

GMINA  
WIELOPOLE SKRZYŃSKIE  
Wielopole Skrzyńskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyńskie

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Wielopole Skrzyńskie  
39 – 110 Wielopole Skrzyńskie 200  
tel. 172214464  
fax. 172214830  
email: [sekretariat@wielopole.itl.pl](mailto:sekretariat@wielopole.itl.pl)

zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pod nazwą:

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nawsie etap IV w ramach zadania „Opracowanie projektu kanalizacji sanitarnej w m. Nawsie”**

### 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nawsie.

Projektowana budowa ma pozwolić na podłączenie do sieci kolejne gospodarstwa domowe.

Elementy niniejszego zamówienia obejmują w szczególności:

1. Przygotowanie map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych obejmujących cały obszar inwestycji.
2. Przygotowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej (min. STWiOR, kosztorys inwestorski, badania geologiczne).

Obszar na którym należy zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej ukazana jest na załączniku nr 3,4,5 oraz 6 do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamówienie podzielone jest na 4 części zgodnie z załącznikiem nr 3,4, 5 i 6 do niniejszego zapytania ofertowego. Wpięcie należy zaprojektować do wykonanej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

#### **Termin wykonania zadania:**

**Część I, 15 miesięcy od dnia podpisania umowy** – uzyskanie tytułów prawnych do wejścia na teren nieruchomości, całość dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia.

**Część II, 15 miesięcy od dnia podpisania umowy** – uzyskanie tytułów prawnych do wejścia na teren nieruchomości, całość dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia.

**Część III, 15 miesięcy od dnia podpisania umowy** – uzyskanie tytułów prawnych do wejścia na teren nieruchomości, całość dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia.

**Część IV, 15 miesięcy od dnia podpisania umowy** – uzyskanie tytułów prawnych do wejścia na teren nieruchomości, całość dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia.

**Opis zakresu do realizacji (załączniki 3,4,5 i 6 )** Załączniki graficzne określające planowany zakres inwestycji.

#### **Szczegółowe wymagania**

Projekty budowlane muszą spełniać wszelkie wymagania prawa budowlanego i przepisów z nim związanych oraz zawierać uzgodnienia i pozwolenia instytucji i właścicieli działek, przez które przebiegać będą projektowane sieci, oraz infrastruktura niezbędną do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia włącznie z dokumentami wynikającymi z procedur przewidzianych w pozostałych przepisach, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wykonawca uzyska zgodę w formie umowy od właścicieli na przebieg projektowanej trasy kanalizacyjnej oraz całej niezbędnej infrastruktury.

Zezwolenia na wejście w teren oraz niezbędne uzgodnienia w tym zakresie należy przedłożyć zamawiającemu do projektu do weryfikacji przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia. Wszelkie zgody i uzgodnienia związane z uzyskaniem pozwolenia na wyjście w teren lub inne, należy przekazać w formie oryginałów zamawiającemu przed złożeniem dokumentów do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia w celu weryfikacji. Dokumenty te należy ułożyć chronologicznie do wykazu działek, na których będzie zaprojektowana cała infrastruktura kanalizacyjna. Prace projektowe należy wykonać w taki sposób, aby przekroczenia pasów drogowych dróg o kategorii wyższej niż drogi gminne odbywały się prostopadłe w stosunku do ich długości. Na ewentualne odstępstwo od ww. zasady potrzebna jest pisemna zgoda Zamawiającego. Należy również optymalizować ilość przekroczeń przez drogi oraz przekroczeń przez ciekі wodne. W dokumentacji należy wydzielić teren w aglomeracji i poza aglomeracją, podać długości.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji składającej się z:

- 1) Projektu budowlanego sieci kanalizacyjnej wraz z niezbędnymi urządzeniami sieciowymi w ilości 5 (pięciu) kompletów oraz egzemplarza w wersji elektronicznej.
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w ilości 2 (dwóch) kompletów oraz egzemplarza w wersji elektronicznej.
- 3) Kosztorysu inwestorskiego sieci kanalizacyjnej – 2 (dwa) egzemplarze oraz jeden w wersji elektronicznej. ( osobny kosztorys dla budynków w aglomeracji oraz osobny kosztorys dla budynków poza aglomeracją )

Wykonawca zobligowany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w/w dokumentacji również na płycie CD lub DVD w formacie (WORD, PDF, Exel) do uzgodnienia z Zamawiającym.

