

## UMOWA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

UMOWA NR

.....

Zawarta w dniu

.....

roku w

Białymstoku

pomiędzy:

**PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie:** 20-340 Lublin, ulica Garbarska 21a, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w całości opłacony, w imieniu której działa **PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna – Oddział Białystok**, z siedzibą w Białymstoku, ul. Elektryczna 13, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....

.....

a

[Dane Wykonawcy]

.....

Numer NIP Wykonawcy:

.....

reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/zwanym/zwanymi dalej „**Wykonawcą**”,zwanymi także dalej „**Stroną**”, a łącznie „**Stronami**”.

Strony wskazują następujące adresy do korespondencji:

Zamawiający:	Tel. 85 740 50 00
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, 15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13,	
Wykonawca:	Tel. ....
.....	

Umowa zawarta w wyniku postępowania zakupowego nr ..... prowadzonego przez Zamawiającego na podstawie Procedury Zakupów PGE Dystrybucja S.A. w trybie przetargu nieograniczonego („**Postępowanie**”) na realizację dokumentacji projektowej o następującej treści („**Umowa**”):

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do:

1) Terminowego wykonania dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji robót budowlanych na jej podstawie, dla zadania:

*nazwa zadania zgodna z Ofertą i OPZ*

.....
-------

- zgodnie z warunkami i wymaganiami Umowy, w tym w szczególności z treścią Opisu Przedmiotu Zamówienia („OPZ”, **Załącznik nr 2** do Umowy) i Ofertą Wykonawcy (**Załącznik nr 1** do Umowy).

2) Uzyskania na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych praw i tytułów do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, koniecznych dla realizacji robót budowlanych w zakresie objętym dokumentacją projektową, określoną w pkt 1) powyżej, w formie wskazanej w OPZ i dalszych postanowieniach Umowy.

3) Uzyskania na rzecz Zamawiającego wymaganych ostatecznych decyzji administracyjnych, postanowień, opinii umożliwiających realizację obiektów lub robót budowlanych objętych dokumentacją projektową wchodzącą w skład przedmiotu Umowy, w tym pozwolenia na budowę lub zapewnienie przyjęcia przez uprawniony organ zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, a także dokonania niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej, wykonania i uzgodnienia opracowań lub raportów specjalistycznych – jeżeli są wymagane.

4) Pełnienia nadzoru autorskiego dla zadania, określonego w pkt 1) powyżej, w trakcie trwania budowy i odbiorów robót, w wymiarze wymaganym przez Zamawiającego.

2. Szczegółowe warunki i zasady realizacji Umowy, w tym prawa i obowiązki Stron, uregulowane są w **Załączniku nr 4** do Umowy (Ogólne Warunki Umowy – OWU).

**§ 2 TERMIN REALIZACJI**

1. Przedmiot Umowy, w tym kompletna dokumentacja projektowa sporządzona zgodnie z wymaganiami Umowy, zostanie przez Wykonawcę wykonany i przekazany Zamawiającemu w jego siedzibie lub w miejscu przekazania szczegółowo opisanym w OPZ

w terminie: do dnia ..... / ..... miesięcy od dnia zawarcia Umowy\*

(\*należy wybrać wariant - zaleca się podawanie terminu realizacji w miesiącach od dnia zawarcia Umowy)

**§ 3 WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy i wszelkich zobowiązań na nim ciążących, wynikających z Umowy, wynosi:

1) **wynagrodzenie umowne netto**

(bez podatku VAT):

(słownie w złotych)

.....	zł
.....	

2) podatek VAT:

(słownie w złotych)

wg stawki VAT

.....	zł
.....	
.... %	

3) **wynagrodzenie umowne**

**brutto** (z podatkiem VAT):

(słownie w złotych)

.....	zł
.....	

Wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3) powyżej, ulegnie zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy. Szczegółowe zasady płatności wynagrodzenia określa § 3 OWU.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegać waloryzacji. Zastosowania nie ma § 4 OWU.

3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1790, z późn. zm.).

**§ 4 OSOBY ODPOWIEDZIALNE**

## 1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:

1) po stronie Zamawiającego:

.....  
Tel. .... e-mail .....

pełniący funkcję:

koordynator Umowy

2) po stronie Wykonawcy:

.....  
Tel. .... e-mail .....

pełniący funkcję:

koordynator Umowy

2. Każda ze Stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w Umowie.

3. Każda z osób wskazanych w ust. 1 jest uprawniona do samodzielnego wykonywania czynności związanych z realizacją obowiązków wynikających z Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, oraz wykonywania odbioru końcowego, dla którego przeprowadzenia Zamawiający wyznaczy komisję odbioru.

4. Zamawiający może według swojego uznania wskazać innych swoich reprezentantów niż określono w ust. 1 pkt 1) dla realizacji czynności określonych w ust. 2 i 3 leżących po stronie Zamawiającego.

5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 pkt 2) wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga aneksu do Umowy.

## § 5 ZABEZPIECZENIE

## 1. Czy dla Umowy przewidziano wymóg wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy:

/zaznaczyć wariant „TAK” albo „NIE”, zgodnie z warunkami zamówienia/

W przypadku braku wymogu wniesienia przedmiotowego zabezpieczenia – do Umowy nie stosuje się postanowień § 7 ust. 1 pkt 4) Umowy, § 12 ust. 7 OWU oraz § 14 OWU.

NIE ☐

/w przypadku zaznaczenia „TAK” należy wypełnić niniejsze pole, w przypadku zaznaczenia „NIE” niniejsze pole należy usunąć lub przekreślić/

Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości

..... % wynagrodzenia (z podatkiem VAT) określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) Umowy,

czyli kwotę :

..... zł

słownie w zł :

.....

w formie

.....

w terminie do 14 dni od daty zawarcia Umowy w przypadku zabezpieczeń składanych w formie niepieniężnej, a w przypadku zabezpieczeń w formie pieniężnej – najpóźniej w dacie zawarcia Umowy.

TAK ☐

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca na rachunek nr..... lub na inny rachunek wskazany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w postaci elektronicznej powinno zostać przesłane na adres mailowy: .....

## § 5a DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

## 1. Czy do Umowy stosuje się postanowienia przewidziane dla zadań z pozyskaniem środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji:

/zaznaczyć wariant „TAK” albo „NIE”, zgodnie z warunkami zamówienia/

NIE ☒

/w przypadku zaznaczenia „NIE” niniejsze pole należy usunąć lub przekreślić; w przypadku zaznaczenia „TAK”, do Umowy należy dołączyć wzór zobowiązania Wykonawcy dotyczący pozyskiwania środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji

W przypadku zaznaczenia „TAK” – do zasad realizacji Umowy zastosowanie ma § 7a OWU i Załącznik nr 6 do Umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do udzielania, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, dodatkowych wyjaśnień, informacji, zgodnie z zasadami opisanymi w § 7a OWU i w Załączniku nr 6 do Umowy.

TAK ☐

## § 6 INNE POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE

## 1. Postanowienia dodatkowe i indywidualne warunki Umowy, odbiegające od postanowień OWU lub innych Załączników: [np. w uzasadnionych wypadkach – zmiana terminu dla złożenia inwentaryzacji geodezyjnej itp.]

(w razie braku dodatkowych postanowień poniższy formularz należy usunąć lub przekreślić)

**§ 7 KARY UMOWNE**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
  - 1) w razie zwłoki w wykonaniu Umowy – w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy.
  - 2) w razie rozwiązania Umowy albo odstąpienia od Umowy, w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy, z zastrzeżeniem § 11 ust. 2 OWU,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub nieprzystąpienie do usunięcia wad lub usterek w terminie – w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterek,
  - 4) w razie braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu złożenia zabezpieczenia w terminie i wysokości określonych w § 5 Umowy, nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, zgodnie z § 14 ust. 8 OWU – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w Umowie (w tym w OWU). Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy,
  - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę (jego podwykonawców lub inne osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność), Klauzuli Poufności określonej w § 15 OWU – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia,
  - 6) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku przewidzianego w § 14a OWU – w wysokości ----- zł za każdy rozpoczęty dzień trwania naruszenia. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć ----- % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy.
2. Zamawiający jest także uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w przypadku:
  - 1) wstrzymania realizacji Umowy z powodu powstania – leżącego po stronie Wykonawcy – zagrożenia naruszenia lub naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek wstrzymania,
  - 2) naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych – w postaci:
    - a) braku niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o stwierdzonym przez Wykonawcę podejrzeniu naruszenia zasad ochrony danych osobowych – w wysokości 200 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - b) niezgłoszenia, bez zbędnej zwłoki, stwierdzonego incydentu naruszenia zasad ochrony danych osobowych – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - c) podjęcia, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, działań, dla których umowa powierzenia przetwarzania danych wymaga uzyskania takiej zgody, w szczególności w zakresie dalszego powierzenia, przekazania danych osobowych poza obszar EOG, profilowania – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - d) braku udzielania Zamawiającemu w wymaganym terminie informacji niezbędnych dla realizacji przez Zamawiającego umowy powierzenia przetwarzania danych lub obowiązków administratora danych osobowych – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - e) niedotrzymania obowiązku usunięcia lub zwrotu powierzonych do przetwarzania danych osobowych znajdujących się w dyspozycji Wykonawcy, zgodnie z warunkami umowy powierzenia przetwarzania danych – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
    - f) wszelkich pozostałych naruszeń postanowień umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia.
  - 3) przez odrębny przypadek naruszenia należy rozumieć naruszenie zasad przetwarzania danych osobowych dotyczące jednej osoby fizycznej. Jeśli naruszenie dotyczy danych osobowych wielu osób, to wynikająca z Umowy kara umowna z tego tytułu określona zostanie jako iloczyn danej wartości kary umownej i liczby osób, których danych osobowych dotknęło naruszenie.
3. Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu naliczonych w ramach Umowy kar umownych ograniczona jest do 40 % wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy, nie wliczając kary za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 7a UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

Czy dla Umowy przewidziano wymóg zapewnienia na koszt Wykonawcy ochrony ubezpieczeniowej:

*/zaznaczyć wariant „TAK” albo „NIE”, zgodnie z warunkami zamówienia/*

W przypadku braku wymogu zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej – do Umowy nie stosuje się postanowień § 7 ust. 1 pkt 6) Umowy i § 14a OWU.

NIE ☒

TAK ☐

Wykonawca, przystępując do realizacji Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:

*/w przypadku zaznaczenia „TAK” należy wypełnić niniejsze pole, w przypadku zaznaczenia „NIE” niniejsze pole należy usunąć lub przekreślić/*

- 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia, lub ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu, których zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, z sumą gwarancyjną nie niższą niż ..... % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy na jedno i wszystkie zdarzenia, w okresie ubezpieczenia,
- 2) w przypadku wykonywania Umowy za pomocą innych podmiotów, ubezpieczenie powinno obejmować także podmioty, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę,
- 3) ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- 4) innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji Umowy).

