**Załącznik nr 3**

**do Zapytania ofertowego nr 3/2025/HORECA**

**z dnia 05.05.2025 roku**

**Projektowane zapisy umowy**

Umowa zawierana jest w związku z realizacją projektu pt. „Dywersyfikacja działalności Hotelu Moran w Powidzu w celu wprowadzenia szerokiej oferty rekreacyjnej i eventowej dla nowych grup klientów.”

Numer umowy: KPOD.01.03-IW.01-4469/24

Program: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności

A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności

**Dane zamawiającego:**

MORAN B.J. RYBACCY SPÓŁKA CYWILNA

62-510 Konin, ul. Poznańska 82

**UMOWA NR ...../2025**

zawarta w dniu ........................ roku w Świeradowie Zdroju pomiędzy:

MORAN B.J. RYBACCY SPÓŁKA CYWILNAz siedzibą 62-510 Konin, ul. Poznańska 82, NIP 6652759760, REGON 300151310 reprezentowaną przy niniejszej czynności przez **Jacka Rybackiego – Wspólnika oraz Beatę Rybacką – Wspólnika**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

reprezentowaną przez:

.....................................................................................................................................................

zwaną dalej „Wykonawcą”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa dmuchańca zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ......... stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.

3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy, fabrycznie nowy, odpowiadający standardom jakościowym i technicznym wynikającym z funkcji i przeznaczenia, wolny od wad fizycznych i prawnych.

4. Dostarczony przedmiot umowy winien posiadać: kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi oraz niezbędne dokumenty certyfikaty, aprobaty techniczne itp. wymagane w przy tego typu sprzęcie,

5. Wszystkie dokumenty załączone do dostarczonego przedmiotu umowy muszą być sporządzone w języku polskim.

6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiotu umowy.

7. Termin gwarancji wynosi: ............................... licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

8. W okresie gwarancji dostarczone urządzenia/wyposażenie objęte są serwisem gwarancyjnym. Koszty świadczenia serwisu gwarancyjnego zostały wkalkulowane w wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

9. W przypadku wystąpienia wad w okresie o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o zaistniałej sytuacji pocztą elektroniczną na adres e-mail: .................................

10. W przypadku, gdy Wykonawca pomimo upływu terminu na usunięcie wady, zgłoszonej w okresie gwarancji, nie wykonał serwisu gwarancyjnego pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić dokonanie naprawy podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca w takiej sytuacji zwróci Zamawiającemu kwotę brutto, jaką Zamawiający zapłacił podmiotowi trzeciemu z tytułu wykonania napraw zaniechanych przez Wykonawcę.

11. W przypadku trzykrotnej wady urządzenia w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się dokonać jego wymiany na nowe, zgodne z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym. Wymiana nastąpi nie później niż w ciągu 21 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o wadzie. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy przedmiotu umowy na wolny od wad Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.

12. Zamawiający wymaga, aby zgłaszane przez niego w okresie gwarancyjnym wady usuwane były niezwłocznie tzn. nie później niż w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia wady, z koniecznością potwierdzenia jego odbioru tą samą drogą. W przypadku konieczności dokonania naprawy przedmiotu dostawy poza siedzibą Zamawiającego maksymalny czas naprawy nie może przekroczyć 14 dni roboczych od momentu zdiagnozowania wady chyba, że strony ustalą inaczej.

13. Czas trwania gwarancji będzie ulega automatycznie przedłużeniu o czas trwania naprawy liczony od dnia zgłoszenia wady lub usterki do dnia przekazania Zamawiającemu sprawnego przedmiotu umowy.

14. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca udziela na przedmiot umowy rocznej rękojmi.

15. Koszty napraw gwarancyjnych, oraz wszelkie koszty i wydatki związane z pracą serwisantów w okresie gwarancji obciążają Wykonawcę. W przypadku naprawy gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego, wszelkie koszty z tym związane (w tym transport) ponosi Wykonawca.

16. W przypadku dokonania naprawy w innym miejscu niż miejsce używania przedmiotu umowy, koszt i ryzyko uszkodzenia lub utraty, od chwili wydania wadliwego sprzętu upoważnionemu przedstawicielowi Wykonawcy, do chwili jego odbioru przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego ponosi Wykonawca.

**§ 2**

**Terminy, warunki dostawy**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego: Ostrowo 30, gmina Powidz, powiat słupecki, w terminie do ................

2. Przez dostawę rozumie się dostarczenie przedmiotu umowy transportem Wykonawcy na jego koszt do siedziby Zamawiającego, z wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj.: ................... Osoba do kontaktu w sprawie dostawy: ........................

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty przedmiotu umowy, aż do chwili potwierdzenia odbioru przez Zamawiającego. Koszty ubezpieczenia, transportu, dokumentacji, zawarte są w cenie podanej w § 3.

4. Wydanie towaru będzie stwierdzone dokumentem odbioru przedmiotu dostawy, podpisanym przez obie strony.

5. W celu potwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Strony podpiszą protokół odbioru ,,bez uwag". Przez prawidłowe wykonanie umowy, Strony rozumieją dostawę przedmiotu umowy przez Wykonawcę na warunkach wskazanych w niniejszej umowie oraz w zapytaniu ofertowym.

6. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole odbioru, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin nie dłuższy jednak niż ..... dni w celu:

1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy niezgodnie z przeznaczeniem Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad,

2) jeżeli wady nadają się do usunięcia - Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad

7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady (w tym poprzez dostarczenie przedmiotu umowy wolnego od wad w miejsce wadliwego) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy przedmiotu umowy na wolny od wad Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie całości zamówienia zgodnie z umową Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę w wysokości: ................ zł netto (słownie ………………………………………............... złotych), plus podatek VAT.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Warunkiem wystawienia faktury jest dokonanie odbioru przedmiotu umowy poprzez podpisanie protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5.

3. Za datę dokonania zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 4**

**Zmiany umowy**

1. W przedstawionych poniżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony mogą ustalić nowe terminy realizacji dostawy:

a) przestoje i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego lub inne podmioty niezależne od Zamawiającego (np. opóźnienia przygotowania/przekazania miejsca realizacji dostawy z powodów od niego niezależnych) uniemożliwiające Wykonawcy dostarczenie przedmiotu umowy w terminie umownym,

b) działanie siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania dostawy,

c) wystąpienie innych okoliczności, mających wpływ na terminowość realizacji umowy, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

**§ 5**

**KARY UMOWNE**

1.W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca

zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:

a) 10% wartości netto przedmiotu umowy, gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z powodu

okoliczności, za które odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy,

b) 0,1% wartości netto przedmiotu umowy za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy

rozpoczęty dzień opóźnienia.

2.W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z winy Zamawiającego,

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące kary:

a) 10% wartości netto przedmiotu umowy, gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z powodu

okoliczności, za które odpowiedzialność spoczywa na Zamawiającym,

b) 0,1% wartości netto przedmiotu umowy za zwłokę w zapłacie za przedmiotu umowy, za każdy

rozpoczęty dzień opóźnienia.

3. Niezależnie od kar wymienionych w ust. 1 i 2, Stronom przysługuje prawo dochodzenia

odszkodowań na zasadach ogólnych.

**§ 6**

**Wypowiedzenie umowy**

1. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

2. W przypadku wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji dostawy w trybie natychmiastowym.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w szczególności gdy:

a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

b) wobec Wykonawcy otwarto postępowanie upadłościowe, układowe,

c) Wykonawca nie przystępuje do realizacji umowy pomimo wezwania i upływu, terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,

d) pomimo wezwań opóźnia się z dostawą tak dalece iż termin realizacji Umowy jest zagrożony.

e) wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w sposób wadliwy w szczególności niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może zlecić osobie trzeciej wykonania niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**