**w postępowaniu wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej w branży elektroenergetycznej**

1. **Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z umową   
o prace projektowe, dla zadania wyszczególnionego przez Zamawiającego poniżej.

**„Budowa stacji transformatorowej i rozbudowa sieci nn 0,4 kV i SN dla potrzeb zasilenia odbiorców w miejscowości Łask ul. Armii Krajowej 5A dz. 166/4 (RE Sieradz)”**

**Nazwa zadania**

1. **Sposób realizacji dokumentacji projektowej określa projekt umowy o prace projektowe.**
2. **Zasady wykonywania dokumentacji projektowej.**
   1. Na wykonanie dokumentacji projektowej zawarta zostanie umowa pisemna.
   2. Załącznikiem do ww. umowy będzie przyjęta oferta Wykonawcy.
   3. Termin realizacji wykonania dokumentacji projektowej może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w umowie.
   4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz ich udostępnienia w celu budowy sieci i urządzeń energetycznych oraz ich późniejszej eksploatacji. W tym zakresie Wykonawca odpowiada za:
      1. przeprowadzenie negocjacji z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości, których celem jest pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości lub – w razie takiej konieczności - przeprowadzenie rokowań poprzedzających wszczęcie postępowania administracyjnego w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na podstawy przepisów ustawy Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),
      2. zawarcie w imieniu i na rzecz Zamawiającego porozumień z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości ustalających warunki udostępnienia nieruchomości w celu budowy sieci i urządzeń energetycznych oraz ich późniejszej eksploatacji oraz warunków ustanowienia w służebności przesyłu, w oparciu o wzór porozumienia udostępniony przez Zamawiającego,
      3. w przypadku braku uzgodnienia stanowiska w toku negocjacji/rokowań – przeprowadzenie postępowań administracyjnych lub postępowań sądowych, w których celem jest pozyskanie trwałych tytułów do nieruchomości, gdy są one wymagane,
      4. zgromadzenie dokumentacji związanej z pozyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości (w tym udokumentowanie przeprowadzonych negocjacji, kalkulacji dot. wysokości wynagrodzenia, zawartych we właściwej formie porozumień oraz umów).

Dla inwestycji z zakresu sieci SN i nN Zamawiający wymaga pozyskania:

1. dla obiektów kubaturowych takich jak stacje SN/nN oraz złącza kablowe SN – trwałego tytułu do nieruchomości w postaci służebności przesyłu lub decyzji administracyjnie ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości,
2. dla obiektów liniowych SN i nN – trwałego tytułu do nieruchomości (j.w.) lub umowy z właścicielami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości.

Szczegółowe zasady pozyskiwania tytułu prawnego do nieruchomości określają *Wytyczne dla opracowania dokumentacji projektowych w zakresie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości dla infrastruktury*, które stanowią załącznik do dokumentacji zakupowej.

* 1. Do uzgodnienia formalno-prawnego należy złożyć 1 egzemplarz kompletnej dokumentacji wraz z częścią formalno-prawną.
  2. Przy wyborze szczegółowych rozwiązań projektowych Wykonawca będzie dążył do realizacji celu gospodarczego umowy jakim jest umożliwienie realizacji przyłączenia, o którym mowa w Warunkach przyłączenia (Załącznik nr 1.9). Ogólne rozwiązania projektowe zaproponowane w Warunkach przyłączenia stanowią – zgodnie z zapisami w treści Warunków przyłączenia - wytyczne do opracowania rozwiązań projektowych dla potrzeb realizacji ww celu. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań zamiennych w stosunku do ww wytycznych pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę przed przystąpieniem do właściwych prac projektowych istniejących przeszkód technicznych lub prawnych uniemożliwiających lub istotnie utrudniających realizację rozwiązania projektowego zaproponowanego w Warunkach przyłączenia – wykazanie to powinno nastąpić za pomocą dokumentów.
  3. Rozwiązanie zamienne musi zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed przystąpieniem przez Wykonawcę do prac projektowych.
  4. Dokumentacja projektowa wymagana jest również w plikach wektorowych z rozszerzeniem .shp dla inwentaryzowanych warstw w układach 2000 (pas 6,7), 1992(m), 1965 (strefa\_1).