### § 8 OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca potwierdza, że zawierając Umowę składa oświadczenia zawarte w § 15, § 16, § 19 i § 20 OWU.
2. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na realizację potrąceń na zasadach określonych w § 11 ust. 3 OWU, § 13 ust. 3 pkt 11) OWU, § 14 ust. 9 i 10 OWU.
3. Postanowienia dotyczące ochrony danych osobowych zostały uregulowane w § 16 OWU.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy\*/ małego przedsiębiorcy\*/ średniego przedsiębiorcy\*/ dużego przedsiębiorcy\* (\* - niepotrzebne skreślić) – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1790, z późn. zm.).

### § 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Na potrzeby wykładni Umowy, o ile niniejszy dokument nie stanowi wprost inaczej, przyjmuje się, że w przypadku niezgodności treści niniejszego dokumentu z treścią OWU, rozstrzygające znaczenie ma treść niniejszego dokumentu, a w zakresie nieuregulowanym wprost w niniejszym dokumencie i OWU zastosowanie mają postanowienia wynikające z treści pozostałych załączników do Umowy.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że w Umowie (w tym w OWU) zostało wskazane inaczej.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca. /Umowa zostaje zawarta przez Strony na skutek złożenia oświadczeń woli w formie elektronicznej w taki sposób, że każda ze Stron opatrzyła je kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu art. 78<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024, poz. 1061, z późn. zm.).  
*/należy wybrać jeden wariant stosownie do formy zawarcia Umowy/*
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony. W przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej, Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1	– Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 2	– OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 3	– Raport postępu realizacji prac projektowych
Załącznik nr 4	– Ogólne Warunki Umowy (OWU) – Procedura Zakupów
Załącznik nr 5	– Klauzula informacyjna Zamawiającego (klauzula dla reprezentantów / klauzula dla Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą)
Załącznik nr 5a	– Klauzula informacyjna Wykonawcy
Załącznik nr 5b	– Umowa powierzenia przetwarzania danych
Załącznik nr 6	– <del>Wzór zobowiązania Wykonawcy do udzielania wyjaśnień, informacji oraz przekazywania dokumentów źródłowych w związku z realizacją przedmiotu Umowy</del> <sup>*/wykreślić, jeśli w § 5a ust. 1 powyżej zaznaczono wariant „NIE”/</sup>

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

--	--

## **Ogólne Warunki Umowy na wykonanie dokumentacji projektowej** **[tryb: Procedura Zakupów]**

Niniejsze Ogólne Warunki Umowy (OWU) stanowią integralną część Umowy na wykonanie dokumentacji projektowej.

### **§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Wykonanie przedmiotu Umowy musi być zgodne z:

- 1) celem, któremu ma służyć,
- 2) wymaganiami OPZ i obowiązkami opisanymi w Umowie, w tym w poszczególnych załącznikach,
- 3) obowiązującymi przepisami, a w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2024, poz. 725, z późn. zm.) oraz ustaleniami określonymi w decyzjach i postanowieniach administracyjnych, w tym o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także z uwzględnieniem nowych uwarunkowań prawnych, które zaistnieją do dnia zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,
- 4) zasadami wiedzy technicznej, normami technicznymi oraz „Wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”, przepisami i normami ochrony środowiska.

### **§ 2. Termin realizacji Umowy**

1. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 OWU, potwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i zasadami wiedzy technicznej oraz potwierdzającego brak istotnych wad przedmiotu Umowy.
2. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być szczegółowo udokumentowane przez Wykonawcę, pod rygorem nieuwzględnienia ich zasadności. Zmiana terminu realizacji Umowy wymaga formy pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w ustalonym terminie przedmiotu Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nałożyć na Wykonawcę kary umowne, zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy oraz § 11 i § 12 OWU.

### **§ 3. Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi:
  - 1) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot Umowy, narzuty, zysk, koszty nadzoru autorskiego, ewentualne opusty, ubezpieczenia, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze,
  - 2) koszty wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego, obejmującego w szczególności:
    - a) dokonanie, na wezwanie Zamawiającego, kontroli zgodności realizowanych rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot Umowy oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami, niezależnie od takiej kontroli ze strony nadzoru inwestorskiego,
    - b) uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych powstałych w trakcie przygotowania lub realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
    - c) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej, na etapie przygotowania lub realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową,
    - d) udział w komisjach i naradach technicznych stron zobowiązanych do współpracy przy realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową,
  - 3) koszty uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz ich udostępnienia w celu budowy sieci i urządzeń energetycznych oraz ich późniejszej eksploatacji, w formie określonej szczegółowo w OPZ (Załącznik nr 2 do Umowy).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tego tytułu i pokrywa wszystkie wydatki, nakłady i koszty poniesione przez Wykonawcę, jak również jego honorarium (marżę) z tytułu wykonania przez niego wszystkich zobowiązań, jakie pośrednio lub bezpośrednio wynikają z Umowy. Za wyjątkiem obowiązku zapłaty wynagrodzenia zgodnie z Umową, Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania jakichkolwiek innych (dodatkowych) płatności i świadczeń, w tym pokrywania opłat lub kaucji, wynikających z realizacji obowiązków umownych przez Wykonawcę.
3. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3) Umowy, nastąpi jednorazowo, po wykonaniu i odbiorze całości prac, na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, przeprowadzonego zgodnie z § 5 OWU.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowej faktury VAT, wystawionej na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Do każdej faktury VAT dołączona zostanie kopia protokołu odbioru końcowego stanowiąca podstawę wystawienia danej faktury VAT.
5. W związku z wprowadzeniem u Zamawiającego elektronicznego obiegu dokumentów w zakresie obsługi faktur zakupowych, Wykonawca zobowiązany jest przysłać faktury wystawione zgodnie z postanowieniami Umowy:
  - 1) w formie papierowej na adres:

**ArchDoc S.A.**  
**ul. Niedźwiedziniec 10**  
**41-506 Chorzów**  
**dot. PGE**



albo:

- 2) w formie elektronicznej – na adres poczty elektronicznej: [efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl](mailto:efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl) – pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

albo:

- 3) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1666, z późn. zm.) – na konto Zamawiającego na w/w platformie – rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9462593855.

Zmiana danych kontaktowych wskazanych w niniejszym ustępie nie wymaga aneksu do Umowy i jest skuteczna względem Wykonawcy z chwilą poinformowania go o takiej zmianie przez Zamawiającego.

6. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, niebędącego podatnikiem VAT według obowiązującego w tym zakresie prawa polskiego, kwota należnego podatku VAT zostanie rozliczona z Urzędem Skarbowym przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem polskim.
7. Jeśli Wykonawca działa w Umowie w ramach konsorcjum, faktury wystawiane są w imieniu Wykonawcy przez lidera Konsorcjum. Faktury wystawiane są w złotych polskich.
8. Zapłata należności będzie dokonana przelewem bankowym na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz.U. 2024, poz. 375, z późn. zm.).
9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Po upływie tego terminu Zamawiający, na żądanie Wykonawcy, okaże dowód obciążenia swojego rachunku. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w kolejnym dniu roboczym, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024, poz. 1061, z późn. zm.).
10. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy (w tym OWU), do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
11. W przypadku wystawienia faktury przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024, poz. 361, z późn. zm.) oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.
12. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy, Wykonawca będzie miał prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za opóźnienie na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących.
13. Wynagrodzenie może być zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024, poz. 361, z późn. zm.).
14. Faktura powinna zawierać numer zamówienia SAP (zamówienia realizacyjnego utworzonego w systemie SAP Zamawiającego) lub numer kontraktu SAP (Umowy utworzonej w systemie SAP Zamawiającego) – w przypadku, gdy taki numer (numery) zostały podane Wykonawcy przed wystawieniem faktury, oraz dane Nabywcy (dane Spółki) i dane Odbiorcy (dane Oddziału).

#### § 4. Zmiana wynagrodzenia

1. Jeżeli Umowa przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy z uwagi na zmianę cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, waloryzacja taka dokonywana jest na zasadach określonych w odrębnym załączniku do Umowy.
2. Zmiany wysokości wynagrodzenia umownego Wykonawcy określone w niniejszym paragrafie zostaną wprowadzone w postaci pisemnego aneksu do Umowy.

#### § 5. Odbiory

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Przez dokonanie odbioru końcowego przez Zamawiającego rozumie się podpisanie protokołu odbioru końcowego, potwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i zasadami wiedzy technicznej oraz potwierdzającego brak istotnych wad przedmiotu Umowy. Za wadę istotną uznaje się wadę powodującą (bezpośrednio lub pośrednio) niezdatność przedmiotu Umowy lub jego części do określonego w Umowie przeznaczenia skutkującą brakiem możliwości lub utrudnionym korzystaniem z przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem. Protokół potwierdza zakończenie realizacji przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1)-3) Umowy, i stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej na warunkach określonych w Umowie. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego stanowi datę zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1)-3) Umowy.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w jego siedzibie lub w miejscu przekazania szczegółowo opisanym w OPZ wykonany przedmiot Umowy, w tym kompletną dokumentację projektową, w ilości i przedmiocie określonym w Umowie. Odbiór przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy będzie dokonany przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego, w formie pisemnej, z uwzględnieniem poniższych ustaleń.
4. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o gotowości przedmiotu Umowy do odbioru, przekazując wraz z zawiadomieniem wszelką wymaganą Umową dokumentację, w tym techniczną i prawną.
5. Zawiadomienie o gotowości do odbioru, dokonane przez Wykonawcę bez przekazania kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 4 powyżej, nie będzie uważane za skuteczne zgłoszenie przedmiotu Umowy do odbioru.
6. Zamawiający, po zgłoszeniu przedmiotu Umowy do odbioru końcowego, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od

daty dostarczenia dokumentacji, zapozna się z jej zawartością i składnikami, i podejmie według swojej oceny poniższe czynności:

- 1) przyjmie zgłoszony przedmiot Umowy bez uwag i uzna za wykonany zgodnie z Umową, z zastrzeżeniem postanowień § 7 Umowy i § 11 OWU – w takim przypadku Strony podpiszą protokół odbioru końcowego dokumentacji projektowej lub,
  - 2) uzna, że zgłoszony przedmiot Umowy zawiera wady istotne. W takiej sytuacji, Zamawiający zwróci przedłożoną dokumentację Wykonawcy, wraz z pisemnymi uwagami, w celu wprowadzenia poprawek lub uzupełnień oraz wyznaczy termin na ich realizację przez Wykonawcę. Wykonawca niezwłocznie dokona poprawek lub uzupełnień w przedmiocie Umowy i ponownie dokona zgłoszenia w sposób i w trybie przewidzianym w ust. 3, 4, 5 powyżej. W przypadkach braku poprawy lub uzupełnień we wskazanym terminie lub ponownego złożenia Zamawiającemu dokumentacji zawierającej wady istotne, Zamawiający uzna, że przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z Umową lub Umowa jest niewykonana w części albo w całości i może odstąpić od Umowy oraz żądać zapłaty kar umownych określonych w § 7 Umowy. Wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie stanowi zmiany terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy.
  - 3) uzna zgłoszony przedmiot Umowy za wykonany niezgodnie z Umową lub uzna Umowę, w tym opracowaną dokumentację, za niewykonaną w części albo w całości i może odstąpić od Umowy oraz żądać zapłaty kar umownych określonych w § 7 Umowy.
7. Zamawiający upoważniony jest do dokonania jednostronnego odbioru przedmiotu Umowy. Jeśli Zamawiający nie skorzysta z tego uprawnienia i wyznaczy termin odbioru, dla którego czynności uzna za niezbędną obecność przedstawicieli Wykonawcy, w szczególności projektanta lub projektantów odpowiedzialnych za sporządzenie dokumentacji projektowej, Wykonawca zapewni udział swoich przedstawicieli w czynnościach odbiorowych, po uprzednim powiadomieniu przez Zamawiającego z wyprzedzeniem 3 dni roboczych.
8. W przypadku braku wad istotnych w przedmiocie Umowy po naniesieniu przez Wykonawcę poprawek lub uzupełnieniu braków, zgodnie z ust. 6 pkt 2) niniejszego paragrafu, najpóźniej w ciągu 7 dni od daty przekazania przez Wykonawcę poprawionego lub uzupełnionego przedmiotu Umowy, Zamawiający podpisze protokół odbioru końcowego.
9. Prace będące przedmiotem Umowy zostaną wydane Zamawiającemu przez Wykonawcę w ilości:
- 1) 2 kpl. Projektu Budowlanego przygotowanego zgodnie z wymaganiami w obowiązującym Prawie Budowlanym (zawierający m.in. Projekt zagospodarowania terenu lub działki, Projekt architektoniczno-budowlany, Projekt techniczny, Plan BIOZ, oświadczenia wymagane art. 41 ust. 4a pkt 2) Prawa Budowlanego), w tym 1 kpl. z oryginałami ostatecznych decyzji administracyjnych i uzgodnień wydanych na rzecz Zamawiającego, wymaganych obowiązującymi przepisami, w tym 2 kpl. oryginalnych załączników graficznych do opinii sformułowanej na naradzie koordynacyjnej w sprawie sieci uzbrojenia terenu, zorganizowanej przez właściwy organ dla obiektów budowlanych objętych przedmiotem Umowy, Raport oddziaływania na środowisko ze streszczeniem nietechnicznym (jeżeli jest wymagany),
  - 2) 2 kpl. Projektu Wykonawczego uzgodnionego przez Zamawiającego (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454, z późn. zm.),
  - 3) 2 kpl. zgód na realizację zadania, rozumianych jako pozyskane na rzecz Zamawiającego prawa i tytuły do wszystkich niezbędnych nieruchomości dla realizacji robót budowlanych, w wymaganej formie i treści. Wymagane jest dostarczenie 1 kpl. oryginałów wspomnianych zgód i 1 kpl. kopii – z załącznikiem/załącznikami graficznymi, na których oznaczono przebieg trasy na odpowiedniej dla nieruchomości mapie,
  - 4) 1 kpl. kosztorysu inwestorskiego oraz 1 kpl. przedmiaru robót w wersji papierowej i elektronicznej, w wersji źródłowej dla programu kosztorysowego.
- Dodatkowy szczegółowy zakres i forma dokumentacji projektowej określone są w OPZ (Załącznik nr 2 do Umowy).
10. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia zestawienia dokumentów potwierdzających aktualny dla zgłoszenia wykonania przedmiotu Umowy stan własności terenu, na którym zlokalizowane będą projektowane urządzenia.
11. Prace będące przedmiotem Umowy należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym – CDR lub DVD (format: .pdf i/lub .gif, .jpg, .tiff, .dwg, .shp), w plikach odpowiadających opracowanym tomom.
12. Wykonawca na każdym etapie przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, na pisemny wniosek Zamawiającego, przekaże za pokwitowaniem wykonaną w części dokumentację projektową.

#### **§ 6. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy, upoważnienia/pełnomocnictwa dla Wykonawcy**

1. Zamawiający może wzywać przedstawiciela Wykonawcy, a w szczególności projektantów, do udzielenia wyjaśnień lub przedstawienia koncepcji lub rozwiązań w zakresie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli jakości i sposobu realizacji Umowy lub poszczególnych obowiązków Wykonawcy objętych Umową, w każdym czasie, samodzielnie lub za pomocą upoważnionych przez Zamawiającego osób trzecich. Prawo to może być realizowane poprzez zobowiązanie Wykonawcy do niezwłocznego udzielenia wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania Umowy.
3. Wykonawca będzie występował do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych w imieniu Zamawiającego, w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy w oparciu o udzielone przez Zamawiającego upoważnienie/szczegółowe pełnomocnictwo.
4. Wykonawca dokona zwrotu oryginałów udzielonych przez Zamawiającego upoważnień/szczegółowych pełnomocnictw dotyczących realizacji przedmiotu Umowy w terminie 7 dni po dokonaniu odbioru końcowego.

#### **§ 7. Obowiązki Wykonawcy:**

1. Terminowe wykonanie przedmiotu Umowy, w tym opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z zasadami i wymaganiami określonymi w Umowie, a w szczególności zgodnie z postanowieniami § 1 i § 2 Umowy oraz § 1, § 2 i § 5 OWU.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o dane techniczne i szczegółowe wytyczne uzyskane od Zamawiającego (m.in. OPZ (Załącznik nr 2 do Umowy), warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, warunki umowy o przyłączenie do sieci, notatki służbowe i inne wskazania Zamawiającego).
3. Uzyskanie i dołączenie do dokumentacji projektowej wchodzącej w skład przedmiotu Umowy wszystkich niezbędnych uzgodnień



- i prawomocnych decyzji, w tym środowiskowych, jeżeli są wymagane, lub równoważnych im niezakwestionowanych przez uprawnione organy zgłoszeń, uprawniających Zamawiającego do wybudowania i późniejszego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej i obiektów budowlanych.
4. Wykonanie przedmiotu Umowy w wymaganym terminie, z należytą starannością i uczciwością, najlepszą wiedzą, przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów i norm, a także pisemnymi instrukcjami, zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, iż przedmiot Umowy ma stanowić podstawę do opisu robót budowlanych i przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania zakupowego w tym zakresie, zgodnie z regulacjami zakupowymi obowiązującymi Zamawiającego. Opracowana dokumentacja projektowa w swojej zawartości nie może wpłynąć na ograniczenie uczciwej konkurencji na etapie postępowania prowadzonego w celu wyboru wykonawcy i realizacji robót, w szczególności nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub cechy, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz określenie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.
5. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w określonej w § 5 ust. 9 OWU liczbie egzemplarzy, w tym w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) zapewnienia opracowania dokumentacji projektowej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia projektowe, wiedzę techniczną i doświadczenie zawodowe, w tym także koordynacji i sprawdzeń opracowań,
  - 2) pozyskania niezbędnych map, podkładów i inwentaryzacji geodezyjnej oraz ich aktualizacji,
  - 3) uzyskania (w zakresie każdej nieruchomości objętej przedmiotem Umowy) aktualnego wypisu z ewidencji gruntów i sprawdzenia wypisu poprzez porównanie z zapisami ksiąg wieczystych,
  - 4) przygotowania niezbędnych opracowań i uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym lokalizacji inwestycji celu publicznego lub uzyskania wyrysu i wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  - 5) zapewnienia, w razie konieczności, podziału/scalenia administracyjnego nieruchomości, zmiany przeznaczenia gruntów, w tym gruntów leśnych i rolnych, pozyskania w tym zakresie stosownych decyzji administracyjnych, czy uzgodnień,
  - 6) wykonania wymaganych ekspertyz, dokumentacji, opracowań, operatów geologicznych, wodnoprawnych, wpływu na środowisko,
  - 7) opracowania w niezbędnych przypadkach Raportów oddziaływania na środowisko wraz ze streszczeniem nietechnicznym przez osoby o odpowiednich dla zakresu przedmiotu Umowy wiedzy i doświadczeniu, przekazania w/w opracowania do konsultacji Zamawiającemu oraz uwzględnienia zgłoszonych uwag przed przekazaniem raportu właściwym organom, zapewnienia przedstawicielowi Zamawiającego bieżącej informacji o przebiegu uzgodnień i udziału w ewentualnych konsultacjach,
  - 8) opracowania projektów odtworzenia chodników i wjazdów do stacji, wymaganych stosownymi decyzjami i uzgodnieniami,
  - 9) dokonania uzgodnień (i/lub uzyskanie decyzji, postanowień, opinii) z zarządcami infrastruktury technicznej terenu, użytkownikami, właścicielami nieruchomości lub właściwymi organami administracji publicznej,
  - 10) uzgodnienia z odpowiednimi dla zakresu przedmiotu Umowy instytucjami, organami i służbami, lokalizacji, warunków zajęcia terenu, odtworzenia terenu lub nawierzchni po robotach, itp.,
  - 11) uzgodnienia z odpowiednimi organami usytuowania i warunków realizacji projektowanych obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej lub strefie ochrony przyrody,
  - 12) inwentaryzacji drzew i krzewów na trasie projektowanych urządzeń oraz uzyskania stosownych decyzji lub pozwoleń ich usunięcia w uzgodnionych z Zamawiającym koniecznych przypadkach,
  - 13) wykonania profili poprzecznych i podłużnych z istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną,
  - 14) oznaczenia rzędnych usytuowania projektowanych urządzeń i obiektów,
  - 15) uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz ich udostępnienia w celu budowy sieci i urządzeń energetycznych oraz ich późniejszej eksploatacji w formie określonej w OPZ (Załącznik nr 2 do Umowy),
  - 16) uzyskanie prawa do nieruchomości, opisane w pkt 15) powyżej, powinny być potwierdzone stosownymi umowami, porozumieniami lub aktami notarialnymi – zgodnie z wymaganiami OPZ. Wzór umów i porozumień, a także klauzuli informacyjnej określają załączniki do OPZ. Klauzula informacyjna, określająca zasady przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego, jest obligatoryjnym załącznikiem do dokumentów potwierdzających uzyskanie praw do nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest przekazać klauzulę informacyjną osobom, których dane pozyskuje w związku z uzyskaniem prawa do nieruchomości,
  - 17) uzgodnienia odpowiedniej dla interesów Zamawiającego lokalizacji urządzeń kubaturowych (stacje transformatorowe, złącza SN) oraz uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, pisemnych zobowiązań od właścicieli nieruchomości do ich sprzedaży lub ustanowienia służebności przesyłu, na potrzeby zlokalizowania wyżej wymienionych urządzeń, o powierzchniach i cenie nabycia uzgodnionych z Zamawiającym oraz przekazania Zamawiającemu wniosku o wykup uzgodnionych nieruchomości nie później niż 6 miesięcy przed terminem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, z jednoczesnym udokumentowaniem pozyskania wszystkich innych niż przedmiotowy wykup wymaganych w Umowie i dla zakresu przedmiotu Umowy tytułów do nieruchomości, uprawniających do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,
  - 18) koordynacji rozwiązań projektowych, uzgodnień i podejmowanych czynności w zakresie przedmiotu Umowy z innymi wskazanymi przez Zamawiającego wykonawcami realizującymi powiązane funkcjonalnie opracowania lub roboty na podstawie odrębnych zleceń,
  - 19) złożenia, w imieniu Zamawiającego, oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, udokumentowanego zgodnie z pkt 16) powyżej; Wykonawca zobowiązany jest, dla celów składania takiego oświadczenia, potwierdzać wskazane prawa, za co ponosi odpowiedzialność,
  - 20) uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub wykonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót, zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, na które uprawniony organ nie wniósł sprzeciwu,
  - 21) wykonania innych czynności i obowiązków niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy,
  - 22) aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w przypadku, gdy od daty opracowania przez Wykonawcę kosztorysów inwestorskich do daty rozpoczęcia postępowania zakupowego na roboty budowlane upłyne ponad 6 miesięcy,
  - 23) ścisłej i bieżącej współpracy z Zamawiającym na etapie postępowania zakupowego dotyczącego wyboru wykonawcy robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot Umowy, w tym w zakresie udzielania wyjaśnień treści OPZ (odpowiedzi na

pytania potencjalnych wykonawców), dotyczących rozwiązań określonych dokumentacją projektową, w tym techniczno-materiałowych, w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wywiązanie się z zasad wynikających z regulacji zakupowych Zamawiającego,

- 24) niezwłocznego wyjaśnienia wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań.
6. Dostosowanie dokumentacji lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, wynikających z wad lub braku możliwości realizacji na jej podstawie robót budowlanych; Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
7. Pisemne informowanie o zaawansowaniu prac na formularzu Raportu postępu realizacji prac projektowych stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy. Raport ten powinien zawierać informacje dotyczące szczegółowych etapów i elementów przedmiotu Umowy, stanu pozyskania praw i tytułów do nieruchomości oraz uzgodnień i decyzji niezbędnych do realizacji wraz z planowanymi terminami ich realizacji. Ustala się następujące terminy składania raportów:
  - 1) pierwszy Raport z postępu realizacji prac projektowych Wykonawca przedstawia w terminie trzech miesięcy od zawarcia Umowy,
  - 2) kolejne Raporty – co 3 miesiące.W przypadku wystąpienia utrudnień w realizacji przedmiotu Umowy, skutkujących zagrożeniem niedotrzymania terminu lub niewykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca przedstawia bezzwłocznie Raport aktualizujący stan realizacji przedmiotu Umowy, z informacją o przyczynach i skutkach wspomnianych utrudnień.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy i wszelkie wady przedmiotu Umowy oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim. Wykonawca odpowiada jak za własne, za działania osób lub podmiotów, którymi się posługuje.
9. Realizacja wszystkich zobowiązań umownych, w tym w zakresie obsługi reklamacji i usług gwarancyjnych, wymogów Klauzuli Poufności oraz obowiązków związanych z ochroną danych osobowych.
10. Zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz wykonywania pracy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, w tym przepisami BHP.
11. Z uwagi na fakt, że realizacja Umowy obejmuje wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy związanego z działalnością dystrybucyjną Zamawiającego w obszarach, w których zapewnia się równe i niedyskryminacyjne traktowanie lub przedmiotu Umowy, dla którego wykonania konieczny jest dostęp do Informacji sensytywnych, Wykonawca zobowiązany jest – niezależnie od innych postanowień Umowy – do:
  - 1) ochrony Informacji sensytywnych,
  - 2) niedyskryminacyjnego i równego traktowania Użytkowników Systemu i Potencjalnych Użytkowników Systemu,– w rozumieniu i na warunkach postanowień Programu Zgodności PGE Dystrybucja S.A., dostępnego na stronie <https://pgedystrybucja.pl/o-spolce/dzialalnosc/program-zgodnosci>. Wykonawca ma obowiązek zapoznać z treścią Programu Zgodności wszystkie osoby, które na jego zlecenie, w jego imieniu lub na jego rzecz będą zaangażowane w realizację prac objętych przedmiotem Umowy.

#### **§ 7a. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy**

*/§ 7a OWU ma zastosowanie wyłącznie w przypadkach zgodnych z wytycznymi o zadaniach z pozyskaniem środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji/*

1. Zamawiający oświadcza, iż w związku z pozyskaniem publicznych środków finansowych z Funduszu Reprywatyzacji, o którym mowa w art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (t.j. Dz.U. 2024, poz. 1198, z późn. zm.), został nałożony na niego obowiązek informacyjny, na rzecz Skarbu Państwa, dotyczący realizacji przedmiotu Umowy, zwłaszcza obowiązek poddania się kontroli wykorzystania pozyskanych środków.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, dodatkowych wyjaśnień, informacji, zgodnie z zasadami opisanymi w odrębnym Załączniku do Umowy – dotyczącym udzielania wyjaśnień, informacji oraz przekazywania dokumentów źródłowych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek ze zobowiązań, o których mowa w Załączniku wskazanym w ust. 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia (niezależnie od winy Wykonawcy) w wykonaniu każdego z tych zobowiązań, w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty od Zamawiającego. Kwota, o której mowa w zdaniu poprzednim, będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek ze zobowiązań, o których mowa w Załączniku wskazanym w ust. 2 powyżej. Strony postanawiają, że kary nałożone w ramach niniejszego ustępu wlicza się do limitu kar ustalonego w § 7 ust. 3 Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji obowiązków wynikających z Załącznika wskazanego w ust. 2 powyżej do dnia 31 grudnia 2027 r., niezależnie od okresu obowiązywania Umowy oraz okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za czynności związane z realizacją obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie oraz Załączniku wskazanym w ust. 2 zostało uwzględnione w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie ani zwrot poniesionych kosztów za wykonanie obowiązku informacyjnego.

#### **§ 8. Obowiązki Zamawiającego:**

1. Przekazanie Wykonawcy danych wyjściowych i wytycznych do projektowania, uściślanie ich w razie potrzeby, konsultacja, zajęcie stanowiska lub uzgadnianie przekazanych koncepcji i projektowanych rozwiązań szczegółowych związanych z zakresem przedmiotu Umowy.
2. Udostępnienie lub dostarczenie na wniosek Wykonawcy danych niezbędnych do wykonania prac projektowych będących w posiadaniu Zamawiającego.
3. Przekazanie Wykonawcy informacji o okolicznościach skutkujących koniecznością dostosowania, zmian lub aktualizacji wykonywanej dokumentacji projektowej – bezzwłocznie, w odniesieniu do czasu pozyskania wspomnianej informacji.
4. Przyjmowanie wspólnych ustaleń szczegółowych rozwiązań projektowych, konsultacja, zajęcie stanowiska lub uzgadnianie przekazanych przez Wykonawcę koncepcji związanych z zakresem przedmiotu Umowy oraz innych ustaleń istotnych dla prowadzenia prac projektowych.
5. Udzielanie upoważnień/ppełnomocnictw dla Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
6. Podjęcie, przy współdziałaniu z Wykonawcą, w przypadkach określonych w OPZ, na swój koszt, czynności związanych z wykupem

uprzednio uzgodnionych pomiędzy Stronami Umowy nieruchomości lub ich wyodrębnionych części, niezbędnych dla zlokalizowania projektowanych urządzeń kubaturowych (np. stacje transformatorowe, złącza kablowe SN), na podstawie złożonego przez Wykonawcę wniosku z jednoczesnym udokumentowaniem pozyskania przez Wykonawcę wszystkich innych niż przedmiotowy wykup wymaganych w Umowie i dla zakresu przedmiotu Umowy tytułów do nieruchomości, uprawniających do dysponowania nimi na cele budowlane.

7. Zajęcie stanowiska wobec przedstawionych przez Wykonawcę do uzgodnienia lub odbioru części składowych przedmiotu Umowy, w tym dokumentacji projektowej, uzgodnienie jej w przypadku stwierdzenia niezgodności z wymaganiami Umowy, a w szczególności Projektu Wykonawczego lub zgłoszenie uwag do przedłożonych opracowań.
8. W przypadkach uzasadnionych specyfiką przedmiotu Umowy, dokonanie konsultacji przedłożonych przez Wykonawcę Raportów oddziaływania na środowisko oraz przyjętych rozwiązań, przed przekazaniem właściwym organom, udział, według własnego uznania, w przebiegu uzgodnień i ewentualnych konsultacji z upoważnionymi organami lub instytucjami w sprawach i uzgodnieniach dotyczących przedmiotu Umowy, i ewentualnych przyszłych zobowiązań w trakcie realizacji robót budowlanych.
9. Przystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU.
10. Zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i zasadami wiedzy technicznej oraz braku istotnych wad przedmiotu Umowy – na zasadach określonych w Umowie.
11. Informowania Wykonawcy o wadach przedmiotu Umowy, w tym na warunkach i w terminie określonych w Umowie.

