci elektroenergetycznej i zgłoszenie prac do ewidencji geodezyjnej oraz dostarczenie dwóch egzemplarzy inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie papierowej i jednego w formie elektronicznej (format „.dwg” lub „.pdf”).
 7. Zutylizowanie materiałów pochodzących z demontażu (jeżeli występują), a nie przewidzianych do powtórnego montażu, z wyjątkiem materiałów określonych w protokole przekazania terenu budowy i złomu metali kolorowych, które należy dostarczyć do **magazynu RE**. Materiały nie zwrócone Zamawiający potraktuje jako odsprzedane Wykonawcy i obciąży Wykonawcę fakturą według kalkulacji własnych.
 8. Pisemne zgłoszenie przedmiotu Umowy do odbioru, wraz z wymaganymi Prawem Budowlanym oświadczeniami Kierownika Budowy.
 9. Zapłata odszkodowań za szkody określone w §3 ust. 2 pkt 3).
 10. Odtworzenie terenów zielonych, dróg i chodników zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli gruntu.
 11. Opracowanie projektów organizacji ruchu drogowego oraz wniesienia opłat za zajęcie pasa drogowego zgodnie z wydanymi decyzjami, tj. wniesienia opłat za czasowe zajęcie pasa drogowego i utrudnienia w ruchu oraz pokrycia kosztów wynikających z prowadzenia robót na terenach zamkniętych np. PKP.
 12. Wycinka drzew i gałęzi.
 13. Wykonanie prac w terminach określonych w §2 zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 14. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 egzemplarzu i przekazanie jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Zaś dla odbiorów częściowych, zanikających, ulegających zakryciu i etapowych: dostarczenie wymaganych świadectw jakości, certyfikatów, świadectw wykonanych prób i atestów dotyczących zgłaszanego do odbioru elementu robót na 3 dni robocze przed terminem odbioru. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję), oraz na nośniku elektronicznym – CDR (format: „.pdf” lub „.gif”).
 15. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu, na którym prowadzone są roboty oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia.
 16. Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców.
 17. Prowadzenie Dziennika budowy i udostępnienie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń oraz przechowywanie Dziennika budowy na terenie budowy.
 18. Przygotowanie przedmiotu Umowy i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
 19. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.

-
20. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
 21. Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac.
 22. Uporządkowanie terenu budowy i likwidacja zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
 23. Przeprowadzenie na wniosek Zamawiającego badań, które nie były przewidziane niniejszą umową lub nie wynikają z obowiązujących przepisów, jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.
 24. Przeprowadzenie pomiarów i prób napięciowych wybudowanych urządzeń.

§11

Klauzula umowna wprowadzająca załącznik nr 7

1. Zamawiający oświadcza, iż w związku z pozyskaniem publicznych środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji, o którym mowa w art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (Dz. U. z 2022 r. poz. 318), został nałożony na niego obowiązek informacyjny, na rzecz Skarbu Państwa, dotyczący realizacji przedmiotu Umowy, zwłaszcza obowiązek poddania się kontroli wykorzystania pozyskanych środków.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, dodatkowych wyjaśnień, informacji zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 7.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z zobowiązań, o których mowa w załączniku nr 7, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia (niezależnie od winy Wykonawcy) w wykonaniu każdego z tych zobowiązań w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty od Zamawiającego. Kwota, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z zobowiązań, o których mowa w załączniku nr 7. Strony postanawiają, że kary nałożone w ramach niniejszego ustępu, wlicza się do limitu kar ustalonego w Umowie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji obowiązków wynikających z załącznika nr 7 do dnia 31.12.2027 r. niezależnie od okresu obowiązywania Umowy oraz okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za czynności związane z realizacją obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie oraz załączniku nr 7 zostało uwzględnione w Wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust 1 pkt 3 Umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie ani zwrot poniesionych kosztów za wykonanie obowiązku informacyjnego.

§12

Obowiązki Zamawiającego

1. Zapłata wynagrodzenia za kompletne i bezusterkowe wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Udostępnienia lub dostarczenie na wniosek Wykonawcy danych niezbędnych do wykonania prac projektowych, jak również dodatkowych materiałów będących w posiadaniu Zamawiającego.
3. Przekazanie Wykonawcy informacji o okolicznościach skutkujących koniecznością dostosowania, zmian lub aktualizacji dokumentacji.
4. Przyjmowanie wspólnych ustaleń szczegółowych rozwiązań projektowych oraz innych ustaleń istotnych dla prowadzenia prac projektowych.
5. Udzielanie upoważnień/pełnomocnictw dla Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych.
6. Zapłata za umieszczenie urządzeń w pasach drogowych, terenach kolejowych, zamkniętych, jednostek administracji samorządowej i rządowej.
7. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w §4 i §5 niniejszej Umowy.

