

**Umowa nr CRU/B/00102/2025/OD/RD-3**

zawarta w dniu ..... w Chojnicach pomiędzy:

**ENEA Operator sp. z o.o.,**

**ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań**

**NIP: 782-23-77-160, REGON: 300455398,**

**zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,  
VIII Wydział Gospodarczy**

**Krajowego Rejestru Sądowego w Poznaniu pod nr 0000269806**

**Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN,**

**Oddział Dystrybucji Bydgoszcz**

**Rejon Dystrybucji Chojnice**

**ul. Sępoleńska 15**

**89-600 Chojnice**

zwaną dalej **Zamawiającym** lub **ENEA Operator sp. z o.o.**, reprezentowaną przez:

.....

a:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....

zwane dalej indywidualnie **Stroną** lub łącznie **Stronami**

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez **Wykonawcę** robót budowlanych polegających na realizacji zadania:

**Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowej SN i nn w miejscowości Modrzejewo (Modrzejewo 33188) na terenie działki nr 172, 171/32 i 168; S-2019-08044**

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie roboty budowlanej na podstawie dokumentacji projektowej przekazanej przez **Zamawiającego** w oparciu o Warunki Zamówienia z dnia 03.04.2025 r. wraz z:

- naprawą nawierzchni,
- naprawą trawników i terenów zielonych,
- naprawą innych elementów uszkodzonych w trakcie realizacji robót (np. ogrodzeń),
- zapewnieniem obsługi geodezyjnej,
- wszelkimi robotami przygotowawczymi i porządkowymi,
- pozyskaniem wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych. Dane wymagane w załączniku nr 3 do umowy winny być przekazane wraz z dokumentacją powykonawczą,
- zagospodarowaniem i zabezpieczeniem placu budowy,
- utrzymaniem zaplecza budowy,
- zajęciem pasa drogowego, wykonaniem projektu organizacji ruchu itp.
- poniesieniem ryzyka handlowego wynikającego z realizacji zamówienia,
- ubezpieczeniem i pozyskaniem polisy ubezpieczeniowej obejmującej transport do miejsca wskazanego przez **Zamawiającego**,

- poniesieniem kosztów z tytułu korzystania na cele budowy z nieruchomości osób trzecich oraz ewentualnych szkód tym osobom wyrządzonym,
  - wszystkimi wymaganymi badaniami i pomiarami,
  - obsługą logistyczną,
  - wymaganymi w kraju **Zamawiającego** atestami, podatkami, licencjami, zezwoleniami, cłami oraz innymi opłatami niezbędnymi do uzyskania w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
  - serwisem w okresie gwarancji,
  - dostarczeniem instrukcji obsługi i montażu w języku polskim,
  - poniesieniem kosztów ewentualnej obsługi archeologicznej, w przypadku gdy będą występować.
3. ***Dla potrzeb realizacji prac określonych w Opisie przedmiotu Zamówienia RD Chojnice jedno wyłączenie sieci SN i nn, nie dłuższe niż 8 godzin. Na czas wyłączenia wykonawca zapewni 2 agregaty o mocy nie mniejszej niż 100 kVA dla zasilania stacji Myłof Zapora i Klonia k/Rytla. Czas wyłączeń liczony jest od momentu przekazania miejsca pracy do czasu zgłoszonej gotowości do załączenia urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z zapisami obowiązującymi w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator sp. z o.o.***
- Liczba godzin wyłączeń może ulec w wyjątkowych sytuacjach wydłużeniu ze względu na niekorzystne warunki pogodowe lub inne zdarzenia losowe, niezależne od **Wykonawcy**, uniemożliwiające realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub zachowaniem wymaganej technologii i techniki, w tym wymaganej technologii przez producentów stosowanych materiałów, urządzeń (np. obniżenia temperatury poniżej minimalnej dopuszczalnej temperatury dla układania kabli, wykonywania robót budowlanych, ulewne deszcze, brak możliwości wejścia z robotami na grunty ze względu na brak możliwości uzyskania wymaganych obowiązującymi przepisami prawa zgód i zezwoleń). Wydłużenie czasu wyłączenia wymaga sporządzenia stosownego protokołu i podlega ocenie oraz zatwierdzeniu przez **Zamawiającego**. W/w zdarzenia wymagają udokumentowania i potwierdzenia przez kierownika odpowiedniego PE. Opisane zmiany terminu wykonania robót nie wymagają zawarcia aneksu do umowy.
4. Wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 2 (z wyjątkiem materiałów objętych dostawami inwestorskim) zapewnia **Wykonawca** zadania.
5. Dostawę inwestorską stanowią:
- Istniejący transformator 40 kVA – 1 szt.,
  - Rozdzielnica stacyjna z modułem AML o wymiarach wys. 1340, szerokość 800, głębokość 600.
6. Wszelkie materiały i urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe, nie starsze niż 12 miesięcy od dnia ich montażu, a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami.
7. W przypadku zastosowania materiałów i urządzeń innych niż określone przez **Zamawiającego** w ust. 2 lub niespełniających wymagań, o których mowa w ust. 6 **Wykonawca** zobowiązuje się do ich wymiany na właściwe na własny koszt.

## § 2

**Wykonawca** oświadcza, iż zapoznał się z Warunkami Zamówienia oraz nie będzie kierował przeciwko **Zamawiającemu** żadnych roszczeń związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu przedmiotu umowy.

## § 3

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** wykona zakres prac objętych niniejszą umową w terminie: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**
2. W razie przeszkód w rozpoczęciu lub wykonaniu roboty budowlanej z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** takich jak np. sytuacja ruchowa u **Zamawiającego**, wyłączenia czy awarie, termin umowy może ulec przesunięciu o okres zaistniałego opóźnienia – zaistnienie takich okoliczności

musi zostać potwierdzone protokółarnie, przez Strony.

3. **Zamawiający** przekaze **Wykonawcy** plac budowy w ciągu 7 dni od pisemnego wystąpienia **Wykonawcy** o przekazanie placu budowy.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do dotrzymania terminu wykonania prac. Wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie realizacji robót niespowodowane przyczyną leżącą po stronie **Wykonawcy**, a mające wpływ na termin realizacji, muszą być zgłoszone **Zamawiającemu** w formie pisemnej nie później niż 3 dni po zdarzeniu. **Zamawiający** wspólnie z **Wykonawcą** oceni zaistniałą sytuację, a następnie **Zamawiający** określi na piśmie sposób jej rozwiązania. Nie zgłoszenie zdarzeń, o których mowa powyżej w terminie nie później niż 3 dni od ich zaistnienia nie może być przyczyną do zmiany postanowień umowy.

#### § 4

#### PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** może powierzyć realizację całości lub części zamówienia Podwykonawcom, pod warunkiem zgłoszenia **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę szczegółowego przedmiotu wykonanych przez nich robót budowlanych przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia **Zamawiającemu** zgłoszenia **Zamawiający** złoży Podwykonawcy i **Wykonawcy** sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę. Powierzenie realizacji zadania dalszym Podwykonawcom odbywa się zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie.
2. **Zamawiający** nie wyraża zgody na udział podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:
  - a) którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L z 2014 r. nr 229 str. 1 ze zmianami) – powyższe ma zastosowanie w okresie obowiązywania ww. Rozporządzenia Rady (UE),
  - b) na którego nałożona została decyzja ministra właściwego do spraw wewnętrznych w sprawie wpisu na listę osób i podmiotów, wobec których stosowane są środki, o których mowa w ustawie o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego listę, o której mowa w art. 2 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę.
3. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem **Zamawiającego**, chyba że **Zamawiający** wyrazi na to zgodę, a przy wykonywaniu powierzonej mu części zamówienia **Wykonawca** lub dalszy Podwykonawca będzie występował jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.
4. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie **Wykonawca** powierzył - w całości lub części - Podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części. W przypadku przekazania faktury bez udokumentowania ww. kwestii faktura nie będzie wymagalna do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.
5. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 1, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno **Zamawiającemu** jak i osobom trzecim.
7. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych, a w szczególności jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe i od odpowiedzialności cywilnej (ważnych w Polsce) w pełnej wysokości na okres wykonywania niniejszej umowy. Koszty ubezpieczeń zawarte są w wynagrodzeniu. **Zamawiający** nie wyraża zgody na udział w realizacji zadania podwykonawcy, co do którego zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 108-111 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty przez **Zamawiającego** na rzecz Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

