



UMOWA NR CRU/U/1200/...../2024

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**ENEA Operator Sp. z o.o.**  
**ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań**  
**REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160**  
**zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu**  
**VIII Wydział Gospodarczy**  
**Krajowego Rejestru Sądowego**  
**nr KRS: 0000269806**  
**Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 zł**

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. ....

a

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. ....

zwane dalej indywidualnie **Stroną** lub łącznie **Stronami**.

## **§ 1** **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego dla zadania:  
**[OD5-RD5] Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przyłączenia do sieci obiektu w m. Kuźnica Zbąska dz. 91/6. Zadanie realizowane w trybie "zaprojektuj".**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają Warunkami Zamówienia z dnia ..... oraz postanowienia niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** wykona przedmiot umowy zgodnie z treścią złożonej oferty, Warunkami Zamówienia oraz ofertą ostateczną/protokołem z negocjacji, jeżeli Wykonawca został wezwany do złożenia oferty ostatecznej lub przeprowadzono z nim negocjacje.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia, wiedzę, umiejętności, materiały i środki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

5. **Wykonawca** oświadcza, iż wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z najwyższą starannością i najlepszą wiedzą specjalistyczną potrzebną do należytego wykonania przedmiotu umowy.
6. **Wykonawca** oświadcza, iż wykona przedmiot umowy zgodnie ze *Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.* dostępnymi na stronie internetowej spółki ([www.operator.enea.pl](http://www.operator.enea.pl)) w zakładce „Info o sieci” / „Instrukcje i standardy sieci” / „Standardy w sieci dystrybucyjnej EOP” obowiązującymi na dzień ogłoszenia postępowania, zwane dalej Standardami.

## § 2

### SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY

1. W związku z postanowieniami § 1 niniejszej umowy oraz przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do wykonania następujących, niezbędnych dla realizacji zadania, o którym mowa w § 1 umowy, prac:
  - a) wykonania dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego,
  - b) przeprowadzenia niezbędnych inwentaryzacji,
  - c) przedmiaru robót,
  - d) zakupu oraz aktualizacji map zasadniczych i władania,
  - e) pozyskaniem wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych,
  - f) uzyskiwania na rzecz Zamawiającego zgód i ostatecznych decyzji administracyjnych, w tym decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego, zatwierdzającej projekt budowlany dla inwestycji, pozwolenia na budowę oraz pozwolenia wodnoprawnego lub decyzji zezwalających na wycięcie drzew, prowadzenie badań archeologicznych i innych wymaganych przepisami, o ile zajdzie taka potrzeba,
  - g) uzyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości niezbędnych dla realizacji zadania objętego niniejszą umową,
  - h) ponoszenia opłat, w tym za uzgodnienia (nie dotyczy należności z tytułu uzyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości).
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych do skutecznego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego wymaganych prawem ostatecznych i prawomocnych oświadczeń, uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji administracyjnych z klauzulami ich ostateczności.
3. **Dokumentacja projektowa** powinna składać się co najmniej z :
  - a) projektu budowlanego uwzględniającego specyfikę robót budowlanych, w zakresie wykonania dokumentacji projektowej sieci elektroenergetycznej, przyłączy SN lub nn, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, ekspertyzami, badaniami i pomiarami koniecznymi do prawidłowej realizacji robót budowlanych, umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę, opracowanego zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
  - b) projektów wykonawczych, uzupełniających i uszczegóławiających projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych, w tym zawierających profile skrzyżowań linii napowietrznych, profile przebiegu przewiertów sterowanych

- linii kablowych (jeżeli występuje), schemat ideowy istniejącej sieci EOP z miejscem wcięcia, odgałęzienia itp. dla projektowanej sieci zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- c) przedmiaru robót,
  - d) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
4. **Przedmiar robót** powinien zawierać w szczególności zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Opracowanie przedmiaru robót składa się z: karty tytułowej, spisu działów przedmiaru robót oraz tabeli przedmiaru robót.
5. Podstawę do sporządzania kosztorysu inwestorskiego stanowią:
- a) dokumentacja projektowa,
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - c) założenia wyjściowe do kosztorysowania, rozumiane jako dane techniczne, technologiczne i organizacyjne nieokreślone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej.
6. Wszystkie dokumenty tworzone w ramach realizacji przedmiotu umowy będą charakteryzowały się wysoką jakością, na którą mają wpływ takie czynniki, jak:
- a) struktura dokumentu – podział danego dokumentu na rozdziały, podrozdziały i sekcje, w czytelny i zrozumiały sposób,
  - b) sposób pisania – zachowanie spójnej struktury, formy i sposobu pisania dla poszczególnych dokumentów oraz fragmentów tego samego dokumentu,
  - c) kompletność dokumentu – pełne, bez wyraźnych braków przedstawienie omawianego problemu, obejmujące całość z danego zakresu rozpatrywanego zagadnienia,
  - d) spójność i niesprzeczność dokumentu – zapewnienie wzajemnej zgodności pomiędzy wszystkimi rodzajami informacji umieszczonymi w dokumencie, jak i brak logicznych sprzeczności pomiędzy informacjami zawartymi we wszystkich przekazanych dokumentach oraz we fragmentach tego samego dokumentu.
7. **Wykonawca**, w ramach wynagrodzenia, zobowiązany będzie do pełnienia **nadzoru autorskiego** nad realizacją obiektów wskazanych przez **Zamawiającego**. **Wykonawca** zostanie powiadomiony pisemnie lub drogą elektroniczną o konieczności podjęcia czynności w ramach pełnienia nadzoru autorskiego z wyprzedzeniem co najmniej dwóch dni roboczych.
8. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca, bez dodatkowego wynagrodzenia, będzie akceptować zmiany wprowadzone do projektu, a niewymagające stosownych zezwoleń lub decyzji – w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych na etapie projektowania, dokonywać wizji lokalnych placu budowy i udzielać Zamawiającemu konsultacji i wyjaśnień.

9. Realizacja przedmiotu umowy obejmuje uzyskanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu **trwałego tytułu prawnego do wszystkich nieruchomości** pod projektowaną infrastrukturę w formie i na zasadach określonych w niniejszej umowie lub ustalonej w inny sposób z Zamawiającym.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzgadniania z dysponentami i właścicielami nieruchomości (użytkownikami wieczystymi) szczegółowego miejsca lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych, w tym co najmniej szaf/złączy kablowych - pomiarowych, szaf/złączy kablowych, słupów nn lub SN, przebiegu linii elektroenergetycznych, stacji elektroenergetycznych średniego napięcia na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.
11. W przypadku linii elektroenergetycznych Wykonawca w pierwszej kolejności uzyska na rzecz Zamawiającego pisemną nieodpłatną zgodę na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych i równocześnie zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu, wydaną przez właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zgodnie z Załącznikiem nr 11a. W przypadku odmowy wydania powyższych zgód Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego wydaną przez właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości:
  - a) pisemną nieodpłatną zgodę na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych zgodnie z Załącznikiem nr 11b, a w przypadku odmowy wydania powyższej zgody
  - b) pisemną nieodpłatną zgodę na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych i równocześnie zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu zgodnie z Załącznikiem nr 11c, a w przypadku dalszej odmowy wydania powyższych zgód
  - c) decyzję administracyjną w trybie, o którym mowa w art. 124 ust. 1 *Ustawy o gospodarce nieruchomościami*,
12. W przypadku stacji SN/nn kubaturowej Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty umożliwiające uzyskanie przez Zamawiającego prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego wydzielonej geodezyjnie nieruchomości z wpisem do księgi wieczystej nieruchomości zgodnie z Załącznikiem nr 12
13. W przypadku stacji SN/nn słupowej oraz złącza kablowego SN Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty umożliwiające w pierwszej kolejności uzyskanie na rzecz Zamawiającego prawo służebności przesyłu, z wpisem do księgi wieczystej nieruchomości lub dokumenty umożliwiające uzyskanie przez Zamawiającego prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego wydzielonej geodezyjnie nieruchomości.
14. W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykupu gruntu, ustanowienia służebności przesyłu lub uzyskania innego tytułu prawnego, pod projektowane urządzenia elektroenergetyczne, Wykonawca będzie zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu planu sytuacyjnego z naniesionymi ww. urządzeniami po uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości (użytkownikami wieczystymi) wraz z wypisem z rejestru gruntów oraz porozumieniem (załącznik do umowy nr 12) w terminie 7 dni od pozyskania ostatniego uzgodnienia z właścicielami nieruchomości (użytkownikami wieczystymi). W przypadku gdy wymagane jest uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej, dokumenty o których mowa, należy przedłożyć Zamawiającemu przed skierowaniem do uzgodnienia na Naradę Koordynacyjną.-Koszty wykupu nieruchomości, ustanowienia służebności przesyłu

lub uzyskania innego tytułu prawnego do gruntu ponosi **Zamawiający**.

15. W przypadku braku możliwości pozyskania zgody właścicieli nieruchomości (użytkowników wieczystych) albo w przypadku uzyskania uzgodnienia zawierającego dodatkowe warunki, Wykonawca przekazuje dokumenty zamawiającemu celem pozyskania prawa dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Po pozyskaniu uzgodnienia Zamawiający przekaze informacje do Wykonawcy celem kontynuowania zamówienia. Przedmiotowe pozyskanie prawa stanowi będzie zdarzenie umożliwiające przedłużenie terminu wykonania niniejszej umowy.
16. Jeżeli na etapie projektowania zajdzie konieczność określenia szerokości pasa służebności przesyłu, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się do Zamawiającego o określenie kryteriów jego wyznaczenia.

