

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **Zakres prac: Remont instalacji elektrycznych w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów**

Zadanie obejmuje wykonanie napraw, konserwację, kontrolę oraz usuwanie usterek w branży elektrycznej na instalacjach elektrycznych należących do PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów w obiektach wewnętrznych oraz zewnętrznych. Prace dotyczą również usuwania usterek o charakterze nagłych zdarzeń, zauważonych nieprawidłowości, których usunięcie lub zabezpieczenie, musi się odbyć w trybie pilnym ze względu na technologię, zagrożenie BHP, ppoż. lub zakłócenie eksploatacyjne.

Termin wykonania prac: od podpisania umowy do 12 m-cy obowiązywania umowy.

#### **I. Zakres obejmuje następujące rodzaje prac elektrycznych:**

1. Organizowanie własnego stanowiska pracy z uwzględnieniem przepisów bhp, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska oraz zasad ergonomii i ekonomii.
2. Wystawianie poleceń pisemnych na prace remontowe obejmujące zakres prac zleconych przez Zamawiającego. Polecenia pisemne w oddziale Elektrownia Bełchatów wystawiane są w dedykowanej platformie ERP SAP. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie procedowania prac na polecenia.
3. Możliwa praca w strefach zagrożonych wybuchem i pod napięciem.
4. Wykonywanie, naprawa różnego typu instalacji elektrycznych w budynkach Oddziału Elektrownia Bełchatów m. in.: kucie bruzd w ścianach, przebijanie otworów w stropach, układanie przewodów na ławach kablowych i łączenie przewodów zgodnie z dokumentacją techniczną lub istniejącą instalacją podlegającą naprawie.
5. Wykonywanie prac konserwacyjno-remontowych instalacji elektrycznych, a także dobieranie odpowiednich przekrojów i typów przewodów przy przebudowie instalacji, instalowaniu punktów zasilania odbiorników typu siłowego i oświetleniowego.
6. Diagnozowanie stanu technicznego instalacji elektrycznych na podstawie, np. oględzin, pomiarów rezystancji, uziemień oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
7. Lokalizacja uszkodzeń oraz naprawa linii kablowych.
8. Wyszukiwanie i usuwanie uszkodzeń instalacji elektrycznych oraz dobieranie odpowiednich zabezpieczeń w obwodach oświetleniowych, siłowych jak i technologicznych.
9. Montowanie, demontowanie rozdzielnic elektrycznych, tablic rozdzielczych oraz sterowniczych szaf elektrycznych wraz z wymianą uszkodzonych aparatów elektrycznych.

10. Montowanie, demontowanie oraz instalowanie różnego typu opraw oświetleniowych oraz ich konserwacja wraz z wymianą uszkodzonych źródeł światła w instalacjach oświetlenia podstawowego, awaryjnego, przeszkodowego nocnego i dziennego oraz strefach zagrożonych wybuchem.
11. Wykonywanie pomiarów i przeglądów oświetlenia awaryjnego zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych.
12. Wykonywanie remontów, napraw oraz testów oświetlenia awaryjnego.
13. Montowanie, demontowanie, instalowanie prostych, urządzeń elektrycznych, np. nagrzewnice elektryczne, rozdzielnie remontowe (budowlane), itp.
14. Diagnozowanie, wyszukiwanie, wykrywanie i usuwanie uszkodzeń instalacji odgromowej.
15. Wykonanie oznakowania zgodnego z dokumentacją techniczną (KKS), wszystkich wyznaczonych kabli, przewodów, opraw, osprzętu, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej.
16. Wykonywanie napraw i odtworzeń przegród ogniowych w technologii (SVT lub HILTI) w zależności jaka została zastosowana w rejonie wykonania prac (zakaz mieszania technologii).
17. Wykonywanie napraw ław kablowych.
18. Wykonywanie prac konserwacyjno-remontowych, naprawczych na instalacjach elektrycznych oświetlenia ulicznego.
19. Wykonywanie prac konserwacyjno-remontowych na instalacjach ogrzewania elektrycznego rurociągów, instalacje grzewcze – przeciwwymarzające lub antykondensacyjne.
20. Wykonywanie prac konserwacyjno-remontowych na instalacjach ogrzewania elektrycznego z wykorzystaniem grzałek elektrycznych np. leje elektrofiltrów.
21. Sporządzanie protokołów ze sprawdzeń instalacji elektrycznych, kontroli ochrony przeciwporażeniowej, instalacji odgromowej oraz instalacji w strefach zagrożonych wybuchem.
22. Współpracowanie z Zamawiającym oraz z innymi pracownikami podczas realizacji zadań zawodowych.

Wszystkie prowadzone prace nie mogą naruszać obowiązujących zasad BHP, PPOŻ i Przepisów Prawa.

