

- UWAGA:
- Materiały konstrukcyjne :
 - beton C20/25 (B25)
 - stal zbrojeniowa #A-III (B500SP), ØA-I (B500SP)
 - Izolacje i uszczelniania elementów konstrukcji wg opisu tech. części architektonicznej.
 - Na niniejszym rysunku przedstawiono jedynie elementy konstrukcyjne. Należy rozpatrywać z odpowiednimi rys. branż. archit. i instalacyjnej.
 - Geometrię i ustawienie elementów konstrukcyjnych sprawdzać z projektem architektonicznym. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta.
 - Przy wykonywaniu elementów żelbetonowych uwzględnić instalację uzimienia budynku zgodnie z pprojektem branży elektronicznej.
 - Podczas robót ziemnych należy zwrócić uwagę by nie naruszyć struktury gruntu w poziomie posadowienia. Zaleca się wybieranie ostatniej warstwy gruntu ręcznie.
 - W razie odkrycia niezgodności na budowie z projektem należy bezwzględnie powiadomić projektanta.

WYTYCZNE WYKONANIA NOWEGO STROPU PASAŻU:
Nowy strop wykonać o gr. 12cm na traconym szalunku z blachy trapezowej, podpartej w połowie rozpiętości za pomocą podpór np. podkonstrukcji drewnianej ewentualnie po zasypaniu i utwardzeniu wolnej przestrzeni pod stropem. Strop zaprojektowano jako jednokierunkowo zbrojony. Zbrojenie główne Ø10 co 14cm, zbrojenie rozdzielcze Ø10 co 28cm.

WYTYCZNE MONTAŻU PREFABRYKOWANYCH STOPNI BETONOWYCH:
Stopnie prefabrykowane należy montować na wyrównanym podstopniu na zaprawie zalecanej przez producenta stopni. Stopnie układamy od dołu, kolejno układając jeden stopień na drugim z zakładką około 1 cm. Upewnij się, że jest on równo ustawiony i stabilnie zamocowany, aby zapewnić równy i estetyczny schody. Ze względu na zwiększony ruch na schodach należy przewidzieć elementy mocujące, takie jak kotwy lub stalowe pręty. Po zamocowaniu wszystkich stopni, należy wypełnić je specjalnym klejem elastycznym lub zaprawą do fug, aby zapewnić trwałe połączenie i estetyczny wygląd schodów. Odpowiednia impregnacja przyczyni się do ochrony i utrzymania stopni w dobrym stanie. Zastosowanie specjalnych preparatów impregnujących, które zapobiegają wchłanianiu wody i zmniejszają ryzyko powstawania plam. Przestrzegać zaleceń producenta.

Elewacja do termomodernizacji wg. projektu architektonicznego

Prefabrykowane betonowe stopnie

Prefabrykowane betonowe stopnie

Należy odkopać ściany piwnicy, wykonać izolację, ocieplić według projektu architektonicznego

Elewacja południowa

40% płyty stropowej zostanie rozebrane i wykonane na nowo

Zastosować na ściany i strop rampy system naprawczy a następnie otynkować ściany i wykończyć strop wg. projektu architektonicznego

Istniejący budynek usługowo-mieszkalny

Część pasażu wyremontowana we wcześniejszych latach

Prefabrykowane betonowe stopnie

Pasaż - rzut

Zastosować na ściany i strop rampy system naprawczy a następnie otynkować ściany i wykończyć strop wg. projektu architektonicznego

Prefabrykowane betonowe stopnie

TEMAT:	PROJEKT TERMOMODERNIZACJI I REMONTU BUDYNKU USŁUGOWO-MIESZKALNEGO WRAZ Z PROJEKTEM KOLORYSTYKI ELEWACJI PRZY UL. WĄSKIEJ 2 W JAWORZNIE W BUDYNKU		
ADRES INWESTYCJI:	ul. Wąska 2, 43-600 Jaworzno Dz. nr 4658, obr.: 0090.90 Jaworzno, jed. ewid.: 246801_1 Miasto Jaworzno	DATA:	02.2025
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wąskiej 2 w Jaworznie ul. Wąska 2, 43-600 Jaworzno	SKALA:	1:100
BRANŻA:	KONSTRUKCJA	STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTANT:	mgr inż. Agnieszka Rejdych	NR. UPRAWNIENI:	MAP/0370/P00K/09
OPRACOWUJĄCY:		PODPIS:	
PRZEDMIOT RYS.:	Elewacja południowa opis planowanych robót	NR PROJEKTU:	NR RYSUNKU:
			PB.03