## § 5

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
  - 1.1. .... **zł netto (słownie zł.: ..... 00/100)**,
  - 1.2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 1.3. Kwota, o której mowa powyżej obejmuje łącznie wynagrodzenie **Wykonawcy**, w tym: wynagrodzenie podwykonawców **Wykonawcy**, wynagrodzenie ewentualnych podmiotów zewnętrznych, koszty wynikające z treści refaktur oraz wszelkie inne koszty i wydatki ponoszone przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług objętych niniejszą Umową.
2. Wynagrodzenie netto, o którym mowa w ust. 1, zostanie umniejszone o wysokość opłat uiszczonych przez **Zamawiającego** z tytułu zajęcia pasa drogowego na czas robót będących przedmiotem niniejszej umowy, prowadzonych przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** przed wystawieniem faktury, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1.1 zwróci się do **Zamawiającego** o podanie wysokości ww. opłat.
3. **Zamawiający** dopuszcza dokonywanie innych istotnych zmian Umowy, jeśli są one korzystne dla **Zamawiającego** lub wynikają z okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Wystąpienie powyższych przesłanek powinno być potwierdzone przez Strony na piśmie pod rygorem nieważności najpóźniej przy zawieraniu wynikającego z nich aneksu do umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega żadnym korektom i obowiązuje przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust.2 i 3 oraz § 17.
5. Wynagrodzenie zostało skalkulowane w taki sposób, że **Wykonawca** zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w sposób kompletny, a więc zgodnie z zakresem, o którym mowa w §1 ust. 2 niniejszej umowy. Z tego wynika, iż wszystkie koszty wynikające z realizacji kontraktu od momentu przejęcia przez **Wykonawcę** terenu budowy do daty odbioru przedmiotu umowy wraz z kosztami wynikającymi z warunków rękojmi i gwarancji są pokrywane przez **Wykonawcę** i zawarte zostały w wynagrodzeniu. Dotyczy to zarówno kosztów wynikających wprost z zakresu prac, jak również kosztów robót nieujętych w tym zakresie, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz jego bezpiecznej eksploatacji takich jak w szczególności kosztów wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy, koszt utrzymania zaplecza, współpracy z **Zamawiającym**, zajęcie pasa drogowego, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, obsługi geodezyjnej, utylizacji itp.
6. Bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
7. **Wykonawca** nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu umowy wynagrodzenia bez zgody ENEA Operator sp. z o.o. wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Strony ustalają maksymalną wartość umowy w wysokości .....

## § 6

### ROZLICZENIE UMOWY, TERMINY PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają następujący sposób rozliczania realizacji umowy:
  - 1.1. fakturami częściowymi – za poszczególne etapy prac, których zrealizowanie zostało potwierdzone protokołem odbioru; suma wartości tak wystawionych faktur nie może przekroczyć

- wysokości **70%** wynagrodzenia.
- 1.2. fakturą końcową po:
- dokonanym odbiorze końcowym przedmiotu umowy potwierdzonym zatwierdzonym protokołem odbioru technicznego
2. Rozliczenie końcowe nastąpi po pozytywnym komisyjnym odbiorze roboty budowlanej, na który składają się:
- przekazane przez Wykonawcę wszelkie protokoły badań, pomiarów, atestów oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu zamówienia,
  - odbór końcowy dokonywany przez **Zamawiającego** zgodnie z §9 Umowy,
3. Podstawę zapłaty stanowić będzie faktura wraz z protokołem odbioru robót, których ona dotyczy.
4. Zapłaty realizowane będą przelewem na konto bankowe **Wykonawcy**. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
- Zapłata będzie realizowana na konto bankowe **Wykonawcy** o numerze:
- a) **Bank** : .....
- b) **Numer konta**: .....
- W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
5. Termin płatności wynosi 30 dni od daty dostarczenia do ENEA Operator sp. z o.o. prawidłowo wystawionej faktury/rachunku/noty wraz z wymaganą dokumentacją określoną w zawartej umowie.
6. Każda ze Stron pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytuujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. **Zamawiający** dopuszcza możliwość przesłania faktury drogą elektroniczną na adres email: faktury.elektroniczne@operator.enea.pl
8. **Wykonawca** wystawi faktury VAT, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z podziałem na poszczególne elementy sieci elektroenergetycznej, określonym w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawienia faktury/rachunku/noty i dostarczy ją do Centrum Zarządzania Dokumentami (65-775 Zielona Góra, ul. Zacisze 28) lub drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej faktury.elektroniczne@operator.enea.pl.
- Faktura/rachunek/nota winna zawierać dodatkowe oznaczenia, w szczególności:
- nazwa komórki organizacyjnej ENEA Operator sp. z o.o. – Rejon Dystrybucji Chojnice,
  - numer umowy,
  - nr zamówienia,
  - oznaczenie protokołu odbioru jakiego dotyczy faktura\*, (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac),
  - nr rachunku bankowego, na który ENEA Operator będzie zobowiązana dokonać płatności.
  - oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac) – jeśli dotyczy,
10. Należność wynikająca z błędnie wystawionej faktury lub wystawionej sprzecznie z warunkami umowy nie jest wymagalna do czasu spełnienia wszystkich warunków umowy koniecznych dla wymagalności należności lub do wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej do wysokości zgodnie z warunkami umowy.
11. **Zamawiający** dopuszcza przekazywanie faktur przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Identyfikatorem konta dla ENEA Operator sp. z o.o., czyli numerem PEPPOL jest numer NIP Spółki.

12. **Zamawiający** oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, ( split payment).
13. **Wykonawca** oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** płatności w systemie podzielonej płatności(split payment).
14. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo–kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej.
15. **Zamawiający** oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
16. **Wykonawca** oświadcza, iż:
- jest mikroprzedsiębiorcą\* małym przedsiębiorcą\* średnim przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.8) - \*niepotrzebne skreślić.
  - posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 424 ze zmianami).
17. **Wykonawca** oświadcza, że wszelkie towary/Materiały/urządzenia wchodzące w skład Przedmiotu Umowy będą legalne i **Wykonawca** nie będzie uczestniczył w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
18. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność za szkody poniesione przez **Zamawiającego** wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę właściwego prawa podatkowego w Polsce, w tym zwróci **Zamawiającemu** wszelkie poniesione przez **Zamawiającego** opłaty i obciążenia nałożone na **Zamawiającego** prawomocnymi decyzjami administracyjnymi przez organy podatkowe wynikłe z tego tytułu.
19. **Wykonawca** zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych UMOWĄ.
20. **Wykonawca** oświadcza, że rachunek bankowy **Wykonawcy**, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
21. Płatność za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonana przez **Zamawiającego** przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. **Wykonawca** oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
22. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi, że rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 20 niniejszego paragrafu, **Zamawiający** dokona zapłaty oraz złoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek inny niż zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
23. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez **Zamawiającego** w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 20 oraz 21 niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. **Wykonawca** zobowiązuje się zwrócić **Zamawiającemu** wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na **Zamawiającego** przez organy

administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u **Zamawiającego**, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez **Zamawiającego** wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.

## § 7

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

**Zamawiający** zobowiązany jest do:

1. przystępowania do odbiorów przedmiotu umowy na zasadach i w terminach określonych niniejszą umową;
2. udostępnienia **Wykonawcy** placu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 3 umowy;

## § 8

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do:
  - 1.1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zamówienia, obowiązującymi normami, przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej w terminie określonym w umowie,
  - 1.2. zabezpieczenia terenu budowy, zapewnienia i przestrzegania przepisów ppoż. i BHP na placu budowy,
  - 1.3. usuwania na swój koszt wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze, w terminie uzgodnionym przez strony,
  - 1.4. zmiany sposobu wykonywania robót w sytuacji, kiedy **Wykonawca** będzie je wykonywał wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,
  - 1.5. przedłożenia **Zamawiającemu** atestów, pozwoleń oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu umowy,
  - 1.6. umożliwienia i ułatwienia **Zamawiającemu** nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
  - 1.7. pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** o ukończeniu prac.
2. Z dniem przejęcia od **Zamawiającego** terenu robót, **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone na tym terenie.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do należytego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy i przekazania go **Zamawiającemu**.
4. **Wykonawca** ma obowiązek dokonywania wszelkich niezbędnych czynności do osiągnięcia rezultatów określonych w Umowie jako jej przedmiot, nawet jeśli nie zostały one wyraźnie wskazane w Umowie lub nie były one przewidywane przez Wykonawcę na etapie składania Oferty.
5. **Wykonawca** na własny koszt i ryzyko zapewni objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe wymagane przepisami prawa.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania w formie pisemnej przedstawicielom **Zamawiającego** wszelkich zaistniałych przeszkód w wykonywaniu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego zgłaszania powstałych opóźnień.
7. **Wykonawca** jest wyłącznie odpowiedzialny za właściwe i bezpieczne składowanie swoich materiałów i urządzeń.
8. **Wykonawca** odpowiada za ochronę i zabezpieczanie swoich prac oraz wybudowanych urządzeń przed uszkodzeniem i zniszczeniem do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego.
9. **Wykonawca** jest zobowiązany powiadomić **Zamawiającego** o wszelkich szkodach powstałych w związku z wykonywanymi robotami niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od powstania szkody; **Wykonawca** ponosi konsekwencje i koszty z tym związane.

