

**ZAPYTANIE OFERTOWE
NUMER 1/CKW/2026
z dnia 25.02.2026**

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności opisanej w dokumencie „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027” opublikowanym przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej 2 października 2025 roku. Wytyczne określają ujednolicone warunki i procedury dotyczące kwalifikowalności wydatków dla EFS+, EFRR, FS i FST.
2. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 ze zm.).

§ 2

Zamawiający

1. Zamawiającym jest organizacja pozarządowa pn.: „Dorotkowo” Fundacja na rzecz Doroty Targowskiej i Jej Przyjaciół, z siedzibą przy ul. Szosa Chełmińska 254/258 w Toruniu KRS 0000344871, NIP 9562264513.
2. Osoba upoważniona z ramienia Zamawiającego do kontaktu z wykonawcami:
Julia Smith
tel.: + 48 660 396 748
e-mail: julia.smith@dorotkowo.pl

§ 3

Przedmiot Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie kompletnego projektu technicznego, zrealizowanego wg zakresu określonego w § 4 dotyczącego inwestycji pn. Centrum integracji międzypokoleniowej (cim) pn. "Centrum Kultury Włączającej (CKW) w Toruniu". Remont, przebudowa oraz budowa obiektu z przeznaczeniem na dwie placówki wsparcia dziennego oraz centrum integracji międzypokoleniowej dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w celu integracji tych osób ze społeczeństwem na działkach nr 389/6, 390/1, 390/2, 389/3, obręb 0031, jednostka ewidencyjna 046301_1 w Toruniu oraz przekazanie bezterminowej, niczym nieograniczonej licencji do majątkowych praw autorskich obejmujących przedmiot zamówienia.**
2. Kody CPV określające przedmiot zamówienia:
71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne;
71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne;
71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego;
71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
71223000-7 – Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych;
71241000-9 – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy;
71300000-1 – Usługi inżynieryjne;
71310000-4 – Doradcze usługi inżynieryjne i badawcze;
71313440-1 – Usługi oceny wpływu na środowisko naturalne (EIP) dla projektu budowlanego;
71314300-5 – Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej;

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych.

§ 4

Opis przedmiotu Zamówienia

1. Zakres planowanej inwestycji obejmuje rozbudowę i przebudowę budynku usługowego (oświatowo-kulturalnego) (Budynek 1) oraz budowę budynku usługowego wraz z łącznikiem do sąsiedniego budynku (Budynek 2 z łącznikiem) z przeznaczeniem całości na funkcję centrum integracji międzypokoleniowej - Centrum Kultury Włączającej, także z przeznaczeniem na dwie placówki wsparcia dziennego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje **projekt techniczny dla Budynku 1 oraz projekt techniczny dla Budynku 2 z łącznikiem**, obejmujący, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.):
 - a) projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych,
 - b) charakterystykę energetyczną,
 - c) projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
 - d) w zależności od potrzeb - dokumentację geologiczno-inżynierską lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - e) inne opracowania projektowe.Przekazanie bezterminowej, niczym nieograniczonej **licencji do majątkowych praw autorskich, obejmujących przedmiot zamówienia.**
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia projektu technicznego Budynku 1 oraz Budynku 2 z łącznikiem **zdefiniowany jest według istniejącej dokumentacji projektowej (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego)**. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w dokumentacji projektowej zawartej w załączniku nr 2.
4. **Projekt techniczny dla Budynku 1 oraz Budynku 2 z łącznikiem musi być zgodny z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym zawartym w załączniku nr 2.**
5. **Zaleca się aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej** terenu realizacji przedmiotu zamówienia oraz jego otoczenia, w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego zapytania ofertowego przez Zamawiającego oraz pozyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania dokumentacji projektowej.
6. Ogólne wymagania dla Wykonawcy:
 - a) Wykonawca, zobowiązany jest do realizacji zamówienia posługując się pozostałymi w jego dyspozycji **osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje** do wykonywania usług i działań opisanych w § 3 i 4, w tym wykształcenie i uprawnienia niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa zrealizowania przedmiotu zamówienia.
 - b) Ustalenia i decyzje wykonania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z **jednym ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.**

§ 5

Wymagania dotyczące Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia powinien być sporządzony w sposób umożliwiający skuteczną realizację inwestycji pn. **Centrum integracji międzypokoleniowej (cim) pn. "Centrum Kultury Włączającej (CKW) w Toruniu"**. Remont, przebudowa oraz budowa obiektu z przeznaczeniem na dwie placówki wsparcia dziennego oraz centrum integracji międzypokoleniowej dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, dla której Zamawiający ubiega się o dofinansowanie:

- a) z środków Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021–2027, Działanie 06.08 Inwestycje w infrastrukturę społeczną - Centra Integracji Międzypokoleniowej, nabór nr FEKP.06.08-IZ.00-189/25;
 - b) z środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach programu „Wyrównywanie szans między regionami III”.
2. Przedmiot zamówienia powinien być opracowany zgodnie z aktualnymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków z uwzględnieniem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisów z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej oraz koncepcji uniwersalnego projektowania.
 3. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu **zamówienia zobowiązany jest do przestrzegania zasad** wynikających z Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z 10 marca 2025 r., w tym załącznika nr 2. Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027 obowiązującego od dnia 19 marca 2025 r.
 4. Dokumentację projektową należy wykonać w formie papierowej oraz w formie elektronicznej. Wykonawca zobowiązany jest **wgrać komplet dokumentacji** projektowej przedmiotu zamówienia w wersji elektronicznej we wskazanym przez Zamawiającego **folderze dostępnym w Internecie** na chmurze Zamawiającego oraz **przekazać 3 egzemplarze dokumentacji projektowej w formie papierowej**.
 5. Zamawiający wymaga aby **zamówienie zostało wykonane w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy**. Termin realizacji to data, do której Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego zakończenia realizacji umowy, co oznacza **wgranie wersji elektronicznej na chmurę Zamawiającego oraz wydanie 3 kompletów w formie papierowej całkowitej dokumentacji, będącej przedmiotem Zamówienia, określonych w § 3 i § 4.**

§ 6

Wymagania dotyczące Wykonawcy

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędny potencjał techniczny, dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Za Wykonawcę spełniającego **warunek konieczny zamówienia (warunek udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia) dotyczący doświadczenia** uznaje się Wykonawcę, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
 - a) należycie wykonał **co najmniej dwie** dokumentacje projektowe polegające na wykonaniu projektu technicznego (rozumianą jako dokumentację na podstawie, której zrealizowano inwestycję budowlaną) w ramach, której **projektowano inwestycję o powierzchni budynku większej lub równej 350 m²**;
 - b) należycie wykonał **co najmniej jedną** dokumentację projektową polegającą na wykonaniu projektu technicznego (rozumianą jako dokumentację na podstawie, której zrealizowano inwestycję budowlaną) w ramach, której **projektowano inwestycje przeznaczone do działalności w co najmniej jednym z następujących obszarów: edukacja, ochrona zdrowia, kultura**;
 - c) należycie wykonał **co najmniej jedną** dokumentację projektową polegającą na wykonaniu projektu technicznego (rozumianą jako dokumentację na podstawie, której zrealizowano inwestycję budowlaną) **przeznaczone do działalności w obszarze kultury, zawierającą projekt sali teatralnej i/lub koncertowej z zapleczem (tj. m.in.: garderoby, rekwizytornie, reżyserki).**

3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest do **przedłożenia wykazu ww. usług** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich **przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane**, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały należycie wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, **są referencje bądź inne dokumenty sporządzone** przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.
4. Do potwierdzenia spełniania warunku koniecznego zamówienia (warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia) dotyczącego doświadczenia wystarczające jest przedstawienie dwóch projektów spełniających wymagania określone w pkt 2. lit. a), o ile jeden z nich spełnia min. dwa warunki jednocześnie, tj. inwestycji o powierzchni budynku nie mniejszej niż 350 m² (pkt. 2, lit. a) oraz przeznaczonej do działalności w obszarze kultury, zawierającą salę teatralną i/lub koncertową (pkt. 2, lit. c).
5. O udzielenie zamówienia **nie mogą się ubiegać** Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury Wykonawcy, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta; pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
6. O udzielenie zamówienia **nie mogą się ubiegać** Wykonawcy:
 - a) podlegający wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1; dalej: rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1; dalej: rozporządzenie 2022/576);
 - b) w stosunku do którego zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

§ 7

Sposób przygotowania oferty

1. Oferta powinna być sporządzona na **formularzu ofertowym** (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).
2. W formularzu ofertowym **Wykonawca powinien wypełnić**:
 - a) wykaz usług projektowych dotyczącego doświadczenia w realizacji projektów technicznych;
 - b) wykaz usług dokumentujących doświadczenie pracownika Wykonawcy wyznaczonego do wykonania przedmiotu zamówienia w realizacji projektów technicznych;
 - c) oświadczenie dotyczące aspektów społecznych;