### § 3 OBOWIĄZKI STRON

1. Strony zobowiązują się do współpracy przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Dokumentacja projektowa podlegać będzie w trakcie opracowywania uzgodnieniom pomiędzy **Wykonawcą** a **Zamawiającym**. Wszelkie wyjaśnienia i uzgodnienia dotyczące szczegółów projektowania muszą być dokonywane na piśmie i wymagają akceptacji **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** oświadcza, iż zapoznał się z Warunkami Zamówienia oraz nie będzie kierował przeciwko **Zamawiającemu** żadnych roszczeń związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót, a będących wynikiem np. błędnej kalkulacji kosztów wykonania przedmiotu umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że w zakresie projektowania posiada polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej z limitem odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń na kwotę: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100). **Wykonawca** zobowiązuje się w trakcie obowiązywania niniejszej umowy do zachowania ciągłości ubezpieczenia potwierdzanej aktualną polisą. **Wykonawca** powinien na każde żądanie przedstawić **Zamawiającemu** kopię stosownej polisy ubezpieczeniowej lub polis ubezpieczeniowych oraz świadectwo Ubezpieczyciela potwierdzające terminowe wpłacanie składek.
5. W przypadku przebudowy/budowy urządzeń oświetlenia drogowego, dokumentacja projektowa powinna zawierać dane właściciela tych urządzeń. W przypadku, gdy w zakres projektu wchodzi również oświetlenie, Wykonawca uzyska wytyczne dotyczące przebudowy/budowy urządzeń oświetlenia drogowego od właściwego terytorialnie Oddziału ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.
6. **Wykonawca** również jest zobowiązany do:
  - a) uzgodnienia, w formie pisemnej, z Zamawiającym koncepcji przebiegu linii elektroenergetycznej wraz z przedstawieniem wypisów z rejestru gruntów i odpisów z KW przed zakupem map do celów projektowych,
  - b) przekazania **Zamawiającemu** dokumentacji projektowej i kosztorysu inwestorskiego **wraz z** Protokołem odbioru dokumentacji projektowej oraz kosztorysu (zał. nr 9), wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami na budowę/zgłoszeniami oraz uzyskaniem pisemnych zgód na ustanowienie na rzecz **Zamawiającego** ograniczonego prawa rzeczowego

w postaci służebności przesyłu lub innego trwałego tytułu prawnego do gruntu pod infrastrukturę elektroenergetyczną,

- c) umożliwienia i ułatwienia **Zamawiającemu** nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy.
7. **Wykonawca** sporządzi i dostarczy **Zamawiającemu** przed zawarciem niniejszej umowy, harmonogram rzeczowo-finansowy prac gwarantujący terminową realizację przedmiotu umowy. **Wykonawca** zobowiązany jest do bieżącego aktualizowania harmonogramu rzeczowo-finansowego wraz ze wskazaniem przyczyny aktualizacji i przedstawieniem go do akceptacji **Zamawiającemu**. Powyższe aktualizacje nie oznaczają zmiany umowy i nie wymagają sporządzenia do niej aneksu. Ponadto **Wykonawca** w okresach miesięcznych będzie przekazywał **Zamawiającemu** pisemne raporty z realizacji harmonogramu.
8. W przypadku, gdy **Zamawiający** dokona prekwalfikacji przedmiotów materialnych danej grupy asortymentowej i tym samym dopuści je do stosowania umieszczając w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do stosowania, zgodnie z dokumentem „*Wytyczne do prekwalfikacji wyrobów. Monitorowanie zgodności wyrobów i prac wykonywanych w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o.*”, poinformuje o tym fakcie **Wykonawcę**. Podobnie w przypadku wyboru materiałów, które będą stanowiły dostawę inwestorską **Zamawiającego**, **Zamawiający** poinformuje **Wykonawcę** o tym fakcie. We wskazanych powyżej przypadkach Strony ustalą terminy stosowania danych przedmiotów materialnych w pracach będących przedmiotem niniejszej umowy, a **Wykonawca** zobowiązuje się do uwzględniania w pracach przedmiotów materialnych wskazanych przez **Zamawiającego**.
9. **Wykonawca** zobowiązany jest do uzgodnienia z **Zamawiającym** koncepcji projektu dokumentacji projektowej. W przypadku konieczności dokonania uzgodnień na Naradzie Koordynacyjnej działającej przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwach Powiatowych, koncepcję projektu dokumentacji projektowej należy uzgodnić z **Zamawiającym** przed jej skierowaniem na Radę Koordynacyjną.
10. **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazywania **Zamawiającemu** 2 egz. każdej dokumentacji projektowej (wersja papierowa) oraz dodatkowo plany i schematy, w celu uzgodnienia w zakresie zgodności z wydanymi warunkami przyłączenia i/lub warunkami technicznymi. Miejscem przekazywania dokumentacji projektowej będzie siedziba jednostki zamawiającej **Zamawiającego** określona w § 17 umowy. W przypadkach przekazania **Zamawiającemu** dokumentacji projektowej drogą pocztową za datę doręczenia przyjmuje się datę wpływu dokumentacji do **Zamawiającego**.
11. **Zamawiający** zobowiązuje się dokonać uzgodnień określonych powyżej w terminie do 14 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji projektowej lub koncepcji projektu do uzgodnienia. W przypadku dłuższego terminu uzgodnienia termin realizacji zleconych prac ulega wydłużeniu proporcjonalnie do przekroczenia terminu uzgodnień. Każdorazowe wydłużenie terminu realizacji zamówienia winno następować na wniosek **Wykonawcy** przesłany pisemnie.
12. **Zamawiający** zobowiązuje się do wykonywania i przekazywania **Zamawiającemu** dokumentacji projektowej i kosztorysów inwestorskich w następującej liczbie egzemplarzy:

12.1 Dokumentacja projektowa:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany: 4 egzemplarze, z czego 2 egz. dla stosownego organu administracji budowlanej oraz 2 egz. w wersji papierowej (zawierający wszystkie decyzje administracyjne i uzgodnienia) oraz wersja cyfrowa w formacie PDF - w zakresie map dopuszcza się przekazanie wersji nieopieczetowanej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wymagać załączenia również skanów map opieczetowanych przez urząd,
- projekt techniczny: 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja cyfrowa w formacie PDF, w tym, oryginały zgód, oświadczeń właścicieli nieruchomości (użytkowników wieczystych) zawarte w jednym egzemplarzu, w pozostałych kopie,
- przedmiar robót, w wersji cyfrowej w formacie PDF lub innych rozpoznawanych przez Microsoft Office (na płycie CD, DVD) oraz dodatkowo w formacie .ath, .xls,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów, dołączone do projektu budowlanego,
- plany i schematy – 1 komplet w wersji papierowej oraz 1 komplet w wersji cyfrowej (na płycie CD),
- wtórniki projektowe i współrzędne (x,y,z) punktów charakterystycznych obiektów energetycznych – 1 komplet w wersji papierowej oraz 1 komplet w wersji cyfrowej (na płycie CD)

12.2 Kosztorys inwestorski w wersji cyfrowej - 1 egzemplarz w formacie PDF oraz dodatkowo w formacie .ath, .xls.

13. W przypadku stwierdzenia niezgodności dokumentacji projektowej z wydanymi warunkami przyłączenia i/lub warunkami technicznymi, z obowiązującymi na dzień ogłoszenia postępowania, Standardami Zamawiającego i innymi dokumentami, o których mowa w umowie, będących podstawą zamówienia na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej, dokumentacja zostanie zwrócona Wykonawcy celem jej dostosowania/poprawy. Powyższe nie ma wpływu na pierwotny termin wykonania przedmiotu umowy.
14. **Wykonawca** jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego.
15. Jeżeli w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej zaistnieje potrzeba dostarczenia przez **Zamawiającego**, znajdujących się w jego posiadaniu dodatkowych materiałów do projektowania, **Zamawiający** umożliwi dostęp do tych materiałów lub pobyt na obiekcie projektowania w terminie **5 dni roboczych** od daty pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez **Wykonawcę**
16. W trakcie realizacji niniejszej umowy **Wykonawca** będzie przestrzegał i stosował postanowienia następujących dokumentów obowiązujących u Zamawiającego związanych z technologią PPN lub wymogami technicznymi, jakościowymi i organizacyjnymi:

- a) Procedura Prac Pod Napięciem przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o., dostępna na stronie internetowej spółki ([www.operator.enea.pl](http://www.operator.enea.pl)) w zakładce „Info o sieci” / „Instrukcje i standardy sieci” / „Prace pod napięciem w EOP” obowiązującą na dzień ogłoszenia postępowania.
  - b) Standardy w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. dostępne na stronie internetowej spółki ([www.operator.enea.pl](http://www.operator.enea.pl)) w zakładce „Info o sieci” / „Instrukcje i standardy sieci” / „Standardy w sieci dystrybucyjnej EOP” obowiązującymi na dzień ogłoszenia postępowania,
  - c) „Wytyczne do prekwalfikacji wyrobów. Monitorowanie zgodności wyrobów i prac wykonywanych w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.” dostępne na stronie internetowej spółki ([www.operator.enea.pl](http://www.operator.enea.pl)) w zakładce „Info o sieci” / „Prekwalfikacja i certyfikacja” / „Aktualności”.
17. **Zamawiający** zobowiązuje się do bezzwłocznego informowania Wykonawcy, co najmniej drogą elektroniczną, o dokonanych zmianach w dokumentach wymienionych powyżej, celem ich uwzględnienia przez **Wykonawcę**.

