



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

WOPN.6401.3.95.2024.AS

Szczecin, dnia 30 września 2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 2 ust. 4 pkt 3, ust. 4c ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 6 ust. 1 pkt 7, 8, 9 oraz ust. 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380) po rozpatrzeniu wniosku Pani Urszuli Czerniawskiej działającej w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Aptečna 2, 78-550 Czaplinek, z dnia 31 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 4 czerwca 2024 r.), uzupełnionego pismem z dnia 12 lipca 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17 lipca 2024 r.) oraz pismem z dnia 28 sierpnia 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 2 września 2024 r.)

zezwałam

Wspólnocie Mieszkaniowej ul. Aptečna 2, 78-550 Czaplinek na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną, tj.:

- niszczenie siedliska lub ostoi będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania oknówki *Delichon urbicum*;
- niszczenie gniazd oknówki *Delichon urbicum* (8 gniazd);
- umyślne uniemożliwienie dostępu do schronień oknówki *Delichon urbicum* (8 par);
- umyślne płoszenie i niepokojenie w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania zgrupowań oknówki *Delichon urbicum* (8 par).

Powyższe czynności będą realizowane na terenie dz. nr 387/5 obr. 0003, m. Czaplinek.

Niniejsza decyzja jest ważna przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) dozwolone czynności wykonane zostaną pod stałym nadzorem specjalisty ornitologa;
- 2) czynności niszczenia gniazd, niszczenia siedlisk lub ostoi będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania zostaną przeprowadzone po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku ich zasiedlenia przez ptaki;
- 3) płoszenie i niepokojenie ptaków będzie prowadzone poprzez rozstawienie rusztowań, przebywanie ludzi oraz hałas emitowany podczas prowadzenia prac;
- 4) przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć wszystkie otwory i szczeliny na budynku w celu uniemożliwienia ich zasiedlenia przez ptaki i nietoperze, zabezpieczenie otworów i szczelin może być wykonane po potwierdzeniu przez ornitologa braku ich zasiedlenia przez ptaki;
- 5) bezpośrednio przed rozpoczęciem prac oraz każdorazowo przed rozstawieniem rusztowań, należy przeprowadzić oględziny pod kątem występowania gniazd i siedlisk ptaków (oględziny powinny zostać

przeprowadzone przez ornitologa), w przypadku stwierdzenia czynnych gniazd ptaków, prace należy wstrzymać do zakończenia lęgów i uzyskać stosowane zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących wobec gatunków chronionych;

- 6) osoba/osoby sprawujące nadzór przyrodniczy będą kontrolowały przebieg prowadzonych prac, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności wprowadzenia rozwiązań dotyczących ochrony zwierząt oraz konieczności wskazania terminu i sposobu prowadzenia tych prac w odniesieniu do stanowisk chronionych gatunków ptaków i nietoperzy;
- 7) w przypadku wykrycia obecności innych gatunków chronionych niż wskazane w niniejszym zezwoleniu, prace należy wstrzymać oraz uzyskać odrębne zezwolenie tut. RDOŚ na odstępstwa od zakazów obowiązujących wobec gatunków podlegających ochronie;
- 8) w ramach rekompensaty za utracone siedliska, należy zamontować 8 pojedynczych lub 4 podwójne trocinobetonowe budki typu jaskółka oknówka, w miejscu wskazanym przez ornitologa;
- 9) należy kontrolować stan techniczny i sanitarny zamontowanych budek, a w miarę potrzeby dokonywać ich naprawy lub wymiany na nowe oraz czyścić corocznie po zakończeniu okresu lęgowego ptaków (po 16 października, a przed 1 marca);
- 10) należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie sprawozdanie z wykorzystania niniejszego zezwolenia do dnia 15 kwietnia 2026 r.

Zezwolenie jest ważne do dnia 31 marca 2026 r.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 4 czerwca 2024 r.), uzupełnionym pismem z dnia 12 lipca 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17 lipca 2024 r.) oraz pismem z dnia 28 sierpnia 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 2 września 2024 r.), Pani Urszula Czerniawska działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Apteczna 2, 78-550 Czaplinek, wystąpiła do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o wydanie zezwolenia na czynności polegające zakazom obowiązującym w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, tj. na: niszczenie siedliska lub ostoi będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania oknówki *Delichon urbicum*, niszczenie gniazd oknówki *Delichon urbicum* (4 gniazda), umyślne uniemożliwienie dostępu do schronień oknówki *Delichon urbicum* (8 par), umyślne płoszenie i niepokojenie w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania zgrupowań oknówki *Delichon urbicum* (8 par), na terenie dz. nr 387/5 obr. 0003, m. Czaplinek.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380) oknówka podlega ścisłej ochronie gatunkowej (załącznik nr 1). W stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną obowiązują zakazy wymienione w § 6 ww. rozporządzenia m.in.: zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku lub żerowania, niszczenia gniazd oraz umyślnego uniemożliwienia dostępu do schronień. W odniesieniu do dziko występujących zwierząt, oznaczonych symbolem (2) w załącznikach nr 1 i 2 do ww. rozporządzenia, zgodnie z § 6 ust. 3 wprowadza się dodatkowo zakaz umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania zgrupowań ptaków migrujących lub zimujących.