§13

Prace dodatkowe

1. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, których niewykonanie skutkowałoby niezrealizowaniem przedmiotu Umowy, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac lub dokonać stosownej korekty zakresu tych prac. Przez prace dodatkowe należy rozumieć takie prace, które nie zostały zawarte w dokumentacji projektowej i wpływają na zmianę zagospodarowania terenu lub stanowią ulepszenie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych w terminie 5 dni roboczych od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania.
3. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych, rozliczenie należności za ich wykonanie nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego wyceny.
4. Wykonawca sporządzi wycenę prac dodatkowych w oparciu o zaakceptowaną ofertę dodatkową.
5. Rozliczenie prac dodatkowych zostanie dokonane pod warunkiem pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego wyceny i zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego regulacjami, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego aneksu do niniejszej Umowy.
6. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych Wykonawca wykona wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej Umowy.
7. Zamawiający ma prawo do określenia prac dodatkowych. Rozliczenie prac nastąpi zgodnie z ust. 3 – 5 niniejszego paragrafu.

§14

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) od chwili podpisania niniejszej Umowy przysługują mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie do dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy lub wynikającej z Umowy, a w przypadku, gdyby takie prawa mu nie przysługiwały ich przejście na Wykonawcę przed przekazaniem przez niego Zamawiającemu przedmiotu Umowy jest zapewnione;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia do przedmiotu Umowy, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego, w zakresie opisanym w ust 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu;
 - 3) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń;
 - 4) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił to będzie dysponował zapewnieniem twórcy przedmiotu Umowy w chwili przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu Umowy nie znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu Umowy na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy na rzecz Zamawiającego na pierwsze żądanie Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywania Zamawiającemu przedmiotu Umowy lub którejkolwiek jego części (utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.) będzie dysponował na zasadzie wyłączności prawami majątkowymi autorskimi do przedmiotu Umowy (lub przekazywanej w danej chwili części) na wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji i prawa te w opisanym zakresie będą mu przysługiwać do chwili przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części). Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej przez niego części) Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do przekazanego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części) na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których

utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich i nośników objęte jest wynagrodzeniem określonym w § 3 ust. 1.

3. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ustępie poprzedzającym następuje na wszystkich polach eksploatacji, w tym m.in.:
 - 1) zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3) ekspozycja,
 - 4) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - 5) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
 - 6) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami,
 - 7) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób,
 - 8) wprowadzanie jakichkolwiek zmian,
 - 9) publikowanie części lub całości.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonanych podczas wykonywania prac objętych dokumentacją przedmiotu Umowy, z tym że prawa majątkowe autorskie do zmienionej dokumentacji Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego;
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
 - 1) podejmie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich,
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego,
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§15

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) W razie opóźnienia w wykonaniu Umowy – w wysokości stanowiącej 0,1 % wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT (określonego w § 3 ust. 1 pkt. 3) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1 pkt. 3) , jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego, określonego w §3 ust. 1 pkt. 3),
 - 2) W razie rozwiązania Umowy albo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT), określonego w §3 ust. 1 pkt. 3),
 - 3) Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek: ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub w przypadku nie przystąpienia do usunięcia wad lub usterek w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w §3 ust. 1 pkt. 3), za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterki. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego, określonego w §3 ust. 1 pkt. 3),
 - 4) w razie przekroczenia dziennego deklarowanego czasu wyłączeń – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust 1 pkt 3) pomnożonego przez stosunek liczby godzin spóźnienia do liczby godzin deklarowanego wyłączenia dziennego. Ponadto, w razie potrzeby dodatkowych wyłączeń ponad uzgodniony harmonogram, wynikających ze złej jakości wykonanej pracy, kara będzie liczona w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust 1 pkt 3) przemnożonego przez stosunek liczby godzin dodatkowego wyłączenia

do łącznej liczby godzin deklarowanych wyłączeń określonych w § 3 ust 1 pkt 3), jednak suma kar dziennych z tytułu spóźnień nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust 1 pkt 3).

2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem żądania utraconych korzyści.
3. Kary umowne określone w niniejszej Umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę przewyższającą w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.

