

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

**UMOWA**  
**(wzór umowy)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ roku w Krakowie pomiędzy:

**Natalią Gibałą**, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą **Natalia Gibała Ness** z adresem głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej przy ul. Nad Zalewem 15, 30-235 Kraków wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadająca NIP: 6792849813, REGON: 365263110,  
dalej jako „Zamawiający”

- a -

\_\_\_\_\_ dalej jako „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**

została zawarta umowa (zwana dalej „Umową”) o następującej treści:

**§1**  
**Przedmiot Umowy**

1. Zawarcie niniejszej umowy następuje zgodnie z wyborem oferty Wykonawcy wyłonionej w związku z realizacją projektu KPOD.01.03-IW.01-5897/24-00 – Wzmocnienie przedsiębiorstwa Natalia Gibała NESS poprzez dywersyfikację, wprowadzenie nowych produktów i usług. Projekt realizowany w regionie małopolskim.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie obejmujące zakup, dostawę i montaż klimatyzacji multisplit w 8 pokojach gościnnych znajdujących się na 1 piętrze w Ośrodku Jeździeckim Cheval (ul. Nad Zalewem 15, 30-235 Kraków). Zamówienie obejmuje 2 systemy multisplit z dwoma jednostkami ściennymi i sześcioma jednostkami przypodłogowymi oraz wykonanie prac instalacyjnych w zakresie instalacji freonowej, sterowania, odprowadzenia skroplin i zasilającej instalacji elektrycznej – w zakresie i w sposób wskazany w treści Załącznika nr 1 stanowiącego ofertę Wykonawcy, a stanowiącego integralną część Umowy.

**§2**  
**Termin wykonania**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia **15.07.2025 roku**, przy czym termin montażu poszczególnych jednostek zostanie indywidualnie ustalony z Wykonawcą, w taki sposób aby nie zakłócał świadczenia usług odbywających się w miejscu montażu. Kolejność, rodzaj i miejsce wykonywania prac będą każdorazowo wskazywane przez Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa do samodzielnego podejmowania decyzji odnośnie wykonania prac w poszczególnych pomieszczeniach budynku wskazanym w §1.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy oznacza datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przez Strony Umowy.

**§3**  
**Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze specyfiką miejsca wykonywania przedmiotu Umowy, w tym ze wszelkimi uwarunkowaniami związanymi z miejscem wykonania prac objętych Umową, jest w pełni świadomy wszelkich możliwych utrudnień w prowadzeniu prac wynikających z powyższej okoliczności, nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń oraz potwierdza możliwość wykonania przedmiotu Umowy w terminie określonym w niniejszej Umowie i za wynagrodzeniem w niej określonym.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

2. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania Umowy jest *czynnym/ biernym*<sup>1</sup> podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), a rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę do zapłaty wynagrodzenia będzie umieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o zmianie tego statusu w podatku VAT lub zmianie w w/w wykazie najpóźniej do dnia wystawienia każdorazowej faktury włącznie. W przypadku braku zawiadomienia Zamawiającego o zmianie statusu w podatku VAT oraz w przypadku nieprawidłowego wystawienia faktury przez Wykonawcę lub usunięcia numeru rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów, kar oraz grzywien, jeżeli takie zostałyby nałożone na Zamawiającego z tego tytułu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do podania w opisie faktury VAT symboli PKWiU wykonanej usługi. W przypadku gdy Przedmiotem umowy objęte są usługi, o których mowa w załączniku nr 15 Ustawy o podatku od towarów i usług, a z uwagi na fakt, że wartość wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie, przekracza 15.000,00 zł brutto, Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo do zamieszczenia na fakturze zapisu o treści „mechanizm podzielonej płatności”. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów, kar oraz grzywien, jeżeli takie zostałyby nałożone na Zamawiającego z tytułu naruszenia niniejszego postanowienia.

4. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że przedmiot Umowy (w tym użyte materiały) będzie przystosowany do eksploatacji w obiektach użyteczności publicznej – w tym m.in. hotelach/ pensjonatach/ obiektach noclegowych.

