

## Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

### SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiotem zamówienia jest zakup i instalacja trzech nowych mobilnych, całorocznych w pełni wyposażonych domków.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (parametry minimalne):

**Domki** - główne kryteria funkcjonalne:

1. powierzchnia zabudowy 35 metrów kwadratowych
2. domek do zakwaterowania min. 6 osób
3. wysokość pomieszczeń min 220 cm.
4. wymagany salon wraz z aneksem kuchennym oraz łazienka
5. obecność sypialni 1 oraz antresoli/sypialnia 2 z oknem o wymiarach min 55x55 cm oraz bezpiecznym sposobem wejścia typu drabinka/schodki z poręczą o udźwigu min. 1 000 kg
6. domek do rekreacji indywidualnej do użytkowania **całorocznego** z izolacją ścian (budowa ściany to panel elewacyjny lub blacha na rąbek na zakładkę/szkielet z kontrłat impregnowanych/folia paroprzepuszczalna/ocieplenie np. piana PUR min 13 cm/folia paroizolacyjna/płyta OSB 12 mm/panel MDF)
7. podłoga zabezpieczona przed wilgocią i ocieplona (budowa blacha ocynkowana/ocieplenia typu piana PUR min 13 cm/folia paroizolacyjna aluminiowa/płyta OSB 25 mm/ podkład/ panel winylowy)
8. klimatyzacja z funkcją grzania w salonie
9. sterowane na podczerwień ogrzewanie podłogowe w każdym pomieszczeniu poza antresolą
10. dodatkowe ogrzewanie elektryczne w pomieszczeniu sanitarnym w postaci kaloryfera elektrycznego typu drabinka
11. kompletna instalacja elektryczna i hydrauliczna
12. Kratki wentylacyjne w każdym pomieszczeniu
13. oświetlenie elewacji zewnętrznej domku min. 3 punkty świetlne
14. przeszklenie ściany frontowej z 4 punktowym oświetleniem
15. drzwi wejściowe ocieplone o szerokości 90 cm i wysokości min. 200 cm z min. 1 zamkiem
16. zabezpieczenie wszystkich okien zewnętrznych zewnętrznymi roletami elektrycznymi z wyłączeniem łazienki i antresoli
17. okna min. trzyszybowe
18. minimum 2 gniazdka elektryczne zewnętrzne 230 V
19. Kontaktrony w oknach, instalacja elektryczna przygotowana do założenia alarmu

**Oczekiwane minimalne wyposażenie ANEKS KUCHENNY/SALON:**

1. zabudowa kuchenna z meblami tworząca użytkową całość o długości zabudowy min 3 metry z blatem o grubości min 3 cm oraz systemem cichego zamykania szafek oraz podświetleniem typu led
2. zabudowana chłodziarko-zamrażarka o pojemności całkowitej min. 220 litrów
3. zabudowana zmywarka 60 cm
4. płyta indukcyjna czterostanowiskowa
5. piekarnik z funkcją mikrofali
6. zlewozmywak stalowy
7. okap elektryczny wolno wiszący
8. sofa z funkcją spania
9. komoda RTV

10. szafki wiszące
11. stół 120x80 cm
12. uchwyt naścienny TV
13. przeszklona elewacja jednej ze ścian z drzwiami rozsuwanymi zabezpieczonymi zewnętrzną roletą elektryczną
14. drzwi tarasowe o szerokości min. 170 cm
15. drzwi wejściowe o szerokości 90 cm ocieplone z min. 1 zamkiem
16. klimatyzacja z funkcją ogrzewania zlokalizowana w salonie

**Oczekiwane minimalne wyposażenie ŁAZIENKA:**

1. Podwieszana toaleta
2. Umywalka z szafką
3. Kabina prysznicowa 80x100
4. bojler elektryczny min. 55 l wyposażony w Wifi w celu ułatwienia obsługi i oszczędności energii
5. szafka lustrzana nad umywalką
6. kaloryfer elektryczny typu drabinka
7. uchwyt dla osób niepełnosprawnych
8. pralka w zabudowie

**Oczekiwane minimalne wyposażenie SYPIALNIA:**

1. Szafa w zabudowie o szerokości min. 120 cm
2. Łóżko z materacem o szerokości 160x200 cm
3. Okno o wymiarach min 120x120 cm zabezpieczone zewnętrzną roletą elektryczną
4. Szafka nocna
5. Zestaw szafek wiszących z podświetleniem led

**Oczekiwane minimalne wyposażenie ANTRESOLA/SYPIALNIA 2:**

1. Okno o wymiarach min 55x55 cm
2. Podłoga wyłożona panelami winylowymi
3. Bezpiecznie wykonana drabina lub schodki z poręczą o nośności min 1000 kg
4. Łóżko o wym. min. 80x200
5. Szafa
6. Biurko

**Oczekiwane minimalne DACH:**

1. Pokrycie blachą na rąbek malowaną proszkowo
2. Ocieplenie min 13 cm piany PUR
3. Kąt nachylenia min 30 stopni

Ilość – 3 komplety

Do oferty należy dołączyć wizualizację lub plany domków.