§16

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy lub rozwiązać umowę i nałożyć na wykonawcę kary umowne w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym w tym celu terminie.
 - 4) Wykonawca dopuszcza się co najmniej 30 dniowego opóźnienia w stosunku do terminów określonych w §2,
 - 5) Wykonany przedmiot Umowy ma wady, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin.
 - 6) Wady przedmiotu Umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w określonym czasie
 - 7) Zachodzą inne przypadki określone w Umowie,
 - 8) Zaistniały okoliczności, które wskazują na spodziewane zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w tym w razie otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, bądź wskazują na leżący po stronie Wykonawcy brak możliwości lub zamiaru wykonania Umowy – z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa upadłościowego lub prawa restrukturyzacyjnego;
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części oraz rozwiązać umowę również w innych prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
5. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w części lub rozwiązania Umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i nie leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.

-
7. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. poprzedzającym, odbiór prac, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu, podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w protokole inwentaryzacji wykonanych prac w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu Umowy.
 8. Niezależnie od powyższego, w przypadku nienależytego lub niewykonania Umowy Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze przez podmiot trzeci, a kosztami wykonania zastępczego może obciążyć Wykonawcę.
 9. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek wątpliwości dotyczących przestrzegania przez Wykonawcę, w tym jego pracowników, współpracowników lub osób przy pomocy których będzie realizować umowę, zasad określonych w § 20 ust. 9 i 10 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu stosowne wyjaśnienia oraz podjąć działania naprawcze mające na celu usunięcie wszelkich potwierdzonych nieprawidłowości. W przypadku nieprzedstawienia wyjaśnień lub nieusunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie 7 dni, Zamawiający – w okresie następujących 30 dni – jest uprawniony do odstąpienia od Umowy.
 10. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z powodu postępowania przez Wykonawcę w sposób rażąco naruszający postanowienia „Dobrych praktyk zakupowych PGE Dystrybucja S.A.” lub „Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A.”, o których mowa w § 20 ust. 9 i 10 Umowy.
 11. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku powzięcia informacji o prawomocnym skazaniu za przestępstwa określone w Procedurze zakupowej PGE Dystrybucja S.A. w pkt. 9.4.1.2 Wykonawcy będącego osobą fizyczną, a w przypadku pozostałych Wykonawców - urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta - w terminie tygodniowym od powzięcia w/w informacji.
 12. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z podejrzeniem uczestnictwa Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający, wedle swojego wyboru, może odstąpić od Umowy w całości lub w części w trybie określonym poniżej.
 13. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępie powyżej, Zamawiający, przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
 14. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zaistnienia pozytywnej weryfikacji w zakresie ryzyka uczestnictwa podmiotu w wyłudzeniach podatku VAT.
 15. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia postanowień Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
 16. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części według swego wyboru w terminie 14 od zaistnienia którejkolwiek z przesłanek:
 - a. w razie pozyskania przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności, które wskazują na spodziewane zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w tym w razie otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, bądź wskazują na leżący po stronie Wykonawcy brak możliwości lub zamiaru wykonania Umowy – z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa upadłościowego lub prawa restrukturyzacyjnego;
 - b. w przypadku naruszania umowy przez Wykonawcę w skutek realizacji Umowy niezgodnie z wymogami jakościowymi zawartymi w SWZ, umowie (w tym załączniku nr 1 do umowy);
-

- c. gdy Wykonawca będący osobą fizyczną, urzędujący członek organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnik Wykonawcy będącego spółką jawną lub partnerską, komplementariusz Wykonawcy będącego spółką komandytową lub komandytowo-akcyjną bądź prokurent Wykonawcy, został na etapie postępowania zakupowego, które doprowadziło do zawarcia niniejszej Umowy lub w trakcie realizacji Umowy, prawomocnie skazany za co najmniej jedno z przestępstw, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) Ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - d. Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym w tym celu terminie.- w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach przez Zamawiającego.
17. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 14 dni albo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w związku z wystąpieniem przesłanek Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022) w zakresie Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców a także w zakresie zmian własnościowych po ich stronie.

§17

Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w przedmiocie Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy, licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie wszystkich robót budowlanych, będących przedmiotem odbioru.
3. W przypadku gdy przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z umową i przedmiotem zamówienia, Zamawiający, wedle własnego wyboru, może:
 - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez siebie terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
 - 2) nie żądając usunięcia wad lub usterek obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
 - 3) odstąpić od Umowy w całości lub w części, która nie została odebrana, jest wadliwa, lub zawiera usterki.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 3 i 4 Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach lub usterkach przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od ich ujawnienia.
7. W przypadku zaistnienia wady lub usterki przedmiotu Umowy usunięcie wady nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o jej istnieniu dokonanego w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem, wysłanego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia wykrycia wady.
8. Po usunięciu wady lub usterki przedmiot Umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru robót budowlanych wolnych od wad i usterek, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. W przypadku, gdy Wykonawca ponownie odda roboty budowlane zawierające wady lub usterki, Zamawiający może odstąpić od Umowy
9. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w przedmiocie Umowy w okresie rękojmi w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w §3 ust 1 pkt. 3).

