

Przedmiar robót

Kosztorys Inwestorski

Budowa: **Budynek mieszkalno-usługowy, wielorodzinny przy ul. Romana Dmowskiego 10 w Wałbrzychu**

Obiekt lub rodzaj robót: **Termomodernizacja budynku przy ul. Romana Dmowskiego 10 w Wałbrzychu**

Lokalizacja: **58-300 Wałbrzych, ul. Dmowskiego 10**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Usługi techniczne Michał Sosiałuk**

Data opracowania:
2025-04-07

Autor opracowania:
Michał Sosiałuk

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys Inwestorski		
1	Termomodernizacja ściany frontowej - S		
1.1	Ocieplenie ściany frontowej (tynk ciepłochronny 40 mm, cokół czyszcznie)		
1.1.1	Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości powyżej 10 do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) - 1,00 kpl Wyliczenie czasu pracy rusztowania: 1.1.4 KNRW 202/923/1 9,05 1.1.5 KNR 23/2611/1 58,84 1.1.6 KNR 401/535/8 3,53 1.1.7 KNR 401/535/8 1,82 1.1.8 KNRW 401/701/5 63,06 1.1.9 KNRW 401/702/5 6,05 1.1.10 KNR 401/535/6 2,91 1.1.11 KNR 401/535/4 1,81 1.1.12 KNR 202/509/4 (1) analogia 7,84 1.1.13 KNR 1901/536/2 analogia 26,46 1.1.14 KNR 17/2608/1 58,84 1.1.15 KNR 23/2611/2 14,32 1.1.16 KNR 33/1/5 (1) 57,33 1.1.17 KNR 1901/807/3 (2) analogia 332,50 1.1.18 KNR 1901/806/1 (2) analogia 240,77 1.1.19 KNR 1901/809/2 (2) analogia 20,68 1.1.20 KNR 202/818/1 25,55 1.1.21 KNR 202/818/2 12,23 1.1.22 KNR 1901/819/4 64,39 1.1.23 KNR 1901/819/6 109,49 1.1.24 KNR 33/18/1 (1) analogia 26,41 1.1.25 KNRW 202/921/4 13,75 1.1.26 NNRNKB 202/541/2 23,48 1.1.27 KNR 222/202/5 3,86 1.1.28 NNRNKB 202/541/2 analogia 9,86 1.1.29 KNRW 202/1519/5 39,58 Razem (r-g): 1 234,41 S=6 W=0,84 P=1,25 Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 1 234,41/(6*0,84)*1,25 = 306,15	m-g	306,15
1.1.2	Zajęcie pasa drogowego	szt.	1,00
1.1.3	Demontaż i montaż anten	szt.	3,00
1.1.4	Oslony okien, folią polietylenową	m2	42,49
1.1.5	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: 191,09+25,22 216,31 RAZEM: 216,31	m2	216,31
1.1.6	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: (5,86+2,15+8,54)*0,2*2+1,15*0,2*14+1,8*2*0,25+5,15*0,2 11,77 RAZEM: 11,77	m2	11,77
1.1.7	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: 0,96*0,25*22+1,81*0,25+1,4*0,25 6,08 RAZEM: 6,08	m2	6,08
1.1.8	Odbicie tynków zewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5 m2, tynki cementowo-wapienne Wyliczenie ilości robót: 16,55*13,2+5,85*1,5+0,5*5,85*1,5-6,68-42,49+8,64 191,09 RAZEM: 191,09	m2	191,09

