



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Parafia rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela
w Pluskowęsach
Pluskowęsy 52
87 – 410 Kowalewo – Pomorskie

Pluskowęsy, dnia 29 maja 2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Dane zamawiającego

Parafia rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela w Pluskowęsach
Pluskowęsy 52, 87 – 410 Kowalewo - Pomorskie
Gmina: Kowalewo Pomorskie
Powiat: golubsko- dobrzyński
Województwo: kujawsko- pomorskie
NIP: 8781530055
adres e-mai: romanpiask@wp.pl tel. 692549651

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie i restauratorskie przy elewacji południowej wieży kościoła parafialnego pw. św. Jana Chrzciciela w Pluskowęsach

Szczegółowy zakres i obmiar prac przedstawia załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

Prace należy wykonać w oparciu o warunki pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków tj. decyzji Kujawsko - Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN – 264/2019 z dnia 24. 06. 2019 r. i decyzji nr ZN - 394/2022 z dnia 30 listopada 2022 r. oraz zgodnie z decyzją nr 173/2019 Starosty Golubsko – Dobrzyńskiego z dnia 12 sierpnia 2019 r. stanowiącą pozwolenie na budowę, obejmujące prace konserwatorsko - restauratorskie i budowlane przy elewacji kościoła pw. Św. Jana Chrzciciela w Pluskowęsach. Decyzje stanowią załączniki nr 6-8 do niniejszego zapytania ofertowego.

Wszelkie związane z opisem przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w czynnym kościele, dlatego też realizacja zadania wymaga bieżących uzgodnień z Zamawiającym w celu zapewnienia odpowiednich warunków osobom uczestniczącym w nabożeństwach oraz innych uroczystościach kościelnych.

Zamawiający umożliwi Wykonawcy bezpłatny dostęp do źródeł energii elektrycznej i bieżącej wody. Pozostałe koszty związane z realizacją zadania ponosi Wykonawca.

III. Warunki zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zadania oraz zakresu prac. Dokona się zmiany treści umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- opóźnień procedur administracyjnych;
- wystąpienia konieczności wykonania nieoczekiwanych prac lub wystąpienia konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych procesów technologicznych;
- zmiany, lub pojawienia się nowych wytycznych konserwatorskich lub restauratorskich;

IV. Kody CPV

Zamówieniu odpowiadają następujące kody we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

- kod 45453000 - 7 roboty remontowe i renowacyjne
- kod 45453100 – 8 roboty renowacyjne
- kod 45212361 - 4 roboty budowlane w zakresie kościołów

V. Tryb udzielenia zamówienia

Podmiot uczestniczy w programie partnerskim, który przewiduje dofinansowanie z funduszy europejskich. Postępowanie prowadzone jest w trybie Zasady

Konkurencyjności (szacunkowa wartość zamówienia przekracza 80 000,00 zł netto) oraz nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który:
 - 1) znajduje się w stanie upadłości, likwidacji, lub jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie restrukturyzacyjne;
 - 2) zalega z uiszczaniem podatków lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Zamawiający w trakcie oceny ofert może zwrócić się o przedłożenie stosownych zaświadczeń.
 - 3) jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się w szczególności wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym (kierowniczym) do wykonania przedmiotu zamówienia, tj.
 - a) dyplomowanym konserwatorem zabytków, posiadającym uprawnienia i doświadczenie określone w art. 37 a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który będzie samodzielnie wykonywał lub kierował pracami konserwatorskimi;
 - b) kierownikiem budowy, mającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, spełniającym wymogi określone w art. 37 c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

posiadającym doświadczenie wymagane w/w ustawą – który będzie pełnił funkcję kierownika budowy.

4. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania minimalnego doświadczenia w pracach konserwatorskich i/lub restauratorskich przy zabytkach nieruchomych w zakresie konserwacji elewacji lub innych dotyczących konserwacji i/lub restauracji wątku ceglanego i/lub kamiennego. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 3 tego typu prace.
5. Wymagany **minimalny okres** gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na prace konserwatorsko - restauratorskie, objęte zakresem zamówienia, **wynosi 5 lat**, licząc od dnia protokolarnego odbioru prac przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgłoszenie przez Zamawiającego wad wykonanych prac powinno nastąpić w formie pisemnej na adres Wykonawcy. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych w terminie 14 dni od zgłoszenia, a w uzasadnionych przypadkach w terminie 30 dni od zgłoszenia, po uzgodnieniu z Zamawiającym zakresu i warunków przeprowadzenia napraw. Gwarancja nie obejmuje zniszczeń powstałych w następstwie zdarzeń losowych (takich jak np. zalanie, pożar), wynikających z wszelkiego rodzaju aktów wandalizmu i innych, związanych działaniem osób trzecich, lub wynikających z niewłaściwego użytkowania obiektu.
6. Płatność za wykonane prace może być zrealizowana w więcej niż jednej transzy, nie wcześniej niż po realizacji całości zadania potwierdzonej protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.

VII. Termin wykonania zadania

Wykonanie zadania nastąpi najpóźniej do dnia 31 października 2025 r.

Za termin zakończenia robót uznaje się datę podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru prac.

VIII. Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej

1. Kryteria oceny.

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów, którym przyporządkowano następujące wagi:

a) cena oferty brutto – waga 60 %

Punkty za kryterium „cena oferty brutto” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena oferty brutto”

C_n – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto oferty ocenianej

b) termin gwarancji – waga 40 % (przy czym minimalny okres gwarancji, stanowiący warunek udziału w postępowaniu, wynosi 5 lat. W przypadku nie uzupełnienia w formularzu ofertowym pola gwarancji Zamawiający przyjmie, że został zaoferowany minimalny okres gwarancji. W przypadku zaproponowania krótszego, niż minimalny, terminu gwarancji oferta zostanie odrzucona, jako niespełniająca warunków udziału w postępowaniu).

Punkty za kryterium „termin gwarancji” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$G = \frac{G_o}{G_{max}} \times 40$$

gdzie:

G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „termin gwarancji”

G_o – okres gwarancji oferty ocenianej

G_{max} - najdłuższy z zaoferowanych okresów gwarancji

2. Wybór oferty.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zdobędzie największą ilość punktów obliczonych wg wyżej podanych wzorów.

Ilość punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie wg poniższego wzoru.

$$S = C + G$$

gdzie: S- suma punktów

C -ilość punktów uzyskanych za kryterium „cena oferty brutto”

G –ilość punktów uzyskanych za kryterium „termin gwarancji”

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyskają tą samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną.

IX. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia, w którym upływu termin składania ofert.

X. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
2. Ofertę należy złożyć **do 12 czerwca 2025 r.** Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

XI. Opis przygotowania ofert

1. Formularz oferty i wszystkie dokumenty składające się na ofertę (wymienione w pkt XIV) powinny być podpisane podpisem zaufanym, podpisem osobistym, lub tradycyjnym podpisem odręcznym. W przypadku podpisu tradycyjnego dokumenty po podpisaniu powinny być zeskanowane i złożone w bazie konkurencyjności w formacie pdf.
2. Dokumenty potwierdzające umocowanie reprezentanta/ pełnomocnika powinny być dołączone do oferty, chyba że umocowanie wynika z powszechnie dostępnych baz danych: z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
3. Dokumenty przedłożone jako kserokopie należy przed złożeniem w bazie konkurencyjności potwierdzić za zgodność z oryginałem, opatrując je pieczęcią firmową oraz podpisem i aktualną datą. Podpisanie dokumentów podpisem zaufanym lub podpisem osobistym zastępuje potwierdzenie dokumentu za zgodność z oryginałem.
Potwierdzenia za zgodność dokonuje osoba do tego upoważniona, która podpisuje ofertę.
4. Dopuszcza się składanie ofert tylko w języku polskim.

XII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych

XIII. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Ks. Kan. Roman Piask. Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego można kierować za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.

XIV. Wykaz dokumentów wymaganych od wykonawcy:

1. Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1)
2. Dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób kierujących pracami wraz z dokumentami potwierdzającymi ich doświadczenie zawodowe:
 - a) dyplom konserwatora dzieł sztuki;
 - b) dokument/dokumenty potwierdzający/ce zdobycie 9 miesięcznego doświadczenia w wykonywaniu prac konserwatorskich przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków;
 - c) decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
 - d) aktualne zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa;

- e) dokument/dokumenty potwierdzający/ce zdobycie doświadczenia przez co najmniej 18 miesięcy przy robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości, wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (tj. doświadczenia wymaganego na podstawie art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
- 3. Wykaz prac - wypełniony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowe wykonanie prac (tj. protokołami bezusterkowego odbioru prac przez Urząd Ochrony Zabytków lub referencjami podmiotu, na rzecz którego prace zostały wykonane).
- 4. Wypełnione i podpisane oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych (załącznik nr 3);
- 5. Wypełnione i podpisane oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami z tytułu podatków i składek oraz o tym, że podmiot nie znajduje się w stanie likwidacji, upadłości, ani nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie restrukturyzacyjne (załącznik nr 4);

XV. Informacje dodatkowe

- 1. Oferty niekompletne lub niepodpisane zostaną odrzucone.
- 2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę całkowitą netto oraz brutto wyrażoną w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe lub alternatywne spowoduje ich/jej odrzucenie.
- 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. O zakresie zmian Zamawiający informuje w zapytaniu ofertowym. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
- 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie, jak również zastrzega sobie prawo do niepodpisania umowy z wyłonionym wykonawcą.
- 6. Unieważnienie niniejszego postępowania lub niepodpisanie umowy nie rodzi jakiegokolwiek odpowiedzialności po stronie Zamawiającego.

XVI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

- 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela w Pluskowęsach, Pluskowęsy 52, 87 – 410 Kowalewo – Pomorskie.**

Osobą wyznaczoną do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych jest ks. kan. Roman Piask, z którym można się skontaktować w następujący sposób:

a) listownie na adres: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela i św. Walentego w Pluskowężach, Pluskowęsy 52, 87 – 410 Kowalewo – Pomorskie.

b) e-mailowo na adres: romanpiask@wp.pl

c) telefonicznie pod nr tel. 692 549 651

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu prowadzenia zgodnie z zasadą konkurencyjności przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień wynikający z Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020,

- dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),
- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
- przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,

-dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **,

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych

osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki:

- załącznik nr 1 – formularz oferty
- załącznik nr 2 – zakres prac
- załącznik nr 3 – oświadczenie
- załącznik nr 4 - oświadczenie
- załącznik nr 5 – wykaz prac
- załącznik nr 6 – decyzja konserwatorska
- załącznik nr 7 – decyzja konserwatorska
- załącznik nr 8 - pozwolenie na budowę