§18

Obowiązek zachowania tajemnicy

1. Z zastrzeżeniem wymogów nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że zarówno treść niniejszej Umowy jak i wszelkie dotyczące Zamawiającego informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z jej zawarciem i wykonywaniem - bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia - w tym w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorcy Zamawiającego (Informacje Poufne), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej nieujawniania, bez pisemnej zgody Zamawiającego przez okres co najmniej 30 lat po wykonaniu Umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od jej wykonania.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia że te osoby i podmioty dochowają warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych przewidzianych w niniejszej Umowie. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych - w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz usunie w sposób trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.
5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie.
6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający ma prawo ujawnić informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania zamówienia lub wykonywania Prac, przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego, PGE Polskiej Grupy Energetycznej S.A., a także innym Spółkom Grupy Kapitałowej PGE. Prawo, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy w szczególności oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz treści Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy, w zakresie wskazanym w przepisach prawa dotyczących informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polskiej Grupy Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych jak i również obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu

Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE i 2004/72/WE (Dz. Urz. UE L 173/1 z 12 czerwca 2014 r.).

9. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron obowiązku zachowania poufności, Strona naruszająca zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz drugiej Strony kary umownej w wysokości **10 000 PLN** za każdy przypadek naruszenia. Strony dopuszczają żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§19

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli dla celów realizacji Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest jedna ze Stron, powierzenie takie nastąpi w oparciu o odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawartą przez Strony na wzorach stosowanych w tym zakresie przez Zamawiającego. W celu weryfikacji wiarygodności Wykonawcy w zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca potwierdzi swoją gotowość na przetwarzanie danych osobowych odpowiednim oświadczeniem.
2. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy. Dane osobowe osób, wskazanych w Umowie, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
3. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Wykonawca oświadcza, że spełni w terminach wynikających z RODO w imieniu Zamawiającego – w zakresie przekazanych przez Wykonawcę lub Podwykonawców Zamawiającemu danych osobowych - obowiązek informacyjny Zamawiającego, o którym mowa w art. 14 RODO – w tym w szczególności wobec osób, którymi Wykonawca posługuje się w celu zawarcia i realizacji Umowy lub które działają w Umowie z ramienia Podwykonawcy. Przedmiotowy obowiązek Wykonawca będzie wypełniał także względem każdej takiej nowej osoby, która zostanie zaangażowana do realizacji Umowy. Obowiązek jest realizowany w oparciu o wzór Klauzuli informacyjnej dostępny na stronie <https://pgedystrybucja.pl/polityka-prywatnosci/dane-osobowe>. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody na wykonanie przedmiotowego obowiązku wobec wszystkich lub poszczególnych osób, których dane osobowe będą przekazywane Zamawiającemu.
5. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
6. Dane osobowe pozyskane w wyniku procesu inwestycyjnego będą przez PGE Dystrybucja S.A., chronione zgodnie z postanowieniami zawartymi w Klauzuli informacyjnej.

§20

Postanowienia końcowe

1. Postanowienia Umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy.

-
2. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji niniejszej Umowy przez Wykonawcę, powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy wymaga zgody Zamawiającego.
 3. Zamawiający jest uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot, będący członkiem Grupy Kapitałowej PGE, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 6. Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi w związku z Umową. Jeżeli w terminie 30 dni od rozpoczęcia negocjacji strony nie dojdą do porozumienia dla rozstrzygnięcia takiego sporu, sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby PGE Dystrybucja S.A.
 7. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy nie naruszy praw osób trzecich, w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.
 8. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w powyższym zakresie.
 9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w „Dobrych praktykach zakupowych PGE Dystrybucja S.A.” (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) oraz zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby przy pomocy których świadczy usługi na rzecz Zamawiającego lub podwykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy, będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień wyżej wymienionego dokumentu,
 10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) i jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali tych standardów.
 11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
 12. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.

Załączniki do Umowy

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy – Formularz ofertowy z dnia

Załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo-finansowy.

Załącznik nr 3 - Specyfikacja techniczna.

Załącznik nr 4 - Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji, o których mowa w § 18

Załącznik nr 5 - Raport z postępu prac projektowych

Załącznik nr 6 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 7 - Zobowiązanie Wykonawcy do udzielania wyjaśnień, informacji oraz przekazywania dokumentów źródłowych w związku z realizacją przedmiotu Umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

sprawdzono pod
kątem tzw. klauzuli
andaluzyjskiej