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.9	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapienne, szerokość do 20 cm-ościeża		
	Wyliczenie ilości robót:		
	20,02+5,2	25,22	
	RAZEM:	25,22	m2 25,22
1.1.10	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	13,23
1.1.11	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:		
	6,1+5,95	12,05	
	RAZEM:	12,05	m 12,05
1.1.12	Rynny dachowe z blachy z tytan-cynku, półokrągłe o średnicy 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:		
	6,1+5,95	12,05	
	RAZEM:	12,05	m 12,05
1.1.13	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy tytan-cynk, rury spustowe okrągłe o średnicy Fi 15 cm	m	13,23
1.1.14	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie+ościeża	m2	216,31
1.1.15	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne+ościeża	m2	216,31
1.1.16	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - zbrojenie (ręcznie), szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego, zaprawa		
	Wyliczenie ilości robót:		
	16,55*13,2+5,85*1,5+0,5*5,85*1,5-6,68-42,49+8,64	191,09	
	RAZEM:	191,09	m2 191,09
1.1.17	Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach płaskich, z zaprawy tynk ciepłochronny, tynk kategorii IV		
	Wyliczenie ilości robót:		
	16,55*13,2+5,85*1,5+0,5*5,85*1,5-6,68-42,49+8,64	191,09	
	RAZEM:	191,09	m2 191,09
1.1.18	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10 mm, z zaprawy tynk ciepłochronny		
	Wyliczenie ilości robót:		
	16,55*13,2+5,85*1,5+0,5*5,85*1,5-6,68-42,49+8,64	191,09	
	RAZEM:	191,09	m2 191,09
1.1.19	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III na ościeżach, z zaprawy tynk ciepłochronny, szerokość 15-25 cm		
	Wyliczenie ilości robót:		
	20,02+5,2	25,22	
	RAZEM:	25,22	m2 25,22
1.1.20	Filcowanie tynku, ścian		
	Wyliczenie ilości robót:		
	16,55*13,2+5,85*1,5+0,5*5,85*1,5-6,68-42,49+8,64	191,09	
	RAZEM:	191,09	m2 191,09
1.1.21	Filcowanie tynku, ościeży		
	Wyliczenie ilości robót:		
	20,02+5,2	25,22	
	RAZEM:	25,22	m2 25,22
1.1.22	Profile ciągnione zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 25 cm		
	Wyliczenie ilości robót:		
	16,35*2+1,2*14+5,96+5,86	61,32	
	RAZEM:	61,32	m 61,32
1.1.23	Profile ciągnione zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 35 cm		
	Wyliczenie ilości robót:		
	5,86+5,96+10,25*6+4,53+5,1	82,95	
	RAZEM:	82,95	m 82,95
1.1.24	Mocowanie profili elewacyjnych - obramowania, gzymsy, parapety, obramowania profil		
	Wyliczenie ilości robót:		
	(1,6+1,05+1,6)*8+(1,7+1,7+1,05)*6+(1,85+1,85+1,05)*8 +1,85+1,85+1,5+2,1+1,05+2,1	109,15	
	RAZEM:	109,15	mb 109,15
1.1.25	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
	Wyliczenie ilości robót:		
	(5,86+2,15+8,54)*0,2*2+1,15*0,2*14+1,8*2*0,25+5,15*0,2	11,77	
	RAZEM:	11,77	m2 11,77

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.26	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk, szerokość w rozwinięciu ponad 25'cm Wyliczenie ilości robót: $(5,86+2,15+8,54)*0,3*2+1,15*0,3*14+1,8*2*0,3+5,15*0,3$ RAZEM:	17,39 17,39 m2	17,39
1.1.27	Spadki grubości do 6'cm z zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie na podokiennikach Wyliczenie ilości robót: $0,96*0,2*22+1,81*0,2+1,4*0,2$ RAZEM:	4,87 4,87 m2	4,87
1.1.28	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk, szerokość w rozwinięciu ponad 25'cm-parapety Wyliczenie ilości robót: $0,96*0,3*22+1,81*0,3+1,4*0,3$ RAZEM:	7,30 7,30 m2	7,30
1.1.29	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, akrylową zawierającą kwarc Wyliczenie ilości robót: $191,09+25,22$ RAZEM:	216,31 216,31 m2	216,31
1.1.30	Odbicie tynków zewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5' m2, cokół Wyliczenie ilości robót: $8,54*1,05+5,86*1,05-4*(0,95*0,35)$ RAZEM:	13,79 13,79 m2	13,79
1.1.31	Oczyszczenie powierzchni kamienia metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczaniem mechanicznym, kamienie porowate - piaskowiec-cokół Wyliczenie ilości robót: $8,54*1,05+5,86*1,05-4*(0,95*0,35)$ RAZEM:	13,79 13,79 m2	13,79
1.1.32	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną-cokół Wyliczenie ilości robót: $8,54*1,05+5,86*1,05-4*(0,95*0,35)$ RAZEM:	13,79 13,79 m2	13,79
1.1.33	Impregnacja elewacji (ścian) preparatem, 2 warstwy, kamień naturalny-cokół Wyliczenie ilości robót: $8,54*1,05+5,86*1,05-4*(0,95*0,35)$ RAZEM:	13,79 13,79 m2	13,79
1.1.34	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't Wyliczenie ilości robót: $((11,77+6,08)*3,14+12,05*3+26,46*3,5)/1000$ RAZEM:	0,18 0,18 t	0,18
1.1.35	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1'km odległości ponad 1'km, samochód do 5't Wyliczenie ilości robót: $((11,77+6,08)*3,14+12,05*3+26,46*3,5)/1000$ RAZEM:	0,18 0,18 t	0,18
1.1.36	Wstawienie bramy (furtki)	szt.	1,00
1.1.37	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km Wyliczenie ilości robót: $216,31*0,025+13,79*0,015$ RAZEM:	5,61 5,61 m3	5,61
1.1.38	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km Wyliczenie ilości robót: $216,31*0,025+13,79*0,015$ RAZEM:	5,61 5,61 m3	5,61
1.1.39	Utylizacja gruzu Wyliczenie ilości robót: $(216,31*0,025+13,79*0,015)*1,6$ RAZEM:	8,98 8,98 t	8,98

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2	Termomodernizacja ściany tylnej - W		
2.1	Ocieplenie ściany tylnej i przejścia (płyta styropianowa 15 cm, cokół 10 cm)		
2.1.1	Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości powyżej 10 do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) - 1,00 kpl Wyliczenie czasu pracy rusztowania: 2.1.2 KNRW 202/923/1 9,38 2.1.3 KNR 23/2611/1 104,77 2.1.4 KNRW 401/701/5 117,30 2.1.5 KNRW 401/702/5 7,14 2.1.6 KNR 401/535/6 1,79 2.1.7 KNR 1901/536/2 analogia 16,31 2.1.8 KNR 401/535/4 3,08 2.1.9 KNR 202/509/4 (1) analogia 13,34 2.1.10 KNR 401/535/8 1,87 2.1.11 KNR 222/202/5 7,91 2.1.12 NNRNKB 202/541/2 16,85 2.1.13 KNR 23/2611/1 104,77 2.1.14 KNR 23/2611/2 25,50 2.1.15 KNR 23/2614/2 (1) 1 124,11 2.1.16 KNR 23/2614/8 (1) 78,81 Razem (r-g): 1 632,94 S=6 W=0,84 P=1,25 Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 1 632,94/(6*0,84)*1,25 = 405,00	m-g	405,00
2.1.2	Oslony okien, folią polietylenową Wyliczenie ilości robót: 2,49+41,56 44,05 RAZEM: 44,05	m2	44,05
2.1.3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: 355,46+29,74 385,20 RAZEM: 385,20	m2	385,20
2.1.4	Odbicie tynków zewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5 m2, tynki cementowo-wapienne Wyliczenie ilości robót: 259,93-44,05+3,11*14,96+93,05 355,46 RAZEM: 355,46	m2	355,46
2.1.5	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapienne, szerokość do 20 cm-ościeża Wyliczenie ilości robót: 25,84+3,9 29,74 RAZEM: 29,74	m2	29,74
2.1.6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: 13,08+0,73+2,5 16,31 RAZEM: 16,31	m	16,31
2.1.7	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy tytan-cynk, rury spustowe okrągłe o średnicy Fi 15 cm Wyliczenie ilości robót: 13,08+0,73+2,5 16,31 RAZEM: 16,31	m	16,31
2.1.8	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: 3,6+5,22+3,3+8,39 20,51 RAZEM: 20,51	m	20,51
2.1.9	Rynny dachowe z blachy z tytan-cynku, półokrągłe o średnicy 15 cm Wyliczenie ilości robót: 3,6+5,22+3,3+8,39 20,51 RAZEM: 20,51	m	20,51
2.1.10	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: 1,1*0,25*22+0,5*0,25+0,25*0,25 6,24 RAZEM: 6,24	m2	6,24
2.1.11	Spadki grubości do 6 cm z zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie na podokiennikach Wyliczenie ilości robót: 1,1*0,4*22+0,5*0,4+0,25*0,4 9,98 RAZEM: 9,98	m2	9,98