10. W zakresie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu **Wykonawca** ponosi wszelką odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych niezależnie od postanowień § 11.
11. Na każde żądanie **Zamawiającego Wykonawca** obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: deklarację zgodności, atesty, certyfikat zgodności z odpowiednimi normami lub aprobatę techniczną. **Wykonawca** obowiązany jest także do zapewnienia zbadania, na żądanie **Zamawiającego**, jakości robót w tym materiałów, z których **Wykonawca** wykonuje Przedmiot Umowy, a które znajdują się na terenie budowy. Badania te będą realizowane przez Wykonawcę na koszt **Zamawiającego**. Jeśli jednak przeprowadzone badania wykażą stosowanie niewłaściwych materiałów lub nieprawidłowe wykonywanie robót, koszty te poniesie **Wykonawca**.
12. **Wykonawca** zobowiązany jest do przywrócenia do stanu z dnia przejęcia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawę ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych umową na nieruchomościach sąsiadujących. Kosztami z tym związanymi, w tym kosztami wyceny **Zamawiający** obciąży Wykonawcę,
13. **Wykonawca** zobowiązany jest do stosowania wyłącznie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Za takie wyroby Strony uważać będą wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych wydano:
  - a) Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich/Europejskich Norm, aprobat oraz właściwych dokumentów technicznych;
  - b) Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską/Europejską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustalono Polskiej/Europejskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną powyżej.
14. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania poleceń przedstawicieli **Zamawiającego** oraz upoważnionych przez niego osób, w tym inspektora nadzoru inwestorskiego, wydawanych na terenie budowy, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, rygorów dotyczących warunków wykonania i odbioru robót, koordynacji robót, dyscypliny pracy, porządku na budowie.
15. **Wykonawca** zobowiązany jest do zgłaszania do odbioru poszczególnych elementów robót, w tym w szczególności robót ulegających zakryciu, pod rygorem niedokonania odbioru przez **Zamawiającego** lub pod rygorem dokonania przez Wykonawcę odkrycia wykonanych robót na koszt **Wykonawcy**.
16. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do zapewnienia wykwalifikowanego personelu, wyposażonego w sprzęt ochrony osobistej, przeszkolonego stanowiskowo oraz w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.
17. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa pracy w stosunku do pracowników zatrudnionych przez niego na budowie, w tym w szczególności przepisów regulujących formę zatrudnienia, dopuszczalny czas pracy, udzielanie urlopów wypoczynkowych oraz zapewnienia pracownikom środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego, spełniających wymagania określone w Polskich/Europejskich Normach.
18. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania na własny koszt, na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub przedstawiciela **Zamawiającego**, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych materiałów.
19. **Wykonawca** jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania robót.
20. **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie umożliwić **Zamawiającemu** w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów, urządzeń i sprzętu oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji przedmiotu Umowy.
21. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do utrzymywania w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg i chodników wewnętrznych oraz publicznych prowadzących do terenu budowy, a także zabezpieczeń BHP w odpowiednim stanie (dotyczy to również dostawców i Podwykonawców **Wykonawcy**, za których działania i zaniechania **Wykonawca** odpowiada jak za własne); **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed **Zamawiającym**, Policją,



- Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi; w razie niewykonania tego zobowiązania przez Wykonawcę, **Zamawiający** może wykonać je sam lub zlecić wykonanie innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
22. **Wykonawca** zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy polegającego na usunięciu własnych urządzeń z placu budowy, zaplecza technologicznego i innych środków produkcji, a także zagwarantowania opuszczenia terenu budowy przez personel **Wykonawcy** oraz jego uporządkowanie najpóźniej w terminie 7 dni od daty protokolarnego przejęcia przedmiotu Umowy przez **Zamawiającego**. W przypadku nie wywiązania się z tego terminu **Zamawiający** usunie ww. urządzenia i uprzątnie teren budowy, a kosztami ich usunięcia obciąży Wykonawcę.
23. Strony postanawiają, że wszystkie materiały powstające w wyniku realizacji zamówienia, stanowią Odpady, których wytwórcą jest **Wykonawca**.
24. **Wykonawca** zobowiązuje się do utylizacji materiałów z demontażu we własnym zakresie. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** oświadczenie o utylizacji.
25. Do wykonania inwestycji **Wykonawca** użyje maszyn, którymi dysponuje we własnym zakresie.
26. Materiały i urządzenia niezbędne do realizacji inwestycji zakupi **Wykonawca** w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.
27. **Wykonawca** ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na placu budowy i na terenie przyległym do placu budowy oraz we wszystkich miejscach gdzie prowadzi prace związane z przedmiotem Umowy.
28. **Wykonawca** nie może umieszczać żadnych reklam na terenie budowy bez zgody **Zamawiającego**.
29. W ramach przedmiotu Umowy **Wykonawca** zobowiązany jest także do przekazania w języku polskim wszelkich instrukcji obsługi i serwisu dotyczących urządzeń montowanych w przedmiocie Umowy.
30. **Wykonawca** zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** niezbędnych pozwoleń i decyzji administracyjnych, koniecznych do przeprowadzenia wycinki roślinności wraz z dokonaniem nasadzeń zastępczych, pokryciem kosztów ewentualnych odszkodowań, roszczonych przez osoby trzecie.
31. W związku z tym, że przedmiot niniejszej Umowy podlega kredytowaniu z instytucji multilateralnej, **Wykonawca** zobowiązuje się:
- a) do niezwłocznego powiadomienia Europejskiego Banku Inwestycyjnego (z kopią do **Zamawiającego**) o rzeczywistym zarzucie, skardze lub informacji o Przestępstwie związanym realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, przy czym Przestępstwo oznacza dowolne z poniższych:
    - oszustwo,
    - korupcja,
    - wymuszenie,
    - zmowa przetargowa,
    - utrudnianie przetargu publicznego,
    - pranie brudnych pieniędzy,
    - finansowanie terroryzmu.
  - b) do umożliwienia Europejskiemu Bankowi Inwestycjnemu, w związku z Przestępstwem, o którym mowa powyżej, wglądu do ksiąg i rejestrów w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy oraz do kopiowania dokumentów w zakresie dozwolonym przez prawo;
  - c) do prowadzenia ksiąg i rejestrów wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z prowadzoną inwestycją.

## § 9

### NADZÓR NAD WYKONANIEM PRZEDMIOTU UMOWY, ODBIORY

1. Z ramienia **Zamawiającego** funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie:

1.1 Inspektor nadzoru:

**Nie dotyczy**

Kierownikiem budowy wyznaczonym przez Wykonawcę będzie:

1.2 .....

tel. ....

2. **Zamawiający** przystąpi do odbioru wykonanych robót w terminie 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez **Wykonawcę** o gotowości danego etapu do odbioru.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany komisyjnie, w terminie 5 dni od zgłoszenia przez **Wykonawcę** na piśmie gotowości do odbioru oraz jednocześnie dokonaniu odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
4. Data zgłoszenia zakończenia prac przez **Wykonawcę** nie może być wcześniejsza niż data uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu lub data, w której mija 21 dniowy okres od daty zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy obiektu.
5. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego **Wykonawca** dostarczy:
  - 5.3. wymagane protokoły badań, pomiary i atesty związane z przedmiotem umowy,
  - 5.4. świadectwa materiałowe i inne certyfikaty urządzeń,
6. W przypadku nie przystąpienia do odbioru przez **Zamawiającego**, w oznaczonych przez **Wykonawcę** terminach, z zastrzeżeniem zapisów ust. 5, **Wykonawca** może dokonać odbioru jednostronnie. Protokół tak dokonanego odbioru powinien zostać przedłożony **Zamawiającemu** w terminie 14 dni celem zatwierdzenia.
7. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy wad lub usterek, **Zamawiający** uprawniony będzie według swojego wyboru do:
  - 7.3. odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek,
  - 7.4. odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
8. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do sprawowania kontroli nad prawidłowością i terminowością wykonywania przez Wykonawcę poszczególnych świadczeń wchodzących w skład przedmiotu Umowy. **Wykonawca** zobowiązuje się umożliwić **Zamawiającemu**, w każdym czasie, przeprowadzenie kontroli z realizacji przedmiotu Umowy oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu Umowy. Koszty kontroli ponosi **Zamawiający**.
9. W ramach uprawnień przewidzianych w ust. 8 powyżej, **Zamawiający** ma w szczególności prawo:
  - a) niezależnie od personelu **Zamawiającego**, wyznaczyć osoby trzecie, które w jego imieniu będą w całości lub w części wykonywać czynności związane z kontrolą nad poszczególnymi świadczeniami wchodzącymi w skład przedmiotu Umowy,
  - b) przeprowadzać - na swój koszt - dodatkowe audyty, w tym również za pomocą osób trzecich,
  - c) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy, wskazać obszary, dla których wykonanie przez Wykonawcę zaleceń audytu będzie jednym z warunków dokonania odbioru.
10. W przypadku przeprowadzenia lub zlecenia przez **Zamawiającego** audytu, **Wykonawca**, bez prawa do odrębnego wynagrodzenia, zobowiązuje się do współdziałania z **Zamawiającym**, jak również ze wskazanymi przez niego osobami trzecimi, w zakresie niezbędnym do należytego i terminowego przeprowadzenia audytu. W szczególności **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć wszelką posiadaną dokumentację **Wykonawcy** oraz udzielić wszelkich informacji, o które **Zamawiający** lub upoważnione przez niego osoby się zwrócą.
11. W przypadku uniemożliwienia **Zamawiającemu** wykonania kontroli, **Zamawiający** będzie uprawniony do:
  - a) powstrzymania się od zapłaty jakiegokolwiek należnej **Wykonawcy** części ceny wynagrodzenia, co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia **Zamawiającego** oraz

