# ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

**POST/DYS/OLD/GZ/03674/2024**

1. **Określenie przedmiotu zakupu**

1.1. *Modernizacja obiektów PGE Dystrybucja S. A. z podziałem na 4 części:*

*Część 1 – Dostawa i montaż 1 szt. fabrycznie nowej centrali wentylacyjnej w RE Tomaszów Mazowiecki*

*Część 2 – Modernizacja umywalni elektromonterów, RE Zgierz-Pabianice; Pabianice, Budynek B; I piętro*

*Część 3 – Zakup szlabanu wraz z montażem do portierni przy ul. Rokicińskiej 148 w Łodzi*

*Część 4 – Dostawa i montaż wentylacji grawitacyjnej w Oddziałowym Centrum Dyspozytorskim przy ul. Rokicińskiej 148 w Łodzi*

1.2. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa specyfikacja techniczna i kosztorys nakładczy.

1.3. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.3.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.3.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.3.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

1.3.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane   
z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.4. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1.4.1. Zapoznania się z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa. Konserwator zabytków, itp., ).

1.4.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ.

1.4.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty)

1. **Zasady realizacji zakupu**

Zgodnie kosztorysem nakładczym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ lub specyfikacją techniczną oraz zgodnie z projektem umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1. **Termin realizacji zakupu**

3 miesiące od dnia podpisania umowy dla wszystkich części oraz zgodnie z projektem umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1. **Minimum logistyczne**

Nie dotyczy.

1. **Miejsce realizacji zakupu**

Część 1 – RE Tomaszów Mazowiecki, ul. M. Curie –Skłodowskiej 51/53, Tomaszów Mazowiecki

Część 2 – RE Zgierz-Pabianice, ul. Piłsudskiego 19; 95-200 Pabianice

Część 3 – ul. Rokicińska 148, 92-412 Łódź

Część 4 – ul. Rokicińska 146, 92-412 Łódź

1. **Gwarancja** 
   1. Wymagana gwarancja zrealizowanej usługi - nie krócej niż 36 miesięcy oraz zgodnie z projektem umowy stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.
2. **Podwykonawstwo**
   1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
   2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć.
   3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane   
      w **Załączniku nr 2a i 2b do SWZ**.
3. **Wizja lokalna lub sprawdzenie dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia**

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej. Wykonawca może wziąć udział w wizji lokalnej w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia oraz uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania Oferty oraz zawarcia Umowy. Udział w wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia Oferty. Koszty wizji lokalnej ponosi samodzielnie Wykonawca. Zamawiający zapewni przedstawicielom Wykonawcy wejście na teren, gdzie wykonywany ma być przedmiot Umowy, z tym, że Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizyty, w szczególności konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona na wniosek Wykonawców. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie wizji lokalnej będzie:

Dla części 1 – p. Andrzej Skrzypek, tel. 695 753 765

Dla części 2 – p. Leszek Kuczewski, tel. 697 973 639

Dla części 3 – p. Sylwia Ceglińska, tel. 722 379 084

Dla części 4 – p. Michał Jędrasiak, tel. 605 973 472

Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane przez przedstawicieli Zamawiającego odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotu Zamówienia lub SWZ. Pytania takie należy kierować za pośrednictwem Systemu Zakupowego GK PGE w zakładce „Pytania/Informacje”].