

ANEKS

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GOSPODARCZO-INWENTARSKIEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ O FUNKCJI KULTURALNO-EDUKACYJNEJ (1) ORAZ PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY ORAZ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GOSPODARCZO-INWENTARSKIEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ O FUNKCJI KULTURALNO-EDUKACYJNEJ (2) WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU I BUDOWĄ OGRODZENIA NA DZ. NR 518 W WOLBORZU – W RAMACH CENTRUM KULTURALNO-EDUKACYJNEGO ŚW. MIKOŁAJA

LOKALIZACJA:	Wolbórz, pl. Jagiełły 5 działka o nr ew. 518, obręb 0002
INWESTOR:	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja Biskupa w Wolborzu 97-320 Wolbórz pl. Jagiełły 5
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Bartłomiej Klepiński nr upr. 7/R-293/LOOIA/09 (do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń)
DATA OPRACOWANIA :	LIPIEC 2025

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- **Przedmiot opracowania**

Opracowanie stanowi aneks do projektu budowlanego przebudowy i rozbudowy dawnych budynków gospodarczo-inwentarskich wraz ze zmianą ich sposobu użytkowania na funkcję kulturalno-edukacyjną. Budynki zlokalizowane są w Wolborzu na działce nr 518 należącej do parafii rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja. W budynkach powstanie Wolborskie Centrum św. Mikołaja.

Niniejszy aneks przygotowano celem uaktualnienia dokumentacji projektowej centrum kulturalno-edukacyjnego.

- **Zakres opracowania**

- wykaz zmian wprowadzonych do dokumentacji.

Wprowadzone zmiany nie są istotnym odstępieniem od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418.)

- **Podstawa opracowania**

- projekt budowlany Centrum św. Mikołaja z 2020 r.

2. WYKAZ ZMIAN WPROWADZONYCH DO PROJEKTU

- Wprowadzono dwa zieleńce na terenie dziedzińca o pow. ok. 10m² każdy, obsadzonych trawami i krzewami.
- Zaprojektowano 4 szt. ławek na dziedzińcu.
- Zaprojektowano 4 szt. stojaków rowerowych.
- Wprowadzono zmianę ocieplenia dachu nad bud. 2B płytami rezolowymi $\lambda \leq 0,021$ W/mK gr. 8cm na ocieplenie płytami rezolowymi $\lambda \leq 0,022$ W/mK gr. 12 cm.
- W zakresie instalacji elektrycznych – zastosowano w projekcie kable bezhalogenowe.

Opracował:
mgr inż. arch. Bartłomiej Klepiński
(nr upr. 7/R-293/LOOIA/09)



Bartłomiej Klepiński