



**Umowa nr:**  
**CRU/U/1200/90000 /2025**

**Wymiana istniejących stanowisk słupowych 0,4kV w m. Trzeszczyn  
ul. Kościuszki**

Szczecin, dn. .... r.

UMOWA NR OD3/RD1/ZM/MU/...../2025

CRU/U/1200/90000 /2025

zawarta w dniu ..... w Szczecinie pomiędzy:

**ENEA Operator sp. z o.o.**  
**ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań**  
**REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160**  
**wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań**  
**Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu**  
**VIII Wydział Gospodarczy**  
**Krajowego Rejestru Sądowego**  
**nr KRS: 0000269806**  
**Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 zł**  
**Rejon Dystrybucji Szczecin**  
**ul. Derdowskiego 2**  
**71-178 Szczecin**

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. ....

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. ....

zwane dalej indywidualnie **Stroną** lub łącznie **Stronami**.

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania robotę budowlaną dla zadania:

**Wymiana istniejących stanowisk słupowych 0,4kV w m. Trzuszczyn ul. Kościuszki**

**Wykonawca** wykona prace projektowe i roboty budowlane zgodnie z treścią złożonej oferty i Warunkami Zamówienia z dnia ..... (dalej: WZ) – wraz z ich modyfikacją i treścią odpowiedzi na zapytania **Wykonawców** w zakresie nieokreślonym ofertą (Załącznik nr 3 do Umowy). Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy. Ilekroć w Umowie mowa jest o robocie budowlanej rozumie się przez nią również prace projektowe oraz inne prace objęte niniejszą Umową.

2. **Wykonawca** oświadcza, iż wykona przedmiot zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. **Szczegółowy zakres zamówienia określa m.in. Opis Przedmiotu Zamówienia Warunków Zamówienia**, stanowiący Załącznik nr 12 do Umowy.
4. Wykonawca na czas przebudowy linii napowietrznej 0,4 kV zobowiązany jest zapewnić ciągłość dostaw energii elektrycznej dla odbiorców ENEA Operator Sp. z o.o. zasilanych z przebudowywanej sieci 0,4kV
5. Przewidziano dostawę inwestorską zgodnie z § 20 Umowy.
6. Przedmiot Umowy został opisany w (1) Umowie, (2) załącznikach do Umowy (w tym WZ), (3) pisemnym potwierdzeniu ceny po aukcji elektronicznej oraz (4) Ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu poprzedzającym



zawarcie Umowy, (5) oferty ostatecznej. **Wykonawca** oświadcza, iż otrzymał wszystkie dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim.

7. W przypadku wątpliwości co do treści Umowy, dokumenty wskazane w ust. 6 powyżej interpretowane będą w kolejności hierarchicznej wynikającej z ich wymienienia. Jednocześnie Strony potwierdzają, iż dokumenty wskazane w ust. 6 powyżej traktowane będą jako wzajemnie wyjaśniające i wzajemnie uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności żadna ze Stron nie może domagać się ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy lub zakresu staranności wynikającej z Umowy.
8. Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym prawa budowlanego.

## § 2

### OŚWIADCZENIA STRON

Strony zgodnie oświadczają, co następuje:

Oferta **Wykonawcy** złożona w postępowaniu przetargowym organizowanym przez **Zamawiającego** na wybór **Wykonawcy „Wymiana istniejących stanowisk słupowych 0,4kV w m. Trzeszczyn ul. Kościuszki”**

1. została uznana za najkorzystniejszą, wobec czego **Strony** zawierają niniejszą Umowę.
2. **Wykonawca** oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z WZ, uznał je za wystarczające do wykonania Umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
3. **Wykonawca** oświadcza, że uzyskał od **Zamawiającego** wszystkie niezbędne informacje i ma pełną wiedzę co do zakresu robót i prac, trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć na realizację Umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, iż dokładnie skalkulował Wynagrodzenie zawarte w Ofercie, która obejmuje wszelkie zobowiązania **Wykonawcy** wynikające z Umowy, które ujął w Ofercie, między innymi, wszelkie koszty związane z wykonaniem Umowy, w tym koszty ustanowienia wszelkich praw, zabezpieczeń, ubezpieczeń oraz wszelkie ryzyka kontraktowe **Wykonawcy**.
5. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i kadrowy niezbędny do wykonania robót.
6. **Wykonawca** oświadcza, iż zapoznał się z przyszłym placem budowy, rozumianym zarówno jako teren budowy samej inwestycji oraz inne miejsca i place, w tym przeznaczone na zaplecze **Wykonawcy**. **Wykonawca** oświadcza, iż zapoznał się z warunkami wykonania inwestycji, w tym uzbrojeniem podziemnym i nie wnosi w tym zakresie uwag i zastrzeżeń. Wszelkie zastrzeżenia **Wykonawcy** dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od **Zamawiającego** oraz do żądania przez **Wykonawcę** przesunięcia terminu zakończenia inwestycji, chyba, że **Wykonawca** udowodni, iż pomimo dochowania najwyższej staranności nie mógł ich przewidzieć wcześniej.
7. **Wykonawca** oświadcza, iż zapoznał się z treścią WZ oraz nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót, a będących wynikiem np. błędnej kalkulacji kosztów wykonania przedmiotu Umowy.
8. **Strony** oświadczają, że są podmiotami należycie utworzonymi i działającymi zgodnie z właściwym dla nich prawem, a zawarcie i wykonanie Umowy nie jest i nie będzie sprzeczne z umowami spółek stanowiącymi podstawę ich działalności, a także nie narusza i nie będzie naruszało żadnych zobowiązań **Stron** wobec podmiotów, osób trzecich oraz decyzji, orzeczeń lub podobnych aktów wydanych przez właściwe dla **Stron** organy władzy publicznej.
9. **Strony** oświadczają, że Umowa została należycie zawarta przez reprezentujące je osoby oraz stanowi źródło ważnych i wiążących zobowiązań, które mogą być dochodzone przez **Strony** zgodnie z postanowieniami Umowy.
10. **Wykonawca** oświadcza, że zobowiązuje się:
  - a) do wykorzystania wszelkich informacji klasy C przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator sp. z o.o. jedynie do celów przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego realizacji oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) informacje klasy C przekazanych lub udostępnionych odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia oraz jego realizacji,
  - c) dodatkowo informacje klasy C odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania o udzielenie;
  - d) informacje klasy C zostają przekazane wraz z dokumentami klasy C tj.:
    - załączniki nr 16 do Warunków Zamówienia (zawartość: warunki przyłączenia, umowa o przyłączeniu)

**§ 3**  
**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć realizację całości lub części zamówienia Podwykonawcom, pod warunkiem zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę szczegółowego przedmiotu wykonanych przez nich robót budowlanych przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złoży Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę. Powierzenie realizacji zadania dalszym Podwykonawcom odbywa się zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie.
2. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem Zamawiającego, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę, a przy wykonywaniu powierzonej mu części zamówienia Wykonawca lub dalszy Podwykonawca będzie występował jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.
3. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzył - w całości lub części - Podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części. W przypadku przekazania faktury bez udokumentowania ww. kwestii faktura nie będzie wymagalna do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 1, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych, a w szczególności jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe i od odpowiedzialności cywilnej (ważnych w Polsce) w pełnej wysokości na okres wykonywania niniejszej umowy. Koszty ubezpieczeń zawarte są w wynagrodzeniu. Zamawiający nie wyraża zgody na udział w realizacji zadania podwykonawcy, co do którego zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 108-111 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ustępach 1 – 6 powyżej, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10000 zł za każdy przypadek.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzył - w całości lub części - Podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części. W przypadku przekazania faktury bez ww. udokumentowania termin płatności ulega zawieszeniu do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na udział podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:
  - a) o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L z 2014 r. nr 229 str. 1 ze zmianami) – powyższe ma zastosowanie w okresie obowiązywania ww. Rozporządzenia Rady (UE) lub
  - b) na którego nałożona została decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie wpisu na listę osób i podmiotów, wobec których stosowane są środki, o których mowa w ustawie o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego listę, o której mowa w art. 2 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę.



#### § 4

##### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W przypadku zawarcia Umowy przez Konsorcjum wszyscy **Wykonawcy** tworzący Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialni za należyte i terminowe wykonanie Umowy przed **Zamawiającym**.
2. Z dniem przejęcia od **Zamawiającego** terenu robót, **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone na tym terenie.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do należytego i terminowego wykonania robót i przekazania ich **Zamawiającemu**.
4. **Wykonawca** na własny koszt i ryzyko zapewni objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe wymagane przepisami prawa.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do działania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** w całym procesie inwestycyjnym.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko dokonać wszelkich niezbędnych uzgodnień oraz dokonania zgłoszeń i zawiadomień a także pozyskania pozwoleń i zgód związanych z wykonaniem robót budowlanych (w tym np. zajęcie pasa drogowego, wejście na nieruchomości sąsiadującą etc.).
7. **Wykonawca** zapewni na własny koszt i ryzyko obsługę geodezyjną niezbędną do wykonania przedmiotu Umowy.
8. **Wykonawca** odpowiada za ochronę i zabezpieczanie swoich prac oraz wybudowanych urządzeń przed uszkodzeniem i zniszczeniem do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia wybudowanych urządzeń przechodzi na **Zamawiającego** z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego.
9. **Wykonawca** jest zobowiązany powiadomić **Zamawiającego** o wszelkich szkodach powstałych w związku z wykonywanymi robotami niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od powstania szkody; **Wykonawca** ponosi konsekwencje i koszty z tym związane.
10. **Wykonawca** zobowiązany jest do prowadzenia i przechowywania dzienników budowy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. **Wykonawca** zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy, w sposób i w trybie regulowanym odpowiednimi przepisami prawa budowlanego.
11. **Wykonawca** zobowiązany jest do współpracy ze służbami **Zamawiającego**, w tym do pisemnego informowania **Zamawiającego** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia prac – w ciągu 5 dni roboczych od momentu powzięcia wiadomości o nich. W przypadku niewykonania powyższych obowiązków **Wykonawca** zrzeka się wszelkich roszczeń zarówno co do utraconego czasu wykonania Umowy jak i poniesionych kosztów, wobec **Zamawiającego**.
12. Na każde żądanie **Zamawiającego** **Wykonawca** obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: deklaracje zgodności, atesty, certyfikat zgodności z odpowiednimi normami lub aprobatę techniczną. **Wykonawca** obowiązany jest także do zapewnienia zbadania, na żądanie **Zamawiającego**, jakości robót w tym materiałów, z których **Wykonawca** wykonuje przedmiot Umowy, a które znajdują się na terenie budowy. Badania te będą realizowane przez **Wykonawcę** na koszt **Zamawiającego**. Jeśli jednak przeprowadzone badania wykażą stosowanie niewłaściwych materiałów lub nieprawidłowe wykonywanie robót, koszty te poniesie **Wykonawca**.
13. **Wykonawca** zobowiązany jest do przywrócenia do stanu z dnia przejęcia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawę ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych Umową na nieruchomościach na których realizowane były prace oraz sąsiadujących. W przypadku nie wywiązania się **Wykonawcy** z tego obowiązku **Zamawiający** zrealizuje niezbędne prace we własnym zakresie, a kosztami z tym związanymi, w tym kosztami wyceny obciąży **Wykonawcę**.
14. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, prawem budowlanym, Polskimi/Europejskimi Normami, dokumentacją, zasadami sztuki budowlanej, oraz w zgodzie z wiedzą techniczną, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, zwłaszcza przepisów BHP i przeciwpożarowych.
15. **Wykonawca** zobowiązany jest do stosowania wyłącznie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Za takie wyroby Strony uważać będą wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych wydano:
  - a) Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich/Europejskich Norm, aprobat oraz właściwych dokumentów technicznych;
  - b) Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską/Europejską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustalono Polskiej/Europejskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną powyżej.
16. Wszelkie materiały i urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe i wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy przed ich montażem.



17. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania poleceń przedstawicieli **Zamawiającego** oraz upoważnionych przez niego osób, w tym inspektora nadzoru inwestorskiego, wydawanych na terenie budowy, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, rygorów dotyczących warunków wykonania i odbioru robót, koordynacji robót, dyscypliny pracy, porządku na budowie.
18. **Wykonawca** zobowiązany jest do zgłaszania do odbioru poszczególnych elementów robót, w tym w szczególności robót ulegających zakryciu, pod rygorem niedokonania odbioru przez **Zamawiającego** lub pod rygorem dokonania przez **Wykonawcę** odkrycia wykonanych robót na koszt **Wykonawcy**.
19. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do zapewnienia wykwalifikowanego personelu, wyposażonego w sprzęt ochrony osobistej, przeszkolonego stanowiskowo oraz w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.
20. **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewniania na własny koszt i ryzyko całodobowej ochrony placu budowy od momentu przejścia terenu budowy do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
21. **Wykonawca** jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania robót.
22. **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie umożliwić **Zamawiającemu** w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów, urządzeń i sprzętu oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji przedmiotu Umowy.
23. **Wykonawca**, własnym staraniem i na własny koszt zapewni energię elektryczną i wodę do placu budowy w celu realizacji inwestycji oraz poniesie koszty zużycia tych mediów w okresie realizacji robót, wynikających z ustaleń poczynionych z właścicielami mediów. **Wykonawca** może na własny koszt zorganizować na terenie budowy zaplecze socjalno-techniczne na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót.
24. **Wykonawca** zobowiązany jest płacić wszystkie podatki, należności i opłaty, oraz uzyskać wszystkie pozwolenia, licencje i zatwierdzenia, jakie są wymagane przez właściwe przepisy, w odniesieniu do, realizacji i ukończenia robót oraz usunięcia wszelkich wad. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym zakresie.
25. **Wykonawca** ma obowiązek dokonywania wszelkich niezbędnych czynności do osiągnięcia rezultatów określonych w Umowie jako jej przedmiot, nawet jeśli nie zostały one wyraźnie wskazane w Umowie lub nie były one przewidywane przez **Wykonawcę** na etapie składania oferty.
26. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności z uwzględnieniem najwyższych standardów obsługi dla przedsiębiorstw działających w branży energetycznej, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia.
27. Materiały i urządzenia niezbędne do realizacji inwestycji zakupi **Wykonawca** w ramach Wynagrodzenia **(nie dotyczy dostawy inwestorskiej)**.
28. W ramach przedmiotu Umowy **Wykonawca** zobowiązany jest także do przekazania w języku polskim wszelkich instrukcji obsługi i serwisu dotyczących urządzeń montowanych w przedmiocie Umowy.
29. **Wykonawca** ma obowiązek informować **Zamawiającego** o planowanym zasypaniu infrastruktury ulegającej zakryciu oraz dokonania jej odkrywki na wezwanie **Zamawiającego**.
30. **Wykonawca** ma obowiązek:
  - a) wykorzystania wszelkich informacji przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator sp. z o.o. jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) informacje odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
  - c) informacje odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji Umowy.
31. W związku z tym, że przedmiot niniejszej umowy podlega dofinansowaniu z instytucji multilateralnej, **Wykonawca** zobowiązuje się:
  - do niezwłocznego powiadomienia Europejskiego Banku Inwestycyjnego (z kopią do **Zamawiającego**) o rzeczywistym zarzucie, skardze lub informacji o Przystępstwie związanym realizacją przedmiotu niniejszej umowy, przy czym Przystępstwo oznacza dowolne z poniższych:
    - oszustwo,
    - korupcja,
    - wymuszenie,
    - zмова przetargowa,
    - utrudnianie przetargu publicznego,
    - pranie brudnych pieniędzy,
    - finansowanie terroryzmu.



- do umożliwienia Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu, w związku z Przestępstwem, o którym mowa powyżej, wglądu do ksiąg i rejestrów w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy oraz do kopiowania dokumentów w zakresie dozwolonym przez prawo;
  - do prowadzenia ksiąg i rejestrów wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z prowadzoną inwestycją.
32. W przypadku uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania z funduszy pomocowych dla zakresu objętego Przedmiotem Umowy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o spoczywających na Zamawiającym obowiązkach informacyjno-promocyjnych, w tym dotyczących widoczności uzyskanego wsparcia, których realizacja wymaga współdziałania z Wykonawcą, a Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w celu ich realizacji.
33. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o stanie zaawansowania prac związanych z realizacją Umowy, w terminie 5 dni roboczych od dnia wysłania tego żądania.

## § 5 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
2. Przystępowania do odbiorów przedmiotu umowy na zasadach i w terminach określonych niniejszą umową.
3. Udostępnienia **Wykonawcy** placu budowy.
4. Dostarczenia **Wykonawcy** Dziennika Budowy.
5. Wystawienie stosownych pełnomocnictw dla **Wykonawcy** do działania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** w pozyskiwaniu wszelkich decyzji, zgód i pozwoleń, jakie będą niezbędne do realizacji umowy.
6. Jeżeli w trakcie wykonywania roboty budowlanej zaistnieje potrzeba dostarczenia przez **Zamawiającego**, znajdujących się w jego posiadaniu dodatkowych materiałów do realizacji roboty budowlanej, **Zamawiający** umożliwi dostęp do tych materiałów w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia. Do udostępnionych materiałów mają zastosowanie zasady określone w umowie powierzenia.

## § 6 GOSPODARKA ODPADAMI

Strony postanawiają, że wszystkie materiały powstające w wyniku realizacji zamówienia, stanowią Odpady, których wytwórcą jest Wykonawca/Podwykonawca.

## § 7 TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** wykona przedmiot Umowy w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.
2. **Pozostałe** ustalenia dotyczące realizacji roboty budowlanej:
  - a) warunkiem rozpoczęcia realizacji roboty budowlanej jest przekazanie placu budowy,
  - b) przekazanie placu budowy nastąpi protokolarnie, w terminie do 14 dni od dnia uprawomocnienia się wymaganych prawem decyzji,
  - c) rozpoczęcie realizacji roboty budowlanej nastąpi w dniu przekazania placu budowy,
  - d) po przejęciu placu budowy **Wykonawca** staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
3. **Wykonawca** sporządzi w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy, harmonogram rzeczowo-finansowy prac i robót budowlanych gwarantujący terminową realizację Przedmiotu umowy.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do bieżącego aktualizowania harmonogramu rzeczowo-finansowego wraz ze wskazaniem przyczyny aktualizacji i przedstawieniem go do akceptacji **Zamawiającemu**. Powyższe aktualizacje nie oznaczają zmiany umowy i nie wymagają sporządzenia do niej aneksu.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do dotrzymania terminu wykonania prac. Wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie realizacji Przedmiotu umowy niespowodowane przyczyną leżącą po stronie **Wykonawcy**, a mające wpływ na termin realizacji, muszą być zgłoszone **Zamawiającemu** w formie pisemnej nie później niż 5 dni roboczych po zdarzeniu. **Zamawiający** wspólnie z **Wykonawcą** oceni zaistniałą sytuację, a następnie **Zamawiający** określi na piśmie sposób jej rozwiązania.
6. **Wykonawca** może wystąpić o zmianę terminu określonego w ust. 1 oraz terminów wynikających z zaakceptowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego wyłącznie w następujących przypadkach:
  - 6.1. Wystąpienia przyczyn niezależnych od **Stron**, w tym z powodu działania siły wyższej;
  - 6.2. Wprowadzenia przez **Strony** istotnych zmian do Umowy w trakcie jej realizacji;
  - 6.3. Konieczności wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego zakończenia Przedmiotu umowy;

- 6.4. Innych przyczyn leżących wyłącznie po stronie **Zamawiającego**.
7. W każdym z przypadków opisanych powyżej z wyłączeniem pkt 6.4, **Wykonawca** ma obowiązek w terminie 5 dni roboczych, od powstania przyczyny, zawiadomić na piśmie **Zamawiającego** o zagrożeniu terminów umownych **pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w przyszłości**.
8. Zmiana ostatecznego terminu realizacji Umowy nastąpić może wyłącznie za zgodą **Zamawiającego**. Każda zmiana terminu Umowy nastąpi w formie aneksu do Umowy podpisanego przez **Strony** z zachowaniem postanowień wynikających z **§ 26 ust. 5** Umowy.

## § 8 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie dotyczy.

## § 9 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

kwota netto: ..... zł  
kwota netto słownie: ..... zł 00/100

– zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu przez **Wykonawcę** / pisemnym potwierdzeniem ceny po aukcji elektronicznej

2. Do wskazanej w ust. 1 kwoty netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ceną ostateczną - nie podlega żadnym korektom i obowiązuje przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem postanowień §23.
4. **Wykonawca** nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu Umowy Wynagrodzenia bez zgody Enea Operator sp. z o. o. wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe zostało skalkulowane biorąc pod uwagę, iż **Wykonawca** zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w sposób kompletny, co oznacza, że wszystkie koszty wynikające z realizacji umowy od momentu przejęcia przez **Wykonawcę** terenu budowy do daty jego odbioru, są pokrywane przez **Wykonawcę** i zawarte zostały w wynagrodzeniu ryczałtowym. Dotyczy to w szczególności kosztów:
- a) wynikających wprost z załączników do umowy (Warunki Zamówienia, dokumentacja projektowa),
  - b) wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych,
  - c) zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy,
  - d) utrzymania zaplecza,
  - e) zajęcia pasa drogowego,
  - f) obsługi geodezyjnej,
  - g) ewentualnych wyłączeń,
  - h) ubezpieczenia,
  - i) kosztów związanych z pozyskaniem nieruchomości, bądź wypłaceniem odszkodowań wynikających z innych uzgodnień (np. kosztów związanych z wejściem na obcy teren a także kosztów uzyskania stosownych pozwoleń formalno-prawnych do realizacji inwestycji stanowiącej przedmiot umowy,
  - j) ewentualnych pomiarów,
  - k) inne koszty, których poniesienie jest niezbędne do kompleksowego wykonania niniejszej umowy poczynając od wykonania dokumentacji technicznej aż do uzyskania zgody na przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego wykonanego przez Wykonawcę.
6. Bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
7. **Wykonawca** oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym **NIP: .....** a faktury dokumentujące sprzedaż zostaną zaewidencjonowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT i zostaną ujęte w deklaracji VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym **NIP: 782-23-77-160**.
9. W przypadku objęcia Przedmiotu Umowy dofinansowaniem z funduszy pomocowych, Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowe wytyczne dotyczące opisu dokumentów finansowo-księgowych, a Wykonawca zobowiązuje się je stosować.



**§ 10**  
**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają następujący sposób rozliczania realizacji umowy:
  - 1.1. fakturami częściowymi – Wykonawca może wystawić faktury do wysokości wartości zrealizowanych robót. Wykonane prace, których dotyczy faktura muszą zostać potwierdzone protokołem odbioru. Jednorazowo można rozliczyć nie mniej niż 10% wynagrodzenia netto **Wykonawcy** wskazanego w § 9 ust. 1 umowy. Faktury muszą być zgodne z zatwierdzonym przez **Zamawiającego** harmonogramem rzeczowo-finansowym prac i robót budowlanych.
  - 1.2. fakturą końcową – pozostała kwota wynagrodzenia po:
    - a) dokonaniem odbiorze końcowym Przedmiotu umowy potwierdzonym zatwierdzonym protokołem odbioru technicznego,
    - b) przekazaniu przez **Wykonawcę** kompletnej geodezyjnej dokumentacji powykonawczej związanej z realizacją robót budowlanych objętych niniejszą umową,
2. Podstawę zapłaty stanowić będzie faktura wraz z protokołem odbioru robót, których ona dotyczy.
3. Rozliczenie końcowe nastąpi po pozytywnym komisijnym odbiorze roboty budowlanej, na który składają się:
  - a) przekazane przez **Wykonawcę** wszelkie protokoły badań, pomiarów, atestów oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu budowy,
  - b) odbiór końcowy dokonywany przez **Zamawiającego**,
  - c) kontrola wykonywana przez właściwy organ, dokonywana na wezwanie i z udziałem **Zamawiającego**.
4. O gotowości do przystąpienia do odbioru końcowego **Wykonawca** zawiadomi **Zamawiającego** pisemnie. Odbiór zostanie zorganizowany w przeciągu **5 dni** od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia **Wykonawcy** o gotowości do przystąpienia do odbioru.
5. Należności dla **Wykonawcy** zrealizowane zostaną poleceniem przelewu na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
6. Termin płatności wynosi 30 dni od daty dostarczenia do ENEA Operator sp. z o.o. prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganą dokumentacją określoną w zawartej umowie.
7. Zapłata będzie realizowana na konto bankowe **Wykonawcy** o numerze:

Bank : .....