- d) kopie referencji bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub oświadczenie Wykonawcy.
3. Ofertę należy sporządzić w sposób czytelny i przejrzysty, w formie pisemnej lub elektronicznej (opatrzoną podpisem kwalifikowalnym).
 4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 6. Wykonawca w odpowiedzi na niniejsze Zapytanie może złożyć jedną ofertę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.
 7. Oferta musi być oznaczona co do nazwy i adresu Wykonawcy oraz podpisana przez Wykonawcę (wskazane, by była również opieczetowana pieczęcią firmową), tj. przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Przez osobę uprawnioną należy rozumieć odpowiednio: osobę (z zastrzeżeniem zapisów o reprezentacji łącznej, jeżeli dotyczy), która zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz odpowiednimi przepisami jest uprawniona do reprezentowania Wykonawcy, w obrocie gospodarczym.
 8. Do oferty należy załączyć:
 - 1) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru dotyczącą Wykonawcy, w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania (przy czym: wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 1), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów);
 - 2) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 1).
 9. Cena oferty powinna być podana w polskich złotych (PLN) i musi zawierać **cenę brutto, obejmującą całkowity koszt realizacji zamówienia.**

§ 8

Miejsce oraz termin złożenia Oferty

1. Formularz oferty sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w § 7 sporządzonymi w formie pisemnej lub elektronicznej, podpisanymi przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (w tym sporządzonym w formie pisemnej, podpisanym przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy i następnie zeskanowanymi: wykazem usług i oświadczeniem dotyczącym powiązań kapitałowych i osobowych oraz skanami dokumentów pochodzących od podmiotów trzecich jeśli zostały sporządzone w formie pisemnej, albo tymi dokumentami w przypadku dokumentów elektronicznych, np. w przypadku referencji w postaci elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznymi, czy odpisu z KRS pobranego z Portalu Rejestrów Sądowych), należy złożyć przez portal Baza Konkurencyjności (BK2021) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> do dnia **06.03.2026 do godz. 23:59.**
2. Oferty przesłane po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wyniki postępowania zostaną opublikowane na portalu Baza Konkurencyjności (BK2021) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

§ 9

Zasady i kryteria oceny Ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostały uznane za zgodne z zapisami zapytania ofertowego i były dopuszczone do rozpatrywania przez Zamawiającego (Wykonawca nie został wykluczony, a oferta nie została odrzucona).

2. O wyborze najkorzystniejszej oferty zadecyduje liczba punktów jaką otrzyma oferta. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów określoną na podstawie wskazanych w niniejszym zapytaniu kryteriów. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematycznymi.
3. Zamawiający dokona oceny ofert, na podstawie niżej zdefiniowanych kryteriów i przypisanego im znaczenia (wagi). Dla dokonania oceny ofert, waga w kryteriach oceny określona w procentach, zostanie przeliczona na punkty: 1 procent odpowiada 1 punktowi. Ocenie podlegać będą oferty niepodlegające odrzuceniu.
4. Przy wyborze Ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium w (%)
1)	Cena oferty brutto	80%
2)	Doświadczenie pracownika Wykonawcy wyznaczonego do wykonania przedmiotu zamówienia	10%
3)	Aspekty społeczne – integracja społeczna i zawodowa osób z grup zagrożonych wykluczeniem społecznym	10%

1) Cena oferty brutto

Punkty za kryterium „Cena oferty brutto” zostaną przyznane na podstawie złożonej przez wykonawcę oferty, w skali punktowej do 80 pkt, według wzoru:

$$\frac{\text{Cena brutto oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 80 = \text{liczba punktów}$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

2) Doświadczenie pracownika Wykonawcy wyznaczonego do realizacji przedmiotu zamówienia zdobyte przy wykonywaniu projektów technicznych dla inwestycji przeznaczonych do działalności w obszarze kultury wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres aktywności zawodowej jest krótszy – w tym okresie (10 pkt.).

W tym kryterium oceniane jest doświadczenie pracownika Wykonawcy **wyznaczonego do realizacji przedmiotu zamówienia** w opracowywaniu projektów technicznych. Kryterium rozpatrywane będzie na podstawie **liczby zrealizowanych przez pracownika Wykonawcy projektów technicznych dla inwestycji przeznaczonych do działalności w obszarze kultury, w tym doświadczenie pracownika Wykonawcy w realizacji projektów technicznych dla sali teatralnej i/lub koncertowej z zapleczem (tj. m.in.: garderoby, rekwizytornie, reżyserki)** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres aktywności zawodowej jest krótszy – w tym okresie.

Przedstawione do oceny projekty muszą być projektami, na podstawie których zrealizowano inwestycję budowlaną.