- b) wezwania **Wykonawcy** do umożliwienia kontroli wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 2 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – do odstąpienia od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 14 dni).
12. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo przeprowadzenia niezapowiedzianej weryfikacji przedmiotu umowy w zakresie jego zgodności ze standardami obowiązującymi w ENEA Operator sp. z o.o.
13. W przypadku, gdy weryfikacja dotyczy wyrobu, a **Wykonawca** jest jednocześnie producentem, kontrola dokonywana przez pracowników **Zamawiającego** może odbywać się na etapie produkcji wyrobu.
14. W przypadku, o którym mowa w ustępie 13 powyżej, **Wykonawca** jest zobowiązany umożliwić osobom dokonującym weryfikacji bezpłatny wstęp do miejsca produkcji i dostęp do dokumentacji związanej z realizacją projektu dla **Zamawiającego**.
15. **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia, specyfikacji technicznych oraz wyników badań potwierdzających zgodność wyrobu ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o., a także kart charakterystyk użytych produktów i materiałów w procesie wytwarzania wyrobu.
16. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość wezwania **Wykonawcy** w każdym czasie do wydania wyrobu będącego przedmiotem zamówienia i/lub reprezentatywnych próbek wyrobu, w celu wykonania stosownych badań i testów jakościowych.
17. **Zamawiający** ma prawo do testowania, przewożenia i powierzenia wyrobu będącego przedmiotem zamówienia osobom trzecim w celu przeprowadzenia stosownych badań i testów.
18. Pobór wyrobu winien być potwierdzony protokołem pobrania wyrobu, w którym należy opisać właściwości pobieranego wyrobu oraz jego dane identyfikacyjne. Wzór protokołu pobrania wyrobu stanowi Załącznik nr 5.
19. Wynik weryfikacji, o której mowa powyżej (w przypadku pobrania wyrobu po uzyskaniu wyników z przeprowadzonych prób i testów) winien być podsumowany sporządzeniem raportu podpisanego przez osoby uczestniczące w weryfikacji ze strony ENEA Operator sp. z o.o. w przypadku wykrycia niezgodności w pobranym wyrobie lub próbce wyrobu Producent/**Wykonawca** wyrobu zostanie niezwłocznie powiadomiony.
20. W przypadku potwierdzenia niezgodności zastosowanego wyrobu z wyrobem dostarczonym przez **Zamawiającego** w ramach dostawy inwestorskiej lub wykonywania prac w sposób niezgodny ze Standardem obowiązującym w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o.:
- a) koszty przeprowadzenia prób i testów w takim przypadku ponosi **Wykonawca**,
  - b) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym,
  - c) w przypadku stwierdzenia w ramach weryfikacji uchybienia standardów w zakresie jednego asortymentu **Wykonawca** zostanie obciążony karą finansową w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto,
  - d) w przypadku stwierdzenia w ramach weryfikacji uchybienia w zakresie wielu asortymentów **Wykonawca** zapłaci sumę kar, o których mowa w powyższym ustępie, do wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto,
  - e) naliczenie kar umownych w ramach jednej weryfikacji nie uchybia możliwości nałożenia kar w ramach kolejnej weryfikacji. W takim przypadku ich suma nie może przewyższać 20% łącznego wynagrodzenia brutto,
  - f) **Zamawiający** przewiduje możliwość przeprowadzenia kontroli również w okresie gwarancji.
21. W przypadku potwierdzenia niezgodności zastosowanego wyrobu z wyrobem dostarczonym przez **Zamawiającego** w ramach dostawy inwestorskiej lub wykonywania prac niezgodnie ze Standardem obowiązującym w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o.:
- a) koszty przeprowadzenia badań i testów ponosi **Wykonawca**,
  - b) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym,
  - c) w przypadku stwierdzenia w ramach weryfikacji uchybienia standardów w zakresie jednego asortymentu **Wykonawca** zapłaci karę 2% łącznego wynagrodzenia brutto,

- d) w przypadku stwierdzenia w ramach weryfikacji uchybienia w zakresie wielu asortymentów **Wykonawca** zapłaci sumę kar, o których mowa w powyższym ustępie, łącznie nie więcej niż 10% łącznego wynagrodzenia brutto,
  - e) naliczenie kar umownych w ramach przeprowadzonej weryfikacji nie uchybia możliwości nałożenia kar w ramach kolejnej weryfikacji. W takim przypadku ich suma nie może przewyższać 20% łącznego wynagrodzenia określonego w paragrafie 5 ust. 1 pkt 1.1. umowy,
  - f) **Zamawiający** przewiduje możliwość przeprowadzenia kontroli również w okresie gwarancji.
22. Dla uniknięcia wątpliwości, przeprowadzenie przez **Zamawiającego** jakichkolwiek czynności opisanych w niniejszym paragrafie, czy to samodzielnie, czy z wykorzystaniem usług osób trzecich, nie powoduje jakiegokolwiek potwierdzenia prawidłowości prac **Wykonawcy**, ani nie oznacza zwolnienia **Wykonawcy** z jakiegokolwiek zobowiązania wchodzącego w skład przedmiotu Umowy ani też zwolnienia z odpowiedzialności za wykonanie całości lub jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią.
23. Niezależnie od czynności **Zamawiającego** związanych z nadzorem nad realizacją przedmiotu umowy, Referat Certyfikacji **Zamawiającego** prowadzi czynności mające na celu weryfikację zgodności wykonywanych prac ze standardami w sieci ENEA Operator sp. z o.o. publikowanymi na stronie internetowej **Zamawiającego**. Powyższe czynności mogą być prowadzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy lub po jego odbiorze, w okresie gwarancyjnym. **Wykonawca** zobowiązuje się do współdziałania ze służbami **Zamawiającego** dokonującymi weryfikacji, w szczególności poprzez udostępnianie informacji o przebiegu realizacji prac, zastosowanych materiałach oraz źródłach pochodzenia materiałów oraz kompetencjach pracowników wykonujących prace. W przypadku wykrycia niezgodności wykonywanych prac i zastosowanych materiałów ze standardami obowiązującymi w sieci ENEA Operator sp. z o.o. **Zamawiający** ma prawo do wezwania **Wykonawcy** do ich usunięcia w czasie obowiązywania gwarancji, a **Wykonawca** obowiązek do ich usunięcia kosztem i staraniem własnym, uwzględniając również koszty przygotowania sieci do przeprowadzenia prac, w tym zastosowania przez Wykonawcę środków dla ograniczenia braku zasilania klientów (np. stosowanie agregatów prądotwórczych).
24. Wskazane wyżej w ust. 20, ust. 21 kary umowne są niezależne od kar określonych w § 11 niniejszej umowy.

## § 10

### ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Za wady w przedmiocie umowy **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność w ramach rękojmi i gwarancji na wykonane prace.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** 60 miesięcznej gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia oraz wykonane prace oraz 96 miesięcznej gwarancji na zabezpieczenia antykorozyjne zastosowanych konstrukcji stalowych oraz przewodów.  
Dostępność do części zamiennych nie może być krótsza niż 10 lat, licząc od zakończenia realizacji zamówienia.
3. W czasie okresu gwarancyjnego **Wykonawca** zobowiązuje się:
  - 3.1. zareagować na zgłoszoną wadę tj.: rozeznaczyć uszkodzenia i określić sposób usunięcia - maksimum 12 godz. od momentu wykrycia wady lub usterki,
  - 3.2. usunąć wady bez konieczności wymiany zasadniczych elementów - maksimum 24 godz. od momentu wykrycia wady lub usterki,
  - 3.3. usunąć wady w przypadku konieczności wymiany zasadniczych elementów lub wymiany całego elementu na nowy - maksimum 5 dni od momentu wykrycia przez **Zamawiającego** wady lub usterki.
4. Terminy rękojmi oraz gwarancji liczone będą od daty odbioru końcowego robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** gwarancje producenta dostarczonych urządzeń. Odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez **Wykonawcę** gwarancji producenta danego urządzenia.

6. Wystąpienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad **Zamawiający** zawiadamia **Wykonawcę** listem poleconym doręczonym **Wykonawcy** przynajmniej na 3 dni przed dokonaniem oględzin.
7. W przypadku niestawiennictwa się **Wykonawcy**, oględziny odbędą się jednostronnie, bez jego udziału.
8. W przypadku stwierdzenia wad w trybie określonym ust. 6, Strony ustalą protokolarnie sposób i termin ich usunięcia.
9. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** wad w wyznaczonym terminie bądź niestawiennictwa na oględziny, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt **Wykonawcy**.
10. Niezależnie od czynności **Zamawiającego** związanych z nadzorem nad realizacją przedmiotu umowy, Referat Certyfikacji **Zamawiającego** prowadzi czynności mające na celu weryfikację zgodności wykonywanych prac ze standardami w sieci ENEA Operator sp. z o.o. publikowanymi na stronie internetowej **Zamawiającego**. Powyższe czynności mogą być prowadzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy lub po jego odbiorze, w okresie gwarancyjnym. **Wykonawca** zobowiązuje się do współdziałania ze służbami **Zamawiającego** dokonującymi weryfikacji, w szczególności poprzez udostępnienie informacji o przebiegu realizacji prac i zastosowanych materiałów oraz źródłach pochodzenia materiałów oraz kompetencjach pracowników wykonujących prace. W przypadku wykrycia niezgodności wykonywanych prac i zastosowanych materiałów ze standardami obowiązującymi w sieci ENEA Operator sp. z o.o. **Zamawiający** ma prawo do wezwania **Wykonawcy** do ich usunięcia w czasie obowiązywania gwarancji, a **Wykonawca** ma obowiązek ich usunięcia kosztem i staraniem własnym, uwzględniając również koszty przygotowania sieci do przeprowadzenia prac, w tym zastosowania przez Wykonawcę środków dla ograniczenia braku zasilania Klientów ( np. stosowanie agregatów prądotwórczych ).

## § 11

### ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących sytuacjach:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego § 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono,
  - 1.3. za zwłokę w usunięciu wad w wykonanych pracach stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 1.4. za naruszenie przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w § 4 – w odniesieniu do każdego podwykonawcy w wysokości 5% ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1,
  - 1.5. z tytułu nieprzedłożenia obliczeń, raportów z badań i certyfikatów wystawionych zgodnie z prawem Unii Europejskiej potwierdzających spełnienie przez zaoferowane urządzenia wymagań określonych przez **Zamawiającego** w WZ – 10 000 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia obliczeń, certyfikatu lub raportu z badań. Z tego tytułu **Zamawiający** ma prawo odstąpić od Umowy.
  - 1.6. Z tytułu przekroczenia czasów wyłączeń określonych w §1 ust. 3 niniejszej umowy za każdą następną rozpoczętą godzinę wyłączenia spod napięcia urządzeń elektroenergetycznych **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości : **800,00 zł** (słownie złotych: osiemset złotych 00/100) dla wyłączeń w sieci SN-15 kV oraz **400,00 zł** (słownie złotych: czterysta złotych 00/100) dla wyłączeń w sieci nn-0,4 kV. Określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnień **Zamawiającego** do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich (kar i odszkodowań które **Zamawiający** będzie ponosił zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej).

Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało

przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**.

2. Wskazane wyżej kary umowne nie wykluczają odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczona przez którąkolwiek ze stron nie może przekroczyć 20% wartości umowy określonej w paragrafie 5 ust. 1 pkt 1.1. umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 **Wykonawca** zapłaci na wskazany przez **Zamawiającego** rachunek, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej.
5. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** przekraczają wysokość kar umownych określonych powyżej, niezależnie od kar umownych **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Zapłata kary umownej za zwłokę lub nieterminowe usunięcie opóźnienia nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku dokończenia robót będących przedmiotem Umowy.
7. W zakresie kar umownych opisanych Umową, odpowiedzialność za zwłokę oznacza odpowiedzialność **Wykonawcy** za przekroczenie terminu wskazanego w Umowie, chyba że takie opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
8. Kary umowne są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara.
9. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.
10. Roszczenie o zapłatę kary umownej jest wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą do naliczenia kary umownej. Jeśli **Wykonawca** wezwany do zapłaty kary umownej, kary tej w terminie nie zapłaci, **Zamawiający** ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
11. Jakiegokolwiek ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w odniesieniu do:
  - 11.1. szkód wyrządzonych umyślnie oraz w wyniku rażącego niedbalstwa;
  - 11.2. szkód wynikających z wad prawnych dostarczonych ROBÓT lub jej poszczególnych elementów, a w szczególności roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem przez **ZAMAWIAJĄCEGO** ich praw własności intelektualnej w następstwie używania ROBÓT lub jej poszczególnych części;
  - 11.3. szkód związanych z naruszeniem poufności.

## § 12

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - 1.1. zwłoki w podjęciu robót przez **Wykonawcę** dłuższej niż 14 dni,
  - 1.2. zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez **Wykonawcę** przez okres przekraczający 14 dni,
  - 1.3. zwłoki w realizacji niniejszej umowy przez **Wykonawcę** przekraczającej 14 dni,
  - 1.4. **Wykonawca** realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami Umowy oraz z dokumentacją lub nie stosuje się do istotnych zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego lub przedstawiciela **Zamawiającego**,
  - 1.5. **Wykonawca**, pomimo pisemnego upomnienia przez **Zamawiającego**, nie przestrzega przepisów BHP lub przepisów przeciwpożarowych,
  - 1.6. **Wykonawca** nie reguluje należności na rzecz swoich podwykonawców pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do regulacji należności ze strony **Zamawiającego** jeżeli ten tylko poweźmie taką informację;

- 1.7. rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania przedmiotu zamówienia niezgodnie z Warunkami Zamówienia, ofertą **Wykonawcy**.
2. **Wykonawca** może od umowy odstąpić w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez **Zamawiającego**.
3. Prawo odstąpienia przysługuje stronie po wyznaczeniu dodatkowego terminu do usunięcia uchybień nie dłuższego niż 7 dni i po jego bezskutecznym upływie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, **Wykonawca**;
- 4.1. wstrzyma dalszą realizację umowy, poza robotami określonymi przez **Zamawiającego** koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
- 4.2. uwzględniając postanowienia ust. 6 niniejszego paragrafu - usunie sprzęt budowlano montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy oraz uporządkuje teren budowy,
- 4.3. przekaze **Zamawiającemu** wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,
- 4.4. dostarczy **Zamawiającemu** całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez **Wykonawcę** związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kwotę stanowiącą wartość zrealizowanych i odebranych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy dostaw i usług do dnia odstąpienia od umowy, pomniejszoną o kary, o których mowa w §11 ust.1 pkt.1.2.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może wejść na teren budowy i zakończyć realizację we własnym zakresie lub zatrudniając osobę третią.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** kończąc sam (lub zatrudniając osobę третią) realizację umowy ustali koszty konieczne do całkowitej realizacji Przedmiotu Umowy. Jeżeli ustalone koszty konieczne do całkowitej realizacji przekraczają wynagrodzenie zapłacone do dnia odstąpienia, **Wykonawca**, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** tę różnicę.
8. **Zamawiający** może, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonane prace.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy, **Wykonawca** natychmiast przerwie wykonywane u **Zamawiającego** prace i przystąpi do sporządzenia pisemnego sprawozdania opisującego stan wykonanych prac. Sprawozdanie to przekaze **Zamawiającemu** w terminie 10 dni roboczych od dnia odstąpienia.
10. Odstąpienie od Umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zachowania poufności informacji uzyskanych przez Wykonawcę w toku wykonywania Umowy.

### § 13

#### INFORMACJE GIEŁDOWE/INFORMACJE SENSYTYWNE

1. **Zamawiający** jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A., a zatem przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. w związku z powyższym strony, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
- a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („informacje zastrzeżone”);
- b) wykorzystywania informacji zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania Umowy.

2. Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia informacji zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z informacji zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie informacji zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
3. **Wykonawca** ma obowiązek:
  - a) wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator sp. z o.o. (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów wykonania niniejszej umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Za informacje sensytywne uznaje się informacje zawarte w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. W przypadku konieczności powierzenia realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy podwykonawcy wskazanemu przez Wykonawcę, zakaz udostępniania informacji sensytywnych, o których m.in. mowa w ust 3 lit. a) powyżej nie ma zastosowania pod warunkiem spełnienia łącznie dwóch poniższych przesłanek:
  - a) ENEA Operator sp. z o.o. udzieliła **Wykonawcy** zgody na powierzenie realizacji całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy podwykonawcy,
  - b) w umowie pomiędzy podwykonawcą a Wykonawcą, podwykonawca zobowiązany został do ochrony informacji sensytywnych ENEA Operator sp. z o.o.

