



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ),
Na realizację zadania p.n.:**

**„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej
w ul. Filipowicza w Kutnie - etap I i II”**

Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn. „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie”. Postępowanie prowadzone jest przed podpisaniem umowy na dofinansowanie w naborze FENX.02.01-IW.01-001/26 - Infrastruktura ciepłownicza.

Zamawiający:

**ECO Kutno Sp. z o.o.
99-300 Kutno
ul. Oporowska 10A**

ZATWIERDZAM :

.....

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

Zawartość dokumentu :

Rozdział I:

Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
(STWiOR) wraz z załącznikami

Rozdział III:

Wzór Umowy

Rozdział IV:

Wzory załączników i formularzy
Załączniki do SIWZ

Rozdział I
INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Spis treści:

1. ZAMAWIAJĄCY	4
2. ZAKRES ZAMÓWIENIA	4
3. WARUNKI UDZIAŁU I WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA	5
4. ZAWARTOŚĆ I POSTAĆ OFERTY	8
5. CENY, KOSZT I WAŻNOŚĆ OFERT	9
6. WYJAŚNIANIE SIWZ	9
7. WIZJA LOKALNA	9
8. POPRAWKI SIWZ	10
9. WADIUM	10
10. SKŁADANIE OFERT	10
11. MODYFIKACJE I WYCOFANIE OFERT	11
12. OTWARCIE I BADANIE OFERT	11
13. KRYTERIA OCENY OFERT, OFERTA NAJKORZYSTNIEJSZA	12
14. WYJAŚNIANIE I UZUPEŁNIANIE OFERT, POPRAWIANIE BŁĘDÓW	14
15. WYBÓR WYKONAWCY I ZAWARCIE UMOWY	14
16. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU	14
17. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	14
18. PODWYKONAWSTWO.....	15
19. KORZYSTANIE ZE ZDOLNOŚCI TECHNICZNYCH LUB ZAWODOWYCH INNYCH PODMIOTÓW LUB ICH SYTUACJI FINANSOWEJ LUB EKONOMICZNEJ.....	16
20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY NA WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	16
21. PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM PRZETARGU	18

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. ZAMAWIAJĄCY:

1.1. ECO Kutno Sp. z o.o. ul. Oporowska 10A w Kutnie, tel. 24/253 30 59; fax. 24/253 75 36; NIP 775-000-08-35; REGON 610169675; Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS 0000187742, Kapitał zakładowy: 11.456.350,00 PLN, NIP 775-000-08-35, e-mail: ecokutno@ecosa.pl

1.2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie zadania pn.:

„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”.

Jest to jedno z wielu zadań planowanych do zrealizowania w ramach projektu pn. „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie”, pozostałe zadania z ww. projektu będą realizowane po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku i podpisaniu umowy o dofinansowaniu w naborze FENX.02.01-IW.01-001/26”.

1.3. Zamawiający:

- 1) udziela wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących postępowania,
- 2) nie dopuszcza do składania ofert częściowych,
- 3) nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, tj. oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia,
- 4) zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej,
- 5) udziela wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących warunków zamówienia.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zamówienie obejmuje roboty budowlane dotyczące przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej w ulicy Filipowicza znajdujących się w Kutnie wraz z demontażem istniejącej sieci.

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w technologii kanałowej w ulicy Filipowicza na technologię preizolowaną wg dwóch projektów obejmujących dwa etapy:

1. PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ W UL. FILIPOWICZA W KUTNIE - I ETAP (TRASA PO TERENIE DZ. O NR. EWID. 127/16, 113/9, 104/1, 8/10 - OBRĘB 0002 GRUNWALD) obejmujący odcinek L≈317,7 m
2. PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ W UL. FILIPOWICZA W KUTNIE - II ETAP (TRASA PO TERENIE DZ. O NR. EWID. 8/12, 8/10, 111/1, 111/2, 112/11, 112/12, 110/9, 112/9 - OBRĘB 0002 GRUNWALD) obejmujący odcinek L≈210,85 m

Wykonawca udziela Gwarancji oraz rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na minimalny okres 5 lat od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

Jeżeli w niniejszej IDW, w szczególności w STWiOR wraz z załącznikami (stanowiącej Rozdział II SIWZ), wskazano znaki towarowe, patenty, pochodzenie, producenta lub model danego produktu – każda taka wskazówka służy wyłącznie określeniu klasy, rodzaju i standardu produktu, nie preferując konkretnego producenta. Zamawiający dopuszcza oferowanie produktów równoważnych, pod warunkiem że oferowane rozwiązania spełniają co najmniej wszystkie wymagania techniczne, jakościowe, funkcjonalne i użytkowe określone w dokumentacji zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W tym celu do oferty należy dołączyć dokumenty (np. karty katalogowe, certyfikaty, opisy techniczne), potwierdzające równoważność oferowanego produktu.

W przypadku, gdy zaoferowane produkty nie spełnią wymagań równoważności lub przedłożone dokumenty nie potwierdzają jednoznacznie tej równoważności, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień CPV 45232140-5 roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych w tym:

CPV 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

CPV 45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

CPV 45236000-0 - Wyrównanie terenu

CPV 45233140-2 - Roboty drogowe

CPV 45233262-3 - Roboty budowlane w zakresie stref ruchu pieszego

CPV 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

CPV 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu CPV

Przedmiot zamówienia został opisany szczegółowo w STWiOR wraz z załącznikami, która stanowi Rozdział II SIWZ, jak również wynika z Umowy, która stanowi Rozdział III SIWZ.

3. WARUNKI UDZIAŁU I WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

3.1. Wykonawca winien spełniać warunki udziału w postępowaniu, tj.:

1. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa **ZAMAWIAJĄCY nie precyzuje szczegółowo wymogu w tym zakresie**
2. posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, czynności lub dostaw, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – **ZAMAWIAJĄCY nie precyzuje szczegółowo wymogu w tym zakresie;**
3. posiada odpowiednią sytuację ekonomiczną lub finansową - **ZAMAWIAJĄCY nie precyzuje szczegółowo wymogu w tym zakresie:**
4. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny i zawodowy:
 - 1) w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca należycie wykonał realizowane przez niego w zakresie prowadzonej działalności umowy, co oznacza brak przypadków nienależytego wykonania umowy; Przy czym przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się nałożoną na Wykonawcę karę umowną popartą prawomocnym wyrokiem sądu lub nałożony na Wykonawcę obowiązek naprawienia szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy poparty prawomocnym wyrokiem sądu;
 - 2) doświadczenie Wykonawcy dotyczące realizacji co najmniej 2 zamówień polegających na wykonaniu sieci ciepłowniczych preizolowanych o średnicy i długości porównywalnych do zawartych w STWiOR, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,

Wykaz zrealizowanych robót budowlanych z podaniem podmiotu na rzecz którego roboty były realizowane, okresu realizacji, wartości oraz zakresu, potwierdzony referencjami lub protokołem odbioru, składa się zgodnie z załącznikiem nr 5 (Rozdział IV SIWZ).

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa powyżej, dotyczy robót budowlanych, w których Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;

- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia (osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia), posiadającymi odpowiednie doświadczenie oraz kwalifikacje zawodowe, umożliwiające realizację zamówienia zgodnie z wymaganiami technicznymi i jakościowymi Zamawiającego.

Opis sposobu oceny spełniania tego warunku jest następujący:

Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże do realizacji niniejszego zamówienia następujące osoby posiadające niżej określone kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

- a) **Kierownik budowy** – co najmniej jedna osoba, spełniająca łącznie następujące wymagania:
- aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - członek okręgowej izby inżynierów budownictwa,
 - aktualne ubezpieczenie OC,
 - co najmniej 5-letnie doświadczenie jako Kierownik budowy

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9, Rozdział IV SIWZ).

5. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie Klauzuli 3.2 Instrukcji dla Wykonawców,
6. złożą ofertę, która nie jest sprzeczna z postanowieniami niniejszej SIWZ,
 - warunek zostanie spełniony poprzez złożenie kompletnej oferty.

3.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczają się Wykonawcy:

- a. który nie spełnia warunków określonych w SIWZ, lub w wyznaczonym terminie nie złożył, nie uzupełnił lub nie wyjaśnił dokumentów potwierdzających spełnianie warunków lub pomimo zgłoszenia żądania przez Zamawiającego nie udzielił Zamawiającemu wyjaśnień, nie dokonał uzupełnień informacji, oświadczeń lub dokumentów
- b. który w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządził Zamawiającemu szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- c. który zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - warunek zostanie spełniony poprzez dostarczenie wraz z ofertą aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Ofert) zaświadczenia: z ZUS, że Wykonawca nie zalega ze składkami i z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca nie zalega z podatkami, lub oświadczenie, że Wykonawca nie zalega ze składkami ZUS i podatkami.

W przypadku złożenia oświadczenia i wyborze na Wykonawcę, oferent przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do uzupełnienie oferty o aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego.
- d. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 383 z późn. zm), w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j.

- Dz. U. z 2026 r. poz. 95) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907 z późn. zm.),
- finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 1567),
 - przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- e. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. d;
- f. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- g. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- h. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- i. który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania
- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty, wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 3.3.** Z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą przesłanki wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 129).
- Warunek zostanie spełniony poprzez złożenia oświadczenia wg wzoru (zał. nr 7 do SIWZ).
- 3.4.** W związku z tym, że przedmiot niniejszego postępowania jest udzielenie zamówienia sektorowego (zamówienia udzielanego w celu wykonywania jednego z rodzajów działalności, o których mowa w art. 5 ust. 4 PZP, tj. zamówienia na tworzenie sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług związanych z produkcją, przesyłaniem lub dystrybucją energii elektrycznej, gazu lub ciepła lub dostarczania energii elektrycznej, gazu albo ciepła do takich sieci lub kierowania takimi sieciami, dopuszcza się udział podmiotów powiązanych osobowo lub kapitałowo ze Spółką w rozumieniu sekcji 3.2.1 pkt 2 Wytycznych.

4. ZAWARTOŚĆ I POSTAĆ OFERTY

4.1 Dokumenty składające się na Ofertę:

- a. Formularz Ofertowy (wg wzoru w Rozdziale IV SIWZ- **załącznik nr 1, 2**) wraz z kosztorysem ofertowym oraz wykazem materiałów preizolowanych, zgodnym z załączonymi do STWIOR przedmiarami.
- b. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w Klauzuli 3. Instrukcji dla Wykonawców (wg wzoru w Rozdziale IV SIWZ - **załącznik nr 3**).
- c. aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Ofert) zaświadczenia: z ZUS, że Wykonawca nie zalega ze składkami i z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca nie zalega z podatkami, lub oświadczenie, że Wykonawca nie zalega ze składkami ZUS i podatkami.
W przypadku złożenia oświadczenia i wyborze na Wykonawcę, Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do uzupełnienia oferty o aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego.
- d. wykaz zrealizowanych robót budowlanych z podaniem podmiotu na rzecz którego roboty były realizowane, okresu realizacji, wartości oraz zakresu, potwierdzony referencjami lub protokołem odbioru, składa się zgodnie z załącznikiem nr 5 (Rozdział IV SIWZ).
Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa powyżej, dotyczy robót budowlanych, w których Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;
- e. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9, Rozdział IV SIWZ).
- f. zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób, które będą pełnić funkcje kierownika budowy, potwierdzające przynależność do izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert lub innego potwierdzającego dokumentu o przynależności i ubezpieczeniu.
- g. kserokopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu jeśli wadium zostało wniesione w pieniądzu-przelewem (na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy). W przypadku złożenia wadium w innej formie, wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego.
- h. polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę: min. 500 000 zł. W przypadku braku takiej polisy Wykonawca powinien złożyć oświadczenie, że przed podpisaniem umowy dokona ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w w/w zakresie.
- i. ważną Krajową Ocenę Techniczną z wpisaniem do niej oferowanym systemem surowcowym PUR oraz systemem produkcji rur preizolowanych.
- j. kopię badań potwierdzających wymaganą wartość współczynnika przewodzenia ciepła przed starzeniem i po starzeniu dla oferowanego systemu surowcowego zgodnych z aktualnymi normami ISO 8497:1999 lub PN-EN 253 wykonanych przez niezależne laboratorium badawcze posiadające akredytację do badania przewodności cieplnej.
- k. badania oferowanych złączy mufowych wykonane zgodnie z aktualną normą PN-EN 489 przez niezależne laboratorium badawcze posiadające ważną akredytację do wykonywania badań zespołów złączy izolacyjnych w zakresie zgodności z normą EN 489.
- l. oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (**zał. nr 4 do SIWZ**).
- m. informacja o przetwarzaniu danych osobowych (**zał. nr 6 do SIWZ**).

- n. oświadczenia w zakresie przeciwdziałania w wspieraniu agresji na Ukrainę (**zał. nr 7 do SIWZ**).
 - o. oświadczenie o oferowanych materiałach preizolowanych wg wzoru (**zał. nr 8 do SIWZ**).
- 4.2** Oferta wraz z załącznikami winna być czytelna, sporządzona, w języku polskim.
- 4.3** Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć do oferty właściwe umocowanie prawne (pełnomocnictwo). Pełnomocnictwo musi być załączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem ewentualnych kopii dokumentów składanych wraz z ofertą.

5. CENY, KOSZT I WAŻNOŚĆ OFERT

- 5.1.** Wszystkie ceny muszą być wyrażone w złotych polskich.
- 5.2.** Wszystkie podatki (wyjątek stanowi podatek VAT), ubezpieczenia i inne opłaty prawem przewidziane, winny być włączone do cen oraz całkowitej ceny ofertowej przedłożonej przez Wykonawcę.
- 5.3.** Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem Oferty, a Zamawiający w żadnym przypadku nie będzie zobowiązany do ich pokrycia lub nie będzie odpowiedzialny za te koszty, niezależnie od prowadzenia lub wyniku postępowania.
- 5.4.** Oferty zachowują swoją ważność przez okres 30 dni po terminie składania Ofert określonym w Klauzuli 10.1 IDW.
- 5.5.** W wyjątkowych okolicznościach, przed upływem pierwotnego okresu ważności Oferty, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie okresu ważności o ustalony okres dodatkowy. Takie żądanie i odpowiedzi na nie, winny być dokonane pisemnie.
- 5.6.** Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza IDW dokonywane będą w walucie PLN obowiązującej w Rzeczypospolitej Polskiej w momencie wystawienia faktury VAT lub innego właściwego dokumentu księgowego.

6. WYJAŚNIANIE SIWZ

Wyjaśnień dotyczących prowadzonego postępowania oraz SIWZ udzielają:

- w sprawach technicznych: Dominik Stasiak,
e-mail: dstasiak@ecosa.pl , tel. kom 668 132 708
- w sprawach formalnych: Emilia Śnieć-Garbalińska.
e-mail: esniec@ecosa.pl, tel. kom. 795 586 323

Zamawiający odpowie na każde żądanie wyjaśnienia, które otrzyma wcześniej niż 6 dni przed upływem terminu składania Ofert. Zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi będzie odbywało się poprzez portal Baza Konkurencyjności.

7. WIZJA LOKALNA

- 7.1.** Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej (nie jest wymagana) w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia. Koszty wizji lokalnej ponosi sam Wykonawca.
- 7.2.** Zamawiający zapewni przedstawicielom Wykonawcy wejście na teren, gdzie realizowany ma być przedmiot Umowy, z tym że Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizyty i konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji.

8. POPRAWKI SIWZ

- 8.1.** W dowolnym czasie, jednak nie później niż **4 dni** przed upływem terminu składania Ofert, Zamawiający może zmienić zapisy SIWZ przez wydanie Uzupełnień, czy to z własnej inicjatywy, czy też w odpowiedzi na żądania wyjaśnień przedstawionych przez Wykonawcę.
- 8.2.** Każde tak wystawione uzupełnienie będzie częścią SIWZ, zostanie umieszczone na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

9. WADIUM

- 9.1.** Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed upływem terminu do składania ofert, wadium w kwocie:
- a) **30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)**, które obejmować musi cały okres związania Ofertą.
- 9.2.** Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach lub gwarancjach bankowych, lub gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 9.3.** Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: **PKO BP - 86 1020 3668 0000 5302 0307 0653**, winno mieć adnotację: „**Wadium: Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II**”
- 9.4.** Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu - przelewem, Wykonawca dołącza do oferty kserokopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy. W pozostałych przypadkach wymagane jest dołączenie do oferty oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego.
- 9.5.** Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.
- 9.6.** Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności::
- a. jeżeli upłynie termin związania Ofertą,
 - b. niezwłocznie po podpisaniu umowy
 - c. jeżeli Zamawiający unieważni postępowanie,
- 9.7.** Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
- a. który wycofał Ofertę przed upływem terminu składania Ofert,
 - b. który został wykluczony z postępowania lub którego Oferta została odrzucona,
 - c. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 9.8.** Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli:
- a. Wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia z postępowania, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej
 - b. Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania Umowy na warunkach określonych w Ofercie,
 - c. Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - d. zawarcie Umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

10. SKŁADANIE OFERT

- 10.1.** Ofertę należy złożyć w terminie do **11.05.2026 roku do godziny 10:00 tylko i wyłącznie** poprzez: Bazę Konkurencyjności dostępną pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

- 10.2.** Oferta musi zawierać wypełniony, podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy wraz z załącznikami.
- 10.3.** **Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem elektronicznym poprzez „Profil zaufany”, „Podpis osobisty”.**
- 10.4.** O ważności oferty decyduje data i godzina umieszczenia oferty na portalu:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- 10.5.** Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona bez jej rozpoznania.
- 10.6.** Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów
- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
 - 2) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w formie elektronicznej.
 - 3) Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym:
 - a) upublicznienie zapytania ofertowego (SIWZ),
 - b) składanie ofert,
 - c) wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą, w tym zadawanie pytań oraz udzielanie odpowiedzi oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń do upływu terminu składania ofert, odbywa się za pomocą bazy konkurencyjności pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>. natomiast po upływie terminu składania ofert komunikacja w postępowaniu odbywa się za pomocą poczty elektronicznej na adres Zamawiającego: wgurdak@ecosa.pl oraz na podany przez Wykonawcę w ofercie adres do doręczeń elektronicznych.
 - 4) Instrukcja z pomocą w zakresie technicznych aspektów aplikacji (BK2021) znajduje się pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc>
 - 5) W korespondencji dotyczącej niniejszego postępowania zaleca się wskazywać znak sprawy nadany przez Zamawiającego lub nazwę zamówienia nadaną przez Zamawiającego w Zapytaniu Ofertowym (SIWZ).

11. MODYFIKACJE I WYCOFANIE OFERT

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę w sposób opisany w regulaminie / instrukcji obsługi Bazy Konkurencyjności.

12. OTWARCIE I BADANIE OFERT

- 12.1.** Badanie Ofert będzie poufne, a informacje odnoszące się do badania, wyjaśniania, oceny, porównywania Ofert oraz wyboru Wykonawcy nie będą podawane do wiadomości Wykonawców ani innych osób nie związanych oficjalnie z tymi działaniami aż do chwili, kiedy zostanie ogłoszona decyzja o wyborze Wykonawcy. Wszelkie usiłowania Wykonawcy polegające na wywieraniu wpływu na badanie Ofert przez Zamawiającego, mogą spowodować odrzucenie jego Oferty.
- 12.2.** Zamawiający w pierwszej kolejności ustali, czy Oferty zawierają komplet wymaganych dokumentów, określonych w **Klauzuli 4.1.IDW** potwierdzających m.in. spełnianie warunków stawianych Wykonawcom, czy zostały prawidłowo podpisane i czy odpowiadają pozostałym wymaganiom SIWZ.
- 12.3.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców: złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, uzupełnienia w wyznaczonym terminie dokumentów i oświadczeń wymaganych w SIWZ niezłożonych w terminie, niepełnych lub zawierających błędy. Nie dotyczy sytuacji niezłożenia formularza ofertowego, ani sytuacji w której pomimo uzupełnienia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania – w tych przypadkach oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez wzywania do uzupełnienia.
- 12.4.** Złożone wyjaśnienia oraz uzupełnione dokumenty i oświadczenia powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę wymagań i warunków udziału w postępowaniu określonych

w SIWZ nie później niż w dniu wyznaczonym jako termin składnia wyjaśnień lub dokonywania uzupełnień.

12.5. Zamawiający poprawi w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

12.6. Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.

12.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta po jej wcześniejszym rozpatrzeniu zostanie przez Zamawiającego odrzucona. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających lub mogących mieć wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

12.8. O odrzuceniu oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę, którego ofertę odrzucił, podając uzasadnienie faktyczne.

12.9. Z tytułu wykluczenia Wykonawcy lub odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

12.10. Po wykluczeniu Wykonawców i odrzuceniu Ofert nie spełniających wymagań, Zamawiający przystąpi do oceny ofert.

13. KRYTERIA OCENY OFERT, OFERTA NAJKORZYSTNIEJSZA

13.1. Kryteriami oceny Ofert będą:

- a) cena oferty, C – 85 pkt
- b) ocena techniczna, Otsc – 10 pkt
- c) gwarancja jakości na przedmiot umowy, która dotyczy także jakości zastosowanych materiałów i wyrobów, G - 5 pkt

13.2. Sposób oceny Ofert:

a) kryterium cena,

C - liczba punktów (max. 85)

$$C - \text{liczba punktów} = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty rozpatrywanej}} \times 85 \text{ pkt}$$

C - liczba punktów za cenę

C_{min} - cena oferty najtańszej

C_{bad} - cena oferty rozpatrywanej (badanej)

b) kryterium ocena techniczna,

O_{tsc} - liczba punktów za ocenę techniczną sieci cieplnych wg poniższej punktacji, (max. liczba punktów - 10)

Lp.	Ocena techniczna – opis ocenianego parametru	Otsc
1	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła	0,0 pkt.

	większym lub równym 0,028 W/mK a mniejszym niż 0,029 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	
2	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,027 W/mK a mniejszym niż 0,028 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	2,0 pkt.
3	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,026 W/mK a mniejszym niż 0,027 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	4,0 pkt.
4	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,025 W/mK a mniejszym niż 0,026 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	6,0 pkt.
5	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,024 W/mK a mniejszym niż 0,025 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	8,0 pkt.
6	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła mniejszym niż 0,024 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	10,0 pkt.

*Wykonawca wraz z ofertą musi przedstawić świadectwo badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zastosowanej jako izolacja termiczna, przeprowadzonego przez akredytowane laboratorium, zgodnie z wymaganiami norm PN-ISO 8497:1999 lub PN-EN 253, w co najmniej trzech temperaturach rury badawczej 80 ± 10 °C, w odniesieniu do średniej temperatury izolacji $t = 50$ °C od dostawcy rur które zamierza zastosować. Warunkiem otrzymania dodatkowej punktacji (innej niż 0,0 pkt.) za zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o danym współczynniku przewodzenia ciepła, jest przedstawienie co najmniej trzech świadectw badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zastosowanej jako izolacja termiczna przeprowadzonego przez akredytowane laboratorium, zgodnie z wymaganiami norm PN-ISO 8497:1999 lub PN-EN 253, ocenie będzie podlegać średnia arytmetyczna z trzech najniższych wartości współczynnika przewodzenia ciepła wynikająca z przedstawionych badań.

c) kryterium gwarancja,

G - liczba punktów za gwarancję na wykonane prace, w tym materiały i urządzenia, (max. 5)

- minimalna gwarancja 5 lat - 0 pkt
- gwarancja 6 lat – 2 pkt
- **gwarancja 7 lat i więcej - 5 pkt.**

Ogólna ocena punktowa ofert będzie sumą ocen częściowych

$$O = C + Otsc + G$$

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów, będzie ofertą najkorzystniejszą.

13.3. Inne wymagania Zamawiającego:

- a) Wymagana minimalna gwarancja na proponowany system rur i pozostałych elementów preizolowanych oraz na wykonane roboty minimum 5 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

- b) Serwis gwarancyjny – czas reakcji do 24 h po powiadomieniu przez Zamawiającego.
- c) Wykonawca ma obowiązek pokrycia szkód Zamawiającego w przypadku roszczeń osób trzecich wobec Zamawiającego wynikłych z działań lub zaniechań Wykonawcy.

14. WYJAŚNIANIE I UZUPEŁNIANIE OFERT, POPRAWIANIE BŁĘDÓW

- 14.1. Dla ułatwienia badania, oceny i porównania Ofert, Zamawiający może zwrócić się do każdego Oferenta o wyjaśnienie jego Oferty, włącznie z analizą stawek jednostkowych. Żądanie wyjaśnienia i odpowiedź winny być dokonane na piśmie lub poprzez email, przy czym nie będzie się usiłowało, proponowało lub dopuszczało zmian ceny lub przedmiotu Oferty, z wyjątkiem takich, jakie są wymagane dla potwierdzenia poprawek oczywistych błędów arytmetycznych wykrytych przez Zamawiającego w trakcie sprawdzenia Ofert.
- 14.2. Oferty cenowe będą sprawdzone przez Zamawiającego pod względem arytmetycznym. Jeżeli Oferta, uznana za Ofertę najkorzystniejszą, będzie w znaczący sposób nieźrównoważona w porównaniu z oszacowanym przez Zamawiającego kosztem przedmiotu Umowy lub innymi ofertami, to Zamawiający może zażądać od Oferenta, który ją złożył, przedstawienia szczegółowej analizy cen dla któregoś lub wszystkich elementów wycenionego Załącznika Cenowego.

15. WYBÓR WYKONAWCY I ZAWARCIE UMOWY

- 15.1. Z wyjątkiem podanym w Klauzuli 16., Zamawiający wyśle do Oferenta, którego Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę oraz zgodną ze SIWZ, powiadomienie o wyborze na Wykonawcę.
- 15.2. Jednocześnie z wykonaniem czynności jak w Klauzuli 15.1 Zamawiający zawiadomi pozostałych Oferentów o dokonany wyborze Wykonawcy, wskazując firmę (nazwę Wykonawcy) oraz cenę.
- 15.3. W ciągu 7 dni od otrzymania Zamówienia i Umowy Wykonawca zobowiązany jest do odesłania do Zamawiającego podpisanego przez siebie jednego egzemplarza Umowy.
- 15.4. W przypadku gdy nie dojdzie do zawarcia Umowy z wybranym Wykonawcą, Zamawiający zwróci się o zawarcie Umowy do Oferenta, którego Oferta była najkorzystniejsza z pozostałych Ofert.

16. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

- 16.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli:
 - a) nie wpłynęła żadna oferta lub wpłynęły tylko oferty podlegające odrzuceniu, albo wszyscy Wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania lub nie spełnili warunków udziału w postępowaniu,
 - b) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacji zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
 - c) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia.
- 16.2. Zamawiający, stosownie do art. 701 § 3 KC, zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty albo jego unieważnienia bez podania przyczyn, jak również do odwołania lub zmiany warunków postępowania.
- 16.3. O unieważnieniu postępowania i jego przyczynie Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 16.4. Z tytułu unieważnienia przetargu, Oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

17. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 17.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu

- o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 17.2.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu przesłanek, o których mowa w punktach 3.2 i 3.3 IDW, natomiast spełnienie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują łącznie zgodnie z punktami 3.1 IDW, z uwzględnieniem pkt 4.1 lit. d) IDW.
- 17.3.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie wymienione w punkcie 4.1 lit. b) IDW składa wraz z ofertą oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 17.4.** Na wezwanie Zamawiającego, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedkłada również dokumenty określone w punktach 4.1 lit. c) – n) IDW. Dokumenty te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Każdy z poszczególnych warunków doświadczenia (opisanych w pkt 3 IDW) musi zostać spełniony w całości przez co najmniej jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza sumowania (dodawania do siebie) mniejszych zakresów prac wykonanych przez różnych członków konsorcjum w celu wykazania spełnienia jednego, konkretnego warunku udziału w postępowaniu. Dopuszcza się sytuację, w której różne warunki są spełniane przez różnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. Partner nr 1 spełnia warunek dotyczący projektowania, a Partner nr 2 spełnia warunek dotyczący budowy sieci), pod warunkiem, że każdy z tych warunków jest spełniony przez dany podmiot samodzielnie i w całości.
- 17.5.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 17.6.** W przypadku, o którym mowa w punkcie 17.5 powyżej, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, przy zastrzeżeniu pkt 4.1 lit. d) IDW. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do IDW.
- 17.7.** Wykonawcy, o których mowa w punkcie 17.1 powyżej, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 17.8.** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w terminie 5 dni przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, zobowiązani są przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców (chyba że umowa ta została załączona do oferty), zawierającą w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:
- a) wyznaczenie Lidera (którym musi być jeden z Wykonawców);
 - b) wzajemne zobowiązania Partnerów (Wykonawców);
 - c) części zamówienia, które będą realizowane przez poszczególnych Partnerów (Wykonawców);
 - d) brak możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum (umowy o realizację zamówienia) w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia;
 - e) solidarną odpowiedzialność Partnerów (Wykonawców) za należyte wykonanie zamówienia.

18. PODWYKONAWSTWO

- 18.1.** Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 18.2.** Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których

- wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania przez Wykonawcę nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 18.3.** Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 18.4.** Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawców zostały określone we Wzorze Umowy (Rozdział III SIWZ).

19. KORZYSTANIE PRZEZ WYKONAWCĘ ZE ZDOLNOŚCI TECHNICZNYCH LUB ZAWODOWYCH INNYCH PODMIOTÓW LUB ICH SYTUACJI FINANSOWEJ LUB EKONOMICZNEJ

- 19.1.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 19.2.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 19.3.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (na wzorze stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 19.4.** Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inny podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 19.5.** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 19.6.** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY NA WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 20.1.** Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na przebudowę osiedlowej sieci ciepłej, a także rękojmi za wady i gwarancji.
- 20.2.** Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przebudowę osiedlowej sieci ciepłej na sumę stanowiącą 10 % łącznej ceny podanej w ofercie dla zadania wraz z podatkiem od towarów i usług za wykonanie przedmiotu zamówienia.

- 20.3.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
- 20.4.** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
- ECO KUTNO Sp. z o.o. ul. Oporowska 10A, 99 – 300 Kutno,
PKO BP S.A. 86 1020 3668 0000 5302 0307 0653**
- 20.5.** Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. W takim przypadku Wykonawca wnosi pozostałą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej z form przewidzianych w pkt 20.3 powyżej, w terminie określonym w pkt 20.2 powyżej.
- 20.6.** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w walucie PLN (złoty polski).
- 20.7.** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia dokumenty te powinny zawierać następujące elementy:
- Wskazanie Wykonawcy, czyli Zleceniodawcy gwarancji, wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji tj. ECO Kutno Sp. z o.o. ul. Oporowska 10A, 99 – 300 Kutno,
 - wskazanie Gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - dokładną nazwę postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji, wskazanie sumy gwarancyjnej,
 - określenie terminu ważności gwarancji,
 - zobowiązanie banku/instytucji ubezpieczeniowej do „nieodwołalnego i bezwarunkowego, zapłacenia kwoty gwarancji / poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 14 dni w sytuacji nienależytego wykonania umowy”. Zabezpieczenie winno być ważne co najmniej 30 dni od dnia uznania przez Zamawiającego należytego wykonania zamówienia, tj. 30 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
- 20.8.** Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było tworzone poprzez potrącenie z należności za częściowo wykonany przedmiot przetargu.
- 20.9.** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
- 20.10.** W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 20.3 powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 20.11.** Wykonawca zobowiązany jest zachować ciągłość zabezpieczenia. Jeżeli w trakcie realizacji umowy okaże się, że okres, na jaki wniesiono zabezpieczenie jest niewystarczający, to Wykonawca najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia powinien dokonać przedłużenia zabezpieczenia. W sytuacji nieprzedłużenia ważności zabezpieczenia, Zamawiający ma prawo wypłacić kwotę zabezpieczenia z gwarancji i zamienić na formę pieniężną. Powyższe uprawnienie powinno się znaleźć w treści gwarancji.

20.12. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w następujący sposób:

- 1) kwotę tj. 70% zabezpieczenia w ciągu 21 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
- 2) kwotę tj. 30% zabezpieczenia w ciągu 21 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

21. PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM PRZETARGU

Przewiduje się, że wykonanie czynności przetargowych będzie przebiegało zgodnie z harmonogramem przedstawionym poniżej:

Data	Czynność
16.04 .2026r	Udostępnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
11.05.2026r. godz. 10:00	Termin składania ofert
11.05.2026r. godz. 10:10	Rozpoczęcie oceny ofert (termin przewidywany)
do 10.06.2026r.	Wybór Oferty do zawarcia Umowy (termin przewidywany)
do 15.09.2026r	Zakończenie prac budowlanych, odtworzenie terenu

Rozdział II:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)

opis przedmiotu zamówienia OSOBNE PLIKI

Rozdział III:

WZÓR UMOWY

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR/..... 20...

zawarta w Kutnie w dniu2026 r. pomiędzy:
ECO Kutno Sp. z o.o. z siedzibą 99-300 Kutno, ul. Oporowska 10A, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000187742, NIP: 775-000-08-35, REGON: 610169675, kapitale zakładowym w wysokości 11.456.350,00 PLN, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

.....
a

..... z siedzibą
....., zwanym dalej WYKONAWCĄ, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS...../ prowadzącym działalność gospodarczą zarejestrowaną w CEIDG pod firmą/ NIP....., REGON, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanych w dalszej części umowy także **Stronami**,

przy czym **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż:

- a) postępowanie zostało przeprowadzone zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 z dnia 14 marca 2025 r. i wynikającą z nich zasadą konkurencyjności,
- b) do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.
- c) umowa może podlegać kontroli instytucji krajowych i unijnych.
- d) umowa została zawarta w celu realizacji projektu pn. „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie”, w oparciu o „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dnia 14 marca 2025 roku wydane przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, zwanymi dalej „Wytyczne”, oraz zgodnie z zapisami SIWZ.
- e) umowa zostaje zawarta przed rozpatrzeniem wniosku złożonego przez Zamawiającego na dofinansowanie w naborze FENX.02.01-IW.01-001/26

Strony zgodnie postanowiły co następuje:

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i etap II”

Zadanie jest realizowane w ramach projektu „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie – I etap”.

2. Przedmiot umowy będzie odpowiadał zapisom zawartym w:
 - a) Zapytaniu ofertowym wraz z STWiOR wraz z załącznikami – stanowiącym łącznie załącznik nr 1 do umowy, będący jej integralną częścią,
 - b) Ofercie Wykonawcy – formularzu ofertowym z dnia....., stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, będący jej integralną częścią.
 - c) Harmonogramie Realizacji Prac stanowiącym załącznik nr 3 do umowy będący jej integralną częścią.
3. W przypadku robót budowlanych, ZAMAWIAJĄCY odpowiada solidarnie z WYKONAWCĄ (odpowiednio także z podwykonawcą, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy (odpowiednio

- dalszemu podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony ZAMAWIAJĄCEMU w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 20 dni od doręczenia do ZAMAWIAJĄCEGO zgłoszenia ZAMAWIAJĄCY złożył WYKONAWCY i podwykonawcy (odpowiednio również dalszemu podwykonawcy) w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę).
4. Jeśli na etapie składania ofert, WYKONAWCA załączył do swojej oferty informację o podwykonawcach lub dalszych podwykonawcach, Strony zgodnie postanawiają, że nie jest to równoznaczne ze spełnieniem obowiązku zgłoszenia podwykonawcy / dalszego podwykonawcy, określonego w przepisach art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Zgłoszenie podwykonawcy / dalszego podwykonawcy powinno nastąpić po podpisaniu niniejszej umowy przez WYKONAWCĘ i ZAMAWIAJĄCEGO.
 5. W przypadku chęci powierzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) realizacji jakichkolwiek prac (zarówno robót budowlanych jak i wszelkich innych prac), WYKONAWCA (lub odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca) zobowiązani są zgłosić ZAMAWIAJĄCEMU tego podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) poprzez zawiadomienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przed przystąpieniem przez niego do realizacji tych prac. W celu zgłoszenia ZAMAWIAJĄCEMU podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), WYKONAWCA lub podwykonawca (lub odpowiednio dalszy podwykonawca) powinien przedstawić ZAMAWIAJĄCEMU:
 - a) pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) stwierdzające, że ten podwykonawca (odpowiednio dalszy podwykonawca) zapoznał się i akceptuje bez zastrzeżeń treść umowy zawartej pomiędzy WYKONAWCĄ a ZAMAWIAJĄCYM, oraz
 - b) umowę z podwykonawcą (odpowiednio dalszym podwykonawcą) lub jej projekt, który musi być kompletny, tzn. gotowy do podpisania przez strony - określające w przypadku powierzania robót budowlanych w szczególności wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), termin realizacji oraz szczegółowy zakres prac do wykonania, wraz z częścią dokumentacji projektowej dotyczącej robót budowlanych określonych w w/w umowie lub jej projekcie.
 6. Każdorazowo ZAMAWIAJĄCY może bez podawania przyczyn wyrazić swój sprzeciw co do powierzenia podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) prac do realizacji, w terminie i formie wynikających z ust. 3. Sprzeciw skutkuje jednocześnie brakiem odpowiedzialności ZAMAWIAJĄCEGO za wynagrodzenie podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych.
 7. Powierzenie podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) do wykonania jakichkolwiek prac (zarówno robót budowlanych jak i wszelkich innych prac) jest niedozwolone w przypadku, gdy ZAMAWIAJĄCY wyraził w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw, o którym mowa w ust. 6. Jeżeli pomimo tego sprzeciwu powierzono wykonywanie prac danemu podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy):
 - 1) podwykonawca ten (odpowiednio dalszy podwykonawca) zostanie na koszt WYKONAWCY usunięty z terenu, na którym będzie realizowana umowa, oraz
 - 2) upoważnia to ZAMAWIAJĄCEGO według własnego uznania ZAMAWIAJĄCEGO do:
 - a) odstąpienia od niniejszej umowy z winy WYKONAWCY i naliczenia mu kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 4 umowy, albo
 - b) naliczenia kary umownej względem WYKONAWCY w wysokości określonej w § 6 ust. 1 lit. c tiret drugi umowy bez korzystania z prawa do odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy, o którym mowa w lit. a) powyżej.Uprawnienie do odstąpienia od umowy, o którym mowa w lit. a) ZAMAWIAJĄCY może każdorazowo wykonać w terminie 5 tygodni od uzyskania informacji o wykonywaniu jakichkolwiek prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w stosunku do którego ZAMAWIAJĄCY zgłosił sprzeciw, o którym

mowa w ust. 6, nie później niż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.

8. Bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO zakazuje się wprowadzać zmian do umowy z podwykonawcą (odpowiednio dalszym podwykonawcą) względem treści przedstawionej ZAMAWIAJĄCEMU zgodnie z ust. 5 lit. b) powyżej.
9. WYKONAWCA zapewni specjalistyczny sprzęt właściwy do wykonania niniejszej umowy, odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz wszelkie niezbędne materiały.
10. WYKONAWCA oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
11. ZAMAWIAJĄCY udostępni WYKONAWCY teren, na którym będzie realizowana umowa na podstawie pisemnego protokołu udostępnienia terenu, jednak nie później niż:
 - w terminie 7 dni od pisemnej akceptacji przez ZAMAWIAJĄCEGO Harmonogramu Realizacji Prac, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.
12. Brak przejęcia przez WYKONAWCĘ terenu w sytuacji gdy ZAMAWIAJĄCY zgodnie z ust. 11 udostępnił WYKONAWCY ten teren w wymaganym terminie nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku dotrzymania terminów wykonania umowy określonych w § 2.
13. WYKONAWCA bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO nie może przenieść na osoby trzecie jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z umowy, w tym w szczególności wierzytelności przysługujących wobec ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu realizacji umowy.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania naprzedmiotu umowy:
 - a) Zakończenie całości przedmiotu umowy do dnia roku.
 - b) Umowa realizowana będzie w etapach zgodnie z Harmonogramem Realizacji Prac, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i przedłożenia do pisemnej akceptacji Zamawiającego Harmonogramu Realizacji Prac, o którym mowa w ust. 1 lit. b) powyżej, niezwłocznie po podpisaniu umowy, w nieprzekraczalnym terminie 5 dni od daty podpisania umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości łącznej: zł netto, słownie: zł, do którego zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący w chwili wystawienia faktury.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i załącza do umowy:
 - a) potwierdzenie nadania nr NIP,
 - b) potwierdzenie nadania nr Regon,
 - c) potwierdzenie zarejestrowania Wykonawcy jako czynnego podatnika VAT.
 - d)** kopie deklaracji VAT składanych przez kontrahenta za okres ostatnich 3 miesięcy,
 - e) zaświadczenie kontrahenta o niezaleganiu w podatkach,
 - f) potwierdzenie wpłaty kwot podatku VAT do US za okres ostatnich 3 miesięcy,
 - g) sprawozdanie finansowe kontrahenta za ostatni rok obrotowy.

§ 4

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 nastąpi na podstawie wystawionej przez WYKONAWCĘ faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie protokół odbioru końcowego całości przedmiotu umowy, sporządzony na zakończenie prac, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.

3. O gotowości do odbioru przedmiotu umowy, WYKONAWCA informuje pisemnie ZAMAWIAJĄCEGO, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Odbiór przedmiotu umowy winien odbyć się w terminie 7 dni od daty pisemnego poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO przez WYKONAWCĘ o gotowości do odbioru.
4. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni, licząc od dnia doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem, że jeżeli WYKONAWCA realizuje umowę przy udziale podwykonawców (odpowiednio dalszych podwykonawców) i ZAMAWIAJĄCY nie wniósł co do tego sprzeciwu, zapłata faktury WYKONAWCY uzależniona jest od uprzedniego przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ oświadczenia podwykonawcy (oraz odpowiednio dalszego podwykonawcy) o zapłacie przez WYKONAWCĘ na rzecz podwykonawcy (oraz odpowiednio o zapłacie przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy itd.) całości wynagrodzenia podwykonawcy (oraz odpowiednio całości wynagrodzenia dalszego podwykonawcy), na co niniejszym WYKONAWCA wyraża zgodę. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie zapłaci swoim podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) jakichkolwiek wymagalnych kwot, WYKONAWCA upoważnia ZAMAWIAJĄCEGO do uregulowania tych kwot na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) i potrącenia ich równowartości z kwot należnych WYKONAWCY od ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania i przesyłania faktur z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF), wszelkie faktury będą wystawiane i doręczane w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF, zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie, w szczególności ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami, dalej: ustawa o VAT) i przepisami wykonawczymi, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT i niżej określonych zasad. Za dzień skutecznego doręczenia faktury drugiej Stronie uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT, tym samym w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF. W szczególnych przypadkach określonych w ustawie o VAT, gdy dopuszcza się udostępnienie faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, doręczenie faktury do ZAMAWIAJĄCEGO powinno nastąpić listem poleconym na adres ZAMAWIAJĄCEGO lub adres poczty elektronicznej: efaktura@ecosa.pl, z zachowaniem obowiązujących przepisów, w tym ustawy o VAT.
6. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
7. Forma zapłaty faktury - przelew na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na fakturze.
8. W przypadku, gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCY przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 4a

1. Faktura wystawiana przez WYKONAWCĘ będzie podstawą do rozliczeń i dokonania zapłaty zgodnie z postanowieniami § 4, o ile będzie prawidłowo wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku gdy WYKONAWCA jest zarejestrowany na potrzeby podatku od towarów i usług jako podatnik VAT czynny:
 - a) Rozliczenia będą dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
 - b) ZAMAWIAJĄCY nie będzie realizował zapłaty na rachunki bankowe WYKONAWCY, które nie są wg stanu na dzień zlecenia przelewu ujawnione w odniesieniu do WYKONAWCY w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (biała lista).
 - c) Jeżeli na fakturze wystawionej przez WYKONAWCĘ zostanie wskazany rachunek bankowy, który wg stanu na dzień zlecenia przelewu nie będzie w odniesieniu do WYKONAWCY ujawniony w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (biała lista), ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do powstrzymania się od dokonania zapłaty i w takiej sytuacji termin wymagalności zapłaty

faktury ulega przesunięciu do upływu 4 dni roboczych od dnia poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO przez WYKONAWCĘ o właściwych numerach kont bankowych ujawnionych w odniesieniu do WYKONAWCY w przedmiotowym wykazie.

§ 5

1. Zakres przedmiotu umowy WYKONAWCA wykona pod nadzorem i w uzgodnieniu z ZAMAWIAJĄCYM.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków wynikających z umowy, w tym także do odbioru przedmiotu umowy, bez prawa do zmiany postanowień umowy:
WYKONAWCA wyznacza : tel.....
ZAMAWIAJĄCY wyznacza : tel.
Jeżeli umowa będzie realizowana przez WYKONAWCĘ na terenie, na którym pracę wykonują pracownicy ZAMAWIAJĄCEGO, Strony postanawiają że ZAMAWIAJĄCY wyznaczy koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników. Wyznaczenie koordynatora, o którym mowa powyżej nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy względem swoich pracowników.
3. WYKONAWCA ponosi wobec ZAMAWIAJĄCEGO pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców oraz odpowiednio dalszych podwykonawców, w tym podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, co do których ZAMAWIAJĄCY wniósł sprzeciw, oraz za każde działania lub zaniechania każdego takiego podmiotu, w tym za wszelkie roszczenia tych podmiotów zgłoszone do ZAMAWIAJĄCEGO, dotyczące wynagrodzenia tych podmiotów za roboty budowlane, odsetek z nim związanych, a także kosztów procesu i egzekucji spowodowanych ich dochodzeniem.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się do przestrzegania wymagań przepisów prawa ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także do uwzględniania uwag zgłaszanych przez koordynatora, o którym mowa w ust. 2 w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. WYKONAWCA zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody dla środowiska, w tym zaistniałe u ZAMAWIAJĄCEGO w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
5. ZAMAWIAJĄCY udziela WYKONAWCY pełnomocnictwa do uzyskania wymaganych prawem zgód (w tym we współpracy z ZAMAWIAJĄCYM właścicieli/zarządców budynków/terenu), zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
6. Za roboty budowlane / budowlano-montażowe wykonywane w zbliżeniu z sieciami uzbrojenia podziemnego i za realizację uzgodnień zawartych w opinii ZUDP odpowiada WYKONAWCA.
7. WYKONAWCA zobowiązuje się do magazynowania i zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawą z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi.
8. Odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy stają się własnością WYKONAWCY.
9. Koszty magazynowania i zagospodarowania, o których mowa w ust. 7, również przychody z tytułu sprzedaży odpadów są uwzględnione w wynagrodzeniu WYKONAWCY, o którym mowa w § 3 umowy.
10. WYKONAWCA oświadcza, że osoby które będą wykonywać czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, posiadać będą wszelkie niezbędne pozwolenia do wykonywania robót objętych niniejszą umową, w tym aktualne: dopuszczenia lekarskie do wykonywania prac, wymagane szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz wiedzę w zakresie ryzyka zawodowego dotyczącego danego zakresu pracy. ZAMAWIAJĄCY ma prawo żądać od WYKONAWCY przedstawienia kopii dokumentów potwierdzających powyższe.
11. Strony zobowiązują się do wzajemnego poinformowania i przekazania nie później niż przed rozpoczęciem realizacji umowy informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników według wzorów określonych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

12. WYKONAWCA zobowiązuje się do przekazania ZAMAWIAJĄCEMU oświadczeń osób realizujących umowę w imieniu WYKONAWCY o zapoznaniu się z zagrożeniami oraz informowania ZAMAWIAJĄCEGO o wypadkach przy pracy, incydentach i zdarzeniach potencjalnie wypadkowych, oraz chorobach zawodowych, które wystąpiły w związku z realizacją umowy.
13. ZAMAWIAJĄCY ma prawo zakazać wstępu na teren realizacji umowy osobom realizującym umowę w imieniu WYKONAWCY w przypadku braku wymienienia danej osoby na liście osób stanowiącej personel WYKONAWCY, braku przekazania przez WYKONAWCĘ oświadczeń tych osób, o których mowa w ust. 12 lub kopii dokumentów, o których mowa w ust. 10 w odniesieniu do tych osób, lub dokumentów, o których mowa w § 5a ust. 11 lit. b) umowy.

§ 5a

1. Strony ustalają, że osobami reprezentującymi je przy wykonywaniu umowy i w trakcie odbioru będą:
 - a) ze strony ZAMAWIAJĄCEGO – jako Przedstawiciel ZAMAWIAJĄCEGO.....
 - b) Inspektor Nadzoru – branża
 - c) Przedstawiciel WYKONAWCY – Kierownik Budowy
2. WYKONAWCA nie może wprowadzać jakichkolwiek zmian w składzie osobowym Przedstawicieli WYKONAWCY, o których mowa w niniejszym paragrafie, bez przedłożenia uzasadnionego wniosku i uzyskania pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Wykonawca zapewnia, że nadzór nad realizacją umowy sprawować będą osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu, w szczególności:
 - Kierownik Budowy – odpowiedzialny za bezpośrednie kierowanie robotami, bezpieczeństwo na terenie budowy oraz dotrzymanie terminów określonych w Harmonogramie Realizacji Prac.
4. Kierownik Budowy jest zobowiązany do bieżącej obecności na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót, w stopniu zapewniającym prawidłową koordynację prac i nadzór nad pracownikami/Podwykonawcami.
5. Udział Kierownika Budowy jest obowiązkowy podczas procedury odbioru końcowego. WYKONAWCA nie może tłumaczyć nieobecności tych osób innymi zobowiązaniami zawodowymi.
6. WYKONAWCA zobowiązuje się do utrzymywania stałego kontaktu z ZAMAWIAJĄCYM (osobiście, telefonicznie oraz drogą elektroniczną). Kierownik Budowy jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi na zapytania ZAMAWIAJĄCEGO nie później niż w terminie 24 godzin w dni robocze.
7. Każdorazowa zmiana przedstawiciela WYKONAWCY, o którym mowa w ust. 1 lit. c) powyżej wymaga, pod rygorem nieważności, dokonania stosownej zmiany umowy, oraz uzyskania akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO. WYKONAWCA w wyniku zmiany zapewni osobę, która co najmniej spełnia wymagania przewidziane w pkt 3.1. Instrukcji dla Wykonawców.
8. WYKONAWCA zobowiązany jest z własnej inicjatywy zapewnić zastępstwo dla przedstawiciela WYKONAWCY, o którym mowa w ust. 1 lit c) powyżej w przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub wypadku przedstawiciela WYKONAWCY,
 - b) jeżeli jest konieczne zastąpienie przedstawiciela WYKONAWCY z innych przyczyn, niż wymienione pod lit. a) powyżej, które nie są zależne od WYKONAWCY,
 - c) utraty uprawnień przez przedstawiciela WYKONAWCY,
 - d) urlopu lub nieobecności przedstawiciela WYKONAWCY – po wcześniejszej akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.
9. ZAMAWIAJĄCY może wystąpić z wnioskiem o zmianę przedstawiciela WYKONAWCY, jeżeli w jego opinii, rażąco nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wraz ze wskazaniem uzasadnienia dla takiej decyzji.
10. Przedstawiciel WYKONAWCY zobowiązuje się posiadać aktualne uprawnienia przez cały okres trwania umowy i bez osobnego wezwania przedkładać dowód uiszczenia składki w odpowiedniej Izbie lub organie zawodowym.
11. Na dowolnym etapie realizacji umowy ZAMAWIAJĄCY może wezwać WYKONAWCĘ do złożenia w wyznaczonym terminie:

- a) aktualnej listy osób, które realizują umowę jako personel WYKONAWCY z uwzględnieniem konieczności spełniania przez ten personel co najmniej wymagań określonych w treści STWiOR, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy,
 - b) potwierdzonych pisemnie za zgodność z oryginałem przez WYKONAWCĘ dokumentów stwierdzających posiadanie przez osoby realizujące umowę w ramach personelu WYKONAWCY stosownych i aktualnych uprawnień i przeszkoleń określonych w treści STWiOR, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
12. W przypadku naruszenia przez WYKONAWCĘ któregośkolwiek obowiązku dotyczącego przedstawicieli Wykonawcy, wskazanych w ust. 4-8 powyżej lub 10-11 powyżej, ZAMAWIAJĄCY będzie uprawniony do naliczenia kar umownych, zgodnie z § 6 ust. 1 lit. b) niniejszej umowy.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujący sposób:
 - a) WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto wynikającego z § 3, umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu i przystąpieniu do odbioru końcowego przedmiotu umowy lub jego części względem terminu określonego w § 2 lit. a),
 - b) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek obowiązku dotyczącego przedstawiciela Wykonawcy, wskazanego w § 5a ust. 4-8 umowy lub w § 5a ust. 10-11 umowy, w wysokości 1500 zł za każde stwierdzone naruszenie,
 - c) w przypadku naruszenia postanowień dotyczących podwykonawców (odpowiednio dalszych podwykonawców), określonych w § 1 niniejszej umowy, w zakresie:
 - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), w wysokości 2000 zł za każde stwierdzone naruszenie;
 - nieprzedstawienia ZAMAWIAJĄCEMU do zaakceptowania dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5 i nast. umowy lub projektu ich zmiany, w wysokości 1500 zł za każde stwierdzone naruszenie;
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub udzielonej gwarancji względem terminu ustalonego zgodnie z § 8 ust. 5 umowy, w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do tego terminu.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych względem WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO z tytułów, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 25 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 umowy.
5. ZAMAWIAJĄCY może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową z każdej płatności, również jeszcze niewymagalnej, należnej WYKONAWCY, na co WYKONAWCA wyraża zgodę. Zapłata takiej należności przez WYKONAWCĘ lub dokonanie potrącenia przez ZAMAWIAJĄCEGO tej należności z płatności należnej WYKONAWCY, nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku wykonania i zakończenia całości przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Zastrzeżenie kar umownych w niniejszej umowie nie pozbawia ZAMAWIAJĄCEGO możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli wysokość kar umownych nie pokryje powstałej szkody.
7. W przypadku gdy WYKONAWCA opóźnia się z terminową realizacją obowiązków określonych w niniejszej umowie, zobowiązany jest on niezwłocznie, na bieżąco informować ZAMAWIAJĄCEGO o przyczynach takich opóźnień, w szczególności jeśli opóźnienia te występują z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY. W przypadku braku przekazania niezwłocznego ww. informacji WYKONAWCA traci prawo do powoływania

się w terminie późniejszym na okoliczności, które miałyby uzasadniać iż opóźnienie wystąpiło z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY.

8. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od naliczania kar umownych określonych w niniejszej umowie.

§ 7

Poza przypadkami uregulowanymi w przepisach prawa, ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy, z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY i naliczyć WYKONAWCY kary umowne, o których mowa w § 6 ust.3 umowy, przez złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy w następujących okolicznościach i terminach:

1. gdy w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA nie przedstawi ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów określonych w § 5 ust. 10. Uprawnienie to ZAMAWIAJĄCY może wykonać w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO na przedstawienie powyższych dokumentów;
2. gdy w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA nie przedstawi ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów określonych w § 5a ust. 11. Uprawnienie to ZAMAWIAJĄCY może wykonać w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO na przedstawienie powyższych dokumentów;
3. gdy WYKONAWCA opóźnia się z rozpoczęciem wykonania lub wykonywaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ukończyć poszczególne etapy w terminach określonych zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy. Uprawnienie to ZAMAWIAJĄCY może wykonać do końca terminu zakończenia danego etapu zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy;
4. gdy WYKONAWCA nie wywiązał się z wykonania danego etapu przedmiotu umowy w terminie określonym dla tego etapu zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy. Uprawnienie to ZAMAWIAJĄCY może wykonać w terminie do 30 dni od upływu terminu określonego zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy na wykonanie danego etapu lub jego części;
5. w każdym czasie, gdy zostanie podjęta decyzja o likwidacji przedsiębiorstwa WYKONAWCY. Uprawnienie to ZAMAWIAJĄCY może wykonać w terminie 2 tygodni od powzięcia informacji o likwidacji przedsiębiorstwa WYKONAWCY, nie dłużej jednak niż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.

§ 8

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji jakości na proponowany system rur i pozostałych elementów preizolowanych oraz na wykonane roboty na okres licząc od dnia podpisania protokołu odbioru która dotyczy także jakości zastosowanych materiałów, wyrobów i urządzeń.
2. Termin gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
3. W ramach gwarancji jakości udzielonej ZAMAWIAJĄCEMU, WYKONAWCA zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad lub/i usterek przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, poprzez przeprowadzenie niezbędnej naprawy przedmiotu umowy, ewentualnie wymianę przedmiotu umowy lub jego elementów posiadających wady lub/i usterek, na wolne od wad lub/i usterek.
4. W ramach udzielonej gwarancji jakości, WYKONAWCA nie jest odpowiedzialny względem ZAMAWIAJĄCEGO za wady lub/i usterek przedmiotu umowy, powstałe wskutek obsługi przez ZAMAWIAJĄCEGO przedmiotu umowy w sposób niewłaściwy lub niezgodny z pisemnie zaakceptowaną przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentacją oraz instrukcjami eksploatacji.
5. W przypadku ujawnienia wady lub/i usterek w przedmiocie umowy w okresie gwarancji lub rękojmi WYKONAWCA zobowiązany jest do jej nieodpłatnego usunięcia niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wady lub/i usterek WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO dokonanego pisemnie, w formie e-mail: na adres
6. Wszelkie koszty wynikłe w związku z realizacją udzielonej ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ gwarancji jakości przedmiotu umowy, ponosi WYKONAWCA.

7. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie wykona przedmiotu umowy lub jej części, w tym w szczególności nie usunie wady lub/i usterki przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 5 ZAMAWIAJĄCY ma prawo powierzyć usunięcie wady lub/i usterki osobie trzeciej na koszt i ryzyko WYKONAWCY, bez wyznaczania WYKONAWCY dodatkowego terminu, oraz bez uzyskiwania zgody sądu na zastępcze wykonanie zobowiązania. Celem uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych strony wskazują, iż niniejsze postanowienie umowne wyłącza regulację z art. 480 § 1 k.c. w zakresie obowiązku uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze.
8. Strony zgodnie ustalają, iż koszt zastępczego wykonania, o którym mowa w ust. 7 nie może przekroczyć łącznego wynagrodzenia umownego brutto WYKONAWCY, o którym mowa w § 3.
9. Skorzystanie przez ZAMAWIAJĄCEGO z procedury wykonania zastępczego usunięcia wad lub/i usterek, o której mowa w ust. 7 nie stoi na przeszkodzie w dochodzeniu przez ZAMAWIAJĄCEGO od WYKONAWCY roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.
10. Udzielona ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ gwarancja jakości nie wyłącza odpowiedzialności WYKONAWCY względem ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne przedmiotu umowy, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego. Realizacja przez ZAMAWIAJĄCEGO roszczeń z rękojmi odbywać się będzie zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego, przy uwzględnieniu postanowień ust. 5.
11. W przypadku udzielenia przez WYKONAWCĘ gwarancji na piśmie, jej postanowienia będą miały zastosowanie, o ile ZAMAWIAJĄCY wyraził pisemną zgodę na treść tych postanowień i stanowiły one załącznik do umowy, przy czym postanowienia tej gwarancji nie mogą być sprzeczne z postanowieniami umowy, w szczególności niniejszego § 8 ani nakładać na ZAMAWIAJĄCEGO obowiązków szerszych niż określone w niniejszej umowie. W przypadku sprzeczności postanowień gwarancji na piśmie z postanowieniami § 8 pierwszeństwo przed postanowieniami dokumentu gwarancji udzielonej przez WYKONAWCĘ, mają postanowienia umowy, zaś obowiązki ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie szerszym niż wynikające z niniejszej umowy nie obowiązują.

§ 9

Jeżeli w ramach realizacji umowy powstają jakiegokolwiek utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wszelkie takie utwory (w tym wszystkie dokumenty na papierze i na nośnikach elektronicznych, takie jak projekty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, opinie, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte), zebrane lub przygotowane przez WYKONAWCĘ w ramach realizacji przedmiotu umowy będą stanowić wyłączną własność ZAMAWIAJĄCEGO. Z chwilą przekazania ZAMAWIAJĄCEMU utworów, o których mowa w zdaniu poprzednim lub poszczególnych ich części, WYKONAWCA w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia, całość autorskich praw majątkowych na wszelkich znanych polach eksploatacji obejmujących, w szczególności prawo do: używania, utrwalania, zwielokrotniania, w tym zwielokrotniania wszystkimi znanymi technikami cyfrowymi, elektronicznymi i poligraficznymi, wprowadzenia do obrotu, wprowadzenia do pamięci komputera, publicznego wykonania albo publicznego odtwarzania, wystawienia, wyświetlenia, ich modyfikacji i wprowadzenia zmian oraz ich dalszego wykorzystania i rozporządzania również w wersjach zmodyfikowanych i zmienionych. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO prawo do wykonywania autorskich praw zależnych.

§ 9a

1. WYKONAWCA na własny koszt, w okresie realizacji Umowy oraz do dnia upływu okresu gwarancji, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy ubezpieczy oraz zapewni ciągłość ochrony ubezpieczeniowej w zakresie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż zł.

2. Na wniosek ZAMAWIAJĄCEGO - w terminie 10 dni od zgłoszenia żądania przez ZAMAWIAJĄCEGO - WYKONAWCA zobowiązuje się przedstawić ZAMAWIAJĄCEMU kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej/certyfikatu ubezpieczeniowego, potwierdzających posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wraz z dowodem dokonania zapłaty składki ubezpieczeniowej. Prawo do żądania przedstawienia dokumentów, o których mowa w niniejszym postanowieniu przysługuje ZAMAWIAJĄCEMU w całym okresie wskazanym w ust. 1.
3. W przypadku braku przedstawienia przez WYKONAWCĘ dokumentów, o których mowa w ust. 2 w terminach tam wskazanych ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do zawarcia w imieniu i na rachunek WYKONAWCY stosownej umowy ubezpieczenia, obciążając WYKONAWCĘ wszelkimi kwotami z tym związanymi.
4. WYKONAWCA jest zobowiązany do zapewnienia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 przez cały okres, o którym mowa w ust. 1, w pełnej wysokości wskazanej w ust. 1.

§ 10

1. Strony ustalają, że najpóźniej przed zawarciem umowy, WYKONAWCA wniesie ZAMAWIAJĄCEMU zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz kosztów usunięcia ewentualnych wad lub/i usterek przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi i szkód spowodowanych tymi wadami lub/i usterkami w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy tj. kwotę zł. W przypadku gdy na etapie postępowania wniesione zostało przez **WYKONAWCĘ** wadium w formie pieniężnej, kwota wpłaconego wadium na wniosek WYKONAWCY może zostać zatrzymana przez ZAMAWIAJĄCEGO i zaliczona na pokrycie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1, może zostać wniesione w formie pieniężnej bądź gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. W przypadku gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, WYKONAWCA zobowiązany jest przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU do uzgodnień projekt gwarancji i treść gwarancji musi zostać zaakceptowana przez ZAMAWIAJĄCEGO przed jej wniesieniem przez WYKONAWCĘ. Zabezpieczenie w formie pieniężnej lub pokryte w sposób określony w ust. 4 lit. b) może zostać wykorzystane przez ZAMAWIAJĄCEGO do pokrycia wszelkich wymagalnych zobowiązań pieniężnych WYKONAWCY względem ZAMAWIAJĄCEGO, w tym wynikających z innych umów zawartych pomiędzy ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ.
3. ZAMAWIAJĄCY zwraca niewykorzystane zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w następujący sposób:
 - 1) kwotę ... tj.70% zabezpieczenia w ciągu 21 dni od daty podpisania protokołu odbioru całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 - 2) kwotę ... tj. 30% zabezpieczenia w ciągu 21 dni po wygaśnięciu gwarancji jakości (tj. w ciągu 21 dni od upływu ... (minimum 5 lat) lat od daty podpisania protokołu, o którym mowa w pkt 1 powyżej).
4. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie wniesie zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 i 2 niniejszego paragrafu, lub nie dokona aktualizacji tego zabezpieczenia w przypadku opisanym w ust. 5, ZAMAWIAJĄCY wg własnego wyboru może:
 - a) w terminie 14 dni od upływu terminu określonego w ust.1, od umowy odstąpić i żądać zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 4 umowy, lub
 - b) dokonać potrącenia nie wniesionego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, z pierwszej faktury (ewentualnie kolejnych faktur) WYKONAWCY, na co niniejszym WYKONAWCA wyraża zgodę. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zwrot zabezpieczenia następuje zgodnie z treścią ust.3 niniejszego paragrafu.
 - c) skorzystać z posiadanego zabezpieczenia do wysokości kwoty wskazanej w ust. 3 pkt 2 umowy i zatrzymać tą kwotę jako zabezpieczenie do czasu złożenia przez WYKONAWCĘ nowego zabezpieczenia lub do końca okresu wskazanego w ust. 3 pkt.2 umowy.
5. W przypadku gdy wniesione przez WYKONAWCĘ zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zaakceptowane przez ZAMAWIAJĄCEGO, w zakresie

kosztów usunięcia ewentualnych wad lub/i usterek przedmiotu umowy obowiązuje się w okresie krótszym niż do czasu nadejścia terminu, o którym mowa w ust. 3 pkt 2 na zwrot niewykorzystanego w tym zakresie zabezpieczenia, WYKONAWCA nie później niż na 2 miesiące przed upływem okresu ważności zaakceptowanego przez ZAMAWIAJĄCEGO zabezpieczenia należytego wykonania umowy w tym zakresie zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie na dalszy okres zgodnie z ust. 2. W przypadku braku realizacji niniejszego obowiązku, ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do nałożenia na WYKONAWCĘ kary umownej w wysokości określonej w ust. 3 pkt 2, chyba że ZAMAWIAJĄCY skorzystał z uprawnienia wskazanego w ust. 4 lit. c).

§ 11

1. **WYKONAWCA** niniejszym oświadcza, że został względem niego zrealizowany obowiązek informacyjny wynikający z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1, określanego dalej również jako RODO) oraz innych aktów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych, zgodnie z informacją o przetwarzaniu danych osobowych zawartą w niniejszej Umowie oraz stanowiącą załącznik nr 6 do Zaproszenia.
2. **WYKONAWCA** niniejszym zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, za pomocą której będzie realizował niniejszą umowę, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez **ZAMAWIAJĄCEGO** na potrzeby realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o przetwarzaniu jej danych osobowych, zgodnie z informacją, o której mowa w ust. 1 powyżej, zwalniając tym samym **ZAMAWIAJĄCEGO** z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO. **WYKONAWCA** na każde żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO** jest zobowiązany przedstawić oświadczenie o zrealizowaniu wymogu lub oświadczenia o zapoznaniu się z obowiązkiem informacyjnym przez osoby, których dane dotyczą, w zależności od żądania **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i poufności wszelkich danych osobowych, do których uzyska w jakikolwiek sposób dostęp w związku z realizacją Umowy, zarówno w trakcie jej trwania, jak i po jej ustaniu.
4. W związku z wykonywaniem niniejszej Umowy dochodzi do udostępniania przez jedną ze **STRON** drugiej **STRONIE** danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie Umowy (dalej jako „dane osobowe”). Celem przetwarzania danych osobowych udostępnianych przez **STRONY** jest zawarcie oraz wykonanie niniejszej Umowy. Przez wykonanie niniejszej Umowy **STRONY** rozumieją w szczególności: nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby wykonania Umowy, realizację wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy; jeżeli to niezbędna: udostępnianie danych osobowych podwykonawcom i innym partnerom zaangażowanym w wykonanie Umowy, uzgadnianie sposobów wykonania zobowiązań. Udostępnianie danych osobowych powoduje, iż **STRONA** której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE 119 z dnia 4 maja 2016 roku, s. 1) (dalej jako „RODO”), ustalając dalsze cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
5. W przypadku gdy **ZAMAWIAJĄCY** uzna to za niezbędne **WYKONAWCA** zobowiązany jest zawrzeć z **ZAMAWIAJĄCYM** w terminie określonym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** dodatkowo odrębną umowę dotyczącą powierzenia przetwarzania danych osobowych wg wzoru określonego przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 12

1. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie danych osobowych i nieujawniania osobom trzecim informacji objętych niniejszą umową, w tym w szczególności:
 - a. rodzaju i wartości mienia, którego umowa dotyczy,
 - b. wszystkich informacji dotyczących **ZAMAWIAJĄCEGO** oraz danych osobowych pracowników **ZAMAWIAJĄCEGO**, w tym zwłaszcza do niepowielania i nieudostępniania osobom trzecim żadnych dokumentów i opracowań należących do **ZAMAWIAJĄCEGO**.
 - c. wszystkich informacji ustnych i materiałów pisanych udostępnionych **WYKONAWCY** w celu realizacji umowy.
2. **INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**
 - 1) Administratorem podanych danych osobowych jest **ECO Kutno Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Oporowskiej 10a, 99-300 Kutno (KRS: 0000187742, NIP: 7750000835, dalej: **Administrator**). Można się z nami skontaktować pisemnie za pomocą poczty tradycyjnej na adres naszej siedziby, mail: ecokutno@ecosa.pl lub telefonicznie: +48 24 253 30 59.

Więcej informacji o nas znajdzie Pan/Pani na stronie internetowej: <http://www.ecosa.pl/>
 - 2) Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pan/Pani się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw: e -mail: iod@ecosa.pl lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt 2 a.
 - 3) Pana/Pani dane przetwarzamy w celu:
 - wykonania i na podstawie zawartej z Panem/Panią ewentualnej umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO*) oraz wykonania ciążących na Administratorze obowiązków prawnych (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 - w przypadku, gdy jest Pan/Pani pełnomocnikiem Wykonawcy lub osobą wskazaną przez **WYKONAWCĘ** do kontaktu lub zawarcia umowy, Pana/Pani dane osobowe, wskazane przez **WYKONAWCĘ**, Administrator przetwarza w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów, polegających na podjęciu działań z Pani/Pana udziałem zmierzających do zawarcia umowy oraz kontaktu w toku realizacji przedmiotu umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
 - 4) Pana/Pani dane osobowe możemy udostępniać następującym kategoriom podmiotów: kancelarie prawne, audytorzy zewnętrzni, firmy informatyczne, firmy księgowe likwidatorzy szkód, inne spółki z grupy kapitałowej.
 - 5) Nie przekazujemy Pana/Pani danych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
 - 6) Pana/Pani dane pozyskane w związku z zawarciem umowy przetwarzamy przez czas jej trwania oraz do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa. Dane osobowe pozyskane w celu wykonania ciążących na Administratorze obowiązków prawnych przetwarzane są przez czas wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywać te dane. Dane osobowe pełnomocników **WYKONAWCY** lub osób wskazanych przez **WYKONAWCĘ** do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy przetwarzane w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora przechowywane są przez czas niezbędny do realizacji tego celu bądź skutecznego wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych dokonywanego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

* Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1), zwane dalej: **RODO**.

- 7) Podanie przez Pana/Panią danych jest warunkiem zawarcia umowy. Jeżeli nie podałyby Pan/Pani danych mogliśmy odmówić jej zawarcia.
- 8) Podanie przez Pana/Panią danych jest warunkiem zawarcia umowy. Jeżeli nie podałyby Pan/Pani danych mogliśmy odmówić jej zawarcia.
- 9) Ma Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych i otrzymania ich kopii, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu.
 - i. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy RODO.
 - j. Dokładamy wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.

§ 13

1. ZAMAWIAJĄCY będzie prowadził Nadzór Inwestorski zgodny z Prawem budowlanym, delegując Inspektora/-ów Nadzoru Inwestorskiego z aktualnymi uprawnieniami budowlanymi i branżowymi. WYKONAWCA zostanie powiadomiony o osobach prowadzących Nadzór Inwestorski w terminie 7 dni od dnia delegowania poszczególnych Inspektorów bądź od ich zmiany na inne uprawnione osoby.
2. Inspektor Nadzoru jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących w szczególności: wstrzymania robót w przypadku ich niezgodności z dokumentacją projektową lub STWiOR, usunięcia zagrożeń, a także do żądania odkrycia robót zakrytych lub wykonania dodatkowych prób i badań w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jakości użytych materiałów lub urządzeń.
3. Obecność Inspektora Nadzoru na budowie oraz dokonywane przez niego odbiory nie zwalniają WYKONAWCY z pełnej odpowiedzialności za jakość i prawidłowość wykonanego Przedmiotu umowy oraz jego zgodność z umową, w tym STWiOR i dokumentacją projektową.

§ 14

1. WYKONAWCA zapewnia, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, na dzień zawarcia umowy zarówno on, jak i jego podmioty zależne, dominujące oraz członkowie jego organów oraz osoby działające w jego imieniu i na jego rzecz nie są objęte jakimikolwiek sankcjami związanymi z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie jakichkolwiek przepisów sankcyjnych ani też nie jest podmiotem, z którym jakiekolwiek przepisy sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji, w szczególności nie podlegają żadnym ograniczeniom wynikającym z przepisów prawa, regulacji, embarg, czy też innych restrykcji związanych z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę nałożonych przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, państwa członkowskie Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, a także z innych przepisów wprowadzających sankcje, w tym z:
 - a) Ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 514 z późn.zm)
 - b) Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. w sprawie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1 z dnia 2014.07.31 z późn. zm.)
 - c) Rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.)

- d) Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.).
2. Przysługujące WYKONAWCY świadczenia od ZAMAWIAJĄCEGO nie będą świadomie i umyślnie, bezpośrednio lub pośrednio dostępne dla podmiotu, na który nałożono sankcje ani nie zostaną użyte do osiągnięcia korzyści przez podmiot, który podlega powyższym ograniczeniom w zakresie, w jakim takie działanie jest niedozwolone na mocy wskazanych regulacji, w szczególności żaden podmiot objęty sankcjami nie jest beneficjentem rzeczywistym WYKONAWCY.
 3. WYKONAWCA zapewnia jednocześnie, że stosuje się i w okresie realizacji umowy będzie stosował się do wszystkich obowiązujących go przepisów z zakresu przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu.
 4. W przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, a także w razie chociażby podejrzenia naruszenia powyższych postanowień lub zmiany okoliczności, o których mowa w ust. 1, 2 lub 3, WYKONAWCA zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania tego faktu ZAMAWIAJĄCEMU, podając szczegóły zdarzenia i informacje o jakiegokolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczeń lub zapewnień z niniejszego paragrafu. WYKONAWCA zobowiązuje się podejmować stosowane działania w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek przepisów lub sankcji.
 5. WYKONAWCA zapewnia, że podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy zaangażowani w związku z wykonywaniem niniejszej umowy zostaną objęci obowiązkami wynikającymi z niniejszej klauzuli.

§ 15

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zapoznania się z zawartymi przez ZAMAWIAJĄCEGO umowami na udostępnienie terenu na potrzeby budowy. WYKONAWCA ma obowiązek wykonać przedmiot umowy zgodnie z treścią umów o udostępnieniu terenu. WYKONAWCA ponosi koszty wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ww. umowami, a także ponosi odpowiedzialność za niewykonanie postanowień z ww. umów, z przyczyn leżących po jego stronie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do tej umowy wymagają formy pisemnej i muszą być zaakceptowane przez obie strony pod rygorem nieważności. Możliwość wprowadzenia zmian do umowy będzie podlegała ocenie pod kątem ich dopuszczalności według „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dnia 14 marca 2025 roku wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej. Z zastrzeżeniem poprzednich zdań, poza przypadkami przewidzianymi w Sekcji 3.2.4. pkt 4 ww. Wytycznych, dopuszcza się wprowadzanie następujących dodatkowych zmian do umowy, na podstawie pisemnego aneksu do umowy, w przypadku:
 - a) zmian nieistotnych – np. zmian adresów STRON lub osób wymienionych w § 5 ust. 2 umowy lub oczywistych błędów pisarskich, które nie będą stanowić zmian istotnych;
 - b) zmian istotnych – polegających na aktualizacji listy osób stanowiących personel WYKONAWCY, którą WYKONAWCA załączył do oferty na etapie prowadzenia postępowania w sprawie udzielenia zamówienia, którego dotyczy przedmiot umowy;
 - c) zmian istotnych, polegających na zmianie terminów realizacji umowy określonych w niniejszej umowie, w tym załącznikach do umowy, uwzględniając załączniki do STWiOR – o ile zmiana terminów następuje z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od WYKONAWCY, których WYKONAWCA nie przewidywał w chwili składania oferty lub wynika z zaistnienia niezależnych od WYKONAWCY okoliczności takich np. siła wyższa, zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, nieprzewidywalne warunki atmosferyczne, przy czym przesunięcie terminów o czas dłuższy niż czas trwania powyższej okoliczności możliwy jest wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych i pod warunkiem udokumentowania okoliczności, o których mowa powyżej przez WYKONAWCĘ;
 - d) zmian istotnych, wynikających z tego, że wystąpią okoliczności powodujące, że

- wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową okaże się niemożliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- e) zmian istotnych, wynikających z tego, że wystąpi kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te powinny być wprowadzane w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - f) innych zmian istotnych, niepowodujących jednak zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i charakteru umowy, jednak wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych, których żadna ze stron umowy nie przewidywała na etapie podpisania umowy, po stosownym udokumentowaniu tych sytuacji,
 - g) wykonania świadczeń zamiennych (robót zamiennych), których wykonanie nie będzie wykraczało poza zakres określony w ofercie i nie zmieni wynagrodzenia wykonawcy.
 - h) zmniejszenie zakresu rzeczowego: w przypadku zaistnienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - i) zmniejszenie zakresu rzeczowego: w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - j) rezygnacji przez ZAMAWIAJĄCEGO z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym ZAMAWIAJĄCY zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które WYKONAWCA poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - k) niezależnie od innych przypadków, termin realizacji prac w zakresie robót budowlanych i odtworzeniowych może zostać przedłużony w przypadku wystąpienia okoliczności zawnionych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a szczególności ustawy - Kodeks cywilny.
 - 4. Spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy po wyczerpaniu postępowania pojednawczego, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
 - 5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** przenieść na osoby jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z umowy, w tym w szczególności wierzytelności wynikających z niniejszej umowy – art. 509 § 1 i art. 519 Kodeksu cywilnego.
- 1. Każda ze stron zobowiązana jest do poinformowania drugiej strony o każdej zmianie swojego adresu i innych danych kontaktowych podanych w umowie.
 - 2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egz. dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) Zaproszenie do składania ofert z dnia wraz z załącznikami takimi jak m.in. STWiOR wraz z załącznikami - stanowiące załącznik nr 1 do umowy,
- 2) Oferta Wykonawcy - formularz ofertowy z dnia, stanowiący załącznik nr 2 do umowy,
- 3) Harmonogram Realizacji Prac stanowiący załącznik nr 3 do umowy,
- 4) Dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 2 umowy,
- 5) Aktualny wydruk KRS/CEDiG Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Rozdział IV:

Wzory załączników i formularzy, Załączniki do SIWZ

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

Osoba do kontaktów ze strony Wykonawcy

Imię:

Nazwisko:.....

Nr tel.....

Email:.....

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający: **ECO Kutno Sp. z o.o., 99-300 Kutno, ul. Oporowska 10A**

Wykonawca:.....

Nawiązując do ogłoszonego postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, nr 08/16.04.-11.05/26/K, o udzielenie zamówienia, zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dnia 14 marca 2025 roku wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, w stosunku do których nie stosuje się przepisów ustawy prawo zamówień publicznych” oraz zgodnie z zapisami SIWZ, na realizację zadania pn.:

„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”, realizowanych w ramach projektu „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie”, oferujemy wykonanie zadania na następujących zasadach:

1. Po zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), my niżej podpisani oświadczamy, że zapoznaliśmy się warunkami postępowania i przyjmujemy te warunki bez zastrzeżeń oraz uważamy się za związanych ofertą i zobowiązujemy się do zawarcia Umowy zgodnie z załączonym w SIWZ wzorem Umowy.

Oferujemy wykonać zadania zgodnie z Załącznikiem Cenowym na kwotę:

L.p.	Nazwa zadania	Wartość netto [PLN]	VAT [PLN]	Wartość brutto [PLN]
1	Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I”			
2	Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap II”			
RAZEM:				

Razem:

słownie netto : zł

słownie brutto : zł

2. Oferowana forma zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia – przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.

3. Oferta obejmuje wszystkie koszty do realizacji zamówienia w terminach wymaganych przez Zamawiającego;

4. Oferowany termin realizacji zamówienia i uznania go za należyte wykonane nie będzie późniejszy niż data wskazana w harmonogramie załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

5. Termin związania ofertą - 30 dni licząc od dnia złożenia ofert.

6. Udzielamy gwarancji na proponowany system rur i pozostałych elementów preizolowanych oraz na wykonane roboty na okres.....(minimum 5 lat) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

7. Udzielamy serwisu gwarancyjnego (czas do przyjazdu) h (max 24h) po powiadomieniu przez Zamawiającego.

8. Przy realizacji przedmiotu zamówienia będą stosowane wyroby dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji zamówienia, a komplet prześlemy przed odbiorem końcowym;
9. W czasie trwania umowy będziemy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotęzł;
10. Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. Ponadto, zobowiązujemy się do poinformowania każdej osoby fizycznej, za pomocą której będziemy realizować zadanie, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez Zamawiającego na potrzeby realizacji zadania, o przetwarzaniu jej danych osobowych przez Zamawiającego, zwalniając tym samym Zamawiającego z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO.
11. Wnieśliśmy zabezpieczenie należytego wykonania umowy: w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto tj. zł.
12. Deklarujemy, że kosztorys ofertowy do Oferty Przetargowej stanowi integralną część naszej Oferty Przetargowej.
13. Akceptujemy wzór Umowy zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz deklarujemy podpisanie i odesłanie Umowy w terminie do 7 dni od daty jej otrzymania.
14. Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ oraz STWiOR, uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty i deklarujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym i na warunkach określonych w SIWZ oraz STWiOR (wraz ze wszystkimi załącznikami) oraz we wzorze umowy.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

W przypadku gdy zostaniemy zaproszeni do wzięcia udziału w drugim etapie postępowania i nie weźmiemy udziału w tym drugim etapie, niniejszą ofertę należy traktować jako ofertę ostateczną.

Załącznik:

1. Kosztorys ofertowy oraz wykaz materiałów preizolowanych

.....
.....
.....
.....
.....

Miejscowość, dnia.....

.....
Podpisy i pieczętki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Załącznik Cenowy – Kosztorys ofertowy (Wykonawcy) zgodny z załączonym do SIWZ przedmiarem robót

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY – OFERENTA

spełnieniu warunków uczestnictwa w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn.
„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”

1. Ja niżej podpisany uprawniony przedstawiciel Wykonawcy oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma:
 - a) jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - b) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - c) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - d) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - e) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w SIWZ;
 - f) posiada polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na kwotę min. 500 000 zł.**
 - g) W przypadku braku takiej polisy Wykonawca powinien złożyć oświadczenie, że przed podpisaniem umowy dokona ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w w/w zakresie.
2. Ponadto, oświadczam(y), że:
 - a) w ostatnich 5 latach nie było przypadku nienależytego wykonania przez firmę zamówienia publicznego;
 - b) wobec firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego;
 - c) firma nie zalega z podatkami i opłatami za ubezpieczenie społeczne;
 - d) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
 - e) na dzień składania oferty Wykonawca jest zarejestrowany w KRS pod numerem/ prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w CEIDG /;
 - f) spełnia wymagania określone w SIWZ;
 - g) jest związany złożoną ofertą na przedmiot zamówienia przez 30 dni od terminu składania ofert;
 - h) zagospodaruje odpady wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z aktualnymi: ustawą z dnia 14.12.2012r. o odpadach oraz ustawą z dnia 13 czerwca 2013 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych;
 - i) wniósł wadium w wysokości zł w formie oraz zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie..... w formie;
 - j) zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców*/z udziałem wymienionych podwykonawców*:

Nazwa podwykonawcy

Zakres zlecanych robót*/dostaw*/usług*:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

- k) wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego oceny jakości wykonanego przez Wykonawcę zadania, w przypadku gdy Zamawiający powierzy Wykonawcy realizację zadania.

Miejscowość, dnia.....

.....
Podpisy i pieczętki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

**niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O PRZEPROWADZENIU WIZJI LOKALNEJ

Oświadczam/y, że Pan/i działający(a) w imieniu podmiotu, który reprezentuję/my dokonał(a) wizji lokalnej w obecności przedstawiciela ECO Kutno Sp. z o.o. p. i zapoznała się ze szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia oraz uzyskał/a niezbędne informacje konieczne do sporządzenia oferty na realizację zadania pn.: **„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”**, realizowanego w ramach projektu „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie”

podpis osób:

Ze strony Zamawiającego

Ze strony Wykonawcy

.....

.....

Miejscowość, dnia.....

.....
Podpisy i pieczętki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ WAŻNIEJSZYCH ROBÓT

Zamawiający: **ECO Kutno Sp. z o.o.**

Dotyczy zadania:

„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”,

Wykaz zrealizowanych ważniejszych prac o charakterze podobnym z przedmiotem zamówienia z ostatnich 5 lat - min. 2 zamówień polegających na wykonaniu sieci ciepłowniczych preizolowanych o średnicy i długości porównywalnych do zawartych w STWiOR.

L.p.	Nazwa podmiotu , instytucji w której realizowano zamówienie adres tel...	Zakres robót/prac	Data realizacji	Średnica i długość sieci preizolowanych wykonanych przez Wykonawcę
Będą brane pod uwagę tylko zadania poparte referencjami.				
Referencje winny być wystawione na Wykonawcę i potwierdzać należyte wykonanie danego zadania.				

Miejscowość, dnia.....

.....
Podpisy i pieczętki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - dalej **RODO**) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **ECO Kutno Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Oporowskiej 10a, 99-300 Kutno (KRS: 0000187742, NIP: 7750000835, dalej: **Administrator**). Można się z nami skontaktować pisemnie za pomocą poczty tradycyjnej na adres naszej siedziby, mail: ecokutno@ecosa.pl lub telefonicznie: +48 24 253 30 59. Więcej informacji o nas znajdzie Pan/Pani na stronie internetowej: <http://www.ecosa.pl/>
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw: e-mail: iod@ecosa.pl lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt. 1.
3. Administrator przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji określonych poniżej celów przetwarzania, w tym w szczególności:
 - imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, adres korespondencyjny, numer telefonu/faxu, adres zamieszkania, NIP, REGON – przekazane przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną lub uzyskane z publicznego rejestru (CEIDG),
 - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, adres poczty elektronicznej, numer telefonu/faxu – pełnomocników oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy,
 - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, informacje dot. doświadczenia i kwalifikacji, uprawnień osób wskazanych do realizacji umowy przez Wykonawcę,
 - inne dane osobowe i dane osobowe innych osób przekazane przez Wykonawcę niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Pani/Pana dane przetwarzamy w celu:
 - związanym z przeprowadzeniem postępowania przetargowego (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
 - ewentualnego: zawarcia i wykonywania umowy będącej przedmiotem prowadzonego postępowania przetargowego (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO) oraz wykonania ciążących na Administratorze obowiązków prawnych (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - w przypadku, gdy jest Pani/Pan pełnomocnikiem/reprezentantem Wykonawcy lub osobą wskazaną przez Wykonawcę do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy, Pani/Pana dane osobowe, wskazane przez Wykonawcę w przekazywanych dokumentach, Administrator przetwarza w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów, polegających na podjęciu działań z Pani/Pana udziałem przed zawarciem umowy, zmierzających do zawarcia umowy, w szczególności przeprowadzenia postępowania, a także w celu wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
5. Pani/Pana dane osobowe możemy udostępniać następującym kategoriom podmiotów: innym spółkom z grupy kapitałowej, kancelariom prawnym, firmom informatycznym (dostawcom oprogramowania wykorzystywanego przez grupę kapitałową), podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom nabywającym wierzytelności.
6. Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z przeprowadzaniem postępowania przetargowego oraz mające na celu zawarcie umowy, Administrator przetwarza przez czas niezbędny do

realizacji tego celu, a także przez czas, w którym przepisy nakazują przechowywać dane. Dane osobowe przetwarzane w celu wykonania umowy będą przechowywane przez okres realizacji umowy. Dane osobowe pozyskane w celu wykonania ciężących na Administratorze obowiązków prawnych przetwarzane są przez czas wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywać te dane.

Okres przechowywania danych osobowych może być wydłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa.

Dane osobowe pełnomocników/reprezentantów Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy przetwarzane w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, przechowywane są przez czas niezbędny do realizacji tego celu.

8. Podanie przez Pani/Pana danych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu przetargowym oraz zawarcia i realizacji umowy. Jeżeli nie poda nam Pani/Pan swoich danych, niemożliwe będzie dokonanie oceny złożonej oferty, a także zawarcie i wykonanie umowy.
9. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych dokonywanego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;
10. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
11. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
13. Dokładamy wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.

² Administrator informuje, że skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa, a w odniesieniu do przetwarzania danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

³ Administrator informuje, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

.....
(pieczęćka firmowa WYKONAWCY)

OŚWIADCZENIE

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 5K ROZPORZĄDZENIA 833/2014 ORAZ Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn: „Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II” oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5 k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.⁴
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).⁵

Miejscowość, dnia.....

.....
Podpisy i pieczęćki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

⁴ Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

⁵ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

Realizacja inwestycji:

„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”

Wykonawca:

.....

.....

.....

(Pełna nazwa Wykonawcy z adresem)

Wykonawca oświadcza, że:

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów preizolowanych (w tym rur i muf) poniższego producenta:

.....

.....

.....

ww. materiały preizolowane spełniają wymagania określone w SIWZ wraz z załącznikami,

2. Materiały preizolowane posiadają:

a) współczynnik przewodzenia ciepła λ = **W/mK** zarówno przed jak i po starzeniu,

Załącznik:

Dokumentacja potwierdzająca, że ww. materiały spełniają wymagania określone w SIWZ wraz z załącznikami, w szczególności w załączniku do STWIOR nr 4 Przedmiar – osiedlowa sieć ciepłownicza w ul. Filipowicza etap I i II” – Wykaz materiałów.

Miejscowość, dnia.....

.....

Podpisy i pieczętki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 9 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający: **ECO Kutno Sp. z o.o.**

Dotyczy zadania:

„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”,

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi:

I.p.	Imię i nazwisko	Funkcja przy realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe / uprawnienia budowlane	Nr uprawnień / Zakres uprawnień	Doświadczenie Zawodowe/ (nazwa zadania, zakres, lata realizacji)	Dysponowanie /udostępnienie Podstawa dysponowania osobą*
1)		Kierownik budowy	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń			

* należy wskazać np.: umowa o pracę, umowa cywilnoprawna, zobowiązanie podmiotu trzeciego, samozatrudnienie itp.

2. Oświadczenie Wykonawcy

Oświadczam, że wskazane powyżej osoby:

- posiadają wymagane uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
- są członkami właściwej izby samorządu zawodowego (jeżeli dotyczy),
- będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.

Miejscowość, dnia.....

.....
Podpisy i pieczętki imienne osób, (osoby)
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

