

SPECYFIKACJA TECHNICZNA – ZAŁĄCZNIK NR 1.7

w postępowaniu wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej w branży elektroenergetycznej

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z umową o prace projektowe, dla zadania wyszczególnionego przez Zamawiającego poniżej.

Powiązanie LSN Szreniawa-Przedbórz z LSN Przedbórz-Oleszno wraz z przebudową na linię kablową odgałęzienia Dobromierz TV

Nazwa zadania

2. Sposób realizacji dokumentacji projektowej określa projekt umowy o prace projektowe.

3. Zasady wykonywania dokumentacji projektowej.

- 3.1. Na wykonanie dokumentacji projektowej zawarta zostanie umowa pisemna.
- 3.2. Załącznikiem do ww. umowy będzie przyjęta oferta Wykonawcy.
- 3.3. Termin realizacji wykonania dokumentacji projektowej może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w umowie.
- 3.4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz ich udostępnienia w celu budowy sieci i urządzeń energetycznych oraz ich późniejszej eksploatacji. W tym zakresie Wykonawca odpowiada za:

- 3.4.1. przeprowadzenie negocjacji z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości, których celem jest pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości lub - w razie takiej konieczności - przeprowadzenie rokowań poprzedzających wszczęcie postępowania administracyjnego w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie przepisów ustawy Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),
- 3.4.2. zawarcie w imieniu i na rzecz Zamawiającego porozumień z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości ustalających warunki udostępnienia nieruchomości w celu budowy sieci i urządzeń energetycznych oraz ich późniejszej eksploatacji oraz warunków ustanowienia w służebności przesyłu, w oparciu o wzór porozumienia udostępniony przez Zamawiającego,
- 3.4.3. w przypadku braku uzgodnienia stanowiska w toku negocjacji/rokowań – przeprowadzenie postępowań administracyjnych lub postępowań sądowych, w których celem jest pozyskanie trwałych tytułów do nieruchomości, gdy są one wymagane,
- 3.4.4. zgromadzenie dokumentacji związanej z pozyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości (w tym udokumentowanie przeprowadzonych negocjacji, kalkulacji dot. wysokości wynagrodzenia, zawartych we właściwej formie porozumień oraz umów).

Dla inwestycji z zakresu sieci SN i nN Zamawiający wymaga pozyskania:

- 1) dla obiektów kubaturowych takich jak stacje SN/nN oraz złącza kablowe SN – trwałego tytułu do nieruchomości w postaci służebności przesyłu lub decyzji administracyjnie ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości,
- 2) dla obiektów liniowych SN i nN – trwałego tytułu do nieruchomości (j.w.) lub umowy z właścicielami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości.

Szczegółowe zasady pozyskiwania tytułu prawnego do nieruchomości określają *Wytyczne dla opracowania dokumentacji projektowych w zakresie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości dla infrastruktury*, które stanowią załącznik do dokumentacji zakupowej.

- 3.5. Do uzgodnienia formalno-prawnego należy złożyć 1 egzemplarz kompletnej dokumentacji wraz z częścią formalno-prawną.
- 3.6. Przy wyborze szczegółowych rozwiązań projektowych Wykonawca będzie dążył do realizacji celu gospodarczego umowy jakim jest umożliwienie realizacji inwestycji. Ogólne rozwiązania projektowe zaproponowane poniżej stanowią jedynie wytyczne do opracowania rozwiązań projektowych dla potrzeb realizacji ww celu. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań zamiennych w stosunku do ww wytycznych pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę przed przystąpieniem do właściwych prac projektowych istniejących przeszkód technicznych lub prawnych uniemożliwiających lub istotnie utrudniających realizację rozwiązania projektowego zaproponowanego przez Zamawiającego – wykazanie to powinno nastąpić za pomocą dokumentów.
- 3.7. Rozwiązanie zamienne musi zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed przystąpieniem przez Wykonawcę do prac projektowych.
- 3.8. Dokumentacja projektowa wymagana jest również w plikach wektorowych z rozszerzeniem .shp dla inwentaryzowanych warstw w układach 2000 (pas 6,7), 1992(m), 1965 (strefa 1).

4. Obowiązki Wykonawcy przed złożeniem oferty:

- 4.1. Zapoznanie się z danymi wyjściowymi do projektowania/warunkami przyłączenia do sieci.
- 4.2. Zapoznanie się z planowaną lokalizacją sieci, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja – gminy, starostwa itp.).
- 4.3. Zapoznanie się z warunkami i wymaganiami ofertowymi i treścią projektu umowy o prace projektowe.
- 4.4. Uwzględnienie ww. warunków w ofercie.

5. Szczegółowy opis zadania:

- budowa linii kablowej 3x XRUHAKXs 1x120mm² o łącznej długości około L=9,150km
- wymiana stacji transformatorowych 5-0366 „Zalesie Lubicz”, 5-0675 „Jeżowiec Owczarnia”, 5-0364 „Jeżowiec”, 5-0292 „Dobromierz TV-1”, 5-0303 „Dobromierz TV-2” na nowe typu STS z odtworzeniem sieci nn – 5szt.;
- wymiana stanowiska słupowego nr 130 w LSN Przedbórz-Oleszno na nowe typu E wraz z proj. RN III 24/4 - 1szt.;
- budowa złącza ZK/SN 3-polowego –1szt.;
- budowa złącza ZK/SN 4-polowego z telemechaniką –1szt.;
- budowa złącza ZK/SN 4-polowego – 2szt.;
- demontaż linii napowietrznej 3xAFL35mm² o długości L=2,500km;
- demontaż linii napowietrznej 3xAFL70mm² o długości L=5,000km.

Wykonawca opracowując rozwiązania w zakresie budowy sieci SN (linia kablowa) zobowiązany jest do uwzględnienia możliwości maszynowego układania kabli (płuzenia) dla odcinków o łącznej długości linii nie krótszej niż 1,0km (pojedynczy odcinek linii min. 0,5km), zgodnie z załącznikiem nr 1.6 Wytyczne dla projektantów – układanie kabli SN metoda płuzenia

Linia kablowa SN winna być zaprojektowana z żyłą powrotną miedzianą o przekroju 25 mm², co jest zgodne z treścią Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. w tomie pn. „Linie kablowe średniego napięcia – tom 4 – **SUPLEMENT DO TOM 4**”, o ile nie zachodzi szczególne uwarunkowanie techniczne do zastosowania większego przekroju opisane w „wytycznych” – tj. **wyprowadzenie linii kablowej SN ze stacji WN/SN w odległości do 2km od stacji**. .

Dobór przekroju żyły powrotnej kabla SN należy potwierdzić obliczeniowo z uwzględnieniem obowiązujących norm (PN-EN 60865-1:2012 ; PN-EN 60909-0:2016-09) oraz miejsca przyłączenia linii kablowej do sieci SN. W przypadku obliczeń, które wskazują na zastosowanie żyły powrotnej o przekroju mniejszym a niżeli 25 mm², należy zastosować przekrój 25 mm².