#### § 14

##### DOSTAWY INWESTORSKIE

1. Materiały wynikające z dostawy inwestorskiej **Wykonawca** zamawia najpóźniej na 14 dni przed planowanymi robotami wynikającymi z umowy.
2. Materiały stanowiące dostawę inwestorską będą do odbioru z magazynu ENEA Operator sp. z o.o., RD Chojnice, ul. Kościerska oraz ul. Sępoleńska 15. (szafka AMI). Odbiór materiałów winien być potwierdzony stosownym Protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. **Wykonawca** oświadcza, iż zobowiązuje się do pełnienia nadzoru nad powierzonymi mu przez **Zamawiającego** materiałami stanowiącymi dostawę inwestorską, o których mowa w §1 ust. 5 od momentu odbioru osobistego przez **Wykonawcę** z odpowiedniej jednostki **Zamawiającego** zajmującej się obsługą logistyczną lub od momentu dostarczenia na plac budowy przez **Zamawiającego**.
4. Wszelkie szkody powstałe na skutek nienależytego wykonania obowiązku nadzoru, o którym mowa w ust. 1, obciążają **Wykonawcę**.
5. Wszelkie materiały stanowiące dostawę inwestorską, które nie zostały wykorzystane przy realizacji robót budowlanych **Wykonawca** zobowiązuje się zwrócić na własny koszt do odpowiedniej jednostki **Zamawiającego** zajmującej się obsługą logistyczną

#### § 15

##### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. W związku z tym, że w celu wykonania niniejszej Umowy ENEA Operator sp. z o.o. powierzy **Wykonawcy** do przetwarzania dane osobowe, w tym Klientów i właścicieli nieruchomości, przez które przebiegać będzie przedmiotowa inwestycja, w związku z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego



przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Strony zawarły „Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych”, w ramach Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych (WWK).

2. Z tytułu zawarcia Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych Stronom nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ponad określone w niniejszej Umowie.
3. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznają lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania, zamieszczonych odpowiednio na stronie internetowej:

a) **Zamawiającego:** <https://www.operator.enea.pl/ochrona-danych-osobowych-rod0>

b) **Wykonawcy:** .....

## § 16

### OCHRONA DANYCH TELEINFORMATYCZNYCH

1. Zdalny dostęp do środowiska ICT (Information and Communication Technologies) oraz OT (Operational Technology) **Zamawiającego** w celu realizacji przedmiotu określonego w umowie, może się odbywać wyłącznie przez zatwierdzone i udostępnione przez **Zamawiającego** zestawiane na żądanie kanały VPN typu site-to-site zabezpieczone przez systemy do monitorowania zdalnego dostępu nagrywające zdalne sesje lub przez kanały VPN typu client-to-site oparte o uwierzytelnianie wieloskładnikowe np. z wykorzystaniem tokenów RSA, zabezpieczone przez systemy do monitorowania zdalnego dostępu nagrywające zdalne sesje. Postanowienie wskazane w zdaniu pierwszym nie dotyczy zasobów, które są dostępne bez ograniczeń dla pracowników **Zamawiającego** i osób trzecich.
2. **Wykonawca** ma obowiązek:
  - a) wykorzystania wszelkich informacji znajdujących się w systemach teleinformatycznych **Zamawiającego**, przekazanych lub udostępnionych jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
  - b) informacje teleinformatyczne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,
  - c) informacje teleinformatyczne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych **Wykonawcy**) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji Umowy.

## § 17

### ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty **Wykonawcy** w następujących przypadkach:
  - 1.1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień Umowy, zgodnych z treścią art. 455 ust. 1 pkt. 1 PZP w stosunku do treści Oferty **Wykonawcy** w następujących przypadkach:
    - a) przesunięcia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli z przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania Przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz o czas trwania ich następstw;
    - b) przesunięciu terminu wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; w

takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** oraz o czas trwania ich następstw;

- c) przesunięcia terminów realizacji poszczególnych lub niektórych świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy (w tym także kolejności ich wykonania) bez zmiany terminu wykonania całego Przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin realizacji świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy może zostać określony na nowo, jednakże termin wykonania całego Przedmiotu Umowy pozostanie niezmieniony;
  - d) gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;
  - e) gdy wystąpi sytuacja, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla **Zamawiającego** z punktu widzenia kosztów wykonania Przedmiotu Umowy, kosztów eksploatacji, niezawodności w okresie eksploatacji lub możliwości rozwoju; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;
  - f) powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, niezależnych od Stron, których Strony nie przewidziały przy zawarciu Umowy, w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu Przedmiotu Umowy;
  - g) wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego;
- 1.2. zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia Umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę świadczenia, po wykonaniu którego **Wykonawca** jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia. Wynagrodzenie **Wykonawcy** może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku,
- 1.3. gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres przedmiotu Umowy nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,
- 1.4. gdy wystąpi sytuacja, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla **Zamawiającego** z punktu widzenia kosztów wykonania przedmiotu Umowy, kosztów eksploatacji, niezawodności w okresie eksploatacji lub możliwości rozwoju; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,
- 1.5. gdy wprowadzenie zmian wynika z konieczności dostosowania robót do planowanych lub dokonanych zmian w organizacji **Zamawiającego**, jeżeli zmiany takie są konieczne w celu zapewnienia prawidłowego działania inwestycji i realizacji związanych z nim celów

biznesowych. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas dostosowania realizowanego przedmiotu Umowy do zmian w organizacji **Zamawiającego**. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmian w organizacji **Zamawiającego**,

- 1.6. gdy wprowadzenie zmian jest uzasadnione planowanymi lub dokonanymi zmianami w infrastrukturze elektroenergetycznej **Zamawiającego**, pod warunkiem że są one konieczne ze względu na dostosowanie zakresu, sposobu lub harmonogramu realizacji przedmiotu Umowy do nowych warunków. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas dostosowania realizowanego przedmiotu Umowy do zmian w infrastrukturze elektroenergetycznej **Zamawiającego**. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmian w infrastrukturze elektroenergetycznej **Zamawiającego**,
- 1.7. powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażąco strata w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnych od Stron, których Strony nie przewidziały przy zawarciu Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu Umowy,
- 1.8. wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego,
- 1.9. w przypadku, gdy jakiegokolwiek urządzenie lub sprzęt wchodzący w zakres przedmiotu Umowy został wycofany z rynku, lub zaprzestano jego produkcji na rynku albo pojawił się nowy model, a zaproponowane przez Wykonawcę w jego miejsce urządzenie lub sprzęt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności, w zakresie parametrów cech, funkcjonalności wymaganych w WZ oraz w zakresie pozostałych parametrów, taka zmiana przedmiotu Umowy będzie dopuszczalna. warunki dostaw, świadczenia usług w tym gwarancyjnych pozostają bez zmian z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie **Wykonawcy** z tej przyczyny nie może zostać zwiększona,
- 1.10. wykonania robót budowlanych, dostaw lub usług zamiennych (polegających na zastąpieniu jednych robót budowlanych, dostaw lub usług innymi), jeśli będą korzystne dla **Zamawiającego**, tj.:
  - 1.10.1. niezbędne do prawidłowego ukończenia przedmiotu Umowy,
  - 1.10.2. prowadzić będą do skrócenia terminu realizacji zamówienia lub
  - 1.10.3. prowadzić będą do poprawienia jego funkcjonalności lub
  - 1.10.4. prowadzić będą do zmniejszenia wynagrodzenia **Wykonawcy**,co skutkować może zmianą wynagrodzenia **Wykonawcy** oraz zmianą terminów umownych,
- 1.11. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, których niewykonanie wstrzymuje lub opóźnia realizację przedmiotu Umowy,
- 1.12. konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych zmian stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,

- 1.13. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,
- 1.14. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu Umowy,
- 1.15. pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy - poprzez zastosowanie tej technologii co skutkować będzie skróceniem czasu realizacji inwestycji lub zmniejszenia kosztów; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia poprzez zastosowanie nowej technologii,
- 1.16. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu Umowy,
- 1.17. konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań materiałowych lub technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, poprzez zmiany wynikające ze zmienionych regulacji; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia poprzez zastosowanie tych materiałów lub tych rozwiązań technicznych,
- 1.18. konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu Umowy; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych oraz o czas trwania ich następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmienionego wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu,
- 1.19. kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych dla uniknięcia lub usunięcia kolizji,
- 1.20. zmian technologicznych spowodowanych odmiennymi od przyjętych warunkami terenowymi, w szczególności istnieniem niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, w szczególności podziemnych instalacji; w takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu Umowy poprzez wykonanie odpowiednich robót pozwalających na uniknięcie kolizji lub usunięcie przeszkód,
- 1.21. rezygnacji przez **Zamawiającego** z realizacji części przedmiotu Umowy. Zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie świadczeń, z których **Zamawiający** rezygnuje,
- 1.22. zaleceń organów administracji publicznej dotyczących wykonania przedmiotu Umowy, w sposób wynikający z tych zaleceń; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy

- może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od **Wykonawcy** niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw,
- 1.23. zaistnienia, po zawarciu Umowy, wymogów środowiskowych lub uwarunkowań prawnych i administracyjnych; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od **wykonawcy** niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw,
- 1.24. zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej,
- 1.25. gdy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** termin przekazania placu budowy, będzie dłuższy niż zakładany w §3 ust. 3 Umowy, termin wykonania przedmiotu Umowy zostanie przesunięty o liczbę dni równej opóźnieniu **Zamawiającego** w przekazaniu placu budowy;
2. Wszelkie zmiany Umowy o jakich mowa w §17 Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy** w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
3. Siła wyższa – takie okoliczności, wydarzenia, sytuacje awaryjne, których wystąpienie nie jest spowodowane przez żadną ze Stron i które zaistniały po wejściu w życie Umowy, a uniemożliwiają one wykonanie lub właściwe wykonanie zobowiązań jednej ze Stron. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne niezależne od danej Strony, któremu dana Strona nie mogła zapobiec.
4. Za siłę wyższą, warunkująca możliwość zmiany Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.
5. Strony Umowy nie ponoszą odpowiedzialności za:
- a) niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy, jeżeli zostało to spowodowane okolicznościami o charakterze siły wyższej;
- b) szkody spowodowane siłą wyższą oraz decyzjami władz państwowych lub samorządowych.
6. Strona podlegająca działaniu siły wyższej zawiadomi pisemnie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej tak szybko jak to będzie możliwe przedstawiając dokumentację o obiektywnym charakterze potwierdzającą (dokumentującą) wystąpienie siły wyższej.
7. Procedura zmiany zostaje rozpoczęta poprzez pisemne zgłoszenie, przez przedstawiciela jednej ze Stron przedstawicielowi drugiej Strony wniosku o dokonanie zmiany. **Zamawiający** podejmuje decyzję w sprawie akceptacji bądź odrzucenia wniosku o dokonanie zmiany.
8. W ciągu 21 dni roboczych od otrzymania wniosku o dokonanie zmiany złożonego przez Wykonawcę, **Zamawiający** podejmie decyzję, czy wnioskowana zmiana powinna zostać wprowadzona, a jeżeli tak, to uzgodni z Wykonawcą na jakich warunkach (w szczególności określając wpływ wprowadzanej zmiany na harmonogram).
9. Niezwłocznie, w odpowiedzi na wniosek o dokonanie zmiany składany przez **Zamawiającego** lub wraz z wnioskiem o dokonanie zmiany składanym przez Wykonawcę, **Wykonawca** powinien przedłożyć **Zamawiającemu** informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania realizacji świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na czas dalszych prac nad proponowaną zmianą. **Wykonawca** zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z Umową, o ile **Zamawiający** nie poinformuje **Wykonawcy** o podjętej decyzji o wstrzymaniu prac.
10. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią wyłączny katalog zmian, na które **Zamawiający** może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody oraz podstawy do dochodzenia roszczeń.

## §18

### UBEZPIECZENIE OC

1. **Wykonawca** w ramach CENY KONTRAKTOWEJ zobowiązany jest, z zastrzeżeniem pkt. 4, do zawarcia i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji UMOWY następujących umów ubezpieczeń:

**1.1. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub posiadanego mienia (OC).**

W przypadku zawarcia UMOWY przez KONSORCJUM [wykonawców] wymóg dotyczący zawarcia powyższych ubezpieczeń będzie uznany za spełniony poprzez:

- a) zawarcie jednej umowy ubezpieczenia przez KONSORCJUM, w ramach której ochrona ubezpieczeniowa uwzględniać będzie odpowiedzialność każdego członka KONSORCJUM (współubezpieczeni);
- b) przedstawienie przez każdego członka KONSORCJUM umowy ubezpieczenia z zakresem ochrony odpowiadającym czynnościom realizowanym przez dany podmiot w ramach UMOWY, spełniającej wszystkie wymagania określone poniżej.

2. **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej (OC)** zostanie zawarte i utrzymane w mocy przez cały okres związania UMOWĄ, z sumą gwarancyjną w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie OC obejmie ochroną odpowiedzialność ponoszoną z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez produkt bądź wykonaną usługę. Zakres ochrony ubezpieczenia OC powinien obejmować szkody osobowe i szkody rzeczowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans), powstałe w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach ubezpieczenia OC będzie dodatkowo obejmować:

- 2.1. szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
- 2.2. szkody wyrządzone przez podwykonawców w przypadku, gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY będą wykorzystywani podwykonawcy;
- 2.3. szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy (completed operations);
- 2.4. szkody spowodowane wibracją, osunięciem lub zapadaniem się ziemi, z limitem odpowiedzialności min. 50 000,00 zł, w przypadku, gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
- 2.5. szkody powstałe w instalacjach podziemnych – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
- 2.6. szkody powstałe w mieniu powierzonym lub przekazanym, będącym w pieczy lub pod nadzorem – o ile mienie to będzie wykorzystywane do realizacji PRZEDMIOTU UMOWY, z możliwością zastosowania sublimitu w wysokości dostosowanej do wartości powierzonego mienia;
- 2.7. szkody powstałe w mieniu będącym przedmiotem usługi, naprawy, obróbki – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko (rozszerzenie nie dotyczy podstawowego zakresu wykonywanych na mocy UMOWY prac, które to czynności stanowią przedmiot ochrony w ramach zakresu podstawowego), z możliwością zastosowania sublimitu w wysokości dostosowanej do wartości mienia stanowiącego przedmiot usługi;
- 2.8. szkody wyrządzone przez prace wyburzeniowe, rozbiórkowe lub w związku z użyciem młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
- 2.9. szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – w przypadku gdy w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY wystąpi omawiane ryzyko;
- 2.10. szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych;

- 2.11. szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska substancjami szkodliwymi wynikłe wskutek zdarzenia o charakterze nagłym i przypadkowym, w tym zanieczyszczania powietrza, wody, gruntów, drzewostanu lasów i parków, z limitem odpowiedzialności 100 000,00 zł;
- 2.12. Franszyza lub udział własny będą ustalone na rozsądnym poziomie rynkowym, w wysokości nieprzekraczającej 2 000,00 zł dla szkód rzeczowych, 10% odszkodowania, nie mniej niż 2 000,00 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.
3. **Wykonawca** ma obowiązek przedstawienia **Zamawiającemu**, nie później niż w terminie podpisania UMOWY, dokumentów ubezpieczenia (lub kopii polis ubezpieczeniowych, certyfikatów) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami, potwierdzających że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące, wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacane.
4. **Wykonawca** może przedłożyć polisy, o których mowa powyżej z krótszym okresem ubezpieczenia względem całego wymaganego okresu ubezpieczenia. **Zamawiający** zastrzega, że w takim przypadku **Wykonawca** zobowiązany jest do odnowienia ubezpieczeń albo zawarcia innej/innych umów ubezpieczenia spełniających wymagane parametry zakresowe, przy utrzymaniu ciągłości ochrony ubezpieczeniowej realizowanych PRZEDMIOTU UMOWY. Kopie dokumentów potwierdzających odnowienie lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez **Zamawiającego** nie później niż na 7 dni przed końcem okresu ubezpieczenia polis zaakceptowanych przez **Zamawiającego**. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa powyżej **Zamawiający** będzie uprawniony:
- 4.1 uzyskać ubezpieczenie na koszt **Wykonawcy**, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie **Wykonawcy** potrącić z WYNAGRODZENIA lub zaspokoić z ZABEZPIECZENIA lub
- 4.2 powstrzymać się od zapłaty jakiegokolwiek należnej części WYNAGRODZENIA, co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia **Zamawiającego** bądź wezwać **Wykonawcę** do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 2 DNI ROBOCZE, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od UMOWY (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu).
5. Treść umów ubezpieczenia (polis) oraz mających do nich zastosowanie warunków ogólnych, do których zawarcia obowiązany jest **Wykonawca** będą przedmiotem zatwierdzenia przez **Zamawiającego**. Jeżeli ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązany jest **Wykonawca** spełnią wymagania określone w UMOWIE, **Zamawiający** nie może odmówić zatwierdzenia lub wstrzymywać jego udzielenia. Jeżeli w terminie 14 dni od doręczenia kompletu dokumentów do zatwierdzenia **Zamawiający** nie przekaze na piśmie odpowiednio informacji o udzieleniu zatwierdzenia lub nie wskaże w jakim zakresie przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów UMOWY, uznaje się, iż zatwierdzenie zostało udzielone.
6. Na każde żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania przedstawi potwierdzenie terminowego wpłacania składek.
7. W przypadku, gdy wydłużenie terminu realizacji UMOWY nastąpi z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi **Wykonawca**.

