

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10	dwkz@dwkz.pl ePUAP: /dwkz/skrytka http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/	
---	--	---

WZA.5183.5577.2024.JKB
rkp 54468-2024

Wrocław, dnia 21 listopada 2024 roku

Pani Justyna Kors
Plac Powstańców Śląskich 8/16
53-314 Wrocław

Dotyczy: opinii w zakresie ochrony konserwatorskiej dla przebudowy odcinka istniejącej sieci ciepłowniczej tradycyjnej i przyłączy ciepłowniczych przy ul. Widok 1, Widok 2, Widok 3, Świdnicka 10 i 12 we Wrocławiu, na dz. nr 28/8, 54/1, 55/2, 58/4, 58/5, 58/6, 58/9, 58/10, 58/12, 58/13, 58/14, 67/2. AM-37, obręb Stare Miasto (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu).

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 18.11.2024 r., wpł. 18.11.2024 r., w sprawie jak wyżej informuję, że przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest na obszarze objętym strefą „W” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, na terenie zabytku jakim jest Stare Miasto - zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967 r. i uznany Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. za Pomnik Historii oraz na obszarze miasta średniowiecznego i nowożytnego. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

1. Po zakończeniu prac ziemnych nawierzchnię należy przywrócić do stanu pierwotnego.
2. Należy uzyskać decyzję konserwatorską - pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków.
2. Dla prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją wymagane jest przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych (w formie stałego nadzoru archeologicznego i, w razie konieczności, ratowniczych badań archeologicznych) za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, wykonywanych przez uprawnionego archeologa. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę –przed realizacją inwestycji – tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na ratownicze badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81).

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Daniel Gibski
Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

[podpisano elektronicznie]

Otrzymują:

1. Pani Justyna Kors
JKB

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi: Starszy Inspektor Wydziału Zabytków Archeologicznych - Joanna Kondratowicz - 71 395 80 19 (w godz. 09:00-12:00), j.kondratowicz@dwkz.pl