5. *Wykonawca zawiera niniejszą umowę w bezpośrednim związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą.*<sup>2</sup>

#### **§4**

##### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji postanowień Umowy polegają na:

- 1) wykonaniu zakresu robót podanego w §1 zgodnie z Umową i jej załącznikami, zasadami wiedzy i sztuki technicznej, oraz z przepisami prawa dotyczącymi realizacji prac, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, normami polskimi i europejskimi oraz z zachowaniem najwyższej jakości i staranności;
- 2) przejściu miejsca wykonywania prac objętych umową i przygotowaniu do realizacji Umowy z uwzględnieniem postanowienia §2 ust. 1 Umowy;
- 3) pracy w formie i godzinach, w jakich będzie to niezbędne w celu dochowania terminów umownych;
- 4) zabezpieczeniu przed zniszczeniem lub uszkodzeniem materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
- 5) zabezpieczeniu przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, wcześniej wykonanych elementów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia prac własnych;
- 6) zapewnienia wykwalifikowanych pracowników w liczbie umożliwiającej dotrzymanie umownych terminów, w tym zapewnia, że osoby wykonujące prace objęte Umową będą posiadały:
  - a) certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 2065), - dotyczy osoby, która będzie wykonywała czynności w zakresie instalacji urządzeń chłodniczych lub klimatyzacyjnych;
  - b) certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2015 r., poz. 881), - dotyczy osoby która będzie wykonywała czynności w zakresie kontroli szczelności, konserwacji i serwisowania urządzeń chłodniczych lub klimatyzacyjnych;
  - c) certyfikat potwierdzający uprawnienia elektryczne do eksploatacji – SEP do 1 kV – dotyczy osoby która będzie wykonywała prace związane z instalacją elektryczną.

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>2</sup> Skreślić jeśli Wykonawcą jest innym podmiotem niż osoba prowadzący pozarolniczą działalność gospodarczą lub wspólnik spółki cywilnej.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

- 7) wyposażenia swoich pracowników we właściwy sprzęt i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy;
  - 8) sprzątania po swoich robotach i pozostawiania miejsca pracy w należytej czystości;
  - 9) natychmiastowego usunięcia wad, uchybień w wykonaniu prac wskazanych w trakcie odbiorów lub jeszcze w trakcie wykonywania prac;
  - 10) uczestniczenia w odbiorach wykonanych przez siebie prac;
  - 11) osobistej obecności na spotkaniach i naradach w terminach i miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego;
  - 12) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych i instrukcji;
  - 13) wyposażenia pracowników we wszelkie niezbędne środki ochrony osobistej mające odpowiednie atesty oraz odzież i obuwie zgodnie z obowiązującymi przepisami (w szczególności sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości, jeżeli takie prace będą wykonywane, kask lub hełm, kamizelkę odblaskową) oraz w identyfikatory imienne z oznaczeniem firmy Wykonawcy;
2. Wykonawca zobowiązany jest terminowo zawiadamiać Zamawiającego o wykonaniu Przedmiotu Umowy. Jeżeli zostaną stwierdzone wady w wykonanej pracy, należy je niezwłocznie usunąć, a następnie należy zgłosić ponownie prace do odbioru.
3. Wykonawca nie ma prawa do zaciągania w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących rodzić skutki finansowe, a także występowania w jego imieniu w zakresie nie objętym Umową.