Numer konta: .....

8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**. W przypadku gdy termin przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
9. Za przekroczenie terminu płatności **Wykonawca** może żądać od **Zamawiającego** zapłaty ustawowych odsetek.
10. **Wykonawca** wystawi faktury VAT, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z podziałem na poszczególne elementy sieci elektroenergetycznej, określonym w **§ 1 ust. 1 oraz ust.3** niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury/rachunku/noty i dostarczy ją do Centrum Zarządzania Dokumentami (65-792 Zielona Góra, ul. Zacisze 28) lub drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej faktury.elektroniczne@operator.enea.pl.  
Zamawiający dopuszcza przekazywanie faktur przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Identyfikatorem konta dla ENEA Operator sp. z o.o., czyli numerem PEPPOL jest numer NIP Spółki.  
Faktura/rachunek/nota winna zawierać dodatkowe oznaczenia, w szczególności:
  - nazwa komórki organizacyjnej ENEA Operator - Oddział, Rejon, Biuro itp.,
  - numer umowy,
  - nr zamówienia
  - oznaczenie protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac).
  - nr rachunku bankowego, na który ENEA Operator będzie zobowiązana dokonać płatności.
12. Błędnie wystawiona faktura lub wystawiona w sposób sprzeczny z warunkami Umowy nie rodzi po stronie **Zamawiającego** obowiązku zapłaty.
13. Każda ze **Stron** pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
14. Podane w Umowie Wynagrodzenie nie zawiera podatku VAT. Faktury za wykonane w ramach Umowy roboty, które są obciążone podatkiem od towarów i usług, będą wystawione na kwoty uwzględniające wysokość tego podatku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
15. Wynagrodzenie oraz warunki dokonywania płatności, w tym terminy płatności mogą zostać zmienione tylko w drodze zmiany Umowy, w trybie określonym w §23 Umowy. Jednocześnie Strony zastrzegają, że żadne koszty nieprzewidziane, które Wykonawca jako doświadczony podmiot powinien przewidzieć, nie mogą stanowić

- podstawy zmiany Wynagrodzenia. W szczególności, jeżeli w celu ukończenia robót, Wykonawca poniesie dodatkowe koszty związane z zapłatą za nadgodziny, pracę w godzinach nocnych lub w dni wolne od pracy, takie koszty ponosi wyłącznie Wykonawca i nie stanowią one podstawy do zmiany Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych Umową.
  17. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność za szkody poniesione przez **Zamawiającego** wynikłe z nieprzestrzegania przez **Wykonawcę** właściwego prawa podatkowego w Polsce, w tym zwróci **Zamawiającemu** wszelkie poniesione przez **Zamawiającego** opłaty i obciążenia nałożone na **Zamawiającego** ostatecznymi decyzjami administracyjnymi przez organy podatkowe wynikłe z tego tytułu.
  18. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
  19. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
  20. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
  21. Płatność za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
  22. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 18 niniejszego paragrafu, Zamawiający dokona zapłaty orazłoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek inny niż zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
  23. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 18 oraz 21 niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
  24. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej.
  25. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
  26. Wykonawca oświadcza, iż:
    - jest mikroprzedsiębiorcą\* małym przedsiębiorcą\* średnim przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu - **\*niepotrzebne skreślić** lub
    - posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 118 ze zmianami).
  27. Wykonawca oświadcza, że wszelkie towary/materiały/urządzenia wchodzące w skład PRZEDMIOTU UMOWY będą legalne i Wykonawca nie będzie uczestniczył w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT

## § 11

### KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną za:



- a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpoczęciu roboty budowlanej – w wysokości **0,1%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w **§9 ust. 1** – liczony od upływu terminu określonego w **§7 ust. 2**,
  - b) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu roboty budowlanej – w wysokości **0,1%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w **§9 ust. 1** – liczony od upływu terminu określonego w **§7 ust. 1**,
  - c) zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości **0,5%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w **§9 ust. 1** – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego do ich usunięcia, określonego w **§13 ust. 4**,
  - d) odstąpienie przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości **20%** ustalonego Wynagrodzenia netto określonego w **§9 ust. 1**,
  - e) z tytułu przekroczenia czasów wyłączeń określonych w **§1 ust. 4** niniejszej Umowy za każdą następną rozpoczętą godzinę wyłączenia spod napięcia urządzeń elektroenergetycznych **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości: **400,00 zł** (słownie złotych: czterysta złotych 00/100) dla wyłączeń w sieci SN oraz **100,00 zł** (słownie złotych: sto złotych 00/100) dla wyłączeń w sieci nn-0,4 kV. Określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnień **Zamawiającego** do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich (kar i odszkodowań które **Zamawiający** będzie ponosił zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej),  
Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** lub zaistnieją potwierdzone przez przedstawiciela **Zamawiającego** wyjątkowe sytuacje, o których mowa w **§1 ust. 4** niniejszej Umowy,
  - f) z tytułu nieprzedłożenia obliczeń, raportów z badań i certyfikatów wystawionych zgodnie z prawem Unii Europejskiej potwierdzających spełnienie przez zaoferowane urządzenia wymagań określonych przez **Zamawiającego** w WZ – **10 000,00 zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek nieprzedłożenia obliczeń, certyfikatu lub raportu z badań. Z tego tytułu **Zamawiający** ma prawo odstąpić od Umowy,
  - g) **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną za rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** - w wysokości 20 % ustalonego wynagrodzenia określonego w **§9 ust. 1** umowy,
  - h) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
2. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** przekraczają wysokość kar umownych określonych powyżej, niezależnie od kar umownych **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania na zasadach ogólnych.
  3. Wskazane wyżej kary umowne nie wykluczają odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
  4. Łączna wysokość kar umownych naliczona przez którąkolwiek ze stron nie może przekroczyć 20% wartości umowy określonej w **§9** umowy.
  5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 **Wykonawca** zapłaci na wskazany przez **Zamawiającego** rachunek, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej.
  6. Zapłata kary umownej za zwłokę lub nieterminowe usunięcie opóźnienia nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku dokończenia robót będących przedmiotem Umowy.
  7. W zakresie kar umownych opisanych umową, odpowiedzialność za zwłokę oznacza odpowiedzialność **Wykonawcy** za przekroczenie terminu wskazanego w Umowie, chyba że taka zwłoka jest następstwem okoliczności, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
  8. Kary umowne są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara.
  9. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.
  10. W przypadku rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym / odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** - **Zamawiający**, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację Umowy, ustali koszty konieczne do całkowitej realizacji Przedmiotu Umowy. Jeżeli ustalone koszty konieczne do całkowitej realizacji przekraczają wynagrodzenie zapłacone do dnia odstąpienia, **Wykonawca**, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** tę różnicę.
  11. Roszczenie o zapłatę kary umownej jest wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą do naliczenia kary umownej. Jeśli **Wykonawca** wezwany do zapłaty kary umownej, kary tej w terminie nie zapłaci, **Zamawiający** jest uprawniony do zaspokojenia roszczenia o zapłatę kary umownej z zabezpieczenia lub do potrącenia kary umownej z Wynagrodzenia.
  12. Jakikolwiek ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w odniesieniu do:
    - 12.1. szkód wyrządzonych umyślnie oraz w wyniku rażącego niedbalstwa;

- 12.2. szkód wynikających z wad prawnych dostarczonych robót lub jej poszczególnych elementów, a w szczególności roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem przez Zamawiającego ich praw własności intelektualnej w następstwie używania robót lub jej poszczególnych części;
- 12.3. szkód związanych z naruszeniem poufności.

## § 12 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - a) zwłoki w podjęciu robót przez **Wykonawcę** dłuższej niż 14 dni,
  - b) wykonywania przez **Wykonawcę** robót niezgodnie z dokumentacją,
  - c) zaprzestania realizacji roboty budowlanej przez **Wykonawcę** przez okres przekraczający 30 dni,
  - d) zwłoki w realizacji roboty budowlanej przez **Wykonawcę** przekraczającej 21 dni,
  - e) rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania roboty budowlanej niezgodnie z Warunkami Zamówienia i ofertą **Wykonawcy**,
  - f) odmowy przez **Wykonawcę** podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru obowiązującego u **Zamawiającego**, o ile jej zawarcie jest wymagane.
2. **Zamawiający** może, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy **nie** leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, odstąpić od Umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonane prace.
3. **Zamawiającemu** przysługuje również uprawnienie do odstąpienia od umowy w oparciu o przepisy prawa powszechnie obowiązującego (ustawowe). Odstąpienie od umowy zarówno umowne jak i ustawowe wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, bez względu na to, która **Strona** od umowy odstąpiła, **Wykonawca**:
  - a) wstrzyma dalszą realizację umowy poza robotami określonymi przez **Zamawiającego**, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
  - b) uwzględniając postanowienia ust. 7 – usunie sprzęt budowlano montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy, uporządkuje teren budowy, jak również zabezpieczy teren budowy do daty przekazania go **Zamawiającemu**,
  - c) przekaze **Zamawiającemu** wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,
  - d) dostarczy **Zamawiającemu** całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez **Wykonawcę** związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za roboty wykonane oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy odebrane do dnia odstąpienia od Umowy i materiały zakupione dla celów wykonania robót. Podstawą do wyceny wykonanych robót i materiałów będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, sporządzony przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, pomniejszoną o kary, o których mowa w §11 Umowy;
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może wejść na teren budowy i zakończyć realizację we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** **Zamawiający**, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację Umowy, ustali koszt zakończenia roboty budowlanej. Jeżeli sumy już zapłacone **Wykonawcy** powiększone o koszt robót zrealizowanych przez **Zamawiającego** lub osobę trzecią przekraczają wynagrodzenie określone w §9 ust. 1, **Wykonawca**, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** tę różnicę.
8. **Wykonawca** może od Umowy odstąpić w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej Umowy przez **Zamawiającego**.
9. Prawo odstąpienia przysługuje stronie po wyznaczeniu dodatkowego terminu do usunięcia uchybień nie dłuższego niż 7 dni i po jego bezskutecznym upływie. Powyższe ograniczenie nie dotyczy odstąpienia od umowy, dokonywanego przez **Zamawiającego**, w oparciu o przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
10. Każde ze wskazanych w Umowie umowne prawo odstąpienia może zostać wykonane nie później niż do dnia przekazania **Zamawiającemu** kompletnej dokumentacji powykonawczej. W przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego osoby uprawnione do dokonania zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego będą uprawnione do wydłużenia powyższego terminu.
11. Odstąpienie od Umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zachowania poufności informacji uzyskanych przez **Wykonawcę** w toku wykonywania Umowy.



