

Załącznik nr 4 do Ogłoszenia o zamówieniu (2025-04)

Sprzedaż oraz dostawa mebli ogrodowych i biokominków gazowych w ramach realizacji projektu pn. „Rozszerzenie działalności firmy "Maxima" s.c. w Wolanowie poprzez świadczenie usług kateringowych – jako element zwiększenia jej odporności na sytuacje kryzysowe (Region 2 – województwo mazowieckie)” (KPOD.01.03-IW.01-5999/24)

UMOWA nr
zawarta w dniu2025 r. w Wolanowie pomiędzy:

„MAXIMA” S.C. KATARZYNA FIRLEJ SZCZYPIŃSKA, ANNA GILEWSKA,
ul. Opoczyńska 34, 26-625 Wolanów, wpisana do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP 9482297278, REGON 672959251, reprezentowana przez wspólników:

Katarzyna Firlej – Szczypińska, NIP 796165911,
Anna Gilewska – NIP 9481095621,
zwanym w dalszej treści umowy **„KUPUJĄCYM”**
a

.....
.....zwana w dalszej części umowy **„SPRZEDAWCĄ”**

o treści następującej:

§1

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący nabywa na własność:, zwany dalej przedmiotem umowy, w wyniku wyboru przez Kupującego oferty Sprzedawcy z dnia:..... złożonej przez Sprzedawcę w ramach Postępowania zakupowego nr 2025-04 pn. **Sprzedaż oraz dostawa mebli ogrodowych i biokominków gazowych w ramach realizacji projektu pn. „Rozszerzenie działalności firmy "Maxima" s.c. w Wolanowie poprzez świadczenie usług kateringowych – jako element zwiększenia jej odporności na sytuacje kryzysowe (Region 2 – województwo mazowieckie)” (KPOD.01.03-IW.01-5999/24)**, zwanej dalej również Ofertą. Kopia przedmiotowej oferty Sprzedawcy stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wraz z przedmiotem umowy Sprzedawca dostarczy następujące dokumenty:
 - 1) Instrukcje obsługi w języku polskim;
 - 2) Dokument wydany przez producenta, poświadczający datę produkcji sprzętu.
3. Kupujący zastrzega, że sprzęt dostarczony w ramach realizacji umowy będzie sprzętem zakupionym w oficjalnym kanale sprzedaży producenta dla użytkowników z obszaru Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Sprzedawca zobowiązuje się wydać przedmiot umowy w miejscu lokalizacji przedsiębiorstwa Kupującego, tj. Maxima Hotel, ul. Opoczyńska 34, 26-625 Wolanów, w terminie do 21 dni od dnia podpisania umowy. Dokładna data dostawy zostanie uzgodniona z Kupującym.
5. Wydanie przedmiotu umowy w rozumieniu niniejszej umowy polega na jego dostawie do miejsca wskazanego w ust. 4 oraz zamontowaniu sprzętu w miejscu wskazanym przez Kupującego (jeżeli dotyczy). Wydanie przedmiotu umowy zostanie uznane za zrealizowane wyłącznie po dostarczeniu przedmiotu umowy oraz kompletu dotyczącej go dokumentacji w języku polskim. Datą wydania

w każdym przypadku jest data dostarczenia Kupującemu ostatniego elementu dostawy tj. dokumentacji lub przedmiotu umowy.

6. Sprzedawca gwarantuje, że przedmiot umowy oferowany Kupującemu jest nowy i w pełni sprawny. Nadto przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia, nie jest przedmiotem żadnego postępowania egzekucyjnego oraz spełnia wszystkie normy stawiane tego typu urządzeniom.
7. Sprzedawca gwarantuje, że przedmiot umowy posiada wszelkie wymagane prawem certyfikaty i świadectwa, a w szczególności dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu (znak CE) zgodnie z obowiązującym prawem.
8. Przedmiot umowy będzie dostarczony w fabrycznym opakowaniu.
9. Kupujący na etapie dostawy zamówienia zastrzega sobie prawo weryfikacji poprzez numery seryjne czy dostarczony sprzęt spełnia wszystkie wyżej wymienione warunki.

§2

1. Sprzedawca dostarczy przedmiot umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego w §1 ust. 4.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym w §1 ust. 4 w obecności upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie protokołu odbioru, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy.
3. Pełna odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia przedmiotu umowy do czasu dokonania odbioru spoczywa na Sprzedawcy.
4. Sprzedawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy realizacji niniejszej umowy.
5. Sprzedawca dostarczy Kupującemu wraz z przedmiotem umowy dokumentację niezbędną do korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, instrukcję obsługi w języku polskim.
6. W przypadku stwierdzenia przez Kupującego wad jakościowych lub ilościowych dostarczonego przedmiotu umowy, Sprzedawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w ciągu 14 dni od daty pisemnej bądź zgłoszonej e-mailem reklamacji przez Kupującego. Sprzedawca zobowiązany jest uwzględnić zgłoszoną terminowo i zasadną reklamację w ciągu 14 dni od daty pisemnej bądź zgłoszonej e-mailem reklamacji przez Kupującego i na własny koszt dostarczyć w tym terminie przedmiot umowy wolny od wad.
7. W przypadku niedostarczenia przez Sprzedawcę w terminie 14 dni przedmiotu umowy wolnego od wad, Kupujący ma prawo do naliczania kar umownych.
8. Niezależnie od innych postanowień, jedynym i wiążącym dla Sprzedawcy terminem rozpoczęcia biegu realizacji przedmiotu zamówienia jest data zawarcia niniejszej Umowy niezależnie od zamówień/umów/zleceń pomiędzy Sprzedawcą, a jakimkolwiek innym podmiotem trzecim. Potwierdzeniem realizacji dostawy przedmiotu umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy zgodny z załączonym do umowy wzorem podpisany przez Sprzedawcę i Kupującego (załącznik nr 2).

§3

1. Kupujący nabywa własność przedmiotu umowy za łączną kwotę zł netto (słownie:.....), zł brutto (słownie:.....).
2. Kupujący przewiduje możliwość udzielenia Sprzedawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy do wysokości 100% kwoty wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zaliczka zostanie wpłacona na konto wskazane przez Sprzedawcę w terminie 3 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej PROFORMY, faktura końcowa zostanie wystawiona po dostarczeniu zamówienia.

4. Pozostała do zapłaty cena będzie zapłacona w terminie do 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury i po dokonaniu przez strony protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy (załącznik nr 2) - bez uwag i zastrzeżeń Kupującego.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
6. Płatności dokonywane będą w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Sprzedawcę.
7. Podstawą dokonania płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura Proforma VAT bądź faktura doręczona do siedziby Kupującego.

§4

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapłacić Kupującemu karę umowną w przypadku odstąpienia Kupującego lub Sprzedawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Sprzedawca, kara umowna będzie wynosiła 10% ceny brutto, określonej w § 3 ust. 1.
2. Strony postanawiają, iż w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, strony będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W razie braku zgodności dostarczonego przedmiotu umowy z dokumentacją techniczną lub ofertą Sprzedawcy/Specyfikacją przedmiotu umowy wszystkie aktualne i udokumentowane bezpośrednie koszty powstające z tego powodu dla Kupującego zostaną poniesione przez Sprzedawcę. Koszty te zostaną określone w formie pisemnej i przedstawione Sprzedawcy, który zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji.

§5

1. Sprzedawca oświadcza, że udziela miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg w dniu podpisania protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń ze strony Kupującego i wskazuje następujące warunki gwarancji:
 - 1) Kupujący zastrzega, że sprzęt dostarczony w ramach realizacji umowy będzie posiadał świadczenia gwarancyjne wspierane oficjalną gwarancją świadczoną przez producenta sprzętu.
 - 2) W ramach niniejszej gwarancji Sprzedawca zobowiązany jest do usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy. Sprzedawca zobowiązany będzie do wymiany przedmiotu umowy lub jego podzespołu na nowy w przypadku wystąpienia w okresie trwania gwarancji trzech awarii, usterek lub wad nie wynikających z winy Kupującego oraz mających istotny wpływ na realizowanie podstawowych funkcji przedmiotu umowy. Jeżeli zaistnieje podstawa do wymiany przedmiotu umowy na nowy Sprzedawca dokona wymiany w terminie 20 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby.
 - 3) W przypadku wymiany na nowy okres gwarancji będzie na nowo od dnia podpisania protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń Kupującego nowego egzemplarza przedmiotu umowy. Do odbioru nowego egzemplarza przedmiotu umowy stosuje się reguły §1 i 2 dotyczące dostawy.
 - 4) W przypadku naprawy przedmiotu umowy okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres, w którym Kupujący nie mógł używać przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
 - 5) Naprawy gwarancyjne wykonywane będą na koszt i ryzyko Sprzedawcy.

- 6) Sprzedawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 14 dni roboczych (tj. 14 kolejno po sobie następujących dni z wyłączeniem sobót, niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy) od powzięcia wiadomości o zaistniałych wadach.
 - 7) W przypadku gdy zachodzi konieczność sprowadzenia części zamiennych z zagranicy Sprzedawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 21 dni roboczych (tj. 21 kolejno po sobie następujących dni z wyłączeniem sobót, niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy) od powzięcia wiadomości o zaistniałych wadach.
 - 8) Wszelkie naprawy gwarancyjne będą przeprowadzone na ryzyko Sprzedawcy a wszelki koszt związany z takimi naprawami będzie poniesiony wyłącznie przez Sprzedawcę.
2. Uprawnienia Kupującego przysługujące z tytułu udzielonej przez Sprzedawcę gwarancji jakości przedmiotu umowy pozostają niezależne i nie wyłączają realizacji przez Kupującego przysługujących mu praw wynikających z rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

§6

1. Kupujący, poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym, upoważniony jest do jednostronnego odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
 - a) Sprzedawca opóźnia się z dostawą przedmiotu umowy choćby częściowo przez okres dłuższy niż 14 dni;
 - b) Sprzedawca dostarczył przedmiot umowy wadliwy i odmawia usunięcia wad;
 - c) Sprzedawca nie realizuje uprawnień Kupującego wynikających z rękojmi za wady i gwarancji jakości.
2. Kupujący uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności, określonych w ust. 1, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.

§7

1. Zmiany umowy oraz wzajemne oświadczenia stron mogą następować tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie może przenieść na inny podmiot zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Każda ze stron obowiązana jest powiadamiać siebie nawzajem o zmianie danych niezbędnych do składania oświadczeń.
5. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla Kupującego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§8

- 1) W ramach niniejszej umowy Kupujący zostaje upoważniony przez Sprzedawcę do gromadzenia i przetwarzania jego danych osobowych w celu wykonania niniejszej Umowy.
- 2) Odbiorcami danych mogą być także podmioty zajmujące się obsługą księgową i informatyczną Kupującego na co niniejszym Sprzedawca wyraża zgodę.
- 3) Kupujący zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania ich tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.

- 4) Kupujący oświadcza, że podjął wszelkie środki zabezpieczające, wymagane przepisami prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych.
- 5) Sprzedawca ma prawa dostępu do przetwarzaniach danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
- 6) Dane osobowe będą przechowywane do ewentualnego odwołania zgody na ich przetwarzanie, a po takim odwołaniu, przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Kupującemu w stosunku do Sprzedawcy
- 7) O każdym wypadku wystąpienia naruszenia ochrony danych osobowych Kupujący niezwłocznie poinformuje Sprzedawcę.
- 8) Sprzedawca ma prawo do wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do organu nadzoru.
- 9) Zasady wynikające z powyższych ustępów stosuje się odpowiednie w przypadku powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Kupującego Sprzedawcy.

KUPUJĄCY**SPRZEDAWCA**

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Sprzedawcy

Załącznik nr 2 – Wzór protokołu odbioru