## **II. Zakres i warunki wykonywania prac:**

1. Zakres i warunki wykonywania prac będą określone przez Zamawiającego każdorazowo po wystąpieniu usterki lub zleceniu naprawy.
2. Wykonawca przystąpi do wykonywania prac na podstawie zgłoszenia otrzymanego e-mailowo od Zamawiającego.
3. Wykonawca przystąpi do prac w terminie uzgodnionym z Zamawiającym bez zbędnej zwłoki w zależności od rodzaju zawiadomienia tj.:

- zgłoszenie awaryjne - termin rozpoczęcia prac bezzwłocznie,
  - zgłoszenie bieżące - termin rozpoczęcia prac nie później niż 48 godzin, licząc od zgłoszenia
4. Termin realizacji poszczególnych zgłoszeń wymienionych powyżej w punktach, w przypadku jeżeli usterki nie można usunąć natychmiast, będzie ustalany przez Strony indywidualnie dla każdego zgłoszenia z osobna.
  5. Prace będą realizowane w warunkach zakładu czynnego, zgodnie z obowiązującą na terenie o/Elektrownia Bełchatów instrukcją bezpiecznej pracy.
  6. Zamawiający udostępni posiadaną wiedzę i dokumentację ułatwiającą wykonanie prac.
  7. Zamawiający przeszkoli Wykonawcę w zakresie warunków technicznych, BHP i p.poż.
  8. Wykonawca zapewnia sprzęt, rusztowania i narzędzia do remontu i napraw we własnym zakresie.
  9. Utylizacja powstałych w procesie prac odpadów , tj.  
odpady budowlane i elektryczne pochodzące z prac demontażowych należy zutylizować i potwierdzić kartą przekazania odpadu Zamawiającemu

### **III. Wymagania stawiane wykonawcy:**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i kompetentne wykonanie prac.
2. Od wykonawcy oczekuje się na etapie RFI przedstawienie potwierdzenia wykonywania usługi bieżącego utrzymania infrastruktury zakładu o charakterze przemysłowym o wartości umowy powyżej 1.500.000,00 zł.
3. Wykonawca powinien spełniać następujące warunki:
  - a) Posiadać wiedzę techniczną i przygotowany personel w zakresie wykonywania prac elektrycznych.
  - b) Pracownicy Serwisowi muszą posiadać świadectwo kwalifikacyjne E lub D w grupie I, urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną, pkt. dla wymagań jakie są przewidziane w zakresie prac zleconych w ilości 80% składu osobowego.
  - c) Personel kierowniczy i prowadzący prace musi posiadać świadectwo kwalifikacyjne E i D w grupie I, urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną, oraz uprawnienia budowlane w specjalności adekwatnej do wystawionego zlecenia.
  - d) Dysponować odpowiednim sprzętem dla potrzeb realizacji prac.
  - e) Zapewnić pełną dyspozycyjność pracowników serwisowych oraz personelu kierowniczego w ramach czasowych - I zmiany.
  - f) Każdorazowe wystawianie poleceń pisemnych w systemie ERP SAP na wykonywane prace.

- g) Organizacja zaplecza socjalno– magazynowego w obrębie pozwalającym na sprawną realizację zdania.

#### **IV. Rozliczenie prac:**

1. Rozliczenie poniesionych przez Wykonawcę kosztów nastąpi każdorazowo w okresie miesięcznym po zatwierdzeniu kosztorysu powykonawczego opracowanego przez Wykonawcę i pozytywnym odbiorze wykonanych prac przez odpowiednie komórki organizacyjne ELB tj.
  - Wykonawca do każdego 28-go dnia miesiąca dokonywał będzie potwierdzenia realizacji usunięcia prac w zakresie wystawionych zawiadomień w Wydziale Ruchu Elektrycznego TWK a następnie zatwierdzony plik prześle do Wydziału TME celem akceptacji
2. Kosztorys należy sporządzać w oparciu o aktualne katalogi i cenniki nakładów rzeczowych oraz kalkulacji własnej z wykorzystaniem biuletynów SEKOCENBUD.
3. Ceny materiałów należy udokumentować na podstawie faktur zakupu.
4. Wykonawca przedstawi w ofercie stawki roboczogodzin netto oraz wskaźniki cenotwórcze, które obowiązywać będą przy rozliczaniu prac (kosztorysy powykonawcze).
5. Ustalona wartość roboczogodziny oraz wskaźników cenotwórczych będzie obowiązywać przy sporządzaniu kosztorysów powykonawczych i nie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania Umowy.
6. Zamawiający ma prawo wglądu do informacji cenowej materiałów przed zamówieniem przez Wykonawcę

Prosimy o udzielenie następujących informacji:

**1. Kalkulacja stawki 1 rbg netto wraz z narzutami dla rozliczenia robót realizowanych w podstawowym czasie pracy (RN1):**

- stawka netto jednej roboczogodziny dla rozliczenia robót realizowanych w podstawowym czasie pracy (R) – podać jedną wartość stawki uwzględniającą różne rodzaje robót elektrycznych,
- koszty pośrednie (  $K_p$  ) (  $R+S$  ),
- zysk (  $Z$  ) (  $R+S+K_p$  ),
- koszty zakupu (  $K_z$  ) (  $M$  ).

$$RN1 = R + K_p ( R ) + Z ( R+K_p )$$

**2. Wartość szacunkowa oferty RFI**

$$\text{Wartość szacunkowa} = RN1 * 22000 \text{ rbg}$$

- 22000 rbg – przyjęta ilość roboczogodzin dla rozliczenia robót realizowanych w podstawowym czasie pracy

Uwaga: wartość szacunkowa nie zawiera wartości materiałów, której Wykonawca nie podaje.

**V. Dokumentacja powykonawcza i gwarancje:**

1. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia dokumentacji jakościowej dotyczącej wykonywanego zakresu prac na żądanie Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela na wykonane prace i zamontowany osprzęt gwarancję na okres 24 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

Stary Specjalista  
ds. Elektrycznych  
Dariusz Modliński

Wydział Nadzoru Elektrycznego  
Teletechniki i Telekomunikacji  
Kierownik  
Łukasz Lewandowski

Główny Inżynier  
ds. Zarządzania Siecią  
Andrzej Krasoń