Przedmiary robót należy opracować w oparciu o projekty budowlane wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z wymogami ustawowymi w zakresie przewidzianym dla tego typu dokumentacji. Wykonawca zleci opracowanie aktualnej mapy



sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia (wykonawca powinien to uwzględnić w cenie ofertowej).

W przypadku konieczności wykonania robót w pasach drogowych należy opracować projekt organizacji ruchu na czas robót oraz docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi przepisami prawa, opiniami i decyzją zatwierdzającą wydaną przez zarządzającego ruchem, zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2012r. poz. 1137 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2003r. Nr 177, poz. 1729) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. 2003r., Nr 220, poz. 2181) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2002r. poz. 1393 z późn. zm. ).

Wszelkie informacje oraz ilości mają charakter pomocniczy i informacyjny mający na celu jak najbardziej precyzyjnie określić przedmiot zamówienia. Mając na względzie, że wynagrodzenia będzie mieć charakter ryczałtu jednostkowego w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm. ) cena oferty powinna obejmować koszty wykonania całości dokumentacji wraz z wszelkimi kosztami pośrednimi niezbędnymi do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę oraz kosztami wynikającymi z opisu przedmiotu zamówienia. Po stronie Wykonawcy pozostają również wszelkie opłaty z tytułu zgłoszeń, uzgodnień, opinii itp.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorzystania częściowo z oferty Wykonawcy.**

**W przypadku otrzymania kwot przewyższających środki jakie Zamawiający zarezerwował na realizację niniejszego zadania, procedura zapytania ofertowego zostanie unieważniona.**

**Zamawiający w przypadku braku możliwości zabezpieczenia środków na rok 2026 zastrzega sobie prawo do zmiany terminu umowy na rok 2027.**

**Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy w przypadkach:**

**1) z przyczyn zależnych od Zamawiającego dotyczących konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania umowy,**

**2) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie będą one następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,**

**3) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,**

**4) wystąpienia trudności z uzyskaniem zgód właścicieli na wejście w teren nieruchomości.**

**Zastosowane materiały, rozwiązania, urządzenia w dokumentacji zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp nie można opisywać poprzez wskazanie znaków towarowych, nazw własnych, chyba że jest to uzasadnione specyfiką tegoż przedmiotu.**

## **2. KRYTERIA WYBORU OFERTY**

Cena wykonania zadania – 100%



### 3. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Oferty można składać pisemnie w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na adres:

**Gmina Wielopole Skrzyńskie**

**39 – 110 Wielopole Skrzyńskie 200**

**tel. 172214464**

do dnia **06.02.2026 r. do godziny 12:00** (oferta musi wpłynąć do Zamawiającego)

**Oferty zostaną rozpatrzone w dniu 06.02.2026 r. Otwarcie nastąpi o godzinie 12:30 w siedzibie Zamawiającego.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert drogą elektroniczną.

### 4. WARUNKI PŁATNOŚCI

Termin płatności wynagrodzenia wynosi 30 dni.

Wynagrodzenie ma formę wynagrodzenia ryczałtowego.

Zamawiający dopuszcza płatność częściową według wspólnie ustalonego harmonogramu z Wykonawcą zadania (max 3 części) w tym 1 w 2026.

### 5. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

Witold Kiebała - (17) 22 14 819"

### 6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin wykonania projektu Część 1,2,3 i 4. – **15 miesięcy od dnia podpisania umowy**

### 7. INFORMACJA O WYBORZE WYKONAWCY

Zamawiający poinformuje o wyborze Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### 8. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej na załączonym do niniejszego zapytania formularzu.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nawsie w ramach zadania „Opracowanie projektu kanalizacji sanitarnej w m. Nawsie”**

z dopiskiem:

**„Nie otwierać przed 06.02.2026r.”**

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy.
2. Informacja RODO.
3. Załączniki graficzne określające planowany zakres inwestycji część 1
4. Załączniki graficzne określające planowany zakres inwestycji część 2
5. Załączniki graficzne określające planowany zakres inwestycji część 3
6. Załączniki graficzne określające planowany zakres inwestycji część 4

Z poważaniem

**ZASTĘPCA WÓJTA**

*mgr Łukasz Dziok*