

P/10/2026 – Budowa osiedlowych sieci ciepłowniczych w Świnoujściu j/n:

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

Świnoujście, 28.04.2026r.

Znak sprawy: P/10/2026

Specyfikacja Warunków Zamówienia

(Zapytanie ofertowe niepodlegające ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019r. zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2, Dz.U. z 2024r. poz.1320 z późn. zm., dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu”)

1. Zapytanie ofertowe wraz z SWZ zostało upublicznione (udostępnione):
w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich na stronie internetowej:
bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl
2. Komunikacja w postępowaniu, w tym składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się wyłącznie pisemnie za pomocą Bazy Konkurencyjności (BK2021) dostępnej pod adresem internetowym:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

I. Procedura udzielania zamówienia:

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości zamówienia poniżej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - zwanej dalej Pzp - wyłączone jest spod stosowania ustawy Pzp.
- 2) Niniejsze zamówienie („zamówienie sektorowe podprogowe”) udzielane jest w celu wykonywania działalności w sektorze energetyki ciepłej określonej w art. 5 ust. 4 pkt. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 3) Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego zgodnego z zasadą konkurencyjności, o której mowa w *Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027 z dnia 18 listopada 2022 r.*, wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej (MFiPR/2021-2027/9(2)) oraz w oparciu o *Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu* (niniejsze postępowanie jest tożsame z trybem przetargu nieograniczonego określonego w Regulaminie).
- 4) Niniejsza SWZ, ze wszystkimi do niej załącznikami oraz ewentualnymi późniejszymi uzupełnieniami w toku postępowania, stanowi komplet materiałów niezbędnych do przygotowania oferty.
- 5) Ilekroć w niniejszej SWZ zastosowane jest pojęcie „Regulamin”, należy przez to rozumieć Regulamin o którym mowa w pkt. 3, natomiast w przypadku pojęcia „ustawa” lub „Pzp”, należy rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych.

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację 2 zadań inwestycyjnych w Świnoujściu w tym:

1. **ZADANIE 1:** Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej preizolowanej 2xDN200/315 od punktu B połączenia z siecią ciepłowniczą przy ul. Mieszka I do punktu C przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej i ul. Parkowej w Świnoujściu. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z (Załącznik nr 1 do SWZ):
 - A. Projektem budowlanym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 2xDN200/315 od punktu B połączenia z siecią przy ul. Mieszka I do punktu C przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej i nowo projektowanej ul. Nowojachtowej (aktualnie ul. Parkowa) w Świnoujściu” - E. B. Klimek, lipiec 2023 r.
 - B. Projektem technicznym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 2xDN200/315 od punktu B połączenia z siecią przy ul. Mieszka I do punktu C przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej i nowo projektowanej ul. Nowojachtowej (aktualnie ul. Parkowa) w Świnoujściu” - E. B. Klimek, maj 2023r.

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

C. Zaświadczeniem Prezydenta Miasta Świnoujście o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót z dnia 29.02.2024 r.