## § 19

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie powiadomienia (nie dotyczy **dostarczania faktur - patrz §6 ust.9**) należy kierować na adresy Stron podane poniżej:

**Adres Zamawiającego:**

ENEA Operator Sp. z o.o.,  
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz  
Rejon Dystrybucji Chojnice

89-600 Chojnice, ul. Sępoleńska 15

**Adres Wykonawcy:**

.....  
.....  
.....

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany adresu Stron, numeru konta bankowego oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. Zmiany w powyższym zakresie Strony każdorazowo dokonują poprzez powiadomienie w formie pisemnej.
3. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy. W przypadku zaistnienia niezgodności pomiędzy zapisami w umowie a zapisami w załącznikach rozstrzygające znaczenie będą miały zapisy w umowie.
4. W przypadku wystąpienia sporu na tle niniejszej umowy, Strony dołożą wszelkich starań celem osiągnięcia rozwiązania ugodowego. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia spór zostanie rozstrzygnięty przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Bydgoszczy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w Kodeksie Kontrahentów ENEA Operator sp. z o.o. zamieszczonymi na stronie <https://www.operator.enea.pl/oeneioperator/eneaoperator> i zobowiązuje się ich przestrzegać;
8. **Zamawiający** zwróci się do **Wykonawcy** z żądaniem wyjaśnień, w przypadku gdy pozyska informację o naruszeniu przez wykonawcę zasad, o których mowa w ustępie 7 powyżej z jednoczesnym wezwaniem do zaprzestania naruszeń
9. W razie ponownego naruszenia zasad, o których mowa w ustępie 7 powyżej lub braku reakcji na wezwanie, o którym mowa w ustępie 8 powyżej, **Zamawiający** będzie miał prawo naliczyć karę umowną w wysokości 3 % całkowitego wynagrodzenia **Wykonawcy**, o którym mowa w paragrafie 5 ust. 1 pkt 1.1. umowy, a nawet jednostronnie rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
10. Umowa niniejsza stanowi tajemnicę Stron i nie może być udostępniana osobom lub podmiotom zewnętrznym bez zgody drugiej Strony.
11. Strony postanawiają, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości poszczególne postanowienia Umowy będą interpretowane w taki sposób, aby były zgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz intencją Stron.
12. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostałyby uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub okazało się niewykonalne, postanowienie takie będzie uważane za niezastrzeżone w Umowie, przy czym wszystkie jej dalsze postanowienia pozostają w mocy. Postanowienie uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne zostanie zastąpione postanowieniem o podobnym znaczeniu, w tym przede wszystkim o treści odzwierciedlającej pierwotne intencje Stron w granicach dopuszczalnych przez prawo.

Wykaz załączników do umowy:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Wykaz informacji sensytywnych,
3. Wymagania dla wtórników projektowych,
4. Harmonogram realizacji i finansowania,
5. Wzór protokołu pobrania wyrobu,



- 6. Tabela elementów scalonych,
- 7. Wykaz materiałów.

**PODPISY STRON**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik nr 1

## **Oferta Wykonawcy**

Załącznik nr 2

### Wykaz sensytywnych informacji

Za informacje sensytywne uznaje się:

1. Informacje dotyczące Użytkowników Systemu lub Potencjalnych Użytkowników Systemu uzyskane przez ENEA Operator Sp. z o.o. w toku wykonywania Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe, do których zalicza się:
  - warunki umów, w tym finansowe:
    - indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci;
    - moc umowna;
    - poziom zużycia energii elektrycznej;
    - termin płatności faktury;
    - okres rozliczeniowy;
  - dane umożliwiające segmentację odbiorców i przygotowanie dedykowanych ofert:
    - nazwa/imię i nazwisko, adres odbiorcy i numer jego rachunku bankowego;
    - struktura poboru energii elektrycznej;
    - dane pomiarowe, profile zużycia, w tym prognozowane profile zużycia odbiorców;
    - historia płatności;
    - zadłużenie odbiorcy;
2. Informacje o Systemie zarządzanym przez ENEA Operator Sp. z o.o. i o Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe:
  - ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na funkcjonowanie Systemu;
  - informacje dotyczące infrastruktury sieciowej OSD oraz sposobu zarządzania tą infrastrukturą, nie będące Informacjami ogólnodostępnymi.

Załącznik nr 3

**Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.**

1. Wtórnik projektowy należy przygotować na pełnych sekcjach mapy zasadniczej i w postaci formatów plików rastrowych:
  - a. Format plików rastrowych: TIFF, Intergraph CIT lub GeoTIFF (TIFF z zapisaną w nagłówku georeferencją).
  - b. Georeferencja może być również zapisana w osobnym pliku TFW (nazwa takiego pliku powinna być taka sama jak pliku graficznego z wyjątkiem rozszerzenia - .tfw zamiast .tif).
  - c. Pliki rastrowe powinny być skalibrowane.
  - d. Głębokość bitowa: 1 bit na pixel (rastry monochromatyczne, czarno-białe).
  - e. Minimalna rozdzielczość pliku rastrowego: 300 dpi.
  - f. Dopuszcza się przekazywanie plików rastrowych w innych formatach graficznych – JPG, BMP, PNG, GIF – jednakże w takim przypadku plik musi zawierać informację na temat zastosowanej skali, układu współrzędnych oraz przynajmniej jeden z krzyży musi być opisany współrzędnymi.
  - g. Dopuszcza się również przekazywanie plików w formatach DGN, DWG, DXF (pliki powinny być zapisane w takiej wersji, aby można było je otworzyć w programie Microstation V8).
2. Przekazywanie współrzędnych (x,y) obiektów energetycznych w wersji elektronicznej jako załącznika do dokumentacji powykonawczej.

Plik tekstowy „txt” ze współrzędnymi obiektów energetycznych powinien mieć strukturę:

**Opis** (numer punktu którego współrzędne opisujemy), **Y**, **X**

np.:

1eNN,5988061.10,3334768.45

2eNN,5988065.52,3334766.21

3eS,5988070.90,3334766.90

4eS,5988093.44,3334769.91

Między opisem/numerem i współrzędnymi ma znajdować się tylko znak przecinka, zaś każdy punkt współrzędnych ma być oddzielony od następnego i poprzedniego tylko znakiem „enter”. Części dziesiętne powinny być podawane po kropce.

Opis/numer powinien identyfikować kolejność współrzędnej oraz typ kabla. Numeracja winna być zgodna z numeracją punktów na szkicu czy mapie załączonej do dokumentacji. Pomiar współrzędnych geodezyjnych należy wykonać w szczególności dla punktów: załamań linii, posadowienia słupów, stacji transformatorowych, złącz i węzłów kablowych, działek pod stacjami transformatorami itp.

Współrzędne geodezyjne można przekazać w następujących polskich układach współrzędnych (obecnie obsługiwanych przez system Facilplus Spatial):

- PL1965/2
- PL1965/3
- PL1965/4
- PL1992
- PL2000/7
- WGS84

Załącznik nr 4 Harmonogram realizacji i finansowania

(pieczęć wykonawcy)

L.p.	Element sieci elektroenergetycznej (środek trwały)	Przewidywany miesiąc realizacji [%]		Nakłady finansowe [PLN] – [%]		
		... 2025	... 2025	jedn.	cena jedn.	Kwota – [%]
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
RAZEM						Suma – [ 100% ]

Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela Zamawiającego

Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela Wykonawcy

\* Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć u Zamawiającego uzupełniony „Harmonogram rzeczowo-finansowy”

Załącznik nr 5

**Wzór protokołu pobrania wyrobu.**

....., dnia .....

Protokół pobrania wyrobu nr .....

1. Pełna nazwa i adres kontrolowanego:

.....  
.....

2. Określenie daty i miejsca pobrania wyrobu:

.....  
.....

3. Imię i nazwisko pobierającego wyrób:

.....  
.....

4. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby odpowiedzialnej za zabezpieczenie wyrobu:

.....  
.....

5. Dane dotyczące wyrobu (producent, nazwa, numer serii, termin ważności, wielkość opakowania):

.....  
.....

6. Ilość pobranego wyrobu:

.....  
.....

7. Określenie warunków przechowywania i transportu, jeżeli wyrób wymaga szczególnych warunków przechowywania i transportu:

.....  
.....

8. Określenie miejsca nabycia wyrobu:

.....  
.....

9. Informacja o pozostawieniu lub niepozostawieniu wyrobu zastępczego:

.....  
.....

.....

Podpis kontrolowanego

.....

(pieczęć i podpis osoby sporządzającej protokół)