


| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska


Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
CZĘŚĆ III

Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu.

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza




Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

| Rewizja | Opracował | | | Sprawdził | | | Zatwierdził | | |
|---------|-------------------|------------|--|----------------------|------------|--|------------------|------------|---|
| | Imię Nazwisko | Data | Podpis | Imię Nazwisko | Data | Podpis | Imię Nazwisko | Data | Podpis |
| AA | Maciej Dorszyński | 11-06-2025 | Signed by: Maciej Dorszyński 6FEB2DCA1D54C2... | Jarosław Kuśmierczyk | 11-06-2025 | Signed by: Jarosław Kuśmierczyk DA9B80518ACD45C... | Krzysztof Panaś | 11-06-2025 | DocuSigned by: Krzysztof Panaś 2F5D8018809A4B1... |
| | Adam Brzeziński | 11-06-2025 | Signed by: Adam Brzeziński 0074E4D625FB4B6... | | | | | | |
| | Kamil Wiczek | 11-06-2025 | Signed by: Kamil Wiczek BBFE9BF0250407... | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| AB | | | | | | | | | |
| AC | | | | | | | | | |

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Część I Przedmiot zamówienia

- 1. Cel zadania
- 2. Miejsce wykonywania prac
- 3. Termin realizacji
- 4. Aktualny stan przedmiotu zamówienia
 - 4.1. Opis przedmiotu Zamówienia
 - 4.2. Opis stanu istniejącego przedmiotu zamówienia
- 5. Podstawowy zakres prac (podział na branże)
- 6. Granice zamówienia realizacji Zadania / granica zakresu projektowania
- 7. Granice zakresu realizacji zadania
- 8. Zasada równoważności

Część II Wymagania ogólne


- 1. Organizacja prac/robót
- 2. Wymagania realizacyjne
- 3. Odbiory robót (w tym końcowe protokoły)
- 4. Dokumentacja (wstępna, realizacyjna, powykonawcza)
- 5. Wymagania IT/OT, wymagania bezpieczeństwa IT/OT, wymagania RODO dla systemów IT/OT.
 - 5.1. Wytyczne Pionu IT VCUW dotyczące między innymi serwerów fizycznych, macierzy, urządzeń sieciowych i sieci komputerowych, stacji oraz oprogramowania
 - 5.2. *Wytyczne bezpieczeństwa IT*
 - 5.3. *Wymagania bezpieczeństwa informatycznego dla systemów technologicznych*
 - 5.4. Wymagania RODO dla systemu IT/OT
 - 5.5. Wymagania dotyczące udzielenia licencji oprogramowania

Część III Wymagania szczegółowe

- 1. Szkolenia,
- 2. Gwarancje, Warunki gwarancji
- 3. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy

Część IV Wymagania dotyczące Projektowania

Część V Załączniki

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Część I Przedmiot zamówienia

1. Cel zadania

Podstawowym celem jest budowa kotła biomasowego o mocy 3MW w ramach ciepłowni w Świeciu przy ul. Ciepłej 9. Ponadto projekt ma na celu zastąpienie produkcji ciepła w oparciu o węgiel, produkcją ciepła na bazie biomasy.

2. Miejsce wykonywania prac

ul. Ciepła 9, 86-105 Świecie


3. Termin realizacji

sierpień 2025 r. – do 4 grudnia 2026 r.

4. Aktualny stan przedmiotu zamówienia

4.1. Opis przedmiotu Zamówienia – zakres zadania obejmuje:

- montaż kotła biomasowego 3 MWt z ekonomizerem, układem odpylania spalin (multicyklon, elektrofiltr, wentylator wyciągowy spalin, komin) oraz towarzyszącymi instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi (kanalizacja deszczowa, kanalizacja technologiczna, instalacja wody zimnej/p.poż., rurociągi technologiczne),
- budowę budynku kotłowni,
- budowę zadaszonego silosu (magazynu) biomasy z ruchomą podłogą,
- budowę otwartego magazynu biomasy,
- budowę wagi samochodowej,
- budowa rurociągu ciepłowniczego DN250 do istniejących kolektorów w obrębie hali kotłów (I piętro) istniejącej kotłowni,
- instalację elektryczną i AKPiA (wewnętrzną i zewnętrzną),
- dokumentację projektową (projekty techniczne i wykonawcze uzgodnione z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych).

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

4.2. Opis stanu istniejącego przedmiotu zamówienia


Ogólna struktura systemu Ciepłowni Świecie została przedstawiona w załączniku nr 9 - Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu.

5. **Podstawowy zakres prac (podział na branże)**
Zakres przedmiotu zamówienia opisany został w załączniku nr 9 - Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu oraz w załączniku do umowy GWARANCJE, STAWKI JEDNOSTKOWE KAR UMOWNYCH, PROCEDURY ODBIOROWE, POMIARY I PRÓBY GWARANCYJNE

B. technologiczna:

Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje dostawę kompletnego kotła biomasowego wraz ze wszystkimi niezbędnymi układami głównymi, układami pomocniczymi, urządzeniami, elementami i wyposażeniem w niżej wymienionej konfiguracji oraz zgodnie z poniższymi parametrami kotła:

| Nr. | Parametr | Jednostka | Wartość |
|-----|------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 1 | Znamionowa moc cieplna | MW | 3,0 |
| 2 | Maksymalna temperatura pracy kotła | °C | 125 |
| 3 | Maksymalne ciśnienie robocze kotła | bar | 16 |
| 4 | Sprawność kotła (z ekonomizerem) | % | ≥ 85 |
| 5 | Paliwo | | Zgodnie z parametrami paliwa |
| 6 | Zakres regulacji mocy kotła | % | 30÷100 |

| | | |
|---|---|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

| | | | |
|----|--|-----------------------|---------|
| 7 | Nominalne natężenie przepływu kotła przy $\Delta t = 20\text{ }^{\circ}\text{C}$ | m^3/h | 131 |
| 8 | Temperatura min. wody przed kotłem | $^{\circ}\text{C}$ | 85 |
| 9 | Temperatura na wyjściu z kotła | $^{\circ}\text{C}$ | 120 |
| 10 | Poziom wibracji nowo zabudowanych urządzeń wg ISO-10816/7919 | | klasa A |


Dopuszcza się zastosowanie kotła wodnego pracującego na niższym ciśnieniu i temperaturze na wyjściu z kotła 100-110 $^{\circ}\text{C}$ wraz z wymiennikiem separacyjnym na ciśnienie maksymalne 16 bar po stronie połączenia z istniejącą ciepłownią. Przy zastosowaniu powyższego układu, sprawność kotła należy podawać łącznie z wymiennikiem separacyjnym.

6. Granice zamówienia realizacji Zadania/Granice zakresu projektowania

Całość realizacji zamówienia jest po stronie Wykonawcy do punktów styku na poszczególnych przyłączeniach, w obrębie działki należącej do Zamawiającego zgodnie z projektem budowlanym.

7. Granice zakresu realizacji zadania

- wykonanie dokumentacji projektowej technicznej i wykonawczej,
- budowa budynku kotłowni oraz zadaszonego silosu (magazynu) do składowania paliwa (biomasy) z ruchomą podłogą, otwartego magazynu paliwa, wagi samochodowej na terenie działki nr 144/22 w Świeciu, przy ul. Ciepłej 9, wraz z instalacjami wewnętrznymi, przyłączami, kominem i zagospodarowaniem terenu wokół nowych budynków,
- dostawa i instalacja kompletnej technologii kotłowni zasilanej biomasą (biomasa – zrębka drzewna) składającej się z kotła wodnego z wymiennikiem produkującego energię cieplną, o mocy termicznej 3,00 MW,
- podłączenie kotłowni do miejskiej sieci ciepłowniczej; punkt podłączenia – rozdzielacze wody grzewczej w hali kotłów istniejącej ciepłowni węglowo-gazowej.

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |

Fundusze Europejskie
dla Kujaw i PomorzaRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąSamorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

8. Zasada równoważności

Zasady zostały szczegółowo opisane w załączniku nr 9 - Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu oraz w załączniku do umowy GWARANCJE, STAWKI JEDNOSTKOWE KAR UMOWNYCH, PROCEDURY ODBIOROWE, POMIARY I PRÓBY GWARANCYJNE.

Część II Wymagania ogólne

1. Organizacja prac/robót

Zgodnie z zapisami załącznika nr 9 - Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu

2. Wymagania realizacyjne

Zgodnie z zapisami załącznika nr 9 - Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu

3. Odbiory robót (w tym końcowe protokoły)


Procedury odbiorowe (odbioru prac, materiałów , pomiary) . Szczegółowo zawarte w załączniku do umowy GWARANCJE, STAWKI JEDNOSTKOWE KAR UMOWNYCH, PROCEDURY ODBIOROWE, POMIARY I PRÓBY GWARANCYJNE.

Data odbioru prac jest termin podpisania przez strony protokołu odbioru (częściowego, końcowego).

4. Dokumentacja (wstępna, realizacyjna, powykonawcza)

Przed rozpoczęciem prac wymagane jest od Wykonawcy przedstawienie Projektu Organizacji Robót (POR) i IBWR. Dokumenty te powinny zostać przedstawione do akceptacji kierownictwu oraz służbie BHP przynajmniej 14 dni przed rozpoczęciem pracy.

Dokumentacja powykonawcza składa się z projektów powykonawczych oraz z końcowych dokumentów budowy w tym m.in. protokoły odbiorowe oraz protokoły z badań i sprawdzeń, decyzja UDT. Wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumentację powykonawczą w wersji papierowej.

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

5. **Wymagania IT/OT, wymagania bezpieczeństwa IT/OT, wymagania RODO dla systemów IT/OT. Wykonawca zobligowany jest w zakresie IT i OT do przestrzegania wytycznych i spełnienia wymagań przedstawionych poniżej. Wszelkie odstępstwa od przedstawionych wytycznych i wymagań muszą uzyskać akceptację Biura Bezpieczeństwa IT.**

5.1. Wytyczne Pionu IT VCUW dotyczące między innymi serwerów fizycznych, macierzy, urządzeń sieciowych i sieci komputerowych, stacji oraz oprogramowania

Zgodnie z załącznikami nr 10 - Wytyczne do budowy sieci komputerowej, oraz załącznikiem nr 11 - Wytyczne dla switch-y sieciowych.

5.2. Wytyczne bezpieczeństwa IT

Zgodnie z załącznikami nr 10 - Wytyczne do budowy sieci komputerowej, oraz załącznikiem nr 11 - Wytyczne dla switch-y sieciowych.

5.3. Wymagania bezpieczeństwa informatycznego dla systemów technologicznych

Zgodnie z załącznikami nr 10 - Wytyczne do budowy sieci komputerowej, oraz załącznikiem nr 11 - Wytyczne dla switch-y sieciowych.

Wymagane jest podłączenie i transmisja danych z urządzeń AKPIA tylko i wyłącznie w obrębie sieci technologicznej IT Zamawiającego, która nie ma połączenia z siecią internetową. Nie jest dopuszczona możliwość wykonania dodatkowych połączeń poza tą siecią (np. modemy GSM, innego rodzaju łącza internetowe). Wszystkie połączenia sieciowe muszą być wykonane w postaci przewodowej (skrętka komputerowa, światłowody), nie jest dopuszczalne wykonywanie połączeń w technologii WiFi.

5.4. Wymagania RODO dla systemu IT/OT


Nie dotyczy

5.5. Wymagania dotyczące udzielenia licencji oprogramowania

Nie dotyczy

Część III Wymagania szczegółowe

Wymagania szczegółowe opisane zostały w załączniku nr 9 - Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu oraz w załączniku do

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

umowy GWARANCJE, STAWKI JEDNOSTKOWE KAR UMOWNYCH, PROCEDURY
ODBIOROWE, POMIARY I PRÓBY GWARANCYJNE

1. Szkolenia

Odbycie szkolenia wprowadzającego z zakresu bhp, ppoż. przez pracowników wykonawcy.

2. Gwarancje, Warunki gwarancji

Zostały ujęte w załączniku do umowy GWARANCJE, STAWKI JEDNOSTKOWE KAR
UMOWNYCH, PROCEDURY ODBIOROWE, POMIARY I PRÓBY GWARANCYJNE.

3. Harmonogram Rzeczowo Finansowy

Harmonogram Rzeczowo Finansowy zgodnie z załącznikiem do umowy.

Część IV Wymagania dotyczące Projektowania

Wymagania dotyczące Projektowania zostały w załączniku nr 9 - Program Funkcjonalno-
Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu

Część V Załączniki

● **Załącznik nr 1**


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU “Budowa kotła na biomasę o mocy znamionowej 3 MW
wraz z infrastrukturą techniczną, działka nr 1440/22, ul.Ciepła 9 Świecie” – TEC Group Sp. z o.o.
00-682 Warszawa, ul. Hoża 86/410 i Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z
o.o., 84-208 Dobrzewino, ul. Wejherowska 5c

● **Załącznik nr 2**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY “Budowa kotła na biomasę o mocy znamionowej 3
MW wraz z infrastrukturą techniczną, działka nr 1440/22, ul.Ciepła 9 Świecie” – TEC Group Sp. z
o.o. 00-682 Warszawa, ul. Hoża 86/410 i Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT”
sp. z o.o., 84-208 Dobrzewino, ul. Wejherowska 5c

● **Załącznik nr 3**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY “Budowa kotła na biomasę o mocy znamionowej 3
MW wraz z infrastrukturą techniczną, działka nr 1440/22, ul.Ciepła 9 Świecie” **Obiekty budowlane**

| | | |
|---|--|------------------------------|
|  | OPZ.02-POD.01-02 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | DATA OPRACOWANIA: 2024/04/15 |
| | | DATA AKTUALIZACJI: - |

Fundusze Europejskie
dla Kujaw i PomorzaRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąSamorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

towarzyszące: MAGAZYN BIOMASY – TEC Group Sp. z o.o. 00-682 Warszawa, ul. Hoża 86/410 i Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o., 84-208 Dobrzewino, ul. Wejherowska 5c

- **Załącznik nr 4**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY “Budowa kotła na biomasę o mocy znamionowej 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną, działka nr 1440/22, ul.Ciepła 9 Świecie” **Obiekty budowlane towarzyszące: WAGA SAMOCHODOWA** – TEC Group Sp. z o.o. 00-682 Warszawa, ul. Hoża 86/410 i Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o., 84-208 Dobrzewino, ul. Wejherowska 5c

- **Załącznik nr 5**

Decyzja nr 573/2022 o pozwoleniu na budowę

- **Załącznik nr 6**

WYMAGANIA TECHNICZNE ORAZ SPECYFIKACJA TECHNICZNA DLA RUR I ELEMENTÓW PREIZOLOWANYCH W PŁASZCZU OSŁONOWYM HDPE UKŁADANYCH BEZPOŚREDNIO W GRUNCIE ORAZ W PŁASZCZU OSŁONOWYM SPIRO PRZEBIEGAJĄCYCH TRANZYTEM PRZES BUDYNKI

- **Załącznik nr 7**

WYMAGANIA TECHNICZNE WYKONYWANIA I KONTROLI POŁĄCZEŃ SPAWANYCH STALOWYCH RUROCIĄGÓW SIECI CIEPŁOWNICZEJ W SPÓŁKACH GRUPY VEOLIA ENERGIA POLSKA

- **Załącznik nr 8**

WYMAGANIA TECHNICZNE ORAZ SPECYFIKACJA TECHNICZNA DLA ARMATURY ZAPOROWEJ I REGULUJĄCEJ PRZEZNACZONEJ DO STOSOWANIA W SPÓŁKACH GRUPY VEOLIA ENERGIA POLSKA

- **Załącznik nr 9**

Program Funkcjonalno-Użytkowy - Budowa kotła biomasowego w ramach ciepłowni w Świeciu

- **Załącznik nr 10**

Wytyczne do budowy sieci komputerowej (udostępniony po podpisaniu OŚWIADCZENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI - Załącznik nr 11 do Części I SWZ – Instrukcja dla Wykonawców)

- **Załącznik nr 11**

Wytyczne dla switch-y sieciowych (udostępniony po podpisaniu OŚWIADCZENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI - Załącznik nr 11 do Części I SWZ – Instrukcja dla Wykonawców)