#### § 4 PODWYKONAWCY

1. Zatrudnianie przez **Wykonawcę** podwykonawców wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego**/
2. **Zamawiający** nie wyrazi zgody na udział w realizacji zadania podwykonawcy, co do którego zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone **Zamawiającemu** lub osobom trzecim.
4. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem **Zamawiającego**, chyba że **Zamawiający** wyrazi na to zgodę a przy wykonywaniu powierzonej mu części zamówienia **Wykonawca** lub dalszy Podwykonawca będzie występował jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.
5. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych, a w szczególności jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe i od odpowiedzialności cywilnej (ważnych w Polsce) w pełnej wysokości na okres wykonywania niniejszej umowy. Koszty ubezpieczeń zawarte są w wynagrodzeniu.
6. Osoby wyznaczone do realizacji niniejszej umowy muszą spełniać określone przepisami prawa stosowne wymagania w zakresie dopuszczania do danego rodzaju informacji prawnie chronionych. Warunkiem rozpoczęcia poszczególnych prac przez te osoby jest podpisanie przez nie zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, wg. wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6**.

#### § 5

## TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają następujący termin realizacji umowy: **do 12 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dotrzymania terminu wykonania umowy.
3. **Strony** zobowiązane są informować się wzajemnie na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji umowy.
4. **Strony**, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu niezwłocznego usunięcia przeszkód, o których mowa powyżej.
5. Wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie realizacji umowy mające wpływ na wydłużenie terminu realizacji zamówienia, muszą być zgłoszone **Zamawiającemu** w formie pisemnej nie później niż **5 dni roboczych** po zdarzeniu **pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w przyszłości**.

## § 6 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości netto: .....% (słownie: ..... **procent**) szacowanej wartości zadania inwestycyjnego, obliczonej na podstawie następujących średnich nakładów na niżej wymienione elementy budowy sieci:

lp.	Element budowy sieci	Średnie nakłady na budowę elementów sieci	Jednostka miary	Szacowana ilość wynikająca z zakresu rzeczowego	Wartość [zł]
1	Zabudowa złącza ZKSN – 3 polowe	60 000,00	szt.		- zł
2	Zabudowa złącza ZKSN – 4 polowe	65 000,00	szt.		- zł
3	Zabudowa złącza ZKSN – 5 polowe	73 000,00	szt.		- zł
4	Telemechanika w ZKSN/MST	60 000,00	szt.		- zł
5	Zabudowa słupa linii SN	20 000,00	szt.	1	20 000,00 zł
6	Rozłącznik ręczny na słupie SN	5 000,00	szt.	1	5 000,00 zł
7	Budowa linii kablowej 3xNA2XS(F)2Y 1x70/25	200 000,00	zł/km	0,55	110 000,00 zł
8	Budowa linii kablowej 3xNA2XS(F)2Y 1x150/25	280 000,00	zł/km		- zł
9	Budowa linii kablowej 3xNA2XS(F)2Y 1x240/25	320 000,00	zł/km		- zł
10	Budowa linii kablowej NAYY-J 4x35	50 000,00 zł	zł/km		- zł
11	Budowa linii kablowej NAYY-J 4x70	63 000,00	zł/km	0,4	25 200,00 zł
12	Budowa linii kablowej NAY2Y-J 4x150	104 000,00	zł/km	0,26	27 040,00 zł
13	Budowa linii kablowej NAY2Y-J 4x240	130 000,00	zł/km		- zł
14	Zabudowa złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P	1 000,00	szt.	3	3 000,00 zł
15	Zabudowa złącza kablowo-pomiarowego ZK2x-2P	1 330,00	szt.		- zł
16	Pole SN w MST/ZKSN – SF6	9 000,00	szt.		- zł
17	Pole SN w MST/ZKSN – powietrze	10 000,00	szt.		- zł
18	Stacja małogabarytowa – 3 pola SN	115 000,00	szt.		- zł

19	Stacja małogabarytowa – 4 pola SN	125 000,00	szt.		- zł
20	Stacja małogabarytowa – 5 pola SN	130 000,00	szt.		- zł
21	Stacja małogabarytowa – uproszczona	95 000,00	szt.	1	95 000,00 zł
22	Stacja słupowa	50 000,00	szt.		- zł
23	Budowa linii napowietrznej SN (system trzech pojedynczych w osłonie) o przekroju poprzecznym przewodów 70 mm <sup>2</sup>	282 800,00 zł	zł/km		- zł
24	Budowa linii napowietrznej nn (system pełnoizolowany samonośny, czteroprzewodowy) o przekroju poprzecznym przewodów 95 mm <sup>2</sup>	177 500,00 zł	zł/km		- zł
25	Zabudowa słupa linii nn	14 200,00 zł	szt.		- zł
Suma					<b>285 240,00 zł</b>

Wyżej wymienione elementy budowy sieci stanowią zamknięty katalog elementów (materiałów, czynności faktycznych i prawnych i innych) na podstawie, których strony ustalają wysokość wynagrodzenia.

2. Szacowana wartość zadania inwestycyjnego w dniu zawarcia umowy wynosi netto **285 240,00 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy dwieście czterdzieści złotych 00/100).
3. Na podstawie ust. 1, w związku z ust. 2, wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają w wysokości netto: ..... **zł** (słownie: .....**zł**.)
4. Procent całkowitej wartości robót budowlanych oraz średnie nakłady na budowę sieci wskazane w ust. 1. pozostają stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Do wyliczonej według zasady określonej w ust. 1 kwoty sumy wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez **Wykonawcę** z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie zostało skalkulowane w taki sposób, że **Wykonawca** zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w sposób kompletny, a więc zgodnie z zakresem, o którym mowa w §1 niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonywaniem przedmiotowego zadania inwestycyjnego.
7. **Wykonawca** oświadcza, iż zapoznał się z Warunkami Zamówienia i sposobem wyliczenia wynagrodzenia oraz nie będzie wnosił żadnych roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót, a będących wynikiem np. błędniejszej kalkulacji kosztów wykonania przedmiotu umowy.
8. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy zajdzie konieczność zmiany zestawienia prac będącego podstawą obliczenia wynagrodzenia, wynagrodzenie będzie obliczone na podstawie końcowego zestawienia prac, zawartego w Protokole odbioru (zał. nr 9).
9. **Wykonawca** oświadcza, że nie jest/jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: ....., a faktury dokumentujące

sprzedaż zostaną zaewidencjonowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT i zostaną ujęte w deklaracji VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

10. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: **782-23-77-160**.

## § 7

### ROZLICZENIE UMOWY, TERMINY PŁATNOŚCI

1. Dokumentację projektową oraz kosztorys inwestorski, stanowiące przedmiot umowy, **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** w siedzibie właściwej jednostki **Zamawiającego** określonej w § 17 umowy w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 wraz z pisemnym oświadczeniem o kompletności dokumentacji z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć i zgodności kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót z zakresem prac wynikających z dokumentacji projektowej.
2. Po zakończeniu opracowywania, dokumentacja projektowa oraz kosztorys inwestorski, podlegać będzie przekazaniu **Zamawiającemu** na podstawie Protokołu zdawczo-odbiorczego zgodnie z Załącznikiem nr 9.
3. Odbiór dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego nastąpi w ciągu 14 dni od daty przekazania ich przez **WYKONAWCĘ**. W przypadku konieczności usunięcia przez **WYKONAWCĘ** wskazanych w trakcie odbioru wad lub usterek termin zakończenia odbioru dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego ulega przedłużeniu o czas wyznaczony na usunięcie wad i usterek.
4. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczania realizacji umowy:
  - 4.1. faktura częściową - w wysokości 50% szacowanej wartości przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 ust. 3. **Wykonawca** może wystawić fakturę częściową po uzyskaniu uzgodnienia dokumentacji na Naradzie Koordynacyjnej wraz z uzyskaniem praw do dysponowania wszystkimi nieruchomościami. Prace, których dotyczy faktura częściowa, muszą zostać potwierdzone notatką służbową i przekazanymi przez **Wykonawcę** kopiami protokołu z Narady Koordynacyjnej i oświadczeniami o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane. Podstawę zapłaty stanowić będzie faktura wraz z notatką służbową, o której mowa w niniejszym ustępie.
  - 4.2. faktura końcową – pozostała kwota wynagrodzenia po opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami na budowę/zgłoszeniami oraz uzyskaniem pisemnych zgód na ustanowienie na rzecz **Zamawiającego** ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu lub innego trwałego tytułu prawnego do gruntu pod infrastrukturę elektroenergetyczną na zasadach określonych w Warunkach Zamówienia. Podstawą wystawienia faktury jest Protokół odbioru zatwierdzony przez **Zamawiającego**, wskazany w ust. 2 powyżej.
5. Podstawę rozliczenia umowy stanowić będzie faktura końcowa wraz z Protokołem odbioru
6. Termin płatności wynosi 30 dni od daty dostarczenia do **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury.
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**:  
Bank : .....

Nr konta: .....

