

Prezydent Miasta Poznania
Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego
GEOPOZ
ul. Gronowa 20,
61-655 Poznań

oznaczenie kancelaryjne wniosku: **ZG-OPK.4105.819.2023**
 dotyczy: uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
dla sprawy NR ZG-OPK.4105.819.2023

Narada koordynacyjna została przeprowadzona na podstawie art.7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył/a: [REDAKTOWANO] - Specjalista działający/a z upoważnienia Nr 1795/2022 wydanego przez Prezydenta Miasta Poznania

1. Narada koordynacyjna na wniosek: IZOTERM Robert Cieplik
ul. GRUNWALDZKA 332
60-166 POZNAŃ
POZNAŃ

2. Termin zakończenia narady koordynacyjnej: 28-06-2023

3. Opis przedmiotu narady:

a. przedmiot uzgodnienia: Efektywna dystrybucja ciepła-etap II. Budowa magistralnej, preizolowanej sieci ciepłej 2xDN800 Przebudowa kolidującego kabla światłowodowego.

b. lokalizacja:

Obszar wyznaczony na mapie przez użytkownika;
 rejon ulic Pusta, Warszawska. Poznań

4. Dane inwestora:

Veolia Energia Poznań S.A.
 ul. Energetyczna 3
 61-016 POZNAŃ
 POZNAŃ

5. Stanowiska uczestników narady (uwagi/zalecenia) dotyczące zgłoszonego wniosku:

PSG [REDAKTOWANO] 14.06.2023:

- szczegółów lokalizacji (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie rzeczywistych przekopów próbnych,
 - w miejscach zbliżenia/skrzyżowania do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640),
 - w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ostrożnie,
 - w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie Gazowni PSG OZG w Poznaniu - Gazownia Poznań Wschód, ul. Kórnicka 224 w Zalasewie, tel. 61 8545110 gazownia.poznan.wschod@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac.

GAZ-SYSTEM [REDAKTOWANO] 9.06.2023:

Bez uwag

RCI [REDAKTOWANO] 20.06.2023:

Bez uwag

AQUANET [REDAKTOWANO] 22.06.2023:

Na skrzyżowaniu z przewodami wodocigowymi i kanalizacyjnymi prace wykonywać ostrożnie zachowując minimalne odległości pionowe 0,3m. O rozpoczęciu robót w rejonie istniejącej sieci wodociągowej magistralnej o średnicy Dn600 mm, należy powiadomić z 12 dniowym wyprzedzeniem Dział Sieci Wodociągowej, Aquanet SA, ul. Piłkowska 117/119, Poznań

Fiberhost S.A. [REDAKTOWANO] 22.06.2023:

Uzgodniono.

FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 22.06.2023, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

WSS [REDACTED] 22.06.2023:

Warunki Techniczne

jakie nale y spełni przy realizacji robót na infrastrukturze WSS S.A.:

1. Kabel umieszczone s w obcej kanalizacji.
Lokalizacj podziemnych urz dze telekomunikacyjnych nale y potwierdzi w terenie za pomoc przekopów próbnych.
2. Inwestor/Wykonawca zobowi zany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury WSS S.A. w sposób umo liwiaj cy dalsz eksploatacj , konserwacj , modernizacj czy napraw .
3. Termin prac nale y zgłosi , z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem, do siedziby WSS S.A. ul. Wierzbowa 84 Wysogotowo, 62-081 Prze mierowo, tel. (61) 222 10 00, e-mail (prace-planowe@fiberhost.com).
4. Zobowi zuje si Inwestora i Wykonawc robót do prowadzenia prac w sposób wykluczaj cy mo liwo powstania awarii sieci lub urz dze WSS S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury WSS S.A. nale y j zabezpieczy i bezwzgl dnie powiadomi WSS S.A. tel. (61) 222 10 00. Inwestor ponosi odpowiedzialno materialn i karn wynikaj c z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodze infrastruktury WSS S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powsta w przyszło ci na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji.
5. Wszelkie prace wykonywane w pobli u infrastruktury WSS S.A. (skrzy owania lub zbli enia) czy te prace zwi zane z przebudow infrastruktury nale y wykona r cznie zgodnie z obowi zuj cymi przepisami, z nale yt ostro no ci , zachowuj c normatywne odległo ci, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej wła ciciela (WSS S.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedn roboczogodzin . Zabezpieczy dwudzielnymi rurami grubo ciennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpiecze podlegaj odbiorowi przez słu by techniczne WSS S.A.
6. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urz dzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, nale y je zabezpieczy i powiadomi WSS S.A. w celu ustalenia trybu dalszego post powania.
7. W przypadku konieczno ci przebudowy lub przemieszczenia urz dze telekomunikacyjnych WSS S.A., Inwestor opracuje dokumentacj projektowo-kosztorysow zgodnie z norm ZN-15/OPL-004, która musi by uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela WSS S.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczno ci poniesienia kosztów przez WSS S.A., Inwestor przedstawi ich skostorysowan warto do akceptacji przez WSS S.A.
8. Ewentualne przebudowy kabli wiatłowodowych nale y dokona w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).
9. Ewentualne prace zwi zane z przebudow infrastruktury zostan protokolarnie odebrane przez osob wskazan przez wła ciciela infrastruktury (WSS S.A.).
10. W przypadku konieczno ci przebudowy sieci, po zako czeniu prac Inwestor jest zobowi zany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.
11. Zmiany posadowienia istniej cej infrastruktury telekomunikacyjnej nale y powykonawczo nanie na mapy i dostarczy do WSS S.A., w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesi cy od zako czenia prac.