### § 13

#### ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Za wady w przedmiocie Umowy **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność w ramach rękojmi i gwarancji na wykonane roboty.
2. Zamawiający niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu roboty budowlanej. Terminy rękojmi liczone będą od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu 60** miesięcznej gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia oraz wykonane prace budowlane i prace projektowe oraz **96** miesięcznej gwarancji na zabezpieczenia antykorozyjne zastosowanych konstrukcji stalowych oraz przewodów licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
4. W **czasie** okresu gwarancyjnego **Wykonawca** zobowiązuje się:
  - a) zareagować na zgłoszoną wadę tj.: rozróżnić uszkodzenia i określić sposób usunięcia - maksimum **8 godz.** od momentu powiadomienia o wykryciu wady lub usterki,
  - b) usunąć wady bez konieczności wymiany zasadniczych elementów - maksimum **24 godz.** od momentu powiadomienia o wykryciu wady lub usterki,
  - c) usunąć wady w przypadku konieczności wymiany zasadniczych elementów lub wymiany całego elementu na nowy - maksimum **5 dni (120 godzin)** od momentu powiadomienia o wykryciu przez **Zamawiającego** wady lub usterki.
5. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** gwarancje producenta na dostarczone materiały i urządzenia. Odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu gwarancji na dostarczone i zamontowane materiały i urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez **Wykonawcę** gwarancji producenta danego urządzenia.
6. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** wad w wyznaczonym terminie bądź niestawiennictwa na oględziny, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt **Wykonawcy**.
7. W przypadku późniejszej przebudowy elementów infrastruktury objętych gwarancją/rękojmią **Wykonawcy** udzieloną na podstawie niniejszej umowy, gwarancja/rękojmia obowiązuje w całości co do elementów (np. odcinek kabla) nie podlegających przebudowie. W przypadku, gdyby sposób wykonanej przebudowy miał wpływ na działanie elementów, co do których zachowana została gwarancja/rękojmia zgodnie ze zdaniem poprzedzającym, nie wpływa to na zobowiązania **Wykonawcy** z tytułu gwarancji/rękojmi. **Wykonawca** uprawniony jest do dochodzenia roszczeń z tym związanych bezpośrednio od wykonawcy przebudowy

### § 14

#### NADZÓR NAD WYKONANIEM PRZEDMIOTU UMOWY, ODBIORY

1. Obowiązki inspektora nadzoru ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie:  
  
Pan ....., tel.: .....
2. Obowiązki kierownika budowy ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie:  
  
Pan(i) ....., tel.: .....
3. Obowiązki Projektanta ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie:  
  
Pan(i) ....., tel.: .....
4. Obowiązki koordynatora umowy ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie:  
  
Pan Krzysztof Tarabura , tel.: 91 332 18 90.
5. **Zamawiający** przystąpi do odbioru wykonanych robót w terminie **5 dni** od daty pisemnego zawiadomienia go przez **Wykonawcę** o gotowości danego etapu do odbioru.
6. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy zostanie dokonany komisyjnie i w terminie, zgodnym z postanowieniami **§14** ust. 8 i 9, od zgłoszenia przez **Wykonawcę** na piśmie gotowości do odbioru.
7. Data zgłoszenia zakończenia robót przez **Wykonawcę** nie może być wcześniejsza niż data uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu lub data, w której mija 21 dniowy okres od daty zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy obiektu.
8. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego **Wykonawca** dostarczy:

- a) wymagane protokoły badań, pomiary i atesty związane z przedmiotem Umowy,
  - b) świadectwa materiałowe i inne certyfikaty urządzeń,
  - c) dziennik budowy z wymaganymi wpisami o zakończeniu robót i podpisami inspektora nadzoru i kierownika budowy,
  - d) wymaganą dokumentację i świadectwa odpowiednich urzędów potwierdzające spełnienie wymogów wynikających z przepisów obowiązującego prawa lub decyzji administracyjnych.
  - e) Kopie wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie oraz decyzje o pozwoleniu na użytkowanie lub kopie zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, potwierdzenie o nie wnoszeniu sprzeciwu do zgłoszenia zakończenia budowy.
9. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy wad lub usterek, **Zamawiający** uprawniony będzie według swojego wyboru do:
- a) odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek,
  - b) odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
10. Odbiór zostanie zorganizowany w przeciągu **5 dni** od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia **Wykonawcy** o gotowości do przystąpienia do odbioru i diagnostyki. W przypadku wykonania diagnostyki linii kablowej SN odbiór zostanie zorganizowany w przeciągu **5 dni** od wystawienia pozytywnego protokołu badań diagnostycznych linii kablowej.
11. W ramach procedury odbioru **Zamawiający** ma prawo przeprowadzać diagnostykę odbiorczą linii kablowej przed przekazaniem jej przez **Wykonawcę** na majątek **Zamawiającego** zgodnie z obowiązującym u **Zamawiającego** standardem pt. „Pomiary i diagnostyka linii kablowych wysokiego i średniego napięcia”.
12. **Zamawiający** ma prawo do weryfikacji zgodności wykonanych prac w ich terminie obowiązywania gwarancji. W przypadku, gdy powyższe czynności wykażą niezgodne ze standardami wykonanie prac, **Zamawiający** ma prawo do wezwania **Wykonawcy** do usunięcia niezgodności w wyznaczonym terminie lub demontażu wyników wykonanych prac i ich ponownego montażu. Koszty takich czynności ponosi **Wykonawca**.

## § 15

### DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. **Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w jego siedzibie, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania, podpisanym przez przedstawicieli każdej ze Stron.** W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, iż protokół przekazania stanowić będzie jedynie dowód fizycznego wydania **Zamawiającemu** dokumentacji projektowej.
2. W przypadku stwierdzenia niezgodności dokumentacji projektowej ze standardami obowiązującymi w ENEA Operator sp. z o.o. na etapie uzgadniania dokumentacji, dokumentacja zostanie zwrócona projektantowi celem jej dostosowania do standardów. Powyższe nie ma wpływu na pierwotny termin wykonania zamówienia.

## § 16

### AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy może dojść do stworzenia utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ceny kontraktowej/wynagrodzenia określonej w § 9 ust. 1 umowy, wykonawca wraz z chwilą wydania zamawiającemu egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwór, przenosi na zamawiającego bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do powstałych na podstawie umowy utworów oraz ich poszczególnych części wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3. poniżej.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - zastosowanie utworu oraz jego części do inwestycji/wielokrotne zastosowanie utworu oraz jego części do realizacji celów, inwestycji i zadań zamawiającego,
  - utrwalanie i zwielokrotnianie utworu lub jego części w dowolny sposób, przy wykorzystaniu dowolnych technik utrwalania i zwielokrotniania, w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach,
  - wielokrotne wprowadzenie utworu lub jego części do pamięci komputera, wewnętrznej i zewnętrznej sieci komputerowej, zewnętrznej i wewnętrznej sieci multimedialnej, baz danych oraz do pamięci innych urządzeń lub systemów elektronicznych,
  - obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwór lub jego części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
  - wielokrotne wykorzystanie utworu lub jego części (w tym przekazanie ich podmiotom trzecim) w celu wykonania opracowań utworu niezbędnych do wykonania inwestycji/inwestycji prowadzonych przez zamawiającego, w tym co najmniej w celu realizacji budowy, remontu, przebudowy, modernizacji, eksploatacji, konserwacji, napraw, rozbudowy przedmiotu umowy,



- wielokrotne rozpowszechnianie utworu lub jego części w dowolny sposób, w tym co najmniej wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w zewnętrznej i wewnętrznej sieci komputerowej, zewnętrznej i wewnętrznej sieci multimedialnej, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - dokonywanie opracowań utworu.
4. W ramach ceny kontraktowej/wynagrodzenia:
- wykonawca przenosi na zamawiającego - z chwilą ich wydania zamawiającemu - własność nośników, na których zostały utrwalone utwory,
  - wykonawca z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z ust. 2 umowy, upoważnia zamawiającego do wykonywania praw zależnych przysługujących wykonawcy oraz do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów oraz ich części wykonanych w ramach realizacji umowy.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz udzielenie licencji nie uprawnia zamawiającego do posługiwania się firmą i znakiem towarowym wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, iż z chwilą odpowiednio określonej w ust. 2. umowy będzie uprawniony do dysponowania i przeniesienia praw autorskich i upoważnienia do wykonywania praw zależnych na zasadach określonych w umowie. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że utwory oraz ich poszczególne części będą wolne od wad prawnych a korzystanie z praw przyznanych zamawiającemu na podstawie umowy nie narusza i nie będzie naruszać praw osób trzecich, w szczególności praw twórców utworów lub ich części oraz, że uzyskał lub uzyska - najpóźniej do chwili określonej w umowie jako chwila przeniesienia, przekazania, udzielenia lub przyznania prawa - od twórców utworów lub ich części odpowiednie oświadczenia pozwalające odpowiednio na przeniesienie na zamawiającego, udzielenie, przyznanie lub przekazanie zamawiającemu praw określonych w niniejszym paragrafie.
7. Wykonawca poinformuje ponadto zamawiającego o autorskich prawach osobistych przysługujących innym osobom do utworów lub ich części. w razie niewykonania tego zobowiązania wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność z tego tytułu, w szczególności zwalnia zamawiającego, na podstawie art. 392 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny, z odpowiedzialności wobec osób trzecich za naruszenie ich autorskich praw osobistych.
8. W przypadku powierzenia wykonania całości lub części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wykonawca zobowiązany jest do zawarcia odpowiednio w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo klauzuli o przeniesieniu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na wykonawcę praw w zakresie określonym w niniejszym paragrafie. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na zamawiającego praw uzyskanych w sposób określony w zdaniu poprzednim w zakresie określonym w niniejszym paragrafie.
9. Z chwilą przejęcia przez zamawiającego egzemplarzy dokumentacji wykonawcy następuje skutek w postaci przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji wykonawcy oraz przeniesienie własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji wykonawcy i ich nośników.
10. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia zamawiającego oraz osobę trzecią działającą na zlecenie zamawiającego do wykonywania praw autorskich do utworów zależnych w stosunku do dokumentacji wykonawcy, w tym do korzystania z opracowania dokumentacji wykonawcy (dokumentacji zamiennnej) oraz do rozporządzania prawami do dokumentacji wykonawcy.
11. Cena kontraktowa/wynagrodzenia zawiera wynagrodzenie dla wykonawcy z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 3., z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy oraz wynagrodzenie z tytułu nieodwołalnego upoważnienia zamawiającego do wykonywania zależnych praw autorskich.
12. Wykonawca zapewni zamawiającemu w całym okresie trwania gwarancji i rękojmi dostęp do bazy lub baz wiedzy zawierających informacje o znanych podatnościach, błędach i zmianach w programach komputerowych / oprogramowaniu komputerowym / oprogramowaniu sprzętu teleinformatycznego oraz elektroenergetycznego / sprzęcie teleinformatycznym oraz elektroenergetycznym (w tym wykorzystywanym oprogramowaniu standardowym).
13. Wykonawca zapewnia, że korzystanie przez zamawiającego z przedmiotu umowy w tym dokumentacji wykonawcy nie będzie naruszać praw osób trzecich w zakresie praw autorskich, licencji, praw własności przemysłowej lub innych praw osób trzecich.
14. W ramach realizacji przedmiotu umowy wykonawca dostarczy zamawiającemu dokument potwierdzający nabycie praw do przekazywanych elementów licencjonowanych, w szczególności w przypadku licencji do elementów licencjonowanych stanowiących własność osób trzecich.
15. W ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust.1 Umowy:
- a) Wykonawca przenosi na Zamawiającego – z chwilą ich wydania Zamawiającemu – własność nośników, na których zostały utrwalone utwory,



b) Wykonawca z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z ust. 2 powyżej, upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw zależnych przysługujących Wykonawcy oraz do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów oraz ich części wykonanych w ramach realizacji Umowy.