## **§5**

### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

Zamawiający w szczególności:

- 1) przystąpi do odbioru w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wykonanych prac pod warunkiem przygotowania przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów odbiorowych;
- 2) dokona odbiorów w terminach i trybie ustalonym w Umowie;
- 3) jest uprawniony do zgłaszania uwag;
- 4) jest uprawniony do żądania usunięcia każdej z osób, którymi posługuje się Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli w ocenie Zamawiającego nie gwarantują one prawidłowej realizacji Umowy;
- 5) zapewni Wykonawcy dostęp do wody i prądu;

## **§6**

### **Sposób wykonywania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie urządzenia i sprzęt oraz nowe materiały posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie i, które muszą być zgodne z Załącznikiem nr 1 do tej Umowy. Wykonawca zapewni, że sprzęt za pomocą którego zostanie wykonany przedmiot Umowy będzie w pełni sprawny technicznie, poddany czynnościom obsługowym wymaganych przez dokumentację techniczną, miał wszelkie wymagane prawem świadectwa, badania, dopuszczenia, w tym badania i sprawdzenia pod względem elektrycznym
2. Urządzenia, sprzęt i materiały niespełniające wymagań określonych w ust. 1 powinny zostać niezwłocznie usunięte z miejsca wykonywania prac montażowo-instalacyjnych przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko. Jeżeli nie nastąpi to niezwłocznie mogą one każdorazowo zostać usunięte przez Zamawiającego na całkowity koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest okazać na każde żądanie Zamawiającego lub przekazać mu wraz z protokołem końcowym odbioru, wszelkie niezbędne certyfikaty, atesty, świadectwa pochodzenia, deklaracje zgodności, szczegółowe informacje dotyczące pochodzenia wraz z odpowiednimi świadectwami pochodzenia, prób i aprobatami technicznymi, i inne dokumenty dotyczące stosowanych materiałów i urządzeń dopuszczające używane materiały do stosowania w Polsce w myśl właściwych przepisów prawa wraz z wykazem użytych materiałów i urządzeń oraz dokumentami gwarancyjnymi. Dokumenty, o których mowa w niniejszym ustępie, powinny być aktualne z terminem ważności dla całego cyklu realizacji.

## **§7**

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona prace siłami własnymi. Jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy w całości lub w części z pomocą podwykonawców uwzględniając poniższe postanowienia.
2. Wykonawca lub jego podwykonawca zobowiązani są – przed przystąpieniem do wykonywania przez podwykonawcę robót (prac) - do zgłoszenia na piśmie (pod rygorem nieważności) Zamawiającemu szczegółowego przedmiotu robót (prac), które zostaną wykonane przez podwykonawcę. W ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający może złożyć Wykonawcy i podwykonawcy na piśmie (pod rygorem nieważności) sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Zgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego wywołuje również skutek, o którym mowa w art. 647[1] § 1 Kodeksu Cywilnego.
3. Zgłoszenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę, o którym mowa w ust. 2 powyżej nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w umowie zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności szczegółowy zakres prac wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę.
4. Postanowienia ust. 2 oraz 3 powyżej stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców, z którymi umowę zawarł podwykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego potwierdzenia płatności podwykonawcom za wykonane prace (potwierdzenia przelewu lub pokwitowanie – kopie z potwierdzeniem za zgodność z oryginałem). Potwierdzenia płatności wraz z oświadczeniami podwykonawców o niezaleganiu na ich rzecz z płatnościami przez Wykonawcę należy każdorazowo dołączyć do faktury Wykonawcy.
6. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4.
7. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy z udziałem podwykonawców (lub dalszych podwykonawców) ponosi on pełną odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania.

