



operated by  **VEOLIA**

EGZ. /3

PROJEKT ODTWORZENIA NAWIERZCHNI

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: BUDOWA WYSOKOPARAMETROWEJ SIECI CIEPLNEJ
WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
OS. B. ŚMIAŁEGO 19, 20, 21, POZNAŃ

DZIAŁKA NR: 349/22, 349/23, 351/7

ARK. MAPY: 08

OBRĘB: PIĄTKOWO

NAZWA INWESTORA: VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A.

ADRES INWESTORA: UL. ENERGETYCZNA 3, 61-016 POZNAŃ

	Imię i nazwisko	Branża	Data	Podpis
PROJEKTOWAŁ	inż. Grażyna Liebelt	drogowa	16.08.2022	

**W/w opracowanie jest kompletne z punktu widzenia celu któremu ma służyć
Projektanci zachowują pełnię praw autorskich**



**POZNAŃSKA
SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA**

OS. BOLESŁAWA CHROBREGO 117
60-681 POZNAŃ NIP 777-00-20-775
REGON 000488450 KRS 0000150333

telefon: 61-827-22-00
konto: PKO V O/Poznań
44 1020 4027 0000 1102 0035 4027
www.psm.poznan.pl
info@psm.poznan.pl

ADMINISTRACJA OSIEDLA BOLESŁAWA ŚMIAŁEGO

Poznań, dnia 22.08.2022r.

L.dz. : OBŚ/909/2022

Construction Development Center Sp. z o.o.

Ul. Energetyczna 7A

61-017 Poznań

Administracja Bolesława Śmiałego nie wnosi uwag do projektu odtworzenia nawierzchni - budowa wysokoparametrowej sieci ciepłej wraz z przyłączami do budynków przy os. Bolesława Śmiałego 19, 20, 21 w ramach likwidacji węzła grupowego w122 zlokalizowanego przy os. Bolesława Śmiałego 19 w Poznaniu – obręb: Piątkowo, ark.m. 08, dz.nr 349/22, 349,23, 351/7.

Z-ca Kierownika administracji
Os. Bolesława Śmiałego

mgr inż. Przemysław Twardowski

Agnieszka Walkowiak

referent ds.
administracyjno-technicznych

Os. Bolesława Śmiałego 104 , 60-682 Poznań Tel: 61 823-60-21, 61 823-60-41,

e-mail: adm.smialy@psm.poznan.pl

Konto: PKO BP V O/Poznań nr 83 1020 4027 0000 1002 0035 8515

Godziny pracy Administracji Osiedla Bolesława Śmiałego: pn. w godz. 7.00 – 17.00, wt. - pt. w godz.: 7.00 – 15.00

I. CZĘŚĆ OPISOWA	2
1. Przedmiot opracowania	2
2. Inwestor	2
3. Jednostka projektowa	2
4. Lokalizacja inwestycji	2
5. Podstawa opracowania	2
6. Opis stanu istniejącego	3
7. Konstrukcja nawierzchni	3
7.1. Nawierzchnia chodnika – pol-bruk	3
7.2. Nawierzchnia chodnika – alejka asfaltowa	3
7.3. Nawierzchnie nieutwardzone– tereny zielone	3
8. Uwagi końcowe	4

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. DR1 Plan orientacyjny z miejscem prowadzenia robót	skala -----
2. DR2 Plan sytuacyjny	skala 1:500
3. DR3 Przekroje konstrukcyjne	skala -----

III. CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA

1. Dokumentacja fotograficzna terenu

I. CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu odtworzenia nawierzchni po budowie wysokoparametrowej sieci ciepłej wraz z przyłączami do budynków w ramach likwidacji grupowego węzła ciepłego w budynku nr 17 na os. S. Batorego w Poznaniu obręb: Piątkowo, a.m.16; dz.ew.nr 189/83

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu odtworzenia nawierzchni jak w tytule.

2. Inwestor

Inwestorem dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A., ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

3. Jednostka projektowa

Dokumentację projektową wykonało biuro projektowe Construction Development Center Sp. z o.o., ul. Energetyczna 7A, 61-016 Poznań

4. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie os. B. Śmiałego w Poznaniu w rejonie budynków nr 19, 20, 21

5. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- wizja lokalna w terenie
- plan sytuacyjny z naniesionym przebiegiem sieci ciepłych w skali 1:500
- Ustawa „Prawo Budowlane” (Dz.U. 1994 nr 89, poz. 414 z późn. zmianami)
- Ustawa o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zmianami)
- Rozp. Min. Transportu i Gospodarki Morskiej z 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 z 14.05.1999, poz. 430)
- Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 nr 220 poz. 2181 z późn. zmianami)
- Rozp. Min. Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn. zmianami)
- Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- obowiązujące normy polskie i zharmonizowane PN-EN oraz katalogi i wytyczne

6. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowy teren, przez który przechodzi projektowana inwestycja stanowią tereny zielone, ciągi piesze, parking, drogi wewnętrzne oraz plac zabaw.

Chodniki wykonane są z kostki betonowej pol-bruk typu „kostka” o gr. 8 cm, na podsypce piaskowej grubości 3 cm i i podbudowie zasadniczej z chudego betonu stabilizowanego mechanicznie o grubości 10 cm. Chodnik posiada szerokość 1,5m.

Drogi wewnętrzne wykonane są z kostki betonowej typu pol-bruk o gr. 8 cm, na podsypce piaskowej gr. 3 cm i podbudowie betonowej gr. 25 cm. Droga ma szerokość 6,0 m.

Roboty rozbiórkowe nawierzchni będą wykonywane etapami.

7. Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnie utwardzone i nieutwardzone należy odtworzyć do stanu jak opisano poniżej:

7.1. Nawierzchnia chodnika – pol-bruk

Nawierzchnię chodnika zaprojektowano o następującej konstrukcji:

- kostka betonowa pol-bruk szara gr. 8 cm, z materiału nieuszkodzonego lub nowego
- podsypka cementowo-piaskowa grubości 5 cm
- podbudowa zasadnicza z betonu C8/10 grubości 10 cm
- warstwa odcinająca - podsypka piaskowa gr. 10 cm

7.2. Nawierzchnia drogi wewnętrznej i parkingu – pol-bruk

Nawierzchnię chodnika (w rejonie garaży) zaprojektowano o następującej konstrukcji:

- kostka betonowa pol-bruk szara gr. 8 cm, z materiału nieuszkodzonego lub nowego
- podsypka cementowo-piaskowa grubości 5 cm
- podbudowa zasadnicza z betonu C8/10 grubości 25 cm
- warstwa odcinająca - podsypka piaskowa gr. 10 cm

7.3. Nawierzchnie nieutwardzone– tereny zielone

Tereny zielone (trawniki) zaprojektowano o następującej konstrukcji:

- warstwa humusu o gr. 15 cm, pozbawiona kamieni, brył i resztek gałęzi oraz korzeni
- siew trawy (w przypadku okresu suchego siew trawy zaplanować na wczesną jesień) – wykonawca odpowiedzialny jest za ewentualną dosiewkę, podlewanie i pielęgnację trawnika do pierwszego skosu.

7.4. Nawierzchnie nieutwardzone– teren placu zabaw

Teren placu zabaw po wykonanych robotach, należy odtworzyć poprzez nawiezenie czystego piasku o uziarnieniu 0-2 mm i rozplantowanie go do warstwy o grubości 25 cm

8. Uwagi końcowe

1. Zakres robot odtworzeniowych powinien być wykonany wg zakresu jak wskazano w projekcie oraz we wszystkich miejscach uszkodzonych i powstałych w wyniku oberwania się skarpy wykopu, uszkodzenia nawierzchni od pracy sprzętu, składowania materiałów oraz z konieczności dowiązania się wysokościowego do powierzchni przyległych.
2. Odtworzenie nawierzchni chodnika (pol-bruk), parkingu (pol-bruk) oraz krawężniki wykonać z materiału nieuszkodzonego z rozbiórki, uzupełniając braki nowym materiałem w asortymencie jak przed przystąpieniem do prac.
3. Gatunek trawy dobrać w uzgodnieniu z kierownictwem osiedla.
4. Wszelkie roboty odtworzeniowe należy zlecić specjalistycznej firmie.
5. Po zakończeniu prac teren uporządkować a wszystkie roboty odtworzeniowe powinny uzyskać odbiór techniczny władającego terenem.

opracował:

inż. Grażyna Liebelt



Umiłowska

Jana Sokółowskiego

os. Bolesława Śmiałego

Stanisława Wachowiaka

ROD
Budowlani

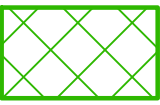
ROD
Budowlani



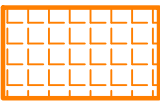
PROJEKTANT:	CONSTRUCTION DEVELOPMENT CENTER Sp. z o.o. ul. Energetyczna 7A, 61-108 Poznań		
INWESTOR:	VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A. ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wysokoparametrowej sieci ciepłej wraz z przyłączami do budynków w ramach likwidacji grupowego węzła ciepłego w122 przy os. Śmiałego 19 w Poznaniu		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	os. Śmiałego 19, 20, 21, 60-682 Poznań, obręb: Piątkowo, ark.m. 08; dz. nr 349/22, 349/23, 351/7		
BRANŻA:	Drogowa	ETAP: Projekt Techniczny	
	Imię i nazwisko		
PROJEKTOWAŁ:	inż. Grażyna Liebelt		
TYTUŁ:	Plan orientacyjny	Skala:	Data:
			czerwiec 2022
		Numer rysunku:	
		DR -1	



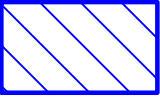
LEGENDA:



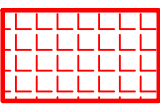
TRAWNIK



PLAC ZABAW - PIASEK



POL-BRUK



ASFALT



OPORNIK
BETONOWY
100x250x1000

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO ODTWORZENIA

TERENY ZIELONE 482,6 M2

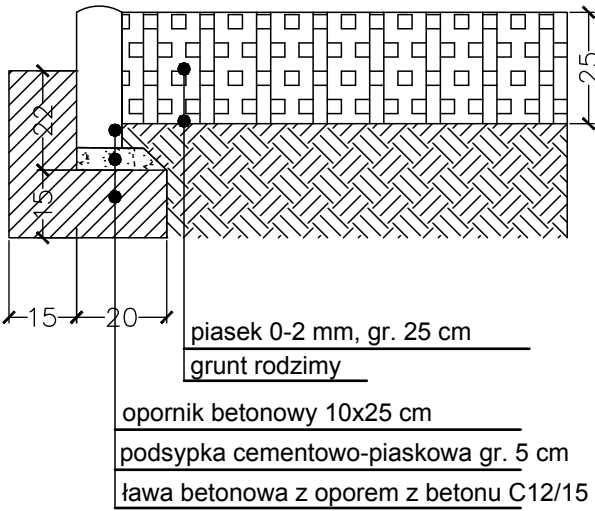
POL-BRUK 100,5 M2

OPORNIK BETONOWY 60,0 MB

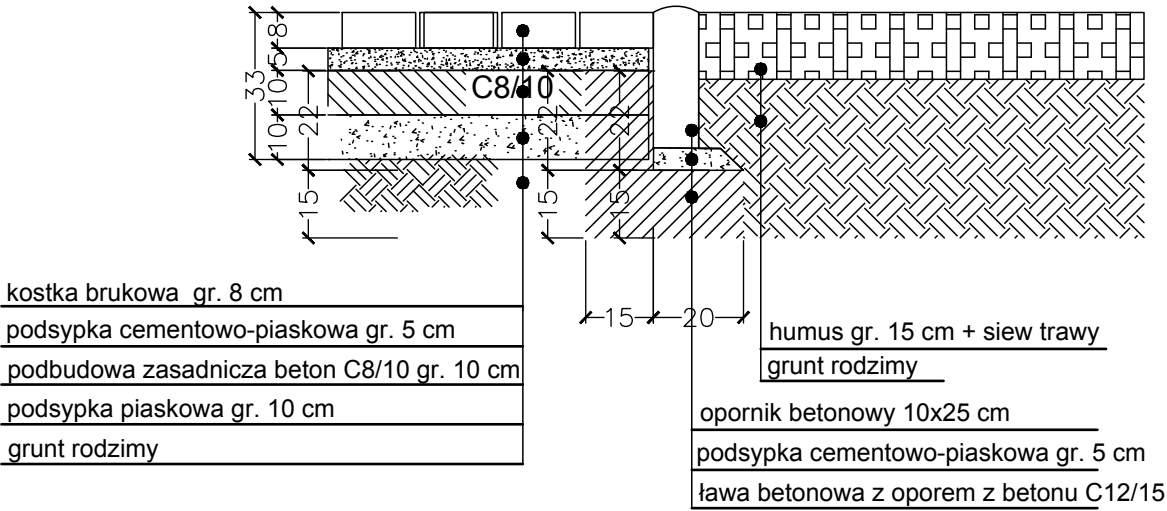
PLAC ZABAW - PIASEK 33,5 M2

PROJEKTANT:	CONSTRUCTION DEVELOPMENT CENTER Sp. z o.o. ul. Energetyczna 7A, 61-108 Poznań		
INWESTOR:	VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A. ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wysokoparametrowej sieci ciepłej wraz z przyłączami do budynków w ramach likwidacji grupowego węzła ciepłego w122 przy os. Śmiełago 19 w Poznaniu		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	os. Śmiełago 19, 20, 21, 60-682 Poznań, obręb: Płatkowo, ark.m. 08, dz. nr 349/22, 349/23, 351/7		
BRANŻA:	Drogowa	ETAP:	Projekt Techniczny
PROJEKTOWAŁ:	inż. Grażyna Liebelt		
TYTUŁ:	Plan zagospodarowania terenu		Skala: Data: czerwiec 2022 Numer rysunku: DR -2

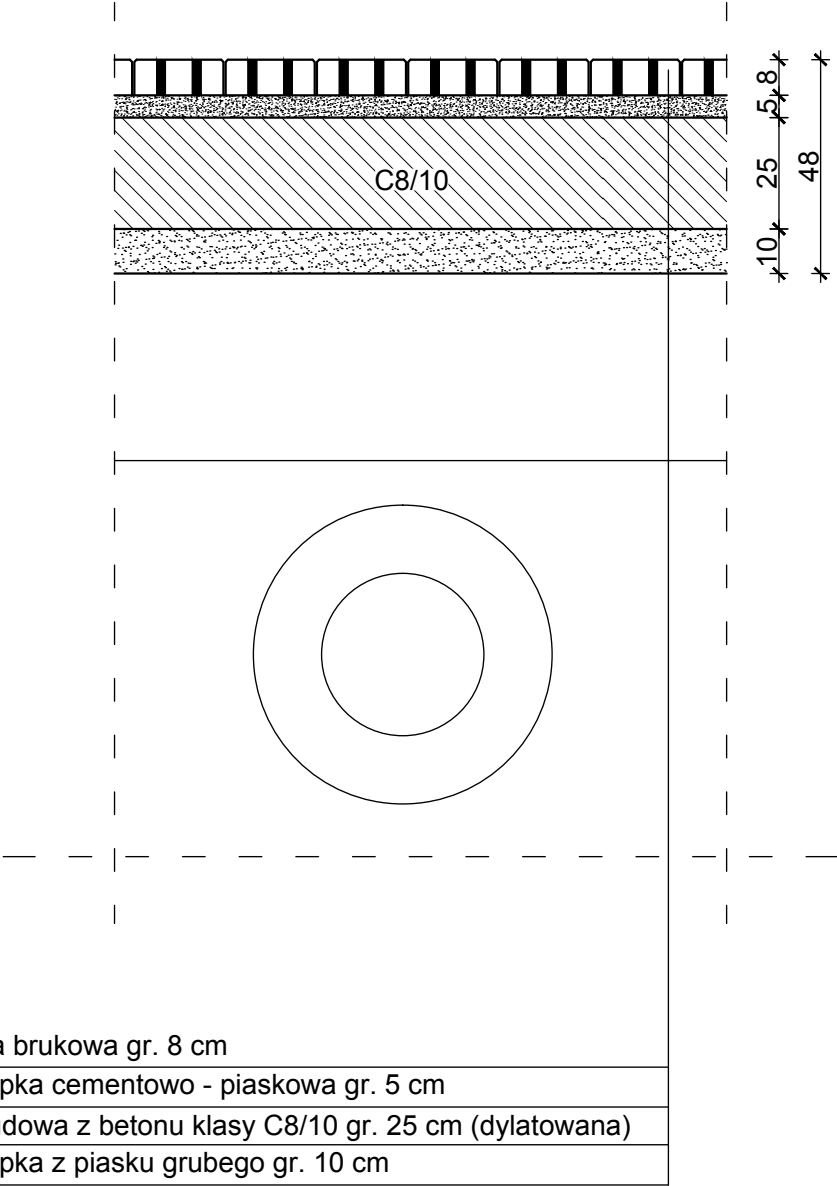
Konstrukcja placu zabaw



Konstrukcja chodnika pol-bruk oraz trawnika



Konstrukcja nawierzchni pieszo-jezdni



PROJEKTANT:	CONSTRUCTION DEVELOPMENT CENTER Sp. z o.o. ul. Energetyczna 7A, 61-108 Poznań		
INWESTOR:	VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A. ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wysokoparametrowej sieci ciepłej wraz z przyłączami do budynków w ramach likwidacji grupowego węzła ciepłego w122 przy os. Śmiałego 19 w Poznaniu		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	os. Śmiałego 19, 20, 21, 60-682 Poznań, obręb: Piątkowo, ark.m. 08; dz. nr 349/22, 349/23, 351/7		
BRANŻA:	Drogowa	ETAP: Projekt Techniczny	
	Imię i nazwisko		
PROJEKTOWAŁ:	inż. Grażyna Liebelt		
TYTUŁ:	Przekroje konstrukcyjne nawierzchni	Skala:	Data:
			czerwiec 2022
		Numer rysunku:	
		DR -3	