

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**PRZEBUDOWA i BUDOWA ODCINKA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ
2XDN100, 2XDN65 ORAZ PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH 2 X DN50, 2 X DN40 W
TECHNOLOGII RUR PREIZOLOWANYCH I W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ
W REJONIE UL. WIDOK I ŚWIDNICKIEJ WE WROCŁAWIU**

Przygotował/a:	Agnieszka Hardy, Krzysztof Młynarczyk
Data opracowania:	1.12. 2025 R.
Rewizja:	0

1. Przedmiot zamówienia

1.1. Zakres zamówienia

Przedmiotem OPZ jest wykonanie zamówienia pn. „Przebudowa i budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn100, 2xDn65 oraz przyłączy ciepłowniczych 2xDn50, 2xDn40 w technologii rur preizolowanych i w technologii tradycyjnej w rejonie ul. Widok i Świdnickiej we Wrocławiu”

Formuła zamówienia: wybuduj - przebudowa sieci.

1.2. Zakres rzeczowy

Opis całości prac, które obejmuje zamówienie.

Przebudowę sieci kanałowej 2xDN100, 2xDN40 oraz budowę nowego odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn100, 2xDn65 oraz przyłączy ciepłowniczych 2xDN50, 2xDN40 w technologii rur preizolowanych i w technologii tradycyjnej (w budynku o komorze) w rejonie ul. Widok i Świdnickiej we Wrocławiu.

Początek opracowania stanowi miejsce włączenia do magistrali w istniejącej komorze nr K-I/16/1/5 zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Widok poprzez wypalenie do istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN300. Koniec opracowania to zawory odcinające w pomieszczeniach węzłów cieplnych zlokalizowanych w budynkach przy ul. Widok 1, 3, 5; Świdnickiej 10 i 12 oraz punktu połączenia odrzutu preizolowanego 2xDN50 w stronę budynku przy ul. Świdnickiej 18-20.

Lp.	Materiał	Średnica [mm]	Długość[mb]/Sztuki*	Technologia
Sieć preizolowana				
1	Rura	2 x DN100/200	102,3	Preizolacja
2	Rura	2 xDN100/200	2,0	Tradycja
3	Rura	2 x DN65/140	27,3	Preizolacja
Przyłącza preizolowane i tradycja				
4	Rura	2 x DN40/110	13,7	Preizolacja (Widok 1)
5	Rura	2 xDN40/110	5,5	Tradycja (Widok 1)
6	Rura	2 xDN40/110	15,6	Preizolacja (Widok 3)
7	Rura	2 xDN40/100	3,5	Tradycja (Widok 3)
8	Rura	2 xDN40/100	30,0	Preizolacja (Widok 5)
9	Rura	2 xDN 40/110	4,5	Tradycja (Widok5)
10	Rura	2xDN40/110	3,1	Preizolacja (Świdnicka 12-16)
11	Rura	2 x2XDN40	10,5	Tradycja (Świdnicka 12-16)
12	Rura	2 xDN40/110	3,3	Preizolacja (Swidnicka 10)
13	Rura	2xDN40	7,5	Tradycja (Świdnicka 10)
14	Rura	2 xDN50/125	3,3	Preizolacja (Świdnicka 18-20)
16	Zawory	DN100	2 szt.	Kulowe spawany- komora
17	Zawory preizolowane	DN40	8 szt.	Preizolacja , 2 studnie zaworowe,

				1 skrzynki uliczne
18	Zwory odpowietrzające	DN20	10	Tradycja – w budynkach
19	Zawory odpowietrzające	DN20	2	Tradycja w komorze
20	Zasuwy odwadniające fig043.	DN 50	2	Tradycja w komorze
21	Detektor dwukanałowy		1	Widok 1

Uwaga: Przed złożeniem oferty Wykonawca ma obowiązek zweryfikować ilość materiałów wyszczególnionych w liście części będącej elementem dokumentacji projektowej i porównać jej zgodność ze schematem montażowym.

Roboty budowlane związane z przebudową osiedlowej sieci ciepłowniczej oraz przyłączy ciepłowniczych wraz z urządzeniami technicznymi wykonać należy w oparciu o:

1. Zgłoszenie budowy oraz przebudowy sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych do Urzędu Miejskiego Wrocławia,
2. Projekt Techniczny – Projektu Zagospodarowania Terenu pn.: „Przebudowa i budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn100, 2xDn65 oraz przyłączy ciepłowniczych 2xDn50, 2xDn40 w technologii rur preizolowanych i w technologii tradycyjnej w rejonie ul. Widok i Świdnickiej we Wrocławiu”, opracowany przez Pracownię YUKO Justyna Kors, ul. Kunickiego 20, 54-616 Wrocław.
3. Projekt organizacji ruchu oraz odtworzenia nawierzchni (POR i PON)
4. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB)
5. Operat dendrologiczny i Projekt zieleni do Projektu Technicznego

Zmiana długości sieci do 5% przy długości 232,0 mb nie wpływa na wartość wynagrodzenia ryczałtowego i nie podlega aneksowaniu umowy.

1.3. Etapy wykonywania zamówienia i terminy wykonania

Zamówienie należy wykonać w następujących etapach:

Wybuduj :

- 1.3.1. Etap 1 – wykonanie zamówienia (próba ciśnieniowa) na podstawie projektu budowlanego (w tym technicznego) – odbiór częściowy – 15. 08. 2026 r.
- 1.3.2. Etap 2 – wykonanie zamówienia wraz z uruchomieniem, przedstawienie kompletnej dokumentacji powykonawczej– odbiór końcowy – 15.09. 2026 r.

1.4. Wytyczne wykonania zamówienia

- 1.4.1. Zamówienie należy wykonać na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi, zgodnie z dokumentacją projektową.
- 1.4.2. Zamówienie należy wykonać zgodnie z
 - a. wymaganiami ustawy Prawo Budowlane,
 - b. wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach Grupy Fortum w Polsce (dostępnymi na stronie internetowej www.fortum.pl),
 - c. wytycznymi wykonywania robót ziemnych na terenie i w obiektach Fortum w Polsce,
 - d. opisem zawartym w pkt. 1.2 Zakres rzeczowy oraz wstępną specyfikacją techniczną zawierającą materiały otrzymane z firmy eksploatującej sieć ciepłowniczą,
 - e. pozostałymi wymaganiami i wytycznymi wynikającymi np. z wydanych decyzji administracyjnych i zawartymi umowami/porozumieniami zezwalającymi na realizację zamówienia.

1.4.3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a. prowadzenia w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) spraw formalno-prawnych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy
- b. rejestracji dziennika budowy, zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych, a także prowadzenia dziennika budowy,
- c. przekazania koordynatorowi robót Zamawiającego pisemnego oświadczenia kierownika budowy (przed rozpoczęciem budowy) stwierdzającego:
 - przyjęcie obowiązku kierowania budową,
 - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- d. sporządzenia i przekazania koordynatorowi robót Zamawiającego wytycznych realizacji, w tym Projektu Organizacji Robót (POR, zawierający szczegółowy harmonogram i technologie prowadzenia robót oraz planowanych włączeń); każde wyłączenie sieci ciepłowniczej należy uzgodnić z Zamawiającym z 30 dniowym wyprzedzeniem,
- e. skutecznego uzyskania zgłoszenia zakończenia robót budowlanych wraz z dokonaniem wszelkich czynności niezbędnych do jego uzyskania,
- f. udziału w procedurach przekazania wybudowanej infrastruktury do eksploatacji odpowiednim służbom eksploatacyjnym.

1.5. Obowiązki wykonawcy i koszty objęte wynagrodzeniem ryczałtowym

1. Protokolarne przejęcie nieruchomości (przy udziale koordynatora robót Zamawiającego) od ich właścicieli/zarządców, na czas wykonywania przedmiotu umowy oraz ich protokolarny zwrot po zakończeniu prac.
2. Prowadzenia przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) spraw formalno-prawnych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy.
3. Powiadomienie zainteresowanych stron o terminie rozpoczęcia robót zgodnie z warunkami wydanymi przez jednostki uzgadniające, w tym wszystkich właścicieli uzbrojenia terenu oraz Zamawiającego.
4. Dostarczenie wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych dla realizacji prac będących przedmiotem Umowy.
5. Wpłacenie kaucji na czas zajęcia nieruchomości w związku z realizacją prac – w przypadku narzucenia takiego warunku przez właściciela/zarządcę nieruchomości.
6. Zorganizowanie placu budowy i zaplecza oraz dróg technologicznych dla sprzętu ciężkiego (Zamawiający nie zabezpiecza Wykonawcy zaplecza technicznosanitarnego, terenu budowy, terenów zaplecza budowy, terenów związanych z dojazdem do miejsca wykonywania robót, dozoru mienia na terenie robót oraz niezbędnych mediów). Pozyskanie terenów dla zaplecza budowy w rejonie prowadzenia robót, pozostaje po stronie Wykonawcy.
7. Ścisłe przestrzeganie warunków wydanych przez jednostki opiniujące, uzgadniające i właścicieli/zarządców nieruchomości, na których będą prowadzone prace (wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje, wynikające z uzgodnień i porozumień, koszty związane z organizacją robót na nieruchomości, koszty przywrócenia zajętej nieruchomości do stanu sprzed rozpoczęcia robót, koszty prowadzenia robót i odtworzenia terenu oraz zieleni na terenie SM: Cichy Kącik”, a także: opłaty za zajecie terenu ustalone wg. obowiązujących w ZDiUM stawek i czynsz dzierżawny za udostępnienie nieruchomości Gminy Wrocław).
8. Wykonanie harmonogramu robót związanych z zajęciem pasa drogowego będącego w zarządzie ZDiUM, uwzględniającego cały zakres prac w tym pasie; harmonogram winien zawierać kolejność wykonywania robót, obszar zajęcia z podaniem powierzchni w m², czas zajęcia nieruchomości i powinien być dostarczony

Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót; złożenie wniosku w ZDiUM, w imieniu Zamawiającego, o wydanie zezwolenia na zajęcia pasa drogowego na podstawie sporządzonego harmonogramu.

9. Wprowadzenie organizacji ruchu zastępczego.
10. Dokonywanie czynności faktycznych związanych z zajęciem pasa drogowego będącego w zarządzie ZDiUM (wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje opłaty naliczone przez ZDiUM za zajęcia terenu, za wyjątkiem opłat za umieszczenie w pasie drogowym obiektu nie związanego z funkcją drogi), złożenie w kancelarii Zamawiającego przy ul. Antoniego Słonimskiego 1A we Wrocławiu lub w wersji elektronicznej na adres e-mail: Fortum.PL9850@bscs.basware.com wydanych przez ZDiUM decyzji oraz dodatkowo przesłanie ich skanu do wiadomości do koordynatora robót Zamawiającego, nie później niż w ciągu 5 dni od daty ich wydania przez ZDiUM; w przypadku nieterminowego dostarczenia decyzji Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami jakie poniósł z tytułu nieterminowego opłacenia tych Decyzji, naliczonymi przez ZDiUM.
11. Prowadzenie prac w taki sposób, aby ograniczyć do minimum czas zajęcia nieruchomości i uciążliwości z tego wynikające dla właścicieli/zarządców (w przypadku, gdy czas zajęcia nieruchomości będzie dłuższy lub uciążliwości będą większe niż wynika to z technologii robót oraz z odpowiedniego uzgodnienia projektowego Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami jakie poniósł z tego tytułu).
12. Ewentualne wykonanie wycinki, przesadzeń, zabezpieczenia części nadziemnej i podziemnej roślin i odtworzenia zieleni oraz wykonanie wszystkich innych prac związanych z zielenią wynikłych w trakcie robót; w przypadku zniszczenia zieleni podczas prowadzenia prac lub uschnięcia drzew i krzewów w okresie gwarancyjnym Wykonawca zostanie obciążony ewentualnymi karami naliczonymi przez Wydział Środowiska UM.
13. Pielęgnacji odtworzonych terenów zielonych i nasadzeń w okresie min. 3 lat (3 pełne sezony wegetacyjne).
14. Likwidacja ewentualnych kolizji z uzbrojeniem nadziemnym i podziemnym.
15. Prowadzenie robót budowlanych ze szczególną starannością, aby zapobiec zanieczyszczeniu wnętrza rurociągów (w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zanieczyszczenia wnętrza rurociągów Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia własnym staraniem i na własny koszt płukania sieci w sposób opisany w projekcie przed rozpoczęciem jego eksploatacji). Uzyskanie pisemnego potwierdzenia koordynatora robót Zamawiającego potwierdzającego odstąpienie od płukania sieci lub konieczność wykonania płukania jw..
16. Przeprowadzenie badań wszystkich wykonanych połączeń spawanych metodą ultradźwiękową i dostarczenie protokołów z tych badań Koordynatorowi robót Zamawiającego.
17. Przeprowadzenie badań ciągłości instalacji alarmowej oraz przedstawienie Zamawiającemu wyniku przeprowadzonego badania wraz z wykresami.
18. Zasypanie ułożonych rurociągów sieci ciepłowniczej do wymaganej rzędnej oraz wykonanie zagęszczenia gruntu do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia zgodnie z dokumentacją projektową.
19. Odwiezienie gruzu i nadmiaru ziemi wraz z uiszczeniem opłat związanych z zagospodarowaniem odpadów.
20. Zagospodarowanie we własnym zakresie wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót.
21. Wykonanie prac związanych z demontażem i usunięciem odpadów zawierających azbest, prace te zostaną wykonane przez specjalistyczną firmę, na zlecenie i koszt Wykonawcy.
22. Demontaż starej sieci ciepłowniczej w pomieszczeniach węzłów cieplnych oraz w piwnicach budynku. Demontaż i rozebranie unieczynnionych kanałów ciepłowniczych, a w przypadku braku takiej możliwości zamulenie piaskiem i zamurowanie na końcach. Wymienione prace należy przeprowadzić zgodnie z dyspozycjami zawartymi w dokumentacji projektowej.
23. Zdemontowany złom stalowy pozostaje własnością Wykonawcy. Konieczne przekazanie do Fortum Karty Przekazania Odpadu.
24. Odtworzenie nawierzchni terenów.
25. Obsługa geodezyjna.