### **§8**

#### **Odbiory**

1. Warunkiem zgłoszenia gotowości odbiorowej przez Wykonawcę jest wykonanie całości powierzonych prac i potwierdzenie przez Zamawiającego istnienia skompletowanej pełnej dokumentacji powykonawczej stanowiącej załączniki do protokołu odbioru, a w szczególności:
  - 1) wykazu użytych materiałów i urządzeń wraz z protokołami badań i sprawdzeń oraz certyfikatami, atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności, świadectwami, ocenami i normami dla materiałów i urządzeń;
  - 2) dokumenty potwierdzające, że materiały, wyroby i urządzenia zastosowane w trakcie wykonywania zamówienia są dopuszczone do stosowania w budownictwie;
  - 3) pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień, opinii uzyskanych przez Wykonawcę w związku z realizacją;
  - 4) instrukcje obsługi, eksploatacji, konserwacji i naprawy przedmiotu Umowy z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa osób dokonujących tych czynności wraz z harmonogramem wszystkich czynności i przeglądów;
  - 5) dane kontaktowe osób bądź instytucji odpowiedzialnych za serwis gwarancyjny;
  - 6) wszelkie inne dokumenty niezbędne do zgłoszenia zakończenia budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego, jeżeli przedmiot Umowy tego wymaga.
2. Zamawiający zobowiązany jest do stawienia się do odbioru prac w terminie do 3 dni roboczych liczonych od daty otrzymania powiadomienia o odbiorze.
3. Odbiór powinien zostać potwierdzony sporządzonym na piśmie protokołem odbioru. Protokoły powinny zostać podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę. Do protokołu Strony zgłaszają ewentualne uwagi, wady w wykonaniu przedmiotu Umowy, wskazują zastrzeżenia, wzajemne roszczenia oraz obciążenia Wykonawcy z tytułu kar umownych.
4. Bezusterkowy protokół odbioru końcowego jest jednocześnie protokołem odbioru technicznego.
5. Do protokołu odbioru końcowego należy dołączyć wszelkie dokumenty wymagane Umową wraz z oświadczeniem o niezaleganiu z płatnościami przez Wykonawcę wobec podwykonawców i oświadczeniami



Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego  
podwykonawców o otrzymaniu należnego im wynagrodzenia oraz potwierdzenie płatności na rzecz podwykonawców.

## **§9**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie zamówienia stanowiącego Przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości wynoszącej łącznie \_\_\_\_\_ **zł netto**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie powiększone o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług (VAT), o ile taki ma zastosowanie do Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszelkie składniki, okoliczności lokalizacji, cechy szczególne prac objętych Umową i terminy oraz rekompensuje Wykonawcy wszelkie jego wydatki, koszty i zobowiązania – bez możliwości wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej w terminie 3 dni od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac stanowiącego załącznik do tej faktury – płatnej w terminie do 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dostarczy Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT. A w przypadku powierzenia części prac do wykonania przez podwykonawców przedstawienia dokumentów o których mowa w par. 7 ust. 5.
5. Wykonawca zobowiązuje się przesłać na adres: \_\_\_\_\_
6. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy faktura wystawiona przez Wykonawcę nie zawiera danych wymaganych przez prawo lub Umowę, lub też nie został do niej dołączony protokół odbioru końcowego – początek biegu terminu płatności, liczony jest od daty doręczenia Zamawiającemu faktury uzupełnionej o wymagane dane lub dokumenty.
8. Zamawiający ma prawo dokonywania potrąceń wszystkich wierzytelności, jakie przysługują mu z tytułu wykonania niniejszej Umowy, wobec Wykonawcy z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym potrącenia kar umownych, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.

## **§10**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, iż przez cały okres obowiązywania Umowy objęty będzie ubezpieczeniem w zakresie swojej działalności. Ubezpieczone będą osoby pracujące na jego rzecz w zakresie wykonywania przedmiotu Umowy, nadto, iż sprzęt, którego będzie używał do wykonania niniejszej Umowy podlegać będzie co najmniej ubezpieczeniu OC i/lub NW. Suma ubezpieczenia powinna być nie mniejsza niż wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy określona w §9 ust. 1 Umowy. Aktualna polisa OC Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu obowiązujących prawem ubezpieczeń dotyczących Wykonawcy, jego sprzętu, prowadzonych prac, pracowników i innych osób, którym Wykonawca powierzył prace lub ich część wynikające z niniejszej Umowy.

