



Załącznik nr 1

Część socjalna – część objęta postępowaniem

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]	Sufit podwieszany	Płytki ceramiczne	Panel winylowy	Gładzenie ścian	Malowanie ścian	Biały montaż elektryczny	Stolarka drzwiowa	Sanitariaty	Oświetlenie	Oznakowanie FON
1.11	WC męskie	6,27	X	X		X	X	X	X	X	X	X
1.12	Pom. porządkowe	6,53	X	X		X	X	X	X		X	X
13	Komunikacja	16,17	X	X		X	X	X	X		X	X
2.10	Komunikacja	22,69	X	X		X	X	X	X		X	X
2.11	Pokój śniadań	17	X	X		X	X	X	X		X	X
2.12	Szatnia 1	10,83	X	X		X	X	X	X		X	X
2.13	Łaźnia	12,96	X	X		X	X	X	X	X	X	X
2.14	Szatnia 2	10,83	X	X		X	X	X	X		X	X
2.15	Pom. porządkowe	1,82	X	X		X	X	X	X		X	X

- Sufit wykonany w systemie podwieszanym modułowym. Składa się z odpowiednio dobranych płyt sufitowych w rozmiarze 60×60 oraz stelaża, przymocowywany do sufitu i ścian, umożliwiając tym samym montaż kasetonów. W suficie zamontowane energooszczędne kasetonowe oświetlenie LED oraz anemostaty wentylacyjne. Kolorystyka ustalana na etapie wykonawstwa.
- Płytki ceramiczne gres o minimalnych parametrach grupy ścieralności PEI3 oraz antypoślizgowość z grupy R11 zgodnie z normą PN-EN 14411 – kolorystyka ustalana z Zamawiającym na etapie wykonawstwa. W toaletach płytki ściennie w miejscu sanitariatów do wysokości 1,5m. W łazni płytki ściennie w miejscu prysznicy do wysokości 3,2m.- kolorystyka ustalana z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.
- Panel winylowy o minimalnych parametrach klasy ścieralności AC4 – kolorystyka ustalana z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.
- Gładzenie i malowanie ścian – wyrównanie tynków gipsowych na wysokość min 3,2m oraz 2-krotne malowanie farbą ceramiczną w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym
- Biały montaż elektryczny – dostawa i montaż gniazdek i włączników elektrycznych zgodnie z projektem technicznym.
- Dostawa i montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej –z wypełnieniem szklanym matowym, wyposażone w elektrozamek umożliwiający montaż systemu kontroli dostępu. W części socjalnej drzwi techniczne stalowe lakierowane.
- Dostaw i montaż sanitariatów zgodnie z załączonym projektem. Bateria wyposażone w perlatory zmniejszające zużycie wody. Na każdej kondygnacji łazienka przystosowana dla osób niepełnosprawnych, zastosowane rozwiązania spełniają obowiązujące normy i przepisy.
- Dostawa i montaż oświetlenia oraz oświetlenia ewakuacyjnego w technologii energooszczędnej LED zgodnie z projektem technicznym.



- Oznakowanie FON dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych (wykonanie tabliczek informacyjnych, oznakowanie ciągów komunikacyjnych)
- Dostawa i montaż schodolazu umożliwiającego poruszanie się osób niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim z parteru na pierwsze piętro oraz z piętra na parter. Transporter schodowy ma służyć do jednorazowego pokonania przestrzeni między kondygnacyjnych przez wiele osób nadający się do poruszania klatkami schodowymi w pomieszczeniach domowych oraz budynkach użyteczności publicznej. Zasilanie z akumulatora nośność min 150kg, czas pracy akumulatora do 8 godzin. Wyposażony w hamulec elektromagnetyczny.

Ponadto w pracach wykończeniowych, w tym hali produkcyjnej, należy uwzględnić:

Na etapie wykończenia budowanej hali wraz z zapleczem socjalno – magazynowym oraz biurowym należy mieć na uwadze normy dostępności dla osób niepełnosprawnych. Dopuszczalna jest optymalizacja przewidzianych rozwiązań architektonicznych w celu jeszcze lepszego uwzględnienia udogodnień architektonicznych dla osób niewidomych, niedowidzących oraz niepełnosprawnych ruchowo, w tym:

- szerokie wejścia,
- brak progów ,
- specjalne oznaczenia nawierzchni w warstwie fakturowej (FON) i kolorystycznej,
- ciągi komunikacyjne i wejścia posiadające szerokość umożliwiającą poruszanie się osób niepełnosprawnych na wózkach.

Szczegółowy zakres realizacji w zakresie wykończenia opisuje ponadto projekt budowlany wraz z rysunkami stanowiący załącznik nr 3 b do niniejszego postępowania.

Do wykonania przez Zamawiającego we własnym zakresie. Wyłączone z ofertowania:

Część biurowa – cały zakres wykonanie własne:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]	Sufit podwieszany	Płytki ceramiczne	Panel winylowy	Gładzie ścian	Malowanie ścian	Biały montaż elektryczny	Stolarka drzwiowa	Sanitariaty	Oświetlenie	Oznakowanie FON
1.1	Komunikacja	28,57	X	X		X	X	X	X		X	X
1.3	Biuro 1	19,16	X	X		X	X	X	X		X	X
1.4	Biuro 2	16,45	X	X		X	X	X	X		X	X
1.5	Biuro 3	23,94	X	X		X	X	X	X		X	X
1.6	Biuro 4	12,47	X	X		X	X	X	X		X	X
1.7	Serwer/Archiwum	6,01	X	X		X	X	X	X		X	X
1.8	Pom. Porządkowe	6,53	X	X		X	X	X	X		X	X
1.9	WC damskie Niep.	4,08	X	X		X	X	X	X	X	X	X
1.10	WC męskie	6,27	X	X		X	X	X	X	X	X	X
2.1	Sala konferencyjna	27,98	X		X	X	X	X	X		X	X
2.2	Komunikacja	25,13	X		X	X	X	X	X		X	X
2.3	Biuro 1	14,68	X		X	X	X	X	X		X	X



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



2.4	Biuro 2	20	X		X	X	X	X	X		X	X
2.5	Biuro 3	17,31	X		X	X	X	X	X		X	X
2.6	Biuro 4	15,83	X		X	X	X	X	X		X	X
2.7	WC damskie Niep.	3,48	X	X		X	X	X	X	X	X	X
2.8	WC męskie	6,14	X	X		X	X	X	X	X	X	X
2.9	Aneks kuchenny	3,46	X		X	X	X	X	X		X	X