

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są interwencyjne remonty budowlane budynków stacji transformatorowych będących na majątku PGE Dystrybucja S.A o/Białystok na terenie działalności Rejonu Energetycznego Białystok Miasto w zakresie remontów dachów, posadzek, elewacji i wymiany drzwi.

- 1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych Polegających na interwencyjnych remontach budowlanych budynków stacji transformatorowych będących na majątku PGE Dystrybucja S.A o/Białystok na terenie działalności Rejonu Energetycznego Białystok Miasto w okresie dwuletnim w zakresie:
 - krycie dachu 2x papą termozgrzewalną z wymianą obróbek blacharskich - cena 1m²,
 - remont posadzek i kanałów kablowych - cena 1m²,
 - naprawa elewacji wraz z jej malowaniem i malowaniem drzwi - cena 1m²,
 - wykonanie elewacji ze styropianu 5cm wraz z jej tynkowaniem tynkiem silikonowym w kolorze - cena 1m²,
 - wymiana drzwi do stacji transformatorowych (zgodnie z obowiązującymi w PGE wytycznymi w tym zakresie) - cena 1m²,
- 1.2. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót zostanie określony każdorazowo w zamówieniu do konkretnego obiektu i rozliczony jako iloczyn ilości m² wykonanego zadania i ceny jednostkowej za m² danej pozycji.
- 1.3. ~~W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.~~
- 1.4. ~~W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.~~
- 1.5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1.5.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
 - 1.5.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
 - 1.5.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
 - 1.5.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
 - 1.5.5. Dysponowanie agregatem prądotwórczym o mocy dostosowanej do obciążenia stacji max. 400kVA na czas ok. 5godz/stację transformatorową – dotyczy pozycji związanej z wymianą drzwi do komory TR.
- 1.6. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.7. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).

- 1.8. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: 1 godzinę/stację transformatorową.
- 1.9. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.
- 1.10. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.11. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1.11.1. ~~Zapoznania się z dokumentacją techniczną oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja gminy, starostwa itp.).~~
 - 1.11.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
 - 1.11.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- **Poziom W1:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom W/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom S/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom D1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w łączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: pomarańczowy RAL 2000.
- **Poziom K1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia

24 miesiące od daty podpisania umowy

4. Miejsce realizacji zamówienia

teren działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Białystok Miasto.

5. Dostawy inwestorskie

Nie dotyczy.

6. Gwarancja

6.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

7. Podwykonawstwo

7.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

7.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.

7.3. Zamawiający **zastrzega** obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę następującego zakresu/części Zamówienia: Nie dotyczy.