1.1 Zakres prac ZADANIA 1 obejmuje:

- 1) Budowę odcinka sieci ciepłowniczej 2xDN200/315 na odcinku od miejsca połączenia w punkcie **B** (za istniejącymi zaworami odcinającymi prefabrykowanymi 2xDN200/315 / ul. Mieszka I) z siecią ciepłowniczą 2xDN200/315, do punktu **C** (zakończonego zaworami odcinającymi prefabrykowanymi zo2 DN200/315) w miejscu połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą 2xDN200/315 na skrzyżowaniu ul. Jachtowej i ul. Parkowej wg. **Załącznika nr 1 do SWZ**.
- 2) Budowę odgałęzienia 2xDN80/160 na odcinku od **T1** do **P1.1.** zakończonego zaworami odcinającymi prefabrykowanymi zo1.1 2xDN80/160.
- 3) Wbudowanie zaworów prefabrykowanych w punktach **zo2** i **zo1.1**.
- 4) Wykonanie skrzynek do zasuw dla trzpieni zaworów odcinających zo2 i zo1.1.
- 5) Wykonanie rozwiązania systemu przewodów alarmowych budowanego odcinka sieci ciepłowniczej.
- 6) Wykonanie słupka typu telekomunikacyjnego (przy załamaniu z 16) w celu wyprowadzenia pomiaru systemu alarmowego budowanego odcinka sieci ciepłowniczej (badanie stanu izolacji piankowej).
- 7) Wykonanie płukania sieci ciepłowniczej wodą sieciową PEC - odcinek zgodnie z **Załącznikiem nr 2** (pkt. 1.10 Próby i płukania, str. 11/30 PT – część dotycząca płukania sieci ciepłowniczej anulowano – próba ciśnieniowa bez zmian).
- 8) Wykonanie praz ziemnych oraz odtworzenie istniejących nawierzchni w zakresie i zgodnie z PT.
- 9) Zapis w opisie technicznym dotyczący łączenia rur stalowych **nie jest wiążący**. Dopuszcza się wykonanie spawów w technologii równoważnej lub lepszej - (pkt. 1.9.2. Rurociągi, str.8/30 PT),
- 10) Zgłoszenie odbioru końcowego i przekazanie dokumentów odbiorowych wykonania zadania w terminie do 5 dni od dnia planowanego zakończenia inwestycji.
- 11) Roboty budowlane wykonywać w pełnej koordynacji i w porozumieniu z przedstawicielem Inwestora przebudowy ul. Jachtowej – GM Świnoujście oraz generalnym wykonawcą.

2. **ZADANIE 2: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej preizolowanej 2xDN200/315 w zakresie od załamania z61 do punktu E przy ul. Zdrojowej w Świnoujściu.** Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z (**Załącznik nr 3 do SWZ**):

- A. Projektem zagospodarowania terenu: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 2xDN200/315 od załamania z61 do punktu E przy ul. Zdrojowej w Świnoujściu” - E. B. Klimek, lipiec 2023 r.
- B. Projektem technicznym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 2xDN200/315 od punktu D połączenia z siecią przy skrzyżowaniu Alei Bukowej z ul. Zdrojową (rondo) do punktu E przy ul. Zdrojowej w Świnoujściu” w zakresie od punktu z61 do punktu E w ul. Zdrojowej w Świnoujściu - E. B. Klimek, maj 2023r.
- C. Zaświadczeniem Prezydenta Miasta Świnoujście z urzędu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót z dnia 31.03.2025 r. – pismo znak WUA.6743.1.8.2025.RP

2.1 Zakres prac ZADANIA 2 obejmuje:

- 1) Budowę odcinka sieci ciepłowniczej 2xDN200/315 na odcinku od załamania z61 w ul. Zdrojowej do punktu E połączenia z istniejącą siecią ciepłą 2xDN200/315 przed istniejącymi zaworami odcinającymi w ul. Zdrojowej wg. **Załącznika nr 4 do SWZ**.
- 2) Demontaż istniejących nasuwek końcowych DN315 z denkami stalowymi DN200 w punkcie E.
- 3) Zakończenie projektowanej sieci 2xDN200/315 w punkcie z61, zamknąć denkami stalowymi DN200 oraz zabezpieczając nasuwkami końcowymi DN315 – 2 kpl. – pozycji nie ujęto w dokumentacji projektowej.

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujscie.pl www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

- 4) Rozwiązanie instalacji sygnalizacji alarmowej – zgodnie z dokumentacją projektową (dodatkowo: wymagane wykonanie badania reflektometrem - wymagany protokół (graficzny) z badania),
- 5) Wykonanie słupka typu telekomunikacyjnego (przy załamaniu z61) w celu wyprowadzenia pomiaru systemu alarmowego budowanego odcinka sieci ciepłowniczej (badanie stanu izolacji piankowej).
- 6) Wykonanie praz ziemnych oraz odtworzenie istniejących nawierzchni w zakresie i zgodnie z dokumentacją projektową.
- 7) Zgłoszenie odbioru końcowego i przekazanie dokumentów odbiorowych wykonania zadania ul. Zdrojowej w terminie do 18.12.2026r.

3. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z:

- 3.1 Warunkami właścicieli uzbrojenia podziemnego, terenów i pasa drogowego – zgodnie z dokumentacją projektową.
- 3.2 Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłej w technologii rur i kształtek preizolowanych,
- 3.3 Obowiązującymi standardami i wymaganiami BHP i ochrony środowiska.
- 3.4 Warunkami technicznymi odtworzenia nawierzchni poboczy i zieleńców w pasie drogowym.

4. Uwagi:

- 4.1 Rury preizolowane bez szwu – dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych lub o parametrach lepszych – zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do SWZ**.
- 4.2 Materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu zadania winny być fabrycznie nowe, kompletne, o parametrach uwzględnionych w projekcie technicznym, posiadać właściwe atesty i spełniać wszystkie wymagane normy i przepisy,
- 4.3 Wszystkie materiały niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca,
- 4.4 Zamawiający anuluje zapisy dotyczące płukania sieci ciepłowniczej – próba ciśnieniowa bez zmian wg. PT – dot. Zad. 2,
- 4.5 Badania połączeń spawanych wg. PT oraz zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do SWZ**, badania prac zanikających, inwentaryzację powykonawczą, szkice geodezyjne, informację uprawnionego geodety dotyczącą zagospodarowania terenu oraz pozostałe dokumenty wymagane po zakończeniu prac, w czasie do dnia zgłoszenia odbioru zapewnia Wykonawca,
- 4.6 Roboty ziemne Wykonawca winien wykonać w zakresie zgodnym z PT,
- 4.7 Odtworzenie nawierzchni Wykonawca winien wykonać w zakresie zgodnym w PT. Na terenach naruszonych podczas prac budowlanych, innych niż miejsce prowadzenia robót, prace odtworzeniowe w pełnym zakresie tj. z przywróceniem do stanu pierwotnego wg warunków właścicieli oraz ich protokolarne przekazanie po zakończeniu prac - jeśli dotyczy,
- 4.8 Zagospodarowanie odpadami w zakresie i na koszt Wykonawcy (na dzień zgłoszenia wykonania zadania Zamawiający winien otrzymać kartę przekazania odpadów lub oświadczenie o ich zagospodarowaniu we własnym zakresie),
- 4.9 Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów usunięcia ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac, w miejscu ich prowadzenia, a także na terenie ich oddziaływania,
- 4.10 Wykonawca winien wykonać dokumentację fotograficzną istniejącego terenu przed rozpoczęciem, w trakcie i po zakończeniu robót oraz przekazać ją Zamawiającemu,
- 4.11 Wszelkie zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji projektowej należy konsultować z projektantem,
- 4.12 Wszystkie prace wykonywać pod nadzorem, w porozumieniu i z zatwierdzeniem Inspektora Nadzoru PEC,
- 4.13 wszelkie zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji projektowej należy konsultować z projektantem

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

- 4.14 Wykonanie i uzgodnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu z oznakowaniem, wypełnienie na jego podstawie wniosku o czasowe zajęcie pasa drogowego i przekazanie wersji zatwierdzonej przez Zarządcę dróg do siedziby Zamawiającego, 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, po stronie Wykonawcy – jeśli dotyczy,
- 4.15 Wypełnienie i przekazanie Zamawiającemu wniosku o czasowe zajęcie nieruchomości UM Świnoujście, 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, po stronie Wykonawcy – jeśli dotyczy,
- 4.16 Podczas realizacji prac Wykonawca zapewni ciągłość komunikacji na zajmowanych terenach oraz możliwość komunikacji na terenach przyległych,
- 4.17 Zawiadomienie właścicieli gruntów działek, na których projektowana jest sieć ciepłownicza oraz wszystkich podmiotów, których dotyczy realizacja inwestycji, o rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem, w zakresie Wykonawcy,
- 4.18 Rozpoczęcie prac budowlanych w uzgodnieniu z działem technicznym PEC Sp. z o. o. oraz właścicielami nieruchomości, na których prowadzone będą roboty budowlane.
- 4.19 Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 miesięcy gwarancji na wykonane prace.
- 4.20 Przedmiot zamówienia winien być wykonany pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia budowlane.
- 4.21 Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45232140-5 – **Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych.**
- 45231110-9 – **Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów.**
- 45232142-9 – **Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła.**
- 45251200-3 – **Roboty budowlane w zakresie ciepłowni (budowa/przebudowa).**
- 45251250-8 – **Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych.**

