

Załącznik nr 2 – Zakres prac modernizacyjnych

UWAGA: Zakres prac modernizacyjnych oddziału nie obejmuje następujących powierzchni, tj. zarysu dziedzińca wg. inwentaryzacji parteru (patrz załącznik 1.7.Koncepcja_prac_na_oddziale_chemioterapii):

- 1.03 sala chorych (część)**
- 1.04 sala chorych (część)**
- 1.09 sala chorych (część)**
- 1.10 sala chorych (część)**
- 1.13 sala chorych (część)**
- 1.14 izolatka (część)**

oraz pomieszczeń wewnątrz już istniejącego oddziału:

- 1.25 gabinet zabiegowy - 19,62 (całość)**
- 1.26 gabinet zabiegowy - 20,16 (całość)**
- 1.27 gabinet zabiegowy - 26,7 (całość)**
- 1.28 pokój lekarski - 14,65 (całość).**

Ww. pomieszczenia zostaną wykonane poza przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego.

A. Oddział chemioterapii (tabela elementów ryczałtowych)

1.	Budowa obiektów podstawowych
1.1.	<p>ŚCIANY, TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE</p> <ul style="list-style-type: none"> • częściowe wyburzenia istniejących ceglanych ścian działowych (na podstawie stanu obecnego i planowanej koncepcji oddziału); • wykonanie nowych otworów drzwiowych; • skucie zniszczonych lub nienośnych tynków; • zabezpieczenie elementów instalacyjnych i stolarki; • wykonanie nowych ścian działowych (ścianki gipsowo-kartonowe: standardowe (gr. min. 10 cm), o podwyższonej odporności na wilgoć (zielone), o podwyższonej odporności ogniowej, o zwiększonej izolacyjności akustycznej (wypełnienie ścian wełną mineralną (akustyka, ppoż.)); • demontaż starych okładzin na całej powierzchni oddziału (ściany i podłoga); • wywóz gruzu i odpadów budowlanych; • tynki specjalistyczne (o podwyższonej odporności na wilgoć i środki dezynfekcyjne, odporne na uderzenia (korytarze, ciągi komunikacyjne) oraz antybakteryjne i przeciwgrzybiczne (zgodnie z wymogami sanitarnymi); • uzupełnianie ubytków oraz szpachlowanie pęknięć (poszerzanie, oczyszczanie i odpylanie, masy szpachlowe z mikrobrojeniem, grubości 3 mm, siatka zbrojąca z włókna szklanego w miejscach naprawianych rys); • gruntowanie, szlifowanie powierzchni i gładzie gipsowe (zabezpieczenie pomieszczeń przed zapyleniem); • wymiana zabezpieczeń ścian oraz narożników (płyty ochronne/odbojnice zabezpieczająca ściany z okładziny ochronnej z akrylowo-winylowej, barwionej w masie, jednorodnej, o grubości min. 2 mm, odpornej na zarysowania i uszkodzenia, łatwej do utrzymania w czystości, odpornej na działanie środków dezynfekcyjnych); • instalacja odbojoporęczy ściennych na korytarzach.

1.2.	STOLARKA OKIENNA <ul style="list-style-type: none"> modernizacja stolarki okiennej (okuć, klamek i uszczeltek) – okno systemowe, z 3 uszczelkami: obwiedniowe, rozwieralno-uchylne, klamka PCV w kolorze ramy); instalacja nawietrzaków w ramach okiennych (nawietrznik musi działać automatycznie (ciśnieniowy z wysokim tłumieniem hałasu), nie ma możliwości ograniczania przepływu powietrza manualnie. Elementem regulującym przepływ powietrza powinna być elastyczna membrana, która powinna znajdować się wewnątrz nawietrznika. Odchylająca się pod wpływem przepływającego powietrza ograniczając przepływ powietrza w przypadku nagłych podmuchów wiatru); wymiana parapetów (parapety należy wykonać z konglomeratu imitującego marmur).
1.3.	STOLARKA DRZWIOWA (wszystkie drzwi na oddziale) <ul style="list-style-type: none"> demontaż starych i montaż nowych (ościeżnica wraz z skrzydłem drzwiowym i wyposażeniem, okucia, klamki, zawiasy, szyldy, rozety itp., z obróbką obsadzenia, wykonanych i zamontowanych, jednoskrzydłowe, płytowe, okleinowane, przylgowe, ościeżnica obejmująca regulowana w kolorze drzwi. Drzwi oraz ościeżnica pokryte laminatem CPL); wymiana stolarki drzwiowej (wejściowej i wewnętrznej w salach i łazienkach oraz pozostałych pomieszczeniach); wymiana stolarki drzwiowej przeciwpożarowej; uszczelnienie masą silikonową ościeży drzwi przy posadzce.
1.4.	POSADZKI CERAMICZNE, PVC ZGRZEWALNE, ANTYSTATYCZNE <ul style="list-style-type: none"> demontaż starych i montaż nowych (zakres prac obejmuje wymianę pierwszej warstwy posadzki (pcv lub płytki) oraz warstwy izolacyjnej, a następnie położenie nowej. Jeśli podczas danych prac dojdzie do uszkodzenia kolejnych warstw, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń); płytki ściennie i podłogowe w łazienkach (płytki ściennie należy wykonać do wysokości sufitu powieszanego h- min. 260 cm); płytki ściennie i podłogowe w brudowniku, pomieszczeniach porządkowych (płytki ściennie należy wykonać do wysokości sufitu powieszanego h-260 cm); fugowanie fugami epoksydowymi lub antybakteryjnymi, uszczelnienie naroży i styków (silikony sanitarne); wykładziny zgrzewalne pcv w gabinetach, w pokojach lekarskich i pielęgnarskich, sekretariacie, w gabinetach zabiegowych, pokojach socjalnych, pracowniach specjalistycznych, kuchni, w pomieszczeniu pobytu dziennego oraz wykładziny zgrzewalne pcv antystatyczne w salach chorych (posadzka z wykładziny pcv, podklejenie wykładziny pcv w progu drzwi na całej szerokości); właściwości elektrostatyczne < 2 kV; grubość wykładzin pcv min. 3 mm; oddziaływanie nóg od mebli – brak uszkodzeń; trwałość kolorów wg EN ISO 105-B02 ≥ 6; dobra odporność chemiczna; odporność na bakterie – nie powoduje wzrostu; antypoślizgowa wg DIN 51130-R9, EN 13896 ≥ 0,3.
1.5.	SUFITY PODWIESZANE <ul style="list-style-type: none"> demontaż starych i montaż nowych (sufit rastrowy); montaż kasetonów sufitowych o wym. 60x60 cm, grubość min. 15 mm; montaż profilu poprzecznego w suficie kasetonowym; dźwiękochłonny sufit od ściany do ściany; płyty sufitowe ze sprasowanej wełny szklanej o wysokiej gęstości;

	<ul style="list-style-type: none"> powierzchnia wykończona jest malowaną, łatwą do czyszczenia powłoką; płyty dociśnięte do profilu przy pomocy klipsów, co zapobiega przesuwaniu się płyt podczas mycia; zastosowane materiały muszą być wysokiej jakości, gładkie i odporne, z atestami/aprobatami dopuszczającymi je do stosowania w pomieszczeniach medycznych/szpitalnych.
1.6.	ARMATURA SANITARNA <ul style="list-style-type: none"> demontaż starych i montaż nowych; dostosowanie pomieszczeń toalet do osób niepełnosprawnych (montaż uchwytów); wymiana i montaż nowych kabin prysznicowych, brodzików, umywalek, sedesów; uszczelnienie masą silikonową narożników wewnętrznych ścian/posadzek/brodzika, kabiny prysznicowej.
1.7.	MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW <ul style="list-style-type: none"> zabezpieczenie posadzki, stolarki, parapetów, urządzeń, wyposażenia sali folią malarską; oczyszczenie ścian poprzez zmycie starej farby (usunięcie brudu, kurzu i tłuszczu); gruntowanie, farby podkładowe; trzykrotne malowanie ścian farbami odpornymi na działanie środków dezynfekujących.
1.8.	PRACE PORZĄDKOWE <ul style="list-style-type: none"> usunięcie pozostałości poremontowych (pył, kurz budowlany, resztki zapraw, farb, silikonów itp.); wyniesienie i utylizacja odpadów poremontowych zgodnie z obowiązującymi przepisami; odkurzenie i umycie wszystkich powierzchni poziomych i pionowych; mycie i dezynfekcja podłóg; czyszczenie ścian, drzwi, futryn, kontaktów, włączników, poręczy; mycie okien, parapetów, ram okiennych oraz szyb (również od wewnątrz i zewnątrz); czyszczenie grzejników i elementów wentylacji; sprzątanie i dezynfekcja mebli stałych oraz wyposażenia (szafki, łóżka, stoliki, blaty); przygotowanie oddziału do użytkowania (standard czystości umożliwiający rozpoczęcie działalności medycznej).
1.9.	POWIERZCHNIA ODDZIAŁU (603,03 m²) <ul style="list-style-type: none"> 1.02 - łazienka - 5,06 1.03 - sala chorych - 12,5 1.04 - sala chorych - 9,5 1.05 - łazienka - 3,69 1.06 - magazyn - 0,97 1.07 - magazyn - 0,97 1.08 - łazienka - 3,57 1.09 - sala chorych - 10 1.10 - sala chorych - 12 1.11 - łazienka - 3,12 1.12 - łazienka - 3,12 1.13 - sala chorych - 9 1.14 - izolatka - 2 1.15 - łazienka - 4,43 1.16 - śluza izolacji - 6,62 1.17 - magazyn - 7,23 1.17 - pom. Porządkowe - 7,34 1.18 - brudownik - 8,66 1.19 - wc personel D - 5,53 1.20 - wc personel M - 4,39 1.21 - wc - 5,39

	<ul style="list-style-type: none"> 1.22 – magazyn - 1,03 1.23 - wc personel D - 9,15 1.24 - wc personel M - 7,91 1.29 - dyżurka lekarska - 21,95 1.30 - łazienka lekarzy - 3,47 1.31 - pom. socjalne - 14,86 1.32 – ordynator - 12,66 1.33 – sekretariat - 19,75 1.34 - piel. oddziałowa - 12,81 1.35 - pobyt dzienny - 53,67 1.36 - punkt pielęgniarstwa - 20,88 1.37 - dyżurka pielęgniarstwa - 11,6 1.38 - kuchnia oddziałowa - 8,71 1.39 - prac. leku cytostat. - 21,68 1.40 - gabinet zabiegowy - 14,36 1.41 - łazienka - 3,21 1.42 - sala chorych - 15,14 1.43 - sala chorych - 28,29 1.44 - łazienka - 2,64 1.45 - łazienka - 5,01 1.46 - śluza izolacji - 3,27 1.47 - izolatka - 9,88 1.48 – komunikacja - 0,13 1.48 – komunikacja - 59,13 1.49 – komunikacja - 48,34 1.50 – komunikacja - 54,12 2.79 - klatka schodowa - 14,29
2.	Instalacje sanitarne
2.1.	INSTALACJA WODNO – KANALIZACYJNA <ul style="list-style-type: none"> wszystkie instalacje wody i kanalizacji należy wymienić w całości łącznie z białym montażem, kabinami i brodzikami prysznicowymi; wykonanie miejscowych wykuć i doprowadzenie instalacji do planowanych pomieszczeń sanitarnych; montaż elementów zestawu umywalkowego: spust umywalkowy - korek do umywalki typu "klik clak" (zestaw odpływowy do umywalki w kolorze chrom); montaż elementów: spust brodzika-korek brodzika typu "klik clak" (zestaw odpływowy w kolorze chrom); wymiana i montaż nowych baterii umywalkowych, natryskowych.
2.2.	INSTALACJA CENTRALNEGO – OGRZEWANIA <ul style="list-style-type: none"> demontaż starych i montaż nowych grzejników; grzejniki higieniczne (dwie płyty z profilowaną płytą frontową, w uniwersalnym kolorze bieli RAL 9016, możliwość estetycznego podłączenia dolnego lub bocznego do instalacji grzewczej, nie posiadają konwektorów (elementów grzejnych wewnątrz grzejnika) jak również osłon bocznych i górnego grilla); grzejniki łazienkowe; wyposażenie: w zawieszania szynowe, wkładki termostatyczne, zawory i głowice, adaptery, itp.; wymiary grzejnika, tj. moc grzewcza jest uzależniona od powierzchni pomieszczenia.
2.3.	INSTALACJA WENTYLACYJNA I KLIMATYZACYJNA <ul style="list-style-type: none"> częściowy demontaż starych i montaż nowych wentylatorów (50% wszystkich pomieszczeń oddziału);

	<ul style="list-style-type: none"> uzupełnienie o nowe punkty instalacji wentylacji mechanicznej w salach chorych (moc min. 3,5 kW) oraz w pom. pobytu dziennego, gabinetach zabiegowych (moc min. 2,5 kW); przegląd z czyszczeniem oraz wymianą filtrów wentylacji mechanicznej następujących pomieszczeń oddziału: kuchnia oddziałowa, dyżurka pielęgniarska, punkt pielęgniarski, sekretariat, piel. oddziałowa, pom. socjalne, pom. ordynatora, dyżurka lekarska; instalacja nowych jednostek zewnętrznych na dachu budynku; instalacja freonowa.
2.4.	<p>GAZY MEDYCZNE</p> <ul style="list-style-type: none"> modernizacja istniejącej instalacji (sprawdzenie szczelności, wymiana zaworów odcinających, wymiana skrzynki zaworowo-kontrolne: SZKG-3 – 1 szt. oraz ściennych tablic poboru gazów: TPG (20) - 1 szt., TPG (O.A.V) – 1 szt.); wymiana zaworów w panelach nadłóżkowych (O.A.V) zgodnie z dokumentacją; wykonanie prób i testów instalacji gazów medycznych zgodnie z normą PN EN ISO 7396-1:2016 oraz oznakowanie instalacji znakiem CE; wykonanie robót pomocniczych: bruzd, przebić i przejść p.poż. <u>panel jednostanowiskowy</u>, naścienny, poziomy, o wyposażeniu: <ul style="list-style-type: none"> - punkty poboru gazów medycznych - 1xO₂, 1xAIR, 1xVAC, - gniazdo elektryczne 230 V - 3 szt. (2 obwody), - gniazdo ekwipotencjalne - 1 szt., - przygotowanie pod gniazdo teletechniczne z zaślepką - 1 szt., - oświetlenie ogólne LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub przy drzwiach), - oświetlenie miejscowe LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub manipulatorem systemu przyzywowego), - oświetlenie nocne LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub manipulatorem systemu przyzywowego), - otworowanie pod system przyzywowy (zakres nie uwzględnia elementów systemu przyzywowego - modułu i manipulatora), - szyna o przekroju 25x10 mm, montowana do ściany o dł. stanowiska; <u>panel dwustanowiskowy</u>, naścienny, poziomy, o wyposażeniu: <ul style="list-style-type: none"> - punkty poboru gazów medycznych - 1xO₂, 1xAIR, 1xVAC, - gniazdo elektryczne 230 V - 3 szt. (2 obwody), - gniazdo ekwipotencjalne - 1 szt., - przygotowanie pod gniazdo teletechniczne z zaślepką - 1 szt., - oświetlenie ogólne LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub przy drzwiach), - oświetlenie miejscowe LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub manipulatorem systemu przyzywowego), - oświetlenie nocne LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub manipulatorem systemu przyzywowego), - otworowanie pod system przyzywowy (zakres nie uwzględnia elementów systemu przyzywowego - modułu i manipulatora), - szyna o przekroju 25x10 mm, montowana do ściany o dł. Stanowiska; <u>panel trzystanowiskowy</u>, naścienny, poziomy, o wyposażeniu: <ul style="list-style-type: none"> - punkty poboru gazów medycznych - 1xO₂, 1xAIR, 1xVAC, - gniazdo elektryczne 230 V - 3 szt. (2 obwody), - gniazdo ekwipotencjalne - 1 szt., - przygotowanie pod gniazdo teletechniczne z zaślepką - 1 szt.,

	<ul style="list-style-type: none"> - oświetlenie ogólne LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub przy drzwiach), - oświetlenie miejscowe LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub manipulatorem systemu przyzywowego), - oświetlenie nocne LED (do wyboru: załączane włącznikiem na panelu lub manipulatorem systemu przyzywowego), - otworowanie pod system przyzywowy (zakres nie uwzględnia elementów systemu przyzywowego - modułu i manipulatora), - szyna o przekroju 25x10 mm, montowana do ściany o dł. stanowiska.
3.	Instalacje elektryczne i teletechniczne
3.1.	INSTALACJA I TABLICE ZASILAJĄCE <ul style="list-style-type: none"> • modernizacja obecnych tablic, dostosowanie do nowej instalacji oświetleniowej i klimatyzacyjnej; • oznaczenie kabli i obwodów; • sprawdzenie ciągłości przewodów PE i połączeń wyrównawczych; • przeprowadzenie testów.
3.2.	INSTALACJA GNIAZD <ul style="list-style-type: none"> • wymiana starych i montaż nowych gniazd.
3.3.	INSTALACJA ELEKTRYCZNA I OŚWIETLENIOWA <ul style="list-style-type: none"> • wymiana opraw oświetleniowych; • instalacja nowego oświetlenia energooszczędnego typu LED; • nowe okablowanie, gniazdka, włączniki.
3.4.	INSTALACJA PRZYZYWOWA <ul style="list-style-type: none"> • częściowy demontaż i montaż nowych sygnalizatorów (w nowych pomieszczeniach sanitarnych); • częściowa wymiana sygnalizatorów akustycznych i świetlnych w pokojach pielęgniarek i na oddziale; • test poprawności działania przycisków przy łóżkach i w łazienkach; • sprawdzenie sygnalizacji świetlnej i akustycznej; • próby pracy centralnej jednostki i sygnalizacji dla personelu.
3.5.	MONITORING <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie tras kablowych w ścianach, sufitach podwieszanych • montaż kamer na korytarzu i w salach chorych; • montaż centrali monitoringu w konsoli pielęgniarzkiej; • wykonanie pełnego okablowania; • test działania wszystkich kamer i systemu nagrywania w różnych warunkach oświetleniowych.
4.	Poczta pneumatyczna
4.1.	<p>Zakres prac dotyczy wykonania i podłączenia nowej instalacji oddziału do już istniejącej instalacji poczty działającej na terenie szpitala (o średnicy 110 mm, dwukierunkowej). Wycena dotyczy tylko wykonania instalacji poczty na danym oddziale. Dla oddziału przewidziana jest jedna linia i jedna stacja, która będzie zlokalizowana w centrum oddziału (korytarz przy punkcie pielęgniarzkim).</p> <p>Prace wykraczające poza obszar oddziału nie są objęte postępowaniem.</p> <p>Dla nowo montowanych stacji wymagany jest system identyfikacji radiowej RFID.</p> <p>MATERIAŁY</p> <ul style="list-style-type: none"> • rury systemu pneumatycznego i kolanka/kanały prowadzące; • stacje nadawczo-odbiorcze (pneumatyczne kapsuły z napędem);

- kompresor i jednostka sterująca systemu;
- okablowanie sterujące, zasilacze, czujniki pozycji kapsuł;
- złączki, uchwyty montażowe, izolacje i uszczelki.

MONTAŻ

- montaż tras rurowych w korytarzach, sufitach podwieszanych;
- instalacja stacji nadawczo-odbiorczych;
- podłączenie stacji do jednostki centralnej.

TESTY I KONFIGURACJA

- konfiguracja systemu;
- test szczelności i przepływu kapsuł w całej sieci;
- sprawdzenie działania kompresora, jednostki sterującej i czujników;
- próby przesyłu kapsuł w różnych kierunkach i z różnymi obciążeniami.