Podstawę do oceny ofert w tym kryterium stanowić będzie podana w formularzu ofertowym liczba projektów spełniających powyższe wymogi. Uwzględnianych do oceny będzie **maksymalnie siedem projektów** spełniających wymagania.

Oferta z podaną najwyższą liczbą projektów, otrzyma maksymalną liczbę punktów (100 pkt x 10% tj. 10 punktów). Punkty pozostałym wykonawcom zostaną przyznane według wzoru:

Wskazana liczba projektów spełniających ww. warunki

----- x 10 = liczba punktów

Najwyższa wskazana liczba projektów spełniających ww. warunki

3) Aspekty społeczne – integracja społeczna i zawodowa osób z grup zagrożonych wykluczeniem społecznym (10 pkt.)

Jeśli Wykonawca nawiąże współpracę w celu realizacji przedmiotu zamówienia z **osobą z niepełnosprawnością w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w liczbie: jednej (1) osoby uzyska 10 punktów.**

Zamawiający rozumie „nawiązanie współpracy w celu realizacji przedmiotu zamówienia” jako zatrudnienie na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej osób z niepełnosprawnościami przez cały okres trwania umowy na realizację przedmiotu zamówienia.

Osoba z niepełnosprawnościami to osoba spełniająca warunki uzyskania statusu niepełnosprawności określone w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub państw, z którymi UE zawarła umowy o równym traktowaniu przedsiębiorców w dostępie do zamówień publicznych.

Współpraca ww. osoby z niepełnosprawnościami powinna trwać przez cały okres realizacji zamówienia. Kryterium będzie weryfikowane przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia na podstawie dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osoby z niepełnosprawnościami.

Uzyskana liczba punktów w ramach tego kryterium zostanie dodana do liczby punktów uzyskanych w kryterium cenowym oferty oraz doświadczenia Wykonawcy.

5. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające z niniejszego zapytania, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można poprawnie wykonać zamówienia.
6. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli cena oferty budzi wątpliwości, a Wykonawca pomimo wezwania nie złoży wyjaśnień lub jeśli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych Ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjowania stawek z wyłonionymi Wykonawcami w przypadku, gdy będą one wyższe od stawek założonych w budżecie Zamawiającego.

§ 10

Pozostałe informacje

1. Złożenie oferty niezgodnej z obowiązującym prawem lub zapytaniem ofertowym spowoduje odrzucenie oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie do momentu zawarcia umowy bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania

bez wyboru oferty. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

3. W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert.
4. Wykonawcy nie przysługują żadne środki odwoławcze.
5. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji terminów wykonania przedmiotu zamówienia jeżeli zaistnieją niemożliwe wcześniej do przewidzenia, istotne okoliczności leżące po stronie Zamawiającego i/lub Wykonawcy uniemożliwiające dotrzymania wyznaczonego terminu w § 5 pkt. 5.
6. Zamawiający informuje Wykonawcę, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie finansowane ze środków własnych Zamawiającego, środków pochodzących z dofinansowania w ramach Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021–2027, Działanie 06.08 „Inwestycje w infrastrukturę społeczną – Centra Integracji Międzypokoleniowej”, nabór nr FEKP.06.08-IZ.00-189/25, a także ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach programu „Wyrównywanie szans między regionami III”.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odroczenia płatności w wysokości 50% wartości przedmiotu zamówienia w przypadku braku środków na rachunku projektu, wynikającego z opóźnienia w przekazaniu środków przez instytucje zarządzające, tj. Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. W takim przypadku zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od dnia wpływu transzy środków na rachunek Zamawiającego.
8. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, w zakresie terminów wykonania przedmiotu zamówienia oraz innych elementów/parametrów zamówienia w następujących okolicznościach:
 - a) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi i innymi czynnikami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
 - b) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
 - c) innymi zdarzeniami niezależnymi od Wykonawcy i Zamawiającego, w tym zagrożeniem epidemiologicznym, uniemożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy lub jej części zgodnie z zapytaniem ofertowym;
 - d) możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technicznych/technologicznych/projektowo-wykonawczych itp. w zakresie przedmiotu zamówienia niż te istniejące w chwili przeprowadzenia i zakończenia postępowania ofertowego celem wyłonienia wykonawcy przedmiotu zamówienia.
9. Zmiany, o których mowa w § 10, ust. 6 nie mogą wpływać na zwiększenie ceny realizacji zamówienia przyjętej przez Zamawiającego w wyniku rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania ofertowego.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy;
2. Dokumenty techniczne.

PREZES ZARZĄDU

dr Katarzyna Minezykowska-Targowska