- 6.** Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę – należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis w celu ustalenia standardu i określenia minimalnych parametrów, jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią one wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Na zasadach określonych w art. 99 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza produkty równoważne pod warunkiem, że przedmiot oferty jest identyczny funkcjonalnie i posiada parametry techniczne (w szczególności: konstrukcja, zastosowane materiały, rozmiary itp.) i użytkowe nie gorsze niż określone w SWZ, a także jest zgodny z obowiązującymi wymaganiami prawnymi. Zamawiający do oceny równoważności będzie brał pod uwagę parametry wskazane w opisie przedmiotu zamówienia. Jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, na zasadach określonych w art. 101 ust. 4 Pzp dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SWZ lub załącznikach do SWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z ofertą dokładny opis oferowanego rozwiązania równoważnego.

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujscie.pl www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

III. Realizacja zamówienia:

1. Terminy realizacji :

1) Zadanie nr 1 (Prace PEC będą prowadzone symultanicznie z pracami UM Świnoujście, co może wiązać się ze zmianą planowanych terminów.)

- | | |
|-----------------------------------|---|
| a) – rozpoczęcie prac | - od dnia podpisania umowy |
| b) – przekazanie terenu | - nie szybciej niż 14.09.2026r. |
| c) – zakończenie (odbior końcowy) | - 31.03.2027r. (nie później niż termin zakończenia prac UM Świnoujście) |

2) Zadanie nr 2:

- | | |
|---|----------------------------|
| a) – rozpoczęcie prac | - od dnia podpisania umowy |
| b) – zakończenie – technologia (odbior częściowy) | - do dnia 30.11.2026r. |
| c) – zakończenie (odbior końcowy) | - 31.12.2026r. |

2. Wynagrodzenie płatne przelewem 30-go dnia od dnia odbioru końcowego poszczególnych zadań i po otrzymaniu prawidłowo wystawionych faktur. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego dla każdego zadania oddzielnie.

IV. Warunki uczestnictwa i wymagane dokumenty:

1. Oferta i wszystkie jej załączniki do oferty winny spełniać następujące wymagania:

- a) winny być czytelne i napisane w języku polskim, dokumenty wystawione w obcym języku, winny być przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego,
- b) oferta, a także wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru; opatrzone imienną pieczęcią, potwierdzone za zgodność z oryginałem, poza dokumentami generowanymi w formie elektronicznej, które zgodnie z odrębnymi przepisami nie wymagają potwierdzenia za zgodność z oryginałem,
- c) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Oferenta, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo jednoznacznie wskazujące na uprawnienia do złożenia oferty, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania Wykonawcy (tzn. zgodnie z formą reprezentacji określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy). Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem,
- d) każda strona oferty musi posiadać bieżącą numerację i winna być parafowana przez osobę /osoby/ podpisującą ofertę,
- e) wszystkie poprawki lub korekty muszą zostać parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta,
- f) w przypadku dołączenia do oferty kopii dokumentu, kopia ta musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną przez Oferenta do zaciągania zobowiązań,
- g) cena oferty winna zostać wyrażona w złotych polskich,
- h) cena oferty winna być ceną ryczałtową oraz winna uwzględniać wszystkie elementy mające wpływ na jej wysokość,
- i) do oferty winny zostać dołączone wszystkie dokumenty wymienione w **rozdziale IV pkt. 4 SWZ.**

2. W postępowaniu mogą wziąć udział oferenci, którzy:

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

- a) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- b) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia,
- d) w stosunku do których nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- e) spełniają wymogi określone w SWZ oraz złożą wymagane dokumenty,
- f) zapoznali się z SWZ oraz wzorem umowy, nie wnoszą do nich żadnych uwag i w przypadku wyboru oferty zobowiązują się do zawarcia umowy o treści wg wzoru.
- g) oferenci winni być wyspecjalizowani w wykonywaniu robót budowlano - montażowych sieci ciepłych w technologii preizolowanej

3. Podstawy wykluczenia z postępowania

- a) udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca który nie podlega wykluczeniu z postępowania na warunkach określonych w art. 108 ust.1, art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024 r., poz. 507);
- b) w celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- c) Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia
- d) Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu.

