

## Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest "Modernizacja ogrzewania budynku techniczno-usługowego i budynku magazynowo- warsztatowego w Rejonie Dystrybucji Mogilno ul. Obrońców Mogilna 5, 88-300 Mogilno.

1. Wybrany rodzajem ogrzewania dla budynku techniczno- usługowego i budynku magazynowo- warsztatowego jest ogrzewanie elektryczne.  
DANE DOTYCZĄCE BUDYNKÓW :
2. Budynek techniczno-usługowy: budynek wolnostojący, czterokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony; wykonany w technologii tradycyjnej -murowanej i żelbetowej ; posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych , stropodach płaski dwuspadowy , pokryty styropapą termozgrzewalną o grubości 10cm; Istniejąca instalacja CO jest prowadzona w rurach stalowych , grzejniki blaszane z termostatami;  
kubatura budynku:2670m3;  
powierzchnia użytkowa 513m2;  
powierzchnia zabudowy : 200m2
3. Budynek magazynowo- warsztatowy : budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony , wykonany w technologii tradycyjnej- murowanej i żelbetowej, posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych , stropodach płaski dwuspadowy, pokryty styropapą termozgrzewalną o grubości 10cm;  
kubatura budynku : 2742m3;  
Powierzchnia użytkowa : 498,10m2;  
Powierzchnia zabudowy: 622,5m2  
w części sanitarnej , pomieszczeniu socjalnym i na korytarzu zastosowano już ogrzewanie podłogowe zasilane z istniejącej instalacji grzewczej z wykorzystaniem rozdzielacza podłogowego i zaworów termostatycznych. .
4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - modernizację instalacji centralnego ogrzewania polegającą na wymianie źródła ciepła wraz z wykonaniem niezbędnych prac instalacyjnych z tym związanych.
  - przyjęto ,że w zasilanie budynkach( w każdym z osobna) w ciepło odbywać się będzie za pomocą kaskady dwóch kotłów elektrycznych o łącznej mocy 60kW,
  - Instalacje sanitarne wraz z robotami towarzyszącymi :
    - Montaż rurociągów ,
    - Montaż armatury i urządzeń,
    - Wykonanie izolacji termicznej,
    - Transport i rozładunek,
    - Składowanie materiałów
    - Nadzory i odbiory.
  - dokonanie wizji lokalnej przed rozpoczęciem realizacji zamówienia dla każdego budynku ( od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00)
5. Pozostałe informacje :
  - budynek administracyjny i budynek magazynowo – warsztatowy, w chwili obecnej zasilany z kotłowni olejowej umiejscowionej w odrębnym budynku.
  - wymienione budynki zasilane są odrębnym, zewnętrznym systemem rurociągów w izolacji termicznej posadowionej na betonowych fundamentach.
  - termin wykonania zamówienia : 10 tygodni od podpisania umowy.
6. Termin płatności wynosi 30 dni od daty wystawienia dla ENEA Operator sp. z o.o. prawidłowo wystawionej faktury.