16. Z chwilą wydania zamawiającemu egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwór, w ramach ceny kontraktowej/wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 1 umowy wykonawca udziela zamawiającemu wszystkich licencji (sublicencji) lub praw do przekazanych elementów licencjonowanych o jakich mowa w umowie na okres 15 lat od dnia odbioru końcowego inwestycji przeprowadzonego na zasadach określonych w umowie, a po tym okresie licencja przekształca się w licencję udzieloną na czas nieoznaczony i może zostać wypowiedziana z zachowaniem 10-letniego okresu wypowiedzenia. Zamawiający w ramach ceny kontraktowej ma prawo do korzystania z elementów licencjonowanych wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wszystkich znanych w dniu podpisania umowy polach eksploatacji, co najmniej w zakresie:
- wprowadzania i zapisywania w pamięci komputerów,
  - odtwarzania,
  - przechowywania,
  - sporządzania kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa) nośników instalacyjnych i nośników z zainstalowanym oprogramowaniem,
  - wyświetlania,
  - przystosowywania,
  - korzystania z oprogramowania na wszystkich polach funkcjonalności,
  - korzystania i modyfikowania dokumentów oraz danych wytworzonych przy pomocy oprogramowania,
  - tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w programie komputerowym,
  - rozpowszechnianie, w tym użyczenie lub najem, programu komputerowego lub jego kopii,
  - trwałe lub czasowe zwielokrotnienie programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie.
17. Wykonawca oświadcza, że dostarczone przez niego elementy licencjonowane nie naruszają żadnych praw osób trzecich, zwłaszcza w zakresie przepisów o wynalazczości, znakach towarowych, prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz nieuczciwej konkurencji, i że posiada prawo do dostarczenia licencji na oprogramowanie i przejmuje w tym zakresie odpowiedzialność w przypadku roszczeń osób trzecich.
18. Wykonawca uprawnia zamawiającego do swobodnego dokonywania zmian w zakresie przydzielania pracownikom zamawiającego poszczególnych licencji do elementów licencjonowanych.
19. Wykonawca oświadcza, że aktualizacja elementów licencjonowanych nie powoduje zmian pól eksploatacji określonych w ust. 15 niniejszego paragrafu.
20. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio w przypadku gdy wykonawca dokonuje odsprzedaży elementów licencjonowanych na rzecz zamawiającego.
21. W przypadku powstania nowych, nieznanych w chwili zawarcia umowy pól eksploatacji elementów licencjonowanych będących przedmiotem umowy, wykonawca zobowiązuje się na pisemny wniosek zamawiającego do podpisania, w ramach ceny kontraktowej określonej w § 9, aneksu do umowy na nowe pola eksploatacji, o ile według uznania zamawiającego udzielenie takiego prawa będzie konieczne do pełnego wykorzystania funkcjonalności oprogramowania wchodzącego w zakres przedmiotu umowy.
22. Wykonawca uprawnia zamawiającego, w ramach nabytych praw, do kopiowania i rozpowszechniania dla pracowników zamawiającego, pracowników jednostek nadzorowanych przez zamawiającego oraz pracowników Grupy ENEA dokumentacji dla aplikacji wchodzących w skład przedmiotu umowy.
23. W ramach realizacji przedmiotu umowy wykonawca dostarczy zamawiającemu dokument potwierdzający nabycie praw do przekazywanych elementów licencjonowanych.
24. Wszelkie prawa autorskie i elementy licencjonowane nabyte na podstawie umowy mogą zostać przez zamawiającego przeniesione bez konieczności uzyskania odrębnej zgody na wszelkie podmioty z Grupy ENEA.
25. Z chwilą odbioru wykonawca przenosi na zamawiającego własność nośników, na których elementy licencjonowane były zapisane w chwili ich wydania, o ile wydanie następuje w formie fizycznej, a nie poprzez udostępnienie elementów licencjonowanych w systemie informatycznym (w tym umożliwienie ich pobrania). Wykonawca upoważnia również zamawiającego do wykonywania zależnych praw autorskich do elementów licencjonowanych w zakresie, w jakim udzielił zamawiającemu licencji.
26. Wynagrodzenie z tytułu udzielenia wszelkich elementów licencjonowanych na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 15 z tytułu przeniesienia własności nośników na których zapisano elementy licencjonowane zostało wliczone do ceny kontraktowej.
27. Przez przekazanie elementu licencjonowanego strony rozumieją zarówno fizyczne wydanie poszczególnych

egzemplarzy dokumentacji jak i też każde inne udostępnienie ich na rzecz zamawiającego, w szczególności poprzez przekazanie lub umożliwienie pobrania w systemach informatycznych, w tym także w ramach zgłoszenia do odbioru.

28. Elementy licencjonowane: wszelkie utwory w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych”), w tym w szczególności programy komputerowe/oprogramowanie komputerowe/oprogramowanie sprzętu teleinformatycznego oraz elektroenergetycznego w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, które są dostarczane przez Wykonawcę na podstawie Umowy, a których przekazanie jest konieczne do zapewnienia wszystkich funkcjonalności opisanych w dokumentacji (gdzie przez dokumentację rozumie się: dokumentacja przetargowa przygotowana przez Zamawiającego, w tym: Warunki Przyłączenia wraz z wszelkimi modyfikacjami i wyjaśnieniami do nich). Przez Elementy licencjonowane rozumie się również powyżej wskazane utwory w formie nieukończonych, a także ich wszelkie szkice, wzory, wersje testowe itp.

### § 17

#### INFORMACJE SENSYTYWNE I INFORMACJE CHRONIONE

1. **Wykonawca** ma obowiązek:
  - a) Wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator sp. z o.o. (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji Umowy nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) Informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji Umowy,
  - c) Informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji Umowy.
2. Za informacje sensytywne uznaje się informacje zawarte w wykazie stanowiącym załącznik nr 10 do niniejszej umowy.
3. W przypadku konieczności powierzenia realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Podwykonawcy wskazanemu przez **Wykonawcę**, zakaz udostępniania informacji sensytywnych, o którym m.in. mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie ma zastosowania pod warunkiem spełnienia łącznie dwóch poniższych przesłanek:
  - a) ENEA Operator sp. z o.o. udzieliła **Wykonawcy** zgody na powierzenie realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Podwykonawcy
  - oraz
  - b) w umowie pomiędzy Podwykonawcą a **Wykonawcą**, Podwykonawca zobowiązany został do ochrony informacji sensytywnych ENEA Operator sp. z o.o.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami handlowymi lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę, albo zostały określone przez tę Stronę jako poufne lub stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa Zamawiającego lub Wykonawcy.
5. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tą ma traktować jako poufną.
6. Zachowanie tajemnicy, o której mowa w niniejszym paragrafie, obowiązuje dalszych podwykonawców.
7. ENEA Operator sp. z o.o. jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonania Umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony Umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
  - a) nieujawniania przekazywanych w związku z Umową informacji („Informacje Zastrzeżone”)
  - b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania Umowy.
8. Zobowiązanie opisane w ust.7 wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

### § 18

#### ZASADY BEZPIECZEŃSTWA W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. W związku z tym, że w celu wykonania niniejszej Umowy ENEA Operator sp. z o.o. powierzy **Wykonawcy** do przetwarzania dane osobowe, w tym Klientów, właścicieli nieruchomości, również dane właścicieli nieruchomości pozyskane przez Wykonawcę w imieniu **Zamawiającego**, przez które przebiegać będzie



przedmiotowa inwestycja, w związku z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Strony zawierają „Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w ramach prowadzonego przez ENEA Operator sp. z o.o. Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych.”

2. Z tytułu zawarcia Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych **Stronom** nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ponad określone w niniejszej Umowie.
3. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania, zamieszczonych odpowiednio na stronie internetowej:
  - a) Zamawiającego: <https://www.operator.enea.pl/ochrona-danych-osobowych-rod0>
  - b) Wykonawcy: .....\*

## § 19 KONTROLA ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo przeprowadzenia niezapowiedzianej weryfikacji przedmiotu Umowy w zakresie jego zgodności ze standardami obowiązującymi w ENEA Operator sp. z o.o.
2. W przypadku, gdy weryfikacja dotyczy wyrobu, a **Wykonawca** jest jednocześnie producentem, kontrola dokonywana przez pracowników **Zamawiającego** może odbywać się na etapie produkcji wyrobu.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 powyżej **Wykonawca** jest zobowiązany umożliwić osobom dokonującym weryfikacji bezpłatny wstęp do miejsca produkcji i dostęp do dokumentacji związanej z realizacją projektu dla **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia, specyfikacji technicznych oraz wyników badań potwierdzających zgodność wyrobu ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o., a także kart charakterystyk użytych produktów i materiałów w procesie wytwarzania wyrobu.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość wezwania **Wykonawcy** w każdym czasie do wydania wyrobu będącego przedmiotem zamówienia i/lub reprezentatywnych próbek wyrobu, w celu wykonania stosownych badań i testów jakościowych.
6. **Zamawiający** ma prawo do testowania, przewożenia i powierzenia wyrobu będącego przedmiotem zamówienia osobom trzecim w celu przeprowadzenia stosownych badań i testów.
7. **Pobór** wyrobu winien być potwierdzony protokołem pobrania wyrobu, w którym należy opisać właściwości pobieranego wyrobu oraz jego dane identyfikacyjne. Wzór protokołu pobrania wyrobu stanowi Załącznik nr 2
8. Wynik weryfikacji, o której mowa powyżej (w przypadku pobrania wyrobu po uzyskaniu wyników z przeprowadzonych prób i testów) winien być podsumowany sporządzeniem raportu podpisanego przez osoby uczestniczące w weryfikacji ze strony ENEA Operator sp. z o.o. w przypadku wykrycia niezgodności w pobranym wyrobie lub próbce wyrobu Producent/Wykonawca wyrobu zostanie niezwłocznie powiadomiony. Wzór raportu stanowi **załącznik nr 9**.
9. W przypadku potwierdzenia niezgodności zastosowanego wyrobu z wyrobem dostarczonym przez Zamawiającego w ramach dostawy inwestorskiej lub wykonywania prac niezgodnie ze Standardem obowiązującym w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o.:
  - a) koszty przeprowadzenia badań i testów ponosi Wykonawca,
  - b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym,
  - c) w przypadku stwierdzenia w ramach weryfikacji uchybienia standardów w zakresie jednego asortymentu Wykonawca zapłaci karę 2% łącznego wynagrodzenia brutto,
  - d) w przypadku stwierdzenia w ramach weryfikacji uchybienia w zakresie wielu asortymentów Wykonawca zapłaci sumę kar, o których mowa w powyższym ustępie, łącznie nie więcej niż 10% łącznego wynagrodzenia brutto,
  - e) naliczenie kar umownych w ramach przeprowadzonej weryfikacji nie uchybia możliwości nałożenia kar w ramach kolejnej weryfikacji. W takim przypadku ich suma nie może przewyższać 20% łącznego wynagrodzenia określonego w par 9 umowy,
  - f) Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia kontroli również w okresie gwarancji.

## § 20 DOSTAWY INWESTORSKIE



2. ....  
3. ....