4. Oferenci zobowiązani są dołączyć do oferty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - w przypadku złożenia oferty wspólnej przez konsorcjum:
 - aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej **każdego z członków konsorcjum**, wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - pełnomocnictwo do reprezentowania konsorcjum (dla lidera konsorcjum), które winno zawierać w szczególności:
 - ✓ określenie firmy czy nazwy osób ustanawiających pełnomocnictwo, ewentualnie nazwiska osób fizycznych, jeśli to oni go udzielają;
 - ✓ podpisy osób uprawnionych do reprezentacji przez każdego członka konsorcjum odrębnie;
 - ✓ data udzielenia pełnomocnictwa;

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

✓ zakres jego udzielenia.

- b) dowód wpłaty wadium (potwierdzenie przelewu) lub oryginał gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej,
- c) kopię uprawnień projektowych o specjalności instalacyjno-sanitarnej osoby ze strony oferenta pełniące funkcję projektanta,
- d) kopię zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa i opłaceniu ubezpieczenia OC,
- e) referencje potwierdzające należyte wykonanie nie mniej niż 3 prac dotyczących budowy / przebudowy / rozbudowy sieci ciepłowniczych o średnicy min. **DN200** wykonanych od początku 2020 roku, z podaniem: nazwy inwestora, miejsca i terminu ich wykonania,
- f) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania – **Załącznik nr 6 do SWZ**.

5. Oferta zostaje odrzucona, gdy:

- a) nie spełnia ona warunków udziału w postępowaniu,
- b) zawiera rażąco niską cenę lub gdy Wykonawca nie złożył stosownych wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
- c) oferta była niekompletna i oferent nie uzupełnił brakujących dokumentów na prośbę Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie.

V. Opis przygotowania oferty:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania równoważnych i wariantowych.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – dla zadania 1 i 2 oddzielnie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru ofert częściowych (tj. poszczególnych zadań),
4. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, złożoną na formularzu ofertowym - **załącznik nr 7 do SWZ**. Złożenie większej ilości ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe lub częściowe spowoduje odrzucenie oferty.
5. **Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej.**
6. **Ofertę wraz z wszystkimi oświadczeniami i załącznikami opatrzonymi kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym elektronicznym składa się pod rygorem nieważności przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. za pośrednictwem Bazy konkurencyjności BK2021.** Wykonawca składa podpis bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
8. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
9. Upoważnienie osób do podpisania oferty oraz oświadczeń lub dokumentów musi bezpośrednio wynikać z odpowiednich dokumentów. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. odpisu z właściwego rejestru) to należy przygotować stosowne pełnomocnictwo.
10. Oferty złożone w sposób inny niż podany w niniejszym rozdziale, np. wysłane drogą listowną zostaną odrzucone.
11. Wykonawca, za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Oferta może być również edytowana – aby edytować ofertę należy ją najpierw wycofać.

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy

KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

Sposób dokonywania wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc>

12. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
13. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W takim przypadku Wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą „tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać”. **Wykonawca nie może zastrzec nazwy (firmy) oraz jego adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w jego ofercie.**
14. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