GEOPOZ [REDACTED] 23.06.2023:

Bez uwag

VEOLIA [REDACTED] 26.06.2023:

Projekt uzgodni bran owo.

HAWA TELEKOM sp. z o.o. [REDACTED] 26.06.2023:

Bez uwag

PCSS [REDACTED] 26.06.2023:

Przebieg linii wiatłowodowej w terenie nale y potwierdzi poprzez wykonanie przekopów próbnych.

Wszelkie prace prowadzone w zbli eniu z lini wiatłowodow nale y prowadzi r cznie bez u ycia sprz tu mechanicznego.

W miejscu skrzy owania - lini swiatłowodow nale y zabezpieczy rur osłonow dwudzieln typu A 160 PS o odpowiedniej długo ci, zachowuj c normatywne parametry (ZN-96 TPSA-004).

W trakcie robót zanikowych w połowie gł boko ci (ok. 0,5m) nalezy umie ci ta m ostrzegawcz "Uwaga ! Kabel wiatłowodowy).

Wszelkie koszty zwi zane z zabezpieczeniem infrastruktury technicznej linii wiatłowodowej (w tym wszelkie materiały i prace nakładcze) nie b d obci a wła cicieli linii wiatłowodowej.

Prace zwi zane z zabezpieczeniem linii wiatłowodowej nale y prowadzi przy płatym nadzorze słu b technicznych IChB PAN PCSS na koszt Inwestora.

O ustanowieniu płatnego nadzoru nale y wyst pi pisemnie z minimum 2 tygodniowym wyprzedzeniem.

O terminie prowadzenia prac nale y poinformowa centrum zarz dzania sieci IChB PAN PCSS z minimum 2 tygodniowym wyprzedzeniem, powołuj c numer i dat niniejszego pisma :

IChB PAN PCSS: tel. 61 858 20 15, e-mail: noc@man.poznan.pl

NETIA S.A. [REDACTED] 26.06.2023:

Podmiot ten nie składa zastrze e do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym

ORANGE [REDACTED] 26.06.2023:

Podmiot ten nie składa zastrze e do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym

PERN S.A. [REDACTED] 26.06.2023:

Bez uwag

ENEA Sławomir Frąckowiak 26.06.2023:

W miejscu skrzyżowania z kablem energetycznym wykopy należy prowadzić ręcznie.

Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość.

Przed przystąpieniem do prac należy powiadomić pisemnie Rejon Dystrybucji, Poznań, ul. Panny Marii 2, kierując korespondencję na adres rd.poznan@operator.enea.pl załączając protokół z Narady Koordynacyjnej wraz z mapą.

MPK Jerzy Pietrowiak 27.06.2023:

MPK Poznań Sp. z o.o.

opiniuje pozytywnie:

Do realizacji zgodnie z pismem znak IN.0732.8.2022 z dnia 9 maja 2022 roku (nawiązując do pisma MPK znak: IN.71.17.2019 z dnia 26 września 2019 r. oraz z notatki ze spotkania 11 stycznia 2021 r.).

Jednocześnie informuję, że Wykonawca celem ustalenia harmonogramu oraz nadzoru nad pracami w obrębie zajezdni autobusowej i w strefach obiektów i uzbrojenia MPK musi zgłosić się do MPK Poznań Sp. z o.o. przynajmniej

z 30-dniowym wyprzedzeniem ze względu na konieczność

ustalenia/wykluczenia ewentualnych prac branżowych od strony ul.

Mogileńskiej (w strefie rezerwowego wjazdu na zajezdni).

Plan sieci wraz z dodatkowo projektowanym uzbrojeniem proszę przesłać uzupełniając co do wiadomości MPK.

Kontakt: MPK Poznań Sp. z o.o., Wydział Sieci i Stacji - ul.

Szwajcarska 15, 61-285 Poznań, tel.: 61 839 73 32 lub 61 839 73 35

faks.: 61 839 73 39.

ZDM [REDACTED] 28.06.2023:

Uzgodnienie zgodnie z poniższymi uwagami:

1. Uzgodnienie dotyczy tylko uzbrojenia zlokalizowanego w zakresie terenu budowanego obecnie w administracji ZDM.
2. Projektowane uzbrojenie należy bezwzględnie wykonać bez uszkodzenia elementów odwodnienia drogowego i oświetlenia drogowego.
3. Projekt odtworzenia naruszanych elementów pasa drogowego, w tym nawierzchni utwardzonych/wzmocnionych, należy opracować i przedstawić oddzielnie do uzgodnienia w Wydziale Remontów i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich przed wystąpieniem o wydanie decyzji administracyjnej na lokalizację uzbrojenia i/lub obiektu w pasie drogowym.

W ww. projekcie należy uwzględnić warunki Wydziału Remontów i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich dotyczące odtworzenia naruszanych nawierzchni, zawarte w katalogu odtworzenia nawierzchni, znajdującym się na stronie internetowej ZDM pod adresem:

<https://zdm.poznan.pl/pl/katalog-wymagan-stawianych-odtworzeniom-nawierzchni-w-obrebie-ulic-miasta-poznania-objetych-administracja-zarzadu-drog-miejskich>

lub

<https://zdm.poznan.pl/pl/zalaw-sprawy-katalog-wymagan-stawianych-odtworzeniom-nawierzchni-w-obrebie-ulic-miasta-poznania-objetych-administracja-zarzadu-drog-miejskich>.

Jednocześnie nie zaznaczamy, że należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni jezdni z masy bitumicznej w wykopie na kategorii ruchu KR 3, natomiast warstwy cierniej nawierzchni bitumicznej na całej istniejącej szerokości jezdni i długości prowadzonych prac.

4. Odtworzenie wszystkich naruszanych w pasie drogowym nawierzchni należy zlecić specjalistycznej firmie drogowej, a w przypadku gdy objęte są one gwarancją – gwarantowi.

5. Należy bezwzględnie zastosować się do wymagań dotyczących prowadzenia prac uzbrojeniowych w terenach zieleni oraz w bezpośrednim ich sąsiedztwie podanych w wytycznych Wydziału Terenów Zieleni Zarządu Dróg Miejskich z dnia 16.06.2023r. (w załączeniu).

6. Należy odrębnym pismem zwrócić się do Wydziału Terenów Zieleni ZDM w sprawie gospodarki drzewostanem (kwestie wycinki, przesadzenia drzew i krzewów kolidujących z planowanymi budowlami).

Na usunięcie drzew wskazanych do wycinki, gdzie wymagana jest decyzja właściwego organu (KO UMP / UMWW), konieczne będzie podpisanie pomiędzy Inwestorem a ZDM umowy użyczenia części nieruchomości, celem procedowania i uzyskania decyzji zezwalającej na usunięcie zieleni.

7. Przed wystąpieniem do robót uzbrojeniowych należy zgłosić się do inspektora Wydziału Terenów Zieleni ZDM, w celu określenia szczegółowych warunków zabezpieczenia i odtworzenia zieleni (tel. do inspektora: [REDACTED] email: [REDACTED]@zdm.poznan.pl.).

8. Odtworzeniu podlegają wszystkie elementy pasa drogowego, które uległy uszkodzeniu podczas prowadzonych prac.

*załącznik do uwag do protokołu: "wytyczne Wydziału Terenów Zieleni Zarządu Dróg Miejskich(7).pdf"

PRZEWODNICZ CY NARADY KOORDYNACYJNEJ:

* Na mocy ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

(Dz.U. z 2021 r. poz. 1990) - zwanej dalej ustawą Pgik,

PRZEDŁOŃ NA NARAD KOORDYNACYJNY PROJEKT ZOSTAŁ ROZPATRZONY

z zachowaniem poniższych uwag oraz informacji zespołu koordynującego

dotyczących obowiązków i warunków do realizacji budowy:

* Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji

powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Inwentaryzacja

przewodów układanych w wykopie musi być dokonana przed ich zakryciem.

* Na mocy ustawy Pgik zobowiązuje się wykonawca prac inwestycyjnych do ochrony i

zabezpieczenia znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji punktów osnowy geodezyjnej i

punktów granicznych. Wszelkie prace ziemne w otoczeniu znaku geodezyjnego wykonywane należy

bez użycia sprzętu mechanicznego. Zniszczenie znaku geodezyjnego skutkuje koniecznością zlecenia

przez inwestora jednostce wykonawstwa geodezyjnego jego wznowienia - na koszt inwestora.

* Niezależnie jest również zachowanie zaleceń dotyczących ustalenia lokalizacji istniejącego

uzbrojenia terenu za pomocą próbných przekopów. Prace ziemne w miejscu zbliżenia i skrzyżowania z

istniejącym uzbrojeniem bezwzględnie należy wykonywać ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).

Odkryte przewody zabezpieczyć.

* Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórznego

uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej.

Uwagi:

- Narada koordynacyjna została przeprowadzona za pomocą środków komunikacji elektronicznej

- Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego

- Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie koordynacyjnej za pomocą środków komunikacji elektronicznej

- Informacja o podmiotach zawiadomionych o naradzie, które w niej nie uczestniczyły :

NETIA S.A.

ORANGE POLSKA S.A.

Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne nie nakłada na projektantów/inwestorów konieczności dokonywania dodatkowych uzgodnień z zarządającymi sieciami uzbrojenia terenu w zakresie przeprowadzanych przez Prezydenta (wykonującego funkcję Starosty) narad koordynacyjnych.