# Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z umową o prace projektowe dla zadania:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej na rozbudowę parkingu w Sieradzu”**

# Zasady wykonania dokumentacji projektowej

## Na wykonanie dokumentacji projektowej zawarta zostanie umowa pisemna.

## Załącznikiem do ww. umowy będzie przyjęta oferta Wykonawcy.

## Termin realizacji wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w umowie.

## Dokumentacja projektowa winna być wykonana w zakresie i formie zgodnej z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami) i zawierać wszystkie wymagane prawem opracowania niezbędne dla tego rodzaju przedsięwzięcia w tym:

## projekt budowy parkingu połączonego z istniejącym parkingiem z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych i organizacją ruchu,

1. pozwolenia, opinie oraz wszystkie konieczne zgody wynikające z przepisów prawa,
2. przedmiar robót i kosztorys inwestorski

# Obowiązki Wykonawcy przed złożeniem oferty

## Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej. Wykonawca może wziąć udział w wizji lokalnej w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia oraz uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania Oferty oraz zawarcia Umowy. Udział w wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia Oferty. Koszty wizji lokalnej ponosi samodzielnie Wykonawca. Zamawiający zapewni przedstawicielom Wykonawcy wejście na teren, gdzie wykonywany ma być przedmiot Umowy, z tym, że Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizyty, w szczególności konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona na wniosek Wykonawców. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie wizji lokalnej będzie Pan Romuald Płachta tel. 603 973 808. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 14.05.2025 r., w godzinach 9:00 – 11:00.

## Zapoznanie się z warunkami i wymaganiami ofertowymi i treścią projektu umowy o prace projektowe.

## Uwzględnienie ww. warunków w ofercie.

# Wymagania szczegółowe

## Wykonanie projektu obejmuje:

1. inwentaryzację istniejącego parkingu, dróg wewnętrznych, wjazdów,
2. uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania,

3. wykonanie map do celów projektowych,

4. wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego,

5. przedmiar robót,

6. kosztorys inwestorski,

7. uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę oraz wszystkich wymaganych prawem zgód,

## Założenia do projektu:

1. lokalizacja zadania: RE Sieradz ul. Wojska Polskiego 98,
2. zakres prac projektowych obejmuje projekt rozbudowy istniejącego parkingu o dodatkowe 30 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych wraz z ogrodzeniem i odprowadzeniem odwodnienia.

## Zamawiający wymaga, aby wstępne opracowanie zostało omówione i zaakceptowane przed sporządzeniem końcowej wersji projektu.

## 