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.12	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk, szerokość w rozwinięciu ponad 25'cm-parapety Wyliczenie ilości robót: 1,1*0,5*22+0,5*0,5+0,25*0,5 RAZEM:	12,48 12,48	m2 12,48
2.1.13	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: 355,46+29,74 RAZEM:	385,20 385,20	m2 385,20
2.1.14	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne Wyliczenie ilości robót: 355,46+29,74 RAZEM:	385,20 385,20	m2 385,20
2.1.15	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły Wyliczenie ilości robót: 259,93-44,05+3,11*14,96+93,05 RAZEM:	355,46 355,46	m2 355,46
2.1.16	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30' cm, z cegły Wyliczenie ilości robót: (25,84+3,9)*0,5 RAZEM:	14,87 14,87	m2 14,87
2.1.17	Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5' m2, tynki cementowo-wapienne-cokół		m2 15,34
2.1.18	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie-cokół		m2 15,34
2.1.19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w technologii z okładziną z płytek klinkierowych, płyty grubości 10 cm, płytki klinkierowe 25x6		m2 15,34
2.1.20	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III Wyliczenie ilości robót: 2,16*0,5*0,5 RAZEM:	0,54 0,54	m3 0,54
2.1.21	Wywóz ziemi, wywóz samochodami samowyladowczymi, odległość do 1' km, kategoria gruntu IV Wyliczenie ilości robót: 2,15*0,5*0,5 RAZEM:	0,54 0,54	m3 0,54
2.1.22	Wywóz ziemi, wywóz samochodami samowyladowczymi, za każde dalsze 0,5' km, kategoria gruntu IV Wyliczenie ilości robót: 2,15*0,5*0,5 RAZEM:	0,54 0,54	m3 0,54
2.1.23	Zbrojenie konstrukcji betonowych, płyty fundamentowe, stropy, filary, ściany pionowe lub pochyłe, przyczółki jazów, mury oporowe, głowy słuz, słupy i pojedyncze belki, zbrojenie o średnicy 10-14' mm Wyliczenie ilości robót: (4*2,3*0,888+8*1,2*0,222)*2+2,7*4*0,888+9*1,2*0,222+ 12*0,5*0,888 RAZEM:	37,92 37,92	kg 37,92
2.1.24	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ławy fundamentowe Wyliczenie ilości robót: 2,15*0,5 RAZEM:	1,08 1,08	m3 1,08
2.1.25	Fundamenty z bloczków betonowych Wyliczenie ilości robót: 0,25*0,24*2,2 RAZEM:	0,13 0,13	m3 0,13
2.1.26	Izolacje powierzchni poziomych z papy Fundament szybki profil SBS, ławy i ściany fundamentowe Wyliczenie ilości robót: 0,5*2,2 RAZEM:	1,10 1,10	m2 1,10
2.1.27	Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", grubość 24' cm Wyliczenie ilości robót: 2,2*2,6-1,2*2,1-2,1*0,25-2,6*0,25 RAZEM:	2,03 2,03	m2 2,03