## **§ 9. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, iż:

- 1) przysługują mu w całości i na wyłączność autorskie prawa majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, a w przypadku, gdyby takie prawa mu nie przysługiwały, ich przejście na Wykonawcę przed przekazaniem przez niego Zamawiającemu przedmiotu Umowy jest zapewnione,
  - 2) nie istnieją żadne ograniczenia do przedmiotu Umowy, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego, w zakresie opisanym w pkt 1) niniejszego ustępu,
  - 3) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń,
  - 4) zapewnił sobie, a w przypadku, jeśli tego nie uczynił, to będzie dysponował zapewnieniem twórcy przedmiotu Umowy w chwili przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu Umowy, nie znanych w chwili zawarcia Umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu Umowy na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynegocjowanego z Wykonawcą wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego na pierwsze żądanie Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywania Zamawiającemu przedmiotu Umowy lub którejkolwiek jego części (utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. 2022, poz. 2509, z późn. zm.) będzie dysponował na zasadzie wyłączności autorskimi prawami majątkowymi do przedmiotu Umowy (lub przekazywanej w danej chwili części) na wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji i prawa te w opisanym zakresie będą mu przysługiwać do chwili przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części). Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej przez niego części) Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, autorskie prawa majątkowe do przekazanego przedmiotu Umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części) na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych, Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw.
  3. Nabycie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ustępie poprzedzającym, następuje na wszystkich polach eksploatacji, w tym m.in.:
    - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
    - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
    - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w punkcie poprzedzającym – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności w sieci Internet, intranet i extranet,
    - 4) zwielokrotnianie dowolną techniką, w dowolnym miejscu i czasie, w dowolnej liczbie, w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych,
    - 5) wprowadzanie do pamięci komputera,
    - 6) ekspozycja,
    - 7) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
    - 8) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
    - 9) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
    - 10) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób,
    - 11) wprowadzanie jakichkolwiek zmian,
    - 12) publikowanie części lub całości.
  4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonanych podczas wykonywania prac objętych dokumentacją stanowiącą przedmiot Umowy, z tym, że autorskie prawa majątkowe do zmienionej dokumentacji Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.
  5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
    - 1) podejmie wszelkie działania zmierzające do przejścia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego, jak i osób trzecich,

- 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego,
- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
6. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych jest ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
7. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi – z chwilą przekazania danego utworu – prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 powyżej.
8. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, iż Zamawiający (a także inne wskazane przez niego osoby) jest uprawniony do wykonywania i korzystania z modyfikacji utworów.

#### **§ 10. Podwykonawcy**

1. Powierzenie przez Wykonawcę prac objętych przedmiotem Umowy do wykonania podwykonawcom jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem szczegółowych warunków przewidzianych w Załączniku nr 2 do Umowy. Powyższe zasady stosuje się także do przypadku zmiany podwykonawcy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób lub podmiotów trzecich, którymi się posługuje w trakcie realizacji Umowy, jak za własne działania i zaniechania.

#### **§ 11. Kary umowne**

1. Kary umowne określone w Umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów, z tym zastrzeżeniem, że ten sam stan faktyczny, ujęty w konkretne działanie lub zaniechanie Wykonawcy, nie może być podstawą do naliczenia kilku kar umownych.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy jedynie w zakresie jej niewykonanej części, wartość Umowy określaną dla potrzeb kary umownej ujętej w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy pomniejsza się o wartość części przedmiotu Umowy, która została prawidłowo wykonana w toku Umowy.
3. O ile nie jest to sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może zaspokoić wierzytelności w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych – także jeszcze niewymagalne – poprzez potrącenie tych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie Wykonawcy noty księgowej/noty obciążeniowej zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania przedmiotowego potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Tryb postępowania przewidziany dla potrącenia umownego nie ogranicza Zamawiającego w możliwości dokonywania potrącenia na zasadach ogólnych. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę kar umownych przewyższającą wartość należnego mu wynagrodzenia w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty/noty księgowej/noty obciążeniowej.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za skutki naruszenia zasad przetwarzania danych osobowych, które jest wynikiem działań lub zaniechań Wykonawcy, w tym działań lub zaniechań jego podwykonawców (dalszych przetwarzających). W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje obowiązek zwrócenia Zamawiającemu równowartości nałożonych i uiszczonych przez Zamawiającego z tytułu takiego naruszenia administracyjnych kar pieniężnych lub równowartości zaspokojonych przez Zamawiającego roszczeń cywilnych osób trzecich wynikających z tytułu takiego naruszenia; przedmiotowa odpowiedzialność obejmuje także prawo Zamawiającego do uzyskania od Wykonawcy zwrotu kosztów czynności obciążających administratora danych osobowych, które zostały wymuszone naruszeniem Wykonawcy, w tym w szczególności kosztów realizacji dodatkowego obowiązku informacyjnego względem osób, których dane osobowe dotyczą (umowne prawo regresu).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
6. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy równowartości kar pieniężnych lub innych sankcji nałożonych na Zamawiającego przez organy władzy publicznej z tytułu naruszenia Programu Zgodności PGE Dystrybucja S.A., którego to naruszenia dopuścił się Wykonawca (lub osoby, którymi się posługiwał) w związku z zawarciem i realizacją Umowy.
7. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych, w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonego wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.
8. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji jego obowiązków umownych – z zastrzeżeniem ewentualnych skutków odstąpienia od Umowy.

#### **§ 12. Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024, poz. 1320, z późn. zm., „ustawa PZP”), czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz w przypadku zmian w przepisach prawa wiążących się z koniecznością wykonania przedmiotu Umowy w inny sposób niż wynikający z Umowy, bez względu na termin wejścia w życie zmienionych wymagań oraz początek ich stosowania. Odstąpienie takie nie jest uznawane jako zawinione przez Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy w takim przypadku nie przysługuje odszkodowanie, a jedynie proporcjonalne rozliczenie wykonanych dotychczas prac.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, w przypadku niemożności uzyskania przez Wykonawcę prawa do dysponowania niezbędnymi dla realizacji przedmiotu Umowy nieruchomościami na cele budowlane lub niezapewnienia wymaganej formy pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie stwierdzające niemożność ich uzyskania. Do oświadczenia powinna być dołączona wszelka dokumentacja potwierdzająca niemożność uzyskania wymaganej zgody, pod rygorem uznania odstąpienia od Umowy za

- odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w części, odpowiednie zastosowanie znajduje ust. 11, 13 i 14 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym w przypadkach określonych w § 5 ust. 6 pkt 2) i 3) OWU, i dochodzić stosownych kar umownych.
  4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części, według swego wyboru, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i żądać od Wykonawcy kar umownych w przypadku, gdy:
    - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn,
    - 2) Wykonawca nie dostarczył 2 kolejnych Raportów, zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 7 OWU,
    - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym w tym celu terminie,
    - 4) Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem realizacji lub zakończeniem przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zakończyć w czasie umówionym, a nie został wyznaczony termin dodatkowy,
    - 5) wykonany przedmiot Umowy ma wady, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin,
    - 6) wady przedmiotu Umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie,
    - 7) Wykonawca nie przestrzega zasad przetwarzania danych osobowych zawartych w Umowie (w tym w OWU) lub umowie powierzenia przetwarzania danych, zwłaszcza w zakresie zasad bezpieczeństwa przetwarzanych danych, postanowień dotyczących powiadomień o naruszeniu ochrony danych osobowych lub stan wstrzymania realizacji Umowy, dokonany z przyczyn określonych w § 7 ust. 2 pkt 1) Umowy, utrzymuje się przez okres dłuższy niż 10 dni,
    - 8) w przypadkach rażącego naruszenia obowiązków określonych w Umowie, w tym w § 19 OWU.
  5. Zamawiający może także odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i żądać od Wykonawcy kar umownych w przypadku, gdy:
    - 1) wystąpią okoliczności które wskazują na spodziewane zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w tym w razie otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, bądź wskazują na leżący po stronie Wykonawcy brak możliwości lub zamiaru wykonania Umowy – z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa upadłościowego lub prawa restrukturyzacyjnego,
    - 2) Wykonawca będący osobą fizyczną, urzędujący członek organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnik Wykonawcy będący spółką jawną lub partnerską, komplementariusz Wykonawcy będącego spółką komandytową lub komandytowo-akcyjną bądź prokurent Wykonawcy, został na etapie postępowania zakupowego, które doprowadziło do zawarcia Umowy lub w trakcie realizacji Umowy, prawomocnie skazany za co najmniej jedno z przestępstw, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy PZP.
  6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 30-dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 Umowy, bądź w przypadkach określonych w § 5 OWU i żądać kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy.
  7. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, i żądania kar umownych, o których mowa w § 7 Umowy, w przypadku, gdy Wykonawca nie wniósł skutecznie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na warunkach określonych w § 5 Umowy.
  8. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, i żądania kar umownych, o których mowa w § 7 Umowy, z powodu naruszenia Programu Zgodności w zakresie przewidzianym dla Wykonawcy jako usługodawcy w rozumieniu ww. Programu obowiązującego w PGE Dystrybucja S.A.
  9. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, i żądać kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy, również w innych przypadkach określonych w OWU, jak również w przypadkach przewidzianych prawem, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
  10. Odstąpienie od Umowy z uzasadnieniem winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
  11. W przypadku każdego rozwiązania lub odstąpienia od Umowy wykonanej w części lub całości, Zamawiający ma prawo, według własnego wyboru, albo zwrócić przekazaną dokumentację lub zatrzymać dotychczas zrealizowane przez Wykonawcę prace i dokonać stosownego proporcjonalnego rozliczenia wynagrodzenia. Niniejsze nie wyłącza naliczenia kar umownych według zasad z § 7 Umowy i § 11 OWU.
  12. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z możliwości zwrotu dokumentacji, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
  13. W przypadku rozliczenia, o którym mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający, przy udziale Wykonawcy, sporządzi protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jak i nie leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca przekazuje, przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji, wykonaną część prac stanowiących przedmiot Umowy, przy czym z chwilą przekazania tych prac i przyjęcia przez Zamawiającego, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przekazanych prac, zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 2 i 3 OWU. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od uczestnictwa w sporządzeniu protokołu inwentaryzacji lub uchybienia wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający ma prawo do sporządzenia jednostronnego protokołu inwentaryzacji na podstawie dotychczas przekazanych części składowych przedmiotu Umowy.
  14. W przypadku odstąpienia od Umowy w części i wyboru zatrzymania dotychczas zrealizowanych prac, zgodnie z ust. 11 niniejszego paragrafu, odbiór prac, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca, zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w protokole inwentaryzacji w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu Umowy.
  15. Prawa i wszelkie dokumenty z nimi powiązane, pozyskane w imieniu Zamawiającego, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich pozyskania i opracowania z wszelkimi prawami, o których mowa w Umowie, bez względu na fakt podpisania protokołu odbioru/inwentaryzacji przez Wykonawcę.
  16. Niezależnie od powyższego, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze przez podmiot trzeci, bez konieczności uzyskiwania zezwolenia sądu, a kosztami wykonania zastępczego może obciążyć Wykonawcę.

17. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z powodu postępowania w sposób rażąco naruszający postanowienia Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A.
18. Jeśli postanowienia umowne nie określają dla danego przypadku wprost innego terminu na odstąpienie, Zamawiający może skorzystać z umownego prawa odstąpienia od Umowy w terminie 90 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
19. Odstąpienie od Umowy nie wpływa na wiążący Wykonawcę obowiązek przestrzegania Klauzuli Poufności oraz możliwość dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej z tytułu naruszenia tej Klauzuli, jak i z tytułu odstąpienia od Umowy.

### **§ 13. Rękojnia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji z tytułu wad i usterek przedmiotu Umowy na okres 3 lat od daty dokonania przez Zamawiającego odbioru, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Gwarancja obejmuje obowiązek Wykonawcy do usunięcia niezgodności przedmiotu Umowy z wymaganiami Umowy, w szczególności dotyczy to wad niewykrytych w momencie odbioru oraz wszelkich innych wad powstałych z przyczyn tkwiących lub wynikających z właściwości przedmiotu Umowy i niezależnych od Zamawiającego.
2. Dodatkowo, okres rękojmi i gwarancji wydłuża się do terminu zakończenia realizacji robót budowlanych odrębnie zleconych przez Zamawiającego, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wchodzącej w skład przedmiotu Umowy.
3. Realizacja zgłoszeń z gwarancji lub rękojmi odbywa się na następujących zasadach:
  - 1) Zamawiający informuje Wykonawcę o zauważonych wadach przedmiotu Umowy poprzez zgłoszenie reklamacyjne, w którym wskazuje rodzaj oraz opis występującej wady („Zgłoszenie”). Zgłoszenie powinno być przekazane Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych od daty zauważenia wady przez Zamawiającego w formie elektronicznej lub pisemnej. Za wadę uznaje się wszelką niezgodność przedmiotu Umowy z Umową.
  - 2) W terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania Zgłoszenia, Wykonawca potwierdza Zamawiającemu jego przyjęcie („Potwierdzenie”) oraz informuje o dalszym sposobie procedowania Zgłoszenia. Brak Potwierdzenia nie wstrzymuje terminu na rozpatrzenie Zgłoszenia.
  - 3) Usunięcie wad przez Wykonawcę polega na przywróceniu stanu zgodności z Umową, w tym poprzez ponowne wykonanie przedmiotu Umowy lub jego części, a także poprzez usunięcie dotyczących przedmiotu Umowy braków lub uchybień.
  - 4) Wykonawca jest obowiązany rozpatrzyć Zgłoszenie, a w razie jego uwzględnienia – także wykonać w tym zakresie wszystkie obowiązki wynikające z gwarancji lub rękojmi, w terminie do 7 dni roboczych od daty Zgłoszenia, za wyjątkiem przypadków, w których Zamawiający, kierując się własnym rozeznaniem, ustali dłuższy termin usunięcia zaistniałych wad.
  - 5) Brak ustosunkowania się przez Wykonawcę do Zgłoszenia w terminie określonym w pkt 4), jest równoznaczne z dorozumianym uwzględnieniem Zgłoszenia i skutkuje zwłoką Wykonawcy w realizacji obowiązków gwarancyjnych.
  - 6) Usunięcie wad przedmiotu Umowy zostanie zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru na zasadach opisanych w § 5 OWU.
  - 7) W przypadku wykonania obowiązków gwarancyjnych, okres gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego wykonania obowiązków gwarancyjnych, tj. po dokonaniu czynności, o których mowa w pkt 6).
  - 8) Wszelkie koszty realizacji obowiązków gwarancyjnych objęte są wynagrodzeniem Wykonawcy określonym w § 3 ust. 1 Umowy.
  - 9) Powyższe uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi w zakresie przedmiotu Umowy lub jego odebranych części przysługują Zamawiającemu niezależnie od ustalonego w Umowie terminu płatności wynagrodzenia za wykonanie tej konkretnej części przedmiotu Umowy.
  - 10) Upływ okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi nie ma wpływu na procedowanie Zgłoszeń przekazanych Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
  - 11) Wszelkie uzasadnione koszty i wydatki Zamawiającego, które poniósł on w związku z realizacją uprawnień gwarancyjnych, obciążają Wykonawcę. Należności te mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z Umowy.
4. Niezależnie od gwarancji, Zamawiającemu przysługuje także w stosunku do przedmiotu Umowy rękojnia na warunkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w przedmiocie Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – w tym w ramach realizacji Zgłoszenia ponownie przekaże przedmiot Umowy zawierający wady lub usterki – Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zezwolenia sądu lub usunąć samodzielnie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Niezależnie od uprawnień zastrzeżonych w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie oraz do żądania naprawienia poniesionej szkody. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wystąpienia wad lub usterek robót zrealizowanych według jego dokumentacji projektowej, wynikłych wskutek wad lub usterek tejże dokumentacji.

### **§ 14. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, a w szczególności zwłoki w wykonaniu Umowy, kar umownych, jak też z tytułu powstania ewentualnych wad i usterek, w tym również roszczeń osób trzecich lub z tytułu rękojmi i gwarancji na wykonane prace, bez potrzeby uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
2. Część stanowiąca 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy pod warunkiem prawidłowego wykonania Umowy, potwierdzonego podpisaniem przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i zasadami wiedzy technicznej oraz potwierdzającego brak istotnych wad przedmiotu Umowy, w terminie 30 dni od daty wpłynięcia pisemnego wniosku od Wykonawcy.
3. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia podlega zwrotowi po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi, w terminie 30 dni od daty wpłynięcia pisemnego wniosku od Wykonawcy o zwrot, o ile nie zostanie zaliczone na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.
4. Wykonawca, w zależności od formy, w jakiej wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, wskaże pisemnie, przed planowanym terminem zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, dokładny adres lub numer rachunku bankowego, na który Zamawiający powinien dokonać zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. W przypadku braku informacji,



o której mowa wyżej, Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w oparciu o posiadane informacje i dotychczasowe dane Wykonawcy (w takim przypadku Zamawiający nie odpowiada za aktualność posiadanych danych dotyczących Wykonawcy).

5. Zwrot zabezpieczenia nie nastąpi w takim zakresie, w jakim Zamawiający skorzystał z zabezpieczenia na poczet roszczeń przysługujących mu z Umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, przekazane w innej formie niż pieniężna, powinno zawierać zobowiązanie poręczyciela lub gwaranta do płatności na pierwsze żądanie Zamawiającego. Poręczenie lub gwarancja powinno być bezwarunkowe i udzielone nieodwołalnie na cały wymagany okres. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym treść zabezpieczenia wnoszonego w innej formie niż pieniężna.
7. Dla zabezpieczenia, którego ustanowienie wymaga uprzedniego określenia kalendarzowego okresu jego obowiązywania, w szczególności w przypadku gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, okres ten zostanie przyjęty w oparciu o przewidywany termin realizacji Umowy oraz będzie odpowiednio o 30 dni dłuższy od terminu realizacji Umowy oraz o 30 dni dłuższy od terminu upływu okresu rękojmi i gwarancji. W przypadku przesunięcia faktycznych terminów realizacji Umowy, niezależnie od przyczyn tego przesunięcia, Wykonawca przedłuży okres obowiązywania zabezpieczenia.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Żądanie wypłaty zabezpieczenia w formie gwarancji musi zostać dostarczone do gwaranta najpóźniej w ostatnim dniu ważności zabezpieczenia.
9. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia wszelkich swoich roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, według swego wyboru, z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub w drodze potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnych Wykonawcy kwot z tytułu wykonania Umowy. Dotyczy to w szczególności następujących roszczeń:
  - 1) o zapłatę kar umownych, z tytułu rękojmi i gwarancji,
  - 2) o zapłatę odszkodowań należnych Zamawiającemu, a w szczególności z tytułu odszkodowania równego różnicy pomiędzy całkowitym wynagrodzeniem należnym Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy a wynagrodzeniem należnym innemu podmiotowi, któremu Zamawiający powierzy dokończenie prac, w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zgodnie z § 12 OWU,
  - 3) zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów odszkodowań lub należności przysługujących w wyniku realizacji przedmiotu Umowy osobom trzecim.
10. Jeżeli Zamawiający będzie zaspokajając swoje roszczenia wobec Wykonawcy z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a zabezpieczenie należytego wykonania Umowy okaże się niewystarczające dla zaspokojenia w całości roszczeń Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia przysługujących mu wierzytelności wobec Wykonawcy z należnych Wykonawcy kwot z tytułu wykonania Umowy.

#### **§ 14a. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczeń przewidzianych Umową oraz, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tych ubezpieczeń i opłacenie składki ubezpieczeniowej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów ubezpieczeniowych pod kątem spełnienia przez Wykonawcę wymogu posiadania ochrony ubezpieczeniowej adekwatnej do przedmiotu Umowy oraz zgłaszania uwag, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
3. W przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymania ochrony ubezpieczeniowej przewidzianych Umową lub nie przedstawi wymaganych dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową w dacie rozpoczęcia prac lub – na żądanie Zamawiającego zgodnie z ust. 2 powyżej – w okresie wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo do:
  - 1) zawarcia umowy ubezpieczenia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych w Umowie (w tym w OWU), na koszt Wykonawcy; lub
  - 2) niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania prac, niezależnie od prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie.

#### **§ 15. Klauzula Poufności**

1. Z zastrzeżeniem wymogów odmiennych nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że wszelkie dotyczące Zamawiającego informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy – bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia – w tym w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorcy Zamawiającego („Informacje Poufne”), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej dochowania, w tym nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego – w trakcie obowiązywania Umowy oraz przez 10 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia, że te osoby i podmioty dochowają przewidzianych w Umowie warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych, za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada, jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany wykorzystywać Informacje Poufne jedynie dla celów realizacji Umowy oraz zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych – w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz zniszczy lub usunie w sposób

trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.

5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne, zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie. Ujawnienie przez Wykonawcę Informacji Poufnych na zasadach określonych w niniejszym ustępie może dotyczyć wyłącznie tego zakresu informacji, którego bezpośrednio dotyczy prawny wymóg ujawnienia. Strony zobowiązują się informować się wzajemnie o ujawnieniu informacji lub danych.
6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszystkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zasad określonych w niniejszym paragrafie, w tym przez swoich pracowników, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez niego do wykonywania przedmiotu Umowy, a także za właściwą realizację postanowień umowy powierzenia przetwarzania danych, zawartej zgodnie z postanowieniami Umowy.

#### **§ 16. Ochrona danych osobowych**

1. Strony Umowy, a także podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w § 4 Umowy, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego do wykonania Umowy stanowi Załącznik nr 5a do Umowy (klauzula przekazana przez podmiot, z którym PGE Dystrybucja S.A. zawiera Umowę).
6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
7. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
8. Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 5, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
9. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma dane osobowe lub będzie przetwarzała dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w RODO i w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1781, z późn. zm.). Ponadto Strony uregulują kwestię przepływu danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych, zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania danych osobowych lub poprzez zawarcie umowy udostępnienia danych.

#### **§ 17. Zmiana postanowień Umowy, prace dodatkowe**

1. Postanowienia Umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy.
2. Jeśli jakiegokolwiek postanowienie Umowy, kilka jej postanowień lub część tych postanowień jest lub stanie się bezskuteczne lub nieważne, nie powoduje to bezskuteczności, czy nieważności całej Umowy i pozostałych postanowień. W miejsce zakwestionowanych postanowień stosuje się reguły wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących, a gdyby dana płaszczyzna nie podlegała szczegółowej regulacji, to wówczas Strony zobowiązują się do renegocjacji postanowień umownych w celu uzgodnienia nowych treści, które będą w możliwie największym stopniu odpowiadać funkcji, znaczeniu i celowi postanowień zakwestionowanych. Zasady powyższe mają odpowiednie zastosowanie do luk w Umowie.
3. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, a także konieczność zmniejszenia zakresu lub korekty zakresu przedmiotu Umowy, Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac, zmniejszenie zakresu lub korektę, dokonując stosownej zmiany zakresu przedmiotu Umowy, wynagrodzenia i/lub terminu realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 poniżej.
4. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych, a także konieczność zmniejszenia ich zakresu lub korekty w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia takiej konieczności. Zmiana zakresu przedmiotu Umowy, terminu realizacji oraz przystąpienie do wykonania prac dodatkowych wymagają uprzedniego podpisania stosownego aneksu do Umowy, umowy powierzenia przetwarzania danych i dokonania odpowiednich zmian w zabezpieczeniu należytego wykonania Umowy – jeżeli

dotyczy. W przypadkach określonych w ust. 3 powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zwiększeniu lub zmniejszeniu, odpowiednio do wprowadzonej zmiany zakresu przedmiotu Umowy.

5. W przypadku, gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na wykonanie prac dodatkowych, a także zmniejszenia ich zakresu lub korekty przedmiotu Umowy lub terminu realizacji, Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie niezbędne działania i czynności dla zapewnienia wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy.
6. Z wnioskiem o wykonanie prac dodatkowych może wystąpić także Zamawiający, zgodnie z powyższymi zapisami. Postanowienia ust. 4 powyżej, dotyczące zmiany zakresu przedmiotu Umowy, terminu, przystąpienia do wykonania prac dodatkowych, stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający ma prawo do określenia prac dodatkowych. Postanowienia zawarte w ust. 4, 5, 8 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
8. Przesłanki opisane w ust. 3, 4, 6, 7 niniejszego paragrafu mogą stanowić podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że:
  - 1) zmiana nie może kształtować praw i obowiązków Zamawiającego w sposób mniej korzystny niż dotychczas – z uwzględnieniem wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych związanych z przyczynami i skutkami takiej zmiany, a w szczególności z uwzględnieniem ewentualnego zwiększenia wartości przedmiotu Umowy wprowadzonego do Umowy na skutek zmiany,
  - 2) całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie może ulec zwiększeniu, jeśli przyczyny zmiany leżą po stronie Wykonawcy,
  - 3) całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zwiększeniu, przy czym zwiększenie to nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego netto, jeśli przyczyny zmiany leżą po stronie Zamawiającego,
  - 4) całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zwiększeniu, przy czym zwiększenie to nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego netto, jeśli przyczyny zmiany są obiektywne, tj. zostały wywołane siłą wyższą, nie są zawinione przez żadną ze Stron Umowy albo też leżą po stronie Zamawiającego, ale są spowodowane okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - 5) w przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych, rozliczenie należności za ich wykonanie nastąpi na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego wyceny, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego aneksu do Umowy,
  - 6) Wykonawca sporządzi wycenę prac dodatkowych w oparciu o współczynniki zawarte w Środowiskowych Zasadach Wyceny Prac Projektowych,
  - 7) w przypadku niezaakceptowania przez Zamawiającego wniosku o wykonanie prac dodatkowych lub ich wyceny, Wykonawca wykona wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej Umowy.

#### **§ 18. Siła wyższa**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z siły wyższej. Siła wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać nawet przy dochowaniu najwyższej staranności, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń siły wyższej zalicza się w szczególności, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:
  - 1) klęskę żywiołową ogłoszoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej, epidemie,
  - 2) wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana, czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, stan wyjątkowy, rekwizycję lub embargo,
  - 3) rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową,
  - 4) wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia radioaktywnego,
  - 5) bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej siłą wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Umowy.
2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem siły wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację prac, planowane terminy wykonywania zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania siły wyższej.
3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności siły wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania siły wyższej winno być niezwłocznie zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.
4. Po wystąpieniu siły wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez siłę wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
5. W wypadku zaistnienia siły wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 30 dni, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
6. Negocjacje, o których mowa w ust. 5, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
7. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego zakończenia negocjacji.
8. Wystąpienie siły wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej zgodnie z ust. 3 stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę Umowy.
9. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych, do posiadania których jest obowiązany zgodnie z Umową, i zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

#### **§ 19. Oświadczenia Stron**

1. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki publicznej oraz w stosunku do Zamawiającego statusu spółki dominującej, wyraża zgodę na przekazanie tej Umowy oraz dokumentów z nią związanych PGE

Polska Grupa Energetyczna S.A., a także informacji dotyczących jej realizacji, na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz.U. 2024, poz. 620, z późn. zm.) oraz podawania do publicznej wiadomości informacji w zakresie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. 2018, poz. 757, z późn. zm.); powyższe uprawnienie dotyczy także innych podmiotów należących do Grupy Kapitałowej PGE w związku z wymogami nałożonymi przepisami prawa,

- 2) jest uprawniony do zawarcia i wykonania Umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie,
  - 3) zawarcie i wykonanie Umowy nie naruszy praw osób trzecich, a w przypadku, gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich,
  - 4) nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
- 1) prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie realizował Umowę na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa,
  - 2) zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) i jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego Kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane, również przestrzegali tych standardów.
  3. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. wątpliwości odnośnie przestrzegania zasad określonych w ust. 2 powyżej przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których świadczy on usługi/dostawy/roboty budowlane zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.
  4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że realizacja spoczywających na Wykonawcy obowiązków umownych nie będzie zlecona lub powierzona pracownikom Zamawiającego, bądź przez nich współwykonywana.
  5. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za realizację prac zgodnie z Umową, dokumentacją Postępowania oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym także odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania prac objętych Umową.
  6. Wykonawca zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby, przy pomocy których realizuje Umowę na rzecz Zamawiającego, lub podwykonawcy przy realizacji Umowy będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa, postanowień Umowy oraz dokumentu wymienionego w ust. 2 pkt 2) powyżej.
  7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP o numerze wskazanym w Umowie przy oznaczeniu Wykonawcy.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK\_V7M/K podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
  9. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści do naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności w zakresie podatku VAT.
  10. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o istnieniu w obrocie prawnym prawomocnego orzeczenia stwierdzającego uczestniczenie Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający, wedle swojego wyboru, może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
  11. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. 9 - 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający, przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
  12. Wykonawca oświadcza, że pochodzenie towaru, który jest przedmiotem Umowy, jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.

## **§ 20. Klauzula sankcyjna**

1. Dla potrzeb wykładni niniejszego paragrafu wprowadza się następujące terminy:
  - 1) Podmiot Objęty Sankcjami – oznacza podmiot należący do którejkolwiek z poniższych kategorii:
    - a) podmiot, o którym mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014, tj.:

- (i) obywatel rosyjski, osoba fizyczna, osoba prawna, podmiot lub organ z siedzibą w Rosji,
  - (ii) osoba prawna, podmiot lub organ, do której/którego prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) powyżej,
  - (iii) osoba fizyczna lub prawna, podmiot lub organ działająca/y w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) lub (ii) powyżej;
  - b) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 765/2006;
  - c) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 269/2014;
  - d) podmiot wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 Ustawy o przeciwdziałaniu na podstawie decyzji w sprawie wpisu na tę listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy o przeciwdziałaniu;
  - e) podmiot, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1124, z późn. zm.) jest, lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
  - f) podmiot, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. 2023, poz. 120, z późn. zm.), jest lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
  - g) inny podmiot objęty, na podstawie przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, sankcjami wyłączającymi lub ograniczającymi możliwość zawarcia z nim lub realizacji z nim lub z jego udziałem Umowy;
- 2) Rozporządzenie 269/2014 – oznacza Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 78, str. 6 z późn. zm.);
  - 3) Rozporządzenie 765/2006 – oznacza Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE. L. z 2006 r. Nr 134, str. 1 z późn. zm.);
  - 4) Rozporządzenie 833/2014 – oznacza Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.);
  - 5) Ustawa o przeciwdziałaniu – oznacza ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. 2024, poz. 507, z późn. zm.).
- 2. Celem postanowień niniejszego paragrafu jest niedopuszczenie, aby w realizacji Umowy brały udział Podmioty Objęte Sankcjami.
  - 3. Wykonawca niniejszym oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy nie jest Podmiotem Objętym Sankcjami.
  - 4. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że w całym okresie realizacji Umowy nie będzie Podmiotem Objętym Sankcjami.
  - 5. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że w ramach wykonywania Umowy ani Wykonawca, ani żaden z jego podwykonawców nie naruszą żadnego, wynikającego z sankcji wprowadzonych na mocy przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, zakazu działania lub zaniechania, w szczególności określonych w Rozporządzeniu 833/2014, Rozporządzeniu 765/2006 lub Rozporządzeniu 269/2014 zakazów nabywania dostaw, usług lub robót budowlanych znajdujących się w lub pochodzących z Białorusi lub Rosji oraz zakazów przywozu lub transportowania produktów pochodzących lub wywożonych z Białorusi lub Rosji oraz zobowiązuje się przestrzegać sankcji gospodarczych nałożonych na Rosję i Białoruś wynikających z powołanych wyżej aktów w ich brzmieniu, w brzmieniu jakie może im być nadane w przyszłości, jak również z innych aktów prawnych, jakie mogą zostać wydane w przyszłości przez Komisję Unii Europejskiej lub właściwe organy krajowe, a mających wpływ na relacje umowne z Zamawiającym oraz zagwarantować przestrzeganie tych sankcji przez Wykonawcę i jego podwykonawców.
  - 6. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że zawiadomi Zamawiającego, w sposób określony w ust. 7 niniejszego paragrafu, o każdej zmianie stanu rzeczy, co do którego Wykonawca złożył oświadczenie, o którym mowa w ust. 4 lub ust. 5 niniejszego paragrafu, a w szczególności, że zawiadomi Zamawiającego, jeżeli on lub jego podwykonawca stanie się Podmiotem Objętym Sankcjami lub innymi sankcjami, jakie mogą zostać w przyszłości wprowadzone przez właściwe organy z powodu konfliktu zbrojnego w Ukrainie.
  - 7. Wykonawca dokona zawiadomienia, o którym mowa w ust. 6, w formie pisemnej oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej, w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym dowiedział się lub, przy dołożeniu najwyższej staranności, powinien dowiedzieć się o zaistnieniu podstaw do dokonania zawiadomienia.
  - 8. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym z następujących przypadków, tj. gdy:
    - 1) oświadczenia Wykonawcy zawarte w ust. 3, 4 lub 5 niniejszego paragrafu lub oświadczenia jego podwykonawcy okażą się nieprawdziwe,
    - 2) Wykonawca naruszy zobowiązanie wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu, lub
    - 3) Wykonawca nie złoży Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, i to pomimo ponownego wezwania Wykonawcy do złożenia takiego oświadczenia i wyznaczenia na to dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 dni robocze.
  - 9. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na tej podstawie w terminie 3 miesięcy od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, nie później jednak niż do dnia zakończenia realizacji Umowy.
  - 10. Odstępując od Umowy na podstawie ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający może wybrać, czy odstępuje od Umowy ze skutkiem ex tunc, czy ex nunc oraz, czy w przypadku odstąpienia ze skutkiem ex nunc, czy odstępuje w zakresie całej części niewykonanej Umowy, czy tylko w określonym zakresie części niewykonanej Umowy. Zamawiający oznaczy swój wybór w tym zakresie w treści oświadczenia, o którym mowa w ust. 8 powyżej.
  - 11. Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 12. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu, zastosowanie znajdują postanowienia Umowy dotyczące skutków odstąpienia od Umowy i postępowania po odstąpieniu od Umowy.
  - 13. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że naruszenie zobowiązań, o których mowa w ust. 4 - 7 niniejszego paragrafu, ma charakter odpowiedzialności gwarancyjnej, Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za zachowania własne oraz podwykonawców, a odstąpienie od Umowy na podstawie niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, jak również nie ma wpływu na zobowiązania Wykonawcy wynikające z rękojmi za wady i gwarancji jakości, a także nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie tej części zapisów Umowy, które z uwagi na swój cel obowiązują dłużej niż sama Umowa (w szczególności dotyczy przestrzegania Klauzuli Poufności, poufności danych osobowych, nabytych autorskich praw majątkowych, uprawnień licencyjnych).

