

**Zamawiający:
Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. w Koszalinie**

**ZAPYTANIE OFERTOWE - SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SWZ)**

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej napowietrznej w.p. 2xDn400 pomiędzy punktami P i K przy ul. Przemysłowej - Lnianej w Koszalinie z demontażem odcinków sieci, które staną się nieczynne dz. nr 5/4, 6/35, 6/46, 126/3, 6,28 obr. 10, o parametrach: 2x400 L=155m, 2x80/160 L=6,7m, 2x65/140 L=3,5m, 2x32/110 L=6,85m.

Numer zamówienia: 33/NL/NA/2026/NU/PP

Zamówienie jest częścią projektu pn. Poprawa efektywności energetycznej miejskiego systemu ciepłowniczego w Koszalinie, który zgłoszono do konkursu o dofinansowanie w ramach programu: Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, priorytet: Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, działanie: Infrastruktura ciepłownicza, nabór FENX.02.01-IW.01-001/24

I INFORMACJE OGÓLNE:

Zamawiającym jest:

Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. w Koszalinie

ul. Łużycka 25A

75-111 Koszalin

Numer telefonu: 94 347 44 10

Strona internetowa: www.meckoszalin.pl

Adres poczty elektronicznej: przetargi@meckoszalin.pl

Godziny urzędowania: od 7:00 do 15:00

II TRYB POSTĘPOWANIA:

1. Zamówienie jest zamówieniem sektorowym udzielanym w celu prowadzenia następującego rodzaju działalności: udostępniania lub obsługi stałych sieci przeznaczonych do świadczenia usług publicznych w związku z produkcją, transportem lub dystrybucją energii ciepłej.

2. Wartość niniejszego zamówienia jest niższa od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Do udzielania zamówień sektorowych, których wartość nie przekracza progów unijnych, przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie mają zastosowania zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych i jednocześnie przekraczającej 80.000 zł netto prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 z dnia 14 marca 2025 r., zwanych dalej „Wytycznymi”.

5. Zgodnie z Uchwałą nr PO/25/000111 Zarządu Spółki Miejska Energetyka Ciepła Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koszalinie w kwestiach nieuregulowanych w Wytycznych i nie ujętych w specyfikacji warunków zamówienia zastosowanie mają postanowienia Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane obowiązującego w Spółce (zwanego dalej „Regulaminem”) określone dla procedury podstawowej, o ile nie są sprzeczne z Wytycznymi, umowami o dofinansowanie lub innymi wytycznymi dotyczącymi realizacji projektu lub przedsięwzięcia współfinansowanego ze środków europejskich, którego dotyczy udzielane zamówienie. Regulamin dostępny na stronie Zamawiającego pod adresem: <https://meckoszalin.pl/przetargi/regulamin-udzielania-zamowien/>

6. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości w zakresie interpretacji treści SWZ lub prawidłowości podejmowanych działań bądź sprzeczności postanowień SWZ lub Regulaminu z Wytycznymi, należy kierować się Wytycznymi.

7. Rodzaj zamówienia: **robota budowlana**.

III OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa osiedlowej sieci ciepłej napowietrznej w.p. 2xDn400 pomiędzy punktami P i K przy ul. Przemysłowej - Lnianej w Koszalinie z demontażem odcinków sieci, które staną się nieczynne dz. nr 5/4, 6/35, 6/46, 126/3, 6,28 obr. 10, o parametrach: 2x400 L=155m, 2x80/160 L=6,7m, 2x65/140 L=3,5m, 2x32/110 L=6,85m.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (kod CPV):

45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

4511200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej, bez udziału Zamawiającego.

2. Wymagania szczegółowe związane z przedmiotem zamówienia:

Wykonanie zamówienia zgodnie z SWZ oraz załączoną do niej dokumentacją projektową, tj.:

- Projektem technicznym.
- Projektem rozbiórki.
- Oceną stanu technicznego.
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska oraz BHP i Ppoż.

3. Dołączony do SWZ przedmiar robót jest elementem pomocniczym dla wyliczenia ceny ryczałtowej.

- a) pozostałe wymogi zgodnie z § 1 ust. 2 pkt b-y umowy.
- b) projekt organizacji ruchu nie jest wymagany, nie należy uwzględniać opłat za zajęcie pasa drogowego.
- c) zamówienie należy wykonać zgodnie z SWZ oraz załączoną do niej dokumentacją projektową.

UWAGA!

W przypadku wystąpienia rozbieżności, sprzeczności lub niejasności pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji zamówienia, dla celów interpretacyjnych przyjmuje się następującą kolejność ich ważności (pierwszeństwo ma dokument wymieniony jako pierwszy):

- d) SWZ z uwzględnieniem dokonanych zmian i udzielonych wyjaśnień,
- e) dokumentacja projektowa,
- f) umowa,
- g) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4. W zakresie systemu rur preizolowanych Zamawiający wymaga jednolitego systemu dla całego przedmiotu zamówienia i stawia następujące warunki:

- a) nie można dokonywać zmiany trasy sieci ciepłowniczej,
- b) odgałęzienia i kolana należy przyjąć prefabrykowane,
- c) mufy proste poniżej średnicy rury stalowej DN 100 należy przyjąć termokurczliwe, sieciowane radiacyjnie z klejem termotopliwym i masą butylową z 2 korkami do wtopienia, dla średnicy DN125 i większych należy stosować mufy zgrzewane elektrycznie, chyba że dokumentacja wskazuje inne rozwiązanie,
- d) zawory preizolowane należy przyjąć jako pełno przelotowe.

5. Ilekroć przedmiot zamówienia został opisany przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, pod warunkiem spełniania przez produkt wymagań określonych we wskazanej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej lub systemie referencji technicznych, co Wykonawca jest zobowiązany wykazać składając ofertę. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania równoważności oferowanych rozwiązań, tj. że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania i parametry techniczne określone w SWZ, bądź też przewiduje rozwiązania lepsze niż opisywane.

6. Inne wymagania dla materiałów preizolowanych niezależnie od przyjętego systemu rur preizolowanych:

- a) wyroby budowlane odpowiadać muszą ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późniejszymi zmianami i posiadać ważną aprobatę techniczną i deklarację zgodności,
- b) współczynnik przewodności cieplnej dla sztywnej pianki poliuretanowej elementów preizolowanych musi wynosić $\lambda_{50} \leq 0,027 \text{ W/mK}$,
- c) w rurach preizolowanych zastosować należy rury stalowe bez szwu lub ze szwem wzdłużnym,

- d) wymagana ilość i rozstaw drutów instalacji alarmowej – zgodnie z dokumentacją projektową,
- e) wymagana rezystancja izolacji poliuretanowej nowej pojedynczej rury oraz innych elementów preizolowanych to nie mniej niż 200MΩ,
- f) przy odbiorze końcowym wymagana rezystancja izolacji poliuretanowej to nie mniej niż 50 MΩ dla 1 km rurociągu,
- g) na przewodach alarmowych w mufach nie należy zakładać podkładek filcowych.

UWAGA: *Izolację termiczną rur wewnątrz budynków należy wykonać otulinami z pianki poliuretanowej twardej w osłonie PCV.*

7. Wykonawca udzieli **10 lat gwarancji** na wykonane roboty oraz na materiały preizolowane, na pozostałe materiały i urządzenia Wykonawca udzieli gwarancji **3 lata**, licząc od daty końcowego odbioru robót, a w przypadku wystąpienia przy odbiorze końcowym wad i wyznaczenia przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie, od dnia sporządzenia protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
8. Termin płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi 30 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót podpisanego przez obie strony.
9. Wykonawca wykona plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i dostarczy go Zamawiającemu w ciągu 4 dni od daty podpisania umowy wraz z oświadczeniem kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierowania budową.
10. Prace objęte przedmiotem zamówienia, muszą być zgodne ze specyfikacją warunków zamówienia oraz z dołączoną dokumentacją projektową.
11. W zakresie wymogów wynikających z przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i Ppoż., Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać regulacji zawartej w „Instrukcja wykonywania prac na terenie i w obiektach Miejskiej Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Koszalinie przez firmy zewnętrzne”. Wykonawca przekaże prowadzącemu inspektorowi nadzoru MEC KOSZALIN przed przystąpieniem do prac załącznik nr 2 z niniejszej Instrukcji.
12. Wykonawca zobowiązany będzie realizować zamówienie zgodnie z zasadą DNSH, przez którą należy rozumieć zasadę „nie czyni poważnych szkód” (Do No Significant Harm) w rozumieniu art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniającego rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz.U.UE.L.2020.198.13 z dnia 22 czerwca 2020 r.) oraz zgodnie z wytycznymi dotyczącymi realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027, tj. zgodnie z zasadą równości szans i niedyskryminacji oraz zasadą równości kobiet i mężczyzn.

IV INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH, ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH I POLEGANIU NA INNYCH PODMIOTACH:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.
3. Zamawiający nie dopuszcza polegania Wykonawcy na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

V INFORMACJE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW:

Zamawiający dopuszcza wykonywanie części zamówienia przy udziale podwykonawców.

W przypadku zamiaru wykonywania części przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców, wykonawca powinien wskazać w formularzu ofertowym nazwy (firmy) podwykonawców, o ile są znani oraz zakresy prac, jakie będą wykonywane przez podwykonawców.

Wykonanie części robót budowlanych przez podwykonawców będzie możliwe wyłącznie na zasadach określonych w projekcie umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

Podwykonawcą na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia, jest każda osoba trzecia, której Wykonawca zleca realizację jakiegokolwiek części zamówienia z wyłączeniem poddostawców oraz osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej zatrudnionych przez wykonawcę na umowę zlecenia lub o dzieło.

VI TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia: **do 07.09.2026 r.**

VII PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- 1) który został prawomocnie skazany za przestępstwa karne, przestępstwo o charakterze terrorystycznym lub przestępstwo skarbowe, określone w art. 108 ust. 1 pkt 1) Ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
- 3) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji;
- 4) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 5) wobec którego orzeczono wyrokiem lub tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 7) w stosunku do którego otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

1) Wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej jedną** robotę budowlaną związaną z budową lub/i przebudową lub/i modernizacją przyłącza lub sieci ciepłowniczej preizolowanej **o średnicy rur co najmniej 2x219,1/315mm i długości minimum 40,00 mb.**

2) Dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej jednym kierownikiem budowy, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu zamówienia posiadającym:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, związane z przedmiotem zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- b) doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu realizacji **co najmniej jednej** roboty budowlanej, której przedmiotem była budowa lub/i przebudowa lub/i modernizacja przyłączy lub sieci ciepłej preizolowanej o wartości nie mniejszej niż **400 000,00 zł (netto)**.

Zamawiający dopuszcza kwalifikacje zdobyte w innych państwach członkowskich na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

W przypadku, gdy wykonawca dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu załączy dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski. Do przeliczenia zostanie zastosowany średni kurs walut NBP obowiązujący w dniu publikacji Zapytania w Bazie konkurencyjności.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia oceniany będzie ich łączny potencjał do wykonania zamówienia – w tym celu dokumenty dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu ma obowiązek złożyć ten lub ci z wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku, natomiast „Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” może być złożone w imieniu wszystkich wykonawców lub przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólną. Oświadczenie złożone w imieniu wszystkich wykonawców może być podpisane przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólną lub przez pełnomocnika ustanowionego do ich reprezentowania w postępowaniu.

Oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu zamawiający dokona na podstawie oświadczeń i dokumentów, jakich żąda w pkt VIII.

VIII WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE WYKONAWCY MAJĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA:

- 1. Oświadczenie** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 3.**
- 2. Wykaz robót budowlanych** spełniających wymagania pkt VII.2 ppkt 1) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane (np. protokół odbioru końcowy lub ostateczny) - **załącznik nr 4.**
- 3. Wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia spełniających wymagania pkt VII.2 ppkt 2), w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień oraz doświadczenia zawodowego niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, a także oświadczenie, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia - **załącznik nr 5.**
- 4. Oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia - **załącznik nr 6.**
- 5. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt VII.1 ppkt 7, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą, składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że jest

uprawniony do występowania w obrocie prawnym oraz nie wszczęto wobec niego postępowania upadłościowego ani nie ogłoszono jego upadłości.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, dokumenty określone w ust. 4 i 5 ma obowiązek złożyć każdy z wykonawców oddzielnie.

IX ZAWARTOŚĆ OFERTY:

1. W skład oferty musi wchodzić formularz ofertowy - załącznik nr 1.

2. Do oferty należy dołączyć:

2.1. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy składającego ofertę, o ile umocowanie tych osób nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów.

W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres. Pełnomocnictwo to musi być przedłożone co do zasady w oryginale, w takiej samej formie, jak składana oferta. Dopuszcza się również złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa, sporządzonego uprzednio w formie pisemnej - takie odwzorowanie poświadczają notariusz kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub mocodawca - kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym zawartym w e-dowodzie. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez samego pełnomocnika.

2.2. Dokumenty i oświadczenia wskazane w pkt VIII.

X ŚRODKI KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego (SWZ), składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się wyłącznie za pomocą Bazy konkurencyjności pod adresem: **<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>**. Po terminie składania ofert oraz w przypadku zawieszenia działania Bazy konkurencyjności, komunikacja w Postępowaniu prowadzona jest w formie lub postaci elektronicznej. W takim przypadku Wykonawca przesyła wszelkie informacje i zawiadomienia na adres e-mail: przetargi@meckoszalin.pl.

1. Sposób składania oferty został opisany w zakładce Pomoc w Bazie Konkurencyjności.

2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

XI SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ:

1. Wszelkie dokumenty zamówienia, ich zmiany i wyjaśnienia zamieszczane będą w Bazie konkurencyjności.

2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2, lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia w Bazie konkurencyjności bez ujawniania źródła zapytania.

5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.

6. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

7. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia w Bazie konkurencyjności. Każda zmiana staje się integralną częścią SWZ.

8. Zamawiający przedłuży termin składania ofert tak, aby Wykonawcy mogli zapoznać się ze wszystkimi informacjami koniecznymi do sporządzenia oferty w przypadku, gdy:

- Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 2 chyba, że wyjaśnienia nie są istotne dla przygotowania ofert.
- W SWZ wprowadzono istotne zmiany. Do istotnych zmian należą zmiana opisu przedmiotu zamówienia w zakresie, który ma wpływ na wycenę oferty, zmiana kryteriów oceny ofert i ich znaczenia oraz zmiana warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający informuje Wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zmianę terminu składania ofert w Bazie konkurencyjności.

9. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert także w innych przypadkach, niż określone w ust. 8.

10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpłynie na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2.

XII WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XIII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

4. Za zgodą wykonawcy, którego oferta została wybrana dla realizacji zamówienia, umowa może zostać zawarta po upływie okresu związania ofertą, jeżeli powiadomienie o wyborze oferty zostało wysłane przed upływem terminu związania ofertą.

XIV SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

2. Oferta oraz dołączone do niej oświadczenia i dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim. Każdy dokument sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

3. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych/upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców składających ofertę, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. Dołączone do oferty kopie dokumentów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą, z zastrzeżeniem ust. 5 i pkt XVIII.2.3 SWZ.

4. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.

5. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę. Pełnomocnictwo to musi być przedłożone co do zasady w oryginale, w takiej samej formie, jak składana oferta. Dopuszcza się również złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa, sporządzonego uprzednio w formie pisemnej - takie odwzorowanie poświadcza notariusz kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub mocodawca - kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym zawartym w e-dowodzie.

Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez samego pełnomocnika.

6. Treść oferty musi odpowiadać treści dokumentów zamówienia.

7. Opis szczegółowych wymagań dotyczących zawartości oferty określa pkt IX SWZ.

8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien złożyć zastrzeżenie, że nie mogą być udostępniane oraz wykazać nie później niż w terminie składania ofert, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje takie powinny być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i dołączone do oferty. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

XV SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (co oznacza postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym zawartym w e-dowodzie. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w pkt VIII, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem przy użyciu kwalifikowanego podpisu, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego zawartego w e-dowodzie. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia–w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczy.

2. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu oferty przez Wykonawcę jest Baza konkurencyjności.

3. Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia **03.06.2026 r. do godziny 09:00.**

4. Oferta może być skutecznie złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

5. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert. Sposób wycofania oferty został opisany w zakładce Pomoc w Bazie Konkurencyjności.

6. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **03.06.2026 r. o godzinie 10:00.**

7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni Wykonawcom, którzy złożyli oferty informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nazwach albo imionach i nazwiskach, siedzibach albo miejscach zamieszkania, jeżeli są miejscami prowadzenia działalności gospodarczych wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach zawartych w ofertach.

XVI SPOSÓB OBLICZENIA CENY:

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi być podana w PLN cyfrowo (do drugiego miejsca po przecinku).

2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wynikające z SWZ i dokumentacji projektowej oraz wszelkie inne koszty, które Wykonawca będzie uważał za niezbędne do zrealizowania zamówienia. Ponieważ przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i orientacyjny, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania własnych ustaleń co do rzeczywistego zakresu robót wymaganego do osiągnięcia rezultatu. Jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy dokumentacjami projektowymi a przedmiarami robót, Wykonawca przy obliczeniu ceny powinien rozstrzygnąć, biorąc pod uwagę, że dokumentacje projektowe opisują przedmiot zamówienia, a **przedmiar**

robót jest tylko elementem pomocniczym i orientacyjnym dla wyliczenia ceny ryczałtowej.

3. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej SWZ.

4. Za cenę uważa się cenę netto.

Wykonawca, który jest zwolniony z podatku od towaru i usług (VAT) podaje cenę ofertową brutto.

Uwaga!

5. Zgodnie z Wytycznymi sekcja 3.2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia pkt 21: „Jeżeli zaoferowana cena (...) wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny (...). Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny (...) w tej ofercie.”.

XVII KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

1. Kryterium oceny ofert:

Ocena ofert będzie dokonywana wyłącznie na podstawie zaoferowanej ceny, przy czym oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów, a pozostałe oferty będą punktowane proporcjonalnie według wzoru:

Kryterium – cena (C): waga – 100%

$$C = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów (P) w oparciu o wskazane powyżej kryteria i która nie podlega odrzuceniu.

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać wynosi 100 pkt.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych z Wykonawcami, którzy złożyli oferty. Negocjacje przeprowadzone będą przy zachowaniu zasad równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji, w szczególności, jeśli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie.

XVIII POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ZŁOŻENIA OFERTY WSPÓLNEJ:

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert wspólnych.

2. Zasady składania oferty przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia:

2.1. Oferta powinna być podpisana przez osoby składające ofertę wspólną, zgodnie z zasadami reprezentacji albo pełnomocnika, ustanowionego zgodnie z ust. 2.3.

2.2 Wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt VIII.4 i VIII.5 SWZ musi złożyć każdy podmiot oddzielnie.

2.3. Podmioty zobowiązane są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Pełnomocnictwo to musi być przedłożone co do zasady w oryginale, w takiej samej formie, jak składana oferta. Dopuszcza się również złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa, sporządzonego

uprzednio w formie pisemnej - takie odwzorowanie poświadcza notariusz kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub mocodawca - kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym zawartym w e-dowodzie. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez samego pełnomocnika. Umocowanie to może wynikać również z treści dołączonej do oferty umowy.

2.4. Oferta Spółki Cywilnej jest ofertą wspólną.

2.5. Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązania, co zobowiązani są zapewnić w umowie regulującej współpracę wykonawców.