## § 21 UBEZPIECZENIE

1. WYKONAWCA w ramach CENY KONTRAKTOWEJ zobowiązany jest, z zastrzeżeniem ust. 4, do zawarcia i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji UMOWY następujących umów ubezpieczeń:

**1.1. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub posiadanego mienia (OC).**

W przypadku zawarcia UMOWY przez KONSORCJUM [wykonawców] wymóg dotyczący zawarcia powyższych ubezpieczeń będzie uznany za spełniony poprzez:

- a) zawarcie jednej umowy ubezpieczenia przez KONSORCJUM, w ramach której ochrona ubezpieczeniowa uwzględniać będzie odpowiedzialność każdego członka KONSORCJUM (współubezpieczeni);
  - b) przedstawienie przez każdego członka KONSORCJUM umowy ubezpieczenia z zakresem ochrony odpowiadającym czynnościom realizowanym przez dany podmiot w ramach UMOWY, spełniającej wszystkie wymogi określone poniżej.
2. **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej (OC)** zostanie zawarte i utrzymane w mocy przez cały okres związania Umową, z sumą gwarancyjną w wysokości 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie OC obejmie ochroną odpowiedzialność ponoszoną z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez produkt bądź wykonaną usługę. Zakres ochrony ubezpieczenia OC powinien obejmować szkody osobowe i szkody rzeczowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans), powstałe w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach ubezpieczenia OC będzie dodatkowo obejmować:
- a) szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
  - b) szkody wyrządzone przez podwykonawców w przypadku, gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY będą wykorzystywani podwykonawcy;
  - c) szkody nie będące następstwem szkód osobowych, ani szkód rzeczowych (tzw. czyste straty finansowe) z limitem odpowiedzialności min. 100 000,00 zł;
  - d) szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy (completed operations);
  - e) szkody spowodowane wibracją, osunięciem lub zapadaniem się ziemi, z limitem odpowiedzialności min. 100 000,00 zł, w przypadku, gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
  - f) szkody powstałe w instalacjach podziemnych – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
  - g) szkody powstałe w mieniu powierzonym lub przekazanym, będącym w pieczy lub pod nadzorem – o ile mienie to będzie wykorzystywane do realizacji PRZEDMIOTU UMOWY, z możliwością zastosowania sublimitu w wysokości dostosowanej do wartości powierzonego mienia;
  - h) szkody powstałe w mieniu będącym przedmiotem usługi, naprawy, obróbki – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko (rozszerzenie nie dotyczy podstawowego zakresu wykonywanych na mocy UMOWY prac, które to czynności stanowią przedmiot ochrony w ramach zakresu podstawowego), z możliwością zastosowania sublimitu w wysokości dostosowanej do wartości mienia stanowiącego przedmiot usługi;
  - i) szkody wyrządzone przez prace wyburzeniowe, rozbiórkowe lub w związku z użyciem młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
  - j) szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
  - k) szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych;



- l) szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska substancjami szkodliwymi wynikłe wskutek zdarzenia o charakterze nagłym i przypadkowym, w tym zanieczyszczania powietrza, wody, gruntów, drzewostanu lasów i parków, z limitem odpowiedzialności 100 000,00 zł;
- m) Franszyza lub udział własny będą ustalone na rozsądnym poziomie rynkowym, w wysokości nieprzekraczającej 2 000,00 zł dla szkód rzeczowych, 10% odszkodowania, nie mniej niż 2 000,00 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.
3. Zastosowanie w umowach ubezpieczeń, o których mowa powyżej klauzul restrykcyjnych, dodatkowych lub obniżonych limitów odpowiedzialności, podwyższonych poziomów fransyz lub wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela niezgodnego z dobrym standardem rynkowym (ogólnie dostępny i akceptowalny na rynku ubezpieczeniowym zakres ochrony ubezpieczeniowej) każdorazowo wymagać będzie zgody **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca** ma obowiązek przedstawienia **Zamawiającemu**, nie później niż w terminie podpisania Umowy, dokumentów ubezpieczenia (lub kopii polis ubezpieczeniowych, certyfikatów) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami, potwierdzających że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące, wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacane.
5. **Wykonawca** może przedłożyć polisy, o których mowa powyżej z krótszym okresem ubezpieczenia względem całego wymaganego okresu ubezpieczenia. **Zamawiający** zastrzega, że w takim przypadku **Wykonawca** zobowiązany jest do odnowienia ubezpieczeń albo zawarcia innej/innych umów ubezpieczenia spełniających wymagane parametry zakresowe, przy utrzymaniu ciągłości ochrony ubezpieczeniowej realizowanych Przedmiotu Umowy. Kopie dokumentów potwierdzających odnowienie lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez **Zamawiającego** nie później niż na 7 dni przed końcem okresu ubezpieczenia polis zaakceptowanych przez **Zamawiającego**. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa powyżej **Zamawiający** będzie uprawniony:
- a) uzyskać ubezpieczenie na koszt **Wykonawcy**, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie **Wykonawcy** potrącić z wynagrodzenia lub zaspokoić z zabezpieczenia lub
- b) powstrzymać się od zapłaty jakiegokolwiek należnej części wynagrodzenia, co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia **Zamawiającego** bądź wezwać **Wykonawcę** do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 2 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od UMOWY (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu).
6. Treść umów ubezpieczenia (polis) oraz mających do nich zastosowanie warunków ogólnych, do których zawarcia obowiązany jest **Wykonawca** będą przedmiotem zatwierdzenia przez **Zamawiającego**. Jeżeli ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązany jest **Wykonawca** spełnią wymagania określone w Umowie, **Zamawiający** nie może odmówić zatwierdzenia lub wstrzymać jego udzielenia. Jeżeli w terminie 14 dni od doręczenia kompletu dokumentów do zatwierdzenia **Zamawiający** nie prześle na piśmie odpowiednio informacji o udzieleniu zatwierdzenia lub nie wskaże w jakim zakresie przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów Umowy, uznaje się, iż zatwierdzenie zostało udzielone.
7. Na każde żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania przedstawi potwierdzenie terminowego wpłacania składek.
8. W przypadku, gdy wydłużenie terminu realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi **Wykonawca**.

## § 22

### KLAUZULA SALWATORYJNA

1. **Strony** postanawiają, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości poszczególne postanowienia UMOWY będą interpretowane w taki sposób, aby były zgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz intencją **Stron**.
2. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień UMOWY zostałyby uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub okazało się niewykonalne, postanowienie takie będzie uważane za niezastrzeżone w UMOWIE, przy czym wszystkie jej dalsze postanowienia pozostają w mocy. Postanowienie uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne zostanie zastąpione postanowieniem o podobnym znaczeniu, w tym przede wszystkim o treści odzwierciedlającej pierwotne intencje **Stron** w granicach dopuszczalnych przez prawo.

## § 23

### ZMIANA UMOWY



1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty **Wykonawcy** w następujących przypadkach:
- zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy - jeżeli z przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz o czas trwania ich następstw,
  - gdy zaistnieją rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony; w takim przypadku pojęcia użyte w umowie mogą zostać doprecyzowane z uwzględnieniem celu jakiemu ma służyć przedmiot umowy, jego istoty, uwarunkowań wynikających z przepisów prawa oraz odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia poprzedzającego zawarcie umowy,
  - gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tj. takie okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres przedmiotu umowy nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,
  - w sytuacji, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla **Zamawiającego** z punktu widzenia kosztów wykonania przedmiotu umowy, kosztów eksploatacji, niezawodności w okresie eksploatacji lub możliwości rozwoju; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,
  - gdy wprowadzenie zmian wynika z konieczności dostosowania robót do planowanych lub dokonanych zmian w organizacji **Zamawiającego**, jeżeli zmiany takie są konieczne w celu zapewnienia prawidłowego działania przedmiotu umowy i realizacji związanych z nim celów biznesowych. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas dostosowania realizowanego przedmiotu umowy do zmian w organizacji **Zamawiającego**. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do zmian w organizacji **Zamawiającego**,
  - wprowadzenie zmian jest uzasadnione planowanymi lub dokonanymi zmianami w infrastrukturze elektroenergetycznej **Zamawiającego**, pod warunkiem że są one konieczne ze względu na realizację przedmiotu umowy do nowych warunków. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas dostosowania realizowanego przedmiotu umowy do zmian w infrastrukturze elektroenergetycznej **Zamawiającego**. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do zmian w infrastrukturze elektroenergetycznej **Zamawiającego**,
  - powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „SIŁĄ WYŻSZĄ”, o której mowa w pkt. cc)), grożących rażącą stratą w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, niezależnych od Stron, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy,
  - wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego,
  - zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej w którymkolwiek z dokumentów dotyczących przedmiotu umowy; w takim przypadku Strony mogą dokonać poprawienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej na analogicznych zasadach, jak opisane w Warunkach Zamówienia (WZ) w stosunku do poprawienia omyłek w treści oferty. Strony mogą dokonać poprawienia omyłki pisarskiej w treści umowy,
  - w przypadku, gdy jakiegokolwiek urządzenie lub sprzęt wchodzący w zakres przedmiotu umowy został wycofany z rynku, lub zaprzestano jego produkcji na rynku albo pojawił się nowy model, a zaproponowane przez Wykonawcę w jego miejsce urządzenie lub sprzęt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności, w zakresie parametrów cech, funkcjonalności wymaganych w WZ lub Dokumentacji projektowej, oraz w zakresie pozostałych parametrów, taka zmiana przedmiotu umowy będzie dopuszczalna. Warunki dostaw, świadczenia usług w tym gwarancyjnych pozostają bez zmian z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie **Wykonawcy** z tej przyczyny nie może zostać zwiększona,



- k. wykonania robót budowlanych, dostaw lub usług zamiennych (polegających na zastąpieniu jednych robót budowlanych, dostaw lub usług innymi), jeśli będą korzystne dla **Zamawiającego**, tj.:
- niezbędne do prawidłowego ukończenia przedmiotu umowy,
  - prowadzić będą do skrócenia terminu realizacji zamówienia lub
  - prowadzić będą do poprawienia jego funkcjonalności lub,
  - prowadzić będą do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, co skutkować może zmianą terminów umownych,
- l. gdy wystąpią wyjątkowo niekorzystne (udokumentowane przez Wykonawcę i potwierdzone przez Zamawiającego lub jego Przedstawiciela) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Poprzez wyjątkowo niekorzystne warunki atmosferyczne rozumieć należy długotrwałe wystąpienie bardzo niskich temperatur i/lub silnych podmuchów wiatru uniemożliwiających wykonanie określonych prac z uwagi na technologię i urządzeń; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy,
- m. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, których niewykonanie wstrzymuje lub opóźnia realizację przedmiotu umowy,
- n. konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w WZ, a wynikających ze stwierdzonych zmian stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,
- o. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w WZ, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji, innych obiektów budowlanych lub archeologicznych; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy,
- p. zmian technologicznych spowodowanych odmiennymi od przyjętych warunkami terenowymi, w szczególności istnieniem niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, w szczególności podziemnych instalacji; w takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy poprzez wykonanie odpowiednich robót pozwalających na uniknięcie kolizji lub usunięciu przeszkód,
- q. pojawieniem się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji przedmiotu umowy lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy - poprzez zastosowanie tej technologii co skutkować będzie skróceniem czasu realizacji przedmiotu umowy lub zmniejszenia jej kosztów. W takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia poprzez zastosowanie nowej technologii,
- r. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w WZ, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy,
- s. koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań materiałowych lub technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, poprzez zmiany wynikające ze zmienionych