8. Termin płatności wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego **Zamawiającego** kwotą wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** zgodnie z treścią niniejszej Umowy.
9. Należność wynikająca z błędnie wystawionej faktury lub wystawionej sprzecznie z warunkami umowy nie jest wymagalna do czasu spełnienia wszystkich warunków umowy koniecznych dla wymagalności należności lub do wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej do wysokości zgodnej z warunkami umowy.
10. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. W przypadku opóźnienia w płatności **Wykonawca** ma prawo domagać się zapłaty odsetek ustawowych.
11. Każda ze Stron pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawienia i dostarczenia faktury/rachunku/noty do Centrum Zarządzania Dokumentami (65-775 Zielona Góra, ul. Zacisze 28) lub adres mailowy: [faktury.elektroniczne@operator.enea.pl](mailto:faktury.elektroniczne@operator.enea.pl). W terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia powstania zdarzenia uprawniającego do wystawienia faktury/rachunku/noty.
13. Faktura/rachunek/nota winna zawierać dodatkowe oznaczenia, w szczególności:
  - a) nazwa komórki organizacyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. – Oddział Dystrybucji Poznań ,
  - b) numer umowy CRU/.....,
  - c) nr zamówienia .....,
  - d) oznaczenie protokołu odbioru w przypadku końcowego rozliczenia kontraktu - .....
  - e) nr rachunku bankowego, na który ENEA Operator będzie zobowiązana dokonać płatności.
14. Jednocześnie **Zamawiający** wyraża zgodę na przysyłanie faktur drogą elektroniczną według poniższych zasad:
  - a) Faktury elektroniczne powinny być przysyłane w nieedytowalnym formacie elektronicznym – **pdf**.
  - b) Każda faktura powinna być przesłana jako odrębny plik.
  - c) Faktury, które posiadają załączniki jako odrębne pliki pdf. – Wykonawca wysyła jako pojedyncze wiadomości e-mail (faktura + załącznik).
  - d) Faktury bez załączników można przysyłać jako odrębne pliki pdf. w jednej wiadomości e-mail, np. kilka faktur bez załączników w jednym e-mailu.
  - e) Faktury, które wysyłane są jako faktury elektroniczne – Wykonawca **nie wysyła** jednocześnie w wersji papierowej.

15. **Zamawiający** dopuszcza przekazywanie faktur przez **Wykonawcę** za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Identyfikatorem konta dla ENEA Operator sp. z o.o., czyli numerem PEPPOL jest numer NIP Spółki.
16. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność za szkody poniesione przez **Zamawiającego** wynikłe z nieprzestrzegania przez **Wykonawcę** właściwego prawa podatkowego w Polsce, w tym zwróci **Zamawiającemu** wszelkie poniesione przez **Zamawiającego** opłaty i obciążenia nałożone na **Zamawiającego** ostatecznymi decyzjami administracyjnymi przez organy podatkowe wynikłe z tego tytułu.
17. Wykonawca nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu umowy wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
18. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 118 ze zmianami).
19. Wykonawca oświadcza, iż jest mikroprzedsiębiorcą\* małym przedsiębiorcą\* średnim przedsiębiorcą\* w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.8) - \*niepotrzebne skreślić.

## § 8

### PRAWA AUTORSKIE

1. Dokumentacja projektowa oraz kosztorys inwestorski stanowiące przedmiotu umowy są utworami w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia **Wykonawca** wraz z podpisaniem przez Strony Protokołu Zdawczo - Odbiorczego przenosi na **Zamawiającego** bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do powstałych na podstawie umowy utworów oraz ich poszczególnych części wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) zastosowanie utworu oraz jego części do inwestycji/jedno lub wielokrotnie oraz jego części do realizacji celów, inwestycji i zadań **Zamawiającego** na innych obiektach,
  - b) utrwalanie i zwielokrotnianie utworu lub jego części w dowolny sposób, przy wykorzystaniu dowolnych technik utrwalania i zwielokrotniania, w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach,
  - c) wielokrotne wprowadzenie utworu lub jego części do pamięci komputera, wewnętrznej i zewnętrznej sieci komputerowej, zewnętrznej i wewnętrznej sieci multimedialnej, baz danych oraz do pamięci innych urządzeń lub systemów elektronicznych,
  - d) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwór lub jego części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,

- e) wielokrotne wykorzystanie utworu lub jego części (w tym przekazanie ich podmiotom trzecim) w celu wykonania opracowań utworu niezbędnych do wykonania inwestycji prowadzonych przez **Zamawiającego**, w tym co najmniej w celu realizacji remontu, przebudowy, rozbudowy obiektów budowlanych stanowiącego przedmiot umowy,
  - f) wielokrotne rozpowszechnianie utworu lub jego części w dowolny sposób, w tym co najmniej wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie,
  - g) przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w zewnętrznej i wewnętrznej sieci komputerowej, zewnętrznej i wewnętrznej sieci,
  - h) multimedialnej, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
4. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością **Wykonawcy** – autora pracy.
5. W ramach wynagrodzenia :
- a) **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** – z chwilą ich wydania **Zamawiającemu** - własność nośników, na których zostały utrwalone utwory,
  - b) **Wykonawca** z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z § 8 ust. 2 umowy, upoważnia **Zamawiającego** do wykonywania praw zależnych przysługujących Wykonawcy oraz do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów oraz ich części wykonanych w ramach realizacji umowy.
6. **Wykonawca** oświadcza, że otrzymane wynagrodzenia całkowicie zaspokajają jego roszczenia z tytułu przeniesienia praw zależnych, majątkowych praw autorskich i zrzeka się dalszych roszczeń z tego tytułu oraz wynagrodzenia z tytułu nieodwołalnego upoważnienia **Zamawiającego** do wykonywania zależnych praw autorskich.
7. **Wykonawca** oświadcza, iż z chwilą odpowiednio określonej w § 8 ust. 2 umowy będzie uprawniony do dysponowania i przeniesienia praw autorskich i upoważnienia do wykonywania praw zależnych na zasadach określonych w umowie. **Wykonawca** oświadcza i zapewnia, że utwory oraz ich poszczególne części będą wolne od wad prawnych a korzystanie z praw przyznanych **Zamawiającemu** na podstawie niniejszej umowy nie narusza i nie będzie naruszało praw osób trzecich, w szczególności praw twórców utworów lub ich części oraz, że uzyskał lub uzyska - najpóźniej do chwili określonej w niniejszej umowie jako chwila przeniesienia, przekazania, udzielenia lub przyznania prawa - od twórców utworów lub ich części odpowiednie oświadczenia pozwalające odpowiednio na przeniesienie na **Zamawiającego**, udzielenie, przyznanie lub przekazanie **Zamawiającemu** praw określonych w niniejszym paragrafie.
8. **Wykonawca** poinformuje ponadto **Zamawiającego** o autorskich prawach osobistych przysługujących innym osobom do utworów lub ich części. W razie niewykonania tego zobowiązania **Wykonawca** ponosi wszelką odpowiedzialność z tego tytułu, w szczególności zwalnia **Zamawiającego**, na podstawie art. 392 KC, z odpowiedzialności wobec osób trzecich za naruszenie ich autorskich praw osobistych.

9. W przypadku powierzenia wykonania całości lub części Prac Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, **Wykonawca** zobowiązany jest do zawarcia odpowiednio w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo klauzuli o przeniesieniu przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na **Wykonawcę** praw w zakresie określonym w niniejszym paragrafie. **Wykonawca** zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego praw uzyskanych w sposób określony w zdaniu poprzednim w zakresie określonym w niniejszym paragrafie.
10. W przypadku powstania nowych, nieznanych w chwili zawarcia umowy pól eksploatacji będących przedmiotem umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się na pisemny wniosek **Zamawiającego** do podpisania, w ramach wynagrodzenia określonego w umowie aneksu do niniejszej umowy na nowe pola eksploatacji, o ile według uznania **Zamawiającego** udzielenie takiego prawa będzie konieczne do pełnego wykorzystania funkcjonalności dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego w zakres przedmiotu umowy.
11. **Wykonawca** uprawnia **Zamawiającego**, w ramach nabytych praw, do kopiowania i rozpowszechniania dla pracowników **Zamawiającego**, pracowników jednostek nadzorowanych przez **Zamawiającego** oraz pracowników Grupy Enea dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego wchodzących w skład przedmiotu umowy.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się nie wykonywać względem **Zamawiającego** osobistych praw autorskich.

## § 9

### ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną za:
  - a) każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,2%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3, liczony od upływu terminu określonego w § 5 ust. 1.
  - b) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy wolnego od wad lub usterek w miejsce wadliwego, usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości **0,2%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3, liczony od upływu terminu określonego w § 5 ust. 1.
  - c) za odstąpienie przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości **20%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3.
  - d) za każde naruszenie obowiązków wskazanych w § 4 ust. 4 dotyczących podwykonawstwa świadczonego przez pracowników **Zamawiającego** – w wysokości **10%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3.
  - e) za każde naruszenie obowiązków wskazanych w § 4 ust. 1 dotyczących podwykonawstwa – w wysokości **1%** ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 3.
2. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** lub osoby za którą ponosi on odpowiedzialność przekraczają wysokość kar umownych określonych w ust. 1, niezależnie od kar

umownych **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania na zasadach ogólnych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Łączna wysokość kar umownych naliczona przez którąkolwiek ze stron nie może przekroczyć **20%** wartości umowy określonej w § 6 ust. 3.

