

**Specyfikacja Przedmiotu Przetargu
na wykonanie badań archeologicznych**

**zadanie w ramach projektu pn.:
„Budowa kontenerowego terminala przeładunkowego wraz z obiektami
towarzyszącymi na terenie
Miasta Ropczyce”**

SOSNOWIEC, marzec 2026

1. PRZEDMIOT PRZETARGU

PCC Intermodal S.A. (Zamawiający) zaprasza do złożenia oferty na wybór Wykonawcy Badań Archeologicznych (Wykonawca) w **przetargu na wykonanie prac archeologicznych w Ropczycach** w ramach następującego Zadania:

„Budowa kontenerowego terminala przeładunkowego wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie miasta Ropczyce”

Przedmiotowe prace archeologiczne wchodzi w zakres koniecznych do wykonania prac poprzedzających realizację właściwej budowy terminala.

PCC Intermodal S.A informuje, że Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, Priorytet FENX.05 Wsparcie sektora transportu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Działanie FENX.05.06 Transport intermodalny.

Prace należy przeprowadzić godnie z informacją wydaną przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr Rz-AZP.5161.162.2024.JP z dnia **02.03.2026** – kopia pisma w załączeniu do Specyfikacji ([Załącznik nr 3](#)).

Zamawiający informuje ponadto, iż w ramach wyprzedzających prac archeologicznych zrealizował już badania w oparciu o:

- informację wydaną przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr Rz-AZP.5161.162.2024.JP z dnia **17.04.2025** ([Załącznik nr 4](#)) oraz
- informację tegoż Konserwatora nr Rz-AZP.5161.107.2024.JP z dnia **20.09.2024** ([Załącznik nr 5](#))

oraz w oparciu o decyzje Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

- nr 282/2022 (Rz-AZP.5161.227.2022.ZJ) z dnia **17.10.2022**,
- zmienioną decyzją z dnia **25.08.2023** (Rz-AZP.5161.227.2022.JP).

Kopie decyzji są załączone do Specyfikacji jako [Załącznik nr 6](#) i [nr 7](#).

Kod USŁUG CPV 71351914-3 Usługi archeologiczne

Zakres prac objętych przetargiem obejmuje:

1. Prace geodezyjne związane z wytyczeniem obszarów wskazanych w decyzji,
2. Roboty ziemne związane z usunięciem humusu i uporządkowaniem terenu,
3. Prace archeologiczne wyprzedzające tj. opracowanie decyzji pozwolenia konserwatorskiego,
4. Przeprowadzenie wyprzedzających prac konserwatorskich - przedstawienie ich do akceptacji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (PWKZ) oraz uzyskanie ostatecznych uzgodnień z PWKZ w formie protokołu i przekazanie go Inwestorowi,
5. Uzyskanie zgody muzeum na przyjęcie dokumentacji oraz materiału zabytkowego, jak w załączonym piśmie z dnia 16.02.2023, o ile odrębna zgoda muzeum będzie wymagana. Kopia zgody jest załączona do Specyfikacji jako [Załącznik nr 8](#).
6. Badania archeologiczne i inne prace i uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu przetargu.

2. WARUNKI I TERMIN REALIZACJI

1. Zamawiający oczekuje zaoferowania ceny netto (tj. bez podatku od towarów i usług – VAT) obejmującej w sposób zryczałtowany wykonanie czynności opisanych w niniejszej Specyfikacji. Zamawiający nie przewiduje ponosić żadnych innych kosztów dodatkowych związanych z realizacją przedmiotu przetargu.
2. Czas realizacji zlecenia – zlecenie należy zrealizować w dogodnym terminie w okresie od dnia zawarcia umowy do najpóźniej **dnia 15 maja 2026**, z tym że najpóźniej w terminie do **15 kwietnia 2026 r.** Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego powinien uzyskać wymagane pozwolenie PWKZ na przeprowadzenie badań archeologicznych. Wykonawca winien zorganizować prace z uwzględnieniem czasu potrzebnego na dopełnienie wymagań formalnych Konserwatora oraz zmiennych warunków pogodowych, jakie są charakterystyczne dla okresu przewidzianego przez Zamawiającego na ich realizację.
3. Przewidywany termin podpisania umowy – do 14 dni od daty otrzymania kompletnych ofert.
4. Wykonawca po wykonaniu **prac archeologicznych ziemnych w terenie** (tj. 150 ary) potwierdzonych odbiorem końcowym przez PWKZ będzie uprawniony do otrzymania części należnego wynagrodzenia. Płatność częściowa nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy skierowany do Zamawiającego i wyniesie maksymalnie **25%** kwoty wynagrodzenia umownego. Pozostała część wynagrodzenia zostanie zapłacona **po formalnym zakończeniu całości prac**, tj. przekazaniu Zamawiającemu raportu z prac oraz ostatecznych uzgodnień z PWKZ, w oparciu o podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
5. Termin płatności faktury VAT – do 14 dni licząc od doręczenia faktury częściowej lub końcowej. Wykonawca wystawi fakturę odpowiednio w oparciu o stan faktyczny i dokumenty, o których mowa w pkt 4 wyżej.
6. Jeżeli Wykonawca zakończy całość prac ziemnych i potwierdzi to odbiorem końcowym z PWKZ zgodnie w wymaganiach Specyfikacji najpóźniej do **30.04.2026**, wówczas również wcześniej stanie się uprawniony do wystawienia faktury VAT. W takim przypadku płatność częściowa wyniesie **50%** kwoty wynagrodzenia umownego.

3. OSOBA KONTAKTOWA

Osobą kontaktową ze strony Inwestora będzie Pan Marcin Sosiński, Project Manager, tel. 667651292 email: Marcin.Sosinski@pcc.eu oraz Pan Bartosz Paca Project Manager tel. 515724638 email: Bartosz.Paca@pcc.eu. Z przedstawicielem Zamawiającego należy ustalić termin wejścia w teren oraz uzyskać potwierdzenie przywrócenia terenu do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do:

- zapytań o zaawansowanie prac,
- wizyt i kontroli w terenie,
- zasięgania informacji u osoby wyznaczonej do kontaktów ze strony przedstawiciela Wykonawcy o efektach prowadzonych prac,

- zgłaszania uwag lub zastrzeżeń dotyczących prowadzonych prac w terenie należącym do Zamawiającego,
- odbioru końcowego robót.

4. KORESPONDENCJA Z OFERENTAMI

Ewentualne pytania dotyczące przedmiotu przetargu i Specyfikacji prosimy kierować za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK2021):

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

w terminie do **11.03.2026**. Na pytania zadane po tym terminie Zamawiający nie jest zobowiązany udzielić odpowiedzi.

Pytania zadane przez Oferenta oraz odpowiedzi Zamawiającego zostaną upublicznione, bez informacji o pytającym, na bieżąco na stronie Zamawiającego <https://www.pccintermodal.pl/przetargi/> jak również w Bazie Konkurencyjności, <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Treść pytań i odpowiedzi, jakie pojawią się w toku przetargu zostanie zestawiona przez Zamawiającego, a następnie udostępniona na stronie Zamawiającego: <https://www.pccintermodal.pl/przetargi/> oraz w Bazie Konkurencyjności: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Zestawienie to zostanie udostępnione przez Zamawiającego Oferentom po zakończeniu procesu udzielania odpowiedzi przez Zamawiającego.

Zestawienie pytań i odpowiedzi winno zostać przez Oferenta wezwanego do zawarcia umowy podpisane i dołączone jako **załącznik nr 2 do umowy**. Umowa bez wykazu pytań i odpowiedzi **nie będzie kompletna**. Jeżeli w toku pytań Oferentów Zamawiający dokona zmian w treści Specyfikacji lub w treści projektu umowy, to zawiadomi o tym fakcie Oferentów poprzez publikację informacji o tej zmianie w Bazie Konkurencyjności: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz poprzez publikację zmian wraz z ewentualnymi plikami do pobrania na stronie internetowej <https://www.pccintermodal.pl/przetargi/>. W takim przypadku wprowadzone i opublikowane zmiany będą miały charakter wiążący dla wszystkich Oferentów.

Ewentualne zmiany lub uzupełnienia treści niniejszej Specyfikacji, w tym projektu umowy, związane z udzielaniem odpowiedzi na pytania Oferentów zgłoszone w omówionym wyżej trybie, zostaną przez Zamawiającego naniesione w tekstach pierwotnych i przed upływem terminu składania ofert, opublikowane jako **teksty ujednolicone** na stronie internetowej <https://www.pccintermodal.pl/przetargi/> i na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> wraz z zawiadomieniem o tekstach ujednoliconych opublikowanym w Bazie Konkurencyjności: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Treść tak opublikowanej Specyfikacji winna zostać przez Oferenta wezwanego do zawarcia umowy podpisana i dołączona jako **załącznik nr 3 do umowy**.

Zestawienie pytań i odpowiedzi oraz ujednolicone wersje projektu umowy oraz tekstu Specyfikacji stanowiąc będą podstawę do przygotowania oferty.

5. WARUNKI DOPUSZCZENIA OFERENTA DO OCENY OFERT

Warunkiem dopuszczenia Oferenta do oceny złożonej oferty jest jej złożenie w wymaganym terminie i w formie **przewidzianej w załączniku nr 1 do Specyfikacji**. Do oferty należy załączyć:

1. **referencje** dotyczące analogicznych usług lub robót zrealizowanych nie wcześniej niż 3 lata wstecz licząc od dnia publikacji niniejszego przetargu, o łącznym obszarze roboczym **nie mniejszym niż 2000 m²** powierzchni.
2. **dokument poświadczający wymagane uprawnienia** osoby dedykowanej przez Oferenta do kierowania przedmiotowymi badaniami archeologicznymi.

Powyższe wymaganie wynika z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 Nr 162 poz. 1568 oraz Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), w szczególności winien spełniać **wymagania art.37e**:

„Badaniami archeologicznymi kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej”.

Oferent winien także wskazać w załączniku nr 1, kto będzie osobą posiadającą wymagane uprawnienia oraz dołączyć do oferty właściwe dokumenty spełniające wymagania z art. 37e ww. ustawy.

W przypadku zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi w trakcie realizacji umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o tym fakcie, wskazując jednocześnie nową osobę, która będzie kierować badaniami oraz przekazując dokumenty poświadczające jej uprawnienia do kierowania pracami archeologicznymi.

6. ZŁOŻENIE OFERTY

Ofertę zgodną z niniejszą Specyfikacją w wersji elektronicznej podpisaną zgodnie z reprezentacją Oferenta należy złożyć w **Bazie konkurencyjności w odpowiedzi na ogłoszenie** najpóźniej do dnia **16.03.2026**.

Zamawiający może dokonać zmiany terminów na dostarczenie ofert. W takim przypadku poinformuje o tym w trybie zastrzeżonym dla publikacji zmian do Specyfikacji.

Każdy z Oferentów pozostaje związany swoją ofertą przez **14** dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do składania ofert.

7. KRYTERIUM WYBORU

Zamawiający informuje, iż kryterium wyboru **najkorzystniejszej oferty spośród Oferentów spełniających wymagania**, a tym samym wyboru Wykonawcy będzie **wysokość całkowitego wynagrodzenia** zaoferowana w sposób ryczałtowy **zgodnie z wytycznymi** podanymi w niniejszej Specyfikacji.

Waga kryterium – 100%.

Zamawiający sporządzi ranking złożonych ofert od najkorzystniejszej (z najniższym poziomem całkowitego wynagrodzenia) do najmniej korzystnej (z najwyższym poziomem wynagrodzenia).

Jeśli najkorzystniejsza oferta nie będzie zgodna z zapisami Specyfikacji (tj. będzie zawierać braki lub niejasności), wówczas Zamawiający wezwie Oferenta do

uzupełnienia braków lub złożenia wyjaśnień w terminie nie krótszym **niż 3 dni robocze**. Nieuzupełnienie braków lub niezłożenie wystarczających wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego może skutkować odrzuceniem oferty. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia umowy z kolejnym spośród Oferentów, którego oferta była kolejna pod względem atrakcyjności w rankingu ofert.

8. PODPISANIE UMOWY

Oferent, który złożył najkorzystniejszą ofertę, która będzie zgodna z wymaganiami Specyfikacji, zostanie wezwany przez Zamawiającego do zawarcia umowy tj. do przesłania jednostronnie podpisanych przez Oferenta dokumentów obejmujących umowę wraz z Załącznikami nr 1 i 2 o treści zgodnej z opublikowanym projektem, lub projektem umowy ujednoliconym, jeśli w wyniku pytań doszłoby do zmian w projekcie umowy. Załącznikami do umowy będą:

Załącznik 1. Specyfikacja.

Załącznik 2. Pytania i odpowiedzi do przetargu.

Zamawiający podpisze drugostronnie otrzymane dokumenty i odeśle podpisany komplet Oferentowi. W przypadku braków lub niejasności Zamawiający wezwie Oferenta do ich uzupełnienia lub wyjaśnienia.

9. ZASTRZEŻENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru i przyjęcia tylko jednej oferty.

Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych ani wariantowych. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty lub poprawionej oferty.

PCC Intermodal S.A. informuje, że prace objęte niniejszym zamówieniem stanowią integralną część zadania pod nazwą „Budowa kontenerowego terminala przeładunkowego wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie miasta Ropczyce” oraz Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, Priorytet FENX.05 Wsparcie sektora transportu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Działanie FENX.05.06 Transport intermodalny.

PCC Intermodal S.A. zastrzega sobie prawo do zmiany warunków oraz unieważnienia przetargu, na każdym etapie postępowania, włączając w to zmiany w treści Specyfikacji lub pozostawienia przetargu bez rozstrzygnięcia. Dotyczy to także sytuacji, gdzie żadna z ofert nie jest niższa niż przyjęty przez Zamawiającego budżet na niniejsze zadanie. W przypadku zmian w treści Specyfikacji lub zmian w innych dokumentach, o których mowa w Specyfikacji, Zamawiający poinformuje o tym fakcie wszystkich Oferentów poprzez komunikat zamieszczony w Bazie Konkurencyjności oraz stronę internetową Zamawiającego uwzględniając odpowiednio czas potrzebny Oferentom na dostosowanie się do nowych zapisów.

Przetarg będzie prowadzony w oparciu o przepisy prawa polskiego oraz „Procedurę zawierania umów w PCC Intermodal S.A. Dotyczy projektów współfinansowanych z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 oraz Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)” dostępną na stronie internetowej www.pccintermodal.pl w zakładce „O firmie/Przetargi”.

Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sądy polskie właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Do niniejszego przetargu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

10. KLAUZULA INFORMACYJNA W ZAKRESIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH OSÓB FIZYCZNYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest PCC Intermodal SA, ul. Hutnicza 16, 81-061 Gdynia; dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na **„wykonanie prac archeologicznych w Ropczycach”** z zachowaniem zasady konkurencyjności;
- 2) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Specyfikację oraz podrozdział 3.2 Wytycznych dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, dalej „Wytyczne”;
- 3) dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat upływu terminu do składania ofert, a w przypadku objęcia zadania dofinansowaniem ze środków publicznych – przez okres 5 lat od dnia 31 grudnia roku, w którym instytucja zarządzająca dofinansowaniem dokonała ostatniej płatności na rzecz Zamawiającego;
- 4) obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem określonym w postanowieniach Wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Wytycznych;
- 5) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 6) osoba fizyczna posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- 7) osobie fizycznej nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SPECYFIKACJI PRZEDMIOTU PRZETARGU

1. Formularz oferty do przetargu.
2. Umowa o prace archeologiczne – projekt.
3. Informacja wydana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr. Rz-AZP.5161.162.2024 z dnia 02.03.2026
4. Informacja wydana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr. Rz-AZP.5161.162.2024 z dnia 17.04.2025.
5. Informacja wydana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr Rz-AZP.5161.107.2024.JP z dnia 20.09.2024.
6. Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 282/2022 (Rz-AZP.5161.227.2022.ZJ) z dnia 17.10.2022 oraz
7. Zmieniająca decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 25.08.2023 (Rz-AZP.5161.227.2022.JP)
8. Pismo Muzeum Okręgowego w Rzeszowie nr AR-52/16/2023 z dnia 16.02.2023.