VI. Wyłączenie z postępowania osób wykonujących czynności w postępowaniu

1. Osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia podlegają wyłączeniu, jeżeli:
 - 1) ubiegają się o udzielenie tego zamówienia;
 - 2) pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia; przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia pozostawały w stosunku pracy lub zlecenia z Wykonawcą lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia; pozostają z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób;
 - 3) zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
2. Osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia składają, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, w formie pisemnej oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w pkt VI.1 SWZ.
3. Kierownik Zamawiającego lub osoba, której powierzył czynności w postępowaniu, w razie uzasadnionego podejrzenia, że pomiędzy pracownikami Zamawiającego lub innymi osobami zatrudnionymi przez Zamawiającego, które mają bezpośredni lub pośredni wpływ na wynik postępowania, a wykonawcami zachodzi relacja określona w pkt VI.1. ppkt 2-3 SWZ, odbiera od tych osób, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczenie w formie pisemnej w przedmiocie okoliczności, o których mowa w pkt VI.1. SWZ. Przed odebraniem oświadczenia, kierownik Zamawiającego lub osoba, której powierzył czynności w postępowaniu, uprzedza osoby składające oświadczenie o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
4. Czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia podjęte przez osobę podlegającą wyłączeniu po powzięciu przez nią wiadomości o okolicznościach, o których mowa w pkt VI.1. SWZ, powtarza się, z wyjątkiem otwarcia ofert oraz innych czynności faktycznych niewpływających na wynik postępowania.

VII. Wadium:

1. Oferent zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:
 - dla Zadania nr 1: **36 000,00 zł.** (trzydzieści sześć tysięcy złotych ⁰⁰/₁₀₀),

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujscie.pl www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

- dla Zadania nr 2: **12 000,00 zł.** (dwanaście tysięcy złotych^{00/100}),
2. Wadium można wnieść w formie – pieniężnej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
 3. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek Zamawiającego:
Bank Pekao SA nr 81 1240 6494 1111 0011 1335 3296
w tytule przelewu proszę wpisać nr sprawy P/10/2026.
 4. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert.
 5. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
 6. Zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium, jeżeli:
 - a) upływie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) przetarg zostanie zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.
 7. Oferent traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i w terminie określonym w pkt. VIII. pp. 6 SWZ,
 - b) odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie wniesie zabezpieczenia w wymaganym terminie określonym w pkt. VIII. pp. 3 SWZ,
 - c) przedstawi w ofercie dane nieprawdziwe,
 - d) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego, przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości:
 - dla Zadania nr 1: **120 000,00 zł.** (sto dwadzieścia tysięcy złotych^{00/100}),
 - dla Zadania nr 2: **40 000,00 zł.** (czterdzieści tysięcy złotych^{00/100}),
2. Zabezpieczenie można wnieść w formie określonej w punkcie VII pp.2 niniejszej specyfikacji.
3. Zabezpieczenie winno zostać wniesione w terminie do 10 dni roboczych od otrzymania powiadomienia o wyborze oferty.
4. Kwota zabezpieczenia wniesiona w formie gotówki zostanie zwrócona Wykonawcy po upływie 60 dni licząc od umownego terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie ważne do dnia upływu 60 dni, licząc od umownego terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Umowa winna być zawarta w terminie 40 dni od dnia otwarcia ofert.
7. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz późniejszej odmowy podpisania umowy, Zamawiający ma prawo potrącić z zabezpieczenia kwotę równoważną kwocie wadium.
8. Treść gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej należy uzgodnić z Zamawiającym.

IX. Składanie wspólnej oferty przez dwa lub więcej podmiotów:

1. Zamawiający dopuszcza składania oferty wspólnej (przez konsorcjum).
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni spełniać łącznie warunki określone w pkt. IV SWZ.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania (załącznik nr 6

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

do SWZ) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia złożą w ofercie oświadczenie, z którego wynika, który zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy.

X. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności dostępnej pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **29.05.2026r. do godz. 11:00**
2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona po terminie składania ofert.
3. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem BK2021.
4. Zaleca się zaplanowanie złożenia oferty z wyprzedzeniem minimum 24 godzin, aby zdążyć w terminie przewidzianym na jej złożenie w przypadku wystąpienia siły wyższej, jak np. awaria BK2021, awaria Internetu, problemy techniczne związane np. z przeglądarką bądź podpisem.
5. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, edycji i wycofania oferty w Bazie konkurencyjności znajduje się pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc>
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z instrukcją Bazy Konkurencyjności.
7. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego Sala konferencyjna, w dniu **29.05.2026r. o godz. 12:00**
8. W przypadku awarii Bazy Konkurencyjności, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
9. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

XI. Kryterium wyboru ofert: 100 % najniższa cena ryczałtowa oferty netto dla każdego zadania oddzielnie.

XII. Termin związania ofertą:

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. Umowa:

Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranych umów, ujęte są we wzorze umowy stanowiącym **Załączniki: nr 8 i nr 9 do SWZ**.