## § 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w całości lub części, w formie pisemnej, wskazując przyczynę odstąpienia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z przyczyn odstąpienia wymienionych w punkcie następnym. Odstąpienie nastąpi po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 7-dniowego terminu do usunięcia wad lub usterek i po jego bezskutecznym upływie.
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w przypadku:
  - 2.1. zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez okres przekraczający **14** dni;
  - 2.2. opóźnienia lub zwłoki w terminie zakończenia realizacji niniejszej umowy przekraczającej **14** dni;
  - 2.3. złożenia wniosku o otwarcie likwidacji Wykonawcy;
  - 2.4. rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy bez względu na to, która **Strona** od umowy odstąpiła, **Wykonawca**:
  - 3.1. wstrzyma dalszą realizację umowy,
  - 3.2. przekaze **Zamawiającemu** wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,
  - 3.3. dostarczy **Zamawiającemu** całą opracowaną, do momentu odstąpienia od umowy, dokumentację projektową oraz kosztorys inwestorski, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez **Wykonawcę** związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która **Strona** od umowy odstąpiła, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kwotę stanowiącą wartość zrealizowanych usług do dnia odstąpienia od umowy, pomniejszoną o kary, o których mowa w § 9.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może zakończyć realizację przedmiotu umowy we własnym zakresie lub zatrudniając osobę третią.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** kończąc sam (lub zatrudniając osobę третią) realizację umowy ustali koszt zakończenia przedmiotu umowy. **Wykonawca** oprócz naliczonych kar umownych zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** w przypadku odstąpienia różnicę kosztów realizacji umowy będących sumą rozliczenia umowy określonych na podstawie ust. 4 i kosztami zakończenia prac będących przedmiotem umowy, a wynagrodzeniem określonym na podstawie § 6.
7. **Zamawiający** może, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w

chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonane prace. Podstawą do wyceny prac będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania prac projektowych sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wycena sporządzona będzie na podstawie środowiskowych zasad wyceny prac projektowych.

8. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w przypadku, gdy zmiany zakresu prac spowodują konieczność znacznego podwyższenia wynagrodzenia.
9. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

### ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI

1. **Wykonawca** udziela rękojmi za wady i gwarancji – biegnącej od daty podpisania Protokołu odbioru – na okres 60 miesięcy.
2. W okresie trwania rękojmi i gwarancji **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** o wadach lub usterkach wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, a **Wykonawca** usunie wadę lub usterkę w **terminie 14 dni** od momentu dokonania zgłoszenia.
3. **Zamawiający**, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanej dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego.
4. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** wad w wyznaczonym terminie bądź niestawiennictwa na oględziny, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt **Wykonawcy**.

## § 12

### ZMIANA WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. **Zamawiający** dopuszcza zmiany wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
  - 1.1. Jeżeli w trakcie wykonywania prac projektowych pojawi się konieczność zmiany danych (w szczególności: założeń projektowych, zakresu opracowania dokumentacji projektowej) lub wystąpią przyczyny zewnętrzne niezależne od **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy** skutkujące niemożliwością prowadzenia prac projektowych lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, a zmiany te lub przyczyny wpłyną na zakres rzeczowo-finansowy przedmiotu niniejszej umowy lub termin jej realizacji, **Wykonawca**, w terminie **14 dni** od otrzymania takich informacji powiadomi o zaistnieniu konieczności zmian.
  - 1.2. Wystąpienia innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy** skutkujących niemożliwością wykonywania czynności przewidzianych umową, w tym wystąpienia siły wyższej. W takim przypadku **Strony** mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.

2. W przypadku gdy zmiany, o których mowa w ust.1, będą miały wpływ na termin realizacji umowy, **Wykonawca** zaproponuje zmianę ustalonego terminu wykonania przedmiotu umowy. Zmiany, o których mowa powyżej, wymagają sporządzenia Protokołu konieczności stanowiącego załącznik nr 10 do umowy podającego przyczyny zmiany.
3. Jeżeli we wskazanym w ust. 1 terminie **Wykonawca** nie zaproponuje zmiany terminu wykonania umowy, obowiązuje termin ustalony w § 5 ust. 1.
4. W przypadku gdy zmiana, o której mowa w ust. 1 będzie miała wpływ na zakres rzeczowo-finansowy wymagane jest sporządzenie notatki przez stronę, która stwierdziła zaistniałą okoliczność opisaną w pkt 1 akceptującej zaistniałą zmianę.
5. Prace dodatkowe wykonywane będą wyłącznie na podstawie odrębnej umowy. O konieczności wykonania robót dodatkowych **Wykonawca** informuje niezwłocznie **Zamawiającego** na piśmie.

### **§ 13**

#### **INFORMACJE SENSYTYWNE I INFORMACJE GIEŁDOWE**

1. Wykonawca ma obowiązek:
  - a) wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,
  - c) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. W przypadku konieczności powierzenia realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy podwykonawcy wskazanemu przez **Wykonawcę**, zakaz udostępniania informacji sensytywnych, o którym m.in mowa w ppkt. a) niniejszego ustępu, nie ma zastosowania pod warunkiem spełnienia łącznie dwóch poniższych przesłanek:
  - ENEA Operator Sp. z o.o. udzieliła Wykonawcy zgody na powierzenie realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy podwykonawcy, oraz
  - w umowie pomiędzy podwykonawcą a Wykonawcą, podwykonawca zobowiązany został do ochrony informacji sensytywnych ENEA Operator Sp. z o.o.
3. Za informacje sensytywne uznaje się informacje wskazane w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. ENEA Operator Sp. z o.o. jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie

instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:

- a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz
- b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania umowy.

Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

5. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się:

- a) do wykorzystania wszelkich informacji klasy C przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. jedynie do celów wykonania niniejszej umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
- b) informacje klasy C przekazanych lub udostępnionych odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia oraz jego realizacji,
- c) dodatkowo informacje klasy C odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania o udzielenie;
- d) informacje klasy C zostają przekazane wraz z dokumentami klasy C tj.:
  - Warunki Przyłączenia i/lub Warunki Techniczne,
  - Zasięg linii (mapa przebiegu linii), schemat linii (topologia).

6. W przypadku konieczności powierzenia realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Podwykonawcy wskazanemu przez **Wykonawcę**, zakaz udostępniania informacji klasy C, nie ma zastosowania pod warunkiem spełnienia łącznie dwóch poniższych przesłanek:

- a) Enea Operator Sp. z o.o. udzieliła **Wykonawcy** zgody na powierzenie realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Podwykonawcy oraz
- b) w umowie pomiędzy Podwykonawcą a **Wykonawcą**, Podwykonawca zobowiązany został do ochrony informacji klasy C Enea Operator Sp. z o.o. oraz
- c) **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** oryginały oświadczeń, o których mowa w § 4 ust. 6.

## § 14 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, iż w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy nie dojdzie do przetwarzania danych osobowych. W przypadku, gdyby jednak w trakcie wykonywania Umowy zaistniała potrzeba przetwarzania danych osobowych przez którąkolwiek ze Stron, Strony zobowiązują się do zawarcia umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) według wzoru obowiązującego w Enea Operator Sp. z o.o. (Załącznik nr 4). Nie zawarcie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych upoważniać będzie każdą ze Stron do odstąpienia od niniejszej Umowy na warunkach określonych w innych postanowieniach niniejszej Umowy.
2. W związku z tym, że w celu wykonania niniejszej Umowy Zamawiający powierzy Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe w związku z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Strony zawarły „Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych”, w ramach Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych (WVK).
3. Z tytułu zawarcia Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych Stronom nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ponad określone w niniejszej umowie.
4. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO, oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania, zamieszczonych odpowiednio na stronie internetowej:  
1) Zamawiającego: <https://www.operator.enea.pl/ochrona-danych-osobowych-rod0>  
2) Wykonawcy: \_\_\_\_\_

## **§ 15**

### **OCHRONA DANYCH TELEINFORMATYCZNYCH**

1. Zdalny dostęp do środowiska ICT (Information and Communication Technologies) oraz OT (Operation Technology) Zamawiającego w celu realizacji przedmiotu określonego w Porozumieniu, może się odbywać wyłącznie przez zatwierdzone i udostępnione przez Zamawiającego zestawiane na żądanie kanały VPN typu site-to-site zabezpieczone przez systemy do monitorowania zdalnego dostępu nagrywające zdalne sesje lub przez kanały VPN typu client-to-site oparte o uwierzytelnianie wieloskładnikowe np. z wykorzystaniem tokenów RSA, zabezpieczone przez systemy do monitorowania zdalnego dostępu nagrywające zdalne sesje. Postanowienie wskazane w zdaniu pierwszym nie dotyczy zasobów, które są dostępne bez ograniczeń dla pracowników Zamawiającego i osób trzecich.
2. **Wykonawca** ma obowiązek:
  - a) wykorzystania wszelkich informacji znajdujących się w systemach teleinformatycznych Zamawiającego, przekazanych lub udostępnionych jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszego

Porozumienia oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,

- b) informacje teleinformatyczne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji zobowiązań wynikających z niniejszego Porozumienia,
- c) informacje teleinformatyczne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych Wykonawcy) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji Porozumienia.

## § 16

### KOMUNIKACJA STRON I ICH PRZEDSTAWICIELE

1. Zamawiający ustanawia następujący personel uprawniony do jego reprezentacji w związku z realizacją umowy:

Przedstawiciele **Zamawiającego**:

- Paweł Wencka tel.:61-884 89 31 e-mail:  
[pawel.wencka@operator.enea.pl](mailto:pawel.wencka@operator.enea.pl)
- Anna Przybył tel.:61-884 88 75 e-mail:  
[anna.przybyl@operator.enea.pl](mailto:anna.przybyl@operator.enea.pl) – uzgodnienia dokumentacji

2. Przedstawicielem **Wykonawcy** uprawnionym do jego reprezentacji w toku wykonywania umowy będzie:

\_\_\_\_\_ tel.:\_\_\_\_\_ e-  
mail:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ tel.:\_\_\_\_\_ e-  
mail:\_\_\_\_\_

3. **Strony** dopuszczają możliwość komunikowania się drogą pisemną oraz przy użyciu poczty elektronicznej. Komunikacja pocztą elektroniczną nie obejmuje sporządzania przez **Strony** Protokołów odbioru, zatwierdzania dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego, zatwierdzania harmonogramu prac oraz wprowadzania zmian umowy, dla których to czynności zastrzega się formę pisemną pod rygorem nieważności.
4. **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego informowania się o każdej zmianie swoich danych teleadresowych oraz zmianie danych kontaktowych swoich Przedstawicieli. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencję dostarczoną na dotychczasowy adres poczty tradycyjnej lub elektronicznej uznawać się będzie za doręczoną

## § 17

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Żadna ze **Stron** nie może przełać zobowiązań i uprawnień wynikających z umowy na osobę trzecią bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej **Strony**.
2. Jeżeli któreś z postanowień umowy stanie się nieważne, fakt ten nie wpływa na inne postanowienia umowy.