Zgodnie z art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody siedlisko zwierząt to obszar występowania zwierząt w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju.

W oparciu o art. 56 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody, regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, może zezwolić na odstępstwo od ww. zakazów obowiązujących wobec gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą i częściową. Powyższe zezwolenie może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie będzie szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 tejże ustawy. W przypadku czynności umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych lub w miejscach żerowania zgrupowań ptaków migrujących lub zimujących zezwolenie może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt (art. 56 ust. 4c ustawy o ochronie przyrody).

Tutejszy organ uznał, że przesłanką do wydania wnioskowanego zezwolenia jest interes zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego (art. 56 ust. 4 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody). Niniejsze zezwolenie jest wydane w związku z koniecznością przeprowadzenia modernizacji energetycznej budynku w zakresie: ocieplenia styropianem ścian zewnętrznych budynku wraz z robotami towarzyszącymi, ocieplenia stropu nad piwnicą, wymiany drzwi wejściowych do budynku i wymiany okien piwnicznych. W związku z ww. budynek zostanie zabezpieczony przed przenikaniem wilgoci do jego wnętrza. Powyższe prace zwiększą bezpieczeństwo zdrowotne i poprawią warunki użytkowników budynku poprzez ograniczenie zawilgocenia pomieszczeń. Z uwagi na charakter prac brak jest rozwiązań alternatywnych w stosunku do zakazów wskazanych w niniejszej decyzji, gdyż nie ma możliwości przeprowadzenia prac remontowych z jednoczesnym pozostawieniem siedlisk chronionych gatunków.

Powodem płoszenia i niepokojenia ptaków będzie hałas emitowany podczas prac remontowych w tym poprzez rozstawianie rusztowań oraz przebywanie ludzi w pobliżu terenu, na którym stwierdzono chronione gatunki ptaków. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia w stosunku do przedmiotowych czynności brak jest rozwiązań alternatywnych, gdyż nie ma możliwości przeprowadzenia prac bez płoszenia i niepokojenia ptaków znajdujących się w pobliżu remontowanego budynku. W świetle zgromadzonej dokumentacji oraz przy zachowaniu warunków niniejszej decyzji należy uznać, że przeprowadzenie ww. czynności nie spowoduje zagrożenia dla populacji gatunków objętych zezwoleniem.

Według oceny liczebności lęgowych gatunków ptaków w Polsce, oknówka zaliczona została do gatunków licznych, jej liczebność oceniono na 390 – 550 tysięcy par (Chodkiewicz T., Kuczyński L., Sikora A., Chyralecki P., Neubauer G., Ławicki L., Stawarczyk T. 2015. Ocena liczebności populacji ptaków lęgowych w Polsce w latach 2008-2012. Ornis Pol. 56: 149-189.).

Przy zachowaniu warunków niniejszej decyzji należy uznać, że przeprowadzenie wnioskowanych czynności nie spowoduje zagrożenia dla populacji gatunku objętego zezwoleniem. W celu zminimalizowania zagrożeń dla przedmiotowego gatunku, nałożono warunek wykonania prac remontowych pod stałym nadzorem ornitologicznym, którego zadaniem będzie kontrolowanie przebiegu prowadzonych prac, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności wprowadzenia rozwiązań dotyczących ochrony zwierząt oraz konieczności wskazania terminu i sposobu prowadzenia tych prac. Ponadto, w ramach rekompensaty za utracone siedliska oknówki nałożono obowiązek zamontowania budek.

W związku z powyższym zezwolono na wykonanie wnioskowanych czynności.

Pouczenie

Strona niezadowolona z decyzji, zgodnie z art. 127 § 1 i art. 129 §1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, może odwołać się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w terminie czternastu dni od otrzymania decyzji.

Ponadto zgodnie z art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W myśl art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości wniesienia odwołania do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Brak przestrzegania nałożonych w decyzji warunków będzie podstawą do cofnięcia zezwolenia na podstawie art. 56 ust. 7j ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Za bezpieczeństwo ludzi i mienia podczas ww. prac, a także za naruszenie interesu osób trzecich odpowiada Wnioskodawca.

Wydanie przedmiotowej decyzji było obciążone opłatą skarbową w wysokości 82 zł - na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1c oraz opłatą skarbową w wysokości 17 zł – na podstawie art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), które zostały uiszczone.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Szczecinie**
Sylvia Jurzyk-Nordlów

30. 09. 2024

Otrzymuje:

Pani Urszula Czerniawska, Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Aptečna 2, ul. Rynek 1B/5, 78-550 Czaplinek - zpo