XIV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń do upływu terminu składania ofert odbywa się pisemnie za

- 1) wzdłuż ul. Jachtowej,
- 2) w ul. Zdrojowej



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

pomocą Bazy Konkurencyjności (BK2021) dostępnej na stronie internetowej:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

2. Po upływie terminu składania ofert wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się drogą e-mail tj. na adres e-mail Wykonawcy wskazany w ofercie, a w przypadku Zamawiającego na adres: sekretariat@pec.swinoujście.pl Z uwagi na brak takiej funkcjonalności w Bazie Konkurencyjności.
3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Bazy Konkurencyjności opisane zostały w Regulaminie korzystania z BK2021 dostępnego na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/regulamin>
4. W przypadku pytań technicznych związanych z funkcjonowaniem BK2021 Zamawiający prosi o kontakt z zespołem obsługi Bazy Konkurencyjności: konkurencyjnosc@mfi.pr.gov.pl, tel. 532 514 864, 783 926 213 (w godzinach: 8.15-16.15, poniedziałek – piątek).
5. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są: Kamil Wroński lub Katarzyna Mikulska-Warmbier, tel. 91 321 55 24.
6. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi wszystkim Oferentom bez ujawniania źródła zapytania.
7. Oferenci mogą zadawać pytania do SWZ oraz składać wnioski o przesunięcie terminu składania i otwarcia ofert nie później niż 6 dni roboczych przed wyznaczonym terminem składania ofert.
8. Zamawiający odpowiada na pytania do SWZ oraz dopuszcza ewentualne zmiany w SWZ nie później niż 4 dni robocze przed wyznaczonym terminem składania ofert.

UWAGI:

1. *PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert w rozumieniu art. 70³ K.C., bez podania przyczyn.*
2. *O wyniku przetargu albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty Oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie.*
3. *W toku postępowania Zamawiający może zwracać się do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonej oferty co nie może prowadzić do zmiany złożonej oferty.*
4. *Wykonawca, który zostanie wybrany w postępowaniu przetargowym, a nie podpisze umowy, pomimo złożonej oferty lub nie zrealizuje zamówienia pomimo zawartej umowy, albo też zrealizuje je nienależycie tj. z rażącym naruszeniem postanowień umownych może zostać wpisany przez Zamawiającego na Listę Wykonawców Wykluczonych (LWW), co będzie skutkowało wykluczeniem takiego wykonawcy z postępowań przetargowych przeprowadzanych przez Zamawiającego przez okres 3 lat licząc od dnia otrzymania przez niego powiadomienia o wpisaniu go na listę LWW. Oferta złożona przez wykonawcę w czasie jego wykluczenia będzie zwracana bez jej otwarcia.*
5. *Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu oraz ewentualnej zmiany terminu składania ofert.*
6. *Wykonawcy mają prawo do sporządzania fotokopii ofert innych wykonawców oraz wglądu w oferty innych wykonawców, chyba że wykonawca w formularzu ofertowym wskaże, że oferta lub jej część stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie nie może obejmować ceny oferty oraz danych wykonawcy.*

Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – Projekt: PT i PB dla Zadania nr 1 - ul. Jachtowa.
Załącznik Nr 2 – Mapa poglądowa zakresu płąkania sieci ciepłowniczej.
Załącznik Nr 3 – Projekt: PT i PB dla Zadania nr 2 - ul. Zdrojowa.
Załącznik Nr 4 – Mapa poglądowa zakresu budowy odcinka sieci ciepłowniczej dla Zadania nr 2 - ul. Zdrojowa.
Załącznik Nr 5 - Parametry równoważności.
Załącznik Nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy.
Załącznik Nr 7 - Formularz ofertowy.
Załącznik Nr 8 - Wzór umowy dla Zad. Nr 1 - ul. Jachtowa.
Załącznik Nr 9 - Wzór umowy dla Zad. Nr 2 - ul. Zdrojowa.