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.28	Betonowanie słupów Wyliczenie ilości robót: 2,6*0,25*0,240,16 RAZEM:0,16	m3	0,16
2.1.29	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, belki podciąg i wieńce Wyliczenie ilości robót: 2,2*0,24*0,250,13 RAZEM:0,13	m3	0,13
2.1.30	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne Wyliczenie ilości robót: 2,2*0,24*0,25+2,6*0,25*0,24+2,2*2,6-1,2*2,1-2,1*0,25-2,6*0,252,31 RAZEM:2,31	m2	2,31
2.1.31	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - zbrojenie (ręcznie), szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego, zaprawa Wyliczenie ilości robót: 2,2*0,24*0,25+2,6*0,25*0,24+2,2*2,6-1,2*2,1-2,1*0,25-2,6*0,252,31 RAZEM:2,31	m2	2,31
2.1.32	Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, o właściwościach tynku mineralnego, uziarnienie 2.0 mm, tynk baranek Wyliczenie ilości robót: 2,2*0,24*0,25+2,6*0,25*0,24+2,2*2,6-1,2*2,1-2,1*0,25-2,6*0,252,31 RAZEM:2,31	m2	2,31
2.1.33	Zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą Wyliczenie ilości robót: 3,11*14,9646,53 RAZEM:46,53	m2	46,53
2.1.34	Posadzki pełne o grubości do 3 cm z elementów prostokątnych kamiennych, 6-10 m/m2 (długość/obwód), (granit, sjenit, wapień zbity) Wyliczenie ilości robót: 1,49*2,44+3,75*1,499,22 RAZEM:9,22	m2	9,22
2.1.35	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30 cm	mb	3,60
2.1.36	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km Wyliczenie ilości robót: 385,2*0,025+15,34*0,0310,09 RAZEM:10,09	m3	10,09
2.1.37	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Wyliczenie ilości robót: 385,2*0,025+15,34*0,0310,09 RAZEM:10,09	m3	10,09
2.1.38	Utylizacja gruzu Wyliczenie ilości robót: (385,2*0,025+15,34*0,03)*1,616,14 RAZEM:16,14	t	16,14

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
3	Termomodernizacja przegród poziomych		
3.1	Docieplenie stropu strychowego		
3.1.1	Rozebranie podłóg drewnianych oraz legarów podłogowych, podłogi białe Wyliczenie ilości robót:		
	5,82*2,9+9,39*16,15	168,53	
	RAZEM:	168,53	m2
3.1.2	Rozebranie elementów stropów drewnianych, zasypek Wyliczenie ilości robót:		
	5,82*2,9+9,39*16,15	168,53	
	RAZEM:	168,53	m2
3.1.3	Rozebranie elementów stropów drewnianych, ślepych pułapów Wyliczenie ilości robót:		
	5,82*2,9+9,39*16,15	168,53	
	RAZEM:	168,53	m2
3.1.4	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa Wyliczenie ilości robót:		
	5,82*2,9+9,39*16,15	168,53	
	RAZEM:	168,53	m2
3.1.5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1' warstwa Wyliczenie ilości robót:		
	5,82*2,9+9,39*16,15	168,53	
	RAZEM:	168,53	m2
3.1.6	Przybicie do podłogi płyt OSB-3 gr. 22 mm plus 40 % dla zabudowy od dołu Wyliczenie ilości robót:		
	5,82*2,9+9,39*16,15+67,41	235,94	
	RAZEM:	235,94	m2
3.1.7	Usunięcie z budynku gruzu z parteru Wyliczenie ilości robót:		
	84,26*0,1	8,43	
	RAZEM:	8,43	m3
3.1.8	Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację Wyliczenie ilości robót:		
	84,26*0,1	8,43	
	RAZEM:	8,43	m3
3.1.9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km Wyliczenie ilości robót:		
	84,26*0,1	8,43	
	RAZEM:	8,43	m3
3.1.10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km Wyliczenie ilości robót:		
	84,26*0,1	8,43	
	RAZEM:	8,43	m3
3.1.11	Utylizacja gruzu Wyliczenie ilości robót:		
	8,43*1,6	13,49	
	RAZEM:	13,49	t
3.2	Docieplenie stropu piwnicznego		
3.2.1	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5'm2, z zaprawy cementowo-wapiennej Wyliczenie ilości robót:		
	14,66*15,71	230,31	
	RAZEM:	230,31	m2
3.2.2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót:		
	14,66*15,71	230,31	
	RAZEM:	230,31	m2
3.2.3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Uni Grunt, 1-krotne Wyliczenie ilości robót:		
	14,66*15,71	230,31	
	RAZEM:	230,31	m2

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
3.2.4	Przyklejenie do spodu stropu płyt z wełny mineralnej lamelowej grubości, do 10 cm		
	Wyliczenie ilości robót:		
	14,66*15,71	230,31	
	RAZEM:	230,31	m2 230,31
3.2.5	Przełożenie kolizyjnej instalacji elektrycznej (np. punkty oświetleniowe itp.) - dotyczy całej piwnicy - kalkulacja indywidualna	kpl	1,00
3.2.6	Malowanie tynków wewnętrznych, malowanie metodą natrysku tynków wewnętrznych		
	Wyliczenie ilości robót:		
	14,66*15,71	230,31	
	RAZEM:	230,31	m2 230,31
3.2.7	Usunięcie z budynku gruzu z piwnicy		
	Wyliczenie ilości robót:		
	230,31*0,025	5,76	
	RAZEM:	5,76	m3 5,76
3.2.8	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	5,76
3.2.9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km	m3	5,76
3.2.10	Utylizacja gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:		
	5,76*1,6	9,22	
	RAZEM:	9,22	t 9,22

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
4	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
4.1	Stolarka okienna		
4.1.1	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,4 m ² , osadzanie na kotwach	szt.	2,00
4.1.2	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm Wyliczenie ilości robót:		
	(0,5*2+0,9*2)+(0,25*2+0,6*2)		4,50
	RAZEM:	4,50 m	4,50
4.1.3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku Wyliczenie ilości robót:		
	4,5*0,8		3,60
	RAZEM:	3,60 m ²	3,60
4.1.4	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne Wyliczenie ilości robót:		
	4,5*0,8		3,60
	RAZEM:	3,60 m ²	3,60
4.2	Stolarka drzwiowa		
4.2.1	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m ² Wyliczenie ilości robót:		
	1,02*2,06		2,10
	RAZEM:	2,10 m ²	2,10
4.2.2	Drzwi zewnętrzne pełne, 1-skrzydłowe, z naswietłem, ponad 1,5 m ²	szt.	2,00
4.2.3	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm Wyliczenie ilości robót:		
	2,06*2+1,05		5,17
	RAZEM:	5,17 m	5,17
4.2.4	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku Wyliczenie ilości robót:		
	5,17*0,8		4,14
	RAZEM:	4,14 m ²	4,14
4.2.5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne Wyliczenie ilości robót:		
	5,17*0,8		4,14
	RAZEM:	4,14 m ²	4,14

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
5	Prace uzupełniające		
5.1	Przystosowanie obiektu do poruszania się osób z niepełnosprawnościami		
5.1.1	Pasy ostrzegawcze dla osób nie widomych - żółte	szt.	2,00
5.1.2	Tablica tyflograficzna - plan budynku - alfabet Brail'a - 300x240x3 aluminiowa.	szt.	1,00
5.1.3	Tablica informacyjna planu budynku - 400x300x3	szt.	1,00
5.2	Roboty dodatkowe		
5.2.1	Remont instalacji elektrycznej w części wspólnej	kpl	1,00
5.2.2	Odmalowanie klatki schodowej	kpl	1,00