26. Nadzór dendrologiczny ze względu na przebudowę sieci w pobliżu zieleni i drzew Wykonawca ma obowiązek ciągłego nadzoru dendrologicznego oraz prowadzenia robót zgodnie z zaleceniami w opracowaniu dendrologicznym, który jest załącznikiem do projektu.
27. Prowadzenia robót budowlanych na terenie zabytku- Stare Miasto, zespół urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1580/2120 z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony konserwatorskiej, zgodnie z **Decyzjami Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:**
 - **Decyzją nr 2243/2025 z dnia 16 listopada 2025 r.,**
 - **Decyzją nr 2330/2025 z dnia 22 lipca 2025 r.,**
 - **Dokumentacją projektową** (Projektem dendrologicznym i Projektem zieleni)
28. Usunięcia drzew i skupisk krzewów zgodnie z:
 - dokumentacją projektową i Projektem dendrologicznym,
 - **Decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 2897/2025 z dnia 5 września 2025 r.**
28. Wykonania nasadzeń rekompensacyjnych w ilości, lokalizacji i gatunkach wskazanych w:
 - **decyzji administracyjnej nr 2897/2025 z dnia 5 września 2025**
 - Projekcie zieleni,
29. Projekt zieleni (nasadzeń zastępczych, dołączony do dokumentacji projektowej) jest w trakcie opiniowania w biurze Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
30. Prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku jakim jest Stare Miasto – zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków nr A/1580/212 zgodnie z Decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 2243/2025 z dn. 16/ 11. 2025 r. oraz Decyzją nr 2330/2025 z dnia 22.07. 2025 r.
31. Dostarczenie koordynatorowi robót Zamawiającego pomiarów powykonawczych sieci ciepłowniczej w wersji elektronicznej (format DXF/DWG oraz PDF) niezwłocznie po ich wykonaniu.
32. Dostarczenie koordynatorowi robót Zamawiającego, na dzień zgłoszenia do odbioru, kompletu dokumentów odbiorowych.

1.5.1. Dodatkowe wymagania związane z realizacją zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac umownych wyłącznie przez osoby zgłoszone w procesie zawierania Umowy, posiadające niezbędne kwalifikacje, odpowiednie do zakresu wykonywanych prac; każda zmiana osób wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej, z podaniem listy osób i musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
2. Ścisłego przestrzegania przepisów bhp, przepisów ppoż. oraz ochrony środowiska, w tym w szczególności do:
 - a. stosowania na terenie budowy przez osoby realizujące przedmiot Umowy, środków ochrony indywidualnej, w tym m. in.: odzieży roboczej chroniącej przed czynnikami gorącymi i płomieniem, kasku z paskiem podbródkowym, okularów ochronnych i obuwia roboczego oraz innych środków ochrony w zależności od istniejącego zagrożenia,
 - b. zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy,
 - c. utrzymania porządku na terenie budowy,
 - d. niedopuszczenia do wykonywania robót przez osoby:
 - nieposiadających odpowiednich kwalifikacji potwierdzonych dokumentami,
 - niezgłoszonych w procesie zawierania Umowy,
 - które nie przeszły szkolenia wprowadzającego na budowę przeprowadzonego przez Zamawiającego,
 - e. prowadzenia prac przez osoby w procesie zawierania Umowy, pod odpowiednim nadzorem (w przypadku gdy taki jest wymagany przez odpowiednie przepisy),
 - f. niedopuszczenia do przebywania i wykonywania robót na terenie budowy osób pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających,

- g. przestrzegania zasad określonych w „Ogólnych wymaganiach Fortum w zakresie bhp i ochrony środowiska (EHS) dla Wykonawców” oraz „Kodeksie Postępowania dla Dostawców”, pod rygorem naliczenia kar umownych, wstrzymania robót oraz odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego,
 - h. prowadzenia ewidencji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - i. stałego monitorowania obecności gazu (odpowiednimi detektorami) w komorach i kanałach ciepłowniczych w trakcie wykonywania w nich prac umownych mogących spowodować powstanie wybuchu/pożaru,
 - j. naprawienia szkód powstałych w trakcie oraz w wyniku realizacji prac umownych,
 - k. przekazywania Koordynatorowi Zamawiającego w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca:
 - raportu przepracowanych roboczogodzin na budowie wszystkich swoich pracowników oraz pracowników podwykonawcy zaangażowanych w realizację Zadań objętych Umową,
 - informacji o wszystkich zaistniałych wypadkach na budowie,
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego zgłaszania Zamawiającemu ewentualnych problemów i trudności w wykonaniu przedmiotu niniejszej Umowy oraz dodatkowo na wniosek Zamawiającego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o stanie realizacji prac umownych.
4. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do współpracy w celu zapewnienia pracownikom bezpiecznych i higienicznych warunków pracy.

1.6. Dokumentacja

Dokumentację powykonawczą (projekt budowlany wraz z projektem technicznym) należy wykonać i przekazać Zamawiającemu:

- w 2 egzemplarzach w wersji papierowej (zgodnie z wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach grupy Fortum w Polsce), tj. komplet I (dla inwestycji sieciowych Fortum) oraz komplet II (dla Służb eksploatacyjnych)
- w wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym (płyta CD, pendrive lub inny nośnik), w postaci plików .pdf oraz plików wygenerowanych bezpośrednio z pliku .dwg
- geodezyjnych pomiarów powykonawczych w wersji elektronicznej (format DXF/DWG oraz PDF) niezwłocznie po ich wykonaniu

Instalację alarmową należy sprawdzić w zakresie poprawności jej montażu i działania - z przeprowadzonych pomiarów należy sporządzić protokół kontrolny wraz z dokumentacją zdjęciową oraz wykres (wykresy muszą zawierać adres inwestycji, datę pomiaru oraz informację dotyczącą pętli, rzeczywistą długość odcinka) i dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

2. Płatności

Płatności zostaną zrealizowane w podziale na etapy:

Etap 1 – wykonanie zamówienia (próba ciśnieniowa) na podstawie projektu budowlanego (w tym technicznego) – **80 % wynagrodzenia Wykonawcy netto**

Etap 2 – wykonanie zamówienia wraz z uruchomieniem, odbiorem kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz uzyskaniem zgłoszenia zakończenia robót budowlanych) – **20 % wynagrodzenia Wykonawcy netto**

3. Wynagrodzenie i termin płatności

Wynagrodzenie i termin płatności zostanie uzupełnione po zakończeniu postępowania przetargowego.

4. Adres e-mail do przesyłania faktur:

Fortum Network Wrocław Sp. z o.o. Fortum.PL9850@bscs.basware.com

5. Kary umowne

- 5.1. Kara za zwłokę w rozpoczęciu robót wg. terminów określonych w pkt. 1.4.3 d - 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary za zwłokę będą naliczane do dnia faktycznego wykonania czynności wskazanych w punkcie 1.4.3 d.
- 5.2. Kara za zwłokę w realizacji danego etapu Umowy wyszczególnionych w pkt. 1.3 - 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary za zwłokę będą naliczane do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru, jeśli czynności odbiorowe potwierdzą wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową. W przypadku procedury usuwania wad, kary umowne będą naliczane do zgłoszenia ponownej gotowości do odbioru, jeśli ponowne czynności odbiorowe potwierdzą wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.
- 5.3. Kara za nienależyte wykonanie umowy – w przypadku realizacji Przedmiotu Umowy w sposób skutkujący wystąpieniem istotnych odstępień od zatwierdzonej Dokumentacji Fortum (dokumentacji projektowej w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane), niezgodnionych wcześniej z Zamawiającym – 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy przypadek.
- 5.4. Kara umowna za nieusunięcie Wady w terminie - 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary za zwłokę będą naliczane do dnia faktycznego usunięcia Wady.

6. Załączniki

1. Projekt Techniczny – Projektu Zagospodarowania Terenu pn.:
„Przebudowa i budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn100, 2xDn65 oraz przyłączy ciepłowniczych 2xDn50, 2xDn40 w technologii rur preizolowanych i w technologii tradycyjnej w rejonie ul. Widok i Świdnickiej we Wrocławiu”,
 - Projekt organizacji ruchu oraz odtworzenia nawierzchni (POR i PON),
 - Operat dendrologiczny i Projekt zieleni do projektu,
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
3. Zdjęcia komory,
4. Uzgodnienia, decyzje.