1. **Obowiązki Wykonawcy przed złożeniem oferty:**
   1. Zapoznanie się z danymi wyjściowymi do projektowania/warunkami przyłączenia do sieci.
   2. Zapoznanie się z planowaną lokalizacją sieci, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja – gminy, starostwa itp.).
   3. Zapoznanie się z warunkami i wymaganiami ofertowymi i treścią projektu umowy   
      o prace projektowe.
   4. Uwzględnienie ww. warunków w ofercie.
2. **Szczegółowy opis zadania:**

* Wstawić w istniejącą linie SN relacji Łask 2-Wólczanka słup SN wirowany rozłącznikiem i konstrukcją wsporczą pod głowice kablowe.
* Budowa odcinka linii SN 15kV kablem typu 3x XRUHAKXS1x120mm2 o łącznej długości ok.60 m.
* Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN z transformatorem o mocy 160 kVA na działce nr 166/4 z droga oznaczoną nr. działki 166/2.
* Z projektowanej stacji wybudować przyłącze kablowe typu YAKXS 4 x 240mm2 o długości ok. 10 m. do granicy działki, przyłącze zakończyć złączem kablowo pomiarowym przystosowanym do zainstalowania półpośredniego układu pomiarowego.
* Unieczynnić istniejące złącze kablowe.

Zgodnie z warunkami przyłączenia nr 24-D3/WP/03069

Wykonawca opracowując rozwiązania w zakresie budowy sieci SN (linia kablowa) zobowiązany jest do uwzględnienia możliwości maszynowego układania kabli (płużenia) dla odcinków o łącznej długości linii nie krótszej niż 1,0km (pojedynczy odcinek linii min. 0,5km), zgodnie z poniższymi wytycznymi/wskazówkami:

* Projektować trasę wzdłuż istniejącej linii napowietrznej SN (wzdłuż niezadrzewionego terenu przy linii napowietrznej),
* Projektować wzdłuż dróg w odległości min 1,0m od krawędzi nawierzchni utwardzonej (w tym utwardzonego pobocza) – unikając konieczności montażu rur osłonowych,
* Unikać kolizji z utwardzonymi wjazdami, infrastrukturą podziemną, zbliżeniami do drzew – które wymagają przewiertów,
* Unikać miejsc silnie zadrzewionych uniemożliwiających wjazd maszyny. Uwzględniać minimalne odległości między drzewami, ogrodzeniami, budynkami, itp. a trasą linii z uwagi na zachowanie bezpieczeństwa robót - uwzględnić parametry zestawu do płużenia:

1. szerokość zestawu – min. 2,98m
2. szerokość zestawu – max. 5,95m
3. wysokość zestawu – min. 3,54m
4. masa – 28t
5. głębokość zagłębienia kabla SN – max. 2,2m

Linia kablowa SN winna być zaprojektowana z żyłą powrotną miedzianą o przekroju 25 mm2, co jest zgodne z treścią Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.   
w tomie pn. „Linie kablowe średniego napięcia – tom 4 – **SUPLEMENT DO TOM 4**”, o ile nie zachodzi szczególne uwarunkowanie techniczne do zastosowania większego przekroju opisane w „wytycznych” –   
tj. **wyprowadzenie linii kablowej SN ze stacji WN/SN w odległości do 2km od stacji**. .

Dobór przekroju żyły powrotnej kabla SN należy potwierdzić obliczeniowo z uwzględnieniem obowiązujących norm (PN-EN 60865-1:2012 ; PN-EN 60909-0:2016-09) oraz miejsca przyłączenia linii kablowej do sieci SN.   
W przypadku obliczeń, które wskazują na zastosowanie żyły powrotnej o przekroju mniejszym a niżeli 25 mm2, należy zastosować przekrój 25 mm2.