

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Przedmiot zamówienia: Świadczenie usługi pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego w ramach realizacji inwestycji pn. „Modernizacja węzłów i sieci ciepłowniczych ZEC na terenie gminy Międzyrzecz”**

**Projekt dofinansowany w ramach Funduszu Europejskiego na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko 2021-2027 FENX.02.01-IW.01-0020/24**

## Spis treści

|               |   |           |
|---------------|---|-----------|
| <i>I.</i>     | <i>Zamawiający.....</i>   | <i>4</i>  |
| <i>II.</i>    | <i>Tryb udzielenia zamówienia.....</i>  | <i>4</i>  |
| <i>III.</i>   | <i>Opis przedmiotu zamówienia.....</i>  | <i>4</i>  |
| <i>IV.</i>    | <i>Termin realizacji zamówienia. ....</i>   | <i>5</i>  |
| <i>V.</i>     | <i>Informacje dodatkowe.....</i>  | <i>5</i>  |
| <i>VI.</i>    | <i>Podwykonawstwo .....</i>   | <i>5</i>  |
| <i>VII.</i>   | <i>Wykonawcy wstępujący wspólnie.....</i>   | <i>5</i>  |
| <i>VIII.</i>  | <i>Warunki udziału w postępowaniu.....</i>  | <i>6</i>  |
| <i>IX.</i>    | <i>Podmioty trzecie .....</i>   | <i>8</i>  |
| <i>X.</i>     | <i>Przesłanki wykluczenia .....</i>   | <i>9</i>  |
| <i>XI.</i>    | <i>Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia .....</i>   | <i>11</i> |
| <i>XII.</i>   | <i>Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.....</i> | <i>13</i> |
| <i>XIII.</i>  | <i>Wadium .....</i>   | <i>14</i> |
| <i>XIV.</i>   | <i>Termin związania ofertą.....</i>   | <i>14</i> |
| <i>XV.</i>    | <i>Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.....</i>  | <i>15</i> |
| <i>XVI.</i>   | <i>Wykaz dokumentów składanych wraz z ofertą.....</i>   | <i>15</i> |
| <i>XVII.</i>  | <i>Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.....</i>  | <i>16</i> |
| <i>XVIII.</i> | <i>Opis sposobu obliczania ceny.....</i>  | <i>17</i> |
| <i>XIX.</i>   | <i>Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....</i>   | <i>17</i> |
| <i>XX.</i>    | <i>Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.....</i>   | <i>18</i> |

|               |   |           |
|---------------|---|-----------|
| <i>XXI.</i>   | <i>Zmiana warunków umowy.....</i>   | <i>19</i> |
| <i>XXII.</i>  | <i>Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....</i> | <i>19</i> |
| <i>XXIII.</i> | <i>Rozliczenia stron.....</i>   | <i>19</i> |
| <i>XXIV.</i>  | <i>Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.....</i>                          | <i>19</i> |
| <i>XXV.</i>   | <i>Środki ochrony prawnej.....</i>  | <i>19</i> |

## **I. Zamawiający**

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
ul. Reymonta 5  
66-300 Międzyrzecz

NIP: 596-10-02-735  
REGON: 210259770  
tel. 95 742 65 00 do 02  
<https://www.zec.com.pl>  
e - mail: [zec@zec.com.pl](mailto:zec@zec.com.pl)

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:  
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>  
Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności, która jest dostępna pod adresem:  
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>  
Korzystanie z Bazy Konkurencyjności jest bezpłatne.

Dane osoby do kontaktu odpowiedzialnej za zamówienia:  
Piotr Leżyński tel. 500 019 691

## **II. Tryb udzielenia zamówienia.**

Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia ("SWZ") o udzielenie zamówienia prowadzona jest w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego, Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Zakładzie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Międzyrzeczu z dnia 19 lutego 2024 r. do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.0.2019 z późn. zm, dalej „PZP”) - dla zamówień realizowanych z udziałem dofinansowania udzielanego przez Fundusz Europejski na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko.

1. Postępowanie jest prowadzone na zasadzie konkurencyjności z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy robót budowlanych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego Postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.
3. Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku z niniejszym postępowaniem, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.
4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia.**

Opis przedmiotu zamówienia wg Załącznika nr 8 do SWZ, który stanowi integralną część

SWZ.

#### **IV. Termin realizacji zamówienia.**

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2026 r.

#### **V. Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.
2. Wizja lokalna
  - a) Wykonawca przed złożeniem oferty na realizację przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest odbyć wizję lokalną. Celem potwierdzenia niniejszego warunku, Zamawiający podczas przeprowadzania wizji lokalnej, wyda Wykonawcy ubiegającemu się o udzielenie zamówienia stosowne potwierdzenie odbycia wizji lokalnej, które należy załączyć do oferty (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ).
  - b) Termin wizji lokalnej Wykonawca ustali z Zamawiającym.

#### **VI. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierza podwykonawcom.
2. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich, za prace wykonane przez podwykonawców. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania podwykonawców, jak za działania własne, w tym za uchybienia, zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. W przypadku powierzenia części przedmiotu zamówienia podwykonawcom przez Wykonawcę Zamawiający, przed podpisaniem umów zastrzega sobie prawo do akceptacji treści wzorów umów, które będą z nimi zawarte.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni o dnia jej zawarcia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania Zamawiającemu potwierdzania w postaci oświadczeń podwykonawców o zapłacie wymagalnego należnego wynagrodzenia za prace wykonane w poprzednim kwartale nie później niż do 15 dnia kolejnego miesiąca rozpoczynającego następny kwartał.

#### **VII. Wykonawcy wstępujący wspólnie**

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
3. Podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są

zobowiązane przedstawić dokument, potwierdzający wspólne ubieganie się o zamówienie. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

4. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie.
5. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **VIII. Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:

### **1. Kompetencje lub uprawnienia.**

Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

### **2. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.**

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi pracami, na kwotę nie niższą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) w okresie wykonywania Umowy. Ocena tego warunku dokonana będzie na podstawie dostarczonego przez Wykonawcę dokumentu wskazanego w SWZ, wg formuły spełnia -nie spełnia.

### **3. Zdolność techniczna i zawodowa**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- 1) wykonał a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich czterech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 3 usługi, z których każda polegała na kompleksowym pełnieniu funkcji inwestora zastępczego, inżyniera kontraktu budowy, przebudowy lub remontu infrastruktury ciepłowniczej z czego:
  - a) dwie usługi dotyczyły budowy, przebudowy lub remontu źródła ciepła wartości robót budowlanych minimum 2,0 mln zł brutto;
  - b) jedna usługa dotyczyła budowy, przebudowy lub remontu sieci ciepłowniczej o długości min.1000 m.

Przez kompleksowe pełnienie funkcji inwestora zastępczego, inżyniera kontraktu rozumie się, iż w zakresie obowiązków Wykonawcy było co najmniej: nadzór nad

inwestycją za pośrednictwem co najmniej trzech branżowych inspektorów nadzoru (branża budowlano-konstrukcyjna, elektryczna, sanitarna), koordynatora projektu oraz rozliczenie umowy dotacyjnej z instytucją finansującą inwestycję.

W przypadku podania w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu kwot w walutach obcych, Zamawiający do przeliczenia na PLN przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje).

2) Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował:

- a) Jedną osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji Koordynatora Projektu (Przedstawiciela), posiadającą doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, Przedstawiciela Inwestora Zastępczego lub równorzędnym w zakresie zarządzania kontraktami. W/w osoba w okresie ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, przez co najmniej 24 miesiące pełniła w/w funkcję, podczas realizacji zadania obejmującego budowę, przebudowę lub remont obiektu/infrastruktury użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych co najmniej 2 mln zł;
- b) Jedną osobę pełniącą funkcję inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub równoważne, dopuszczalne jest wykazanie się równoważnymi uprawnieniami wystawionymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności w konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy, która w okresie ostatnich pięciu lat, przez okres minimum 12 miesięcy, pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.
- c) Jedną osobę pełniącą funkcję inspektora nadzoru robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub równoważne, dopuszczalne jest wykazanie się równoważnymi uprawnieniami wystawionymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika robót.
- d) Jedną osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub równoważne, dopuszczalne jest wykazanie się równoważnymi uprawnieniami wystawionymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: gazowych,

- wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika robót;
- e) Jedną osobą pełniącą funkcję specjalisty ds. monitorowania i rozliczeń, posiadającą doświadczenie w rozliczaniu co najmniej 3 projektów związanych z inwestycjami budowlanymi oraz ukończone studia wyższe (tytuł: magister ekonomii lub magister finansów i rachunkowości);

#### UWAGA

- A. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.)
- B. Dopuszcza się uprawnienia równoważne - dla osoby, która posiada uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane uprawnienia lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie i zachowała uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- C. Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z Ustawą z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023.0.334 t.j.).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- warunek określony w punkcie a) powyżej musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (jeden lub każdy z podmiotów musi posiadać samodzielnie wymagane doświadczenie),
- warunek określony w punkcie b) powyżej zostanie spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie potwierdzi, iż spełnia ww. warunek albo wykonawcy łącznie wykażą dysponowanie osobami.

Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, jeżeli podmioty te wykonują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.

## IX. Podmioty trzecie

1. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów. Wykonawca może w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegać na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.



2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawi wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
3. Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - a) Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże wymagane zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną odpowiednio innych podmiotów lub własne.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienia zasobów nie ponosi winy.

## **X. Przesłanki wykluczenia**

1. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu oceniane będzie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wymienionych w SWZ przedłożonych – zgodnie z żądaniem Zamawiającego – wraz z ofertą.
2. Brak potwierdzenia spełnienia jakiegokolwiek warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i w następstwie tego – odrzuceniem jego oferty.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych poniżej oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507 z późn. zm.), zwana dalej: ustawą o szczególnych rozwiązaniach, tj.:
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048 z późn. zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków,

środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz.826, 1733, 1938, 2105 z późn. zm),

- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745 z późn. zm),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt3 .1);
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 4) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą , że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 5) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający wykluczy w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o

szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507):

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723, 1843, z 2024 r. poz. 850, 1222) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2024 r. poz. 619) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy
5. Zamawiający wykluczy Wykonawcę: na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w związku z dodaniem art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), Zamawiający nie udzieli niniejszego zamówienia na rzecz lub z udziałem:
- 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
  - 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia”.
6. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **XI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

Potwierdzenie spełniania wymaganych warunków udziału w postępowaniu i braku

podstaw wykluczenia z postępowania stanowić będą następujące oświadczenia i dokumenty:

1. Potwierdzenie spełniania warunku udziału dotyczącego zdolności technicznych i zawodowych, w zakresie wiedzy i doświadczenia:
  - a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; -zgodnie z załącznikiem nr 4
  - b) wykaz osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do wykonania zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, posiadanych uprawnień, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności i informacji o podstawie dysponowania tymi osobami zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ, wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie;
  - c) Opłaconą polisa lub inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do wysokości 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) w okresie wykonywania Umowy.
2. Wykazanie braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie dokonać poprzez przedłożenie poniższych dokumentów:
  - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
  - b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Załącznik nr 2 do SWZ

#### **UWAGA**

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie ww. dokumenty muszą być złożone w odniesieniu do każdego uczestnika konsorcjum.

3. W przypadku, gdy o zamówienie ubiega się konsorcjum (Wykonawcy wspólnie składający ofertę), Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia z ww. pełnomocnictwa winno wynikać:
  - a) Skład konsorcjum - podmioty tworzące konsorcjum,
  - b) Wskazanie podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców z podaniem zakresu jego umocowania,
  - c) Określenie celu wspólnych działań jako: złożenie wspólnej oferty oraz zrealizowanie przedmiotu niniejszego zamówienia,

- d) Oznaczenie czasu obowiązywania lub/i warunków odwołania pełnomocnictwa.
4. W przypadku gdy Wykonawca potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu polegając na zasobach innych podmiotów a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany złożyć dokumenty wymienione w pkt.3 a i b dotyczące tych podmiotów.
  5. Wykonawca mający miejsce zamieszkania lub siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej: zamiast dokumentu, o których mowa w pkt. 3a składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - a) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  6. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

## **XII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. Wszelką korespondencję należy kierować na adres: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
2. Głównym kanałem komunikacji między Zamawiającym a oferentami jest Baza Konkurencyjności (BK2021). W przypadku ograniczeń technicznych ze strony BK2021 uniemożliwiających komunikację Zamawiającego z oferentami dopuszcza się stosowanie korespondencji mailowej.
3. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:
  - a) Piotr Leżyński: plezynski@zec.com.pl
  - b) Alicja Ziembakowska: aziebakowska@zec.com.pl
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie tego terminu, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamieszcza na swojej stronie internetowej oraz w bazie konkurencyjności, bez ujawniania źródła zapytania.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść SWZ. O każdej ewentualnej zmianie treści SWZ Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którym przekazano SWZ oraz zamieści modyfikację na swojej stronie internetowej oraz w bazie konkurencyjności. Jeżeli w wyniku zmiany treści SWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na

- wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano SWZ i zamieści te informacje na stronie internetowej.
7. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

### **XIII. Wadium**

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia ofert wadium. Wykonawca przystępujący do postępowania zobowiązany jest wnieść wadium w polskiej walucie, w wysokości **8 000,00 PLN (słownie: osiem tysięcy złotych i 00/100 gr )**.
2. Wadium będzie można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu w formie przelewu bankowego na rachunek Zamawiającego
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wnosi się wyłącznie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Nie jest dopuszczalna bezpośrednia wpłata kwoty wadium np. w kasie Zamawiającego lub banku.
  - a) Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego: Nr 25 1240 3578 1111 0000 4445 6968 Bank Pekao S.A. Oddział w Międzyrzeczu, ul. Poznańska 1 z zaznaczeniem: „Wadium - Nr post. xxxxxxxx”
  - b) Wadium wniesione przelewem na konto uznane będzie za wniesione w terminie, jeżeli przed terminem składania ofert konto Zamawiającego będzie uznane kwotą wadium.
  - c) Wykonawca wnoszący wadium w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

### **XIV. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 60 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
4. Zamawiający może przedłużyć termin związania ofertą tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwracając się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.
5. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 4, nie powoduje utraty wadium.
6. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą następuje po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **XV. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.**

1. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentów, a następnie złożyć ofertę i inne dokumenty zgodnie z załączonymi do SWZ wzorami.
2. Oferta wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, winna być sporządzona w formie pisemnej, w języku polskim, bądź winna zawierać tłumaczenie na język polski, pismem maszynowym np. na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do reprezentowania wykonawcy musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty.
3. Oferta, jako oświadczenie woli Wykonawcy musi obejmować wszystkie zobowiązania i informacje ujęte w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ).
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi odpowiadać treści SWZ.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski, które może być dokonane przez Wykonawcę.
7. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
8. Oferta składana przez dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcja) winna spełniać n/w wymagania
  - a) Wykonawcy przedłożą wraz z ofertą pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy Wykonawców, z którego mają wynikać informacje podane w Rozdziale XI ust.4
  - b) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
9. Zamawiający informuje, iż wszystkie oferty składane w postępowaniu o zamówienie są jawne za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu do których, nie później niż w terminie ich składania, Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Stosowne zastrzeżenie winno być opatrzone klauzulą: „Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2022.1233 t.j.)”.
10. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę,
11. Wykonawca nie może wycofać i wprowadzać zmian w ofercie po upływie terminu do składania ofert.

## **XVI. Wykaz dokumentów składanych wraz z ofertą**

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę Formularz ofertowy – **Załącznik nr 1** do SWZ.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczeń - **Załącznik nr 2** do SWZ.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w

postępowaniu, polega na zasobach podmiotu trzeciego:

- a) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczeń z postępowania o udzielenie zamówienia przez podmiot trzeci, w zakresie w jakim udostępnia swoje zasoby - **Załącznik nr 2A** do SWZ-jeżeli dotyczy.
4. Stosowne Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – **Załącznik nr 3** do SWZ.
5. Dokumenty na potwierdzenie spełniania warunku udziału dotyczącego zdolności technicznych i zawodowych, w zakresie wiedzy i doświadczenia - **Załącznik nr 4** do SWZ Wykaz usług i **Załącznik nr 5** do SWZ Wykaz osób.
6. Opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do wysokości 2 000 000,00 zł w okresie wykonywania Umowy (słownie: dwa miliony złotych).
7. Zaparaflowany Wzór Umowy – **Załącznik nr 6** do SWZ.
8. Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie wykluczenie wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
9. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym **Załącznik nr 7** do SWZ.
10. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu - jeżeli dotyczy.
11. Pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - jeżeli dotyczy.

## **XVII. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.**

1. Oferty należy składać za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności do dnia 18.04.2025 r. do godz. 11.00.
2. Dostęp do Bazy Konkurencyjności znajduje się pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
3. Uwaga! O terminie złożenia oferty decyduje czas ostatecznego wysłania oferty, a nie czas rozpoczęcia jej wprowadzenia.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.04.2025.r. o godz. 11.30 za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności
5. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisała osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
6. Akceptowane będą skany dokumentów podpisanych ręcznie lub dokumenty podpisane elektronicznie tzn. za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub osobistego.
7. W przypadku przedłożenia skanów dokumentów podpisanych ręcznie przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginały tych dokumentów.



## **XVIII. Opis sposobu obliczania ceny.**

1. Cena wpisana w formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową. Cena stanowi wartość brutto wyliczoną przez Wykonawcę na podstawie zapisów wynikających ze SWZ, wzoru umowy, zasad wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów.
2. Cena musi obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca realizując zamówienia, Cena musi być wyrażona w złotych polskich, podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, tj. z dokładnością do 1 grosza.
3. Cena będzie zawierała wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, będzie podana w polskich złotych oraz będzie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
4. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami Ustawy o podatkach i usługach oraz podatku akcyzowym. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami będzie potraktowane jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty.
5. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty z wyłączeniem wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
6. W trakcie badania i oceny ofert Zamawiający:
  - a) Poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe,
  - b) Poprawi inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
  - c) Wezwie Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień, jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z określonymi przez niego wymaganiami lub wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

## **XIX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Oferty będą oceniane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów:

| Kryterium   | Waga [%] | Liczba punktów | Sposób oceny wg wzoru   |
|---|----------|----------------|---|
| Cena<br>C   | 70%      | 70             | $C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ punktów}$  |
| Dodatkowe doświadczenie zawodowe Koordynatora Projektu<br>D | 30%      | 30             | <p>W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna koordynatorowi projektu 10 pkt za ponadnormatywne doświadczenie pełnienia funkcji koordynatora projektu termomodernizacji budynku użyteczności publicznej kubaturowego o wartości robót budowlanych minimum 2,0 mln zł brutto</p> <p>1 inwestycja - 10 pkt<br/>2 inwestycje – 20 pkt<br/>3 inwestycje – 30 pkt</p> <p>Zamawiający określa maksymalną liczbę punktów, jaką</p> |

|              |             |            |  |
|--------------|-------------|------------|--|
|              |             |            | może uzyskać Wykonawca za to kryterium – 30 punktów. |
| <b>RAZEM</b> | <b>100%</b> | <b>100</b> |  |

2. Dokonując ostatecznej oceny Zamawiający zsumuje ocenę częściową w odniesieniu do kryterium ceny i doświadczenia koordynatora projektu
3. Ocena ostateczna = suma punktów „cena” + suma punktów „doświadczenia koordynatora projektu”
4. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę, która w sumie zdobyła największą liczbę punktów.
5. Maksymalna liczba punktów jaką w tym kryterium uzyska Wykonawca wynosi 100.
6. Ocena punktowa w kryterium „doświadczenie zawodowe Koordynatora Projektu” dokonana zostanie na podstawie zadeklarowanego doświadczenia przez Wykonawcę w załączniku nr 1 do SWZ .
7. Brak podania w załączniku nr 1 do SWZ wymaganych danych jest równoznaczne z przyznaniem przez Zamawiającego „0” punktów w ramach ww. kryterium oceny ofert

**XX. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - a) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty;
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - d) Terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1, na stronie internetowej, w bazie konkurencyjności oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. W przypadku gdy w postępowaniu nie zostanie odrzucona żadna oferta oraz nie zostanie wykluczony żaden Wykonawca, Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane drogą elektroniczną albo w ciągu 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w ust.. 2 jeżeli złożono tylko jedną ofertę.
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, ma obowiązek zawarcia umowy wg wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie – przed zawarciem umowy: do przedstawienia kserokopii poświadczonych za

zgodność z oryginałem przez wykonawcę dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień osób wymienionych w wykazie wraz z zaświadczeniem z Izby Inżynierów Budownictwa o posiadaniu obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i opłaceniu składek z tego tytułu.

7. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawcy, którym jest konsorcjum, Zamawiający - przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia – wymaga przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

#### **XXI. Zmiana warunków umowy**

Zgodnie z wzorem umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

#### **XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami prawa powszechnie obowiązującego i zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.

#### **XXIII. Rozliczenia stron.**

1. Wszelkie rozliczenia między stronami będą prowadzone w walucie obowiązującej na terenie RP, tj. w złotych polskich (PLN).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury Zamawiającemu.
3. Zamawiający przewiduje płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nie częściej niż raz na dwa miesiące

#### **XXIV. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **XXV. Środki ochrony prawnej.**

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych, jak też postanowień niniejszej SWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w regulaminie Zamawiającego.