## § 21. Postanowienia końcowe

1. Językiem Umowy i wszelkiej korespondencji Stron jest język polski. W przypadku, gdy dokumenty wymagane Umową składane przez Wykonawcę sporządzone są w języku obcym, Wykonawca dostarczy je wraz z tłumaczeniem na język polski. Odstępstwa od powyższej zasady wymagają zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Przez dni robocze Strony rozumieją dni tygodnia z wyłączeniem sobót i niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi w związku z Umową. Jeżeli w terminie 30 dni od rozpoczęcia negocjacji Strony nie dojdą do porozumienia dla rozstrzygnięcia takiego sporu, sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Zamawiającego wskazanego we wstępie w oznaczeniu Strony.
4. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzytelności wynikających z Umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji Umowy przez Wykonawcę powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzytelności wynikających z Umowy wymaga zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego przysługujących Zamawiającemu praw i obowiązków (w tym praw i obowiązków przyszłych) wynikających z Umowy – w całości lub w części – na spółkę należącą do Grupy Kapitałowej PGE. Dla uniknięcia wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, że zawarcie Umowy stanowi w przedmiotowym zakresie wyrażenie przez Wykonawcę zgody na przejęcie wynikających z Umowy zobowiązań Zamawiającego – w rozumieniu art. 519 Kodeksu Cywilnego. Na potrzeby Umowy Strony ustalają, że przez „Grupę Kapitałową PGE” rozumieją PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. (nr KRS: 0000059307) oraz spółki w stosunku do niej dominujące, zależne lub powiązane – zarówno obecnie, jak i w przyszłości – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz.U. 2024, poz. 18, z późn. zm.).
6. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje kilka podmiotów działających wspólnie (w tym w formie konsorcjum), wówczas postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do tych Wykonawców. Wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika (Lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
7. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę są solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, m. in. szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym – niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu. Powyższy zakres odpowiedzialności obejmuje także następstwa działania lub zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich.
8. Podmioty wchodzące w skład Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wypłatę należnego podwykonawcom wynagrodzenia, niezależnie od tego, który z członków Konsorcjum zawarł z takim podwykonawcą umowę o podwykonawstwo.
9. Zamawiający może przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, co będzie uznane za wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni Zamawiającego ze zobowiązań wobec pozostałych Wykonawców realizujących wraz z Liderem wspólnie Umowę. Niezależnie od powyższego, Zamawiający może żądać od każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego w Umowie, a także kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród Wykonawców realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca ze skutkiem złożenia ich względem wszystkich pozostałych Wykonawców. Jednocześnie Zamawiający nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień Wykonawcy, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.
10. Prawem właściwym dla wykonywania Umowy oraz odniesieniem interpretacyjnym dla wykładni Umowy jest prawo obowiązujące w Polsce. W zakresie nieuregulowanym w Umowie lub dokumentacji Postępowania zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
11. Niniejszy dokument stanowi wersję OWU wprowadzoną do stosowania z dniem .....



**Załącznik nr 3 do UMOWY nr UMJ/DYS/OB/RR3/...../2024/WY**

*RAPORT Z POSTĘPU REALIZACJI PRAC PROJEKTOWYCH*

<b>Wkonawca:</b>		
Umowa inwestycyjna nr:		
Data zawarcia umowy:		
Termin zakończenia umowy:		
Projektanta sprawujący nadzór		
Poniższe dane zgodne ze stanem faktycznym na dzień		
Spis wymaganych opinii		
Spis wymaganych uzgodnień i decyzji		
Wykaz niezbędnych aktów notarialnych (zakupu gruntów, służebności)		
Wykaz niezbędnych zgód właścicieli dróg.		
<b>PRACE PROJEKTOWE</b>		
Mapy do celów projektowych	uzyskano/nie uzyskano( podać przyczyny)	
Dokumentacja techniczna	(w trakcie opracowywania/opracowana/w uzgodnieniu/uzgodniona w PGE pod względem zgodności z warunkami technicznymi)	
Wymagane opinie (załączyć już uzyskane ) wskazać jakie opinie zostały do uzyskania	załączono opinie szt. ....; do uzyskania pozostało	
Decyzje administracyjne, (załączyć już uzyskane ) wskazać jakie decyzje zostały jeszcze do uzyskania i jaki jest przewidywany czas na ich pozyskanie.		
Wykaz działek dla których uzgodniono podpisanie aktów notarialnych (służebność przesyłu)/		
Wykaz działek dla których uzyskano akty notarialne (służebność przesyłu)/		
Wykaz działek dla których odmówiono, lub niema możliwości podpisania aktów notarialnych służebności + proponowane działania		
Zgoda właścicieli drogi wg wypisu z rejestru gruntów dz. Nr + ksero dowodu wpłaty/dotyczy decyzji o umieszczenia w pasie drogi.		
Przewidywane uzyskanie zgody (pozwolenie na budowę/ zgłoszenie) na rozpoczęcia prac budowlanych		
Informacje o przewidywanym wykonaniu przedmiotu umowy		
<b>DOKUMENTACJA PROJEKTOWA</b>		
<b>Kroki milowe</b>	<b>Planowana data:</b>	<b>Wykonano</b>

Stan zaawansowania prac:		
Informacja o zmianie projektanta sprawującego nadzór		

podpis

---

**Załącznik nr 5 do umowy nr UMJ/DYS/OB/RR3/...../2024/WY**

**DODATKOWE OŚWIADCZENIA I KLAUZULE**

1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób wskazanych w umowie, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi załącznik nr 8 do umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE Dystrybucja S.A. do wykonania Umowy stanowi załącznik nr 9 (klauzula przekazana przez podmiot, z którym PGE Dystrybucja zawiera umowę).
6. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust.5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
8. Wykonawca obowiązany jest na podstawie przepisu art. 9c ust. 5a Ustawy Prawo energetyczne chronić dane pomiarowe na zasadach określonych w przepisach o ochronie danych osobowych. \*[wyłącznie w przypadku przetwarzania danych pomiarowych].
9. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych
10. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa.

11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) i jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego Kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A. przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi, również przestrzegali tych standardów.
12. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. wątpliwości odnośnie przestrzegania zasad określonych w ustępach powyżej przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których świadczy on usługi zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie / podejmie działania mające na celu ich usunięcie / podejmie rozmowy w celu usunięcia takich wątpliwości.
13. Zamawiający jest uprawniony do przekazania treści Umowy oraz informacji dotyczących jej realizacji do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., w tym w celu przekazania ich przez ten podmiot do publicznej wiadomości w związku z wymogami nałożonymi przepisami prawa.
14. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu zgody na udostępnianie kopii Oferty oraz Umowy spółce Grupy Kapitałowej PGE lub innemu podmiotowi zależnemu wobec PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Kraśnicka 27, 20-718 Lublin w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
15. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu zgody na udostępnienie oraz wykorzystanie prac lub produktów usług doradczych (PUD) przez spółki Grupy Kapitałowej PGE.
16. Zamawiający może przenieść swoje prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy na spółkę należącą do Grupy Kapitałowej PGE lub inny podmiot zależny wobec PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w w Lublinie ul. Kraśnicka 27, 20-718 Lublin w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
17. Zamawiający nie przewiduje możliwości wyrażenia zgody na cesję wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z tej Umowy na rzecz osób trzecich.
18. Wykonawca oświadcza i tym samym zobowiązuje się, że nie będzie w ramach i w celu realizacji Umowy zatrudniał lub posługiwał się osobami zatrudnionymi u Zamawiającego. Dopuszcza się wykorzystania w celu realizacji Umowy osób zatrudnionych u Zamawiającego, pod warunkiem uprzedniego wyrażenia zgody przez Zamawiającego na udział danego Pracownika Spółki w realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy oraz uprzedniego poinformowania, o tym fakcie Zamawiającego. Niedopełnienie obowiązków, o których mowa powyżej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 4).
19. Wykonawca oświadcza i tym samym zobowiązuje się, że wobec spółek Grupy Kapitałowej PGE stosować będzie warunki nie gorsze niż uzyskane w postępowaniu zakupowym, na podstawie którego zawarta została przedmiotowa Umowa, w przypadku podpisania przez Spółki należące do Grupy Kapitałowej PGE umów z danym Wykonawcą dotyczących realizacji przedmiotu Umowy tożsamego z przedmiotem zamówienia.
20. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy na wypadek powzięcia informacji o prawomocnym skazaniu za określone przestępstwa urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy na etapie postępowania zakupowego lub w trakcie realizacji Umowy. Uprawnienie do odstąpienia przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od uzyskania informacji w zakresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym.

**Wykonawca**

**Zamawiający**