- regulacji. W takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia poprzez zastosowanie tych materiałów lub tych rozwiązań technicznych. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może również zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw,
- t. konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do zmienionego wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu,
  - u. konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy,
  - v. przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji związanych z realizacją przedmiotu umowy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których organy te są zobowiązane na mocy przepisów prawa; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw,
  - w. kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych dla uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - x. rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. Zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie świadczeń, z których Zamawiający rezygnuje,
  - y. zaleceń organów administracji publicznej dotyczących wykonania przedmiotu umowy, w sposób wynikający z tych zaleceń; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od Wykonawcy niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw,
  - z. zaistnienia, po zawarciu umowy, wymogów środowiskowych lub uwarunkowań prawnych lub administracyjnych; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od Wykonawcy niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw,
  - aa. zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
    - charakterze niezależnym od Stron,
    - którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
    - którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
    - której nie można przypisać drugiej Stronie.
  - bb. gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin przekazania placu budowy, będzie dłuższy niż zakładany w § 7 ust. 2 lit. b), termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o liczbę dni równą opóźnieniu Zamawiającego w przekazaniu placu budowy;
  - cc. działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących realizacji i finansowania przedmiotu umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania działań i zaniechań organów władzy publicznej w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących realizacji i finansowania przedmiotu umowy oraz o czas trwania ich następstw;
  - dd. zamiaru powierzenia realizacji podwykonawcy, części przedmiotu umowy, realizowanej przez Wykonawcę. W takim przypadku akceptacja nowego podwykonawcy, przebiegać będzie według procedury określonej w § 3 umowy;
  - ee. odstąpienia od umowy którejkolwiek ze Stron.
2. Jeżeli z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu propozycji rozliczenia robót dodatkowych przygotowanej w oparciu o następujące zasady:
- a. jeżeli roboty dodatkowe, nie odpowiadają opisowi w WZ, stanowiącym Załącznik nr 5 do umowy, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej zawartej w Kosztorysie (stanowiącym



dokument pomocniczy), Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu, lub

- b. jeżeli nie można wycenić robót dodatkowych, wynikających z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt. lit. a) Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji (M, S) nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.), aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana [R(zł), Kp(%), Kz(%), Z(%)]], lub
- c. jeżeli nie można wycenić robót dodatkowych, wynikających z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt. lit. a) i b) w takim przypadku Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu wycenę robót dodatkowych w formie kosztorysu dodatkowego sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:  
stawka roboczogodziny R – nie wyższa od średniej dla województwa zachodniopomorskiego wg publikacji np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp. aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym sporządzono kosztorys dodatkowy,
  - koszty pracy sprzętu S - nie wyższa od średniej wg publikacji np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp. aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym sporządzono kosztorys dodatkowy,
  - koszty pośrednie Kp (R+S) – nie wyższa od średniej wg publikacji np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp. aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym sporządzono kosztorys dodatkowy,
  - zysk kalkulacyjny Z (R+S+Kp) – nie wyższa od średniej wg publikacji np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp. aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
  - ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) M - będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp. aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym sporządzono kosztorys dodatkowy, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.
  - nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
3. Potwierdzenie zasadności wykonania ewentualnych robót dodatkowych wymaga sporządzenia Protokołu konieczności podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego. Protokół konieczności winien zawierać wycenę sporządzoną na koszt Wykonawcy i jej zatwierdzenie przez Zamawiającego i być złożony wraz z Wnioskiem o Dokonanie Zmiany.
4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2, gdzie termin realizacji przedmiotu umowy określony w § 7 ust. 1. może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, należy rozumieć czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw i tylko w przypadku gdy nie były one następstwem okoliczności za które odpowiada Wykonawca.
5. Zmiany umowy dokonywane na podstawie ust. 2 z wyłączeniem ust. 2 lit. d), f), k), q), x), ust. 3 nie mogą prowadzić do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji umowy łączna wartość zmian umowy nie może przekroczyć wartości 15% wynagrodzenia Wykonawcy netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
7. Wszelkie zmiany umowy o jakich mowa w niniejszym paragrafie są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile będzie to wynikało z działania siły wyższej a Strona, której okoliczności te dotyczą, bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o ich zaistnieniu i przyczynach oraz przedstawi drugiej Stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej siły wyższej oraz jej wpływ na możliwość wykonania obowiązków wynikających z umowy.
9. Wszelkie powyższe postanowienia stanowią wyłączny katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody oraz podstawy do dochodzenia roszczeń.
10. Procedura kontroli zmian zostaje rozpoczęta poprzez pisemne zgłoszenie, przez przedstawiciela jednej ze Stron przedstawicielowi drugiej Strony Wniosku o Dokonanie Zmiany w Umowie. Zamawiający podejmuje decyzję w sprawie akceptacji bądź odrzucenia Wniosku o Dokonanie Zmiany.
11. Procedura kontroli zmian w zakresie odstąpienia od umowy którejkolwiek ze Stron zostaje rozpoczęta poprzez złożenie przez przedstawiciela jednej ze Stron, przedstawicielowi drugiej Strony oświadczenia o odstąpieniu. W takim przypadku Strony postępować będą zgodnie z procedurą określoną w § 12 umowy.
12. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Wniosku o Dokonanie Zmiany, Wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od jego otrzymania przygotowuje szczegółowe założenia dotyczące wprowadzenia wnioskowanej zmiany. Jeżeli

przygotowanie takich założeń z należytą starannością będzie wymagało dłuższego czasu, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o czasie koniecznym dla przygotowania pełnych założeń dla wnioskowanej zmiany. Wykonawca powiadomi w szczególności Zamawiającego o nakładach prac związanych z wykonaniem zmiany żądanej przez Zamawiającego oraz jej wpływie na terminy realizacji przedmiotu umowy określone w umowie, zgodnie z uzasadnionymi przewidywaniami wynikającymi z analizy takiej zmiany. W przypadku złożenia Wniosku o Dokonanie Zmiany przez Wykonawcę, wraz z takim Wnioskiem o Dokonanie Zmiany Wykonawca przedłoży założenia wprowadzenia zmiany zawierające wyżej wskazane elementy.

13. W ciągu 10 dni roboczych od otrzymania Wniosku o Dokonanie Zmiany złożonego przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem postanowień § 3 i § 12 lub od przekazania Zamawiającemu założeń zmiany opracowanych na podstawie Wniosku o Dokonanie Zmiany złożonego przez Zamawiającego, Zamawiający podejmie decyzję, czy wnioskowana zmiana powinna zostać wprowadzona, a jeżeli tak, to uzgodni z Wykonawcą na jakich warunkach.
14. Niezwłocznie, w odpowiedzi na Wniosek o Dokonanie Zmiany składany przez Zamawiającego lub wraz z Wnioskiem o Dokonanie Zmiany składanym przez Wykonawcę, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania realizacji świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy na czas dalszych prac nad proponowaną zmianą. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z umową, o ile Zamawiający nie poinformuje Wykonawcy o podjętej decyzji o wstrzymaniu prac.

## § 24

### ZASADY ZMIAN WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Strony określają zasady wprowadzenia do umowy odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, należnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku zmiany:
  - stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania umowy – wynagrodzenie ulega zmianie stosownie do zmienionej stawki tego podatku, obowiązującej w dacie wystawienia danej faktury. W takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zmianie nie więcej niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki VAT. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku,
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. W celu wprowadzenia do umowy zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych odpowiednio w ust. 1. tiret drugie lub ust. 1. tiret trzecie lub ust. 1. tiret czwarte:
  - 2.1. Strona zainteresowana jej wprowadzeniem zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony, w terminie do 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących zmian wskazanych odpowiednio w ust. 1. tiret drugie lub w ust. 1. tiret trzecie lub ust. 1. tiret czwarte, zawierającym uzasadnienie i dowody wskazujące czy i jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, przy czym uchybienie ww. terminowi skutkuje niedopuszczalnością dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w związku z danym zdarzeniem, będącym podstawą dla ww. wniosku. Niezłożenie przedmiotowego wniosku we wskazanym powyżej terminie Strony uznawać będą za wygaśnięcie uprawnienia do żądania zmiany wynagrodzenia z powołaniem się na ww. okoliczności;
  - 2.2. na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa, o których mowa w ust. 1. tiret drugie lub w ust. 1. tiret trzecie lub w ust. 1. tiret czwarte mają wpływ na realizację Przedmiotu Zamówienia przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
  - 2.3. w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1. tiret drugie lub w ust. 1. tiret trzecie, lub w ust. 1. tiret czwarte, i jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę stawki roboczogodziny na pisemny wniosek złożony w ciągu 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów regulujących ww. zmiany w przypadku skalkulowania ofertowej stawki roboczogodziny umowy na podstawie stawki obowiązującego minimalnego wynagrodzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu szczegółową kalkulację wraz z dowodami potwierdzającymi, że powyższe zmiany będą miały rzeczywisty wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Dowody te będą stanowiły w szczególności umowy o pracę osób realizujących przedmiot umowy. Waloryzacja będzie liczona od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą w dniu zawarcia umowy a stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą na dzień złożenia wniosku przez Wykonawcę. Powyższe dotyczy również



waloryzacji stawki roboczogodziny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu i zdrowotnemu;

- 2.4. Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany, o których mowa w ust. 1. tiret drugie lub w ust. 1. tiret trzecie lub w ust. 1. tiret czwarte na zwiększenie kosztów realizacji przedmiot umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia (konkretne wskazanie osób choćby poprzez określenie ich funkcji, wskazanie ich wynagrodzenia oraz miesięcznego wymiaru godzin, które dane osoby poświęcą na wykonywanie zadań związanych z realizacją przedmiotu umowy) i zależności między zmianą zasad przyznawania a wzrostem kosztów realizacji przedmiotu umowy;
- 2.5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku ocenia, czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w ust. 1. tiret drugie lub w ust. 1. tiret trzecie, lub w ust. 1. tiret czwarte na wzrost kosztów realizacji przedmiotu umowy;
- 2.6. klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, o której mowa powyżej ma zastosowanie tylko w przypadku, gdy pracownikowi przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej. Jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi jest wyższe od płacy minimalnej zarówno „nieaktualnej” jak i „aktualnej”, wówczas zmiana przepisów w tym zakresie nie będzie miała rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Strony określają zasady wprowadzenia do umowy odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku odpowiednio wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, innych niż wskazane w ust. 1. powyżej. Zmiany wysokości wynagrodzenia, będą dokonywane na poniższych zasadach:
  - 3.1. Każda ze Stron może żądać zmiany wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia), w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, wyrażającej się zmianą wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano-montażowej, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „Wskaźnik GUS”), o ponad 10%;
  - 3.2. Waloryzacja następuje na wniosek jednej ze Stron, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie i wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w oparciu o harmonogram dostaw.
  - 3.3. Wartość zmiany Wskaźnika GUS, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, porównywana będzie do wartości Wskaźnika GUS, ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w postępowaniu („Bazowy Wskaźnik GUS”);
  - 3.4. Ewentualna zmiana wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia umowy, w miesiącu, w którym zostanie opublikowany komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 10%, niż Bazowy Wskaźnik GUS;
  - 3.5. Ewentualna zmiana wynagrodzenia, dotyczyć będzie części wynagrodzenia przypadającej do zapłaty, po zaistnieniu zdarzenia opisanego w pkt 3.4. powyżej;
  - 3.6. Ewentualna zmiana kwoty wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3.5. powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt 3.4. powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;
  - 3.7. Zapłata wynagrodzenia w kwocie zmienionej zgodnie z pkt 3.6. powyżej, dotyczyć będzie kwartałów następujących po upływie roku kalendarzowego od terminu zawarcia umowy;
  - 3.8. Zapłata wynagrodzenia w kwocie zmienionej zgodnie z pkt 3.6. powyżej, dotyczyć będzie tych robót budowlanych wykonanych po upływie okresu, o którym mowa w pkt 3.7. począwszy od początku kwartału, którego dotyczył komunikat w sprawie Wskaźnika GUS, podający ten wskaźnik wyższy albo niższy niż 10% od Bazowego Wskaźnika GUS;
  - 3.9. Ewentualna zmiana wynagrodzenia, nie będzie dotyczyć okresu, w którym przedmiot umowy będzie realizowany w warunkach opóźnienia niezawinionego przez Zamawiającego;
  - 3.10. Strony ustalają maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia na poziomie 30% wynagrodzenia netto określonej w dniu zawarcia umowy;
  - 3.11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 3.1. – 3.4., zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Wykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - 3.11.1. Przedmiotem umowy podwykonawczej są dostawy lub usługi;
    - 3.11.2. Okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

## § 25

### OCHRONA DANYCH TELEINFORMATYCZNYCH

1. Zdalny dostęp do środowiska ICT (Information and Communication Technologies) oraz OT (Operation Technology) **Zamawiającego** w celu realizacji przedmiotu określonego w umowie, może się odbywać wyłącznie przez zatwierdzone i udostępnione przez **Zamawiającego** zestawiane na żądanie kanały vpn typu site-to-site zabezpieczone przez systemy do monitorowania zdalnego dostępu nagrywające zdalne sesje lub przez kanały vpn typu client-to-site oparte o uwierzytelnianie wieloskładnikowe np. z wykorzystaniem tokenów rsa, zabezpieczone przez systemy do monitorowania zdalnego dostępu nagrywające zdalne sesje. Postanowienie wskazane w zdaniu pierwszym nie dotyczy zasobów, które są dostępne bez ograniczeń dla pracowników **Zamawiającego** i osób trzecich.
2. **Wykonawca** ma obowiązek:
  - a) wykorzystania wszelkich informacji znajdujących się w systemach teleinformatycznych **Zamawiającego**, przekazanych lub udostępnionych jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) informacje teleinformatyczne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji zobowiązań wynikających z umowy.
  - c) informacje teleinformatyczne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych **Wykonawcy**) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji umowy.
3. W przypadku zaistnienia incydentu bezpieczeństwa w systemach informacyjnych Spółki, **Wykonawca** zapewnia wsparcie Spółce w zakresie bezpieczeństwa dostarczanych produktów i usług, w szczególności w zakresie:
  - a) weryfikacji oryginalności oprogramowania,
  - b) przywróceniu oryginalnego oprogramowania,
  - c) przywrócenia poprawnej konfiguracji baz danych, aplikacji i systemów,
  - d) weryfikacji poprawności wniosków z analizy funkcjonalności zidentyfikowanego przez służby ENEA Operator sp. z o.o. złośliwego oprogramowania w zakresie jego potencjalnego wpływu na dostarczane produkty/usługi.

