

## **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – zadanie nr 1**

### **1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową o roboty budowlane, dla zadania wyszczególnionego przez Zamawiającego poniżej.

1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych:

Nazwa zadania: **Popkowie gm. Urzędów (ST Popkowie 1C) dz 372, 373/1 - przebudowa sieci nN**

1.2. Realizacja robót budowlanych w zakresie:

- Linia kablowa nN,
- Linia napowietrzna nN - demontaż,
- Złącza kablowo-pomiarowe ZK+P nN,
- Wewnętrzne linie zasilające (wlz)

1.3. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa nr **68/7/2020/IO:**

Projekt Wykonawczy: Tom II cz.1

Projekt Wykonawczy: Tom II cz.2

***Przedmiary robót załączone do dokumentacji projektowych są dokumentami pomocniczymi i nie stanowią podstawy do kosztorysowania robót przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty,***

Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

- 1.4. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.5. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.6. W przypadku wygaśnięcia ważności decyzji administracyjnych Wykonawca w ofercie uwzględni koszty związane z ich odnowieniem (nie dotyczy pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót i rozbiórki).
- 1.7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane zgodnie z:
- niniejszym Opiszem Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
  - ww. dokumentacją projektową,
  - opracowaniem „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.” udostępnionym przez Zamawiającego na stronie [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl)

### **2. Zasady realizacji zakupu:**

2.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

2.1.1. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

2.1.2. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

2.1.3. materiały z demontażu w porozumieniu z przedstawicielem Rejonu Energetycznego należy przekazać do magazynów, przy czym:

- zdemontowane przewody i metale kolorowe – magazyn główny PGE Dystrybucja O/Lublin (Lublin ul. Pancerniaków),

2.2. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

2.3. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: **przewiduje maksymalny dopuszczalny iloczyn  $U \times D = 20000$  wg. poniższej tabeli**, przy czym:

- Sporządzić i uzgodnić z RE- 5 harmonogram wyłączeń i dopuszczeń,
- wpinanie przyłączy wykonać w technologii PPN,

Nazwa stacji/ obiektu	Liczba odbiorców	Czas przerwy w zasilaniu odbiorców [min.]	Dopuszczalny Iloczyn $U \times D$
Popkowice 1C	42		
Dopuszczalny iloczyn [min*odb.] $U \times D$			42000

2.4. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

2.5. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.

2.6. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

2.6.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

2.6.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.

2.6.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2.7. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- **Poziom W1:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom W/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom S/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom D1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w łączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: pomarańczowy RAL 2000.
- **Poziom K1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

~~2.8.-Dostawy inwestorskie-~~

~~2.8.1. Zamawiający w terminie uzgodnionym z inspektorem nadzoru inwestorskiego udostępni n/w materiały i wyroby budowlane jako dostawę inwestorską (transport i montaż zapewnia Wykonawca):~~

~~➤ Transformatory:~~

~~transformator: ————— **kVA**; 15/0,4 kV/kV (odbior z magazynu — Lublin- ul. Pancerniaków),~~

**~~UWAGA! Wykonawca w kwocie oferty uwzględni koszty związane z zakupem i oraz uzbrojeniem we własnym zakresie transformatora będącego dostawą inwestorską w niezbędnym do montażu sprzęcie zgodnie z dokumentacją wykonawczą.~~**

~~2.8.2. Za powierzone materiały i wyroby budowlane do momentu odbioru końcowego finansowo i materialnie odpowiada Wykonawca,~~

2.9. W kwocie oferty zgodnie z treścią umowy Wykonawca uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy- w tym niżej wymienione:

- 2.9.1. koszty nadzorów specjalistycznych (m.in. archeologiczny, dendrologiczny, kolejowy) z ewentualnymi opracowaniami powykonawczymi, sprawozdaniami, zgłoszeniami (w przypadku konieczności wynikającej z uzgodnień dokumentacji projektowej lub przepisów odrębnych),
- 2.9.2. koszty odbiorów innych niż odbiory inwestorskie sieci i urządzeń elektroenergetycznych (częściowe, techniczne i końcowe), tj. m. in. odbiory pasa drogowego, terenów kolejowych i zamkniętych, rozwiązania kolizji z urządzeniami i sieciami operatorów sieci/kanalizacji telefonicznej, właściwego terenowo Rejonowego Zakładu Gazowniczego, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, Wydziału Ochrony Środowiska, Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych, Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Zespołu Lubelskich Parków Krajobrazowych itp.,
- 2.9.3. koszty ustanowienia Kierownika budowy, kierownika robót branży drogowej lub innych branż stosownie do zakresu robót
- 2.9.4. koszty zajęcia nieruchomości gruntowych; ewentualne kaucje, opłaty, koszty projektów organizacji robót, uzgodnień.
- 2.9.5. koszty uzyskania wymaganych na etapie realizacji decyzji administracyjnych i zgód na zajęcie nieruchomości oraz wynikających z nich:
  - 2.9.5.1. kosztów zajęcia nieruchomości – w tym pasa drogowego, zabezpieczeń wykopów i stref roboczych, ewentualnego wyznaczenia i oznakowania objazdów,
  - 2.9.5.2. pozostałych kosztów wynikających z prowadzonych robót – m. in. zagęszczeń i pomiarów, ewentualnej wymiany gruntu, odtworzenia terenów zielonych, wskazanych nasadzeń i ich pielęgnacji,
  - 2.9.5.3. ewentualnych kar za przekroczenia lub wady odtworzenia,
  - 2.9.5.4. zobowiązania powyższe nie obciążają Wykonawcy w przypadku wcześniejszego ustanowienia przez Zamawiającego służebności przesyłu lub jednoznacznych dyspozycji w zakresie konieczności ustanowienia służebności wymienionych szczegółowo nieruchomości - zawartych w treści uzgodnień załączonych do dokumentacji projektowej. Koszty za umieszczenie urządzeń w pasach drogowych, terenach kolejowych, zamkniętych, gminnych leżą po stronie Zamawiającego.
- 2.9.6. koszty i obowiązki związane ze spełnieniem wszystkich dodatkowych warunków właściciela terenu utrzymujących potwierdzenie jakości i okres gwarancji,
- 2.9.7. koszty wykonania czynności prawnych poczynionych w imieniu i na rzecz Zamawiającego, a wynikających z ustanowionego pełnomocnictwa szczegółowego, dotyczącego przedmiotu umowy oraz skuteczne przekazanie w najkrótszym możliwym czasie kopii dokumentów własnych wystąpień, wniosków i czynności oraz pozyskanych oryginałów dokumentów będących odpowiedzią lub stanowiskiem adresatów i stron,
- 2.9.8. koszty wykonania odrębnych inwentaryzacji geodezyjnych (po 2 kpl.) odpowiednio do ilości decyzji pozwoleń na budowę lub zgłoszeń oraz dodatkowych egzemplarzy w przypadku robót na terenie kolejowym i innych właścicieli lub administratorów, którzy taki obowiązek zastrzegli w decyzjach lub zgodach na udostępnienie nieruchomości,
- 2.9.9. koszty wykonania utylizacji materiałów z demontażu (nie podlegających zwrotowi) z dostarczeniem stosownego świadectwa utylizacji podpisanego przez upoważniony Podmiot,
- 2.9.10. koszty utylizacji lub przekazania do recyklingu złomu metalowego (za wyjątkiem materiałów kolorowych) potwierdzone stosownym świadectwem; szacowane środki

- uzyskane za sprzedaż złomu w uprawnionym punkcie obrotu surowcami wtórnymi  
Wykonawca uwzględni w kwocie oferty odpowiednio obniżając wartość  
wynagrodzenia za przedmiot umowy,
- 2.9.11. koszty wykonania prób ciśnieniowych i kalibracji kanalizacji światłowodowej  
potwierdzone stosownymi protokołami,
- 2.9.12. koszty wynikające z konieczności budowy układów przejściowych i projektów  
zasilania tymczasowego,
- 2.9.13. koszty transportu z magazynów Zamawiającego, materiałów i wyrobów  
budowlanych, będących dostawą inwestorską,
- 2.9.14. koszty transportu materiałów i urządzeń (w tym transformatorów) z demontażu  
wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego do magazynów Zamawiającego,
- 2.9.15. koszty odszkodowań za szkody powstałe na gruncie i w uprawach (odpowiadające  
w całości zapisom umów z właścicielami nieruchomości gruntowych o wyrażenie  
zgody na umieszczenie urządzeń, budowę, wejście służb energetycznych) wraz z  
dostarczeniem oświadczenia Wykonawcy (reprezentacja jak w umowie) o  
zaspokojeniu wszystkich należności i roszczeń wszystkich właścicieli nieruchomości  
związanych z budową i demontażem urządzeń elektroenergetycznych objętych  
dokumentacją projektową,
- 2.9.16. koszty zaspokojenia dodatkowych żądań Właścicieli nieruchomości gruntowych,  
dotyczących realizowanych robót, zawartych w ustaleniach na etapie projektowania,
- 2.9.17. koszty skutecznego poinformowania Zamawiającego (z odpowiednim  
wyprzedzeniem) o zamierzonym terminie przeprowadzenia pomiarów i prób z  
wykazem urządzeń pomiarowych,
- 2.9.18. koszty organizacji prac w technologii PPN, w przypadkach wskazanych w  
dokumentacji i dokumentach przetargowych, a także w przypadku wyczerpania  
limitu czasu wyłączeń,
- 2.9.19. koszty dopuszczenia do prac na urządzeniach elektroenergetycznych należących  
do Zamawiającego.
- 2.10. Szczegółowe warunki realizacji robót.
- Właściciele działek wnieśli żądania (załączone w PW „Szczegółowe wymagania właścicieli  
gruntów”), dotyczące realizowanych robót, a wpływające na koszt ich wykonania
  - Wykonawca powiadomi Właścicieli gruntów o terminach wejścia na działkę i wykonania  
robót,  
Zamawiający wymaga szczególnie dokładnego zapoznania się z warunkami wykonania  
planowanych robót w miejscu ich przyszłej realizacji oraz ich koordynacji z innymi  
Wykonawcami działającymi na odrębne zlecenie Zamawiającego lub innych podmiotów,
  - w przypadku zastania stanu zagospodarowania innego niż w dacie wykonywania  
dokumentacji Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w kosztach oferty wykonanie robót  
(przewiertki lub przepychy pod nawierzchniami utwardzonymi lub rozebranie i odtworzenie  
nawierzchni) związanych ze spełnieniem wszystkich dodatkowych warunków właściciela  
terenu utrzymujących potwierdzenie jakości i okres gwarancji,
  - celem zminimalizowania szkód powstałych w wyniku prowadzenia budowy, harmonogram  
robót powinien uwzględnić terminy zasiewów i okres zbiorów płodów rolnych,
  - Wykonawca swoim kosztem i staraniem zapewni wycinkę gałęzi na trasie linii oraz drzew  
objętych decyzjami; jeżeli decyzja o wycięciu drzew tak stanowi Wykonawca dokona  
również wymaganych nasadzeń i dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające  
wykonanie i odbiór czynności wymaganych przez właściwy organ.
  - z uwagi na 2 decyzje administracyjne (pozwolenia na budowę, zgłoszenia) wykonać  
inwentaryzacje geodezyjne powykonawcze osobno dla każdej decyzji i dostarczyć 2  
komplety (min. po 2 egzemplarze) oryginałów inwentaryzacji geodezyjnych, protokołów  
prób, pomiarów, wymaganych prawem budowlanym oświadczeń,,
  - numerację urządzeń uzgodnić na roboczo z Rejonem Energetycznym przed przystąpieniem  
do realizacji robót,
  - wykonanie swoim kosztem i staraniem prób ciśnieniowych i kalibracji kanalizacji  
światłowodowej potwierdzone stosownymi protokołami, w przypadku linii wielotorowych  
obowiązuje Wykonawcę trwałe oznaczenie rur różnymi kolorami oraz kontynuacja  
oznaczeń istniejących;
  - teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego, wymaganego przez  
właścicieli nieruchomości gruntowych,

- w przypadku budowy nowych stanowisk słupowych linii napowietrznych Wykonawca wykona dokumentację fotograficzną z robót zanikowych przy budowie elementów linii napowietrznych (ustoje stanowisk słupowych, uziemienia) dostarczy na nośniku CD do inspektora nadzoru do dokumentacji powykonawczej, zdjęcia wykonane w sposób umożliwiający identyfikację zabudowanych elementów oraz nr stanowiska słupowego.,
- Wykonawca opracuje kompletną dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach i przekaze ją Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, łącznie z oryginałem dziennika budowy. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym – w formatach edytowalnych (.doc, .xlsx, .dwg).
- Zamawiający wymaga ponadto dostarczenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (aktualizacja DPM) w formacie .xlsx wg wzoru jak niżej:

Arkusz nr1: linie napowietrzne

Relacja
Długość linii
Numer słupa
X (układ wsp. 2000 streaf 7)
Y (układ wsp. 2000 streaf 7)
Wysokość słupa
Napięcie sieci
Typ i seria słupa
Ilość słupów
Typ przewodów roboczych
Przekrój przewodów
Typ przewodów odgromowych
Przekrój przewodów
Typ przewodu światłowodowego
Liczba włókien
Układ zawieszenie przewodów
Uziemienie odgromowe
Uziemienie ochronne
Rodzaj izolatora
Ilość izolatorów
Typ lincucha
Stopień obostrzeń
Ilość torów
Obiekt krzyżujące się
Rejon Energetyczny
Gmina W/M
Numer nieruchomości
Klasyfikacja gruntu
Id NTS
Rok budowy
Cel budowy
Numer umowy
Uwagi

Arkusz nr2: linie kablowe

Relacja
Długość linii
punkt zalamu trasy
X (układ wsp. 2000 streaf 7)
Y (układ wsp. 2000 streaf 7)
Napięcie sieci
typ kabla
przekrój żył roboczych
przekrój żyły powrotnej
Ilość torów
Światłowod
Ilość włókien
Obiekt krzyżujące się
Rejon Energetyczny
Gmina M/W
Numer nieruchomości
Klasyfikacja gruntu
Id NTS
Rok budowy
Cel budowy
Numer umowy
Uwagi

Arkusz nr3: likwidacja

Relacja
Numer słupa/numer zalamu linii kablowej
X (układ wsp. 2000 streaf 7)
Y (układ wsp. 2000 streaf 7)
Długość likwidowanego odcinka
Rodzaj likwidowanej linii
Status
Rok demontazu
Przyczyna likwidacji

### 3. Termin realizacji zamówienia:

**3 miesiące** (od daty podpisania umowy do daty bezusterkowego protokołu końcowego odbioru całości przedmiotu umowy), oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

### 4. Minimum logistyczne:

..... oraz zgodnie z projektem umowy zakupowej stanowiącym ~~Załącznik nr ... do SWZ.~~

**5. Miejsce realizacji zakupu:**

Wg. zapisów pkt. 1.1 OPZ

**6. Gwarancja:**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i gwarancji z tytułu wad i usterek przedmiotu Umowy wraz z zamontowanymi urządzeniami na okres 3 lat od daty dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego. Gwarancja obejmować będzie obowiązek Wykonawcy do usunięcia niezgodności przedmiotu Umowy z wymaganiami Umowy, w szczególności dotyczy to wad niewykrytych w momencie odbioru oraz wszelkich innych wad powstałych z przyczyn tkwiących lub wynikających z właściwości przedmiotu Umowy i niezależnych od Zamawiającego.

**7. Podwykonawstwo:**

7.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

7.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.

7.3. Zamawiający ~~zastrzega~~ obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę następującego zakresu/części Zamówienia: .....

7.4. Wykonawca zobowiązany będzie przed udzieleniem przez Zamawiającego zlecenia, przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w pkt. **3.10 Załącznika nr 2 do SWZ.**

**8. Wizja lokalna lub sprawdzenie dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia:**

Zamawiający zaleca zapoznanie się z warunkami wykonania planowanych robót w miejscu ich przyszłej realizacji oraz ich ewentualnej koordynacji z innymi Wykonawcami działającymi na odrębne zlecenie Zamawiającego lub innych podmiotów i sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia.