
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8	Roboty renowacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI: Naprawa stropu WPS z ociepleniem, naprawa kominów

ADRES INWESTYCJI: Bolesławiec_ul.Karola Miarki 18A

NAZWA INWESTORA: Wspólnota mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: Bolesławiec_ul.Karola Miarki 18A NIP 6121725053

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Patrycja Dubina-Poryszko

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Patrycja Dubina-Poryszko

DATA OPRACOWANIA:

06.05.2025

Zakres prac:

Naprawa i ocieplenie stropu WPS. Ocieplenie z granulatu z wełny mineralnej gr 20cm o $L=0,038[W/(mK)]$.

Kosztorys jest ważny 3mc od daty sporządzenia. Przed złożeniem oferty wskazana jest wizja lokalna przez Wykonawcę.

Wykonawca będzie zobowiązany po za wykonaniem prac z kosztorysu do:

- urządzenia i oznakowania terenu pracy oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp, umożliwiających korzystanie z budynku mieszkańcom,
- wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych,
- wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z prawidłową technologią wykonywania robót,
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zadania – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

06.05.2025

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		IZOLACJA STROPU			
1 d.1	KNR 4-01 0106-04	Analogia - usunięcie z poddasza budynku gruzu i ziemi Krotność = 2	m3		
		0,1 * 195	m3	19,500	
				RAZEM	19,500
2 d.1	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropu WPS- zasypki	m2		
		poz.8	m2	195,000	
				RAZEM	195,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.1	m3	19,500	
				RAZEM	19,500
4 d.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.1 * 0,252	t	4,914	
				RAZEM	4,914
5 d.1	TZKNBK XV 45 analogia	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi belek stalowych, odtłuszczenie powierzchni	m2		
		195 * 0,2	m2	39,000	
				RAZEM	39,000
6 d.1	KNNR 7 0904-02	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową belek stalowych stropu WPS	t		
		1,8	t	1,800	
				RAZEM	1,800
7 d.1	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej Krotność = 2	m2		
		poz.8	m2	195,000	
				RAZEM	195,000
8 d.1	KNR 9-12 0303-04 0303-06	Izolacje cieplne stropodachu wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości minimalnej 20cm, L=0,038[W/(mK)] metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2		
		195	m2	195,000	
				RAZEM	195,000
9 d.1	KNR 2-14 0501-01	Warstwa wyrównawcza z betonu o grubości 5 cm na stropie	m3		
		195 * 0,05	m3	9,750	
				RAZEM	9,750
10 d.1	KNR 19-01 0904-07	Doplata za zbrojenie siatką stalową wylewki na stropie	m2		
		195	m2	195,000	
				RAZEM	195,000
11 d.1	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej Krotność = 2	m2		
		poz.8	m2	195,000	
				RAZEM	195,000
12 d.1	KNR-W 2-02 1016-07	Wymiana wyłazu dachowego fabrycznie wykończonego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.1	kalk. własna	Wykonanie otworów rewizyjnych koniecznych do przeprowadzenia naprawy stropu.	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2	45262100-2 45262110-5	RUSZTOWANIE			
14 d.2	KNR AT-05 1652-04	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 25 m	m2		
		12,5 * 6,14	m2	76,750	
				RAZEM	76,750
15 d.2	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.2	KNR AT-48 0102-06	Oslony z siatki na rusztowaniach	m2		
		poz.14	m2	76,750	
				RAZEM	76,750
3		Kominy			
17 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł, cegłą pełną	m3		
		1,2 * 1,1 * 4	m3	5,280	
				RAZEM	5,280
18 d.3	KNR-W 2- 02 2009-01 nawiązanie	Konstrukcja pod obudowę kominów, czap kominowych, wykonana z drewna z wypełnieniem z wełny mineralnej 5cm, obudowa płytą OSB, folią i blachą	m2		
		4,41 * 1,1 * 4	m2	19,404	
				RAZEM	19,404

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 IZOLACJA STROPU		2
2 RUSZTOWANIE		3
3 Kominy		3
Spis treści		4