XIX INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU KONFLIKTU INTERESÓW:

Zgodnie z Wytocznymi sekcja 3.2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia pkt 6, pkt 7 i pkt 8:

„6) Należy podjąć odpowiednie środki, aby skutecznie zapobiegać konfliktom interesów, a także rozpoznawać i likwidować je, gdy powstają w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia lub na etapie wykonywania zamówienia – by nie dopuścić do zakłócenia konkurencji oraz zapewnić równe traktowanie wykonawców. Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

7) W celu uniknięcia konfliktu interesów, w przypadku beneficjenta, który nie jest zamawiającym w rozumieniu Pzp, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo, z wyłączeniem zamówień sektorowych i zamówień określonych w sekcji 3.2.1 pkt 2 lit. i.

8) Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm. Osoby te składają oświadczenie w formie pisemnej lub w formie elektronicznej (w rozumieniu odpowiednio art. 78 i art. 78¹ Kodeksu cywilnego) o braku istnienia albo braku wpływu powiązań osobowych lub kapitałowych z wykonawcami na bezstronność postępowania, polegających na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.”

XX INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej SWZ.

2. Ogłoszenie o wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania zostanie zamieszczone w Bazie konkurencyjności.

4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem prowadzenia działalności gospodarczej wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie wyboru. Wraz z

zawiadomieniem o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców o odrzuceniu ich ofert podając uzasadnienie odrzucenia w przypadku, gdy informacja taka nie zostanie przekazana wcześniej.

5. Wybrany wykonawca zgłosi się celem podpisania umowy w terminie wskazanym w zawiadomieniu o wyborze oferty.

6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić:

- umowę regulującą współpracę wykonawców – w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
- uprawnienia budowlane kierownika budowy oraz aktualne zaświadczenie o przynależności kierownika budowy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia - nie mniejszą niż **1 200 000,00 zł**,
- kosztorys ofertowy szczegółowy łącznie z zestawieniem R,M,S, odpowiadający złożonej ofercie, w wersji pdf oraz w wersji edytowalnej rds. lub ath.,
- oświadczenie dotyczące podatku od towarów i usług,
- oświadczenie dotyczące KSeF,
- w przypadku wskazania do rozliczeń rachunku wirtualnego - Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, stanowiącego załącznik do umowy.

7. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

XXI WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXII ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY:

1. Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wykonawcą wybranym w wyniku niniejszego postępowania stanowi **załącznik nr 2**.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy:

2.1. W przypadkach określonych w § 12 projektu umowy:

„1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy:

a) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy jest ona spowodowana:

- siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a w szczególności epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym, blokadą granic, zakazem importu i eksportu, działaniami wojennymi lub innymi aktami terrorystycznymi, jeżeli zaistniałe zdarzenie miało wpływ na realizację przedmiotu umowy.
- koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
- przesunięciem terminu przekazania placu budowy z winy Zamawiającego.

b) w zakresie zmiany kierownika budowy, pod warunkiem, że nowa osoba zaproponowana przez Wykonawcę, będzie posiadała, co najmniej takie kwalifikacje i doświadczenie, jak określono w warunkach udziału w postępowaniu,

c) w zakresie zmiany producenta systemu rur preizolowanych, w przypadku gdy zaprzestano produkcji systemu rur preizolowanych producenta wskazanego w umowie lub z innych obiektywnych powodów jest on niedostępny dla wykonawcy, pod warunkiem, że system rur preizolowanych innego producenta będzie spełniał wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia, a zmiana producenta rur preizolowanych nie pociąga za sobą zmiany wysokości wynagrodzenia.

2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, przez złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian.

3. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności będącej podstawą zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, termin ten może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

4. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wynikającą z tej zmiany. Zamawiający dokona zapłaty za dostarczony przedmiot umowy, przy zastosowaniu stawki podatku VAT obowiązującej w dacie sprzedaży usługi przez Wykonawcę. Zmiany w tym zakresie nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

5. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, zmian numeru rachunku bankowego Wykonawcy oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych, bez konieczności sporządzania aneksu. O zmianie numeru rachunku bankowego Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Nowy rachunek bankowy Wykonawcy musi spełniać warunki, o których mowa w § 8 ust. 4. Umowy”

6. Strony przewidują możliwość wprowadzania do umowy zmian nieistotnych. Zgodnie z Wytycznymi zmiana umowy w sprawie zamówienia jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana: wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści; narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie; w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy; polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane w pkt 3.2.4 ppkt 4 lit. d Wytycznych.

2.2. W przypadkach określonych w Sekcji 3.2.4 ppkt 4 lit. b - e Wytycznych.

XXIII INFORMACJE O ZASADACH PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ORAZ PRZYSŁUGUJĄCYCH W TYM ZAKRESIE PRAWACH:

Informacja ta związana jest z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego

i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego RODO.

Szczegółowe zasady dotyczące przetwarzania danych osobowych opisano poniżej.

KLAUZULA INFORMACYJNA:

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „Rozporządzeniem”, informujemy, że:

1) Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, adres: ul. Łużycka 25A, 75-111 Koszalin, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000027924, NIP: 669-050-14-66, Kapitał zakładowy: 48.677.000,00 PLN, zwana dalej „Spółką”.

2) Inspektor Ochrony Danych

W Spółce powołany został Inspektor Ochrony Danych Osobowych. Adres: Inspektor Ochrony Danych Osobowych, ul. Łużycka 25A, 75-111 Koszalin, adres email: iod@meckoszalin.pl.

3) Cel przetwarzania danych i podstawy prawne

Dane osobowe mogą być przetwarzane przez Spółkę w następujących celach:

- a. rozpatrzenia oferty i realizacji umowy z wybranym wykonawcą — na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia,
- b. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Spółce (np. wynikającego z ustawy prawo budowlane, przepisów podatkowych czy sankcyjnych) – na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
- c. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w związku z planowaną realizacją projektu pn. Poprawa efektywności energetycznej miejskiego systemu ciepłowniczego w Koszalinie, który zgłoszono do konkursu o dofinansowanie w ramach programu: Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, priorytet: Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, działanie: Infrastruktura ciepłownicza, nabór FENX.02.01-IW.01-001/24, ewentualnego ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami – na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia.

4) Udostępnianie danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane przez Spółkę:

- a. podmiotom i organom, którym Spółka jest zobowiązana udostępniać dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- b. firmom obsługującym systemy teleinformatyczne Spółki,
- c. podmiotom świadczącym Spółce usługi remontowo-inwestycyjne, doradcze, konsultacyjne, audytowe oraz pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
- d. podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, które świadczą usługi na rzecz Spółki,
- e. innym podmiotom, w tym ekspertom, którym zlecone zostało wykonywanie zadań w ramach programu dofinansowanego ze środków unijnych i krajowych,
- f. Instytucjom zarządzającym, wdrażającym, pośredniczącym lub audytującym w związku z dofinansowaniem ze środków unijnych i krajowych,
- g. instytucjom Unii Europejskiej (UE) lub podmiotom, którym UE powierzyła zadania dotyczące wdrażania programów dofinansowanych.

5) Przekazywanie danych osobowych do państwa trzeciego

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej.

6) Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji umowy o dofinansowanie, w tym co najmniej przez okres 5 lat od 31 grudnia roku, w którym IP/IW dokona ostatniej płatności na rzecz Beneficjenta z zastrzeżeniem postanowień umowy o dofinansowanie, które mogą przewidywać dłuższy termin przeprowadzania kontroli, a ponadto przepisów dotyczących pomocy publicznej i pomocy de minimis oraz przepisów dotyczących podatku od towarów i usług. a także zgodnie z przepisami o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach).

7) Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem przez Spółkę Pani/Pan danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:

- a. prawo dostępu do treści swoich danych oraz otrzymywania ich kopii,
- b. prawo do sprostowania danych osobowych,
- c. prawo usunięcia danych osobowych (prawo do bycia zapomnianym),
- d. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- e. prawo do przenoszenia danych do innego administratora, jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl Art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia) oraz w sposób zautomatyzowany,
- f. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w odniesieniu do danych przetwarzanych w celu, o którym mowa w Art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia.
- g. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

Z powyższych praw (a-f) można skorzystać, składając wniosek na adres e-mail: iod@meckoszealin.pl lub za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Łużycka 25A, 75-111 Koszealin.

8) Wymóg podania danych

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla złożenia i rozpatrzenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz dla zawarcia i wykonania umowy zawartej ze Spółką, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia i wykonania umowy zawartej ze Spółką.

9) Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

W celu wypełnienia obowiązków wynikających z RODO, Zamawiający zwraca się z prośbą o przekazanie osobom wskazanych w ofercie oraz osobom wykonującym umowę, informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych tych osób oraz o przysługujących tym osobom prawach z tym związanych.

Szczegółowe zasady dotyczące przetwarzania danych osobowych stanowi **załącznik nr 7 do SWZ**.

W związku z zamiarem objęcia przedmiotu zamówienia dofinansowaniem Zamawiający przedkłada w załączeniu także klauzulę informacyjną Instytucji Zarządzającej (IZ) programem Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS 2021-2027), stanowiącą **załącznik nr 8 do SWZ**, której może przekazywać Pana/Pani dane osobowe w przypadku uzyskania dofinansowania.

XXIV DODATKOWE INFORMACJE:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na cały przedmiot zamówienia.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. W toku badania ofert Zamawiający:
 - 3.1. wzywa Wykonawcę do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt VIII w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie Postępowania,
 - 3.2. poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3.3. poprawia inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki,
 - 3.4. może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert,

3.5. może wezwać do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów, o których mowa w ppkt. 3.1, tylko tego Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza,
3.6. może zawiadomić o poprawieniu omyłki tylko tego Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.

4. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w ppkt. 3.1, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.

5. Zamawiający weryfikuje, czy Wykonawcy spełniają warunki udziału w Postępowaniu, nie podlegają wykluczeniu, a ich oferty nie podlegają odrzuceniu, a następnie dokonuje oceny ofert na podstawie kryteriów oceny ofert, z zastrzeżeniem pkt. 6.

6. Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert na podstawie kryteriów oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej wyłącznie tego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w Postępowaniu.

7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli:

7.1. Została złożona po terminie składania ofert,

7.2. jest niezgodna z postanowieniami Wytocznych i/lub Regulaminu,

7.3. została złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,

7.4. jej treść jest niezgodna z treścią SWZ,

7.5. została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

7.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,

7.7. wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w ppkt. 3.3,

7.8. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, pod warunkiem zastosowania procedury, o której mowa w pkt XVI.5 SWZ.

7.9. wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w pkt XIII.3 na przedłużenie terminu związania ofertą,

7.10. nie została sporządzona lub przekazana w sposób wskazany przez Zamawiającego,

7.11. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów, w szczególności KC.

8. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:

8.1. nie złożono żadnej oferty,

8.2. wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu,

8.3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione lub nie leży w interesie zamawiającego - na tej podstawie postępowanie może być unieważnione także przed upływem terminu składania ofert.

10. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

11. Jeżeli zamawiający dokonał podziału zamówienia na części, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia postanowienia pkt 8-10 stosuje się odpowiednio.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1.
2. Projekt umowy - załącznik nr 2.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia - załącznik nr 3.
4. Wykaz wykonywanych robót budowlanych - załącznik nr 4.
5. Wykaz osób - załącznik nr 5.
6. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - załącznik nr 6.
7. Klauzula informacyjna - załącznik nr 7.
8. Klauzula informacyjna Instytucji Zarządzającej - załącznik nr 8.
9. Dokumentacja projektowa - załącznik nr 9.

Koszalin, 19.05.2026 r.

ZATWIERDZIŁ

Prezes Zarządu

Zbigniew Nowak

dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym

/podpis na oryginale/