3. Zmiany adresu **Stron**, numeru konta bankowego oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. Zmiany w powyższym zakresie **Strony** każdorazowo dokonują poprzez powiadomienie w formie pisemnej.
4. Jeżeli nieważność jednego lub więcej postanowień umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą w umowie, **Strony** wspólnie ustalą zapis mający skutek prawny i handlowy możliwie najbardziej zbliżony do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywający brakujące postanowienie w sposób rozsądnie zbliżony do celów i założeń umowy.
5. Wszystkie powiadomienia (nie dotyczy dostarczania faktur - patrz § 7 ust. 12) należy kierować na adresy **Stron** podane poniżej:

**Adres Zamawiającego:**

ENEA Operator Sp. z o.o.,  
Oddział Dystrybucji Poznań  
ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań

**Adres Wykonawcy:**

.....  
.....  
.....

6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony zgodnie przyjmują, że warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Protokół konieczności, o którym mowa w § 12 ust. 2, zostanie podpisany przez osoby upoważnione do zawarcia umowy.
7. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy. W przypadku zaistnienia niezgodności pomiędzy zapisami w umowie a zapisami w załącznikach rozstrzygające znaczenie będą miały zapisy w umowie.
8. **Strony** będą podejmować próby polubownego rozwiązywania zaistniałych sporów w toku wykonywania umowy.
9. W przypadku nie dojścia do porozumienia Stron wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy, **Strony** zgodnie poddają pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu według siedziby **Zamawiającego**.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
12. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w Kodeksie Kontrahentów zamieszczonymi na stronie <https://www.operator.enea.pl/oeneioperator/eneaoperator> i zobowiązuje się ich przestrzegać.
13. **Zamawiający** zwróci się do wykonawcy z żądaniem wyjaśnień, w przypadku gdy pozyska informację o naruszeniu przez **Wykonawcę** zasad, o których mowa w ustępie powyżej z jednoczesnym wezwaniem do zaprzestania naruszeń.
14. W razie ponownego naruszenia zasad, o których mowa w ustępie 1 lub braku reakcji

na wezwanie, o którym mowa w ustępie powyżej, zamawiający będzie miał prawo naliczyć karę umowną w wysokości 3 % całkowitego wynagrodzenia netto określonego § 4 ust. 1, a nawet jednostronnie rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

**Wykaz załączników do umowy:**

1. Wykaz informacji sensytywnych,
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....,
3. Warunki Zamówienia z dnia .....,
4. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych,
5. Wzór oświadczenia Wykonawcy o zachowaniu poufności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa,
6. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych,
7. Oświadczenie
8. Upoważnienie i zobowiązanie
9. Protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji technicznej
10. Protokół konieczności
11. a, b, c – Wzory oświadczeń właścicieli
12. Porozumienie

**PODPISY STRON**

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

## Załącznik nr 1

### Wykaz informacji sensytywnych

Za informacje sensytywne uznaje się:

1. Informacje dotyczące Użytkowników Systemu lub Potencjalnych Użytkowników Systemu uzyskane przez ENEA Operator Sp. z o.o. w toku wykonywania Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe, do których zalicza się:
  - warunki umów, w tym finansowe:
    - indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci;
    - moc umowna;
    - poziom zużycia energii elektrycznej;
    - termin płatności faktury;
    - okres rozliczeniowy;
  - dane umożliwiające segmentację odbiorców i przygotowanie dedykowanych ofert:
    - nazwa/imię i nazwisko, adres odbiorcy i numer jego rachunku bankowego;
    - struktura poboru energii elektrycznej;
    - dane pomiarowe, profile zużycia, w tym prognozowane profile zużycia odbiorców;
    - historia płatności;
    - zadłużenie odbiorcy;
2. Informacje o Systemie zarządzanym przez ENEA Operator Sp. z o.o. i o Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe:
  - ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na funkcjonowanie Systemu;
  - informacje dotyczące infrastruktury sieciowej OSD oraz sposobu zarządzania tą infrastrukturą, nie będące Informacjami ogólnodostępnymi.

--	--

miejsce i data

Pieczęć i podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 2**

## **Oferta Wykonawcy**

**Załącznik nr 3**

**Warunki Zamówienia**

## Załącznik nr 4

### Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych

1. Wtórnik projektowy należy przygotować na pełnych sekcjach mapy zasadniczej i w postaci formatów plików rastrowych:
  - a. Format plików rastrowych: TIFF, Intergraph CIT lub GeoTIFF (TIFF z zapisaną w nagłówku georeferencją).
  - b. Georeferencja może być również zapisana w osobnym pliku TFW (nazwa takiego pliku powinna być taka sama jak pliku graficznego z wyjątkiem rozszerzenia - .tfw zamiast .tif).
  - c. Pliki rastrowe powinny być skalibrowane.
  - d. Głębokość bitowa: 1 bit na pixel (rastry monochromatyczne, czarno-białe).
  - e. Minimalna rozdzielczość pliku rastrowego: 300 dpi.
  - f. Dopuszcza się przekazywanie plików rastrowych w innych formatach graficznych – JPG, BMP, PNG, GIF – jednakże w takim przypadku plik musi zawierać informację na temat zastosowanej skali, układu współrzędnych oraz przynajmniej jeden z krzyży musi być opisany współrzędnymi.
  - g. Dopuszcza się również przekazywanie plików w formatach DGN, DWG, DXF (pliki powinny być zapisane w takiej wersji, aby można było je otworzyć w programie Microstation V8).
2. Przekazywanie współrzędnych (x,y) obiektów energetycznych w wersji elektronicznej jako załącznika do dokumentacji powykonawczej.

Plik tekstowy „txt” ze współrzędnymi obiektów energetycznych powinien mieć strukturę:

**Opis** (numer punktu którego współrzędne opisujemy), **Y**, **X**

np.:

1eNN,5988061.10,3334768.45

2eNN,5988065.52,3334766.21

3eS,5988070.90,3334766.90

4eS,5988093.44,3334769.91

Między opisem/numerem i współrzędnymi ma znajdować się tylko znak przecinka, zaś każdy punkt współrzędnych ma być oddzielony od następnego i poprzedniego tylko znakiem „enter”. Części dziesiętne powinny być podawane po kropce.

Opis/numer powinien identyfikować kolejność współrzędnej oraz typ kabla. Numeracja winna być zgodna z numeracją punktów na szkicu czy mapie załączonej do dokumentacji. Pomiar współrzędnych geodezyjnych należy wykonać w szczególności dla punktów: załamań linii, posadowienia słupów, stacji transformatorowych, łącz i węzłów kablowych, działek pod stacjami transformatorami itp.

Współrzędne geodezyjne można przekazać w następujących polskich układach współrzędnych (obecnie obsługiwanych przez system Facilplus Spatial):

- PL1965/2
- PL1965/3
- PL1965/4
- PL1992
- PL2000/7
- WGS84

## Załącznik 5

### Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu poufności Informacji Sensytywnych

Oświadczam(y), że zobowiązuje(my) się:

- a) do wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. jedynie do celów przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
- b) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia,
- c) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia.

--	--

miejsowość i data

Pieczęć i podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 6**

**Wzór Oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy informacji pozyskanych**

/dotyczy osób wykonujących prace ze STRONY Wykonawcy

....., dnia.....

.....  
*imię i nazwisko pracownika*

.....  
*nazwa jednostki organizacyjnej*

**OŚWIADCZENIE**

W związku z wykonywaniem prac określonych w umowie nr CRU/U/1200/900...../202... z dnia ....., zleconych przez **Enea Operator sp. z o.o.** zwanej dalej Zamawiającym, stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znana mi jest treść niżej wymienionych przepisów w zakresie ochrony informacji:

1. Art.266-269 oraz art. 287 Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. **Kodeks Karny** (Dz.U. z 2017 r. poz. 2204 ze zmianami),
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. **o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji** (t.j. Dz.U. z 2018 r. , poz. 419 ze zmianami),
3. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych** oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),
4. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. **o obrocie instrumentami finansowymi** (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1768 ze zmianami)

oraz

Wykaz informacji sensytywnych, kategoria: informacje sensytywne, których treść stanowi Załącznik nr 1 do umowy.

Zobowiązuję się nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapoznałem się podczas wykonywania czynności powierzonych mi do realizacji, pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności wynikającej z ww. ustaw w tym odpowiedzialności finansowej, a w szczególności roszczeń odszkodowawczych zgłaszanych przez osoby trzecie.