## **§11**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Na wykonane prace będące przedmiotem Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 3 lat od dnia dokonania odbioru końcowego całego wykonanego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, z wyłączeniem urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę w związku tą Umową, na które to urządzenia zostanie udzielona gwarancja producenta min. 5 lat (zgodnie z warunkami przedstawionymi przez producenta). W okresie gwarancji Wykonawca gwarantuje sprawne i bezawaryjne działanie instalacji stanowiących przedmiot Umowy. Wszelkie obowiązki realizowane przez Wykonawcę w okresie gwarancji i zostały w kalkulowane (uwzględnione) w kwotę wynagrodzenia.
2. Okres rękojmi oraz gwarancji przedłuża się o okres usuwania wady, przy czym początkiem biegu tego okresu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, natomiast końcem okresu jest data potwierdzenia odbioru usunięcia wady. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie lub mailowo oraz pisemnie na adres Wykonawcy.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych Przedmiotu Umowy w zakresie objętym gwarancją Wykonawcy lub wymiany rzeczy na wolne od wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do usuwania wad fizycznych zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 48 h od dnia zgłoszenia. (forma zgłoszenia fax, e-mail, lub pismo, telefon). W przypadku niemożliwości usunięcia wad w terminie 48h Wykonawca niezwłocznie przedstawi Zamawiającemu termin usunięcia wady nie dłuższy niż 7 dni, a jeżeli wady nie uda się usunąć w tym terminie, Wykonawca wymieni wadliwe rzeczy.
5. W przypadku braku możliwości usunięcia wad fizycznych w terminie 6 tygodni lub trzykrotnej naprawy w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany Przedmiotu Umowy objętej gwarancją na wolne od wad.
6. Odbiór pogwarancyjny następuje po upływie pełnego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
7. Udzielona gwarancja nie narusza praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady ukryte oraz wszelkich innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z przepisami prawa.
8. W razie odstąpienia od Umowy, w wyniku którego Zamawiający zachowuje co najmniej część przedmiotu Umowy, w zakresie tej części przedmiotu Umowy pozostają w mocy wszystkie postanowienia niniejszego paragrafu i mają zastosowanie pomimo odstąpienia od Umowy.

## **§12**

### **Kary umowne**

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach wynikających z postanowień kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych w przypadkach wskazanych w Umowie.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości:
  - 1) 2% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w §9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
  - 2) 2% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w §9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi liczone od dnia wyznaczonego na zakończenie usunięcia wad;
  - 3) 15% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w §9 ust.1 za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający;
  - 4) 5 000 zł za wykonywanie prac przez osobę nieposiadającą wymaganych przepisami prawa lub Umową uprawnień, jeżeli przedmiot Umowy obejmuje wykonywanie takich prac przez osoby o określonych uprawnieniach;
  - 5) 10% wynagrodzenia w przypadku, gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego będzie wykonywał przedmiot Umowy z pomocą podwykonawcy, który uprzednio nie został zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego;
  - 6) 300 zł za każdy zauważony i zgłoszony Wykonawcy przypadek niestosowania się do przepisów BHP lub przeciwpożarowych.
  - 7) 100 zł za każdy zauważony i zgłoszony Wykonawcy przypadek nieposprzątania miejsca pracy lub niepozostawienia go w należytej czystości.
3. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z kwotą wynagrodzenia, chociażby należności przedstawione do potrącenia nie były wymagalne.

## **§13**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej Umowy w przypadkach:
  - a. zmiany przepisów prawa mającej wpływ na realizację przedmiotu umowy;

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

- b. zmiany rozporządzeń, przepisów i innych dokumentów dotyczących działań A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności, mających wpływ na realizację Umowy;
  - c. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu wystąpienia okoliczności za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny i których nie dało się przewidzieć w chwili składania oferty np. siły wyższej;
  - d. zmiany przepisów w zakresie stawki podatku VAT, co będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem wynagrodzenia Wykonawcy;
  - e. zmiany danych Wykonawcy (np. siedzibą, nazwy) lub zmiany wynikającej z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy w formie sukcesji uniwersalnej;
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą następować w formie aneksu do Umowy lub porozumienia pod rygorem nieważności.
3. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie swoich adresów oraz danych osób wskazanych do kontaktu. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.
4. Żadna ze Stron nie może przenieść całość lub część praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy (w tym w szczególności dotyczących gwarancji jakości, wiarygodności) na rzecz osób trzecich, na co Wykonawca wyraża zgodę i akceptuje.
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA