



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Załącznik nr 1 do umowy

.....dnia .....

.....

pieczęć firmowa

**KARTA GWARANCYJNA**  
**na wykonane roboty budowlane pn.:**

**zgodnie z zapisami umowy nr ..... z dnia.....**

I. Imię i nazwisko osoby/osób działających w imieniu Wykonawcy (Gwaranta):

.....  
.....

II. Zarejestrowana nazwa i adres Wykonawcy (Gwaranta):

.....  
.....

III. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy przedmiotu gwarancji: (np. powierzchnia, kubatura, długość, inne parametry techniczne):

.....  
.....

IV. Data odbioru końcowego przedmiotu umowy (dzień, miesiąc, rok): .....

V. Ogólne warunki gwarancji:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami określonymi w umowie oraz z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Ilekroć w niniejszej karcie gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne Obiektu zmniejszające jego



wartość użytkową, techniczną i estetyczną.

3. Zgodnie z zapisami ..... umowy nr ..... z dnia ..... Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz na zamontowane urządzenia, stanowiące przedmiot umowy na okres: .....
4. Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że wszelkie wady/awarie/usterki, które wystąpią w okresie obowiązywania gwarancji, Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się usunąć na własny koszt, w terminie technicznie uzasadnionym, uzgodnionym z Zamawiającym.
5. Zgłoszenie usterek i wad w okresie gwarancji będzie odbywało się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: ..... , potwierdzone w formie pisemnej. Za dzień zgłoszenia usterki lub wady, strony uznają dzień nadania przez Zamawiającego wiadomości e-mailowej.
6. Każdorazowe usunięcie wad i usterek winno być stwierdzone protokołem.
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę (Gwaranta) zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy (Gwaranta), jak również do naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usuwaniu usterek i wad, o której mowa w ..... umowy nr ..... z dnia .....
8. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca (Gwarant) dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w ust. 3, licząc od dnia ujawnienia wady.

**Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych pokrywa w całości Wykonawca (Gwarant).**