.....  
*imię, nazwisko oraz podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania STRONY Wykonawcy*

.....  
*podpis pracownika*

**Załącznik nr 7**

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam(y) że, firma ..... z siedzibą przy  
..... w ....., reprezentowana przez  
..... oraz .....  
zobowiązuje się:

- 1) do wykorzystania wszystkich informacji wynikających z dokumentów Zamawiającego o nazwie:
  - a) **Załącznik nr 10 – załączniki poufne z mapami sytuacyjnymi;**
    - tylko i wyłącznie do celów przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części przez czas nieograniczony,
- 2) odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po przeprowadzeniu niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), uzyskane od Zamawiającego informacje związane z dokumentem wskazanym w pkt. 1 powyżej.

--	--

miejsowość i data

Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy

Załącznik nr 8

UPOWAŻNIAM

Niniejszym upoważniam, Panią/a ....., legitymującego się numerem i serią dowodu tożsamości ....., zatrudnionego w Spółce

..... z siedzibą

..... do wglądu do dokumentów:

- a) *Załącznik nr 10 – załączniki poufne z mapami sytuacyjnymi;*  
– tylko i wyłącznie do celów przeprowadzenia postępowania nr [RPUZ/P/0906/2024/OD - \[OD5-RD5\]](#) *Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przyłączenia do sieci obiektu w m. Kuźnica Zbąska dz. 91/6. Zadanie realizowane w trybie "zaprojektuj".*

W/w dokumenty proszę o przesłanie:

- a) *w formie elektronicznej na adres e-mail: .....(\*)*  
~~b) *w formie papierowej na adres: .....(\*)*~~  
c) *W/w dokumenty upoważniona Pani/ upoważniony Pan odbierze osobiście. (\*)*

--	--

miejsowość i data

Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy

(\*) *Niepotrzebne skreślić*

## ZOBOWIĄZANIE

Ja, ..... legitymująca / cy się numerem i serią dowodu tożsamości

....., zobowiązuję się do nieudostępniania treści i nazwy dokumentów:

- a) *Załącznik nr 10 – załączniki poufne z mapami sytuacyjnymi;*  
osobom trzecim ani niepublikowania w jakiejkolwiek formie w całości lub części przez  
czas nieograniczony, a także do odpowiedniego zabezpieczenia, chronienia oraz  
zniszczenia lub zwrócenia natychmiast po przeprowadzeniu postępowania pn. [OD5-  
RD5] Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przyłączenia do sieci obiektu w m. Kuźnica  
Zbąska dz. 91/6. Zadanie realizowane w trybie "zaprojektuj". (tj. również trwałego usunięcia  
z systemów informatycznych), uzyskanych od Zamawiającego informacji związanych z  
dokumentem wskazanym powyżej.

--	--

miejsowość i data

Pieczęć imienna i podpis

### UWAGA !!!

Informacje ENEA Operator Sp. z o. o. zawarte w dokumencie, mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu art. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, których m. in. nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

**Załącznik nr 9**

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ**

nr ..... z dnia .....

**Nazwa zadania:**

.....

**Numer umowy/zlecenia:** .....

**Zamawiający:** ENEA Operator Sp. z o.o.

**Wykonawca umowy/zlecenia:** .....

Zakres Dokumentacji Technicznej przekazany do odbioru dotyczy całego ww.  
Zadania/następującej części ww. Zadania\*:...

Przekazany komplet Dokumentacji Technicznej składa się z:

- projektu budowlanego: 2 egzemplarze,
- projektu wykonawczego: 3 egzemplarze
- projektu budowlanego, projektu wykonawczego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego w wersji cyfrowej (pdf) – 1 nośnik,
- przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego w wersji cyfrowej (.ath lub .xls) – 1 nośnik,
- planów i schematów w wersji papierowej i cyfrowej – 1 komplet,
- wtórników projektowych i współrzędnych – 1 nośnik.

Wykonawca oświadcza, że przekazana Dokumentacja jest wykonana zgodnie z zakresem prac wynikających z ww. umowy/zlecenia, w stanie pełnym kompletna, z punktu widzenia celu jakemu ma służyć.

Uwagi: .....

Niniejszy protokół zdawczo-odbiorczy stanowi/nie stanowi\* podstawy do dokonania płatności wynikającej z zobowiązań z Wykonawcą w wysokości ..... na podstawie poniższego końcowego zestawienia prac:

lp.	Element budowy sieci	Średnie nakłady na budowę elementów sieci	Jednostka miary	Szacowana ilość wynikająca z zakresu rzeczowego	Wartość
1	Zabudowa złącza ZKSN – 3 polowe	60 000,00	szt.		
2	Zabudowa złącza ZKSN – 4 polowe	65 000,00	szt.		
3	Zabudowa złącza ZKSN – 5 polowe	73 000,00	szt.		
4	Telemechanika w ZKSN/MST	60 000,00	szt.		
5	Zabudowa słupa linii SN	20 000,00	szt.		
6	Rozłącznik ręczny na słupie SN	5 000,00	szt.		
7	Budowa linii kablowej 3xNA2XS(F)2Y 1x70/25	200 000,00	zł/km		
8	Budowa linii kablowej 3xNA2XS(F)2Y 1x150/25	280 000,00	zł/km		
9	Budowa linii kablowej 3xNA2XS(F)2Y 1x240/25	320 000,00	zł/km		
10	Budowa linii kablowej NAYY-J 4x35	50 000,00 zł	zł/km		
11	Budowa linii kablowej NAYY-J 4x70	63 000,00	zł/km		
12	Budowa linii kablowej NAY2Y-J 4x150	104 000,00	zł/km		
13	Budowa linii kablowej NAY2Y-J 4x240	130 000,00	zł/km		
14	Zabudowa złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P	1 000,00	szt.		
15	Zabudowa złącza kablowo-pomiarowego ZK2x-2P	1 330,00	szt.		
16	Pole SN w MST/ZKSN – SF6	9 000,00	szt.		
17	Pole SN w MST/ZKSN – powietrze	10 000,00	szt.		
18	Stacja małogabarytowa – 3 pola SN	115 000,00	szt.		
19	Stacja małogabarytowa – 4 pola SN	125 000,00	szt.		
20	Stacja małogabarytowa –	130 000,00	szt.		

	5 pola SN				
21	Stacja małogabarytowa – uproszczona	95 000,00	szt.		
22	Stacja słupowa	50 000,00	szt.		
23	Budowa linii napowietrznej SN (system trzech pojedynczych w osłonie) o przekroju poprzecznym przewodów 70 mm <sup>2</sup>	282 800,00 zł	zł/km		
24	Budowa linii napowietrznej nn (system pełnoizolowany samonośny, czteroprzewodowy) o przekroju poprzecznym przewodów 95 mm <sup>2</sup>	177 500,00 zł	zł/km		
25	Zabudowa słupa linii nn	14 200,00 zł	szt.		
Suma					zł

Wartość kontraktu wynosi ..... [%] , wartość = ..... [zł].

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.

Przedstawiciel Wykonawcy - strona przekazująca	Przedstawiciel Zamawiającego - strona odbierająca

\* - niepotrzebne skreślić



**Załącznik nr 10**

**Protokół konieczności**

spisany w dniu ..... pomiędzy:

**ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań, a**

.....

na okoliczność zmiany terminu realizacji umowy:

nr umowy:.....

Opis umowy: .....

przy udziale:

przedstawiciel **Zamawiającego:**

1 ..... -stanowisko,

przedstawiciel **Wykonawcy:**

2 ..... - stanowisko,

Opis przyczyny zmiany terminu realizacji zamówienia:

.....  
.....  
.....  
.....

Uzgodniony nowy termin realizacji umowy: .....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1 .....

2.....

**ZATWIERDZAM:**

(osoba upoważniona w  
imieniu Zamawiającego  
data, pieczęć i imię i  
podpis)

Załączniki:

1 .....

**Załącznik nr 11a**

**Wzór oświadczenia - w sytuacji zgody właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych, w tym na nieodpłatne ustanowienie służebności przesyłu.**

Załącznikiem do niniejszego oświadczenia powinna być mapa sytuacyjno-wysokościowa z oznaczonym przebiegiem projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej, podpisana przez właściciela nieruchomości.

....., dnia .....

### OŚWIADCZENIE

Ja ..... niżej  
podpisany(a).....

.....

(imię i nazwisko/ firma)

legitymujący(a) ..... się ..... nr  
PESEL/REGON.....

.....

zamieszkały(a) ..... w ..... /siedziba ..... firmy

.....

(dokładny adres)

w związku z inwestycją/remontem planowaną(ym) przez Inwestora – ENEA Operator  
sp. z o.o. z siedzibą  
w Poznaniu przy ul. Strzeszyńska 58, Oddział Dystrybucji w .....  
polegającą na budowie/ przebudowie/ remoncie\* obiektu elektroenergetycznego pod  
nazwą: .....

oświadczam, że jako właściciel/ współwłaściciel/ użytkownik/współużytkownik  
wieczysty\* nieruchomości wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomością do celów  
budowlanych, dla działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr  
..... w obrębie ewidencyjnym nr ....., wpisanej  
w KW nr ..... prowadzonej przez Sąd Rejonowy w  
.....

Jednocześnie oświadczam, że:

- zapoznałem(am) się z zakresem ww. inwestycji/remontu i wyrażam zgodę na realizację całego zakresu prac na odcinku przebiegającym przez moją nieruchomość:

.....  
..... (rodzaj i zakres prac  
na nieruchomości – linia napowietrzna, linia kablowa, napięcie znamionowe linii,  
długość linii itp.)

- wyrażam zgodę na wejście na nieruchomość w celu wykonania ww. prac oraz ewentualnych prac demontażowych.

Równocześnie wyrażam zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz  
..... ENEA ..... Operator  
sp. z o.o. na dz. nr ..... w m. .... ul ..... w zakresie  
sieci elektroenergetycznej. Koszty związane z ustanowieniem i ujawnieniem służebności  
przesyłu pokryje Wykonawca działający w imieniu i na rzecz\*/ ENEA Operator sp. z  
o.o.

