

OGŁOSZENIE PRZETARGU W TRYBIE ART. 70¹ – 70⁵ KODEKSU CYWILNEGO
(dalej: „Zamówienie”)

dotyczące budowy stacji ładowania pojazdów elektrycznych w ramach przedsięwzięcia pn.
„Budowa ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych przez firmę EKOEN
Sp. z o.o.”, numer konkursu 69/NC/OA/6.4/2021/I

I. Zamawiający

- Pełna nazwa i adres:** EKOEN spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000826317, o kapitale zakładowym 400 200,00 zł, NIP: 7252296883, REGON: 385419717;
- Kontakt:** Tomasz Piesiewicz;
- Numer telefonu:** 500 601 122;
- E-mail:** zapytania@ekoen.pl;
- Skrócona nazwa i adres:** EKOEN Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa.

II. Sposób i miejsce składania ofert

- Ofertę należy dostarczyć **w nieprzekraczalnym terminie składania ofert.**
- Ofertę należy dostarczyć za pośrednictwem strony internetowej (dalej: „Baza Konkurencyjności”) pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/271524>.
- O terminowości złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Zamawiającego poprzez podany w pkt. 2 adres strony internetowej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
- Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego tj. EKOEN Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa, **następnego dnia po dniu upływu terminu składania ofert, tj. 19.05.2026 r. o godzinie 10:30.**
- Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
- Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 18.06.2026 r. (pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert).**
- Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni. Zamawiający zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą tylko i wyłącznie drogą mailową na adres wskazany w Formularzu ofertowym, przy czym odpowiedź Wykonawcy dopuszcza się tylko i wyłącznie drogą mailową.
- Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 7 powyżej, wymaga złożenia



przez Wykonawcę oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą i jego dostarczenia Zamawiającemu przed upływem terminu związania ofertą. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 7 powyżej, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 7 powyżej, nie powoduje utraty przez Wykonawcę wpłaconego wadium.

9. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta jest zgodna z opisem przedmiotu zamówienia, który spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz którego oferta, w oparciu o ustalone w zapytaniu ofertowym kryteria oceny, otrzymała najwyższą liczbę punktów do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zgody na wybór jego oferty.

10. Zgoda, o której mowa w pkt 8 i 9 powyżej powinna być podpisana przez Wykonawcę bądź osobę/-y uprawnioną/-e do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Jeśli zgodę, o której mowa w pkt 8 i 9 powyżej, podpisuje pełnomocnik do oświadczenia należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo. W przypadku braku pełnomocnictwa Zamawiający może wezwać Wykonawcę do dostarczenia właściwego dokumentu. **Podpis każdej osoby podpisującej oświadczenie w imieniu Wykonawcy powinien pozwalać na jej identyfikację (np. zawierać czytelnie imię, nazwisko albo w przypadku nieczytelnego podpisu - pieczęć pozwalającą na identyfikację osoby podpisującej ofertę w imieniu Wykonawcy).**

11. Brak wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 8 i 9 powyżej lub udzielenie zgody, o której mowa w pkt 8 powyżej, po upływie wskazanego terminu, będzie skutkowało uznaniem, że Zamawiającemu nie została udzielona odpowiednia zgoda na przedłużenie terminu związania ofertą lub Zamawiającemu nie została udzielona zgoda na wybór oferty Wykonawcy po upływie terminu związania ofertą, co stanowi podstawę do odrzucenia oferty.

12. Oferta powinna być czytelna i złożona w całości w języku polskim. **W sytuacji, gdy Wykonawca składając ofertęłoży też dokumenty w języku obcym, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę o dostarczenie tłumaczenia tychże dokumentów na język polski. Tłumaczenie może być sporządzone samodzielnie przez wykonawcę, nie wymaga się tłumaczenia sporządzonego przez tłumacza przysięgłego.**

13. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

14. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym tj. treść oferty musi bezwzględnie odpowiadać treści zapytania ofertowego oraz odnośnych załączników.

15. Zamawiający informuje, iż jest możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w obecności Zamawiającego, jednak w terminie nie późniejszym niż 7 (siedem) dni przed upływem terminu do składania Ofert. Z przeprowadzonej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół.

16. **Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.** W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty Wykonawcy zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią zapytania ofertowego. Za złożenie więcej niż jednej oferty będzie w szczególności uznawana sytuacja, w której zostałyby złożone dwie oferty o różnych treściach, w szczególności różniące się ceną tej samej części przedmiotu zamówienia.

17. Wszelkie zmiany w tekście oferty (przekreślenia, poprawki, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę bądź osobę/-y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane. Przekreślenia, poprawki, dopiski nie mogą dotyczyć ceny oferty.

18. **Zamawiający informuje, że w Formularzu ofertowym należy podać cenę w walucie polskiej (złote polskie).** W przypadku, gdy Wykonawca, złoży ofertę w walucie obcej wówczas kwota wskazana w ofercie zostanie przeliczona **przez Zamawiającego, dla celów porównania ofert (a także rozliczeń w przypadku wyboru oferty w walucie obcej)**, według kursu średniego NBP z dnia, w którym upływa termin składania ofert. **Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokonanych przeliczeniach. Brak zgody Wykonawcy na dokonane przeliczenie skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niezgodnej z zapytaniem ofertowym. Kwota wskazana w ofercie, przeliczona na złote polskie dla celów porównania ofert będzie jednocześnie kwotą brutto wpisaną do umowy jako wynagrodzenie Wykonawcy.**

19. Cena przedmiotu zamówienia powinna obejmować wszystkie elementy zamówienia niezależnie od tego, czy są ujęte w dokumentacji technicznej i informacjach uzupełniających, czy wynikają tylko z wymagań postawionych w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz odnośnych załącznikach, obowiązujących przepisów prawnych, czy też zdaniem Wykonawcy są konieczne do realizacji zamówienia. Cena oferty powinna wynikać z uwzględnienia stanu istniejącego, warunków podanych w dokumentacji zamówienia wraz z załącznikami, obowiązujących przepisów, norm i sztuki budowlanej. Wykonawca powinien wyliczyć cenę oferty z uwzględnieniem wszystkich uwarunkowań mających wpływ na cenę oferty.

20. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie będzie ceną ryczałtową obowiązującą przez cały okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom, chyba, że zajdą okoliczności wymienione w art. 439 ust 1 oraz 455 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp.

21. Wykonawca do oferty zobowiązany jest dołączyć szczegółową kalkulację cen jednostkowych (w rozbiciu na nakłady rzeczowe i ceny odpowiednio dla tych nakładów): m.in. robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz narzuty kosztów pośrednich (ogólnych i zysku), składających się na zaoferowaną kwotę w ofercie (dalej: „**Kosztorys ofertowy – załącznik nr 7**”).

22. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę. **W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę brutto wpisaną słownie.**

23. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert, przy czym jest to uprawnienie a nie obowiązek Zamawiającego. Zamawiający może w szczególności żądać przesłania próbek, opisów, rysunków, fotografii i/lub innych równoważnych materiałów w celu potwierdzenia, że oferowana dostawa odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w treści Zapytania ofertowego.

24. W toku postępowania, w przypadku wątpliwości, Zamawiający zastrzega, że będzie się kontaktował z Wykonawcą w formie elektronicznej.

25. Ewentualne wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień treści oferty będzie miało charakter fakultatywny i ewentualne zaniechanie jego skierowania nie będzie uprawniać do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń potencjalnych Wykonawców z tytułu oceny ofert. Zapytanie takie



będzie kierowane tylko i wyłącznie drogą mailową, przy czym odpowiedź Wykonawcy dopuszcza się tylko i wyłącznie drogą mailową. Termin do złożenia ewentualnych wyjaśnień określany jest każdorazowo przez Zamawiającego.

26. Oferta Wykonawcy musi być podpisana przez Wykonawcę bądź osobę/-y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Jeśli ofertę podpisuje pełnomocnik do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo. W przypadku braku pełnomocnictwa Zamawiający może wezwać Wykonawcę do dostarczenia właściwego dokumentu. **Podpis każdej osoby podpisującej ofertę w imieniu Wykonawcy powinien pozwalać na jej identyfikację i (np. zawierać czytelnie imię, nazwisko albo w przypadku nieczytelnego podpisu - pieczętkę pozwalającą na identyfikację osoby podpisującej ofertę w imieniu Wykonawcy).**

27. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę podpisu elektronicznego, czyli tzw. bezpiecznego podpisu elektronicznego weryfikowanego przy pomocy kwalifikowanego certyfikatu lub potwierdzonego profilem zaufanym ePUAP.

28. Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum). W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum), Wykonawcy będą solidarnie odpowiadali wobec Zamawiającego za zaciągnięte wobec niego zobowiązania, w tym za ewentualne szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawartej z Zamawiającym. W szczególności Wykonawcy będą solidarnie zobowiązani do uiszczenia ewentualnych kar umownych na rzecz Zamawiającego oraz będą solidarnie zobowiązani do wykonania obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji w przypadku wystąpienia wad w przedmiocie zamówienia, niezależnie od zakresu wykonanych czynności przez danego Wykonawcę oraz podziału obowiązków wynikającego z umowy konsorcjum.

29. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia w każdym czasie, aż do upływu terminu składania ofert. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie wpłynęły do zamawiającego nie później niż 7 dni kalendarzowych przed upływem terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu, w którym Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień. Pytania należy zadawać w formie pisemnej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności. Na pytania Wykonawców Zamawiający odpowie poprzez zamieszczenie pytania i odpowiedzi w Bazie Konkurencyjności. Jeśli odpowiedzi na pytania w rezultacie zmieniają treść zapytania ofertowego, wówczas zastosowanie znajduje pkt 32 poniżej.

30. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu na składanie ofert Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego lub załączników lub przedłużyć termin składania ofert – w takim przypadku informacja o zmianach zostanie upubliczniona w ten sam sposób jak niniejsze zapytanie ofertowe.

31. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert bądź unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych, m.in. w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania ofertowego. W informacji o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda uzasadnienie faktyczne jego unieważnienia. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

32. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Za ofertę z rażąco niską ceną Zamawiający uzna ofertę z ceną niewiarygodną,



nierealistyczną w porównaniu do cen rynkowych podobnych zamówień. Oznacza to cenę znacząco odbiegającą od cen przyjętych, wskazującą na fakt realizacji zamówienia poniżej kosztów wytworzenia.

33. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy lub o ile dotyczy, nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

34. Zamawiający informuje, iż w umowie zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego zapytania ofertowego (dalej: Umowa) na realizację przedmiotu zamówienia zostaną fakultatywnie zawarte zapisy zastrzegające karę umowną na rzecz Zamawiającego (przy czym naliczenie ewentualnych kar umownych jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego) na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, w tym:

- a) w przypadku zwłoki w realizacji przez Wykonawcę - karę w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- b) w razie wykonywania czynności zastrzeżonych dla kierownika budowy/robót, przez osobę inną niż zaakceptowana przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 2.000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych) za każde naruszenie,
- c) w przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w usunięciu wad w przedmiocie umowy - karę umowną w wysokości 100,00 zł. (słownie: sto złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- d) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto,
- e) w przypadku zawarcia umów podwykonawczych lub aneksu/ -ów do tych umów naruszających wymogi określone w umowie w wysokości 1.000,00 zł. (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek naruszenia,
- f) w przypadku stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień w przestrzeganiu przez Wykonawcę lub podwykonawców zasad wynikających z przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych na Terenie Budowy - karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde stwierdzone naruszenie,
- g) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad poufności określonych w umowie - karę umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde naruszenie,
- h) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej - karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

Łączna wartość kar umownych możliwych do naliczenia na gruncie Umowy nie przekroczy 25% wynagrodzenia netto.

Zamawiający ma prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych.

Zamawiający ma prawo dochodzenia naliczonych kar umownych również w razie wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze stron.

Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. W przypadku



braku takiej możliwości potrącenia, kary umowne płatne będą przez Wykonawcę na podstawie stosownej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia jej otrzymania przez Wykonawcę.

35. Zamawiający informuje, iż w Umowie zostaną zawarte zapisy umożliwiające rozwiązanie Umowy za porozumieniem stron lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę.

a) W przypadku niewykonania (bez względu na przyczynę) przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy jako całości lub któregośkolwiek z Etapów lub Pod etapów w terminie 21 (słownie: dwudziestu jeden) dni od określonego w §3 odpowiednio terminu zakończenia tego Etapu lub Pod etapu albo terminu zakończenia całości Przedmiotu Umowy, Zamawiający będzie mógł przez cały okres obowiązywania Umowy od Umowy odstąpić po wyznaczeniu dodatkowego terminu na wykonanie Etapu albo Pod etapów (*lex commissoria*) z zastrzeżeniem terminu określonego w ust. 2 poniżej.

b) Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy, z którego Zamawiający będzie mógł skorzystać do 45 (słownie: czterdziestego piątego) dnia od upływu terminu zakończenia robót budowlanych w przypadkach:

- i. niewystąpienia przez Wykonawcę do Zamawiającego o przekazanie Terenu Budowy w terminie określonym w umowie, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
- ii. przerwania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy przerwa ta trwa dłużej niż 7 (słownie: siedem) dni,
- iii. skierowania do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Umowie bez wcześniejszego uzyskania akceptacji przez Zamawiającego,
- iv. dopuszczenia się przez Wykonawcę wykonywania czynności objętych umową przez osobę inną niż wskazane w umowie, nie uzyskując wcześniej zgody czy akceptacji Zamawiającego,
- v. gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z dokumentacją, wskazaniem Zamawiającego lub umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z tymi dokumentami,
- vi. gdy Wykonawca rażąco narusza umowę,
- vii. naruszenia przez Wykonawcę obowiązków w zakresie ochrony środowiska,
- viii. dokonania przez Zamawiającego dwukrotnej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub gdy dokonane zapłaty przewyższają łącznie 5% (słownie: pięć procent) wynagrodzenia Wykonawcy,
- ix. wykonywania przez Wykonawcę obowiązków w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności, niedostosowywania się w wyznaczonym terminie do wezwania Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub niespełnienia obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację umowy,
- x. jeżeli wartość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę przekroczy kwotę 20% (słownie: dwadzieścia procent) wynagrodzenia netto Wykonawcy,
- xi. odmowy wykonania lub zaniedbania wykonania Poleczeń Zamawiającego.

c) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej przez Zamawiającego części umowy.

d) Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści, na skutek rozwiązania umowy.

e) Zamawiający wykonuje umowne prawo odstąpienia, składając oświadczenie na piśmie. W oświadczeniu tym Zamawiający oznaczy, czy odstępuje od umowy ze skutkiem *ex tunc*, czy *ex nunc*. W razie odstąpienia od umowy ze skutkiem *ex nunc*, w stosunku do wykonanej części przedmiotu



umowy okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty odstąpienia. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za szkody oraz z obowiązku uiszczenia kar umownych.

f) Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

36. Zamawiający informuje, że rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich. Kwota brutto wskazana w ofercie, przeliczona na złote polskie dla celów porównania ofert będzie jednocześnie kwotą brutto wpisaną do umowy jako wynagrodzenie należne Wykonawcy. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, obejmującej zapłatę za wykonany przedmiot umowy lub poszczególny etap/podetap - o ile umowa przewiduje, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Wyłączną podstawą wystawienia faktury jest dwustronnie podpisany (przez Zamawiającego oraz Wykonawcę) protokół odbioru z klauzulą "bez zastrzeżeń", sporządzony po wykonaniu przedmiotu umowy. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.

37. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom). Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

38. Wykonawca nie dopuszcza możliwości realizacji części zamówienia powierzonego podwykonawcy, dalszym podwykonawcom.

39. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający wymaga by Wykonawca, jeżeli będzie powoływał się na zasoby podwykonawcy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu:

a) wskazał w Formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy (firmy) tych podwykonawców;

b) załączył oświadczenie podwykonawcy – zgodnie ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego;

c) załączył pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania podwykonawcy, który podpisał oświadczenie wskazane w lit. b. powyżej – jeśli umocowanie nie wynika z dokumentów rejestrowych (jeśli dotyczy).

40. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

41. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane i przyłączeniowe z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.

42. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku niewybrania oferty Wykonawcy albo odrzucenia jego oferty albo wykluczenia Wykonawcy z postępowania.

43. Maksymalny termin realizacji: zamówienie należy zrealizować w terminie nieprzekraczającym maksymalnego terminu realizacji, określonego w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego, przy czym



termin realizacji, jeśli przypada na sobotę lub ustawowy dzień wolny od pracy to kolejny dzień roboczy.
44. Od rozstrzygnięcia niniejszego postępowania nie przysługuje odwołanie.

[1] Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

[2] Data opublikowania

31.03.2026

[3] Planowany termin podpisania umowy

2026-06*

**Planowany termin podpisania umowy może ulec zmianie, uwzględniając czas niezbędny do zakończenia procedury niniejszego zapytania ofertowego oraz ostatecznego wyłonienia wykonawcy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.*

[4] Tytuł

Warszawa-7: Dostawa, montaż, instalacja i uruchomienie Stacji Ładowania – Atrium Reduta

[5] Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

III. Przedmioty zamówienia

[1] Typ

Roboty budowlane, dostawy i usługi

[2] Podkategoria

Roboty budowlane

Dostawy inne

[3] Okres gwarancji

na urządzenia stacji ładowania nie krócej niż 96 miesięcy

na prace budowlane nie krócej niż 60 miesięcy,

[4] Opis

Przedmiot zamówienia dotyczy przedsięwzięcia pn. „Budowa ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych przez firmę EKOEN Sp. z o.o.” (**dalej: „Projekt”**) współfinansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach umowy dotacji nr 1529/2023/Wn50/OA-in-fn/D.

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w maksymalnym terminie realizacji, o którym mowa w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego. Jeżeli maksymalny termin realizacji, o którym mowa w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego, wypada w sobotę/niedzielę lub święto, wtedy prace można



zrealizować następnego dnia roboczego. Wykonawca podpisze umowę w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Opis przedmiotu zamówienia (**dalej: „OPZ”**) stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. Wszelkie inne dokumenty projektowe i informacje przekazywane wykonawcy w związku z realizacją zamówienia stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego. Wykonawca uzyska do nich dostęp wyłącznie po podpisaniu umowy o zachowaniu poufności (NDA) oraz zobowiązaniu do nieujawniania i niewykorzystywania tych informacji dla celów innych niż realizacja zamówienia (Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego).

Zainteresowany Wykonawca przesyła do Zamawiającego wiadomość na adres e-mail zapytania@eko-en.pl, w której wyraża chęć zapoznania się z dokumentacją projektową. Do wiadomości dołącza podpisaną umowę o poufności (NDA - Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego). Jeżeli umowa NDA jest podpisana kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, przesyła ją elektronicznie w załączniku do e-maila. Jeżeli umowę NDA podpisze w wersji papierowej, Wykonawca wysyła jej skan w załączniku e-mail, a oryginał umowy dostarcza do Zamawiającego tradycyjną pocztą lub kurierem. Zamawiający po otrzymaniu podpisanej umowy NDA potwierdza jej przyjęcie i niezwłocznie przesyła na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail dokumentację projektową, umożliwiając tym samym zapoznanie się ze szczegółami technicznymi. Dopiero po podpisaniu i doręczeniu NDA Wykonawca uzyskuje prawo do korzystania z informacji zawartych w dokumentacji, z zachowaniem określonych warunków poufności i ograniczeń wykorzystania danych.

[5] Kody CPV

31158000-8 – Ładowarki

31170000 -8 - Transformatory

32441100-7 – System zdalnego monitorowania pracy stacji ładowania

45232221-7 – Podstacje transformatorowe

45232200-4 Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45317000-2 Inne instalacje elektryczne

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45232220-0 Roboty budowlane w zakresie podstacji

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją



[6] Miejsce realizacji adres

Kraj: Polska	Województwo: mazowieckie
Powiat: Warszawa	Gmina: Warszawa – Ochota
Miejscowość: Warszawa	

[7] Warunki, jakie musi spełnić oferent**[7.1.] Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**

O udzielanie zamówień mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Zamawiający będzie weryfikował spełnienie ww. warunku przez Wykonawcę na zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie złożonego w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego oświadczenia.

[7.2.] Wiedza i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują wiedzą i posiadają doświadczenie tj. w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert,

(1) zrealizowali co najmniej 1 dostawę, polegającą na dostawie, montażu, instalacji i uruchomieniu wielostanowiskowej stacji ładowania, o całkowitej mocy wyjściowej nie mniej niż 1400 kW, z punktami ładowania umożliwiającymi ładowanie mocą co najmniej 240 kW i ponadto,

(2) dysponują wiedzą i posiadają doświadczenie tj. działają na rynku minimum 5 lat i w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, zrealizowali co najmniej jedną robotę budowlaną branży elektrycznej po średnim napięciu, z dostawą stacji transformatorowej o mocy min. 1600 kVA, gdzie wartość wynosiła co najmniej 1.000.000 zł netto.

W celu udokumentowania doświadczenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca zobligowany jest do złożenia wraz z ofertą potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e protokołów odbioru końcowego dostaw i robót i/lub referencji i/lub dokumentów równoważnych wystawionych przez podmiot, na rzecz którego projekty/dostawy/prace były wykonywane, potwierdzających, że projekty/dostawy/prace zostały należycie wykonane. Zamawiający będzie weryfikował spełnienie ww. warunków przez Wykonawcę na zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie załączonych dokumentów do Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania.

[7.3.] Potencjał techniczny

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym umożliwiającym realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania. Zamawiający będzie weryfikował spełnienie ww. warunku przez Wykonawcę na



zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie złożonego oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania.

[7.4.] Osoby zdolne do wykonania zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania. Zamawiający będzie weryfikował spełnienie ww. warunku przez Wykonawcę na zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie złożonego oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania.

[7.5.] Sytuacja ekonomiczna i finansowa

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zadeklarują, iż znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania. Zamawiający będzie weryfikował spełnienie ww. warunku przez Wykonawcę na zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie złożonego oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania.

[8] Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz z wymaganymi załącznikami tj. potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e:
 - a) protokoły odbioru końcowego dostaw i robót i/lub referencje i/lub dokumenty równoważne potwierdzające, że Wykonawca należycie zrealizował wskazane dostawy/roboty budowlane,
2. Załącznik nr 2 – Kosztorys ofertowy
3. Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie (jeżeli dotyczy).
5. Dokument potwierdzający udzielone pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).
6. Potwierdzenie wniesienia wadium.

[9] Dodatkowe warunki udziału (max. 6.000 znaków)

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów:
 - a) zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo*, z wyjątkiem przypadku, w którym umożliwienie podmiotowi powiązanemu wzięcia udziału w postępowaniu jest uzasadnione ze względu na specyfikę zamówienia, a wybór Wykonawcy będącego podmiotem powiązanym będzie dokonany zgodnie z procedurą opisaną w niniejszym zapytaniu ofertowym,
 - b) osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w szczególności osoby biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo* z wykonawcami, którzy złożyli oferty. Powinny być to osoby bezstronne i obiektywne.

*Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
i. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,



ii. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,

iii. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

iv. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Podmiot na podstawie art. 108 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019) (dalej: "Pzp"), art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dn. 31.07.2014 dot. środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dn. 08.04.2022), a także art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Oferta podlega odrzuceniu, gdy:

- a) Oferta została złożona po wyznaczonym terminie,
- b) Oferta jest niezgodna z treścią zapytania ofertowego,
- c) Oferta zawiera rażąco niską cenę,
- d) Została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
- e) Wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium,
- f) Wykonawca nie wyraził odpowiedniej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
- g) Wykonawca nie wyraził odpowiedniej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

4. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).

a) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych odpowiednio w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy.

b) Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi **w treści obejmować cały okres związania ofertą**.

Jako Zamawiającego wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać: EKOEN Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, gwarancja lub poręczenie muszą obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone odpowiednio w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. **Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.** Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. **Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa.**

c) Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego w banku **mBank S.A., nr konta: 21 1140 1850 0000 3115 6800 1001** (w



tytule przelewu należy wpisać: „wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu numer **2026-46908-271524**”), **najpóźniej przed upływem terminu składania ofert**. Ze względu na ryzyko związane z okresem rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.

d) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych odpowiednio w art. 98 ust. 1-5 ustawy PZP.

e) Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych odpowiednio w art. 98 ust. 6 ustawy PZP.

[10] Kryteria oceny

[10.1.] Czy kryterium cenowe?

Tak

[10.2.] Opis

Kryterium 1 „Cena brutto^{*}” - Waga 90%.

Sposób przyznania punktacji zgodnie z "Zapytaniem ofertowym" stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego Załącznika nr 1 Formularza ofertowego (w tabeli) i złożonej w nim deklaracji Wykonawcy.

* Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami podatkowymi, a zwłaszcza przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny brutto podatek, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

[10.3.] Czy kryterium cenowe?

Tak

[10.4.] Opis

Kryterium 2 „Skrócenie czasu realizacji” - Waga 10%.

Sposób przyznania punktacji zgodnie z "Zapytaniem ofertowym" stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego Załącznika nr 1 Formularza ofertowego (w tabeli) i złożonej w nim deklaracji Wykonawcy.

[10.5.] Sposób przyznania punktacji

Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób:

- w kryterium 1) najwyższą liczbę punktów (90 pkt.) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:

$$\text{Punkty}_{\text{CENA}} = \text{Cena}_{\text{min}} / \text{Cena}_{\text{oferta}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{Waga}$$

gdzie:

Cena_{min} – najniższa cena brutto spośród złożonych ofert, spełniających warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Cena_{oferta} – cena brutto oferty ocenianej;

- w kryterium 2) najwyższą liczbę punktów (10 pkt.) otrzyma oferta zawierająca deklarację o najwyższej liczbie dni skrócenia czasu realizacji, względem terminu wskazanego w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego, a każda następna odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:



Punkty_{CZAS} = (Czas_{oferta}+1) / (Czas_{max}+1) x 100 pkt. x Waga

gdzie:

Czas_{max} – najwyższa zadeklarowana liczba dni skrócenia czasu realizacji, spośród złożonych ofert, spełniających warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Czas_{oferta} – zadeklarowana liczba dni skrócenia czasu realizacji oferty ocenianej;

Punkty oferty = Punkty_{CENA} + Punkty_{CZAS}

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, którego oferta nie podlega odrzuceniu i uzyska najwyższą punktację określoną jako Punkty oferty, z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu przysługuje prawo odwołania Postępowania oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

[11] Zamówienia uzupełniające (max 1000 znaków)

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana Wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji. Czas trwania umowy w sprawie zamówienia na dostawy dodatkowe nie może przekraczać 3 lat.

2. Zamawiający może udzielić Wykonawcy w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w zapytaniu ofertowym zamówień na usługi lub roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

[12] Warunki zmiany umowy (max. 6.000 znaków)

1. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:

- a) zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
- b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

i. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

ii. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

c) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

d) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:



- i. na podstawie postanowień umownych, o których mowa w lit. a,
- ii. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągają to za sobą innych istotnych zmian umowy,
- iii. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,
- e) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne w rozumieniu art. 3 Pzp i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

Zmianę uznaje się za istotną jeżeli zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu albo nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści, zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie, zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy lub polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w lit. d.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w przypadkach, gdy:

- a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, chyba że zmiana taka znana była w chwili składania oferty lub podpisywania umowy,
- b) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności, gdy konieczność zmiany została ujawniona na etapie realizacji umowy i wymaga zmiany:

- i. sposobu wykonania umowy w obszarach: organizacyjnym, wykorzystywanych narzędzi, przyjętych metod i kanałów komunikacji,
- ii. zakresu przedmiotu umowy w obszarze wymagań funkcjonalnych lub poza funkcjonalnych, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowanie, dopasowanie przedmiotu umowy do potrzeb Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie odpowiednich zmian uwzględniających stwierdzone przyczyny techniczne, polegających w szczególności na modyfikacji wymagań Zamawiającego lub zmianie sposobu ich realizacji,
- c) w toku realizacji umowy wyniknie obiektywna potrzeba przygotowania przedmiotu umowy lub wykonania usługi, których realizacja zostanie uzgodniona pomiędzy stronami, niezbędnych (koniecznych) dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a których strony nie przewidziały w OPZ,
- d) zmiana terminu realizacji umowy, powodującej wydłużenie czasu realizacji umowy o czas, trwania siły wyższej na zasadach określonych w umowie,
- e) wystąpi przypadek siły wyższej,



- f) zmianę terminu realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- g) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania umowy. Jako korzystniejsze dla Zamawiającego należy traktować rozwiązania odpowiadające wymaganiom OPZ Zamawiającego w większym stopniu z punktu widzenia kosztów utrzymania, wydajności systemu lub wyższej użyteczności.

[13] Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stosowana przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest EKOEN spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000826317, o kapitale zakładowym 400 200,00 zł, NIP: 7252296883, REGON: 385419717; z administratorem można skontaktować się pisemnie na w/w adres siedziby lub mailowo pod adresem wskazanym w Zapytaniu ofertowym;
- Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można kontaktować się mailowo za pośrednictwem adresu: kontakt@ekoen.pl we wszelkich sprawach z zakresu realizacji obowiązku ochrony danych osobowych;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia nr **2026-46908-271524 z dnia 31.03.2026** roku prowadzonym w trybie, o których mowa w art. 70[1] -70[5] ustawy Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.) z uwzględnieniem zasad: jawności, niedyskryminującego opisu przedmiotu zamówienia, równego dostępu dla podmiotów gospodarczych ze wszystkich państw członkowskich, wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, zgodnie z prawem polskim, odpowiednich terminów oraz przejrzystego i obiektywnego podejścia.
- Dane osobowe będą przekazywane:
 - osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w ramach programu priorytetowego 6.4 „Zeroemisyjny transport. Wsparcie infrastruktury ładowania pojazdów elektrycznych i infrastruktury tankowania wodoru.” oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ul. Konstruktorska 3a 02-673 Warszawa.
 - podmiotom powiązanym z Administratorem, tj. spółkom z grupy kapitałowej Administratora,
 - upoważnionym zleceńbiorcom Administratora,
 - podmiotom świadczącym wybrane usługi na rzecz Administratora (usługi księgowe, prawne, marketingowe, informatyczne, audytowe) - w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do świadczenia tych usług),
 - podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.



- Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Umową o dofinansowanie w formie dotacji w ramach programu priorytetowego 6.4 „Zeroemisyjny transport. Wsparcie infrastruktury ładowania pojazdów elektrycznych i infrastruktury tankowania wodoru”, przez 10 lat, licząc od dnia jej przyznania;
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie, o których mowa w art. 70[1] -70[5] ustawy Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.) z uwzględnieniem zasad: jawności, niedyskryminującego opisu przedmiotu zamówienia, równego dostępu dla podmiotów gospodarczych ze wszystkich państw członkowskich, wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, zgodnie z prawem polskim, odpowiednich terminów oraz przejrzystego i obiektywnego podejścia. Obowiązek podania przez osobę fizyczną danych osobowych bezpośrednio jej dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów; Podanie danych nie jest obowiązkowe jednak jest niezbędne w celu dokonania oceny przedstawionej oferty, nie podanie ww. danych skutkuje pozostawieniem oferty bez rozpoznania.
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- Posiada Pani/Pan:
 - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

[14] **Załączniki**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy
- Załącznik nr 4 – Zobowiązanie
- Załącznik nr 5 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
- Załącznik nr 6 – Umowa NDA
- Załącznik nr 7 – Kosztorys ofertowy
- Załącznik nr 8 – Dokumentacja techniczna **(na prośbę oferenta po podpisaniu umowy NDA)**