## § 26

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej Umowy **Strony** będą starały się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku gdyby rozwiązanie polubownego nie dało się wypracować, **Strony** poddadzą spory pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu Powszechnego w **Szczecinie**.
3. Jeżeli któreś z postanowień umowy stanie się nieważne, fakt ten nie wpływa na inne postanowienia Umowy.
4. Żadna ze **Stron** nie może przełać zobowiązań i uprawnień wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej **Strony**.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności i mogą być dokonane wyłącznie, gdy są korzystne dla **Zamawiającego** i nie wymagają zmiany treści oferty **Wykonawcy** bądź, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
6. Zmiany adresu Stron, numeru konta bankowego oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. Zmiany w powyższym zakresie Strony każdorazowo dokonują poprzez powiadomienie w formie pisemnej.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową obowiązują w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
8. Wszystkie powiadomienia (nie dotyczy dostarczania faktur - patrz §10 ust. 11) należy kierować na adresy **Stron** podane poniżej:

**Adres Zamawiającego:**

ENEA Operator sp. z o.o.,  
Rejon Dystrybucji Szczecin  
ul. Derdowskiego 2  
71-178 Szczecin

**Adres Wykonawcy:**



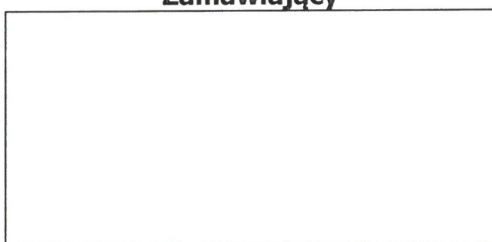
9. Awizowanie korespondencji na adres wskazany w §26 ust. 8 Umowy skutkuje uznaniem przesyłki za doręczoną.
10. Niezależnie od czynności **Zamawiającego** związanych z nadzorem nad realizacją przedmiotu Umowy, Referat Certyfikacji **Zamawiającego** prowadzi czynności mające na celu weryfikację zgodności wykonywanych prac ze standardami w sieci ENEA Operator sp. z o.o. publikowanymi na stronie internetowej **Zamawiającego**. Powyższe czynności mogą być prowadzone w trakcie realizacji przedmiotu Umowy lub po jego odbiorze, w okresie gwarancyjnym. **Wykonawca** zobowiązuje się do współdziałania ze służbami **Zamawiającego** dokonującymi weryfikacji, w szczególności poprzez udostępnianie informacji o przebiegu realizacji prac, zastosowanych materiałach oraz źródłach pochodzenia materiałów oraz kompetencjach pracowników wykonujących prace. W przypadku wykrycia niezgodności wykonywanych prac i zastosowanych materiałów ze standardami obowiązującymi w sieci ENEA Operator sp. z o.o. **Zamawiający** ma prawo do wezwania **Wykonawcy** do ich usunięcia w czasie obowiązywania gwarancji, a **Wykonawca** obowiązek do ich usunięcia kosztem i staraniem własnym, uwzględniając również koszty przygotowania sieci do przeprowadzenia prac, w tym zastosowania przez **Wykonawcę** środków dla ograniczenia braku zasilania klientów (np. stosowanie agregatów prądotwórczych).
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w Kodeksie Kontrahentów ENEA Operator sp. z o.o. zamieszczonymi na stronie: <https://www.operator.enea.pl/ospolce/podstawowe-informacje> i zobowiązuje się ich przestrzegać.
12. **Zamawiający** zwróci się do wykonawcy z żądaniem wyjaśnień, w przypadku gdy pozyska informację o naruszeniu przez **Wykonawcę** zasad, o których mowa w ustępie 11 powyżej z jednoczesnym wezwaniem do zaprzestania naruszeń.
13. W razie ponownego naruszenia zasad, o których mowa w ustępie 11 powyżej lub braku reakcji na wezwanie, o którym mowa w ustępie 12 powyżej, **Zamawiający** będzie miał prawo naliczyć karę umowną w wysokości 3%, a nawet jednostronnie rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
14. Siła wyższa – takie okoliczności, wydarzenia, sytuacje awaryjne, których wystąpienie nie jest spowodowane przez żadną ze Stron i które zaistniały po wejściu w życie Umowy, a uniemożliwiają one wykonanie lub właściwe wykonanie zobowiązań jednej ze Stron. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne niezależne od danej Strony, któremu dana Strona nie mogła zapobiec.
15. Za siłę wyższą, warunkująca możliwość zmiany Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.
16. Strony Umowy nie ponoszą odpowiedzialności za:
- niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy, jeżeli zostało to spowodowane okolicznościami o charakterze siły wyższej;
  - szkody spowodowane siłą wyższą oraz decyzjami władz państwowych lub samorządowych.
17. Strona podlegająca działaniu siły wyższej zawiadomi pisemnie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej tak szybko jak to będzie możliwe przedstawiając dokumentację o obiektywnym charakterze potwierdzającą (dokumentującą) wystąpienie siły wyższej.
18. Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień Umowy, zgodnych z treścią art. 455 ust. 1 pkt. 1 PZP w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
- przesunięcia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania Przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz o czas trwania ich następstw;
  - przesunięciu terminu wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz o czas trwania ich następstw;
  - przesunięcia terminów realizacji poszczególnych lub niektórych świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy (w tym także kolejności ich wykonania) bez zmiany terminu wykonania całego Przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin realizacji świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy może zostać określony na nowo, jednakże termin wykonania całego Przedmiotu Umowy pozostanie niezmienny;



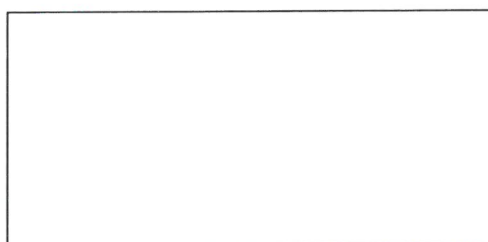
- d) gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;
- e) gdy wystąpi sytuacja, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla Zamawiającego z punktu widzenia kosztów wykonania Przedmiotu Umowy, kosztów eksploatacji, niezawodności w okresie eksploatacji lub możliwości rozwoju; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;
- f) powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, niezależnych od Stron, których Strony nie przewidziały przy zawarciu Umowy, w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu Przedmiotu Umowy;
- g) wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego.
19. Umowa niniejsza stanowi tajemnicę Stron i nie może być udostępniana osobom lub podmiotom zewnętrznym bez zgody drugiej Strony.
20. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Załączniki do umowy:**

1. Wzór Protokołu odbioru dokumentacji
2. Wzór Wniosku o dokonanie zmiany
3. Warunki Zamówienia wraz z modyfikacjami i Opis przedmiotu zamówienia
4. Pisemne potwierdzenie ceny po aukcji elektronicznej z dnia .....
5. Oferta Wykonawcy z dnia .....;
6. Raport Pomiarowy
7. Informacje sensoryczne

**Zamawiający**

pieczęć imienna i podpis

**Wykonawca**

pieczęć imienna i podpis



Wzór protokołu odbioru dokumentacji

Szczecin .....

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY  
DOKUMENTACJI ~~PROJEKTOWEJ~~/POWYKONAWCZEJ**

**CRU/U/...../2025**

W dniu ..... dokonano przy udziale zleceniodawcy:

**ENEA Operator sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań**

**Rejon Dystrybucji Szczecin, ul. Derdowskiego 2, 71-178 Szczecin**

oraz przedstawiciela zleceniobiorcy:

.....

Przekazanie dokumentacji projektowej: zgodnie z umową nr .....

PSP .....

TEMAT: „Wymiana istniejących stanowisk słupowych 0,4kV w m. Trzuszczyn ul. Kościuszki”.

Przekazana dokumentacja projektowa składa się z:

1. 1 egz. dokumentacji powykonawczej
2. Wersja elektroniczna tj. na płycie CD, DVD lub pendrivie

.....

(strona przekazująca)

.....

(strona odbierająca)

WNIOSEK O DOKONANIE ZMIAN W UMOWIE CRU/U/1200/9000 /2025

**CZĘŚĆ I**

**Wnioskujący:**

**Temat zmiany:**

**Data wnioskowania:**

**1. UZASADNIENIE ZMIANY**

Należy podać konkretne przyczyny wnioskowania o zmiany zakresu rzeczowego UMOWY

**2. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZMIAN ZAKRESU RZECZOWEGO**

W polu poniżej należy szczegółowo opisać zmiany w zakresie rzeczowym UMOWY, opisując zakres pierwotnie zaprojektowany, następnie planowane zmiany z podaniem konkretnych danych, parametrów, itd.

*Stan pierwotnie zaprojektowany*

*Opis zmian dla stanu docelowego*



**3. ANALIZA ZMIAN ZAKRESU RZECZOWEGO POD KĄTEM DALSZEGO SPEŁNIANIA PRZEZ UMOWĘ KRYTERIÓW, ZACHOWANIA NIEZBĘDNEJ TRWAŁOŚCI, WPŁYWU ZMIAN NA WSKAŹNIKI PRODUKTU I REZULTATU**

W polu poniżej należy odnieść się do kwestii, w jaki sposób proponowana zmiana w UMOWIE wpływa na zakres rzeczowy PRZEDMIOTU UMOWY, jego funkcjonalności oraz czasu wdrożenia

*Analiza zmian pod kątem czasów wdrożenia oraz uzyskania pełnej funkcjonalności (czy występuje konieczność zmiany harmonogramu)*

*Analiza zmian w pod kątem trwałości PRZEDMIOTU UMOWY*

*Analiza zmian pod kątem wpływu na zakres rzeczowy PRZEDMIOTU UMOWY ze wskazaniem punktu w WZ*

*Analiza pod kątem wynagrodzenia za PRZEDMIOT UMOWY*

*WYKONAWCA oświadcza, iż proponowane zmiany wymagają/nie wymagają wstrzymania realizacji świadczeń wchodzących w zakres PRZEDMIOTU UMOWY na czas dalszych prac nad proponowaną zmianą*

Sporządził:

.....

.....  
(data, podpis Wnioskującego)

**CZĘŚĆ II**

**Akceptujący:**

**Wniosek został / nie został zaakceptowany** *(niepotrzebne skreślić)*

**Uzasadnienie decyzji:**

.....  
(data, podpis Zatwierdzającego)