Odszkodowanie za ewentualnie powstałe szkody w wyniku realizowanych robót  
pokrywa Wykonawca działający w imieniu i na rzecz\*/ ENEA Operator sp. z o.o. na  
podstawie protokołów oszacowania szkód sporządzonych komisyjnie przy udziale  
wykonawcy robót, inspektora nadzoru i osoby bezpośrednio poszkodowanej.  
Jednocześnie wykonawca robót zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu  
pierwotnego.

Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za prawdziwość wskazanych wyżej danych na  
zasadzie art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam ich prawdziwość przez złożenie  
własnoręcznego podpisu na niniejszym oświadczeniu.

.....

.....

.....

(miejscowość, data)

dnia

.....

r.

(podpis)

Oświadczam, że zapoznałem się z informacją dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych przez ENEA Operator sp. z o.o. przekazaną mi wraz z niniejszym oświadczeniem.

.....

.....

(miejscowość, data)

dnia

.....

r.

(podpis)

**Załącznik nr 11b**

**Wzór oświadczenia - w sytuacji zgody właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych, bez ustanowienia służebności przesyłu.**

Załącznikiem do niniejszego oświadczenia powinna być mapa sytuacyjno-wysokościowa z oznaczonym przebiegiem projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej, podpisana przez właściciela nieruchomości.

....., dnia .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja ..... niżej  
podpisany(a).....

.....  
(imię i nazwisko/ firma)  
legitymujący(a) ..... się ..... nr  
PESEL/REGON.....  
zamieszkały(a) ..... w ..... /siedziba ..... firmy  
.....  
(dokładny adres)

w związku z inwestycją/remontem planowaną(ym) przez Inwestora – ENEA Operator  
sp. z o.o. z siedzibą  
w Poznaniu przy ul. Strzeszyńska 58, Oddział Dystrybucji w .....  
polegającą na budowie/ przebudowie/ remoncie\* obiektu elektroenergetycznego pod  
nazwą: .....

oświadczam, że jako właściciel/ współwłaściciel/ użytkownik/współużytkownik  
wieczysty\* nieruchomości wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomością do celów  
budowlanych, dla działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr  
..... w obrębie ewidencyjnym nr ....., wpisanej  
w KW nr ..... prowadzonej przez Sąd Rejonowy w  
.....

Jednocześnie oświadczam, że:

- zapoznałem(am) się z zakresem ww. inwestycji/remontu i wyrażam zgodę na realizację całego zakresu prac na odcinku przebiegającym przez moją nieruchomość:

.....  
..... (rodzaj i zakres prac na  
nieruchomości – linia napowietrzna, linia kablowa, napięcie znamionowe linii,  
długość linii itp.)

- wyrażam zgodę na wejście na nieruchomość w celu wykonania ww. prac oraz ewentualnych prac demontażowych.

Odszkodowanie za ewentualnie powstałe szkody w wyniku realizowanych robót pokrywa Wykonawca działający w imieniu i na rzecz\*/ ENEA Operator sp. z o.o. na podstawie protokołów oszacowania szkód sporządzonych komisyjnie przy udziale wykonawcy robót, inspektora nadzoru i osoby bezpośrednio poszkodowanej. Jednocześnie wykonawca robót zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za prawdziwość wskazanych wyżej danych na zasadzie art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam ich prawdziwość przez złożenie własnoręcznego podpisu na niniejszym oświadczeniu.

Tel. ..... właściciel/współwłaściciel/użytkownik/współużytkownik ..... wieczysty  
.....

....., dnia ..... r.  
.....

(miejscowość, data)

(podpis)

....., dnia ..... r.  
 .....  
 (miejscowość, data) (podpis)

**Załącznik nr 11c**

**Wzór oświadczenia - w sytuacji zgody właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych, w tym na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu.**

Załącznikiem do niniejszego oświadczenia powinna być mapa sytuacyjno-wysokościowa z oznaczonym przebiegiem projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej, podpisana przez właściciela nieruchomości.

....., dnia .....

## OŚWIADCZENIE

Ja ..... niżej  
podpisany(a).....  
.....

(imię i nazwisko/ firma)

legitymujący(a) ..... się ..... nr  
PESEL/REGON.....

zamieszkały(a) ..... w ..... /siedziba ..... firmy  
.....

(dokładny adres)

w związku z inwestycją/remontem planowaną(ym) przez Inwestora – ENEA Operator  
sp. z o.o. z siedzibą  
w Poznaniu przy ul. Strzeszyńska 58, Oddział Dystrybucji w .....  
polegającą na budowie/ przebudowie/ remoncie\* obiektu elektroenergetycznego pod  
nazwą: .....

oświadczam, że jako właściciel/ współwłaściciel/ użytkownik/współużytkownik  
wieczysty\* nieruchomości wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomością do celów  
budowlanych, dla działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr  
..... w obrębie ewidencyjnym nr ....., wpisanej  
w KW nr ..... prowadzonej przez Sąd Rejonowy w  
.....

Jednocześnie oświadczam, że:

- zapoznałem(am) się z zakresem ww. inwestycji/remontu i wyrażam zgodę na realizację całego zakresu prac na odcinku przebiegającym przez moją nieruchomość:

.....  
..... (rodzaj i zakres prac  
na nieruchomości – linia napowietrzna, linia kablowa, napięcie znamionowe linii,  
długość linii itp.)

- wyrażam zgodę na wejście na nieruchomość w celu wykonania ww. prac oraz ewentualnych prac demontażowych.

Równocześnie wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz  
ENEA Operator  
sp. z o.o. na dz. nr ..... w m. .... ul ..... w zakresie  
sieci elektroenergetycznej. Koszty związane z ustanowieniem i ujawnieniem służebności  
przesyłu pokryje Wykonawca działający w imieniu i na rzecz\*/ ENEA Operator sp. z  
o.o.

Odszkodowanie za ewentualnie powstałe szkody w wyniku realizowanych robót  
pokrywa Wykonawca działający w imieniu i na rzecz\*/ ENEA Operator sp. z o.o. na  
podstawie protokołów oszacowania szkód sporządzonych komisyjnie przy udziale  
wykonawcy robót, inspektora nadzoru i osoby bezpośrednio poszkodowanej.  
Jednocześnie wykonawca robót zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu  
pierwotnego.

Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za prawdziwość wskazanych wyżej danych na

Tel.            właściciel/współwłaściciel/użytkownik/współużytkownik            wieczysty  
.....

Oświadczam, że zapoznałem się z informacją dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych przez ENEA Operator sp. z o.o. przekazaną mi wraz z niniejszym oświadczeniem.

....., dnia ..... r.  
.....  
(miejscowość, data) (podpis)

## Załącznik nr 12

### Porozumienie

Spisane w dniu ..... w miejscowości .....

Lp.	Właściciel	Adres zamieszkania	PESEL	Nr telefonu
1.				
2.				

Będącymi właścicielami niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Miejscowość	Gmina	Nr KW	Sąd rejonowy w:
1.					

oraz przedstawicielami ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58

1) .....

2) .....

**w sprawie lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych ENEA Operator Sp. z o.o.,  
na działce nr ..... położonej w miejscowości ..... gmina  
.....**

Właściciele nieruchomości oświadczają, że wyrażają zgodę na:

- pobudowanie na części działki nr ..... urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w art. 49§1 Kodeksu cywilnego, tj.:
  - .....,
  - .....
- wydzielenie w miejscu wg załącznika z działki ..... działki pod stację transformatorową o powierzchni ok. .... m<sup>2</sup>,
- sprzedaż na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. gruntu – działkę pod stację transformatorową po cenie rynkowej,  
Cena za 1 m<sup>2</sup> gruntu – działki, zaproponowana przez właściciela wynosi **netto** ..... zł/m<sup>2</sup>  
(słownie: ..... złotych 00/100).
- ustanowienie na przedmiotowej nieruchomości prawa nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, którego wykonanie ograniczać się będzie do korzystania z części działki nr ..... oraz polegać będzie na umożliwieniu swobodnego dojścia i dojazdu do wyżej wymienionej nieruchomości, w celu pobudowania:
  - .....
  - .....

oraz umożliwienia prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontów, modernizacji, dokonywania i przeglądów, napraw awaryjnych i konserwacyjnych ww. urządzeń i linii elektroenergetycznych, a także wymiany urządzeń i przewodów oraz wyprowadzania nowych obwodów.

Ponadto strony ustaliły, że:

- działka pod stację transformatorową o powierzchni ok. .... m<sup>2</sup> wydzielona zostanie przez i na koszt właściciela nieruchomości / ENEA Operator Sp. z o.o.,
- koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu służebności do ksiąg wieczystych, pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o.,
- koszty sporządzenia umowy sprzedaży – aktu notarialnego ponosi ENEA Operator Sp. z o.o.,
- właściciele nieruchomości nie będą występował/li z roszczeniami majątkowymi związanymi z lokalizacją opisanych urządzeń elektroenergetycznych,
- szczegółową lokalizację miejsca pod stację należy uzgodnić na etapie projektowania MPZP, który winien być zaakceptowany przez ENEA Operator Sp. z o.o.

Protokół sporządzono w **2** jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Na tym zakończono i podpisano:

Właściciel/-e  
o.o.

ENEA Operator Sp. z

.....  
.....  
.....  
.....

Szkic sytuacyjny:

Poznań, .....  
miejscowość, data

.....  
podpis