



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Z A T W I E R D Z A M

Dyrektor Zarządu

P. J.
mgr inż. Paweł Pakieła

Sierpc, dnia 11.05.2026 r.

Z A M A W I A J Ą C Y

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
„EMPEGEK” Sp. z o.o. w Sierpcu 09-200 Sierpc
ul. Konstytucji 3-go Maja 48

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**PRZETARG NIEOGRANICZONY BEZ PRZEPROWADZANIA NEGOCJACJI NA USŁUGI
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ MNIEJSZEJ NIŻ OGŁASZANE PRZEZ PREZESA
URZĘDU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH PROGI UNIJNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 3
UST. 1 PKT 2 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH W RAMACH ZAMÓWIEŃ
SEKTOROWYCH**

Przedmiot zamówienia:

„Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu wraz z nadzorem inwestorskim dla projektu pn.: „Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) Oczyszczalni ścieków w Sierpcu – II etap wraz z rozbudową sieci kanalizacyjnej”

Kody CPV:

**71310000 - 4 – Doradcze usługi inżynierskie i budowlane,
71318000 - 0 – Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne,
71247000 - 1 – Nadzór nad robotami budowlanymi,
71621000 - 7 – Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej,
71530000 - 2 – Doradcze usługi budowlane,
71540000 - 5 – Usługi zarządzania budową.**

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK” Sp. z o.o.
w Sierpcu,
09-200 Sierpc ul. Konstytucji 3-go Maja 48**

tel. 242751512,

e-mail : empegek.sierpc@shnet.pl

adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>. Zamawiający informuje iż zamieścił także na własnej stronie internetowej www.empegek.com.pl link przekierowujący do serwisu Bazy Konkurencyjności (BK2021).

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Przetarg nieograniczony bez przeprowadzania negocjacji na usługi o wartości szacunkowej mniejszej niż ogłaszane przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych progi unijne, o których mowa w art. 3 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo zamówień publicznych w ramach zamówień sektorowych.
2. Zamówienie udzielane jest na podstawie regulaminu udzielania w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej EMPEGEK Sp. z o. o. w Sierpcu zamówień publicznych sektorowych, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadzony do stosowania zarządzeniem Dyrektora Zarządu nr 9/2021 z dnia 20.05.2021r. (nazywany dalej zamiennie „Regulaminem”). Treść Regulaminu dostępna jest na stronie prowadzonego postępowania- załącznik nr 12 do SWZ.
3. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności o której mowa w Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 14 marca 2025 r. dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027.
4. Zamówienie będzie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej pochodzących z programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie w imieniu i na rzecz zamawiającego postępowań, udział w przeprowadzeniu postępowań o udzielenie zamówień na realizację zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) Oczyszczalni ścieków w Sierpcu – II etap wraz z rozbudową sieci kanalizacyjnej”, nazywanego dalej zamiennie w treści SWZ i załączników „Zadanie” lub „Projekt”, szeroko rozumiane zarządzanie i nadzór nad realizacją Projektu, w tym przy realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z dofinansowania ze środków unijnych. Usługa zarządzania projektem zapewni monitorowanie przebiegu realizacji Projektu, w tym udzielenia pomocy Zamawiającemu dla wywiązania się z obowiązku realizacji Projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wytycznymi, zaleceniami i procedurami przewidzianymi w warunkach dofinansowania, harmonogramie rzeczowo – finansowym oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację Projektu oraz osiągnięcie celów i wskaźników zakładanych we wniosku o dofinansowanie Projektu.
2. Zakres projektu, nad którym będzie pełniona funkcja Inżyniera Kontraktu obejmuje roboty we wszystkich branżach objętych zakresem inwestycji, w szczególności branże: konstrukcyjno – budowlana, drogowa, sanitarna, elektroenergetyczna, teletechniczna. Zakres inwestycji obejmuje:
 - 1) Rozbudowę i przebudowę (modernizację) oczyszczalni ścieków w Sierpcu – II etap tj.:
 - a) budowę obiektu nr 27 – komora osadu czynnego,

- b) budowę obiektu 10A – stacja dmuchaw obsługująca projektowaną komorę osadu czynnego,
 - c) przebudowę obiektu 38 – budynek agregatów kogeneracyjnych wraz z dodatkowym agregatem kogeneracyjnym o mocy 250 kW
 - d) instalacje niezbędne do realizacji obiektów wyszczególnionych powyżej.
- 2) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Ks. Wacława, Benedyktyńska, Mickiewicza, Szpitalna, Słowackiego, Świętokrzyska, Kwiatowa, Karłowicza, Solskiego, Jaracza, Sosnowa, Białobłocka,
 - 3) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Traugutta, Armii Krajowej, Konstytucji 3 – go Maja, Żeromskiego, Narutowicza,
 - 4) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Ułańska, Saperska, Czwartaków, Artyleryjska, E. Plater,
 - 5) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Pułaskiego, Bema,
 - 6) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Górna, Podgórna, Kasztelańska,
 - 7) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Reymonta,
 - 8) Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca – ul. Batorego, Zawiszy Czarnego, Warneńczyka, Kazimierza Wielkiego, Księcia Witolda, Jagiełły, Kołłątaja, Dąbrowskiego, Andersa, Królowej Jadwigi, Królewska,
 - 9) Budowę odcinków sieci kanalizacyjnej w ulicach Piastowskiej i Płockiej w Sierpcu.
3. Zakres ogólny usług świadczonych przez Inżyniera Kontraktu w ramach niniejszego zamówienia obejmuje wspieranie Zamawiającego w realizacji Przedsięwzięcia oraz prace, zadania i funkcje Inżyniera Kontraktu w tym:
- 1) Doradztwo dotyczące planowania i przygotowania postępowań o udzielenie zamówień na realizację zadań, przygotowanie postępowań o udzielenie zamówień i udział w przeprowadzeniu postępowań w charakterze eksperta oraz udział osoby reprezentującej Inżyniera Kontraktu w komisji przetargowej o udzielenie zamówień w imieniu i na rzecz zamawiającego,
 - 2) Dysponowanie, w celu należytej realizacji przedmiotu zamówienia, kadrą wykwalifikowanych specjalistów, określaną w dalszej części SWZ jako „Zespół Inżyniera Kontraktu”,
 - 3) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zmianami), koordynację działań wszystkich podmiotów zaangażowanych w zadanie oraz wszelką pomoc Zamawiającemu mającą na celu należyłą realizację zadania,
 - 4) Odpowiedzialność za wykonanie robót objętych dokumentacją projektową, za organizację i koordynację realizacji zadania pod względem organizacyjnym i technicznym oraz za współpracę i reprezentowanie w zakresie określonym przez Zamawiającego wszystkich stron realizujących zadanie,
 - 5) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach ujawnionych lub mogących wystąpić, a mających wpływ na terminową realizację zadania,
 - 6) Wypracowywanie dla Zamawiającego opinii (w celu podjęcia przez niego decyzji) w stosunku do roszczeń wykonawcy robót, po zasięgnięciu opinii projektanta,
 - 7) Wydawanie opinii, analiz technicznych i ekonomicznych, składanie wyjaśnień w tematach wnioskowanych przez Zamawiającego związanych z realizacją projektu,
 - 8) Organizowanie i przewodniczenie naradom koordynacyjnym oraz Radom Budowy, z przedstawicielami Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych, jak i nadzoru autorskiego. Narady będą odbywały się w zależności od potrzeb, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Z narad tych Inżynier Kontraktu

- sporządzi protokół i przekaze go w ciągu trzech dni roboczych uczestnikom narady,
- 9) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu projektu „Procedury obiegu dokumentów” wraz ze wzorami druków, która po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanie się obowiązująca dla wszystkich stron procesu inwestycyjnego,
 - 10) Uczestniczenie w czynnościach kontrolnych prowadzonych przez jednostki zarządzające, podmioty trzecie w trakcie realizacji projektu, w szczególności przez instytucje finansujące i kontrolujące lub w innych spotkaniach niż wymienione powyżej, organizowanych przez Zamawiającego a związanych z realizacją zadania,
 - 11) Udzielanie pisemnych wyjaśnień na wniosek Zamawiającego, w stosunku do uwag zawartych w protokołach jednostek dofinansowujących, w zakresie wynikającym z umowy o dofinansowanie,
 - 12) Sprawdzanie i przekazywanie Zamawiającemu podpisanych protokołów odbioru robót wraz ze sprawdzonym rozliczeniem prac, w sposób zapewniający terminowe płatności wykonawcy robót oraz sprawne rozliczenie pozyskanego dofinansowania,
 - 13) Przekazywanie danych Zamawiającemu niezbędnych do sporządzania raportów, rozliczeń, sprawozdań i informacji na etapie realizacji i zakończenia inwestycji,
 - 14) Sporządzanie dokumentacji fotograficznej budowy, dokumentującej jej przebieg, w tym dokumentacji fotograficznej przed przyjęciem terenu budowy przez Wykonawcę robót, dokumentacji obrazującej przebieg robót oraz dokumentacji fotograficznej zrealizowanego obiektu. Dokumentacja fotograficzna winna być dołączana do składanych raportów okresowych i końcowego w wersji papierowej i elektronicznej.
4. Szczegółowy opis przedmiotu i zakres zamówienia zawarto w załączniku nr 13 do SWZ.
5. Zamawiający wymaga aby złożenie oferty zostało poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę (Inżyniera Kontraktu) z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją budowlaną Zadania, odbyciem wizji lokalnej terenu robót oraz uzyskaniem przez Wykonawcę (Inżyniera Kontraktu), na jego odpowiedzialność i ryzyko, dodatkowych informacji niezbędnych do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej będzie możliwe w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 14:00, po uprzednim (co najmniej 2 dni robocze wcześniej) uzgodnieniu z Zamawiającym. Dokumentacja budowlana stanowi załącznik nr 14 do SWZ. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu robót, uzyskania dodatkowych informacji niezbędnych do przygotowania oferty, zawarcia umowy, wykonania zamówienia oraz zapoznania się z dokumentacją budowlaną ponosi Wykonawca. Za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji przedmiotu zamówienia odpowiedzialność ponosi Inżynier. Zaniechanie odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę (Inżyniera Kontraktu) stanowi podstawę do odrzucenia oferty. Z czynności odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. **Protokół należy dołączyć do oferty.**
6. Inne obowiązki Wykonawcy (Inżyniera Kontraktu) w trakcie wykonywania usługi:
- 1) Codzienna dyspozycyjność Inżyniera Rezydenta,
 - 2) Posiadanie biura Inżyniera Kontraktu w pobliżu lokalizacji budowy objętej nadzorem, w odległości nie więcej jak 10 km od miejsca inwestycji,
 - 3) Przybycie na teren budowy w sytuacjach uznanych przez Zamawiającego za konieczne w ciągu 12 godzin od chwili zgłoszenia a w przypadku zgłoszenia dokonanego po godzinie 15:00 nie później jak do godziny 8:00 dnia następnego.
7. Realizacja usług Inżyniera Kontraktu będzie wykonywana etapami:
- 1) **Etap I:** przygotowanie postępowań i udział Wykonawcy w przeprowadzeniu postępowań przetargowych o wykonanie Zadania,
 - 2) **Etap II:** realizacja kontraktu (od daty podpisania umów z wykonawcami robót do daty zakończenia robót) w tym:

- a) realizacja kontraktu w zakresie rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków w Sierpcu – II etap,
- b) realizacja kontraktu w zakresie budowy odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca w ulicach wymienionych w rozdziale III pkt. 2
- 3) **Etap III:** odbiory końcowe i wystawienie Protokołów odbiorów końcowych w tym:
 - a) odbiór końcowy i wystawienie Protokołu odbioru końcowego dla rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków w Sierpcu – II etap,
 - b) odbiór końcowy i wystawienie Protokołu odbioru końcowego dla budowy odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca w ulicach wymienionych w rozdziale III pkt. 2
- 4) **Etap IV:** rozliczenie projektu i sporządzenie raportu końcowego (od daty wystawienia Protokołu odbioru końcowego do daty zatwierdzenia przez Zamawiającego raportu końcowego),

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia usługi: z dniem podpisania umowy,
2. Termin zakończenia usługi: 30.09.2029 r.
3. Planowany termin realizacji robót budowlanych: 30.10.2026 r. – 30.04.2029 r.
4. Przewiduje się następujące okresy realizacji poszczególnych etapów wyszczególnionych w rozdziale III ust. 7:
 - 1) Etap I: 4 miesiące,
 - 2) Etap II i III: 30 miesięcy,
 - 3) Etap IV: 5 miesięcy,
5. W przypadku wydłużenia czasu wykonywania robót budowlanych ponad termin wskazany w pkt. 2, termin i okres wykonywania usługi Inżyniera Kontraktu w tym zakresie może ulec przedłużeniu. W takim przypadku w zakresie terminów i wynagrodzenia zastosowanie będą miały postanowienia § 17 umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w § 10 Regulaminu tj. nie podlegają wykluczeniu i spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- 1) *kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:*

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie;

- 2) *sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:*

Zamawiający wymaga posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, ważne na okres wykonania zamówienia o wartości co najmniej 5 000 000,00zł., a jeżeli okres ubezpieczenia jest krótszy wykonawca dostarczy pisemne zobowiązanie do jego przedłużenia na okres wykonywania zamówienia;

- 3) *zdolności technicznej lub zawodowej:*

Zamawiający wymaga, aby:

- a) Wykonawca wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego

lub Inżyniera Kontraktu lub funkcji tożsamej dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie, rozbudowie lub przebudowie oczyszczalni ścieków, o wartości robót nie mniejszej niż 20 mln złotych brutto, które było dofinansowane ze środków zewnętrznych oraz jedną usługę nadzoru budowlanego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej.

Przez „przedsięwzięcie dofinansowane ze środków zewnętrznych” należy rozumieć projekt/przedsięwzięcie spełniający następujące wymagania:

- Był współfinansowany ze środków zewnętrznych (nie środków własnych Zamawiającego/Inwestora) i został rozliczony (tj. został zatwierdzony końcowy wniosek płatności),
- Udział środków zewnętrznych wynosił co najmniej 40% wartości projektu/przedsięwzięcia,
- Był realizowany na podstawie umowy o dofinansowanie, a podmiotem dotującym był podmiot publiczny lub instytucja międzynarodowa.

b) Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- Inżynier Rezydent (Ekspert nr 1) posiadający wyższe wykształcenie techniczne budowlane, mający co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego w zarządzaniu lub nadzorowaniu kontraktami w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji, rozbudowy obiektów gospodarki wodno-ściekowej, w tym co najmniej jednym o wartości nie mniejszej jak 20 mln złotych brutto. Od Inżyniera Rezydenta wymagana jest znajomość programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 – 2027. Wymaga się aby Inżynier Rezydent (Ekspert nr 1) był zatrudniony u Wykonawcy na umowę o pracę,
- Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjno- budowlanej (Ekspert nr 2) – posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych (liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych), w tym co najmniej nadzorowaniu dwóch robót budowlanych w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej jak 10 mln złotych brutto każda. Ekspert nr 2 winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do nadzoru robót budowlanych zlecanych w ramach usługi objętej niniejszym postępowaniem,
- Inspektor Nadzoru branży sanitarnej (Ekspert nr 3) posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych (liczone od daty uzyskania uprawnień) w tym co najmniej nadzorowaniu dwóch robót budowlanych w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej jak 10 mln złotych brutto każda. Ekspert nr 3 winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie wystarczającym do nadzoru robót budowlanych zlecanych w ramach usługi objętej niniejszym postępowaniem,
- Inspektor Nadzoru branży elektroenergetycznej i AKPiA (Ekspert nr 4) posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych (liczone od daty uzyskania uprawnień) w tym co najmniej nadzorowaniu dwóch robót budowlanych w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej jak 10 mln złotych brutto każda. Ekspert nr 4 winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych w zakresie wystarczającym do nadzoru robót zlecanych w ramach usługi objętej niniejszym postępowaniem,
- Inspektor Nadzoru branży drogowej (Ekspert nr 5) posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych (liczone od daty uzyskania uprawnień) w zakresie robót drogowych. Ekspert nr 4 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej, w zakresie wystarczającym do nadzorowania robót budowlanych w ramach usługi objętej niniejszym postępowaniem,
- Inspektor Nadzoru branży telekomunikacyjnej (Ekspert nr 6) posiadający co

najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych (liczone od daty uzyskania uprawnień) w zakresie robót teletechnicznych, nabyte przy nadzorze nad robotami budowlanymi związanymi z obiektami budowlanymi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Ekspert nr 6 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, w zakresie wystarczającym do nadzorowania robót budowlanych w ramach usługi objętej niniejszym postępowaniem,

- Specjalista-Technolog oczyszczalni ścieków (Ekspert nr 7), posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub pokrewne, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, który pełnił funkcję technologa na co najmniej jednej czynnej oczyszczalni ścieków dla minimum 50 000 RLM i o przepustowości średniodobowej minimum 5 000 m³/d w przeciągu ostatnich pięciu lat,
- Specjalista do spraw rozliczeń (Ekspert nr 8), osoba posiadająca wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne oraz doświadczenie zawodowe w rozliczeniu co najmniej dwóch zakończonych inwestycji o wartości nie mniejszej niż 15 mln złotych brutto każda. Od specjalisty ds. rozliczeń wymagana jest znajomość programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 – 2027. Wymaga się aby Specjalista do spraw rozliczeń był zatrudniony u Wykonawcy na umowę o pracę.

Zamawiający dopuszcza możliwość wykazywania, celem spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia, tych samych osób do pełnienia więcej niż jednej z wyżej wymienionych funkcji, w przypadku posiadania przez nie wymaganych dla każdej z tych funkcji uprawnień oraz doświadczenia (jeżeli było wymagane).

W odniesieniu do powyższych wymagań stawianych Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego właściwe są uprawnienia budowlane wydane zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane (uprawniające do pełnienia konkretnej wymaganej przez Zamawiającego funkcji), które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334).

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunki określone w pkt 1 ppkt 2) i 3) mogą spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy (Partnerzy) składając ofertę wspólną.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wg załącznika nr 8 do SWZ).
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów,

odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 3.

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Zamawiający, na podstawie § 11 ust. 1 i 2 Regulaminu, wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia, z zastrzeżeniem postanowień § 11 ust. 4-8 Regulaminu.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert następujące oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - wg załącznika nr 2 do SWZ,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia - wg załącznika nr 3 do SWZ,
 - 3) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego wg załącznika nr 4 do SWZ,
 - 4) dowód wniesienia wadium,
 - 5) pełnomocnictwo (oryginał) dla osoby lub osób podpisujących ofertę – jeżeli ofertę podpisuje osoba inna niż wykonawca będący osobą fizyczną osobiście lub osoba uprawniona do reprezentacji wykonawcy na podstawie wpisu do odpowiedniego rejestru,
 - 6) w przypadku złożenia oferty wspólnej – pełnomocnictwo udzielone liderowi,
 - 7) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w § 11 ust. 1 Regulaminu - wg załącznika nr 5 do SWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 8) protokół z odbycia wizji lokalnej.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2).
4. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć, aktualne na dzień składania następujące oświadczenia i dokumenty:

4.1 w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

- 1) wykaz usług polegających na pełnieniu funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu lub funkcji tożsamej wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3

lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (wg zał. nr 6 do SWZ),

- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg załącznika nr 7 do SWZ),
- 3) polisę potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania, spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w §10 ust. 1 pkt 1) – 4) Regulaminu;

4.2 w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

- 1) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
5. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 57).
6. Inne dokumenty, które Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty:
 - 1) zobowiązanie podmiotu trzeciego jeżeli dotyczy - na wezwanie Zamawiającego,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków uzyskania zgód na przekazanie danych osobowych oraz obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO wg załącznika nr 10 do SWZ,
 - 3) zestawienie wykonanych inwestycji (wg załącznika nr 7a do SWZ), zawierające informacje dotyczące nazwy zadania, danych teleadresowych Zamawiającego, wartości inwestycji, terminu realizacji w celu ustalenia punktacji w kryterium oceny ofert doświadczenie Inżyniera Rezydenta.
7. Oferta wspólna:
 - 1) w przypadku złożenia oferty wspólnej przedsiębiorcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych - lidera do

zaciągania i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez pozostałych przedsiębiorców lub ich uprawnionych przedstawicieli,

- 2) oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej partnerów wchodzących w skład konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona jako jedna oferta, od jednego wykonawcy i spełniać następujące wymagania:
 - a) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1) i 1.3) składają wszyscy partnerzy podpisując się na jednym formularzu lub pełnomocnik (lider) w imieniu wszystkich; w nagłówku oświadczenia należy wpisać nazwę wykonawcy tj. konsorcjum, spółki cywilnej itp.,
 - b) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.2) oraz oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik umocowany do składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z wykonawców osobno.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, tj. składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą (pytania, odpowiedzi) odbywa się wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności BK2021 <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
2. W przypadku gdy funkcjonalność BK2021 nie zapewnia technicznych możliwości, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą (z wyłączeniem wymiany informacji wskazanych w pkt 1), przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem e-maila: empegek.sierpc@shnet.pl.
3. W przypadku zawieszenia działalności BK2021 (awaria systemu) potwierdzonego odpowiednim komunikatem w BK2021, Zamawiający dopuszcza odstąpienie od komunikacji w BK2021, w takim przypadku korespondencja odbędzie się drogą elektroniczną za pośrednictwem e-maila: empegek.sierpc@shnet.pl
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi Wykonawcy nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, chyba że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Treść zapytania Wykonawcy wraz z treścią udzielonej odpowiedzi zostanie zamieszczona na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
5. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
 - 1) Mariusz Klimek tel. 242751512 wew. 15, kom: 668873040, e-mail: m.klimek@empegek.com.pl – w sprawach merytorycznych,
 - 2) Piotr Żołnowski tel. 242751512 wew. 35, kom. 530316943, e-mail: p.zolnowski@empegek.com.pl – w sprawach formalnych.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. **Wadium w wysokości 10 000,00 zł** należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu – wpłacane przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: NRB 12 1240 3204 1111 0000 2905 2637 w Banku PEKAO S.A. I O/Sierpc.
4. Oferta jest skutecznie zabezpieczona wadium, jeśli pieniądze znajdują się na koncie

Zamawiającego w terminie (godzina) składania ofert.

5. Z treści gwarancji o których mowa w pkt IX.2 SWZ musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji w przypadkach, o których mowa w § 29 ust. 6 Regulaminu. Dokument gwarancji nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, np. żądania pośrednictwa banku Zamawiającego lub innej tego typu instytucji. Okres ważności gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą, a w przypadku zawarcia w treści gwarancji terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego żądania zapłaty z tytułu gwarancji termin ten nie może być krótszy niż 7 dni od końcowej daty ważności gwarancji. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej lub w formie gwarancji ubezpieczeniowej oryginał dokumentu w postaci elektronicznej winien być załączony do oferty.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy składają ofertę zgodnie z treścią SWZ.
2. Oferta winna być :
 - 1) sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia,
 - 2) sporządzona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
 - 3) napisana w języku polskim trwałą, nieścieralną i czytelną techniką,
 - 4) podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy,
 - 5) w przypadku oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie:
 - a) oferta musi być sporządzona i podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich oferentów występujących wspólnie,
 - b) oferenci występujący wspólnie muszą udzielić jednemu spośród siebie pełnomocnictwa do występowania w imieniu i na rzecz pozostałych oferentów, a zakres tego pełnomocnictwa powinien obejmować wszystkie czynności prawne i faktyczne związane z prowadzonym postępowaniem o zamówienie publiczne, będące przedmiotem specyfikacji,
 - 6) złożona za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności BK2021: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> w terminie do dnia **25.05.2026 r. godz. 11:00**,
3. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Wykonawca powinien zapoznać się z całością specyfikacji warunków zamówienia i bezwzględnie jej przestrzegać.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść dokumentów zawierających specyfikację warunków zamówienia. Informacja o każdym uzupełnieniu lub zmianie zostanie opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
7. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.

- U. z 2026 r. poz. 85), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Plik ten musi być wyraźnie oznaczony odrębną nazwą „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
8. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 9. Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 773). w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
 10. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg .jpeg ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
 11. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip .7Z.
 12. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie podpisem kwalifikowanym PAdES.
 13. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazać łącznie z dokumentem podpisywanym.
 14. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności BK2021 <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> w terminie do dnia **25.05.2026 r. do godz. 11⁰⁰**.
2. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności BK2021 <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> w dniu **25.05.2026 r. o godz. 11¹⁵**.
3. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnione zostaną na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena ofertowa brutto ma stanowić sumę ceny netto i podatku VAT według obowiązujących przepisów.
4. Cena ofertowa netto i brutto ma dotyczyć całości zamówienia.
5. Cena powinna być wyliczona w oparciu o całkowity zakres prac i musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie

Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru oferty spośród nieodrzuconych, ważnych i zgodnych z treścią niniejszej SWZ ofert.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecydują kryteria oceny ofert:
 - 1) „cena” – do 70 punktów,
 - 2) „doświadczenie Inżyniera Rezydenta” – do 30 punktów.
3. Ocenie w kryterium „**cena**” podlegać będzie zaproponowana przez Wykonawcę cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. W trakcie oceny ofert zostanie zastosowany następujący wzór:
$$C = (n:w) \times 70$$
gdzie:
C - ilość punktów zdobyta przez ofertę w kryterium „cena”,
n - cena brutto najniższa z przedłożonych ofert,
w - cena brutto oferty badanej.
4. Ocenie w kryterium „**doświadczenie Inżyniera Rezydenta**” podlegać będzie liczba usług wykonanych przez Inżyniera Rezydenta w okresie ostatnich 10 lat jako Inżynier Rezydent, Dyrektor Kontraktu, Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego lub Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu lub koordynator Zespołu inspektorów nadzoru nad robotami budowlanymi polegającymi na budowie, rozbudowie lub przebudowie oczyszczalni ścieków o wartości robót nie mniejszej niż 10 mln złotych brutto każda. Oferta w której wykazano 10 inwestycji lub więcej polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie oczyszczalni ścieków, na których osoba wskazana w ofercie pełniła wskazane wyżej funkcje nad robotami budowlanymi uzyska 30 punktów. Pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$D = \frac{\text{liczba usług w ofercie badanej (nie więcej niż 10 szt.)}}{10 \text{ (maksymalna liczba usług podlegających ocenie)}} \times 30$$

5. Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska największą ilość punktów w bilansie (C+D), pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.
7. W przypadku ofert z taką samą liczbą punktów wybrana zostanie oferta z najniższą ceną.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie zobowiązany do podpisania umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od daty doręczenia pisma o wyborze oferty i nie dłuższym niż 14 dni od tej daty, chyba, że zostaną złożone odwołania na podstawie §32 Regulaminu.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 2% wartości brutto ceny ofertowej.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: NRB: 12 1240 3204 1111 0000 2905 2637 w Banku PEKAO S.A. I O/Sierpc.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formach, o których mowa w pkt XVI. 2 pkt. 2) - 5) SWZ wykonawca składa oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w tych formach.
5. Zamawiający wymaga, aby całość zabezpieczenia była wniesiona przed podpisaniem umowy.
6. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt XVI. 2 pkt 2) - 5) SWZ musi wynikać nieodwołalne, bezwarunkowe i na każde pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz Zamawiającego (beneficjenta) kwoty do wysokości 2% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie, z tytułu zobowiązania pieniężnego Wykonawcy wynikającego z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, obowiązków z rękojmi, albo zobowiązań z tytułu kar umownych, o których mowa w Umowie o wykonanie zadania będącego przedmiotem zamówienia.
7. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt XVI. 2 pkt 2) - 5) SWZ może wynikać ograniczenie zobowiązania gwaranta lub poręczyciela poczynając od upływu 30 dni po dacie odbioru przedmiotu zamówienia, do wysokości 30% kwoty zabezpieczenia (kwoty gwarancji lub poręczenia).
8. Treść gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt XVI. 2 pkt 2) - 5) nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, np. żądania pośrednictwa banku Zamawiającego lub innej tego typu instytucji.

XVII. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
3. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podać, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, którym zamierza powierzyć podwykonanie obowiązków umownych i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w

postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca obowiązany jest do przedstawienia oświadczenia, że nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz przedstawienia oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Wykonawca może wykonywać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, również w trakcie realizacji zadania.

XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

Wzór umowy stanowi załącznik Nr 9 do niniejszej specyfikacji.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z postanowieniami Regulaminu – załącznik nr 12 do SWZ.

XX. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Nie dotyczy.

XXI. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ

Nie dotyczy.

XXII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Nie dotyczy.

XXIII. ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy stanowiącej załącznik do SWZ.

2. Wystąpienie o zmianę postanowień zawartej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz udokumentowania zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę.

XXIV. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO ZWIĄZANA Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu, 09-200 Sierpc, ul. Konstytucji 3-go Maja 48,*
2. administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD) który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych, z IOD można kontaktować się pod adresem e – mail: *iodo@empegek.com.pl,*
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu wraz z nadzorem inwestorskim dla projektu pn.: „Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Sierpcu – II etap wraz z rozbudową sieci kanalizacyjnej”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego bez przeprowadzania negocjacji,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania lub umowa zawarta w wyniku postępowania na podstawie przepisów prawa zobowiązujących Zamawiającego do udostępniania tej dokumentacji,
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres do upływu okresu przedawnienia roszczeń związanych prowadzonym postępowaniem oraz wykonaniem umowy zawartej w wyniku postępowania,
6. podanie przez Panią/ Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych może skutkować niedopuszczeniem do udziału w postępowaniu lub odmową zawarcia umowy,
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
8. posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*),
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*),
 - 4) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu przetwarzania danych,
 - 5) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
9. nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

XXV. INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU KONFLIKTU INTERESÓW

1. Zamawiający w ramach niniejszego postępowania podejmie odpowiednie środki, aby skutecznie zapobiegać konfliktom interesów, a także rozpoznawać i zlikwidować je, jeśli powstaną w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia lub na etapie wykonywania zamówienia – by nie dopuścić do zakłócenia konkurencji oraz zapewnić równe traktowanie wykonawców.
2. Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
3. Powiązania kapitałowe lub osobowe
Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy) a wykonawcą polegające w szczególności na:
 - 1) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 2) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 3) Pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

XXVI. INNE POSTANOWIENIA

1. W związku z treścią art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz przekazaniem Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych innych niż Wykonawca osób fizycznych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków uzyskania zgód na przekazanie danych osobowych oraz obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO w stosunku do osoby, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w postępowaniu o zamówienie publiczne, według wzoru stanowiącego załącznik nr 10 oraz klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 11 do niniejszej specyfikacji.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego robót stanowiących przedmiot zamówienia. W takiej sytuacji zapłata wynagrodzenia za ograniczony zakres robót zostanie pomniejszona o

wartość robót nie wykonanych, z uwzględnieniem zapłaty za udokumentowane koszty poniesione na ten zakres przed ograniczeniem go przez Zamawiającego.

XXVII. INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI STANOWIĄ:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ,
2. Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do SWZ,
3. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3 do SWZ,
4. Oświadczenie dotyczące spełniania wymagań określonych przez Zamawiającego – załącznik nr 4 do SWZ,
5. Oświadczenie dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 5 do SWZ,
6. Wykaz usług – załącznik nr 6 do SWZ,
7. Wykaz osób – załącznik nr 7 do SWZ,
8. Doświadczenie Inżyniera Rezydenta – załącznik nr 7a do SWZ
9. Zobowiązanie innego podmiotu – załącznik nr 8 do SWZ,
10. Wzór umowy – załącznik nr 9 do SWZ,
11. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków uzyskania zgód na przekazanie danych osobowych oraz obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO – załącznik nr 10,
12. Klauzula Informacyjna w związku z art. 14 RODO w stosunku do osoby, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w postępowaniu o zamówienie publiczne oraz wykonywaniem umowy zawartej w wyniku udzielenia tego zamówienia, nie od osoby, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego – załącznik nr 11,
13. Regulamin udzielania w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu zamówień publicznych sektorowych, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 12 do SWZ,
14. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 13 do SWZ,
15. Dokumentacja budowlana – załącznik nr 14 do SWZ,
16. Protokół z przeprowadzonej wizji lokalnej – załącznik nr 15 do SWZ.

O P R A C O W A Ł: inż. Piotr Żołnowski, Sierpc 07.05.2026 r.